PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY
ESTADO DO MARANHÃO

Proc: 65/2021
Fls: 1482
Assi:

TERMO DE ADJUDICAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021

MODALIDADE: Tomada de Preços n.º 09/2021.

TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM.

OBJETO DA LICITAÇÃO: Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney – MA.

BASE LEGAL: Lei Federal n.º 8.666 de 21 de junho de 1993 e suas alterações.

O Secretário Municipal de Administração e Finanças do Município de Presidente Sarney – MA, resolve divulgar como vencedoras do certame acima mencionado as empresas conforme abaixo:

CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI, CNPJ n° 11.073.534/0001-64, sagrou-se vencedora dos seguintes itens:

ITEM I – no valor de R$ 187.204,84 (Cento e oitenta e sete mil duzentos e quatro reais e oitenta e quatro centavos);
ITEM II – no valor de R$ 562.668,44 (Quinhentos e sessenta e dois mil seiscentos e sessenta e oito reais e quarenta e quatro centavos);
ITEM III – no valor de R$ 107.406,08 (Cento e sete mil quatrocentos e seis reais e oito centavos);
ITEM VIII – no valor de R$ 45.928,61 (Quarenta e cinco mil novecentos e vinte e oito reais e sessenta e um centavos);
ITEM IX – no valor de R$ 135.950,82 (Cento e trinta e cinco mil novecentos e cinquenta reais e oitenta e dois centavos);
ITEM XIX – no valor de R$ 154.719,31 (Cento e cinquenta e quatro mil setecentos e dezenove reais e trinta e um centavos);
ITEM XXVII – no valor de R$ 97.616,08 (Noventa e sete mil seiscentos e dezesseis reais e oito centavos);
ITEM XXX – no valor de R$ 91.185,99 (noventa e um mil cento e oitenta e cinco reais e noventa e nove centavo
ITEM XXXIII – NP VALOR DE 104.855,08 (Cento e quatro mil oitocentos e cinquenta e cinco reais e oito centavos);
ITEM XXXIV – no valor de 175.613,34 (Cento e setenta e cinco mil seiscentos e treze reais e trinta e quatro centavos);
ITEM XXXV – no valor de R$ 239.949,19 (Duzentos e trinta e nove mil novecentos e quarenta e nove reais e dezenove centavos).

A empresa CONSTRUTORA U. S. LTDA, CNPJ n° 28.650.508/0001-54, sagrou-se vencedora dos seguintes itens:

Item IV – no valor de R$ 107.142,32 (Cento e sete mil cento e quarenta e dois reais e trinta e dois centavos);
Item V – no valor de R$ 59.197,68 (Cinquenta e nove mil cento e noventa e sete reais e sessenta e oito centavos);
Item VI – no valor de R$ 47.453,45 (Quarenta e sete mil quatrocentos e cinquenta e três reais e quarenta e cinco centavos);
Item VII – no valor de R$ 35.599,44 (Trinta e cinco mil quinhentos e noventa e nove reais e quarenta e quatro centavos);
Item X – no valor de R$ 40.531,18 (Quarenta mil quinhentos e trinta e um reais e dezoito centavos);
Item XI – no valor de R$ 49.840,52 (Quarenta e nove mil oitocentos e quarenta reais e cinquenta e dois centavos);

Prefeitura Municipal de PRESIDENTE SARNEY Governo da Reconstrução
Proc: 65/2021
Fls: 453
Assi:

Item XII – no valor de R$ 72.487,45 (Setenta e dois mil quatrocentos e oitenta e sete reais e quarenta e cinco centavos);
Item XIII – no valor de R$ 21.359,53 (Vinte e um mil trezentos e cinquenta e nove reais e cinquenta e três centavos);
Item XIV – no valor de R$ 48.862,62 (Quarenta e oito mil oitocentos e sessenta e dois reais e sessenta e dois centavos);
Item XV – no valor de R$ 56.127,17 (Cinquenta e seis mil cento e vinte e sete reais e dezessete centavos);
Item XVI – no valor de R$ 76.237,35 (Setenta e seis mil duzentos e trinta e sete reais e trinta e cinco centavos);
Item XVII – no valor de R$ 23.529,68 (Vinte e três mil quinhentos e vinte e nove reais e sessenta e oito centavos);
Item XVIII – no valor de R$ 84.304,53 (Oitenta e quatro mil trezentos e quatro reais cinquenta e três centavos);
Item XX – no valor de R$ 32.781,62 (Trinta e dois mil setecentos e oitenta e um reais e sessenta e dois centavos);
Item XXI – no valor de R$ 52.944,70 (Cinquenta e dois mil novecentos e quarenta e quatro reais e setenta centavos);
Item XXII – no valor de R$ 27.029,85 (Vinte e sete mil vinte e nove reais e oitenta e cinco centavos);
Item XXIII – no valor de R$ 49.675,90 (Quarenta e nove mil seiscentos e setenta e cinco reais e noventa centavos);
Item XXIV – no valor de R$ 39.771,49 (Trinta e nove mil setecentos e setenta e um reais e quarenta e nove centavos);
Item XXV – no valor de R$ 29.842,74 (Vinte e nove mil oitocentos e quarenta e dois reais e setenta e quatro centavos);
Item XXVI – no valor de R$ 53.672,66 (Cinquenta e três mil seiscentos e setenta e dois reais e sessenta e seis centavos);
Item XXVIII – no valor de R$ 26.175,31 (Vinte e seis mil cento e setenta e cinco reais e trinta e um centavos);
Item XXIX – no valor de R$ 71.105,48 (Setenta e um mil cento e cinco reais e quarenta e oito centavos);
Item XXXI – no valor de R$ 107.874,21 (Cento e sete mil oitocentos e setenta e quatro reais e vinte e um centavos);
Item XXXII – no valor de R$ 43.902,28 (Quarenta e três mil novecentos e dois reais e vinte e oito centavos).

Outrossim, no uso de suas atribuições, decido **ADJUDICAR** o objeto desta licitação à referida empresa, encaminhe-se à Procuradoria do Município para analise e elaboração do Parecer Jurídico a respeito do processo.

Presidente Sarney - MA, 24 de novembro de 2021.

Carlos Alberto Costa da Luz
Secretário Municipal de Administração e Finanças

Prefeitura Municipal de PRESIDENTE SARNEY Governo da Reconstrução
Fls: 65/2021 1476
Assi:

ATA DE LICITAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS n° 09/2021

Ata da sessão de recebimento dos envelopes Documentação/Proposta referente à Tomada de Preços nº 09/2021, para Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney - MA.

Às 10:00 (Dez) horas do dia 23 (vinte e três) de novembro de dois mil e vinte e um, esteve reunida a Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Presidente Sarney - MA, designada pela Portaria nº 23 de 06 de janeiro de 2021, composta pelos servidores: André Luís Barros Chagas, Agaci Araújo Barros e Bruno Rodrigues Costa da Luz (Membro Suplente) sob a presidência do primeiro, para recebimento dos envelopes 01 e 02, referente à licitação, modalidade Tomada de Preços nº 09/2021, do tipo **MENOR PREÇO GLOBAL POR ITEM**. Para o presente certame compareceram as seguintes empresas:

1 – **CONSTRUTORA U. S. LTDA, CNPJ n° 28.650.508/0001-54**, representada pelo Senhor Samuel Fonseca, CPF n° 197.474.623-20.
2 – **CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI, CNPJ n° 11.073.534/0001-64**, representada pelo Senhor Rafael de Jesus Sampaio, CPF n° 035.127.713-78.

Estes apresentaram seus credenciamentos e o envelope de nº 01 - Documentação de Habilitação e nº 02 - Proposta de Preços, momento em que a Comissão Permanente de Licitação deu início aos trabalhos. Após a análise dos credenciamentos verificou-se que todas as empresas **estavam credenciadas.** Feito o credenciamento dos representantes das empresas, passou-se a abertura dos envelopes contendo as documentações de habilitação.

Após análise dos licitantes a Comissão de Licitação perguntou aos representantes se algum deles tinha algum questionamento a fazer sobre a documentação de habilitação, momento em que nenhum dos licitantes se manifestou contra a habilitação. Analisando os documentos apresentados, a Comissão habilitou as empresas para a fase seguinte, por terem apresentado as documentações conforme previsto na Tomada de Preços, "item 4.3" sendo estas vistadas pela Comissão de Licitação e pelos licitantes presentes.

Dando continuidade aos trabalhos fez-se a abertura dos envelopes contendo as propostas de preços das empresas. Da análise e exames das propostas à vista das exigências constantes do edital, a Comissão verificou que a empresa **CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI, CNPJ n° 11.073.534/0001-64, sagrou-se vencedora dos seguintes itens abaixo:**

ITEM I – no valor de R$ 187.204,84 (Cento e oitenta e sete mil duzentos e quatro reais e oitenta e quatro centavos);
ITEM II – no valor de R$ 562.668,44 (Quinhentos e sessenta e dois mil seiscentos e sessenta e oito reais e quarenta e quatro centavos);
ITEM III – no valor de R$ 107.406,08 (Cento e sete mil quatrocentos e seis reais e oito centavos);
ITEM VIII – no valor de R$ 45.928,61 (Quarenta e cinco mil novecentos e vinte e oito reais e sessenta e um centavos);
ITEM IX – no valor de R$ 135.950,82 (Cento e trinta e cinco mil novecentos e cinquenta reais e oitenta e dois centavos);
ITEM XIX – no valor de R$ 154.719,31 (Cento e cinquenta e quatro mil setecentos e dezenove reais e trinta e um centavos);
ITEM XXVII – no valor de R$ 97.616,08 (Noventa e sete mil seiscentos e dezesseis reais e oito centavos);
ITEM XXX – no valor de R$ 91.185,99 (noventa e um mil cento e oitenta e cinco reais e noventa e nove centavo
ITEM XXXIII – NP VALOR DE 104.855,08 (Cento e quatro mil oitocentos e cinquenta e cinco reais e oito centavos);
ITEM XXXIV – no valor de 175.613,34 (Cento e setenta e cinco mil seiscentos e treze reais e trinta e quatro centavos);
ITEM XXXV – no valor de R$ 239.949,19 (Duzentos e trinta e nove mil novecentos e quarenta e nove reais e dezenove centavos).

Da análise e exames das propostas à vista das exigências constantes do edital, a Comissão verificou que a empresa **CONSTRUTORA U. S. LTDA, CNPJ n° 28.650.508/0001-54, sagrou-se vencedora dos seguintes itens abaixo:**

Item IV – no valor de R$ 107.142,32 (Cento e sete mil cento e quarenta e dois reais e trinta e dois centavos);
Item V – no valor de R$ 59.197,68 (Cinquenta e nove mil cento e noventa e sete reais e sessenta e oito centavos);
Item VI – no valor de R$ 47.453,45 (Quarenta e sete mil quatrocentos e cinquenta e três reais e quarenta e cinco centavos);
Item VII – no valor de R$ 35.599,44 (Trinta e cinco mil quinhentos e noventa e nove reais e quarenta e quatro centavos);
Item X – no valor de R$ 40.531,18 (Quarenta mil quinhentos e trinta e um reais e dezoito centavos);
Item XI – no valor de R$ 49.840,52 (Quarenta e nove mil oitocentos e quarenta reais e cinquenta e dois centavos);
Item XII – no valor de R$ 72.487,45 (Setenta e dois mil quatrocentos e oitenta e sete reais e quarenta e cinco centavos);
Item XIII – no valor de R$ 21.359,53 (Vinte e um mil trezentos e cinquenta e nove reais e cinquenta e três centavos);
Item XIV – no valor de R$ 48.862,62 (Quarenta e oito mil oitocentos e sessenta e dois reais e sessenta e dois centavos);
Item XV – no valor de R$ 56.127,17 (Cinquenta e seis mil cento e vinte e sete reais e dezessete centavos);
Item XVI – no valor de R$ 76.237,35 (Setenta e seis mil duzentos e trinta e sete reais e trinta e cinco centavos);
Item XVII – no valor de R$ 23.529,68 (Vinte e três mil quinhentos e vinte e nove reais e sessenta e oito centavos);
Item XVIII – no valor de R$ 84.304,53 (Oitenta e quatro mil trezentos e quatro reais cinquenta e três centavos);

Item XX – no valor de R$ 32.781,62 (Trinta e dois mil setecentos e oitenta e um reais e sessenta e dois centavos);
Item XXI – no valor de R$ 52.944,70 (Cinquenta e dois mil novecentos e quarenta e quatro reais e setenta centavos);
Item XXII – no valor de R$ 27.029,85 (Vinte e sete mil vinte e nove reais e oitenta e cinco centavos);
Item XXIII – no valor de R$ 49.675,90 (Quarenta e nove mil seiscentos e setenta e cinco reais e noventa centavos);
Item XXIV – no valor de R$ 39.771,49 (Trinta e nove mil setecentos e setenta e um reais e quarenta e nove centavos);
Item XXV – no valor de R$ 29.842,74 (Vinte e nove mil oitocentos e quarenta e dois reais e setenta e quatro centavos);
Item XXVI – no valor de R$ 53.672,66 (Cinquenta e três mil seiscentos e setenta e dois reais e sessenta e seis centavos);
Item XXVIII – no valor de R$ 26.175,31 (Vinte e seis mil cento e setenta e cinco reais e trinta e um centavos);
Item XXIX – no valor de R$ 71.105,48 (Setenta e um mil cento e cinco reais e quarenta e oito centavos);
Item XXXI – no valor de R$ 107.874,21 (Cento e sete mil oitocentos e setenta e quatro reais e vinte e um centavos);
Item XXXII – no valor de R$ 43.902,28 (Quarenta e três mil novecentos e dois reais e vinte e oito centavos).

Após a análise das propostas de preços verificou-se que os valores estavam em conformidade com o estimado na Tomada de Preços, e, que a proposta atendia o item 4.11, do Edital em referência, sendo estas vistadas pela Comissão de Licitação e licitantes presentes. Por terem sido as únicas empresas a participar do certame fez-se o julgamento com a Apuração, cujo resultado constará no Parecer a ser emitido pela referida Comissão. A Comissão de licitação perguntou aos representantes das empresas se algum deles tinha algum questionamento a fazer sobre as propostas de preços e nenhum dos licitantes se manifestou. Os presentes foram informados que as propostas de preços seriam encaminhadas para o Departamento de Engenharia para análise e parecer técnico sobre as mesmas. A Comissão não abriu prazo recursal devido os presentes não se manifestarem a esse respeito o que fica corroborado em Termo de Renúncia que segue em anexo a este procedimento. Nada mais havendo a relatar a Comissão deu por encerrado os trabalhos. Para que tudo quanto se passou na presente reunião ficasse registrado. Às 17:15 horas do dia 23 de novembro de 2021, foi lavrada a presente ATA, que vai assinada por todos os membros da Comissão Permanente de Licitação e pelos licitantes presentes.

Presidente Sarney - MA, 23 de novembro de 2021.

Comissão:

André Luís Barros Chagas
Presidente da CPL

Agaci Araújo Barros
Membro da CPL

Bruno Rodrigues Costa da Luz
Membro Suplente da CPL

Licitantes:

CONSTRUTORA U. S. LTDA
Samuel Fonseca

CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI
Rafael de Jesus Sampaio

Proc: 65/2021
Fls: 25
Assi:

AUTORIZAÇÃO DE PROCEDIMENTO LICITATÓRIO

Estando devidamente cumpridas as formalidades, **AUTORIZO** a douta Comissão Permanente de Licitação – CPL a realizar o proceso licitatório, na forma da lei, visando a efetivação da despesa constante no autos do processo, cujo objeto é a Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no municipio de Presidente Sarney - MA..

Presidente Sarney - MA, 31 de agosto de 2021.

Euclides Ramalho Ferreira
Secretário Municipal de Educação

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY
ESTADO DO MARANHÃO

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL

Proc: 65/2021
Fls: 76
Assi:

AUTUAÇÃO DO PROCESSO

Pelo presente instrumento, autuamos esse processo Administrativo que deu origem ao processo licitatório nas condições abaixo.

DA LICITAÇÃO

- Processo Administrativo n° 65/2021.
- Requisitante: Secretaria Municipal de Educação do Município de Presidente Sarney - MA.

DO OBJETO DA LICITAÇÃO

DESCRIÇÃO: Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney - MA.

A Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Presidente Sarney, Estado do Maranhão, Autua o referido Processo Administrativo em 08 de setembro de 2021.

André Luís Barros Chagas
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

Prefeitura Municipal de PRESIDENTE SARNEY Governo da Reconstrução A serviço de Todos

Diário Oficial

MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Presidente Sarney - MA :: Diário Oficial - Edição 1013 :: Quarta, 24 de Novembro de 2021 :: Página 1 de 2

Proc: 65/2021
Fls: 1480
Assi:

SUMÁRIO

Descrição	Página
AVISO DO RESULTADO DA LICITAÇÃO	1

AVISO DO RESULTADO DA LICITAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS n° 09/2021

A Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Presidente Sarney - MA, designada pela Portaria n° 23 de 06 de janeiro de 2021, composta pelos servidores: André Luís Barros Chagas, Agaci Araújo Barros e Bruno Rodrigues Costa da Luz (Membro Suplente) sob a presidência do primeiro, responsáveis pelo julgamento do Processo de Licitação **TOMADA DE PREÇOS n° 09/2021**, cujo objeto é a Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney - MA. Da análise e exames das habilitações verificou-se que as empresas CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI e CONSTRUTORA U. S. LTDA, CNPJ n° 28.650.508/0001-54 estavam habilitadas por cumprirem os requisitos do item 4.3 - **Documentação.**

Após a análise das propostas, conforme parecer técnico emitido pelo Departamento de Engenharia, a Comissão apresenta o resultado da avaliação das Propostas de Preços, conforme segue:

Da análise e exames das habilitações e Propostas à vista das exigências constantes do edital, a Comissão Permanente de Licitação considerou as empresas vencedoras para os seguintes itens abaixo:

CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI, CNPJ n° 11.073.534/0001-64, sagrou-se vencedora dos seguintes itens:

ITEM I - no valor de R$ 187.204,84 (Cento e oitenta e sete mil duzentos e quatro reais e oitenta e quatro centavos);

ITEM II - no valor de R$ 562.668,44 (Quinhentos e sessenta e dois mil seiscentos e sessenta e oito reais e quarenta e quatro centavos);

ITEM III - no valor de R$ 107.406,08 (Cento e sete mil quatrocentos e seis reais e oito centavos);

ITEM VIII - no valor de R$ 45.928,61 (Quarenta e cinco mil novecentos e vinte e oito reais e sessenta e um centavos);

ITEM IX - no valor de R$ 135.950,82 (Cento e trinta e cinco mil novecentos e cinquenta reais e oitenta e dois centavos);

ITEM XIX - no valor de R$ 154.719,31 (Cento e cinquenta e quatro mil setecentos e dezenove reais e trinta e um centavos);

ITEM XXVII - no valor de R$ 97.616,08 (Noventa e sete mil seiscentos e dezesseis reais e oito centavos);

ITEM XXX - no valor de R$ 91.185,99 (noventa e um mil cento e oitenta e cinco reais e noventa e nove centavo

ITEM XXXIII - NP VALOR DE 104.855,08 (Cento e quatro mil oitocentos e cinquenta e cinco reais e oito centavos);

ITEM XXXIV - no valor de 175.613,34 (Cento e setenta e cinco mil seiscentos e treze reais e trinta e quatro centavos);

ITEM XXXV - no valor de R$ 239.949,19 (Duzentos e trinta e nove mil novecentos e quarenta e nove reais e dezenove centavos).

A empresa CONSTRUTORA U. S. LTDA, CNPJ n° 28.650.508/0001-54, sagrou-se vencedora dos seguintes itens:

Item IV - no valor de R$ 107.142,32 (Cento e sete mil cento e quarenta e dois reais e trinta e dois centavos);

Carimbo de Tempo 24/11/2021 16:28:12 Página 1 de 2

Proc:
Fls: 1481
Assi:

Item V - no valor de R$ 59.197,68 (Cinquenta e nove mil cento e noventa e sete reais e sessenta e oito centavos);

Item VI - no valor de R$ 47.453,45 (Quarenta e sete mil quatrocentos e cinquenta e três reais e quarenta e cinco centavos);

Item VII - no valor de R$ 35.599,44 (Trinta e cinco mil quinhentos e noventa e nove reais e quarenta e quatro centavos);

Item X - no valor de R$ 40.531,18 (Quarenta mil quinhentos e trinta e um reais e dezoito centavos);

Item XI - no valor de R$ 49.840,52 (Quarenta e nove mil oitocentos e quarenta reais e cinquenta e dois centavos);

Item XII - no valor de R$ 72.487,45 (Setenta e dois mil quatrocentos e oitenta e sete reais e quarenta e cinco centavos);

Item XIII - no valor de R$ 21.359,53 (Vinte e um mil trezentos e cinquenta e nove reais e cinquenta e três centavos);

Item XIV - no valor de R$ 48.862,62 (Quarenta e oito mil oitocentos e sessenta e dois reais e sessenta e dois centavos);

Item XV - no valor de R$ 56.127,17 (Cinquenta e seis mil cento e vinte e sete reais e dezessete centavos);

Item XVI - no valor de R$ 76.237,35 (Setenta e seis mil duzentos e trinta e sete reais e trinta e cinco centavos);

Item XVII - no valor de R$ 23.529,68 (Vinte e três mil quinhentos e vinte e nove reais e sessenta e oito centavos);

Item XVIII - no valor de R$ 84.304,53 (Oitenta e quatro mil trezentos e quatro reais cinquenta e três centavos);

Item XX - no valor de R$ 32.781,62 (Trinta e dois mil setecentos e oitenta e um reais e sessenta e dois centavos);

Item XXI - no valor de R$ 52.944,70 (Cinquenta e dois mil novecentos e quarenta e quatro reais e setenta centavos);

Item XXII - no valor de R$ 27.029,85 (Vinte e sete mil vinte e nove reais e oitenta e cinco centavos);

Item XXIII - no valor de R$ 49.675,90 (Quarenta e nove mil seiscentos e setenta e cinco reais e noventa centavos);

Item XXIV - no valor de R$ 39.771,49 (Trinta e nove mil setecentos e setenta e um reais e quarenta e nove centavos);

Item XXV - no valor de R$ 29.842,74 (Vinte e nove mil oitocentos e quarenta e dois reais e setenta e quatro centavos);

Item XXVI - no valor de R$ 53.672,66 (Cinquenta e três mil seiscentos e setenta e dois reais e sessenta e seis centavos);

Item XXVIII - no valor de R$ 26.175,31 (Vinte e seis mil cento e setenta e cinco reais e trinta e um centavos);

Item XXIX - no valor de R$ 71.105,48 (Setenta e um mil cento e cinco reais e quarenta e oito centavos);

Item XXXI - no valor de R$ 107.874,21 (Cento e sete mil oitocentos e setenta e quatro reais e vinte e um centavos);

Item XXXII - no valor de R$ 43.902,28 (Quarenta e três mil novecentos e dois reais e vinte e oito centavos).

Presi**dente Sarney - MA, 24 de novembro de 2021.**

André Luís Barros Chagas

Presidente da CPL

Agaci Araujo Barros

Membro da CPL

Bruno Rodrigues Costa da Luz

Membro Suplente da CPL

Página 2 de 2
Carimbo de Tempo : 24/11/2021 16:28:12

São Luís-Ma, 5 DE NOVEMBRO DE 2021 | Extra

Câmara aprova em primeiro turno texto-base da PEC dos Precatórios

OBJETIVO DA PROPOSTA É LIBERAR CERCA DE R$ 90 BILHÕES PARA VIABILIZAR PROGRAMA AUXÍLIO BRASIL NO ANO ELEITORAL DE 2022



TEXTO DA PEC AINDA TERÁ DE SER APROVADO EM SEGUNDA VOTAÇÃO

Por 312 votos a 144, a Câmara dos Deputados aprovou na madrugada desta quinta-feira (4), em primeiro turno, o texto-base da Proposta de Emenda à Constituição (PEC) dos Precatórios.

A proposta recebeu somente quatro votos a mais do que os necessários (308) para aprovação de uma emenda à Constituição.

"Tivemos importantes 25 votos de partidos de oposição, de PSB e PDT", afirmou o presidente da Câmara, Arthur Lira (PP-AL), defensor e patrocinador da proposta.

A PEC é a principal aposta do governo para viabilizar o programa social Auxílio Brasil — anunciado para suceder o Bolsa Família.

A proposta adia o pagamento de precatórios (dívidas do governo já reconhecidas pela Justiça), a fim de viabilizar a concessão de pelo menos R$ 400 mensais aos beneficiários do novo programa no ano eleitoral de 2022.

Os parlamentares ainda precisam votar os chamados destaques (sugestões pontuais de alteração no texto principal) e o segundo turno. De acordo com Arthur Lira, isso deveria acontecer ainda nesta semana ou na terça-feira (9).

Se aprovado em segundo turno, o texto seguirá para o Senado, onde também necessitará de aprovação em dois turnos.

Ciro suspende candidatura após 'trairagem' de pedetistas

O ex-governador do Ceará Ciro Gomes anunciou nesta quinta-feira (4) a suspensão da sua pré-candidatura à presidência da República pelo PDT após parte da bancada do partido votar a favor da PEC dos Precatórios, aprovada em primeiro turno na Câmara.

A PEC permite ao governo Bolsonaro adiar o pagamento de precatórios (dívidas do governo já reconhecidas pela Justiça). O objetivo dessa manobra é abrir espaço no Orçamento para viabilizar o pagamento do programa social Auxílio Brasil, que vai suceder o Bolsa Família, em 2022, ano de eleições.

Por meio de uma rede social, Ciro disse que o apoio de parte da bancada do PDT à proposta foi uma "surpresa fortemente negativa" e afirmou que o partido não pode "compactuar com a farsa e os erros bolsonaristas."

A PEC vem sendo criticada porque foi uma maneira encontrada pelo governo para driblar a regra do teto de gastos, que limita as despesas para controlar o rombo nas contas públicas.

A proposta recebeu somente quatro votos a mais que os necessários (308) para aprovação de uma emenda à Constituição. Dos 24 deputados do PDT, 15 votaram a favor da PEC.

Ex-loira do Tchan assume cargo de confiança na PRF e gera críticas

"Jornalista, servidora pública federal, ex-loira do grupo É o Tchan que conquistou um distintivo e é muito feliz no que faz". É assim que Silmara Miranda se apresenta nas redes sociais. Mas, nesta semana, a ex-dançarina teve que, mais uma vez, explicar sua função pública.

Concursada da Polícia Rodoviária Federal, Silmara Miranda tomou posse em novembro de 2020, em Florianópolis. Menos de um ano depois, em 21 de outubro passado, ela foi nomeada para um cargo de confiança no setor de comunicação social do órgão, em Brasília.

O que foi chamado por colegas de "ascenção supostamente meteórica", fez com que Silmara reagisse às críticas. Nesta terça (2), Silmara usou as redes sociais para rebater os comentários.

"Para esta função não existe absolutamente nenhum critério de antiguidade, sendo um cargo de livre nomeação e exoneração", diz a policial rodoviária.

Silmara contou que a oportunidade de transferência para Brasília foi oferecida para todos os policiais que integram o quadro da PRF, em um processo seletivo interno, divulgado em 22 de fevereiro passado. "No entanto, apenas 10 se inscreveram manifestando a vontade de morar na capital federal", diz ela.

A policial é formada em jornalismo e tem MBA em jornalismo estratégico e assessoria de imprensa.

Silmara integrou o É o Tchan entre 2003 e 2007 para substituir a dançarina Sheila Mello. Mesmo depois de deixar o grupo, ela continuou fazendo postagens e vídeos relembrando a época.

Bruna Marquezine polemiza ao usar fantasia de enfermeira no Halloween

A atriz Bruna Marquezine respondeu a crítica feita pelo Conselho Regional de Enfermagem de São Paulo (Coren-SP) por usar fantasia de enfermeira em uma festa de Halloween.

"A todas as profissionais de enfermagem, friso aqui meu total respeito à categoria. Eu as vejo como heroínas. Jamais seria minha intenção causar qualquer desvalorização à classe na escolha de uma fantasia de Halloween", disse a atriz em seu perfil nas redes sociais.

"Lamento não ter tido o conhecimento desse tema antes, mas que essa discussão sirva verdadeiramente como oportunidade de aprendizado e transformação."

"Convido os órgãos competentes para uma reflexão profunda, e não pessoal, sobre como a indústria pornográfica, o machismo estrutural e a cultura do estupro são o verdadeiro cerne da sexualização e erotização das mulheres em qualquer uma das profissões", concluiu.

O órgão emitiu uma nota, nesta terça-feira (2), sobre o assunto. "É inadmissível que a fantasia de enfermeira, utilizada em carnavais, festas de halloween e sátiras continue sendo tolerada pela sociedade, sobretudo por formadores de opinião", diz a nota.



MARQUEZINE USOU FANTASIA DE ENFERMEIRA SEXY

CIMAR – CIMENTOS DO MARANHÃO

COMUNICADO - CIMAR – CIMENTOS DO MARANHÃO S.A. Torna público que REQUEREU junto à Secretaria de Meio Ambiente e Recursos Naturais SEMA, em 28/10/2021. RENOVAÇÃO DE OUTORGA DE DIREITO DE USO DE ÁGUA (ROU) de (1) um Poço Tubular Profundo localizado no Município de São Luis - MA na Rua Principal, nº 02, Vila Maranhão (coord. latitude 2°39'22.11"S e longitude 44°18'21.49"W) com finalidade do uso da água para uso Industrial (Fabricação de Cimento), vazão 13 m³/h, período de bombeamento 6 h/dia Conforme e-Processo nº 209949/2021.

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA DE PRESIDENTE SARNEY-MA
AVISO DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021

A Prefeitura Municipal de Presidente Sarney-MA, torna público para conhecimento dos interessados que realizará licitação na modalidade Tomada de Preços n.º 09/2021, objetivando a contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA., conforme Anexo I do edital, no dia 23/11/2021 às 10:00 horas.

O Edital pode ser consultado na Comissão Permanente de Licitação, Av. Albino Moreira, 03 – Centro – Presidente Sarney-MA, em dias úteis de 2ª a 6ª feira, nos horários das 08:00 às 12:00h ou poderá ser obtido através do site https://www6.tce.ma.gov.br/sacop/muralsite/mural.zul e http://presidentesarney.ma.gov.br/transparencia/licitacoes. Informações pelo e-mail: cpl.sarney@hotmail.com.

Presidente Sarney, 01 de novembro de 2021.
Andre Luis Barros Chagas
Presidente da Comissão de Licitação

Extra
FUNDADORES:
Nelson Nogueira e Walkir Marinho
J N N GOMES EIRELI - CNPJ: 19.678.000/0001-73
RUA Direita, 213 - Centro - São LUis-MA - Cep.: 65010-160
Diretor Geral: Nelson Nogueira
Diretor Administrativo: Deusilane Oliveira
Diretor de Marketing: Jorge Raiol
Fones: 9803221-6649 / 98 99194-5062 / 98 98607- 6342
EMAIL: extraredacao@gmail.com
Artigos assinados são de inteira responsabilidade de seus assinantes

Proc: 65/2021
276

do Mercado, s/n, centro, CEP: 65.755-000, Joselândia- MA, de 2ª a 6ª, das 08:00 ás 12:00 horas, podendo ainda ser solicitado através do E-mail: cplpmjoselandia@gmail.com. Esclarecimento adicional no mesmo endereço e e-mail citados e provisoriamente no número +55 99 8430-4519. Joselandia (MA), 04 de novembro de 2021. Regifran de Almeida Silva –Presidente Da CPL.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUÍS DOMINGUES - MA

AVISO DE LICITAÇÃO. TOMADA DE PREÇO Nº 06/2021-CPL. A Prefeitura Municipal de Luís Domingues, mediante seu Presidente da Comissão Permanente de Licitação, torna público que a TOMADA DE PREÇOS Nº 06/2021, objetivando a Contratação de empresa para Adequação de estradas vicinais no municipio de Luís Domingues/MA, realizar-se-á no dia 24.11.2021, às 15:00h, na Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal, localizada na Avenida Magalhães de Almeida, s/nº, Centro - Luís Domingues/MA. O Edital foi redigido na forma da Lei Complementar nº 123/2006, subsidiariamente na Lei Federal nº 8.666/1993 e demais normas regulamentares pertinentes à espécie; O Edital e seus anexos estão à disposição dos interessados no endereço eletrônico https://www.luisdomingues.ma.gov.br. Informações adicionais de 2º a 6º feira, no horário das 08h às 12h, na Comissão Permanente de Licitação onde poderão ser consultados gratuitamente ou obtido mediante a entrega de 01 (uma) resma de papel (500 folhas), tamanho A4 (210x297mm,75 g/m²), referente ao custo de reprodução. Maiores Informações no mesmo endereço. Luís Domingues/MA, 04 de novembro de 2021. Jonhy Luan Correa Queiroz. Presidente da Comissão Permanente de Licitação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MATÕES - MA

RETIFICAÇÃO DO EXTRATO DO CONTRATO Nº 276/2021. A Prefeitura Municipal de Matões através da Secretaria Municipal de Saúde informa que houve um erro no texto publicado no Diário Oficial do Estado do Maranhão, na página 28, no caderno de terceiros do dia 28de Outubro de 2021. **Onde está escrito:** CONTRATADO: E P MOURA LIMA. **Leia-se:** CONTRATADO R WAGNER DE SOUSA SILVA. Matões - MA, 03 de Novembro de 2021. Publique-se. Daniel Marques Cardoso – Secretário Municipal de Saúde do Município de Matões.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PAULINO NEVES/MA

AVISO DE RESULTADO DE JULGAMENTO DA FASE DE HABILITAÇÃO - CONCORRÊNCIA N° 002/2021 PMPN/MA. PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO N° 085.07/2021.01.A Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Paulino Neves/MA, designada pela **Portaria nº. 023/2021**, em conformidade com a Lei Federal n° 8666/93 e disposições do Edital de Licitação, torna público aos interessados na licitação **CONCORRÊNCIA N° 002/2021 PMPN/MA**, cujo objeto é a **IMPLANTAÇÃO DE SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA NO MUNICIPIO DE PAULINO NEVES - MA**, que após análise criteriosa da documentação de habilitação das empresas participantes no certame, foi verificado que as empresas **J S COMERCIO, PESE PERFURAÇÃO DE POÇOS, F B F FERREIRA, HABTOS EMPREENDIMENTOS E INOVARE SERVIÇOS E COMERCIO,** foram declaradas **INABILITADAS** nessa fase do certame, por não apresentarem a **DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO** em conformidade com o instrumento convocatório, portanto declara **FRACASSADO** o presente certame em razão da inabilitação de todas as licitantes. O resultado do julgamento da fase de habilitação será afixado no mural da Secretaria de Planejamento e Finanças da Prefeitura Municipal de Paulino Neves - MA, localizado na Rua Boa Esperança, s/n, centro, Paulino Neves -MA assim como no Diário Oficial do Estado e Portal da Transparência do Município, segundo item 18.7 do edital. A Ata de Julgamento ficará disponível no prazo legal para interposição de recurso nos termos do disposto na alínea "a" do inciso I do artigo 109 da Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores. Paulino Neves, 29 de outubro de 2021. Myrlla Cunha Gomes. Presidente da Comissão Permanente de Licitação do município de Paulino Neves-MA.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

AVISO DE LICITAÇÃO **TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021** A Prefeitura Municipal de Presidente Sarney-MA, torna público para conhecimento dos interessados que realizará licitação na modalidade Tomada de Preços n.º 09/2021, objetivando a contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA., conforme Anexo I do edital, no dia 23/11/2021 às 10:00 horas.O Edital pode ser consultado na Comissão Permanente de Licitação, Av. Albino Moreira, 03 – Centro – Presidente Sarney-MA, em dias úteis de 2ª a 6ª feira, nos horários das 08:00 às 12:00h ou poderá ser obtido através do site https://www6.tce.ma.gov.br/sacop/muralsite/mural.zul e http://presidentesarney.ma.gov.br/transparencia/licitacoes.Informações pelo e-mail: cpl.sarney@hotmail.com.Presidente Sarney, 01 de novembro de 2021. **André Luis Barros Chagas** Presidente da Comissão de Licitação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE POÇÃO DE PEDRAS - MA

AVISO DE LICITAÇÃO TOMADA DE PREÇOS Nº 014/2021O Município de Poção de Pedras através da Secretaria Municipal de Infraestrutura, Obras e Urbanismo torna público que, realizará licitação na modalidade Tomada de Preços. **OBJETO:** contratação de empresa de engenharia especializada na execução de obras de pavimentação asfáltica do povoado Lucindo no município de Poção de Pedras (MA). **DATA:** 26 de novembro de 2021 – HORA: 14:20h. **TIPO DE LICITAÇÃO:** Menor Preço. **REGIME DE EXECUÇÃO:** Empreitada por preço unitário. **REGÊNCIA LEGAL:** Lei nº 8.666/93 e suas alterações. **INFORMAÇÕES:** Este Edital e seus anexos estão à disposição dos interessados no endereço Rua Manoel Máximo, 49- Centro – Poção de Pedras/MA, de 2ª a 6ª feira, no horário das 08:00 às 12:00 horas, onde poderá ser obtido gratuitamente, em midia. www.pocaodepedras.ma.gov.br Informações complementares no endereço acima ou por Telefone (99) 98534-1094 email: pmppmacpl@outlook.com. Poção de Pedras (MA), 03 de novembro de 2021. Alisson Campelo da Silva. Secretário Municipal de Infraestrutura, Obras e Urbanismo. Portaria nº 017/2021 GPM.

AVISO DE LICITAÇÃOTOMADA DE PREÇOS Nº 015/2021O Município de Poção de Pedras através da Secretaria Municipal de Saúde e Saneamento Básico torna público que, realizará licitação na modalidade Tomada de Preços. **OBJETO:** contratação de empresa de engenharia especializada na execução de obras de construção da rede de esgotamento sanitário no povoado Alegria no município de Poção de Pedras (MA). **DATA:** 29 de novembro de 2021 – HORA: 08:20h. **TIPO DE LICITAÇÃO:** Menor Preço. **REGIME DE EXECUÇÃO:** Empreitada por preço unitário. **REGÊNCIA LEGAL:** Lei nº 8.666/93 e suas alterações. **INFORMAÇÕES:** Este Edital e seus anexos estão à disposição dos interessados no endereço Rua Manoel Máximo, 49- Centro – Poção de Pedras/MA, de 2ª a 6ª feira, no horário das 08:00 às 12:00 horas, onde poderá ser obtido gratuitamente, em midia. www.pocaodepedras.ma.gov.br Informações complementares no endereço acima ou por Telefone (99) 98534-1094 email: pmppmacpl@outlook.com. Poção de Pedras (MA), 03 de novembro de 2021. Iolete Soares de Arruda. Secretária Municipal de Saúde e Saneamento Básico. Portaria nº 032/2021 GPM.

Prefeitura Municipal de PRESIDENTE SARNEY
Governo da Reconstrução
A serviço de Todos

Diário Oficial

MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Presidente Sarney - MA :: Diário Oficial - Edição 1001 :: Segunda, 08 de Novembro de 2021 :: Página 1 de 1

65/2021
277

SUMÁRIO

Descrição	Página
AVISO DE LICITAÇÃO TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021	1

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA AVISO DE LICITAÇÃO TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021 A Prefeitura Municipal de Presidente Sarney - MA, torna público para conhecimento dos interessados que realizará licitação na modalidade Tomada de Preços n.º 09/2021, objetivando a contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney - MA., conforme Anexo I do edital, no dia 23/11/2021 às 10:00 horas. O Edital pode ser consultado na Comissão Permanente de Licitação, Av. Albino Moreira, 03 - Centro - Presidente Sarney - MA, em dias úteis de 2ª a 6ª feira, nos horários das 08:00 às 12:00h ou poderá ser obtido através do site https://www6.tce.ma.gov.br/ sacop/muralsite/mural.zul e http://presidentesarney.ma.gov.br/transparencia/ licitacoes.Informações pelo e-mail: cpl.sarney@hotmail.com.Presidente Sarney, 01 de novembro de 2021. André Luís Barros Chagas Presidente da Comissão de Licitação.

Carimbo de Tempo: 08/11/2021 13:47:33 Página 1 de 1

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

É GARANTIDA A AUTENTICIDADE DESTE DIÁRIO, DESDE QUE ACESSADO PELO ENDEREÇO:

http://presidentesarney.ma.gov.br/transparencia/diario

CÓDIGO DE AUTENTICIDADE: 6639afe46df7a8f8bf9845a8c36634a6d0f1b4b3

PARA VERIFICAÇÃO DE AUTENTICIDADE, LEIA O QRCODE AO LADO

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA
CNPJ: 01.613.745/0001-99

Proc: 65/2021
Fls: 1490
Assi:

CONTRATO N.º 134/2021
TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 65/2021

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA QUE ENTRE SI FAZEM, DE UM LADO, COMO CONTRATANTE, A PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA ATRAVÉS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE E, DO OUTRO, A EMPRESA CONSTRUTORA U.S. LTDA, CNPJ nº 28.650.508/0001-54

Pelo presente instrumento particular de Contrato de Prestação de Serviços de Engenharia, que entre si fazem, de um lado como Contratante a PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY-MA, com a sede na Av. Albino Moreira, 03 – Centro, Estado do Maranhão, CEP: 65.204-000, através da Secretaria Municipal de Educação, inscrita no CNPJ N.º 30.096.106/0001-00, representada pelo Secretário Municipal da Educação, Senhor Euclides Ramalho Ferreira, RG 101170398-7 SSP/MA e CPF.: 892.419.753-34 e do outro, empresa **CONSTRUTORA U.S. LTDA**, doravante denominada CONTRATADA, sediada na Avenida Mario Andreazza, nº 20, Turu, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, CEP: 65.068-500, São Luís, Estado do Maranhão, **CNPJ nº 28.650.508/0001-54**, neste ato representado pelo Senhor Urbano de Melo Costa, brasileiro, empresário, RG. n.º 2232600 SSP/PB, CPF n.º 052.600.374-05, tem entre si ajustado o presente CONTRATO, submetendo as partes aos preceitos legais instituídos pela Lei n.º 8.666, de 21/06/93, e as Cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO DO CONTRATO

Contratação de empresa especializada em serviços de **MANUTENÇÃO DA E. M. CAMELIA RIBEIRO – Povoado Rio do Meio** no município de Presidente Sarney-MA., conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Projeto Básico, Edital e seus Anexos.

PARÁGRAFO ÚNICO - O presente Contrato vincula-se a Tomada de Preços N.º 09/2021 e a Proposta apresentada pela **CONTRATADA** que independentemente de transcrição é parte integrante deste Instrumento.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA FORMA DA PRESTAÇÃO DO SERVIÇO

2.1. O prazo máximo para término é conforme Projeto Executivo e Especificações Técnicas, a contar da data de ordem de início de obra, que será emitida pelo Setor de Engenharia da Prefeitura.

2.2. Os serviços deverão ser prestados no local da obra e o fornecimento do material será de inteira responsabilidade da contratada.

2.3. É obrigatória a identificação da obra através de placa, sendo que o modelo será fornecido pelo contratante. O ônus de confecção da placa é da contratada.

CLÁUSULA TERCEIRA - DAS RESPONSABILIDADES DA CONTRATANTE

a) Proporcionar todas as facilidades para que a empresa possa cumprir suas obrigações dentro das normas e condições contratuais;
b) Rejeitar, no todo ou em parte, os serviços em desacordo com as obrigações assumidas pela empresa na licitação;
c) Efetuar a fiscalização da obra diretamente ou por empresa por ela indicada.
d) Atestar a execução do objeto do presente ajuste por meio do Fiscal do Contrato;
e) Efetuar o pagamento à CONTRATADA de acordo com as condições de preço e prazos estabelecidos no contrato;
f) Aplicar as penalidades por descumprimento do Contrato;
g) Prestar os esclarecimentos que eventualmente venham a ser solicitados.
h) Exigir da CONTRATADA a imediata correção de serviços mal executados e substituição de equipamentos e acessórios em desacordo com o especificado no contrato;
i) Disponibilizar informações sobre os fatos, pertinentes aos serviços a serem executados;

CLÁUSULA QUARTA – DAS RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

As obrigações e responsabilidades da contratada são:

a) Prestar os serviços necessários à execução do objeto deste Contrato, com estrita observância às Especificações Técnicas, observando os critérios de qualidade técnica, prazos e custos previstos;
b) Responsabilizar-se por todos os encargos de natureza trabalhista e previdenciária decorrente da contratação de pessoal para a execução da Proposta, assim como por todas as obrigações tributárias ou extraordinárias que venham a incidir sobre o Contrato;
c) Realizar suas atividades utilizando profissionais qualificados e em número suficiente;
d) Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, situações em que se verifiquem vícios, defeitos ou incorreções, resultantes da execução ou de materiais empregados;

e) Providenciar o licenciamento da obra no órgão competente para o licenciamento e fiscalização de obras do município e obter as aprovações respectivas, responsabilizando-se pelas despesas pertinentes, devendo o comprovante ser apresentado à Fiscalização, na liberação da **1ª medição** de serviços executados;
f) Efetivar no Conselho Regional de Engenharia Arquitetura e Agronomia - CREA, a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) do profissional indicado como responsável técnico pela obra/serviço, devendo o comprovante ser apresentado à Fiscalização, na liberação da **1ª medição** de serviços executados;
g) Efetivar a matrícula individual da obra no competente órgão de Previdência Social (CEI), devendo apresentar à Fiscalização o documento comprobatório respectivo, na liberação da **1ª medição** de serviços executados ;
h) Responsabilizar-se civil, administrativa e penalmente, sob as penas da lei, por quaisquer danos e ou prejuízos materiais ou pessoais que venha a causar e ou causados pelos seus empregados ou prepostos, ao CONTRATANTE ou a terceiros;
i) Manter, durante toda a execução do contrato, as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
j) Providenciar, as suas expensas, as instalações provisórias e eventuais de energia elétrica, água, força, manutenção e administração do canteiro de obras;
k) Fornecer e instalar uma placa referente à obra em execução conforme modelo fornecido pelo CONTRATANTE;
l) Atender a legislação pertinente ao ramo de atuação e as normas de medicina e segurança do trabalho, em especial no que tange à utilização dos equipamentos de proteção individual (EPI);
m) Fornecer os equipamentos e ferramentas necessários à execução do Contrato;
n) Cumprir rigorosamente o prazo de execução apresentado em sua proposta de preços;
o) Apresentar ao CONTRATANTE Nota Fiscal/Fatura correspondente aos serviços prestados a cada medição, acompanhada da cópia da Guia de Recolhimento do CEI junto ao INSS referente ao mês imediatamente anterior à solicitação do pagamento; da Certidão Negativa de Débito junto ao INSS; bem como do Certificado de Regularidade junto ao FGTS

CLÁSULA QUINTA - DO PREÇO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Pela Prestação dos serviços a que alude este Contrato fica estabelecido o valor global de R$ 59.197,68 (Cinquenta e nove mil cento e noventa e sete reais e sessenta e oito centavos), conforme abaixo discriminado:

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CAMELIA RIBEIRO
LOCAL: POVOADO RIO DO MEIO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**2.902,26**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
2.00	**COBERTURA**				**21.350,97**
2.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	369,97	57,71	21.350,97
3.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**2.925,10**
3.01	Ponto elétrico, material e execução	un	10,00	292,51	2.925,10
4.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.571,07**
4.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	3,00	274,36	823,08
4.02	Ponto sanitário, material e execução	un	3,00	249,33	747,99
5.00	**PINTURA**				**30.448,28**
5.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	1.079,30	26,60	28.709,38
5.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	65,52	26,54	1.738,90
	TOTAL GERAL				**59.197,68**

CLÁUSULA SEXTA – DO PAGAMENTO

O pagamento será efetuado, em até 30 (trinta) dias após a conclusão e recebimento dos serviços e suas respectivas medições, mediante Nota Fiscal/Fatura que deverá ser apresentada ao servidor designado como Fiscal do Contrato para ser aceita e atestada.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Havendo erro na Nota Fiscal, contestação ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, aquela será devolvida à Contratada, e o pagamento ficará pendente até que esta providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a regularização da situação ou reapresentação do documento fiscal, não acarretando qualquer ônus para a Contratante.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Para efeito de pagamento, a empresa deverá apresentar os juntamente coma Nota Fiscal a solicitação de pagamento, Certidões Federais, INSS, FGTS e Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT.

PARÁGRAFO TERCEIRO - Caso de faturas apresentadas com atraso por culpa exclusiva da **CONTRATADA**, o prazo de pagamento será acrescido dos dias de atraso da apresentação, sem que haja direito a qualquer acréscimo de preço, relativo a esse período.

PARÁGRAFO QUARTO – Caso o pagamento não ocorra no prazo pactuado, a **CONTRATANTE** se obriga a pagar à **CONTRATADA**, multa de 0,1% (um centésimo por cento) ao dia, sobre o valor vencido, até o máximo de 2% (dois por cento).

Proc: 65/2014
Fls: 492
Assi:

PARÁGRAFO QUINTO – Nenhum pagamento se fará sem que a **CONTRATADA,** tenha recolhido valor de multa, eventualmente aplicada.

PARÁGRAFO SEXTO – O pagamento será efetuado pela CONTRATANTE mediante depósito bancário em conta corrente da CONTRATADA, , a saber: Agência: 0566-5, Conta Corrente n° 68877-0, Banco do Brasil.

CLÁSULA SÉTIMA – DOS ACRÉSCIMOS E SUPRESSÕES

A CONTRATADA fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até 25% (Vinte e cinco) por cento do valor do Contrato, de acordo com o constante no art.65, inciso II, § 1°, da Lei Federal n° 8.666/93.

CLAUSULA OITAVA – DO PRAZO DE VIGÊNCIA

O Contrato a ser firmado terá vigência de 08 (oito) meses, contados da data de assinatura do Contrato.

CLAUSULA NONA – FISCALIZAÇÃO

O acompanhamento e fiscalização do objeto desta contratação serão exercidos por meio de representante (denominado fiscal) e um substituto, designados pela **CONTRATANTE,** aos quais compete acompanhar, fiscalizar, conferir e avaliar a execução do objeto, bem como dirimir e desembaraçar quaisquer dúvidas e pendências que surgirem determinando o que for necessário à regularização das faltas, falhas, problemas ou defeitos observados, e os quais de tudo darão ciência a **CONTRATADA**, conforme determina o art. 67, da Lei 8.666/93 e suas alterações.

CLÁUSULA DECIMA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

A despesa decorrente do objeto desta licitação correrá à conta de recursos específicos, na seguinte Dotação Orçamentária:

FUNDEB 40%

ÓRGÃO:	15 – Fundo de Manut. e Desen – Básica Fundeb Educação
UNIDADE ORÇAMENTARIA:	1501 - Fundo de Manut. e Desen – Básica Fundeb Educação
FUNÇÃO:	12 – Educação
SUB - FUNÇÃO:	361 – Ensino Fundamental
PROGRAMA:	0010 – Infra Estrutura da Rede Física das Escolas Municipais
PROJETO ATIVIDADE:	1.014 – Construção, Ampliação e Reforma de Unidades Escolares – FUNDEB 40%
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA	44.90.51.00 – Obras e instalações
FONTE DE RECURSO:	**010000000 – Recursos Ordinários** **010500016 – Trans. do FUNDEB 30% - Comple. União-VAAF**
VALOR DISPONÍVEL:	**1.139.891,96**
REFORÇO DE DOTAÇÃO	**( )SIM (x)NÃO**

SEMED

ÓRGÃO:	04 – Secretaria Municipal de Educação
UNIDADE ORÇAMENTARIA:	0401 - Secretaria Municipal de Educação
FUNÇÃO:	12 – Educação
SUB - FUNÇÃO:	361 – Ensino Fundamental
PROGRAMA:	0010 – Infra Estrutura da Rede Física das Escolas Municipais
PROJETO ATIVIDADE:	1.012 – Construção, Reforma e Ampliação de Unidades Escolares
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA	44.90.51.00 – Obras e instalações
FONTE DE RECURSO:	**010000000 – Recursos Ordinários** **012200054 – Trans. de Conv. União Vinc. À Educação**
VALOR DISPONÍVEL:	**523.775,17**
REFORÇO DE DOTAÇÃO	**( )SIM (x)NÃO**

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DAS SANÇÕES

Pelo inadimplemento das obrigações contratuais, sujeitar-se-á a Contratada ao seguinte:

a) multa de 0,33% (trinta e três centésimo por cento) sobre o valor global do serviço, por dia de atraso no inicio da execução dos trabalhos;
b) além da multa aludida na letra "a", a Contratada poderá, garantida ampla defesa, aplicar ao Contratante, na hipótese de inexecução total ou parcial da obrigação, as seguintes sanções;
b.1) advertência;

b.2) multa de 10% (dez por cento) sobre o valor não executado do contrato, nos casos que ensejarem sua rescisão determinada pelo prefeito Municipal da Contratante;
b.3) suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com Administração Pública, por prazo não superior a 02 (dois) anos;
b.4) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição;
b.5) as sanções previstas nos subitens b.1, b.3 e b.4, poderão ser aplicadas juntamente com a prevista no b.2.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA– DA RESCISÃO

O CONTRATANTE poderá rescindir administrativamente o presente contrato nas hipóteses previstas no art. 78, Lei Federal nº 8.666/93, que ocorrerá nos termos do art. 79 do mesmo diploma legal, sem que caiba à CONTRATADA direito a qualquer indenização e sem prejuizo das penalidades pertinentes.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA RESCISÃO

O presente Contrato poderá ser rescindido na forma e nas hipóteses do art. 78, da Lei n.º 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA CESSÃO OU TRANSFERÊNCIA

O presente contrato não poderá ser objeto de cessão ou transferência no todo ou em parte, a não ser com prévio e expresso consentimento do Contratante e sempre mediante instrumento próprio, devidamente motivado, a ser publicado no Diário Oficial do Municipio de Presidente Sarney ou/ Diario Oficial do Estado do Maranhão.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DO FORO

Fica eleito o Foro da Comarca desta Cidade de Pinheiro-MA, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente instrumento.

E por estarem desta forma ajustados e contratados, assinam o presente instrumento em três vias de igual teor e forma, juntamente com as duas testemunhas abaixo, para que produza os seus reais e jurídicos efeitos.

Presidente Sarney - MA, 29 de novembro de 2021.

Euclides Ramalho Ferreira
Secretário Municipal de Educação
CONTRATANTE

CONSTRUTORA U.S. LTDA
Urbano de Melo Costa
CPF n.º 052.600.374-05
CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

1ª Karyssa Dias Matos Cunha
CPF Nº 044 757 353 51

2ª Célia Regina D. Soeiro
CPF Nº 334.467.173-15

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA
CNPJ: 01.613.745/0001-99

Proc: 65/2021
Fls: 1494
Assi:

CONTRATO N.º 135/2021
TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 65/2021

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA QUE ENTRE SI FAZEM, DE UM LADO, COMO CONTRATANTE, A PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA ATRAVÉS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE E, DO OUTRO, A EMPRESA CONSTRUTORA U.S. LTDA, CNPJ nº 28.650.508/0001-54

Pelo presente instrumento particular de Contrato de Prestação de Serviços de Engenharia, que entre si fazem, de um lado como Contratante a PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY-MA, com a sede na Av. Albino Moreira, 03 – Centro, Estado do Maranhão, CEP: 65.204-000, através da Secretaria Municipal de Educação, inscrita no CNPJ N.º 30.096.106/0001-00, representada pelo Secretário Municipal da Educação, Senhor Euclides Ramalho Ferreira, RG 101170398-7 SSP/MA e CPF.: 892.419.753-34 e do outro, empresa **CONSTRUTORA U.S. LTDA**, doravante denominada CONTRATADA, sediada na Avenida Mario Andreazza, nº 20, Turu, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, CEP: 65.068-500, São Luís, Estado do Maranhão, **CNPJ n° 28.650.508/0001-54**, neste ato representado pelo Senhor Urbano de Melo Costa, brasileiro, empresário, RG. n.º 2232600 SSP/PB, CPF n.º 052.600.374-05, tem entre si ajustado o presente CONTRATO, submetendo as partes aos preceitos legais instituídos pela Lei n.º 8.666, de 21/06/93, e as Cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO DO CONTRATO

Contratação de empresa especializada em serviços de **MANUTENÇÃO DA E. M. DOMINGOS MAURILIO MORAES – Povoado Pimentinha** no município de Presidente Sarney-MA., conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Projeto Básico, Edital e seus Anexos.

PARÁGRAFO ÚNICO - O presente Contrato vincula-se a Tomada de Preços N.º 09/2021 e a Proposta apresentada pela **CONTRATADA** que independentemente de transcrição é parte integrante deste Instrumento.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA FORMA DA PRESTAÇÃO DO SERVIÇO

2.1. O prazo máximo para término é conforme Projeto Executivo e Especificações Técnicas, a contar da data de ordem de início de obra, que será emitida pelo Setor de Engenharia da Prefeitura.

2.2. Os serviços deverão ser prestados no local da obra e o fornecimento do material será de inteira responsabilidade da contratada.

2.3. É obrigatória a identificação da obra através de placa, sendo que o modelo será fornecido pelo contratante. O ônus de confecção da placa é da contratada.

CLÁUSULA TERCEIRA - DAS RESPONSABILIDADES DA CONTRATANTE

a) Proporcionar todas as facilidades para que a empresa possa cumprir suas obrigações dentro das normas e condições contratuais;
b) Rejeitar, no todo ou em parte, os serviços em desacordo com as obrigações assumidas pela empresa na licitação;
c) Efetuar a fiscalização da obra diretamente ou por empresa por ela indicada.
d) Atestar a execução do objeto do presente ajuste por meio do Fiscal do Contrato;
e) Efetuar o pagamento à CONTRATADA de acordo com as condições de preço e prazos estabelecidos no contrato;
f) Aplicar as penalidades por descumprimento do Contrato;
g) Prestar os esclarecimentos que eventualmente venham a ser solicitados.
h) Exigir da CONTRATADA a imediata correção de serviços mal executados e substituição de equipamentos e acessórios em desacordo com o especificado no contrato;
i) Disponibilizar informações sobre os fatos, pertinentes aos serviços a serem executados;

CLÁUSULA QUARTA – DAS RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

As obrigações e responsabilidades da contratada são:

a) Prestar os serviços necessários à execução do objeto deste Contrato, com estrita observância às Especificações Técnicas, observando os critérios de qualidade técnica, prazos e custos previstos;
b) Responsabilizar-se por todos os encargos de natureza trabalhista e previdenciária decorrente da contratação de pessoal para a execução da Proposta, assim como por todas as obrigações tributárias ou extraordinárias que venham a incidir sobre o Contrato;
c) Realizar suas atividades utilizando profissionais qualificados e em número suficiente;
d) Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, situações em que se verifiquem vícios, defeitos ou incorreções, resultantes da execução ou de materiais empregados;

e) Providenciar o licenciamento da obra no órgão competente para o licenciamento e fiscalização de obras do município e obter as aprovações respectivas, responsabilizando-se pelas despesas pertinentes, devendo o comprovante ser apresentado à Fiscalização, na liberação da **1ª medição** de serviços executados;
f) Efetivar no Conselho Regional de Engenharia Arquitetura e Agronomia - CREA, a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) do profissional indicado como responsável técnico pela obra/serviço, devendo o comprovante ser apresentado à Fiscalização, na liberação da **1ª medição** de serviços executados;
g) Efetivar a matrícula individual da obra no competente órgão de Previdência Social (CEI), devendo apresentar à Fiscalização o documento comprobatório respectivo, na liberação da **1ª medição** de serviços executados ;
h) Responsabilizar-se civil, administrativa e penalmente, sob as penas da lei, por quaisquer danos e ou prejuízos materiais ou pessoais que venha a causar e ou causados pelos seus empregados ou prepostos, ao CONTRATANTE ou a terceiros;
i) Manter, durante toda a execução do contrato, as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
j) Providenciar, as suas expensas, as instalações provisórias e eventuais de energia elétrica, água, força, manutenção e administração do canteiro de obras;
k) Fornecer e instalar uma placa referente à obra em execução conforme modelo fornecido pelo CONTRATANTE;
l) Atender a legislação pertinente ao ramo de atuação e as normas de medicina e segurança do trabalho, em especial no que tange à utilização dos equipamentos de proteção individual (EPI);
m) Fornecer os equipamentos e ferramentas necessários à execução do Contrato;
n) Cumprir rigorosamente o prazo de execução apresentado em sua proposta de preços;
o) Apresentar ao CONTRATANTE Nota Fiscal/Fatura correspondente aos serviços prestados a cada medição, acompanhada da cópia da Guia de Recolhimento do CEI junto ao INSS referente ao mês imediatamente anterior à solicitação do pagamento; da Certidão Negativa de Débito junto ao INSS; bem como do Certificado de Regularidade junto ao FGTS

CLÁSULA QUINTA - DO PREÇO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Pela Prestação dos serviços a que alude este Contrato fica estabelecido o valor global de R$ 40.531,18 (Quarenta mil quinhentos e trinta e um reais e dezoito centavos), conforme abaixo discriminado:

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DOMINGOS MAURILIO MORAES
LOCAL: POVOADO PIMENTINHA - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.632,68**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
1.04	Demolição de reboco	m²	63,24	11,55	730,42
2.00	**REVESTIMENTO**				**3.821,59**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	63,24	7,91	500,23
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	63,24	52,52	3.321,36
3.00	**COBERTURA**				**12.730,25**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	220,59	57,71	12.730,25
4.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**1.462,55**
4.01	Ponto elétrico, material e execução	un	5,00	292,51	1.462,55
5.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.047,38**
5.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	2,00	274,36	548,72
5.02	Ponto sanitário, material e execução	un	2,00	249,33	498,66
6.00	**PINTURA**				**17.836,73**
6.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	632,40	26,60	16.821,84
6.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	38,24	26,54	1.014,89
	TOTAL GERAL				**40.531,18**

CLÁUSULA SEXTA – DO PAGAMENTO

O pagamento será efetuado, em até 30 (trinta) dias após a conclusão e recebimento dos serviços e suas respectivas medições, mediante Nota Fiscal/Fatura que deverá ser apresentada ao servidor designado como Fiscal do Contrato para ser aceita e atestada.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Havendo erro na Nota Fiscal, contestação ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, aquela será devolvida à Contratada, e o pagamento ficará pendente até que esta providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a regularização da situação ou reapresentação do documento fiscal, não acarretando qualquer ônus para a Contratante.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Para efeito de pagamento, a empresa deverá apresentar os juntamente coma Nota Fiscal a solicitação de pagamento, Certidões Federais, INSS, FGTS e Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT.

PARÁGRAFO TERCEIRO - Caso de faturas apresentadas com atraso por culpa exclusiva da **CONTRATADA**, o prazo de pagamento será acrescido dos dias de atraso da apresentação, sem que haja direito a qualquer acréscimo de preço, relativo a esse período.

PARÁGRAFO QUARTO – Caso o pagamento não ocorra no prazo pactuado, a **CONTRATANTE** se obriga a pagar à **CONTRATADA**, multa de 0,1% (um centésimo por cento) ao dia, sobre o valor vencido, até o máximo de 2% (dois por cento).

PARÁGRAFO QUINTO – Nenhum pagamento se fará sem que a **CONTRATADA,** tenha recolhido valor de multa, eventualmente aplicada.

PARÁGRAFO SEXTO – O pagamento será efetuado pela CONTRATANTE mediante depósito bancário em conta corrente da CONTRATADA, , a saber: Agência: 0566-5, Conta Corrente n° 68877-0, Banco do Brasil.

CLÁSULA SÉTIMA – DOS ACRÉSCIMOS E SUPRESSÕES

A CONTRATADA fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até 25% (Vinte e cinco) por cento do valor do Contrato, de acordo com o constante no art.65, inciso II, § 1°, da Lei Federal n° 8.666/93.

CLAUSULA OITAVA – DO PRAZO DE VIGÊNCIA

O Contrato a ser firmado terá vigência de 08 (oito) meses, contados da data de assinatura do Contrato.

CLAUSULA NONA – FISCALIZAÇÃO

O acompanhamento e fiscalização do objeto desta contratação serão exercidos por meio de representante (denominado fiscal) e um substituto, designados pela **CONTRATANTE,** aos quais compete acompanhar, fiscalizar, conferir e avaliar a execução do objeto, bem como dirimir e desembaraçar quaisquer dúvidas e pendências que surgirem determinando o que for necessário à regularização das faltas, falhas, problemas ou defeitos observados, e os quais de tudo darão ciência a **CONTRATADA**, conforme determina o art. 67, da Lei 8.666/93 e suas alterações.

CLÁUSULA DECIMA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

A despesa decorrente do objeto desta licitação correrá à conta de recursos específicos, na seguinte Dotação Orçamentária:

FUNDEB 40%

ÓRGÃO:	15 – Fundo de Manut. e Desen – Básica Fundeb Educação
UNIDADE ORÇAMENTARIA:	1501 - Fundo de Manut. e Desen – Básica Fundeb Educação
FUNÇÃO:	12 – Educação
SUB - FUNÇÃO:	361 – Ensino Fundamental
PROGRAMA:	0010 – Infra Estrutura da Rede Física das Escolas Municipais
PROJETO ATIVIDADE:	1.014 – Construção, Ampliação e Reforma de Unidades Escolares – FUNDEB 40%
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA	44.90.51.00 – Obras e instalações
FONTE DE RECURSO:	**010000000 – Recursos Ordinários** **010500016 – Trans. do FUNDEB 30% - Comple. União-VAAF**
VALOR DISPONÍVEL:	**1.139.891,96**
REFORÇO DE DOTAÇÃO	**( )SIM (x)NÃO**

SEMED

ÓRGÃO:	04 – Secretaria Municipal de Educação
UNIDADE ORÇAMENTARIA:	0401 - Secretaria Municipal de Educação
FUNÇÃO:	12 – Educação
SUB - FUNÇÃO:	361 – Ensino Fundamental
PROGRAMA:	0010 – Infra Estrutura da Rede Física das Escolas Municipais
PROJETO ATIVIDADE:	1.012 – Construção, Reforma e Ampliação de Unidades Escolares
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA	44.90.51.00 – Obras e instalações
FONTE DE RECURSO:	**010000000 – Recursos Ordinários** **012200054 – Trans. de Conv. União Vinc. À Educação**
VALOR DISPONÍVEL:	**523.775,17**
REFORÇO DE DOTAÇÃO	**( )SIM (x)NÃO**

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DAS SANÇÕES

Pelo inadimplemento das obrigações contratuais, sujeitar-se-á a Contratada ao seguinte:

a) multa de 0,33% (trinta e três centésimo por cento) sobre o valor global do serviço, por dia de atraso no inicio da execução

Proc: 65/2021
Fls: 1497
Assi:

dos trabalhos;

b) além da multa aludida na letra "a", a Contratada poderá, garantida ampla defesa, aplicar ao Contratante, na hipótese de inexecução total ou parcial da obrigação, as seguintes sanções;

b.1) advertência;

b.2) multa de 10% (dez por cento) sobre o valor não executado do contrato, nos casos que ensejarem sua rescisão determinada pelo prefeito Municipal da Contratante;

b.3) suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com Administração Pública, por prazo não superior a 02 (dois) anos;

b.4) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição;

b.5) as sanções previstas nos subitens b.1, b.3 e b.4, poderão ser aplicadas juntamente com a prevista no b.2.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA– DA RESCISÃO

O CONTRATANTE poderá rescindir administrativamente o presente contrato nas hipóteses previstas no art. 78, Lei Federal nº 8.666/93, que ocorrerá nos termos do art. 79 do mesmo diploma legal, sem que caiba à CONTRATADA direito a qualquer indenização e sem prejuízo das penalidades pertinentes.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA RESCISÃO

O presente Contrato poderá ser rescindido na forma e nas hipóteses do art. 78, da Lei n.º 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA CESSÃO OU TRANSFERÊNCIA

O presente contrato não poderá ser objeto de cessão ou transferência no todo ou em parte, a não ser com prévio e expresso consentimento do Contratante e sempre mediante instrumento próprio, devidamente motivado, a ser publicado no Diário Oficial do Municipio de Presidente Sarney ou/ Diario Oficial do Estado do Maranhão.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DO FORO

Fica eleito o Foro da Comarca desta Cidade de Pinheiro-MA, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente instrumento.

E por estarem desta forma ajustados e contratados, assinam o presente instrumento em três vias de igual teor e forma, juntamente com as duas testemunhas abaixo, para que produza os seus reais e jurídicos efeitos.

Presidente Sarney - MA, 29 de novembro de 2021.

Euclides Ramalho Ferreira
Secretário Municipal de Educação
CONTRATANTE

CONSTRUTORA U.S. LTDA
Urbano de Melo Costa
CPF n.º 052.600.374-05
CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

1ª Raphissa Dias Matos Cunha
CPF Nº 044757353 51

2ª Cécia Regina Oliveira Goeiro
CPF Nº 334.467.173-15

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA
CNPJ: 01.613.745/0001-99

Proc: 65/2021
Fls: 1498
Assi:

CONTRATO N.º 136/2021
TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 65/2021

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA QUE ENTRE SI FAZEM, DE UM LADO, COMO CONTRATANTE, A PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA ATRAVÉS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE E, DO OUTRO, A EMPRESA CONSTRUTORA U.S. LTDA, CNPJ nº 28.650.508/0001-54

Pelo presente instrumento particular de Contrato de Prestação de Serviços de Engenharia, que entre si fazem, de um lado como Contratante a PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY-MA, com a sede na Av. Albino Moreira, 03 – Centro, Estado do Maranhão, CEP: 65.204-000, através da Secretaria Municipal de Educação, inscrita no CNPJ N.º 30.096.106/0001-00, representada pelo Secretário Municipal da Educação, Senhor Euclides Ramalho Ferreira, RG 101170398-7 SSP/MA e CPF.: 892.419.753-34 e do outro, empresa **CONSTRUTORA U.S. LTDA**, doravante denominada CONTRATADA, sediada na Avenida Mario Andreazza, nº 20, Turu, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, CEP: 65.068-500, São Luís, Estado do Maranhão, **CNPJ n° 28.650.508/0001-54**, neste ato representado pelo Senhor Urbano de Melo Costa, brasileiro, empresário, RG. n.º 2232600 SSP/PB, CPF n.º 052.600.374-05, tem entre si ajustado o presente CONTRATO, submetendo as partes aos preceitos legais instituídos pela Lei n.º 8.666, de 21/06/93, e as Cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO DO CONTRATO

Contratação de empresa especializada em serviços de **MANUTENÇÃO DA E. M. FELIPE N. MONTEIRO – Povoado Santa Maria** no município de Presidente Sarney-MA., conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Projeto Básico, Edital e seus Anexos.

PARÁGRAFO ÚNICO - O presente Contrato vincula-se a Tomada de Preços N.º 09/2021 e a Proposta apresentada pela **CONTRATADA** que independentemente de transcrição é parte integrante deste Instrumento.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA FORMA DA PRESTAÇÃO DO SERVIÇO

2.1. O prazo máximo para término é conforme Projeto Executivo e Especificações Técnicas, a contar da data de ordem de início de obra, que será emitida pelo Setor de Engenharia da Prefeitura.

2.2. Os serviços deverão ser prestados no local da obra e o fornecimento do material será de inteira responsabilidade da contratada.

2.3. É obrigatória a identificação da obra através de placa, sendo que o modelo será fornecido pelo contratante. O ônus de confecção da placa é da contratada.

CLÁUSULA TERCEIRA - DAS RESPONSABILIDADES DA CONTRATANTE

a) Proporcionar todas as facilidades para que a empresa possa cumprir suas obrigações dentro das normas e condições contratuais;
b) Rejeitar, no todo ou em parte, os serviços em desacordo com as obrigações assumidas pela empresa na licitação;
c) Efetuar a fiscalização da obra diretamente ou por empresa por ela indicada.
d) Atestar a execução do objeto do presente ajuste por meio do Fiscal do Contrato;
e) Efetuar o pagamento à CONTRATADA de acordo com as condições de preço e prazos estabelecidos no contrato;
f) Aplicar as penalidades por descumprimento do Contrato;
g) Prestar os esclarecimentos que eventualmente venham a ser solicitados.
h) Exigir da CONTRATADA a imediata correção de serviços mal executados e substituição de equipamentos e acessórios em desacordo com o especificado no contrato;
i) Disponibilizar informações sobre os fatos, pertinentes aos serviços a serem executados;

CLÁUSULA QUARTA – DAS RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

As obrigações e responsabilidades da contratada são:

a) Prestar os serviços necessários à execução do objeto deste Contrato, com estrita observância às Especificações Técnicas, observando os critérios de qualidade técnica, prazos e custos previstos;
b) Responsabilizar-se por todos os encargos de natureza trabalhista e previdenciária decorrente da contratação de pessoal para a execução da Proposta, assim como por todas as obrigações tributárias ou extraordinárias que venham a incidir sobre o Contrato;
c) Realizar suas atividades utilizando profissionais qualificados e em número suficiente;
d) Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, situações em que se verifiquem vícios, defeitos ou incorreções, resultantes da execução ou de materiais empregados;

e) Providenciar o licenciamento da obra no órgão competente para o licenciamento e fiscalização de obras do município e obter as aprovações respectivas, responsabilizando-se pelas despesas pertinentes, devendo o comprovante ser apresentado à Fiscalização, na liberação da **1ª medição** de serviços executados;
f) Efetivar no Conselho Regional de Engenharia Arquitetura e Agronomia - CREA, a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) do profissional indicado como responsável técnico pela obra/serviço, devendo o comprovante ser apresentado à Fiscalização, na liberação da **1ª medição** de serviços executados;
g) Efetivar a matrícula individual da obra no competente órgão de Previdência Social (CEI), devendo apresentar à Fiscalização o documento comprobatório respectivo, na liberação da **1ª medição** de serviços executados ;
h) Responsabilizar-se civil, administrativa e penalmente, sob as penas da lei, por quaisquer danos e ou prejuízos materiais ou pessoais que venha a causar e ou causados pelos seus empregados ou prepostos, ao CONTRATANTE ou a terceiros;
i) Manter, durante toda a execução do contrato, as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
j) Providenciar, as suas expensas, as instalações provisórias e eventuais de energia elétrica, água, força, manutenção e administração do canteiro de obras;
k) Fornecer e instalar uma placa referente à obra em execução conforme modelo fornecido pelo CONTRATANTE;
l) Atender a legislação pertinente ao ramo de atuação e as normas de medicina e segurança do trabalho, em especial no que tange à utilização dos equipamentos de proteção individual (EPI);
m) Fornecer os equipamentos e ferramentas necessários à execução do Contrato;
n) Cumprir rigorosamente o prazo de execução apresentado em sua proposta de preços;
o) Apresentar ao CONTRATANTE Nota Fiscal/Fatura correspondente aos serviços prestados a cada medição, acompanhada da cópia da Guia de Recolhimento do CEI junto ao INSS referente ao mês imediatamente anterior à solicitação do pagamento; da Certidão Negativa de Débito junto ao INSS; bem como do Certificado de Regularidade junto ao FGTS

CLÁSULA QUINTA - DO PREÇO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Pela Prestação dos serviços a que alude este Contrato fica estabelecido o valor global de R$ 21.359,53 (Vinte e um mil trezentos e cinquenta e nove reais e cinquenta e três centavos), conforme abaixo discriminado:

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FELIPE N. MONTEIRO

LOCAL: POVOADO SANTA MARIA - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**2.902,26**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
2.00	**COBERTURA**				**9.395,77**
2.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	162,81	57,71	9.395,77
3.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**1.462,55**
3.01	Ponto elétrico, material e execução	un	5,00	292,51	1.462,55
4.00	**PINTURA**				**7.598,96**
4.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	239,28	26,60	6.364,85
4.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	46,50	26,54	1.234,11
	TOTAL GERAL				**21.359,53**

CLÁUSULA SEXTA – DO PAGAMENTO

O pagamento será efetuado, em até 30 (trinta) dias após a conclusão e recebimento dos serviços e suas respectivas medições, mediante Nota Fiscal/Fatura que deverá ser apresentada ao servidor designado como Fiscal do Contrato para ser aceita e atestada.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Havendo erro na Nota Fiscal, contestação ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, aquela será devolvida à Contratada, e o pagamento ficará pendente até que esta providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a regularização da situação ou reapresentação do documento fiscal, não acarretando qualquer ônus para a Contratante.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Para efeito de pagamento, a empresa deverá apresentar os juntamente coma Nota Fiscal a solicitação de pagamento, Certidões Federais, INSS, FGTS e Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT.

PARÁGRAFO TERCEIRO - Caso de faturas apresentadas com atraso por culpa exclusiva da **CONTRATADA**, o prazo de pagamento será acrescido dos dias de atraso da apresentação, sem que haja direito a qualquer acréscimo de preço, relativo a esse período.

PARÁGRAFO QUARTO – Caso o pagamento não ocorra no prazo pactuado, a **CONTRATANTE** se obriga a pagar à **CONTRATADA**, multa de 0,1% (um centésimo por cento) ao dia, sobre o valor vencido, até o máximo de 2% (dois por cento).

PARÁGRAFO QUINTO – Nenhum pagamento se fará sem que a **CONTRATADA,** tenha recolhido valor de multa, eventualmente aplicada.

PARÁGRAFO SEXTO – O pagamento será efetuado pela CONTRATANTE mediante depósito bancário em conta corrente da CONTRATADA, , a saber: Agência: 0566-5, Conta Corrente n° 68877-0, Banco do Brasil.

CLÁSULA SÉTIMA – DOS ACRÉSCIMOS E SUPRESSÕES

A CONTRATADA fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até 25% (Vinte e cinco) por cento do valor do Contrato, de acordo com o constante no art.65, inciso II, § 1°, da Lei Federal n° 8.666/93.

CLAUSULA OITAVA – DO PRAZO DE VIGÊNCIA

O Contrato a ser firmado terá vigência de 08 (oito) meses, contados da data de assinatura do Contrato.

CLAUSULA NONA – FISCALIZAÇÃO

O acompanhamento e fiscalização do objeto desta contratação serão exercidos por meio de representante (denominado fiscal) e um substituto, designados pela **CONTRATANTE,** aos quais compete acompanhar, fiscalizar, conferir e avaliar a execução do objeto, bem como dirimir e desembaraçar quaisquer dúvidas e pendências que surgirem determinando o que for necessário à regularização das faltas, falhas, problemas ou defeitos observados, e os quais de tudo darão ciência a **CONTRATADA**, conforme determina o art. 67, da Lei 8.666/93 e suas alterações.

CLÁUSULA DECIMA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

A despesa decorrente do objeto desta licitação correrá à conta de recursos específicos, na seguinte Dotação Orçamentária:

FUNDEB 40%

ÓRGÃO:	15 – Fundo de Manut. e Desen – Básica Fundeb Educação
UNIDADE ORÇAMENTARIA:	1501 - Fundo de Manut. e Desen – Básica Fundeb Educação
FUNÇÃO:	12 – Educação
SUB - FUNÇÃO:	361 – Ensino Fundamental
PROGRAMA:	0010 – Infra Estrutura da Rede Física das Escolas Municipais
PROJETO ATIVIDADE:	1.014 – Construção, Ampliação e Reforma de Unidades Escolares – FUNDEB 40%
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA	44.90.51.00 – Obras e instalações
FONTE DE RECURSO:	**010000000 – Recursos Ordinários** **010500016 – Trans. do FUNDEB 30% - Comple. União-VAAF**
VALOR DISPONÍVEL:	**1.139.891,96**
REFORÇO DE DOTAÇÃO	**( )SIM (x)NÃO**

SEMED

ÓRGÃO:	04 – Secretaria Municipal de Educação
UNIDADE ORÇAMENTARIA:	0401 - Secretaria Municipal de Educação
FUNÇÃO:	12 – Educação
SUB - FUNÇÃO:	361 – Ensino Fundamental
PROGRAMA:	0010 – Infra Estrutura da Rede Física das Escolas Municipais
PROJETO ATIVIDADE:	1.012 – Construção, Reforma e Ampliação de Unidades Escolares
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA	44.90.51.00 – Obras e instalações

Proc: 651/2021
Fls: 1501
Assj:

FONTE DE RECURSO:	**010000000 – Recursos Ordinários** **012200054 – Trans. de Conv. União Vinc. À Educação**
VALOR DISPONÍVEL:	**523.775,17**
REFORÇO DE DOTAÇÃO	**( )SIM (x)NÃO**

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DAS SANÇÕES

Pelo inadimplemento das obrigações contratuais, sujeitar-se-á a Contratada ao seguinte:

a) multa de 0,33% (trinta e três centésimo por cento) sobre o valor global do serviço, por dia de atraso no inicio da execução dos trabalhos;
b) além da multa aludida na letra "a", a Contratada poderá, garantida ampla defesa, aplicar ao Contratante, na hipótese de inexecução total ou parcial da obrigação, as seguintes sanções;
b.1) advertência;
b.2) multa de 10% (dez por cento) sobre o valor não executado do contrato, nos casos que ensejarem sua rescisão determinada pelo prefeito Municipal da Contratante;
b.3) suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com Administração Pública, por prazo não superior a 02 (dois) anos;
b.4) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição;
b.5) as sanções previstas nos subitens b.1, b.3 e b.4, poderão ser aplicadas juntamente com a prevista no b.2.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA– DA RESCISÃO

O CONTRATANTE poderá rescindir administrativamente o presente contrato nas hipóteses previstas no art. 78, Lei Federal nº 8.666/93, que ocorrerá nos termos do art. 79 do mesmo diploma legal, sem que caiba à CONTRATADA direito a qualquer indenização e sem prejuízo das penalidades pertinentes.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA RESCISÃO

O presente Contrato poderá ser rescindido na forma e nas hipóteses do art. 78, da Lei n.º 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA CESSÃO OU TRANSFERÊNCIA

O presente contrato não poderá ser objeto de cessão ou transferência no todo ou em parte, a não ser com prévio e expresso consentimento do Contratante e sempre mediante instrumento próprio, devidamente motivado, a ser publicado no Diário Oficial do Municipio de Presidente Sarney ou/ Diario Oficial do Estado do Maranhão.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DO FORO

Fica eleito o Foro da Comarca desta Cidade de Pinheiro-MA, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente instrumento.

E por estarem desta forma ajustados e contratados, assinam o presente instrumento em três vias de igual teor e forma, juntamente com as duas testemunhas abaixo, para que produza os seus reais e jurídicos efeitos.

Presidente Sarney - MA, 29 de novembro de 2021.

Euclides Ramalho Ferreira
Secretário Municipal de Educação
CONTRATANTE

CONSTRUTORA U.S. LTDA
Urbano de Melo Costa
CPF n.º 052.600.374-05
CONTRATADA

Proc: 65/2021
Fls: 1502
Assi:

TESTEMUNHAS:

1ª Raphaisa Dias Matos Cunha
CPF Nº 044 751 353 51

2ª Célia Regina Oliveira Freire
CPF Nº 334.467.173-15

Proc: 65/2021
Fls: 1503
Assi:

CONTRATO N.º 137/2021
TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 65/2021

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA QUE ENTRE SI FAZEM, DE UM LADO, COMO CONTRATANTE, A PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA ATRAVÉS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE E, DO OUTRO, A EMPRESA CONSTRUTORA U.S. LTDA, CNPJ nº 28.650.508/0001-54

Pelo presente instrumento particular de Contrato de Prestação de Serviços de Engenharia, que entre si fazem, de um lado como Contratante a PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY-MA, com a sede na Av. Albino Moreira, 03 – Centro, Estado do Maranhão, CEP: 65.204-000, através da Secretaria Municipal de Educação, inscrita no CNPJ N.º 30.096.106/0001-00, representada pelo Secretário Municipal da Educação, Senhor Euclides Ramalho Ferreira, RG 101170398-7 SSP/MA e CPF.: 892.419.753-34 e do outro, empresa **CONSTRUTORA U.S. LTDA**, doravante denominada CONTRATADA, sediada na Avenida Mario Andreazza, nº 20, Turu, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, CEP: 65.068-500, São Luís, Estado do Maranhão, **CNPJ nº 28.650.508/0001-54**, neste ato representado pelo Senhor Urbano de Melo Costa, brasileiro, empresário, RG. n.º 2232600 SSP/PB, CPF n.º 052.600.374-05, tem entre si ajustado o presente CONTRATO, submetendo as partes aos preceitos legais instituídos pela Lei n.º 8.666, de 21/06/93, e as Cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO DO CONTRATO

Contratação de empresa especializada em serviços de **MANUTENÇÃO DA E. M. FRANCISCO DA SILVA – Povoado Galiza** no município de Presidente Sarney-MA., conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Projeto Básico, Edital e seus Anexos.

PARÁGRAFO ÚNICO - O presente Contrato vincula-se a Tomada de Preços N.º 09/2021 e a Proposta apresentada pela **CONTRATADA** que independentemente de transcrição é parte integrante deste Instrumento.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA FORMA DA PRESTAÇÃO DO SERVIÇO

2.1. O prazo máximo para término é conforme Projeto Executivo e Especificações Técnicas, a contar da data de ordem de inicio de obra, que será emitida pelo Setor de Engenharia da Prefeitura.

2.2. Os serviços deverão ser prestados no local da obra e o fornecimento do material será de inteira responsabilidade da contratada.

2.3. É obrigatória a identificação da obra através de placa, sendo que o modelo será fornecido pelo contratante. O ônus de confecção da placa é da contratada.

CLÁUSULA TERCEIRA - DAS RESPONSABILIDADES DA CONTRATANTE

a) Proporcionar todas as facilidades para que a empresa possa cumprir suas obrigações dentro das normas e condições contratuais;
b) Rejeitar, no todo ou em parte, os serviços em desacordo com as obrigações assumidas pela empresa na licitação;
c) Efetuar a fiscalização da obra diretamente ou por empresa por ela indicada.
d) Atestar a execução do objeto do presente ajuste por meio do Fiscal do Contrato;
e) Efetuar o pagamento à CONTRATADA de acordo com as condições de preço e prazos estabelecidos no contrato;
f) Aplicar as penalidades por descumprimento do Contrato;
g) Prestar os esclarecimentos que eventualmente venham a ser solicitados.
h) Exigir da CONTRATADA a imediata correção de serviços mal executados e substituição de equipamentos e acessórios em desacordo com o especificado no contrato;
i) Disponibilizar informações sobre os fatos, pertinentes aos serviços a serem executados;

CLÁUSULA QUARTA – DAS RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

As obrigações e responsabilidades da contratada são:

a) Prestar os serviços necessários à execução do objeto deste Contrato, com estrita observância às Especificações Técnicas, observando os critérios de qualidade técnica, prazos e custos previstos;
b) Responsabilizar-se por todos os encargos de natureza trabalhista e previdenciária decorrente da contratação de pessoal para a execução da Proposta, assim como por todas as obrigações tributárias ou extraordinárias que venham a incidir sobre o Contrato;
c) Realizar suas atividades utilizando profissionais qualificados e em número suficiente;
d) Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, situações em que se verifiquem vícios, defeitos ou incorreções, resultantes da execução ou de materiais empregados;

e) Providenciar o licenciamento da obra no órgão competente para o licenciamento e fiscalização de obras do município e obter as aprovações respectivas, responsabilizando-se pelas despesas pertinentes, devendo o comprovante ser apresentado à Fiscalização, na liberação da **1ª medição** de serviços executados;
f) Efetivar no Conselho Regional de Engenharia Arquitetura e Agronomia - CREA, a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) do profissional indicado como responsável técnico pela obra/serviço, devendo o comprovante ser apresentado à Fiscalização, na liberação da **1ª medição** de serviços executados;
g) Efetivar a matrícula individual da obra no competente órgão de Previdência Social (CEI), devendo apresentar à Fiscalização o documento comprobatório respectivo, na liberação da **1ª medição** de serviços executados ;
h) Responsabilizar-se civil, administrativa e penalmente, sob as penas da lei, por quaisquer danos e ou prejuízos materiais ou pessoais que venha a causar e ou causados pelos seus empregados ou prepostos, ao CONTRATANTE ou a terceiros;
i) Manter, durante toda a execução do contrato, as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
j) Providenciar, as suas expensas, as instalações provisórias e eventuais de energia elétrica, água, força, manutenção e administração do canteiro de obras;
k) Fornecer e instalar uma placa referente à obra em execução conforme modelo fornecido pelo CONTRATANTE;
l) Atender a legislação pertinente ao ramo de atuação e as normas de medicina e segurança do trabalho, em especial no que tange à utilização dos equipamentos de proteção individual (EPI);
m) Fornecer os equipamentos e ferramentas necessários à execução do Contrato;
n) Cumprir rigorosamente o prazo de execução apresentado em sua proposta de preços;
o) Apresentar ao CONTRATANTE Nota Fiscal/Fatura correspondente aos serviços prestados a cada medição, acompanhada da cópia da Guia de Recolhimento do CEI junto ao INSS referente ao mês imediatamente anterior à solicitação do pagamento; da Certidão Negativa de Débito junto ao INSS; bem como do Certificado de Regularidade junto ao FGTS

CLÁSULA QUINTA - DO PREÇO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Pela Prestação dos serviços a que alude este Contrato fica estabelecido o valor global de **76.237,35** (Setenta e seis mil duzentos e trinta e sete reais e trinta e cinco centavos), conforme abaixo discriminado:

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FRANCISCO DA SILVA

LOCAL: POVOADO GALIZA - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.905,72**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
1.03	Demolição de reboco	m²	86,88	11,55	1.003,46
2.00	**REVESTIMENTO**				**5.250,16**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	86,88	7,91	687,22
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	86,88	52,52	4.562,94
3.00	**COBERTURA**				**32.219,49**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	558,30	57,71	32.219,49
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**1.194,02**
4.01	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	15,84	75,38	1.194,02
5.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**5.850,20**
5.01	Ponto elétrico, material e execução	un	20,00	292,51	5.850,20

6.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.571,07**
6.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	3,00	274,36	823,08
6.02	Ponto sanitário, material e execução	un	3,00	249,33	747,99
7.00	**PINTURA**				**26.246,69**
7.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	870,65	26,60	23.159,29
7.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	116,33	26,54	3.087,40
	TOTAL GERAL				**76.237,35**

CLÁUSULA SEXTA – DO PAGAMENTO

O pagamento será efetuado, em até 30 (trinta) dias após a conclusão e recebimento dos serviços e suas respectivas medições, mediante Nota Fiscal/Fatura que deverá ser apresentada ao servidor designado como Fiscal do Contrato para ser aceita e atestada.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Havendo erro na Nota Fiscal, contestação ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, aquela será devolvida à Contratada, e o pagamento ficará pendente até que esta providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a regularização da situação ou reapresentação do documento fiscal, não acarretando qualquer ônus para a Contratante.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Para efeito de pagamento, a empresa deverá apresentar os juntamente coma Nota Fiscal a solicitação de pagamento, Certidões Federais, INSS, FGTS e Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT.

PARÁGRAFO TERCEIRO - Caso de faturas apresentadas com atraso por culpa exclusiva da **CONTRATADA**, o prazo de pagamento será acrescido dos dias de atraso da apresentação, sem que haja direito a qualquer acréscimo de preço, relativo a esse período.

PARÁGRAFO QUARTO – Caso o pagamento não ocorra no prazo pactuado, a **CONTRATANTE** se obriga a pagar à **CONTRATADA**, multa de 0,1% (um centésimo por cento) ao dia, sobre o valor vencido, até o máximo de 2% (dois por cento).

PARÁGRAFO QUINTO – Nenhum pagamento se fará sem que a **CONTRATADA,** tenha recolhido valor de multa, eventualmente aplicada.

PARÁGRAFO SEXTO – O pagamento será efetuado pela CONTRATANTE mediante depósito bancário em conta corrente da CONTRATADA, a saber: Agência: 0566-5, Conta Corrente n° 68877-0, Banco do Brasil.

CLÁSULA SÉTIMA – DOS ACRÉSCIMOS E SUPRESSÕES

A CONTRATADA fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até 25% (Vinte e cinco) por cento do valor do Contrato, de acordo com o constante no art.65, inciso II, § 1°, da Lei Federal n° 8.666/93.

CLAUSULA OITAVA – DO PRAZO DE VIGÊNCIA

O Contrato a ser firmado terá vigência de 08 (oito) meses, contados da data de assinatura do Contrato.

CLAUSULA NONA – FISCALIZAÇÃO

O acompanhamento e fiscalização do objeto desta contratação serão exercidos por meio de representante (denominado fiscal) e um substituto, designados pela **CONTRATANTE,** aos quais compete acompanhar, fiscalizar, conferir e avaliar a execução do objeto, bem como dirimir e desembaraçar quaisquer dúvidas e pendências que surgirem determinando o que for necessário à regularização das faltas, falhas, problemas ou defeitos observados, e os quais de tudo darão ciência a **CONTRATADA**, conforme determina o art. 67, da Lei 8.666/93 e suas alterações.

CLÁUSULA DECIMA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

A despesa decorrente do objeto desta licitação correrá à conta de recursos específicos, na seguinte Dotação Orçamentária:

FUNDEB 40%

ÓRGÃO:	15 – Fundo de Manut. e Desen – Básica Fundeb Educação
UNIDADE ORÇAMENTARIA:	1501 - Fundo de Manut. e Desen – Básica Fundeb Educação
FUNÇÃO:	12 – Educação
SUB - FUNÇÃO:	361 – Ensino Fundamental
PROGRAMA:	0010 – Infra Estrutura da Rede Fisica das Escolas Municipais
PROJETO ATIVIDADE:	1.014 – Construção, Ampliação e Reforma de Unidades Escolares – FUNDEB 40%
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA	44.90.51.00 – Obras e instalações
FONTE DE RECURSO:	**010000000 – Recursos Ordinários** **010500016 – Trans. do FUNDEB 30% - Comple. União-VAAF**
VALOR DISPONÍVEL:	**1.139.891,96**
REFORÇO DE DOTAÇÃO	**( )SIM (x)NÃO**

SEMED

ÓRGÃO:	04 – Secretaria Municipal de Educação
UNIDADE ORÇAMENTARIA:	0401 - Secretaria Municipal de Educação
FUNÇÃO:	12 – Educação
SUB - FUNÇÃO:	361 – Ensino Fundamental
PROGRAMA:	0010 – Infra Estrutura da Rede Fisica das Escolas Municipais
PROJETO ATIVIDADE:	1.012 – Construção, Reforma e Ampliação de Unidades Escolares
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA	44.90.51.00 – Obras e instalações
FONTE DE RECURSO:	**010000000 – Recursos Ordinários** **012200054 – Trans. de Conv. União Vinc. À Educação**
VALOR DISPONÍVEL:	**523.775,17**
REFORÇO DE DOTAÇÃO	**( )SIM (x)NÃO**

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DAS SANÇÕES

Pelo inadimplemento das obrigações contratuais, sujeitar-se-á a Contratada ao seguinte:

a) multa de 0,33% (trinta e três centésimo por cento) sobre o valor global do serviço, por dia de atraso no inicio da execução dos trabalhos;
b) além da multa aludida na letra "a", a Contratada poderá, garantida ampla defesa, aplicar ao Contratante, na hipótese de inexecução total ou parcial da obrigação, as seguintes sanções;
b.1) advertência;
b.2) multa de 10% (dez por cento) sobre o valor não executado do contrato, nos casos que ensejarem sua rescisão determinada pelo prefeito Municipal da Contratante;
b.3) suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com Administração Pública, por prazo não superior a 02 (dois) anos;
b.4) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição;
b.5) as sanções previstas nos subitens b.1, b.3 e b.4, poderão ser aplicadas juntamente com a prevista no b.2.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA– DA RESCISÃO

O CONTRATANTE poderá rescindir administrativamente o presente contrato nas hipóteses previstas no art. 78, Lei Federal nº 8.666/93, que ocorrerá nos termos do art. 79 do mesmo diploma legal, sem que caiba à CONTRATADA direito a qualquer indenização e sem prejuizo das penalidades pertinentes.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA RESCISÃO

O presente Contrato poderá ser rescindido na forma e nas hipóteses do art. 78, da Lei n.º 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA CESSÃO OU TRANSFERÊNCIA

O presente contrato não poderá ser objeto de cessão ou transferência no todo ou em parte, a não ser com prévio e expresso consentimento do Contratante e sempre mediante instrumento próprio, devidamente motivado, a ser publicado no Diário Oficial do Municipio de Presidente Sarney ou/ Diario Oficial do Estado do Maranhão.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DO FORO

Fica eleito o Foro da Comarca desta Cidade de Pinheiro-MA, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente instrumento.

Proc: 65/2021
Fls: 1507
Assi:

E por estarem desta forma ajustados e contratados, assinam o presente instrumento em três vias de igual teor e forma, juntamente com as duas testemunhas abaixo, para que produza os seus reais e jurídicos efeitos.

Presidente Sarney - MA, 29 de novembro de 2021.

Euclides Ramalho Ferreira
Secretário Municipal de Educação
CONTRATANTE

CONSTRUTORA U.S. LTDA
Urbano de Melo Costa
CPF n.º 052.600.374-05
CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

1ª Raphissa Rios Malas Cunha
CPF Nº 044 757 353 59

2ª Célia Regina Oliveira Soeiro
CPF Nº 334.467.173-15

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA
CNPJ: 01.613.745/0001-99

Proc: 65/2021
Fls: 1508
Assi:

CONTRATO N.º 138/2021
TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 65/2021

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA QUE ENTRE SI FAZEM, DE UM LADO, COMO CONTRATANTE, A PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA ATRAVÉS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE E, DO OUTRO, A EMPRESA CONSTRUTORA U.S. LTDA, CNPJ nº 28.650.508/0001-54

Pelo presente instrumento particular de Contrato de Prestação de Serviços de Engenharia, que entre si fazem, de um lado como Contratante a PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY-MA, com a sede na Av. Albino Moreira, 03 – Centro, Estado do Maranhão, CEP: 65.204-000, através da Secretaria Municipal de Educação, inscrita no CNPJ N.º 30.096.106/0001-00, representada pelo Secretário Municipal da Educação, Senhor Euclides Ramalho Ferreira, RG 101170398-7 SSP/MA e CPF.: 892.419.753-34 e do outro, empresa **CONSTRUTORA U.S. LTDA**, doravante denominada CONTRATADA, sediada na Avenida Mario Andreazza, nº 20, Turu, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, CEP: 65.068-500, São Luís, Estado do Maranhão, **CNPJ nº 28.650.508/0001-54**, neste ato representado pelo Senhor Urbano de Melo Costa, brasileiro, empresário, RG. n.º 2232600 SSP/PB, CPF n.º 052.600.374-05, tem entre si ajustado o presente CONTRATO, submetendo as partes aos preceitos legais instituídos pela Lei n.º 8.666, de 21/06/93, e as Cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO DO CONTRATO

Contratação de empresa especializada em serviços de **MANUTENÇÃO DA E. M. GABRIEL SOUSA PINTO – Povoado Pacheco** no município de Presidente Sarney-MA., conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Projeto Básico, Edital e seus Anexos.

PARÁGRAFO ÚNICO - O presente Contrato vincula-se a Tomada de Preços N.º 09/2021 e a Proposta apresentada pela **CONTRATADA** que independentemente de transcrição é parte integrante deste Instrumento.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA FORMA DA PRESTAÇÃO DO SERVIÇO

2.1. O prazo máximo para término é conforme Projeto Executivo e Especificações Técnicas, a contar da data de ordem de início de obra, que será emitida pelo Setor de Engenharia da Prefeitura.

2.2. Os serviços deverão ser prestados no local da obra e o fornecimento do material será de inteira responsabilidade da contratada.

2.3. É obrigatória a identificação da obra através de placa, sendo que o modelo será fornecido pelo contratante. O ônus de confecção da placa é da contratada.

CLÁUSULA TERCEIRA - DAS RESPONSABILIDADES DA CONTRATANTE

a) Proporcionar todas as facilidades para que a empresa possa cumprir suas obrigações dentro das normas e condições contratuais;
b) Rejeitar, no todo ou em parte, os serviços em desacordo com as obrigações assumidas pela empresa na licitação;
c) Efetuar a fiscalização da obra diretamente ou por empresa por ela indicada.
d) Atestar a execução do objeto do presente ajuste por meio do Fiscal do Contrato;
e) Efetuar o pagamento à CONTRATADA de acordo com as condições de preço e prazos estabelecidos no contrato;
f) Aplicar as penalidades por descumprimento do Contrato;
g) Prestar os esclarecimentos que eventualmente venham a ser solicitados.
h) Exigir da CONTRATADA a imediata correção de serviços mal executados e substituição de equipamentos e acessórios em desacordo com o especificado no contrato;
i) Disponibilizar informações sobre os fatos, pertinentes aos serviços a serem executados;

CLÁUSULA QUARTA – DAS RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

As obrigações e responsabilidades da contratada são:

a) Prestar os serviços necessários à execução do objeto deste Contrato, com estrita observância às Especificações Técnicas, observando os critérios de qualidade técnica, prazos e custos previstos;
b) Responsabilizar-se por todos os encargos de natureza trabalhista e previdenciária decorrente da contratação de pessoal para a execução da Proposta, assim como por todas as obrigações tributárias ou extraordinárias que venham a incidir sobre o Contrato;
c) Realizar suas atividades utilizando profissionais qualificados e em número suficiente;
d) Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, situações em que se verifiquem vícios, defeitos ou incorreções, resultantes da execução ou de materiais empregados;

e) Providenciar o licenciamento da obra no órgão competente para o licenciamento e fiscalização de obras do município e obter as aprovações respectivas, responsabilizando-se pelas despesas pertinentes, devendo o comprovante ser apresentado à Fiscalização, na liberação da **1ª medição** de serviços executados;
f) Efetivar no Conselho Regional de Engenharia Arquitetura e Agronomia - CREA, a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) do profissional indicado como responsável técnico pela obra/serviço, devendo o comprovante ser apresentado à Fiscalização, na liberação da **1ª medição** de serviços executados;
g) Efetivar a matrícula individual da obra no competente órgão de Previdência Social (CEI), devendo apresentar à Fiscalização o documento comprobatório respectivo, na liberação da **1ª medição** de serviços executados ;
h) Responsabilizar-se civil, administrativa e penalmente, sob as penas da lei, por quaisquer danos e ou prejuízos materiais ou pessoais que venha a causar e ou causados pelos seus empregados ou prepostos, ao CONTRATANTE ou a terceiros;
i) Manter, durante toda a execução do contrato, as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
j) Providenciar, as suas expensas, as instalações provisórias e eventuais de energia elétrica, água, força, manutenção e administração do canteiro de obras;
k) Fornecer e instalar uma placa referente à obra em execução conforme modelo fornecido pelo CONTRATANTE;
l) Atender a legislação pertinente ao ramo de atuação e as normas de medicina e segurança do trabalho, em especial no que tange à utilização dos equipamentos de proteção individual (EPI);
m) Fornecer os equipamentos e ferramentas necessários à execução do Contrato;
n) Cumprir rigorosamente o prazo de execução apresentado em sua proposta de preços;
o) Apresentar ao CONTRATANTE Nota Fiscal/Fatura correspondente aos serviços prestados a cada medição, acompanhada da cópia da Guia de Recolhimento do CEI junto ao INSS referente ao mês imediatamente anterior à solicitação do pagamento; da Certidão Negativa de Débito junto ao INSS; bem como do Certificado de Regularidade junto ao FGTS

CLÁSULA QUINTA - DO PREÇO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Pela Prestação dos serviços a que alude este Contrato fica estabelecido o valor global de R$ **23.529,68** (Vinte e três mil quinhentos e vinte e nove reais e sessenta e oito centavos), conforme abaixo discriminado:

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. GABRIEL SOUSA PINTO
LOCAL: POVOADO PACHECO - PRESIDENTE SARNEY – MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.274,17**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
1.03	Demolição de reboco	m²	32,20	11,55	371,91
2.00	**REVESTIMENTO**				**1.945,85**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	32,20	7,91	254,70
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	32,20	52,52	1.691,14
3.00	**COBERTURA**				**5.810,82**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	100,69	57,71	5.810,82
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**1.577,70**
4.01	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	20,93	75,38	1.577,70
6.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**1.170,04**
6.01	Ponto elétrico, material e execução	un	4,00	292,51	1.170,04
7.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**523,69**
7.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	1,00	274,36	274,36
7.02	Ponto sanitário, material e execução	un	1,00	249,33	249,33
8.00	**PINTURA**				**9.227,41**
8.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	310,99	26,60	8.272,33
8.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	25,20	26,54	668,81
8.03	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	6,72	42,60	286,27
	TOTAL GERAL				**23.529,68**

CLÁUSULA SEXTA – DO PAGAMENTO

O pagamento será efetuado, em até 30 (trinta) dias após a conclusão e recebimento dos serviços e suas respectivas medições, mediante Nota Fiscal/Fatura que deverá ser apresentada ao servidor designado como Fiscal do Contrato para ser aceita e atestada.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Havendo erro na Nota Fiscal, contestação ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, aquela será devolvida à Contratada, e o pagamento ficará pendente até que esta providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a regularização da situação ou reapresentação do documento fiscal, não acarretando qualquer ônus para a Contratante.

Proc: 65/2021
Fls: 1510
Assi:

PARÁGRAFO SEGUNDO - Para efeito de pagamento, a empresa deverá apresentar os juntamente coma Nota Fiscal a solicitação de pagamento, Certidões Federais, INSS, FGTS e Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT.

PARÁGRAFO TERCEIRO - Caso de faturas apresentadas com atraso por culpa exclusiva da **CONTRATADA**, o prazo de pagamento será acrescido dos dias de atraso da apresentação, sem que haja direito a qualquer acréscimo de preço, relativo a esse período.

PARÁGRAFO QUARTO – Caso o pagamento não ocorra no prazo pactuado, a **CONTRATANTE** se obriga a pagar à **CONTRATADA**, multa de 0,1% (um centésimo por cento) ao dia, sobre o valor vencido, até o máximo de 2% (dois por cento).

PARÁGRAFO QUINTO – Nenhum pagamento se fará sem que a **CONTRATADA,** tenha recolhido valor de multa, eventualmente aplicada.

PARÁGRAFO SEXTO – O pagamento será efetuado pela CONTRATANTE mediante depósito bancário em conta corrente da CONTRATADA, , a saber: Agência: 0566-5, Conta Corrente n° 68877-0, Banco do Brasil.

CLÁSULA SÉTIMA – DOS ACRÉSCIMOS E SUPRESSÕES

A CONTRATADA fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até 25% (Vinte e cinco) por cento do valor do Contrato, de acordo com o constante no art.65, inciso II, § 1°, da Lei Federal n° 8.666/93.

CLAUSULA OITAVA – DO PRAZO DE VIGÊNCIA

O Contrato a ser firmado terá vigência de 08 (oito) meses, contados da data de assinatura do Contrato.

CLAUSULA NONA – FISCALIZAÇÃO

O acompanhamento e fiscalização do objeto desta contratação serão exercidos por meio de representante (denominado fiscal) e um substituto, designados pela **CONTRATANTE,** aos quais compete acompanhar, fiscalizar, conferir e avaliar a execução do objeto, bem como dirimir e desembaraçar quaisquer dúvidas e pendências que surgirem determinando o que for necessário à regularização das faltas, falhas, problemas ou defeitos observados, e os quais de tudo darão ciência a **CONTRATADA**, conforme determina o art. 67, da Lei 8.666/93 e suas alterações.

CLÁUSULA DECIMA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

A despesa decorrente do objeto desta licitação correrá à conta de recursos específicos, na seguinte Dotação Orçamentária:

FUNDEB 40%

ÓRGÃO:	15 – Fundo de Manut. e Desen – Básica Fundeb Educação
UNIDADE ORÇAMENTARIA:	1501 - Fundo de Manut. e Desen – Básica Fundeb Educação
FUNÇÃO:	12 – Educação
SUB - FUNÇÃO:	361 – Ensino Fundamental
PROGRAMA:	0010 – Infra Estrutura da Rede Física das Escolas Municipais
PROJETO ATIVIDADE:	1.014 – Construção, Ampliação e Reforma de Unidades Escolares – FUNDEB 40%
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA	44.90.51.00 – Obras e instalações
FONTE DE RECURSO:	**010000000 – Recursos Ordinários** **010500016 – Trans. do FUNDEB 30% - Comple. União-VAAF**
VALOR DISPONÍVEL:	**1.139.891,96**
REFORÇO DE DOTAÇÃO	**( )SIM (x)NÃO**

SEMED

ÓRGÃO:	04 – Secretaria Municipal de Educação
UNIDADE ORÇAMENTARIA:	0401 - Secretaria Municipal de Educação
FUNÇÃO:	12 – Educação
SUB - FUNÇÃO:	361 – Ensino Fundamental
PROGRAMA:	0010 – Infra Estrutura da Rede Física das Escolas Municipais
PROJETO ATIVIDADE:	1.012 – Construção, Reforma e Ampliação de Unidades Escolares
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA	44.90.51.00 – Obras e instalações
FONTE DE RECURSO:	**010000000 – Recursos Ordinários** **012200054 – Trans. de Conv. União Vinc. À Educação**
VALOR DISPONÍVEL:	**523.775,17**
REFORÇO DE DOTAÇÃO	**( )SIM (x)NÃO**

Proc: 651/2021
Fls: 1511
Assi:

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DAS SANÇÕES

Pelo inadimplemento das obrigações contratuais, sujeitar-se-á a Contratada ao seguinte:

a) multa de 0,33% (trinta e três centésimo por cento) sobre o valor global do serviço, por dia de atraso no inicio da execução dos trabalhos;
b) além da multa aludida na letra "a", a Contratada poderá, garantida ampla defesa, aplicar ao Contratante, na hipótese de inexecução total ou parcial da obrigação, as seguintes sanções;
b.1) advertência;
b.2) multa de 10% (dez por cento) sobre o valor não executado do contrato, nos casos que ensejarem sua rescisão determinada pelo prefeito Municipal da Contratante;
b.3) suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com Administração Pública, por prazo não superior a 02 (dois) anos;
b.4) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição;
b.5) as sanções previstas nos subitens b.1, b.3 e b.4, poderão ser aplicadas juntamente com a prevista no b.2.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA– DA RESCISÃO

O CONTRATANTE poderá rescindir administrativamente o presente contrato nas hipóteses previstas no art. 78, Lei Federal nº 8.666/93, que ocorrerá nos termos do art. 79 do mesmo diploma legal, sem que caiba à CONTRATADA direito a qualquer indenização e sem prejuízo das penalidades pertinentes.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA RESCISÃO

O presente Contrato poderá ser rescindido na forma e nas hipóteses do art. 78, da Lei n.º 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA CESSÃO OU TRANSFERÊNCIA

O presente contrato não poderá ser objeto de cessão ou transferência no todo ou em parte, a não ser com prévio e expresso consentimento do Contratante e sempre mediante instrumento próprio, devidamente motivado, a ser publicado no Diário Oficial do Municipio de Presidente Sarney ou/ Diario Oficial do Estado do Maranhão.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DO FORO

Fica eleito o Foro da Comarca desta Cidade de Pinheiro-MA, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente instrumento.

E por estarem desta forma ajustados e contratados, assinam o presente instrumento em três vias de igual teor e forma, juntamente com as duas testemunhas abaixo, para que produza os seus reais e jurídicos efeitos.

Presidente Sarney - MA, 29 de novembro de 2021.

Euclides Ramalho Ferreira
Secretário Municipal de Educação
CONTRATANTE

CONSTRUTORA U.S. LTDA
Urbano de Melo Costa
CPF n.º 052.600.374-05
CONTRATADA

Proc: 65/2021
Fls: 1512
Assi:

TESTEMUNHAS:

1ª Raphaisa Dias Matos Cunha
CPF Nº 044 757 353-51

2ª Celia Regina Oliveira Soares
CPF Nº 334.467.173-15

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA
CNPJ: 01.613.745/0001-99

Doc: 65/2021
Fls: 1513

CONTRATO N.º 139/2021
TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 65/2021

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA QUE ENTRE SI FAZEM, DE UM LADO, COMO CONTRATANTE, A PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA ATRAVÉS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE E, DO OUTRO, A EMPRESA CONSTRUTORA U.S. LTDA, CNPJ nº 28.650.508/0001-54

Pelo presente instrumento particular de Contrato de Prestação de Serviços de Engenharia, que entre si fazem, de um lado como Contratante a PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY-MA, com a sede na Av. Albino Moreira, 03 – Centro, Estado do Maranhão, CEP: 65.204-000, através da Secretaria Municipal de Educação, inscrita no CNPJ N.º 30.096.106/0001-00, representada pelo Secretário Municipal da Educação, Senhor Euclides Ramalho Ferreira, RG 101170398-7 SSP/MA e CPF.: 892.419.753-34 e do outro, empresa **CONSTRUTORA U.S. LTDA**, doravante denominada CONTRATADA, sediada na Avenida Mario Andreazza, nº 20, Turu, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, CEP: 65.068-500, São Luís, Estado do Maranhão, **CNPJ nº 28.650.508/0001-54**, neste ato representado pelo Senhor Urbano de Melo Costa, brasileiro, empresário, RG. n.º 2232600 SSP/PB, CPF n.º 052.600.374-05, tem entre si ajustado o presente CONTRATO, submetendo as partes aos preceitos legais instituídos pela Lei n.º 8.666, de 21/06/93, e as Cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO DO CONTRATO

Contratação de empresa especializada em serviços de **MANUTENÇÃO DA E. M. MARTINHO SILVA – Povoado Rio Grande** no município de Presidente Sarney-MA., conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Projeto Básico, Edital e seus Anexos.

PARÁGRAFO ÚNICO - O presente Contrato vincula-se a Tomada de Preços N.º 09/2021 e a Proposta apresentada pela **CONTRATADA** que independentemente de transcrição é parte integrante deste Instrumento.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA FORMA DA PRESTAÇÃO DO SERVIÇO

2.1. O prazo máximo para término é conforme Projeto Executivo e Especificações Técnicas, a contar da data de ordem de início de obra, que será emitida pelo Setor de Engenharia da Prefeitura.

2.2. Os serviços deverão ser prestados no local da obra e o fornecimento do material será de inteira responsabilidade da contratada.

2.3. É obrigatória a identificação da obra através de placa, sendo que o modelo será fornecido pelo contratante. O ônus de confecção da placa é da contratada.

CLÁUSULA TERCEIRA - DAS RESPONSABILIDADES DA CONTRATANTE

a) Proporcionar todas as facilidades para que a empresa possa cumprir suas obrigações dentro das normas e condições contratuais;
b) Rejeitar, no todo ou em parte, os serviços em desacordo com as obrigações assumidas pela empresa na licitação;
c) Efetuar a fiscalização da obra diretamente ou por empresa por ela indicada.
d) Atestar a execução do objeto do presente ajuste por meio do Fiscal do Contrato;
e) Efetuar o pagamento à CONTRATADA de acordo com as condições de preço e prazos estabelecidos no contrato;
f) Aplicar as penalidades por descumprimento do Contrato;
g) Prestar os esclarecimentos que eventualmente venham a ser solicitados.
h) Exigir da CONTRATADA a imediata correção de serviços mal executados e substituição de equipamentos e acessórios em desacordo com o especificado no contrato;
i) Disponibilizar informações sobre os fatos, pertinentes aos serviços a serem executados;

CLÁUSULA QUARTA – DAS RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

As obrigações e responsabilidades da contratada são:

a) Prestar os serviços necessários à execução do objeto deste Contrato, com estrita observância às Especificações Técnicas, observando os critérios de qualidade técnica, prazos e custos previstos;
b) Responsabilizar-se por todos os encargos de natureza trabalhista e previdenciária decorrente da contratação de pessoal para a execução da Proposta, assim como por todas as obrigações tributárias ou extraordinárias que venham a incidir sobre o Contrato;
c) Realizar suas atividades utilizando profissionais qualificados e em número suficiente;
d) Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, situações em que se verifiquem vícios, defeitos ou incorreções, resultantes da execução ou de materiais empregados;

e) Providenciar o licenciamento da obra no órgão competente para o licenciamento e fiscalização de obras do município e obter as aprovações respectivas, responsabilizando-se pelas despesas pertinentes, devendo o comprovante ser apresentado à Fiscalização, na liberação da **1ª medição** de serviços executados;
f) Efetivar no Conselho Regional de Engenharia Arquitetura e Agronomia - CREA, a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) do profissional indicado como responsável técnico pela obra/serviço, devendo o comprovante ser apresentado à Fiscalização, na liberação da **1ª medição** de serviços executados;
g) Efetivar a matrícula individual da obra no competente órgão de Previdência Social (CEI), devendo apresentar à Fiscalização o documento comprobatório respectivo, na liberação da **1ª medição** de serviços executados ;
h) Responsabilizar-se civil, administrativa e penalmente, sob as penas da lei, por quaisquer danos e ou prejuízos materiais ou pessoais que venha a causar e ou causados pelos seus empregados ou prepostos, ao CONTRATANTE ou a terceiros;
i) Manter, durante toda a execução do contrato, as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
j) Providenciar, as suas expensas, as instalações provisórias e eventuais de energia elétrica, água, força, manutenção e administração do canteiro de obras;
k) Fornecer e instalar uma placa referente à obra em execução conforme modelo fornecido pelo CONTRATANTE;
l) Atender a legislação pertinente ao ramo de atuação e as normas de medicina e segurança do trabalho, em especial no que tange à utilização dos equipamentos de proteção individual (EPI);
m) Fornecer os equipamentos e ferramentas necessários à execução do Contrato;
n) Cumprir rigorosamente o prazo de execução apresentado em sua proposta de preços;
o) Apresentar ao CONTRATANTE Nota Fiscal/Fatura correspondente aos serviços prestados a cada medição, acompanhada da cópia da Guia de Recolhimento do CEI junto ao INSS referente ao mês imediatamente anterior à solicitação do pagamento; da Certidão Negativa de Débito junto ao INSS; bem como do Certificado de Regularidade junto ao FGTS

CLÁSULA QUINTA - DO PREÇO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Pela Prestação dos serviços a que alude este Contrato fica estabelecido o valor global de R$ **39.771,49** (Trinta e nove mil setecentos e setenta e um reais e quarenta e nove centavos), conforme abaixo discriminado:

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. MARTINHO SILVA
LOCAL: POVOADO RIO GRANDE - PRESIDENTE SARNEY – MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.417,97**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
1.03	Demolição de reboco	m²	44,65	11,55	515,71
2.00	**REVESTIMENTO**				**2.698,20**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	44,65	7,91	353,18
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	44,65	52,52	2.345,02
3.00	**COBERTURA**				**21.350,97**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	369,97	57,71	21.350,97
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**1.130,70**
4.04	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	15,00	75,38	1.130,70
5.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**1.755,06**
5.01	Ponto elétrico, material e execução	un	6,00	292,51	1.755,06
6.00	**PINTURA**				**9.418,59**
6.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	297,65	26,60	7.917,49
6.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	56,56	26,54	1.501,10
	TOTAL GERAL				**39.771,49**

CLÁUSULA SEXTA – DO PAGAMENTO

O pagamento será efetuado, em até 30 (trinta) dias após a conclusão e recebimento dos serviços e suas respectivas medições, mediante Nota Fiscal/Fatura que deverá ser apresentada ao servidor designado como Fiscal do Contrato para ser aceita e atestada.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Havendo erro na Nota Fiscal, contestação ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, aquela será devolvida à Contratada, e o pagamento ficará pendente até que esta providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a regularização da situação ou reapresentação do documento fiscal, não acarretando qualquer ônus para a Contratante.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Para efeito de pagamento, a empresa deverá apresentar os juntamente coma Nota Fiscal a solicitação de pagamento, Certidões Federais, INSS, FGTS e Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT.

PARÁGRAFO TERCEIRO - Caso de faturas apresentadas com atraso por culpa exclusiva da **CONTRATADA**, o prazo de pagamento será acrescido dos dias de atraso da apresentação, sem que haja direito a qualquer acréscimo de preço, relativo a esse período.

PARÁGRAFO QUARTO – Caso o pagamento não ocorra no prazo pactuado, a **CONTRATANTE** se obriga a pagar à **CONTRATADA**, multa de 0,1% (um centésimo por cento) ao dia, sobre o valor vencido, até o máximo de 2% (dois por cento).

PARÁGRAFO QUINTO – Nenhum pagamento se fará sem que a **CONTRATADA,** tenha recolhido valor de multa, eventualmente aplicada.

PARÁGRAFO SEXTO – O pagamento será efetuado pela CONTRATANTE mediante depósito bancário em conta corrente da CONTRATADA, , a saber: Agência: 0566-5, Conta Corrente n° 68877-0, Banco do Brasil.

CLÁSULA SÉTIMA – DOS ACRÉSCIMOS E SUPRESSÕES

A CONTRATADA fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até 25% (Vinte e cinco) por cento do valor do Contrato, de acordo com o constante no art.65, inciso II, § 1º, da Lei Federal nº 8.666/93.

CLAUSULA OITAVA – DO PRAZO DE VIGÊNCIA

O Contrato a ser firmado terá vigência de 08 (oito) meses, contados da data de assinatura do Contrato.

CLAUSULA NONA – FISCALIZAÇÃO

O acompanhamento e fiscalização do objeto desta contratação serão exercidos por meio de representante (denominado fiscal) e um substituto, designados pela **CONTRATANTE,** aos quais compete acompanhar, fiscalizar, conferir e avaliar a execução do objeto, bem como dirimir e desembaraçar quaisquer dúvidas e pendências que surgirem determinando o que for necessário à regularização das faltas, falhas, problemas ou defeitos observados, e os quais de tudo darão ciência a **CONTRATADA**, conforme determina o art. 67, da Lei 8.666/93 e suas alterações.

CLÁUSULA DECIMA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

A despesa decorrente do objeto desta licitação correrá à conta de recursos específicos, na seguinte Dotação Orçamentária:

FUNDEB 40%

ÓRGÃO:	15 – Fundo de Manut. e Desen – Básica Fundeb Educação
UNIDADE ORÇAMENTARIA:	1501 - Fundo de Manut. e Desen – Básica Fundeb Educação
FUNÇÃO:	12 – Educação
SUB - FUNÇÃO:	361 – Ensino Fundamental
PROGRAMA:	0010 – Infra Estrutura da Rede Fisica das Escolas Municipais
PROJETO ATIVIDADE:	1.014 – Construção, Ampliação e Reforma de Unidades Escolares – FUNDEB 40%
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA	44.90.51.00 – Obras e instalações
FONTE DE RECURSO:	**010000000 – Recursos Ordinários** **010500016 – Trans. do FUNDEB 30% - Comple. União-VAAF**
VALOR DISPONÍVEL:	**1.139.891,96**
REFORÇO DE DOTAÇÃO	**( )SIM (x)NÃO**

SEMED

ÓRGÃO:	04 – Secretaria Municipal de Educação
UNIDADE ORÇAMENTARIA:	0401 - Secretaria Municipal de Educação
FUNÇÃO:	12 – Educação
SUB - FUNÇÃO:	361 – Ensino Fundamental
PROGRAMA:	0010 – Infra Estrutura da Rede Física das Escolas Municipais
PROJETO ATIVIDADE:	1.012 – Construção, Reforma e Ampliação de Unidades Escolares
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA	44.90.51.00 – Obras e instalações
FONTE DE RECURSO:	**010000000 – Recursos Ordinários** **012200054 – Trans. de Conv. União Vinc. À Educação**
VALOR DISPONÍVEL:	**523.775,17**
REFORÇO DE DOTAÇÃO	**( )SIM (x)NÃO**

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DAS SANÇÕES

Pelo inadimplemento das obrigações contratuais, sujeitar-se-á a Contratada ao seguinte:

Proc: 651/2021
Fls: 1516

a) multa de 0,33% (trinta e três centésimo por cento) sobre o valor global do serviço, por dia de atraso no inicio da execução dos trabalhos;
b) além da multa aludida na letra "a", a Contratada poderá, garantida ampla defesa, aplicar ao Contratante, na hipótese de inexecução total ou parcial da obrigação, as seguintes sanções;
b.1) advertência;
b.2) multa de 10% (dez por cento) sobre o valor não executado do contrato, nos casos que ensejarem sua rescisão determinada pelo prefeito Municipal da Contratante;
b.3) suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com Administração Pública, por prazo não superior a 02 (dois) anos;
b.4) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição;
b.5) as sanções previstas nos subitens b.1, b.3 e b.4, poderão ser aplicadas juntamente com a prevista no b.2.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA– DA RESCISÃO

O CONTRATANTE poderá rescindir administrativamente o presente contrato nas hipóteses previstas no art. 78, Lei Federal nº 8.666/93, que ocorrerá nos termos do art. 79 do mesmo diploma legal, sem que caiba à CONTRATADA direito a qualquer indenização e sem prejuízo das penalidades pertinentes.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA RESCISÃO

O presente Contrato poderá ser rescindido na forma e nas hipóteses do art. 78, da Lei n.º 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA CESSÃO OU TRANSFERÊNCIA

O presente contrato não poderá ser objeto de cessão ou transferência no todo ou em parte, a não ser com prévio e expresso consentimento do Contratante e sempre mediante instrumento próprio, devidamente motivado, a ser publicado no Diário Oficial do Municipio de Presidente Sarney ou/ Diario Oficial do Estado do Maranhão.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DO FORO

Fica eleito o Foro da Comarca desta Cidade de Pinheiro-MA, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente instrumento.

E por estarem desta forma ajustados e contratados, assinam o presente instrumento em três vias de igual teor e forma, juntamente com as duas testemunhas abaixo, para que produza os seus reais e jurídicos efeitos.

Presidente Sarney - MA, 29 de novembro de 2021.

Euclides Ramalho Ferreira
Secretário Municipal de Educação
CONTRATANTE

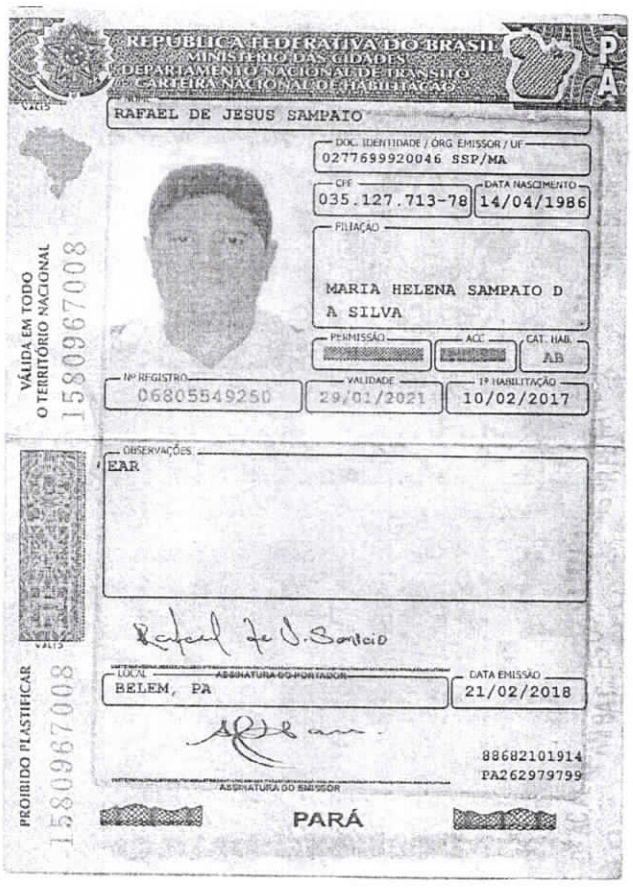
CONSTRUTORA U.S. LTDA
Urbano de Melo Costa
CPF n.º 052.600.374-05
CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

1ª Raphisa Rias Matas Cunha
CPF Nº 044 757 353 51

2ª Célia Regina Oliveira Soares
CPF Nº 334.967.173-15

Proc: 65/2021
Fls: 278
Ass:



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

PA

RAFAEL DE JESUS SAMPAIO

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
0277699920046 SSP/MA

CPF
035.127.713-78

DATA NASCIMENTO
14/04/1986

FILIAÇÃO
MARIA HELENA SAMPAIO D A SILVA

PERMISSÃO | ACC | CAT. HAB.
AB

Nº REGISTRO
06805549250

VALIDADE
29/01/2021

1ª HABILITAÇÃO
10/02/2017

OBSERVAÇÕES
EAR

LOCAL
BELEM, PA

ASSINATURA DO PORTADOR

DATA EMISSÃO
21/02/2018

ASSINATURA DO EMISSOR

88682101914
PA262979799

PARÁ

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
15809670008

PROIBIDO PLASTIFICAR
15809670008

PREFEITURA MUN. PRESIDENTE SARNEY/MA
Certifico que a Cópia Apresentada
Confere com o Original
Data: 22/11/2021
Membro da CPL

Proc: 65/2021
Fls: 279
Ass:

EMPRESA FÁCIL | GOVERNO DO MARANHÃO

Governo do Estado do Maranhão
Secretaria de Estado de Indústria e comércio - SEINC
Junta Comercial do Estado do Maranhão

EMPRESA FÁCIL | GOVERNO DO MARANHÃO

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Fotocópia de Processo

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI	Protocolo: MAC1900188750
Natureza Jurídica: Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresária)	

NIRE:	CNPJ:	Natureza Jurídica:	Último Arquivamento	Número:
21600110904	11073534000164	Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresária)	Data: 08/05/2019	

Arquivamentos solicitado:

Número:	Data:	Ato:
21101640657	27/03/2009	INSCRIÇÃO
20090123417	27/03/2009	ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA

Esta certidão foi emitida automaticamente em 12/08/2019, às 15:37:12 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no **https://www.empresafacil.ma.gov.br**, com o código **J3G2XFV9**.

MAC1900188750

Lilian Theresa Rodrigues Mendonça
Secretário Geral

Ministério do Desenvolvimento, Indústria e Comércio Exterior
Secretaria de Comércio e Serviços
Departamento Nacional de Registro do Comércio

REQUERIMENTO DE EMPRESÁRIO

Folhas 1/ 1

NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO DE EMPRESA - NIRE DA SEDE	NIRE DA FILIAL (preencher somente se ato referente a filial)
XXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXX

NOME DO EMPRESÁRIO (completo, sem abreviaturas)
RAFAEL DE JESUS SAMPAIO

NACIONALIDADE	ESTADO CIVIL
BRASILEIRA	SOLTEIRO

SEXO	REGIME DE BENS(se casado)
M ☒ F ☐	XXXXXXXXXXXXX

FILHO DE (pai) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (mãe) MARIA HELENA SAMPAIO DA SILVA

NASCIDO EM (data de nascimento)	IDENTIDADE (número)	Órgão emissor	UF	CPF(número)
14/04/1986	027769992004-6	SSP	MA	035.127.713-78

EMANCIPADO POR (forma de emancipação - somente no caso de menor)
XXXXXXXXXXXXX

DOMICILIADO NA (LOGRADOURO - rua, av, etc)	NÚMERO
TRAVESSA NILO PEÇANHA	330

COMPLEMENTO	BAIRRO/DISTRITO	CEP	CÓDIGO DO MUNICÍPIO (Uso da Junta Comercial)
A	CENTRO	65.208-000	2561

MUNICÍPIO	UF
SANTA HELENA	MA

declara, sob as penas da lei, não estar impedido de exercer atividade empresária, que não possui outro registro de empresário e requer à JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO

CÓDIGO DO ATO	DESCRIÇÃO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	DESCRIÇÃO DO EVENTO
080	INSCRIÇÃO	XXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
CÓDIGO DO EVENTO	DESCRIÇÃO DO EVENTO	CÓDIGO DO EVENTO	DESCRIÇÃO DO EVENTO
XXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX

NOME EMPRESARIAL
R DE J SAMPAIO CONSTRUÇÃO

LOGRADOURO (rua,av, etc)	NÚMERO
AVENIDA DUQUE DE CAXIAS	208

COMPLEMENTO	BAIRRO/DISTRITO	CEP	CÓDIGO DO MUNICÍPIO (Uso da junta Comercial)
B	CENTRO	65.208-000	2561

MUNICÍPIO	UF	PAÍS	CORREIO ELETRÔNICO (E-MAIL)
SANTA HELENA	MA	BRASIL	XXXXXXXXXXXXX

VALOR DO CAPITAL - R$	VALOR DO CAPITAL - (por extenso)
10.000,00	DEZ MIL REAIS

CÓDIGO DE ATIVIDADE ECONÔMICA (cnae)	DESCRIÇÃO DO OBJETO
Atividade Principal 4744099	COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL
Atividade secundária XXXXXXX	
XXXXXXX	
XXXXXXX	
XXXXXXX	
XXXXXXX	
XXXXXXX	

NIRE
##2110164065##

ATO
#@21101640649@#

DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES	NÚMERO DE INSCRIÇÃO NO CNPJ	TRANSFERÊNCIA DE SEDE OU DE FILIAL DE OUTRA UF NIRE ANTERIOR	UF	USO DA JUNTA COMERCIAL
XXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXX	XX	DEPENDENTE DE AUTORIZAÇÃO GOVERNAMENTAL ☐ 1-sim 3-não

ASSINATURA DA FIRMA PELO EMPRESÁRIO (ou pelo representante/assistente/gerente)
R. DE J. SAMPAIO CONSTRUÇÃO

DATA DA ASSINATURA	ASSINATURA DO EMPRESÁRIO
06/02/2009	RAFAEL DE JESUS SAMPAIO

1º OFÍCIO

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL

DEFERIDO.
PUBLIQUE-SE E ARQUIVE-SE
Tereza de Jesus [illegible]
Analista Judiciário
Registro Mercantil
Mat. 0001834
27/03/2009

JUCEMA
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO
CERTIFICO O REGISTRO EM 27/03/2009
SOB O NÚMERO: 21101640657
Protocolo: 09/012340-9
R DE J SAMPAIO CONSTRÇÃO
ADALBERTO AMARO FERREIRA FILHO
SECRETÁRIO GERAL

NO AB 143419

MA1200900788500

Proc: 65/2021
Fls: 281
Assi:

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO

09/012340-9

Selo de Fiscalização
Poder Judiciário
Tribunal de Justiça
Reconhecimento
do Firma
000012781388

1º [illegible] de Notas Extrajudicial
[illegible] Cel. Gustavo, s/nº - centro
[illegible]o como verdadeira a(s) assinatura(s)
[illegible]s) pela seta.
[illegible]nta Helena-MA. 06/02/2009
[illegible]m testemunho [illegible] dou fé

- [ ] Maria Paula Neves M. Lobato - Tabeliã
- [ ] Luiz Raimundo T. Lobato - Substituto
- [x] Josiane Dias Lopes Maia - Escrevente

Ministério do Desenvolvimento, Indústria e Comércio Exterior
Secretaria de Comércio e Serviços
Departamento Nacional de Registro do Comércio
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO

JUCEMA
27 03 09

Proc: 65/2021
Fl: 232
Ass:

DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO DE ME

Ilmº Sr. Presidente da JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO

O Empresário, R DE J SAMPAIO CONSTRUÇÃO estabelecido na AVENIDA DUQUE DE CAXIAS nº 208, B, CENTRO, CEP: 65.208-000, SANTA HELENA, MA, requer a Vossa Senhoria o arquivamento do presente instrumento e declara, sob as penas da Lei, que se enquadra na condição de MICROEMPRESA, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO
09/012341-7

Código do Ato : 315

Descrição do Ato : MICROEMPRESA

SANTA HELENA, 06 de Fevereiro de 2009

Assinatura : RAFAEL DE JESUS SAMPAIO

Nome do Empresário : RAFAEL DE JESUS SAMPAIO

ATO

#@20090123417@#

Para uso exclusivo da Junta Comercial:

DEFERIDO EM 27/03/2009

Tereza de Jesus Pereira
Julgador Singular
Registro Mercantil
Mat. 0001834

JUCEMA
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO
CERTIFICO O REGISTRO EM 27/03/2009
SOB O NÚMERO: 20090123417
Protocolo: 09/012341-7
Empresa: 21 1 0164065 7
R DE J SAMPAIO CONSTRUÇÃO
ADALBERTO AMARO FERREIRA FILHO
SECRETÁRIO GERAL
Nº AB 143443
MA1200900788501

65/2019
283

ATO CONSTITUTIVO POR TRANFORMAÇÃO DE EMPRESÁRIO INDIVIDUAL EM EMPRESA INDIVIDUAL RESPONSABILIDADE LIMITADA

RAFAEL DE JESUS SAMPAIO, CPF: 035.127.713-78 CI: 0277699920046 SSP-MA, brasileiro, solteiro, nascido em 14/04/1986, natural de Santa Helena – MA, residente e domiciliado à Rua Joel Barbosa, Nº 432 B – Centro – Santa Helena – MA. CEP: 65.208-000. Na qualidade de titular da empresa **R DE J SAMPAIO CONSTRÇÃO – ME**, inscrito na Junta Comercial do Estado de Maranhão (JUCEMA) sob o NIRE 21101640657, com inicio de atividade em 06/02/2009, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ) da Receita Federal do Brasil (RFB) sob o nº 11.073.534/0001-64, com sede na Avenida Duque de Caxias, Nº 208 B – Centro – Santa Helena – MA, CEP: 65.208-000. Ora **TRANSFORMA** seu registro de Empresário Individual, passando a constituir a modalidade de Empresa Individual de Responsabilidade Limitada, a qual se regerá, doravante, pelo presente **ATO CONSTITUTIVO,** fazendo uso do que permite o parágrafo 3º do Art. 968, o parágrafo único do Art. 1033. O Art. 980-A da Lei 10.406/2002 e do disposto no Art. 2º da Lei 12.441/2011, resolve:

CLAUSULA PRIMEIRA: Fica alterado o endereço da empresa que será na Rua Joel Barbosa, Nº 432 – Centro – Santa Helena – MA, CEP: 65.208-000.

CLAUSULA SEGUNDA: Fica alterado o nome empresarial que girará com novo nome que será: **CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI.**

DO OBJETO SOCIAL

CLAUSULA TERCEIRA: Altera o objeto social da empresa que passara a ter a seguinte redação:

Atividade Principal:

4120-4/00 - Construção de edifícios.

Atividade Secundaria:

3811-4/00 - Coleta de resíduos não perigosos.
4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias.
4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais.
4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas.
4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos.
4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material.
4399-1/03 - Obras de alvenaria.
4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água.
4741-5/00 - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura.
4742-3/00 - Comércio varejista de material elétrico.
4744-0/01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas.
4744-0/03 - Comércio varejista de materiais hidráulicos.
4744-0/05 - Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente (portas, portões eletrônicos).

CERTIFICO O REGISTRO EM 08/05/2019 17:16 SOB Nº 21600110904.
PROTOCOLO: 190314893 DE 03/05/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 11902059193. NIRE: 21600110904.
CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI

JUCEMA

Lílian Theresa Rodrigues Mendonça
SECRETÁRIA-GERAL
SÃO LUÍS, 08/05/2019
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais. Informando seus respectivos códigos de verificação

Proc: 63/2021
Fls: 284

ATO CONSTITUTIVO POR TRANFORMAÇÃO DE EMPRESÁRIO INDIVIDUAL EM EMPRESA INDIVIDUAL RESPONSABILIDADE LIMITADA

4744-0/99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral.
4753-9/00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo.
4754-7/01 - Comércio varejista de móveis.
4789-0/05 - Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários.
4924-8/00 - Transporte escolar.
7732-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes.
8122-2/00 - Imunização e controle de pragas urbanas.
8130-3/00 - Atividades paisagísticas

CLAUSULA QUARTA: O acervo é de R$ 10.000,00 (dez mil reais), que será utilizado para compor o capital da EIRLI. Inicia – se para tanto firma neste mesmo ato a solicitação do ato constitutivo conforme condições seguintes:

DO CAPITAL

CLAUSULA QUINTA: O capital social terá um aumento que passará a um montante de R$ 100.000,00 (cem mil reais) composto de R$ 10.000,00 (dez mil reais), já integralizado conforme o acervo anterior. Sendo que o titular integraliza neste ato, em moeda corrente do país, uma quantia de R$ 90.000,00 (noventa mil reaias).

Parágrafo primeiro: O empresário declara que na data deste ato, encontra-se integralizado todo o capital.
Parágrafo segundo: A responsabilidade do titular da empresa é limitada ao capital integralizado (art. 1052 do CC/2002), não respondendo ele subsidiariamente pelas perdas da empresa.

DO INÍCIO DAS ATIVIDADES E DO PRAZO DE DURAÇÃO

CLAUSULA SEXTA: A empresa iniciou suas atividades em 06/02/2009, e seu prazo de duração e indeterminado.
CLAUSULA SETIMA: A Administração da empresa caberá a **RAFAEL DE JESUS SAMPAIO,** podendo nomear terceiros, sendo, porém, necessário sua qualificação e mediante aposição de sua assinatura no fecho do contrato, com poderes e atribuições de representar a empresa isoladamente, ativa e passivamente, judicial e extrajudicialmente, perante todas as repartições e entidades públicas, municipais, estaduais e federais, inclusive autarquias, bancos, instituições financeiras e terceiros em geral, efetuando todos os negócios de interesse da empresa, autorizando o uso do nome empresarial. O administrador poderá retirar seus vencimentos em forma de pró-labore considerando a legislação vigente.

CLAUSULA OITAVA: O Administrador declara, sob as penas da Lei, que não está impedido de exercer a Administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa de concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade (Art. 1011, Lei 10.406 de 10/01/2002).

CERTIFICO O REGISTRO EM 08/05/2019 17:16 SOB Nº 21600110904.
PROTOCOLO: 190314893 DE 03/05/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11902059193. NIRE: 21600110904.
CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI

JUCEMA

Lílian Theresa Rodrigues Mendonça
SECRETÁRIA-GERAL
SÃO LUÍS, 08/05/2019
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação

Proc: 65/2021
Fls: 285
Assi:

ATO CONSTITUTIVO POR TRANFORMAÇÃO DE EMPRESÁRIO INDIVIDUAL EM EMPRESA INDIVIDUAL RESPONSABILIDADE LIMITADA

Parágrafo primeiro: O Administrador declara não possuir nenhuma outra empresa nos moldes da EIRELI em qualquer parte do território nacional.

DO ENCERRAMENTO DO EXERCÍCIO SOCIAL

CLÁUSULA NONA: O encerramento do exercício social coincide com o término do ano civil, que se dará no dia 31 de dezembro de cada ano.

DA CONTINUAÇÃO DA EMPRESA

CLÁUSULA DECIMA: Em caso de falecimento do empresário, a EIRELI continuará suas atividades com seus herdeiros ou sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

DO FORO

CLÁUSULA DECIMA PRIMEIRA: Fica eleito o foro da Comarca de Pinheiro, Estado do Maranhão, para dirimir qualquer questão decorrente do presente contrato.

E, por estar em tudo justo e contratado, assina o presente instrumento, em 01 (uma) via, para que valha na melhor forma de direito.

Pinheiro - MA, 16 de abril de 2019.

x Rafael de Jesus Sampaio

RAFAEL DE JESUS SAMPAIO
CPF: 035.127.713-78
Responsável legal

Poder Judiciário Tribunal de Justiça do Maranhão
Reconhecimento de Firma e Financeiro
Reconheço a(s) firma(s)
Rafael de Jesus Sampaio
Pinheiro-MA 30 MAIO 2019
Em teste da verdade
Bel. Poder Ernani Moreira Leite
Tabelião Substituto

JUCEMA

CERTIFICO O REGISTRO EM 08/05/2019 17:16 SOB N° 21600110904.
PROTOCOLO: 190314893 DE 03/05/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 11902059193. NIRE: 21600110904.
CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI

Lílian Theresa Rodrigues Mendonça
SECRETÁRIA-GERAL
SÃO LUÍS, 08/05/2019
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação

PRIMEIRA ALTERAÇÃO DO ATO CONSTITUTIVO DA EMPRESA DE RESPONSABILIDADE EIRELI

RAFAEL DE JESUS SAMPAIO, CPF: 035.127.713-78 CI: 0277699920046 SSP-MA, brasileiro, solteiro, nascido em 14/04/1986, natural de Santa Helena – MA, residente e domiciliado à Rua Joel Barbosa, N° 432 B – Centro – Santa Helena – MA. CEP: 65.208-000. Na qualidade de titular da empresa **CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI**, inscrito na Junta Comercial do Estado de Maranhão (JUCEMA) sob o NIRE 21600110904, com inicio de atividade em 06/02/2009, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ) da Receita Federal do Brasil (RFB) sob o n° 11.073.534/0001-64, com sede na Rua Joel Barbosa, N° 432 – Centro – Santa Helena – MA, CEP: 65.208-000. Resolve alterar o ato constitutivo da (EIRELI) com as seguintes clausulas e condições.

CLAUSULA PRIMEIRA: Fica alterado o endereço da empresa que será na Avenida Tarquínio filho N°20 – Centro – Santa Helena – MA, CEP: 65.208-000.

DO CAPITAL

CLAUSULA SEGUNDA: O capital social terá um aumento que passará a um montante de R$ 300.000,00 (trezentos mil reais) composto de R$ 100.000,00 (cem mil reais), já integralizado. Sendo que o titular integraliza neste ato, em moeda corrente do país, uma quantia de R$ 200.000,00 (duzentos mil reaias).

Parágrafo primeiro: O empresário declara que na data deste ato, encontra-se integralizado todo o capital.

Parágrafo segundo: A responsabilidade do titular da empresa é limitada ao capital integralizado (art. 1052 do CC/2002), não respondendo ele subsidiariamente pelas perdas da empresa.

DO OBJETO SOCIAL

DO OBJETO SOCIAL

CLAUSULA TERCEIRA O objeto social da empresa é:

Atividade Principal:

4120-4/00 - Construção de edifícios.

Atividade Secundaria:

3811-4/00 - Coleta de resíduos não perigosos.
4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias.
4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais.
4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas.
4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos.
4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material.
4399-1/03 - Obras de alvenaria.
4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água.
4741-5/00 - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura.
4742-3/00 - Comércio varejista de material elétrico.
4744-0/01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas.

JUCEMA

CERTIFICO O REGISTRO EM 02/09/2019 10:11 SOB N° 20190994061.
PROTOCOLO: 190994061 DE 30/08/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904039530. NIRE: 21600110904.
CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI

Lílian Theresa Rodrigues Mendonça
SECRETÁRIA-GERAL
SÃO LUÍS, 02/09/2019
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação

Proc: 69/2019
Fls: 237
Assi:

4744-0/03 - Comércio varejista de materiais hidráulicos.
4744-0/05 - Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente (portas, portões eletrônicos).
4744-0/99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral.
4753-9/00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo.
4754-7/01 - Comércio varejista de móveis.
4789-0/05 - Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários.
4924-8/00 - Transporte escolar.
7732-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes.
8122-2/00 - Imunização e controle de pragas urbanas.
8130-3/00 - Atividades paisagísticas

DO INÍCIO DAS ATIVIDADES E DO PRAZO DE DURAÇÃO

CLAUSULA QUARTA: A empresa iniciou suas atividades em 06/02/2009, e seu prazo de duração e indeterminado.

CLAUSULA QUINTA: A Administração da empresa cabe a **RAFAEL DE JESUS SAMPAIO,** podendo nomear terceiros, sendo, porém, necessário sua qualificação e mediante aposição de sua assinatura no fecho do contrato, com poderes e atribuições de representar a empresa isoladamente, ativa e passivamente, judicial e extrajudicialmente, perante todas as repartições e entidades públicas, municipais, estaduais e federais, inclusive autarquias, bancos, instituições financeiras e terceiros em geral, efetuando todos os negócios de interesse da empresa, autorizando o uso do nome empresarial. O administrador poderá retirar seus vencimentos em forma de pró-labore considerando a legislação vigente.

CLAUSULA SEXTA: O Administrador declara, sob as penas da Lei, que não está impedido de exercer a Administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa de concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade (Art. 1011, Lei 10.406 de 10/01/2002).
Parágrafo primeiro: O Administrador declara não possuir nenhuma outra empresa nos moldes da EIRELI em qualquer parte do território nacional.

DO ENCERRAMENTO DO EXERCÍCIO SOCIAL

CLAUSULA SETIMA: O encerramento do exercício social coincide com o término do ano civil, que se dará no dia 31 de dezembro de cada ano.

JUCEMA

CERTIFICO O REGISTRO EM 02/09/2019 10:11 SOB Nº 20190994061.
PROTOCOLO: 190994061 DE 30/08/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 11904039530. NIRE: 21600110904.
CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI

Lílian Theresa Rodrigues Mendonça
SECRETÁRIA-GERAL
SÃO LUÍS, 02/09/2019
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais. Informando seus respectivos códigos de verificação

Proc: 65/2021
Fls: 188

PRIMEIRA ALTERAÇÃO DO ATO CONSTITUTIVO DA EMPRESA DE RESPONSABILIDADE EIRELI

DA CONTINUAÇÃO DA EMPRESA

CLAUSULA OITAVA: Em caso de falecimento do empresário, a EIRELI continuará suas atividades com seus herdeiros ou sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

DO FORO

CLÁUSULA NONA: Fica eleito o foro da Comarca de Pinheiro, Estado do Maranhão, para dirimir qualquer questão decorrente do presente contrato.

E, por estar em tudo justo e contratado, assina o presente instrumento, em 01 (uma) via, para que valha na melhor forma de direito.

Pinheiro - MA, 27 de agosto de 2019.

RAFAEL DE JESUS SAMPAIO
CPF: 035.127.713-78
Responsável legal

Reconheço a(s) firma(s)
30 AGO 2019
da verdade
Moreira Leite
Substituto

JUCEMA

CERTIFICO O REGISTRO EM 02/09/2019 10:11 SOB N° 20190994061.
PROTOCOLO: 190994061 DE 30/08/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 11904039530. NIRE: 21600110904.
CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI

Lílian Theresa Rodrigues Mendonça
SECRETÁRIA-GERAL
SÃO LUÍS, 02/09/2019
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação

Proc: 65/2021
Fls: 259
Ass:

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA
11.073.534/0001-64 MATRIZ		27/03/2009

NOME EMPRESARIAL
CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)	PORTE
CONSTRUTORA SAMPAIO	ME

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
41.20-4-00 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos
42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias
42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais
42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
43.99-1-03 - Obras de alvenaria
43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água
47.41-5-00 - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura
47.42-3-00 - Comércio varejista de material elétrico
47.44-0-01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas
47.44-0-03 - Comércio varejista de materiais hidráulicos
47.44-0-05 - Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente
47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
47.53-9-00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo
47.54-7-01 - Comércio varejista de móveis
47.89-0-05 - Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários
49.24-8-00 - Transporte escolar
77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
81.22-2-00 - Imunização e controle de pragas urbanas

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
230-5 - Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresári

LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO
AV TARQUINIO FILHO	20	********

CEP	BAIRRO/DISTRITO	MUNICÍPIO	UF
65.208-000	CENTRO	SANTA HELENA	MA

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE
RAFAELDEJSAMPAIO@HOTMAIL.COM	(98) 8148-8773

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)
*****

SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA	27/03/2009

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL
********	********

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **15/11/2021** às **10:04:02** (data e hora de Brasília).

Proc: 65/2021
Fls: 290
Ass:

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA
11.073.534/0001-64 MATRIZ		27/03/2009

NOME EMPRESARIAL
CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
81.30-3-00 - Atividades paisagísticas

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
230-5 - Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresári

LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO
AV TARQUINIO FILHO	20	********

CEP	BAIRRO/DISTRITO	MUNICÍPIO	UF
65.208-000	CENTRO	SANTA HELENA	MA

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE
RAFAELDEJSAMPAIO@HOTMAIL.COM	(98) 8148-8773

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)
*****

SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA	27/03/2009

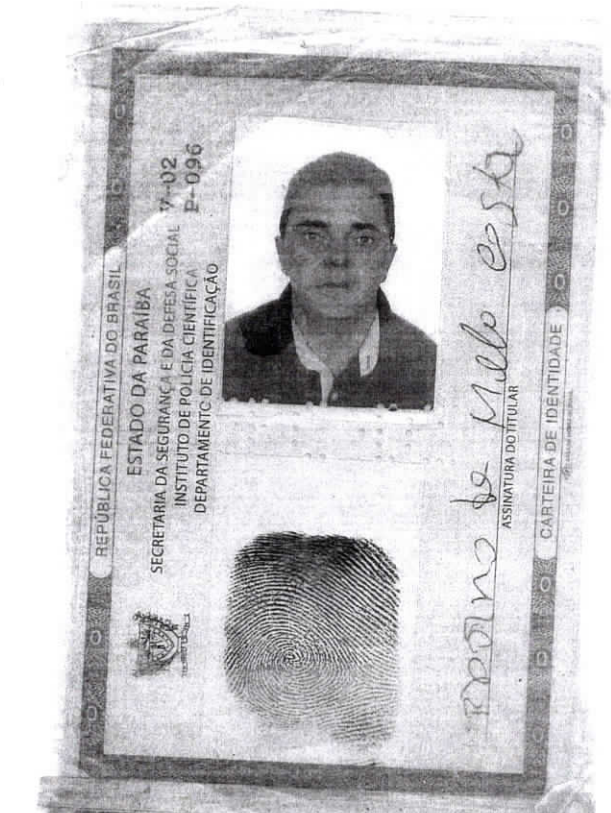
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL
********	********

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

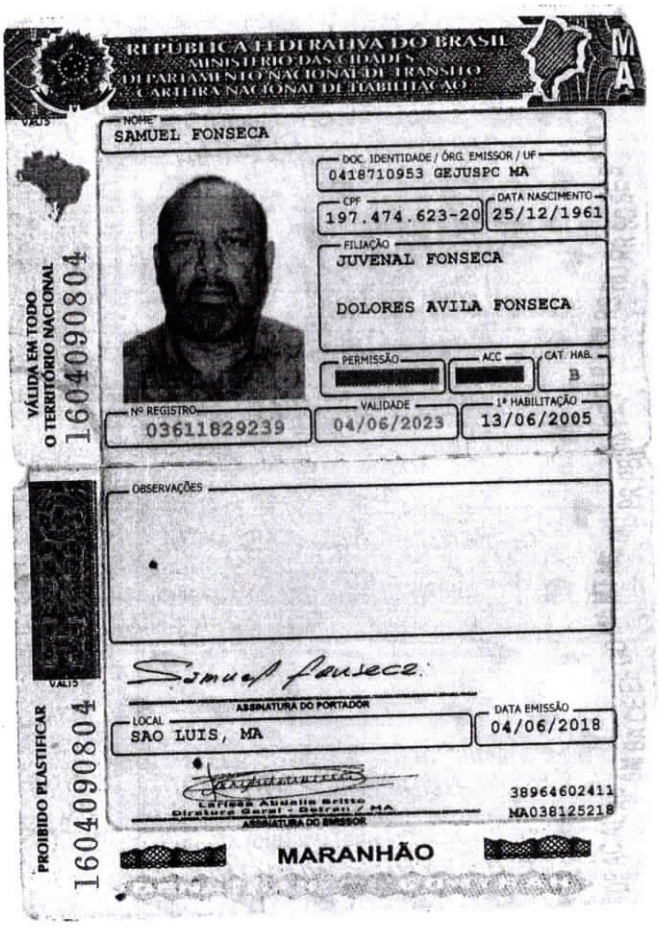
Emitido no dia **15/11/2021** às **10:04:02** (data e hora de Brasília).

Proc: 65/2021
Fls: 291
Assi:



PREFEITURA MUN. PRESIDENTE SARNEY-MA
Certifico que a Cópia Apresentada
Confere com o Original
Data: 23 / 11 / 2021
Membro da CPL

Proc: 65/2021
Fls: 291-A
Ass:



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

MA

NOME
SAMUEL FONSECA

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
0418710953 GEJUSPC MA

CPF
197.474.623-20

DATA NASCIMENTO
25/12/1961

FILIAÇÃO
JUVENAL FONSECA
DOLORES AVILA FONSECA

PERMISSÃO

ACC

CAT. HAB.
B

Nº REGISTRO
03611829239

VALIDADE
04/06/2023

1ª HABILITAÇÃO
13/06/2005

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
16040908 04

OBSERVAÇÕES

Samuel Fonseca
ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
SAO LUIS, MA

DATA EMISSÃO
04/06/2018

Larissa Abuelis Britto
Diretora Geral - Detran / MA
ASSINATURA DO EMISSOR

38964602411
MA038125218

PROIBIDO PLASTIFICAR
16040908 04

MARANHÃO

PREFEITURA MUN. PRESIDENTE SARNEY-MA
Certifico que a Cópia Apresentada
Confere com o Original
Data 22/11/2021
Membro da CPL

Proc: 65/2021
Fls: 292
Ass:

ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA EMPRESA S. FONSECA-ME PARA SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
CNPJ Nº 28.650.508/0001-54

Pelo presente instrumento particular, SAMUEL FONSECA, Brasileiro, Empresário, Divorciado, natural de São Luis-MA, nascido em 25/12/1961, portador do CPF Nº 197.474.623-20 e Carteira de Identidade Nº 0418710953 SSP/MA, residente e domiciliado Rua Hungria, Nº 08, Anjo da Guarda, Cep: 65.085-360, São Luís-Ma, titular da Firma empresário individual, sob o nome empresarial de S. FONSECA-ME, Rua Hungria, nº 8, Quadra 01, Anjo da Guarda, Cep: 65.085-360, São Luís-Ma, e devidamente registrada na Junta Comercial do Estado do Maranhão, Sob o NIRE Nº 21102178809, arquivada em 15/09/2017 e inscrição no CNPJ Nº 28.650.508/0001-54, resolve transformar o registro de Empresário Individual em Sociedade Empresária Limitada, uma vez que admite o sócio o Srº URBANO DE MELO COSTA, Brasileiro, Empresário, Portador do CPF Nº 052.600.374-05 e Carteira de Identidade Nº 2.232.600 SSP/PB, nascido 02/04/1970, natural de Pedra Lavrada-PB, residente e domiciliado a Rua Antônio Lobo, Nº 03, Centro, Bacabal- Ma, Cep: 65.700-000,Casado, em regime parcial de bens, passando a constituir o tipo jurídico Sociedade Empresária Limitada, a qual se regerá doravante pelo presente CONTRATO SOCIAL, o qual se obrigam mutualmente ora na condição de sócios, nos termos e condições a seguir, sendo que a Sociedade ora constituída assumirá e se responsabilizará pelo ativo e passivo da empresa ora transformada.

CLÁUSULA PRIMEIRA: A Sociedade adotará o nome empresarial de CONSTRUTORA U. S. LTDA, com sub-rogação de todos os direitos e obrigações pertinentes.

CLÁUSULA SEGUNDA: A sociedade terá sua sede a Avenida Mário Andreazza, Nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, Cep: 65.068-500, São Luís-Ma.

CLÁSUSULA TERCEIRA: A sociedade terá por objeto social: Construção de edifícios, Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas, Construção de rodovias e ferrovias, Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica, Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente, Obras de terraplenagem, Instalação e manutenção elétrica, Perfuração e construção de poços de água, Limpeza em prédios e em domicílios, Atividades de limpeza não especificadas anteriormente, Atividades de organizações associativas ligadas à cultura e à arte.

CLÁUSULA QUARTA: O Capital Social que é de R$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais) passa a ser de R$ 300.000,00 (Trezentos mil reais), divididos em 300.000 mil quotas no valor de R$ 1.000,00 (Hum mil reais) cada quota, totalizando o valor de R$ 300.000,00

(Trezentos mil reais) totalmente integralizado em moeda corrente do país, e ficará distribuído da seguinte forma:

SÓCIOS	Nº DE QUOTAS	VALOR	PERCENTUAL
SAMUEL FONSECA	150.000	150.000,00	50%
URBANO DE MELO COSTA	150.000	150.000,00	50%
TOTAL	300.000	300.000,00	100%

Para tanto, firma em ato contínuo, o "Ato Constitutivo" da referida SOCIEDADE EMPRESÁRIA LTDA

ATO CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESÁRIA LTDA

CONSTRUTORA U.S LTDA

Pelo presente instrumento particular, SAMUEL FONSECA, Brasileiro, Empresário, Divorciado, natural de São Luis-MA, nascido em 25/12/1961, portador do CPF Nº 197.474.623-20 e Carteira de Identidade Nº 0418710953 SSP/MA, residente e domiciliada nesta cidade a Rua Hungria, Nº 08, Anjo da Guarda, Cep: 65.085-360, titular da Firma empresário individual, sob o nome empresarial de S.FONSECA-ME, Rua Hungria, nº 8, Quadra 01, Anjo da Guarda, Cep: 65.085-360, São Luís-Ma, e devidamente registrada na Junta Comercial do Estado do Maranhão, Sob o NIRE Nº 21102178809, arquivada em 15/09/2017 e inscrição no CNPJ Nº 28.650.508/0001-54, resolve transformar o registro de Empresário Individual em Sociedade Empresária Limitada, uma vez que admite o sócio o Srº URBANO DE MELO COSTA, Brasileiro, Empresário, Portador do CPF Nº 052.600.374-05 e Carteira de Identidade Nº 2.232.600 SSP/PB, nascido 02/04/1970, Casado em regime Parcial de bens, natural de Pedra Lavrada-PB, residente e domiciliado a Rua Antônio Lobo, Nº 03, Centro, Bacabal- Ma, Cep: 65.700-000, Casado, em regime parcial de bens.

CLÁUSULA PRIMEIRA: A empresa adotará o seguinte nome empresarial: **CONSTRUTORA U.S LTDA**

CLÁUSULA SEGUNDA: A empresa terá sua sede no seguinte endereço: Avenida Mário Andreazza, Nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, Cep: 65.068-500, São Luís-MA

Proc: 65/202
Fls: 294
Ass:

CLÁUSULA TERCEIRA - O capital é de R$ 300.000,00 (Trezentos mil reais), inteiramente integralizado em moeda corrente do país, como demonstrado no quadro logo abaixo:

SÓCIOS	Nº DE QUOTAS	VALOR	PERCENTUAL
SAMUEL FONSECA	150.000	150.000,00	50%
URBANO DE MELO COSTA	150.000	150.000,00	50%
TOTAL	300.000	300.000,00	100%

CLAUSULA QUARTA: A empresa terá como objeto social: Construção de edifícios, Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas, Construção de rodovias e ferrovias, Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica, Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente (Instalação e manutenção hidráulica e sanitária),Obras de terraplenagem, Instalação e manutenção elétrica, Perfuração e construção de poços de água, Limpeza em prédios e em domicílios, Atividades de limpeza não especificadas anteriormente (Vias públicas), Atividades de organizações associativas ligadas à cultura e à arte.

CLÁUSULA QUINTA: A empresa terá o seguinte nome de fantasia: CONSTRUTORA DIAMANTE

CLÁUSULA SEXTA: O Srº SAMUEL FONSECA, e o SRº URBANO DE MELO COSTA declaram, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da Sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

CLÁUSULA SÉTIMA: O prazo de duração da empresa será por tempo indeterminado.

CLÁUSULA OITAVA: Administração da empresa será exercida isoladamente pelo Sócio o Srº URBANO DE MELO COSTA.

Parágrafo único: O Administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido por lei especial, e nem condenado ou encontrar-se sob os efeitos de condenação, que o proíba de exercer a administração de empresa individual de responsabilidade limitada (EIRELI)

E, firma o presente Ato Constitutivo em 01 (Uma) via de igual teor, indo após para o competente arquivamento na JUCEMA (Junta Comercial do Estado do MARANHÃO)

Proc: 65/2021
Fls: 295
Ass:

São Luis (Ma), 13 de Julho de 2021

SAMUEL FONSECA

CPF Nº 197474.623-20

CI Nº 0418710953 SSP/MA

(EMPRESÁRIO)

URBANO DE MELO COSTA

CPF Nº 052.600.374-05

CI Nº 2.232.600 SSP/PB

(EMPRESÁRIO)

Proc: 65/2021
Fls: 296
Assi:

ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CONSTRUTORA U. S. LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
05260037405	URBANO DE MELO COSTA
19747462320	SAMUEL FONSECA

JUCEMA

CERTIFICO O REGISTRO EM 15/07/2021 11:31 SOB Nº 21201145852.
PROTOCOLO: 210924667 DE 14/07/2021.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12105080614. CNPJ DA SEDE: 28650508000154.
NIRE: 21201145852. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 13/07/2021.
CONSTRUTORA U. S. LTDA

LÍLIAN THERESA RODRIGUES MENDONÇA
SECRETÁRIA-GERAL

Proc: 65/2021
Fls: 297
Assi:

ALTERAÇÃO DE EMPRESÁRIO INDIVIDUAL S. FONSECA
CNPJ Nº 28.650.508/0001-54

SAMUEL FONSECA, Brasileiro, Empresário, Divorciado, natural de São Luis-MA, nascido em 25/12/1961, portador do CPF Nº 197.474.623-20 e Carteira de Identidade Nº 0418710953 SSP/MA, residente e domiciliada nesta cidade a Rua Hungria, Nº 08, Anjo da Guarda, Cep: 65.085-360, titular da Firma empresário individual, sob o nome empresarial de S.FONSECA, estabelecida a Rua São José, nº 617, Letra A, Centro, Guimarães-Ma, Cep: 65.255-000 e devidamente registrada na Junta Comercial do Estado do Maranhão, Sob o NIRE Nº 21102178809, arquivada em 15/09/2017 e inscrição no CNPJ Nº 28.650.508/0001-54, resolve promover a alteração do seu Contrato Social, nos seguintes termos discriminados abaixo:

Cláusula Primeira. A sede da empresa passa a ser na Rua Hungria, nº 8, Quadra 01, Anjo da Guarda, Cep: 65.085-360, São Luís-Ma.

A titular resolve consolidar as cláusulas presentes no ato constitutivo e demais alterações, que possam a ter os seguintes termos e condições:

SAMUEL FONSECA, Brasileiro, Empresário, Divorciado, natural de São Luis-MA, nascido em 25/12/1961, portador do CPF Nº 197.474.623-20 e Carteira de Identidade Nº 0418710953 SSP/MA, residente e domiciliada nesta cidade a Rua Hungria, Nº 08, Anjo da Guarda, Cep: 65.085-360.

Cláusula Primeira: A Empresa gira sob o nome empresarial de S. FONSECA, com sede Rua Hungria, nº 8, Quadra 01, Anjo da Guarda, Cep: 65.085-360, São Luís-Ma.

Cláusula Segunda: O capital social da empresa é de R$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais) inteiramente integralizado em moeda corrente do país.

Cláusula Terceira: A empresa tem como objeto social: Construção de edifícios, Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas, Construção de rodovias e ferrovias, Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica, Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente, Obras de terraplenagem, Instalação e manutenção elétrica, Perfuração e construção de poços de água, Limpeza em prédios e em domicílios, Atividades de limpeza não especificadas anteriormente, Atividades de organizações associativas ligadas à cultura e à arte.

Proc: 65/2021
Fls: 298
Assi:

E, firma a presente alteração contratual 01 (Uma) via, do igual teor, indo após para o competente arquivamento na JUCEMA (Junta Comercial do Estado do Maranhão).

São Luís (Ma), 19 do Junho de 2020

SAMUEL FONSECA

CPF Nº 197.474.623-20

CI Nº 0418710953 SSP/MA

Proc: 65/207
Fls: 299
Assi:

ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa S FONSECA - ME consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF	Nome
19747462320	SAMUEL FONSECA

CERTIFICO O REGISTRO EM 10/09/2020 11:32 SOB Nº 20200433288.
PROTOCOLO: 200433288 DE 10/09/2020 11:29.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12004209427. NIRE: 21102178809.
S FONSECA - ME

JUCEMA

LÍLIAN THERESA RODRIGUES MENDONÇA
SECRETÁRIA-GERAL

Proc: 65/2021
Fls: 300
Ass:

Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Secretaria da Racionalização e Simplificação
Departamento de Registro Empresarial e Integração

REQUERIMENTO DE EMPRESÁRIO

Folhas 1/2

NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO DE EMPRESA - NIRE DA SEDE 21102178809			NIRE DA FILIAL (preencher somente se for referente a filial) XXX		
NOME DO EMPRESÁRIO (completo, sem abreviaturas) SAMUEL FONSECA					
NACIONALIDADE BRASILEIRA			ESTADO CIVIL DIVORCIADO(A)		
SEXO Masculino	REGIME DE BENS(se casado) XXX				
FILHO DE (pai) IGNORADO			(mãe) DOLORES AVILA FONSECA		
NASCIDO EM (data de nascimento) 25/12/1961	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO (número) 0418710953	Órgão expedidor SSP	UF MA	CPF (número) 197.474.623-20	
EMANCIPADO POR (forma de emancipação - somente no caso de menor) XXX					
DOMICILIADO NA (LOGRADOURO - rua, av, etc) RUA HUNGRIA				NÚMERO 08	
COMPLEMENTO XXX	BAIRRO/DISTRITO ANJO DA GUARDA	CEP 65085-360	[redacted]		
MUNICÍPIO São Luís				UF MA	

declara, sob as penas da lei, não estar impedido de exercer atividade empresária, que não possui outro registro de empresário e requer:

À JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO	À JUNTA COMERCIAL DO XXX
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO ATO 002 - ALTERAÇÃO	CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO ATO XXX
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO EVENTO 021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)	CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO EVENTO XXX

NOME EMPRESARIAL S FONSECA - ME				ENQUADRAMENTO ME (Microempresa)	
LOGRADOURO (rua,av, etc) RUA RUA SAO JOSE				NÚMERO 617	
COMPLEMENTO LETRA A;	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	CEP 65255-000	CÓDIGO DO MUNICÍPIO (Junta Comercial) [redacted]		
MUNICÍPIO Guimarães	UF MA	PAÍS BRASIL	CORREIO ELETRÔNICO (E-MAIL) SAMUELFONSECA@HOTMAIL.COM		
VALOR DO CAPITAL - R$ 150.000,00	VALOR DO CAPITAL - (por extenso) cento e cinquenta mil reais				

CÓDIGO DE ATIVIDADE ECONÔMICA (CNAE Fiscal) Atividade Principal 4120400 Atividade Secundária 4211101, 4213800, 4221902, 4299599, 4313400, 4321500, 4399105, 8121400, 8129000, 9493600	Descrição do Objeto ATIVIDADE PRINCIPAL 41.20-4/00 CONSTRUÇÃO DE EDIFICIOS ATIVIDADES SECUNDÁRIAS 42.13-8/00 OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS,PRAÇAS E CALÇADAS 42.21-9/02 CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA 42.99-5/99 OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO HIDRÁULICA E SANITÁRIA) 43.21-5/00 INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA 81.21-4/00 LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMICILIOS 81.29-0/00 ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS		
DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES 15/09/2017	NÚMERO DE INSCRIÇÃO NO CNPJ 28.650.508/0001-54	TRANSFERÊNCIA DE SEDE OU DE FILIAL DE OUTRA UF NIRE ANTERIOR / UF	USO DA JUNTA COMERCIAL
DATA ASSINATURA 26/11/2018	ASSINATURA DO EMPRESÁRIO Samuel Fonseca		

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL

DEFERIDO. PUBLIQUE-SE E ARQUIVE-SE __/__/____	AUTENTICAÇÃO MA2180002208067

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL

* Este documento foi gerado no portal Empresa Fácil

CERTIFICO O REGISTRO EM 28/12/2018 11:42 SOB Nº 20180775871
PROTOCOLO: 180775871 DE 28/12/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11805429722. NIRE: 21102178809.
S FONSECA - ME

JUCEMA

Proc: 65/2021
Fls: 301
Ass:

Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Secretaria da Racionalização e Simplificação
Departamento de Registro Empresarial e Integração

REQUERIMENTO DE EMPRESÁRIO

Folhas 2/2

NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO DE EMPRESA - NIRE DA SEDE 21102178809		NIRE DA FILIAL (preencha/ assinale se for referente a filial) XXX		
NOME DO EMPRESÁRIO (completo, sem abreviaturas) SAMUEL FONSECA				
NACIONALIDADE BRASILEIRA		ESTADO CIVIL DIVORCIADO(A)		
SEXO Masculino	REGIME DE BENS(se casado) XXX			
FILIAÇÃO (pai) IGNORADO		(mãe) DOLORES AVILA FONSECA		
NASCIDO EM (data de nascimento) 25/12/1961	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO (número) 0418710953	Órgão emissor SSP	UF MA	CPF (número) 197.474.623-20
EMANCIPADO POR (forma de emancipação - somente no caso de menor) XXX				
DOMICILIADO NA (LOGRADOURO - rua, av, etc) RUA HUNGRIA				NÚMERO 08
COMPLEMENTO XXX	BAIRRO/DISTRITO ANJO DA GUARDA	CEP 65085-360	CÓDIGO DO MUNICÍPIO (Uso da Junta Comercial) 002587 - São Luís	
MUNICÍPIO São Luís				UF MA

declara, sob as penas da lei, não estar impedido de exercer atividade empresária, que não possui outro registro de empresário e requer:

À JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO	À JUNTA COMERCIAL DO XXX
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO ATO 002 - ALTERAÇÃO	CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO ATO XXX
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO EVENTO 021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)	CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO EVENTO XXX

NOME EMPRESARIAL S FONSECA - ME				ENQUADRAMENTO ME (Microempresa)
LOGRADOURO (rua, av, etc) RUA RUA SAO JOSE				NÚMERO 617
COMPLEMENTO LETRA A;	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	CEP 65255-000	CÓDIGO DO MUNICÍPIO (Uso da Junta Comercial) 002469 - Guimarães	
MUNICÍPIO Guimarães	UF MA	PAÍS BRASIL	CORREIO ELETRÔNICO (E-MAIL) SAMUELFONSECA@HOTMAIL.COM	
VALOR DO CAPITAL - R$ 150.000,00	VALOR DO CAPITAL - (por extenso) cento e cinquenta mil reais			

CÓDIGO DE ATIVIDADE ECONÔMICA (CNAE Fiscal) Atividade Principal 4120400 Atividade Secundária	Descrição do Objeto ANTERIORMENTE (VIAS PÚBLICAS) 43.13-4/00 OBRAS DE TERRAPLENAGEM 94.93-6/00 ATIVIDADES DE ORGANIZAÇÕES ASSOCIATIVAS LIGADAS A CULTURA E A ARTE 42.11-1/01 CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS 43.99-1/05 PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA			
DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES 15/09/2017	NÚMERO DE INSCRIÇÃO NO CNPJ 28.650.508/0001-54	TRANSFERÊNCIA DE SEDE OU DE FILIAL DE OUTRA UF NIRE ANTERIOR	UF	USO DA JUNTA COMERCIAL DEPENDENTE DE AUTORIZAÇÃO GOVERNAMENTAL ☐ 1 - SIM 3 - NÃO
DATA ASSINATURA 26/11/2018	ASSINATURA DO EMPRESÁRIO Samuel Fonseca			

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL

DEFERIDO. PUBLIQUE-SE E ARQUIVE-SE _____ __/__/____	AUTENTICAÇÃO MA2180002208067

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL

* Este documento foi gerado no portal Empresa Fácil

CERTIFICO O REGISTRO EM 28/12/2018 11:42 SOB Nº 20180775871.
PROTOCOLO: 180775871 DE 28/12/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11805429722. NIRE: 21102178809.
S FONSECA - ME

Lílian Theresa Rodrigues Mendonça

JUCEMA

Proc: 65/2021
Fls: 302
Ass:

Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Secretaria da Racionalização e Simplificação
Departamento de Registro Empresarial e Integração

REQUERIMENTO DE EMPRESÁRIO

Folhas 2/2

NUMERO DE IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO DE EMPRESA - NIRE DA SEDE	NIRE DA FILIAL (preencher somente se ato referente a filial)
XXX	XXX

NOME DO EMPRESÁRIO (completo, sem abreviaturas)
SAMUEL FONSECA

NACIONALIDADE	ESTADO CIVIL
BRASILEIRA	DIVORCIADO(A)

SEXO	REGIME DE BENS(se casado)
Masculino	XXX

FILIO DE (pai)	(mãe)
JUVENAL FONSECA	DOLORES AVILA FONSECA

NASCIDO EM (data de nascimento)	IDENTIDADE (número)	Órgão emissor	UF	CPF(número)
25/12/1961	0418710953	SSP	MA	197.474.623-20

EMANCIPADO POR (forma de emancipação - somente no caso de menor)
XXX

DOMICILIADO NA (LOGRADOURO - rua, av, etc)	NUMERO
RUA HUNGRIA	08

COMPLEMENTO	BAIRRO/DISTRITO	CEP	CÓDIGO DO MUNICÍPIO (Uso da Junta Comercial)
XXX	ANJO DA GUARDA	65085-360	002587 - São Luis

MUNICÍPIO	UF
São Luis	MA

declara, sob as penas da lei, não estar impedido de exercer atividade empresária, que não possui outro registro de empresário e requer:

À JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO	À JUNTA COMERCIAL DO XXX
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO ATO 080 - INSCRIÇÃO, 315 - ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA	CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO ATO XXX
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO EVENTO 080 (1) INSCRIÇÃO, 315 (1) ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA	CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO EVENTO XXX

NOME EMPRESARIAL	ENQUADRAMENTO
S FONSECA	ME (Microempresa)

LOGRADOURO (rua,av, etc)	NUMERO
PRAÇA LUIS DOMINGUES	153

COMPLEMENTO	BAIRRO/DISTRITO	CEP	CÓDIGO DO MUNICÍPIO (Uso da Junta Comercial)
XXX	CENTRO	65255-000	002469 - Guimarães

MUNICÍPIO	UF	PAÍS	CORREIO ELETRÔNICO (E-MAIL)
Guimarães	MA	BRASIL	XXX

VALOR DO CAPITAL - R$	VALOR DO CAPITAL - (por extenso)
50.000,00	cinquenta mil reais

CÓDIGO DE ATIVIDADE ECONÔMICA (CNAE Fiscal)	Descrição do Objeto
Atividade Principal 4120400 Atividade Secundária	LIMPEZA 43.13-4/00 OBRAS DE TERRAPLENAGEM

DATA DE INICIO DAS ATIVIDADES	NUMERO DE INSCRIÇÃO NO CNPJ	TRANSFERÊNCIA DE SEDE OU DE FILIAL DE OUTRA UF NIRE ANTERIOR	UF	USO DA JUNTA COMERCIAL DEPENDENTE DE AUTORIZAÇÃO GOVERNAMENTAL
XXX	XXX			☐ 1 - SIM ☐ 3 - NÃO

DATA ASSINATURA	ASSINATURA DO EMPRESÁRIO
14/09/2017	Samuel Fonseca

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL

DEFERIDO. PUBLIQUE-SE E ARQUIVE-SE	AUTENTICAÇÃO
__/__/____	MA1170001129806

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL

* Este documento foi gerado no portal Empresa Fácil

JUCEMA

CERTIFICO O REGISTRO EM 15/09/2017 11:24 SOB Nº 21102178809.
PROTOCOLO: 171139674 DE 15/09/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11703586901. NIRE: 21102178809.
S FONSECA

Lílian Theresa Rodrigues Mendonça
SECRETÁRIA-GERAL
SÃO LUÍS, 15/09/2017
www.empresafacil.ma.gov.br

Proc: 65/2021
Fls: 303
Ass:

Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Secretaria da Racionalização e Simplificação
Departamento de Registro Empresarial e Integração

REQUERIMENTO DE EMPRESÁRIO

Folhas 1/2

NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO DE EMPRESA - NIRE DA SEDE: XXX	NIRE DA FILIAL (preencher somente se ato referente a filial): XXX
NOME DO EMPRESÁRIO (completo, sem abreviaturas): SAMUEL FONSECA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	ESTADO CIVIL: DIVORCIADO(A)
SEXO: Masculino	REGIME DE BENS (se casado): XXX
FILHO DE (pai): JUVENAL FONSECA	(mãe): DOLORES AVILA FONSECA
NASCIDO EM (data de nascimento): 25/12/1961	IDENTIDADE (número): 0418710953 — Órgão emissor: SSP — UF: MA — CPF (número): 197.474.623-20
EMANCIPADO POR (forma de emancipação - somente no caso de menor): XXX	
DOMICILIADO NA (LOGRADOURO - rua, av, etc): RUA HUNGRIA	NÚMERO: 08
COMPLEMENTO: XXX — BAIRRO/DISTRITO: ANJO DA GUARDA — CEP: 65085-360	CÓDIGO DO MUNICÍPIO (Uso da Junta Comercial): 002587 - São Luís
MUNICÍPIO: São Luís	UF: MA

declara, sob as penas da lei, não estar impedido de exercer atividade empresária, que não possui outro registro de empresário e requer:

À JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO	À JUNTA COMERCIAL DO XXX
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO ATO: 080 - INSCRIÇÃO, 315 - ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA	CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO ATO: XXX
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO EVENTO: 080 (1) INSCRIÇÃO, 315 (1) ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA	CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO EVENTO: XXX

NOME EMPRESARIAL: S FONSECA	ENQUADRAMENTO: ME (Microempresa)
LOGRADOURO (rua, av, etc): PRAÇA LUIS DOMINGUES	NÚMERO: 153
COMPLEMENTO: XXX — BAIRRO/DISTRITO: CENTRO — CEP: 65255-000	CÓDIGO DO MUNICÍPIO (Uso da Junta Comercial): 002469 - Guimarães
MUNICÍPIO: Guimarães — UF: MA — PAÍS: BRASIL	CORREIO ELETRÔNICO (E-MAIL): XXX
VALOR DO CAPITAL - R$: 50.000,00	VALOR DO CAPITAL - (por extenso): cinquenta mil reais

CÓDIGO DE ATIVIDADE ECONÔMICA (CNAE Fiscal) Atividade Principal: 4120400 Atividade Secundária: 4213800, 4221902, 4299599, 4313400, 4321500, 8121400, 8129000	Descrição do Objeto: ATIVIDADE PRINCIPAL 41,20-4/00 CONSTRUÇÃO DE EDIFICIOS ATIVIDADES SECUNDÁRIAS 42.13-8/00 OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS,PRAÇAS E CALÇADAS 42.21-9/02 CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA 42.99-5/99 OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE(INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO HIDRÁULICA E SANITÁRIA) 43.21-5/00 INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA 81.21-4/00 LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMICÍLIOS 81.29-0/00 ATIVIDADES DE

DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES: XXX	NÚMERO DE INSCRIÇÃO NO CNPJ: XXX	TRANSFERÊNCIA DE SEDE OU DE FILIAL DE OUTRA UF NIRE ANTERIOR	UF	USO DA JUNTA COMERCIAL: DEPENDENTE DE AUTORIZAÇÃO GOVERNAMENTAL ☐ 1 - SIM 3 - NÃO
DATA ASSINATURA: 14/09/2017	ASSINATURA DO EMPRESÁRIO: Samuel Fonseca			

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL

DEFERIDO. PUBLIQUE-SE E ARQUIVE-SE _____ __/__/____	AUTENTICAÇÃO MA1170001129806

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL

* Este documento foi gerado no portal Empresa Fácil

CERTIFICO O REGISTRO EM 15/09/2017 11:24 SOB Nº 21102178809.
PROTOCOLO: 171139674 DE 15/09/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11703586901 NIRE: 21102178809

Proc: 65/2021
Fls: 304
Ass:

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA
28.650.508/0001-54 MATRIZ		15/09/2017

NOME EMPRESARIAL
CONSTRUTORA U. S. LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)	PORTE
CONSTRUTORA DIAMANTE	ME

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
41.20-4-00 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias
42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica
42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente
43.13-4-00 - Obras de terraplenagem
43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica
43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água
81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios
81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente
94.93-6-00 - Atividades de organizações associativas ligadas à cultura e à arte

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO
AV MARIO ANDREAZZA	20	EDIF MAISON CRISTALY LOJA 02

CEP	BAIRRO/DISTRITO	MUNICÍPIO	UF
65.068-500	TURU	SAO LUIS	MA

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE
SAMUELGONCALVES@HOTMAIL.COM	(98) 8851-0148

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)
*****

SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA	15/09/2017

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL
********	********

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **15/07/2021** às **11:43:05** (data e hora de Brasília).

CONSTRUTURA DIAMANTE
AVENIDA MARIO ANDREAZZA N. 20 EDIF MAISON CRISTALY LOJA 02
Bairro: Turu em São Luis – MA CEP: 65.068.500 fone(98)988510148
CNPJ: 28.650.508/0001-54

Proc: 65/2021
Fls: 305
Ass:

REF.TOMADA DE PREÇOS 009/2021
Prefeitura Municipal de Presidente Sarney - MA

- Envelope nº **1 - DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO**
- COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL
- Endereço: AV. Albino Moreira, 03 – Centro - PRESIDENTE SARNEY-MA

- TOMADA DE PREÇOS n. º 09/2021



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 2.232.600 -2 VIA DATA DE EXPEDIÇÃO 13/03/2013

NOME URBANO DE MELO COSTA

FILIAÇÃO ANTONIO DE AZEVEDO MELO FILHO
MARIA DA PENHA COSTA DE MELO

NATURALIDADE PEDRA LAVRADA-PB

DATA DE NASCIMENTO 02/04/1970

DOC ORIGEM CASAM N.22412 FLS.209V LIV.42 CARTORIO CAMPINA GRANDE-PB

CPF 052.600.374-05

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DA PARAÍBA

SECRETARIA DA SEGURANÇA E DA DEFESA SOCIAL
INSTITUTO DE POLÍCIA CIENTÍFICA
DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

V-02
P-096

Urbano de Melo Costa

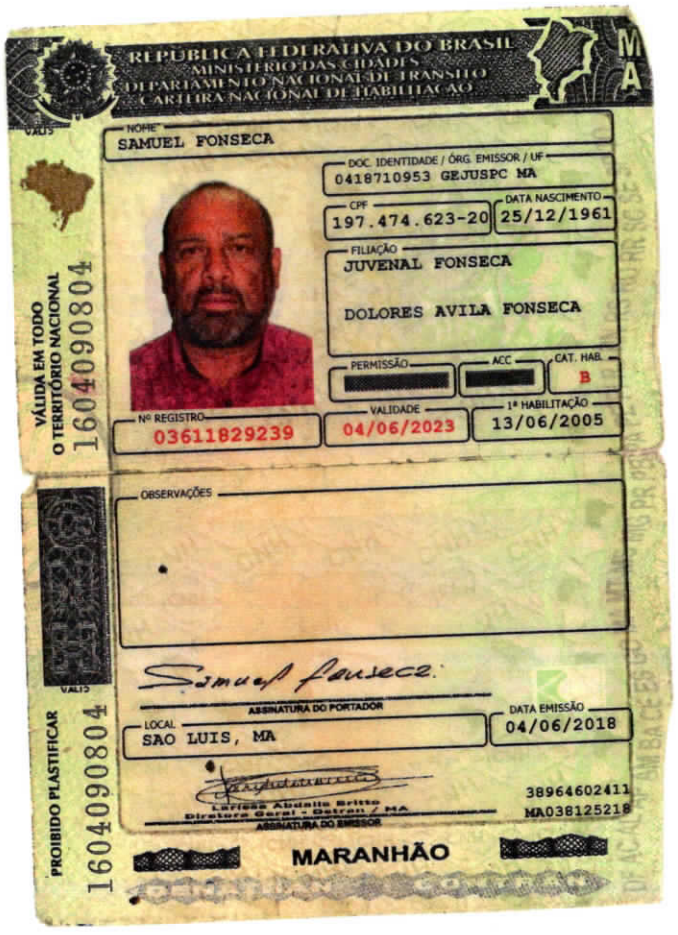
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

PREFEITURA MUN. PRESIDENTE SARNEY-MA
Certifico que a Cópia Apresentada
Confere com o Original
Data 22/11/2021
Membro da CPL

Proc: 65/2021
Fls: 306
Assi:

Proc: 65/2021
Fl: 307
Ass:



PREFEITURA MUN. PRESIDENTE SARNEY-MA
Certifico que a Cópia Apresentada
Confere com o Original
Data: 22/11/2021
Membro da CPL

Proc: 65/2021
Fls: 308
Assi:

ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA EMPRESA S. FONSECA-ME PARA SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
CNPJ Nº 28.650.508/0001-54

Pelo presente instrumento particular, SAMUEL FONSECA, Brasileiro, Empresário, Divorciado, natural de São Luis-MA, nascido em 25/12/1961, portador do CPF Nº 197.474.623-20 e Carteira de Identidade Nº 0418710953 SSP/MA, residente e domiciliado Rua Hungria, Nº 08, Anjo da Guarda, Cep: 65.085-360, São Luís-Ma, titular da Firma empresário individual, sob o nome empresarial de S. FONSECA-ME, Rua Hungria, nº 8, Quadra 01, Anjo da Guarda, Cep: 65.085-360, São Luís-Ma, e devidamente registrada na Junta Comercial do Estado do Maranhão, Sob o NIRE Nº 21102178809, arquivada em 15/09/2017 e inscrição no CNPJ Nº 28.650.508/0001-54, resolve transformar o registro de Empresário Individual em Sociedade Empresária Limitada, uma vez que admite o sócio o Srº URBANO DE MELO COSTA, Brasileiro, Empresário, Portador do CPF Nº 052.600.374-05 e Carteira de Identidade Nº 2.232.600 SSP/PB, nascido 02/04/1970, natural de Pedra Lavrada-PB, residente e domiciliado a Rua Antônio Lobo, Nº 03, Centro, Bacabal- Ma, Cep: 65.700-000,Casado, em regime parcial de bens, passando a constituir o tipo jurídico Sociedade Empresária Limitada, a qual se regerá doravante pelo presente CONTRATO SOCIAL, o qual se obrigam mutualmente ora na condição de sócios, nos termos e condições a seguir, sendo que a Sociedade ora constituída assumirá e se responsabilizará pelo ativo e passivo da empresa ora transformada.

CLÁUSULA PRIMEIRA: A Sociedade adotará o nome empresarial de CONSTRUTORA U. S. LTDA, com sub-rogação de todos os direitos e obrigações pertinentes.

CLÁUSULA SEGUNDA: A sociedade terá sua sede a Avenida Mário Andreazza, Nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, Cep: 65.068-500, São Luís-Ma.

CLÁSUSULA TERCEIRA: A sociedade terá por objeto social: Construção de edifícios, Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas, Construção de rodovias e ferrovias, Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica, Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente, Obras de terraplenagem, Instalação e manutenção elétrica, Perfuração e construção de poços de água, Limpeza em prédios e em domicílios, Atividades de limpeza não especificadas anteriormente, Atividades de organizações associativas ligadas à cultura e à arte.

CLÁUSULA QUARTA: O Capital Social que é de R$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais) passa a ser de R$ 300.000,00 (Trezentos mil reais), divididos em 300.000 mil quotas no valor de R$ 1.000,00 (Hum mil reais) cada quota, totalizando o valor de R$ 300.000,00

(Trezentos mil reais) totalmente integralizado em moeda corrente do país, e ficará distribuído da seguinte forma:

SÓCIOS	Nº DE QUOTAS	VALOR	PERCENTUAL
SAMUEL FONSECA	150.000	150.000,00	50%
URBANO DE MELO COSTA	150.000	150.000,00	50%
TOTAL	300.000	300.000,00	100%

Para tanto, firma em ato contínuo, o "Ato Constitutivo" da referida SOCIEDADE EMPRESÁRIA LTDA

ATO CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESÁRIA LTDA

CONSTRUTORA U.S LTDA

Pelo presente instrumento particular, SAMUEL FONSECA, Brasileiro, Empresário, Divorciado, natural de São Luis-MA, nascido em 25/12/1961, portador do CPF Nº 197.474.623-20 e Carteira de Identidade Nº 0418710953 SSP/MA, residente e domiciliada nesta cidade a Rua Hungria, Nº 08, Anjo da Guarda, Cep: 65.085-360, titular da Firma empresário individual, sob o nome empresarial de S.FONSECA-ME, Rua Hungria, nº 8, Quadra 01, Anjo da Guarda, Cep: 65.085-360, São Luís-Ma, e devidamente registrada na Junta Comercial do Estado do Maranhão, Sob o NIRE Nº 21102178809, arquivada em 15/09/2017 e inscrição no CNPJ Nº 28.650.508/0001-54, resolve transformar o registro de Empresário Individual em Sociedade Empresária Limitada, uma vez que admite o sócio o Srº URBANO DE MELO COSTA, Brasileiro, Empresário, Portador do CPF Nº 052.600.374-05 e Carteira de Identidade Nº 2.232.600 SSP/PB, nascido 02/04/1970, Casado em regime Parcial de bens, natural de Pedra Lavrada-PB, residente e domiciliado a Rua Antônio Lobo, Nº 03, Centro, Bacabal- Ma, Cep: 65.700-000, Casado, em regime parcial de bens.

CLÁUSULA PRIMEIRA: A empresa adotará o seguinte nome empresarial: **CONSTRUTORA U.S LTDA**

CLÁUSULA SEGUNDA: A empresa terá sua sede no seguinte endereço: Avenida Mário Andreazza, Nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, Cep: 65.068-500, São Luís-MA

Proc: 65/2024
Fl: 310
Ass:

CLÁUSULA TERCEIRA - O capital é de R$ 300.000,00 (Trezentos mil reais), inteiramente integralizado em moeda corrente do país, como demonstrado no quadro logo abaixo:

SÓCIOS	Nº DE QUOTAS	VALOR	PERCENTUAL
SAMUEL FONSECA	150.000	150.000,00	50%
URBANO DE MELO COSTA	150.000	150.000,00	50%
TOTAL	300.000	300.000,00	100%

CLAUSULA QUARTA: A empresa terá como objeto social: Construção de edifícios, Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas, Construção de rodovias e ferrovias, Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica, Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente (Instalação e manutenção hidráulica e sanitária),Obras de terraplenagem, Instalação e manutenção elétrica, Perfuração e construção de poços de água, Limpeza em prédios e em domicílios, Atividades de limpeza não especificadas anteriormente (Vias públicas), Atividades de organizações associativas ligadas à cultura e à arte.

CLÁUSULA QUINTA: A empresa terá o seguinte nome de fantasia: CONSTRUTORA DIAMANTE

CLÁUSULA SEXTA: O Srº SAMUEL FONSECA, e o SRº URBANO DE MELO COSTA declaram, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da Sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

CLÁUSULA SÉTIMA: O prazo de duração da empresa será por tempo indeterminado.

CLÁUSULA OITAVA: Administração da empresa será exercida isoladamente pelo Sócio o Srº URBANO DE MELO COSTA.

Parágrafo único: O Administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido por lei especial, e nem condenado ou encontrar-se sob os efeitos de condenação, que o proíba de exercer a administração de empresa individual de responsabilidade limitada (EIRELI)

E, firma o presente Ato Constitutivo em 01 (Uma) via de igual teor, indo após para o competente arquivamento na JUCEMA (Junta Comercial do Estado do MARANHÃO)

Proc: 65/2021
Fls: 311
Ass:

São Luis (Ma), 13 de Julho de 2021

SAMUEL FONSECA

CPF Nº 197474.623-20

CI Nº 0418710953 SSP/MA

(EMPRESÁRIO)

URBANO DE MELO COSTA

CPF Nº 052.600.374-05

CI Nº 2.232.600 SSP/PB

(EMPRESÁRIO)

Proc: 65/2021
Fls: 312
Assi...

ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CONSTRUTORA U. S. LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
05260037405	URBANO DE MELO COSTA
19747462320	SAMUEL FONSECA

JUCEMA

CERTIFICO O REGISTRO EM 15/07/2021 11:31 SOB Nº 21201145852.
PROTOCOLO: 210924667 DE 14/07/2021.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12105080614. CNPJ DA SEDE: 28650508000154.
NIRE: 21201145852. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 13/07/2021.
CONSTRUTORA U. S. LTDA

LÍLIAN THERESA RODRIGUES MENDONÇA
SECRETÁRIA-GERAL
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

Proc: 65/2021
Fls: 313
Ass:

ALTERAÇÃO DE EMPRESÁRIO INDIVIDUAL S. FONSECA
CNPJ Nº 28.650.508/0001-54

SAMUEL FONSECA, Brasileiro, Empresário, Divorciado, natural de São Luis-MA, nascido em 25/12/1961, portador do CPF Nº 197.474.623-20 e Carteira de Identidade Nº 0418710953 SSP/MA, residente e domiciliada nesta cidade a Rua Hungria, Nº 08, Anjo da Guarda, Cep: 65.085-360, titular da Firma empresário Individual, sob o nome empresarial de S.FONSECA, estabelecida a Rua São José, nº 617, Letra A, Centro, Guimarães-Ma, Cep: 65.255-000 e devidamente registrada na Junta Comercial do Estado do Maranhão, Sob o NIRE Nº 21102178809, arquivada em 15/09/2017 e inscrição no CNPJ Nº 28.650.508/0001-54, resolve promover a alteração do seu Contrato Social, nos seguintes termos discriminados abaixo:

Cláusula Primeira. A sede da empresa passa a ser na Rua Hungria, nº 8, Quadra 01, Anjo da Guarda, Cep: 65.085-360, São Luís-Ma.

A titular resolve consolidar as cláusulas presentes no ato constitutivo e demais alterações, que possam a ter os seguintes termos e condições:

SAMUEL FONSECA, Brasileiro, Empresário, Divorciado, natural de São Luis-MA, nascido em 25/12/1961, portador do CPF Nº 197.474.623-20 e Carteira de Identidade Nº 0418710953 SSP/MA, residente e domiciliada nesta cidade a Rua Hungria, Nº 08, Anjo da Guarda, Cep: 65.085-360.

Cláusula Primeira: A Empresa gira sob o nome empresarial de S. FONSECA, com sede Rua Hungria, nº 8, Quadra 01, Anjo da Guarda, Cep: 65.085-360, São Luís-Ma.

Cláusula Segunda: O capital social da empresa é de R$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais) inteiramente integralizado em moeda corrente do país.

Cláusula Terceira: A empresa tem como objeto social: Construção de edifícios, Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas, Construção de rodovias e ferrovias, Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica, Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente, Obras de terraplenagem, Instalação e manutenção elétrica, Perfuração e construção de poços de água, Limpeza em prédios e em domicílios, Atividades de limpeza não especificadas anteriormente, Atividades de organizações associativas ligadas à cultura e à arte.

Proc: 65/2021
Fl.: 314
Assi:

E, firma a presente alteração contratual 01 (Uma) via, de igual teor, indo após para o competente arquivamento na JUCEMA (Junta Comercial do Estado do Maranhão).

São Luís (Ma), 19 do Junho de 2020

SAMUEL FONSECA

CPF Nº 197.474.623-20

CI Nº 0418710953 SSP/MA

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração

Proc: 65/2021
Fls: 315
Assi:

ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa S FONSECA - ME consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF	Nome
19747462320	SAMUEL FONSECA

CERTIFICO O REGISTRO EM 10/09/2020 11:32 SOB Nº 20200433288.
PROTOCOLO: 200433288 DE 10/09/2020 11:29.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12004209427. NIRE: 21102178809.
S FONSECA - ME

JUCEMA

LÍLIAN THERESA RODRIGUES MENDONÇA
SECRETÁRIA-GERAL
SÃO LUÍS, 10/09/2020
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

Proc: 65/2021
Fl: 316
Ass:

Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Secretaria da Racionalização e Simplificação
Departamento de Registro Empresarial e Integração

REQUERIMENTO DE EMPRESÁRIO

Folhas 1/2

NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO DE EMPRESA - NIRE DA SEDE 21102178809		NIRE DA FILIAL (preencher somente se for requerimento de filial) XXX		
NOME DO EMPRESÁRIO (completo, sem abreviaturas) SAMUEL FONSECA				
NACIONALIDADE BRASILEIRA		ESTADO CIVIL DIVORCIADO(A)		
SEXO Masculino	REGIME DE BENS(se casado) XXX			
FILHO DE (pai) IGNORADO		(mãe) DOLORES AVILA FONSECA		
NASCIDO EM (data de nascimento) 25/12/1961	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO (número) 0418710953	Órgão emissor SSP	UF MA	CPF (número) 197.474.623-20
EMANCIPADO POR (forma de emancipação - somente no caso de menor) XXX				
DOMICILIADO NA (LOGRADOURO - rua, av, etc) RUA HUNGRIA				NÚMERO 08
COMPLEMENTO XXX	BAIRRO/DISTRITO ANJO DA GUARDA	CEP 65085-360	[redacted]	
MUNICÍPIO São Luís				UF MA

declara, sob as penas da lei, não estar impedido de exercer atividade empresária, que não possui outro registro de empresário e requer:

À JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO	À JUNTA COMERCIAL DO XXX
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO ATO 002 - ALTERAÇÃO	CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO ATO XXX
CODIGO E DESCRIÇÃO DO EVENTO 021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)	CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO EVENTO XXX

NOME EMPRESARIAL S FONSECA - ME				ENQUADRAMENTO ME (Microempresa)
LOGRADOURO (rua, av, etc) RUA RUA SAO JOSE				NÚMERO 617
COMPLEMENTO LETRA A;	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	CEP 65255-000	CÓDIGO DO MUNICÍPIO (Junta Comercial) [redacted]	
MUNICÍPIO Guimarães	UF MA	PAÍS BRASIL	CORREIO ELETRÔNICO (E-MAIL) SAMUELFONSECA@HOTMAIL.COM	
VALOR DO CAPITAL - R$ 150.000,00	VALOR DO CAPITAL - (por extenso) cento e cinquenta mil reais			

CÓDIGO DE ATIVIDADE ECONÔMICA (CNAE Fiscal) Atividade Principal 4120400 Atividade Secundária 4211101, 4213800, 4221902, 4299599, 4313400, 4321500, 4399105, 8121400, 8129000, 9493600	Descrição do Objeto ATIVIDADE PRINCIPAL 41.20-4/00 CONSTRUÇÃO DE EDIFICIOS ATIVIDADES SECUNDÁRIAS 42.13-8/00 OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS,PRAÇAS E CALÇADAS 42.21-9/02 CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA 42.99-5/99 OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO HIDRÁULICA E SANITÁRIA) 43.21-5/00 INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA 81.21-4/00 LIMPEZA EM PRÊDIOS E EM DOMICILIOS 81.29-0/00 ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS		
DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES 15/09/2017	NÚMERO DE INSCRIÇÃO NO CNPJ 28.650.508/0001-54	TRANSFERÊNCIA DE SEDE OU DE FILIAL DE OUTRA UF NIRE ANTERIOR	UF	
DATA ASSINATURA 26/11/2018	ASSINATURA DO EMPRESÁRIO Samuel Fonseca			

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL

DEFERIDO. PUBLIQUE-SE E ARQUIVE-SE __/__/____	AUTENTICAÇÃO MA2180002208067

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL

* Este documento foi gerado no portal Empresa Fácil

CERTIFICO O REGISTRO EM 28/12/2018 11:42 SOB Nº 20180775871.
PROTOCOLO: 180775871 DE 28/12/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11805429722. NIRE: 21102178809.
S FONSECA - ME

JUCEMA

Lílian Theresa Rodrigues Mendonça
SECRETÁRIA-GERAL
SÃO LUÍS, 28/12/2018

Proc: 65/2021
Fls: 317
Ass:

Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Secretaria da Racionalização e Simplificação
Departamento de Registro Empresarial e Integração

REQUERIMENTO DE EMPRESÁRIO

Folhas 2/2

NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO DE EMPRESA - NIRE DA SEDE	NIRE DA FILIAL (preencher somente se este referente a filial)
21102178809	XXX

NOME DO EMPRESÁRIO (completo, sem abreviaturas)
SAMUEL FONSECA

NACIONALIDADE	ESTADO CIVIL
BRASILEIRA	DIVORCIADO(A)

SEXO	REGIME DE BENS (se casado)
Masculino	XXX

FILIO DE (pai)	(mãe)
IGNORADO	DOLORES AVILA FONSECA

NASCIDO EM (data de nascimento)	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO (número)	Órgão emissor	UF	CPF (número)
25/12/1961	0418710953	SSP	MA	197.474.623-20

EMANCIPADO POR (forma de emancipação - somente no caso de menor)
XXX

DOMICILIADO NA (LOGRADOURO - rua, av, etc)	NÚMERO
RUA HUNGRIA	08

COMPLEMENTO	BAIRRO/DISTRITO	CEP	CÓDIGO DO MUNICÍPIO (Uso da junta Comercial)
XXX	ANJO DA GUARDA	65085-360	002587 - São Luís

MUNICÍPIO	UF
São Luís	MA

declara, sob as penas da lei, não estar impedido de exercer atividade empresária, que não possui outro registro de empresário e requer:

À JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO	À JUNTA COMERCIAL DO XXX
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO ATO 002 - ALTERAÇÃO	CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO ATO XXX
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO EVENTO 021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)	CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO EVENTO XXX

NOME EMPRESARIAL	ENQUADRAMENTO
S FONSECA - ME	ME (Microempresa)

LOGRADOURO (rua, av, etc)	NÚMERO
RUA RUA SAO JOSE	617

COMPLEMENTO	BAIRRO/DISTRITO	CEP	CÓDIGO DO MUNICÍPIO (Uso da junta Comercial)
LETRA A;	CENTRO	65255-000	002469 - Guimarães

MUNICÍPIO	UF	PAÍS	CORREIO ELETRÔNICO (E-MAIL)
Guimarães	MA	BRASIL	SAMUELFONSECA@HOTMAIL.COM

VALOR DO CAPITAL - R$	VALOR DO CAPITAL - (por extenso)
150.000,00	cento e cinquenta mil reais

CÓDIGO DE ATIVIDADE ECONÔMICA (CNAE Fiscal)	Descrição do Objeto
Atividade Principal 4120400 Atividade Secundária	ANTERIORMENTE (VIAS PÚBLICAS) 43.13-4/00 OBRAS DE TERRAPLENAGEM 94.93-6/00 ATIVIDADES DE ORGANIZAÇÕES ASSOCIATIVAS LIGADAS A CULTURA E A ARTE 42.11-1/01 CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS 43.99-1/05 PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA

DATA DE INICIO DAS ATIVIDADES	NÚMERO DE INSCRIÇÃO NO CNPJ	TRANSFERÊNCIA DE SEDE OU DE FILIAL DE OUTRA UF NIRE ANTERIOR	UF	USO DA JUNTA COMERCIAL
15/09/2017	28.650.508/0001-54			DEPENDENTE DE AUTORIZAÇÃO GOVERNAMENTAL ☐ 1 - SIM 3 - NÃO

DATA ASSINATURA	ASSINATURA DO EMPRESÁRIO
26/11/2018	Samuel Fonseca

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL

DEFERIDO. PUBLIQUE-SE E ARQUIVE-SE	AUTENTICAÇÃO
__/__/____	MA2180002208067

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL

* Este documento foi gerado no portal Empresa Fácil

CERTIFICO O REGISTRO EM 28/12/2018 11:42 SOB Nº 20180775871.
PROTOCOLO: 180775871 DE 28/12/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11805429722. NIRE: 21102178809.
S FONSECA - ME

JUCEMA

Lílian Theresa Rodrigues Mendonça
SECRETÁRIA-GERAL
SÃO LUÍS, 28/12/2018
www.empresafacil.ma.gov.br

Proc: 65/2021
Fls: 318
Assin.:

Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Secretaria da Racionalização e Simplificação
Departamento de Registro Empresarial e Integração

REQUERIMENTO DE EMPRESÁRIO

Folhas 2/2

NUMERO DE IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO DE EMPRESA - NIRE DA SEDE	NIRE DA FILIAL (preencher somente se ato referente a filial)
XXX	XXX

NOME DO EMPRESÁRIO (completo, sem abreviaturas)
SAMUEL FONSECA

NACIONALIDADE	ESTADO CIVIL
BRASILEIRA	DIVORCIADO(A)

SEXO	REGIME DE BENS(se casado)
Masculino	XXX

FILIO DE (pai)	(mãe)
JUVENAL FONSECA	DOLORES AVILA FONSECA

NASCIDO EM (data de nascimento)	IDENTIDADE (número)	Orgão emissor	UF	CPF(número)
25/12/1961	0418710953	SSP	MA	197.474.623-20

EMANCIPADO POR (forma de emancipação - somente no caso de menor)
XXX

DOMICILIADO NA (LOGRADOURO - rua, av, etc)	NUMERO
RUA HUNGRIA	08

COMPLEMENTO	BAIRRO/DISTRITO	CEP	CODIGO DO MUNICIPIO (Uso da Junta Comercial)
XXX	ANJO DA GUARDA	65085-360	002587 - São Luis

MUNICIPIO	UF
São Luís	MA

declara, sob as penas da lei, não estar impedido de exercer atividade empresária, que não possui outro registro de empresário e requer:

À JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO	À JUNTA COMERCIAL DO XXX
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO ATO 080 - INSCRIÇÃO, 315 - ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA	CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO ATO XXX
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO EVENTO 080 (1) INSCRIÇÃO, 315 (1) ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA	CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO EVENTO XXX

NOME EMPRESARIAL	ENQUADRAMENTO
S FONSECA	ME (Microempresa)

LOGRADOURO (rua,av, etc)	NUMERO
PRAÇA LUIS DOMINGUES	153

COMPLEMENTO	BAIRRO/DISTRITO	CEP	CODIGO DO MUNICIPIO (Uso da Junta Comercial)
XXX	CENTRO	65255-000	002469 - Guimarães

MUNICIPIO	UF	PAIS	CORREIO ELETRÔNICO (E-MAIL)
Guimarães	MA	BRASIL	XXX

VALOR DO CAPITAL - R$	VALOR DO CAPITAL - (por extenso)
50.000,00	cinquenta mil reais

CÓDIGO DE ATIVIDADE ECONÔMICA (CNAE Fiscal)	Descrição do Objeto
Atividade Principal 4120400 Atividade Secundária	LIMPEZA 43.13-4/00 OBRAS DE TERRAPLENAGEM

DATA DE INICIO DAS ATIVIDADES	NUMERO DE INSCRIÇÃO NO CNPJ	TRANSFERÊNCIA DE SEDE OU DE FILIAL DE OUTRA UF NIRE ANTERIOR	UF	USO DA JUNTA COMERCIAL DEPENDENTE DE AUTENTICAÇÃO GOVERNAMENTAL ☐ 1 - SIM 3 - NÃO
XXX	XXX			

DATA ASSINATURA	ASSINATURA DO EMPRESÁRIO
14/09/2017	Samuel Fonseca

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL

DEFERIDO. PUBLIQUE-SE E ARQUIVE-SE	AUTENTICAÇÃO
__/__/____	MA1170001129806

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL

* Este documento foi gerado no portal Empresa Fácil

CERTIFICO O REGISTRO EM 15/09/2017 11:24 SOB Nº 21102178809.
PROTOCOLO: 171139674 DE 15/09/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11703586901. NIRE: 21102178809.
S FONSECA

JUCEMA

Lílian Theresa Rodrigues Mendonça
SECRETÁRIA-GERAL
SÃO LUÍS, 15/09/2017
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação

Proc: 65/2021
Fls: 319
Ass:

Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Secretaria de Racionalização e Simplificação
Departamento de Registro Empresarial e Integração

REQUERIMENTO DE EMPRESÁRIO

Folhas 1/2

NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO DE EMPRESA - NIRE DA SEDE XXX		NIRE DA FILIAL (preencher somente se for o caso) XXX		
NOME DO EMPRESÁRIO (completo, sem abreviaturas) SAMUEL FONSECA				
NACIONALIDADE BRASILEIRA		ESTADO CIVIL DIVORCIADO(A)		
SEXO Masculino	REGIME DE BENS (se casado) XXX			
FILIO DE (pai) JUVENAL FONSECA		(mãe) DOLORES AVILA FONSECA		
NASCIDO EM (data de nascimento) 25/12/1961	IDENTIDADE (número) 0418710953	Órgão emissor SSP	UF MA	CPF (número) 197.474.623-20
EMANCIPADO POR (forma de emancipação - somente no caso de menor) XXX				
DOMICILIADO NA (LOGRADOURO - rua, av, etc) RUA HUNGRIA				NÚMERO 08
COMPLEMENTO XXX	BAIRRO/DISTRITO ANJO DA GUARDA	CEP 65085-360	CÓDIGO DO MUNICÍPIO (Uso da Junta Comercial) 002587 - São Luis	
MUNICÍPIO São Luis				UF MA

declara, sob as penas da lei, não estar impedido de exercer atividade empresária, que não possui outro registro de empresário e requer:

À JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO	À JUNTA COMERCIAL DO XXX
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO ATO 080 - INSCRIÇÃO, 315 - ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA	CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO ATO XXX
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO EVENTO 080 (1) INSCRIÇÃO, 315 (1) ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA	CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO EVENTO XXX

NOME EMPRESARIAL S FONSECA				ENQUADRAMENTO ME (Microempresa)
LOGRADOURO (rua, av, etc) PRAÇA LUIS DOMINGUES				NÚMERO 153
COMPLEMENTO XXX	BAIRRO DISTRITO CENTRO	CEP 65255-000	CÓDIGO DO MUNICÍPIO (Uso da Junta Comercial) 002469 - Guimarães	
MUNICÍPIO Guimarães	UF MA	PAÍS BRASIL	CORREIO ELETRÔNICO (E-MAIL) XXX	
VALOR DO CAPITAL - R$ 50.000,00	VALOR DO CAPITAL - (por extenso) cinquenta mil reais			

CÓDIGO DE ATIVIDADE ECONÔMICA (CNAE Fiscal) Atividade Principal 4120400 Atividade Secundária 4213800, 4221902, 4299599, 4313400, 4321500, 8121400, 8129000	Descrição do Objeto ATIVIDADE PRINCIPAL 41.20-4/00 CONSTRUÇÃO DE EDIFICIOS ATIVIDADES SECUNDÁRIAS 42.13-8/00 OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS,PRAÇAS E CALÇADAS 42.21-9/02 CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA 42.99-5/99 OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE(INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO HIDRÁULICA E SANITÁRIA) 43.21-5/00 INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA 81.21-4/00 LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMICILIOS 81.29-0/00 ATIVIDADES DE			
DATA DE INICIO DAS ATIVIDADES XXX	NUMERO DE INSCRIÇÃO NO CNPJ XXX	TRANSFERÊNCIA DE SEDE OU DE FILIAL DE OUTRA UF NIRE ANTERIOR	UF	USO DA JUNTA COMERCIAL DEPENDENTE DE AUTORIZAÇÃO GOVERNAMENTAL ☐ 1 - SIM 3 - NÃO
DATA ASSINATURA 14/09/2017	ASSINATURA DO EMPRESÁRIO Samuel Fonseca			

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL

DEFERIDO. PUBLIQUE-SE E ARQUIVE-SE _____ __/__/____	AUTENTICAÇÃO MA1170001129806

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL

* Este documento foi gerado no portal Empresa Fácil

CERTIFICO O REGISTRO EM 15/09/2017 11:24 SOB Nº 21102178809.
PROTOCOLO: 171139674 DE 15/09/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11703586901. NIRE: 21102178809.
S FONSECA

JUCEMA

Lílian Theresa Rodrigues Mendonça

Proc: 65/2021
Fl: 320
Ass:

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA
28.650.508/0001-54 MATRIZ		15/09/2017

NOME EMPRESARIAL
CONSTRUTORA U. S. LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)	PORTE
CONSTRUTORA DIAMANTE	ME

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
41.20-4-00 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias
42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica
42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente
43.13-4-00 - Obras de terraplenagem
43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica
43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água
81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios
81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente
94.93-6-00 - Atividades de organizações associativas ligadas à cultura e à arte

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO
AV MARIO ANDREAZZA	20	EDIF MAISON CRISTALY LOJA 02

CEP	BAIRRO/DISTRITO	MUNICÍPIO	UF
65.068-500	TURU	SAO LUIS	MA

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE
SAMUELGONCALVES@HOTMAIL.COM	(98) 8851-0148

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)
*****

SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA	15/09/2017

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL
********	********

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **15/07/2021** às **11:43:05** (data e hora de Brasília). Página: **1/1**

Proc: 65/2021
Fls: 321
Ass:

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: CONSTRUTORA U. S. LTDA
CNPJ: 28.650.508/0001-54

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <http://rfb.gov.br> ou <http://www.pgfn.gov.br>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 09:51:34 do dia 19/08/2021 <hora e data de Brasília>.
Válida até 15/02/2022.
Código de controle da certidão: **1F13.C41B.736C.735C**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Proc: 65/2021
Fls: 322
Ass:

GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO

Nº Certidão: 231203/21 **Data da Certidão:** 29/10/2021 23:21:26

CPF/CNPJ 28650508000154 NÃO INSCRITO NO CADASTRO DE CONTRIBUINTES DO ICMS DO ESTADO MARANHÃO.

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, substanciado pelos artigos 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002 e disposto no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos relativos aos tributos estaduais, administrados por esta Secretaria, em nome do sujeito passivo acima identificado. Ressalvado, todavia, à Fazenda Pública Estadual o direito da cobrança de dívidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência.

Validade da Certidão: 120 (cento e vinte) dias: 26/02/2022.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:
http://portal.sefaz.ma.gov.br/, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Débito".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 29/10/2021 23:21:26

Proc: 65/2021
Fls: 323
Ass:

GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA

Nº Certidão: 077687/21 **Data da Certidão:** 29/10/2021 23:22:39

CPF/CNPJ CONSULTADO: **28650508000154**

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria e na forma do disposto do artigo 156 da lei nº 2.231 de 29/12/1962, substanciado pelos, 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002, bem como prescreve no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos inscritos na Dívida Ativa, em nome do sujeito passivo acima identificado.

Validade da Certidão: 120 (cento e vinte) dias: 26/02/2022.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:
http://portal.sefaz.ma.gov.br/, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Dívida Ativa".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 29/10/2021 23:22:39

CERTIFICADO
10202100921751O3

Proc: 65/2021
Fls: 324
Ass:

PREFEITURA DE SAO LUÍS

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA

Número da Certidão: 00006572532021

Validade: 26/02/2022

CERTIFICAMOS QUE ATÉ A PRESENTE DATA NÃO CONSTA DÉBITO FISCAL RELATIVO A PESSOA JURÍDICA, DESCRITA ABAIXO, RESERVA-SE O DIREITO DE A FAZENDA MUNICIPAL COBRAR DÍVIDAS POSTERIORMENTE COMPROVADAS, HIPÓTESE PREVISTA NOS ARTIGOS 80 E 146, DA LEI 6.289, DE 28/12/2017 DO CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL.

DADOS DA PESSOA JURÍDICA	
CNPJ: 28.650.508/0001-54	**Inscrição Municipal:** 98271353
Razão Social: CONSTRUTORA U. S. LTDA	
ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL	
412040000 – CONSTRUCAO DE EDIFICIOS	
ENDEREÇO DE LOCALIZACAO	
Logradouro: AVENIDA MARIO ANDREAZZA	
Número: 20	**Complemento:** EDIF MAISON CRISTALY LOJA 02
Bairro: TURU	
Município: SAO LUIS – MA	**CEP:** 65068500

A presente certidão, sem conter rasuras, tem sua eficácia até a data de validade acima informada, tendo sido lavrada em São Luís (MA), em **29 de outubro de 2021 ?s 23:30**, sob o código de autenticidade nº **C1AC454005E5286AD624665141483D13**.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na Internet, em https://stm.semfaz.saoluis.ma.gov.br/validacaocertidao.

"NÃO E VÁLIDA A CERTIDÃO QUE CONTIVER EMENDAS, RASURAS OU ENTRELINHAS."

Proc: 65/2021
Fls: 325
Ass:

CERTIFICADO
1020210892156757

PREFEITURA DE SÃO LUÍS

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA

2021

ALVARÁ DE LICENÇA E FUNCIONAMENTO

FINALIDADE: FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTO

INSCRIÇÃO MUNICIPAL	CPF/CNPJ	NÚMERO DE CONTROLE
98271353	28.650.508/0001-54	92120211939706

RAZÃO SOCIAL

CONSTRUTORA U. S. LTDA

NOME FANTASIA

CONSTRUTORA DIAMANTE

LOCALIZAÇÃO **INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA**

AV MARIO ANDREAZZA N?mero: 20 Bairro: TURU EDIF MAISON CRISTALY LOJA 02 CEP: 65068500, -SAO LUIS-MA

CNAE Principal e Secundários

412040000 - CONSTRUCAO DE EDIFICIOS

RESTRIÇÕES

Este contribuinte está autorizado a desenvolver as atividades acima elencadas e firma compromisso, sob as penas da lei, de que conhece e atende os requisitos legais exigidos para funcionamento e exercício das atividades econômicas constantes do objeto social, no que respeita ao uso e ocupação do solo, as atividades domiciliares e restrições ao uso de espaços públicos, acessibilidade e de segurança sanitária, ambiental e de prevenção contra incêndios e pânico. O contribuinte reconhece que o não atendimento a estes requisitos acarretará a suspensão e a cassação subsequente do Alvará de Funcionamento, nos termos da legislação vigente.

NOTA: ESTE ALVARÁ DEVE SER AFIXADO EM LOCAL VISÍVEL E ACESSÍVEL À FISCALIZAÇÃO.

CÓDIGO DE AUTENTICIDADE:

VALIDADE: 31/12/2021

156807DBB1B4B92B344C32308C963875

Proc: 65/2021
Fl: 326
Assi:

Voltar Imprimir

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 28.650.508/0001-54
Razão Social: S FONSECA ME
Endereço: PC LUIS DOMINGUES 153 / CENTRO / GUIMARAES / MA / 65255-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Servico - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 15/11/2021 a 14/12/2021

Certificação Número: 2021111503453195231999

Informação obtida em 22/11/2021 15:15:32

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: **www.caixa.gov.br**

Proc: 65/2021
Fl.: 327
Assi:

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CONSTRUTORA U. S. LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 28.650.508/0001-54
Certidão nº: 45222969/2021
Expedição: 29/10/2021, às 23:33:05
Validade: 26/04/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONSTRUTORA U. S. LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **28.650.508/0001-54**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.
Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.
Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.
A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (http://www.tst.jus.br).
Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE
Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

Proc: 65/2024
Fls: 328
Ass:

CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO MARANHÃO
CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO MARANHÃO certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se em situação regular.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME..... :	LUCIANO CARDOSO DINIZ
REGISTRO..... :	MA-009523/O-4
CATEGORIA..... :	TÉCNICO EM CONTABILIDADE
CPF..... :	516.133.103-82

A presente CERTIDÃO não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que posteriormente, venham a ser apurados pelo CRCMA contra o referido registro.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: MARANHÃO, 24/11/2021 as 10:50:49.
Válido até: 22/02/2022.
Código de Controle: 3019.3680.7575.7668.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCMA.

65/2021
329

S. FONSECA-ME
RUA HUNGRIA, Nº 8, QUADRA 01, ANJO DA GUARDA
CEP: 65.085-360, SÃO LUÍS-MA
C.N.P.J Nº 28.650.508/0001-54
NIRE Nº 21102178809

BALANÇO PATRIMONIAL REFERENTE AO EXERCÍCIO DE 2020

ATIVO

CIRCULANTE		
DISPONÍVEL		
Caixa	15.252,00	
Banco c/movimento	40.142,20	55.394,20
ATIVO REALIZÁVEL A CURTO PRAZO		
Outras contas a Receber		65.999,93
ATIVO IMOBILIZADO		
Móveis e Utensílios		7.520,00
Veículos		18.323,00
Instalações		9.850,00
Equipamento		28.523,00
Total do Ativo		**185.610,13**

PASSIVO

CIRCULANTE		
Fornecedores	5.526,00	
Obrigações tributárias	10.523,00	
Contas a Pagar	12.856,30	28.905,30
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
Capital Social Integralizado	150.000,00	
Lucro Líquido do Período	6.704,83	156.704,83
TOTAL DO PASSIVO		**185.610,13**

Importa e confere o presente Balanço Patrimonial, em seus valores do ATIVO e PASSIVO, no valor de R$ 185.610,13 (Cento e oitenta e cinco mil seiscentos e dez reais e treze centavos)

SAMUEL FONSECA
CPF Nº 197.474.623-20
EMPRESÁRIO

LUCIANO CARDOSO DINIZ
CONTADOR
CRC/MA 009523-0

Proc: 65/2021
Fl: 330
Ass:

S. FONSECA-ME
RUA HUNGRIA, Nº 8, QUADRA 01, ANJO DA GUARDA
CEP: 65.085-360 , SÃO LUÍS-MA
C.N.P.J Nº 28.650.508/0001-54
NIRE Nº 21102178809

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO REFERENTE AO EXERCÍCIO DE 2020

Receita de Serviços	R$	55.394,20
(-) Deduçoes de Receita		
Impostos e Taxas	R$	10.523,00
Receita Operacional Líquida	R$	44.871,20
Custos Operacionais	R$	18.252,00
Lucro Bruto	R$	26.619,20

Demonstração da Conta de Despesas Gerais

Pró-Labore	R$	19.914,37
Lucro Líquido do Período	R$	6.704,83

SAMUEL FONSECA
CPF Nº 197.474.623-20
EMPRESÁRIO

LUCIANO CARDOSO DINIZ
CONTADOR
CRC/MA 009523-0

PROC: 65/2021
FL: 331
ASS:

ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa S FONSECA - ME consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF	Nome
19747462320	SAMUEL FONSECA
51613310382	LUCIANO CARDOSO DINIZ

Ministério da Indústria e Comércio Exterior e Serviços
Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa
Departamento de Registro Empresarial e Integração

JUCEMA

Proc: 65/2021
Fls: 332
Assi:

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, conferido e autenticado por ANSELMO DIAS CARNEIRO LOPES FILHO, sob a autenticidade nº 12107795394 em 21/10/2021, protocolo 211115762. Para validação de Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o Portal de Serviços / verificação de documentos do Empreendedor (http://www.empresafacil.ma.gov.br) e informar o código de verificação.

Identificação de Empresa	
Nome Empresarial:	CONSTRUTORA U. S. LTDA
Número de Registro:	21201145852
CNPJ:	28650508000154
Munícipio:	São Luís

Identificação de Livro Digital	
Tipo de Livro:	DIÁRIO
Número de Ordem:	2
Período de Escrituração:	01/01/2020 - 31/12/2020

Assinante(s)	Nome	CRC/OAB
05260037405	URBANO DE MELO COSTA	
51613310382	LUCIANO CARDOSO DINIZ	MA00952304

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 21/10/2021 15:42 SOB Nº 20211115762.
PROTOCOLO: 211115762 DE 26/08/2021. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
12107795394. NIRE: 21201145852.
CONSTRUTORA U. S. LTDA

JUCEMA

ANSELMO DIAS CARNEIRO LOPES FILHO
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
SÃO LUÍS, 21/10/2021
empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

Proc: 65/2021
Fls: 333
Assin.

CONSTRUTORA U.S. LTDA
AVENIDA MÁRIO ANDREAZZA, Nº 20, ED. MAISON CRISTALY. LOJA 02, TURU, SÃO LUÍS-MA, CEP: 65.068-500
CNPJ Nº 28.650.508/0001-54

ÍNDICES DE LIQUIDEZ GERAL (LG), SOLVÊNCIA GERAL (SG) E LÍQUIDEZ CORRENTE (LC)

LG= ATIVO CIRCULANTE + REALIZÁVEL A LONGO PRAZO
PASSIVO CIRCULANTE + EXIGÍVEL A LONGO PRAZO

LG= 55.394,20
. 28.905,30

LG= 1,92

SG= ATIVO TOTAL
PASSIVO CIRCULANTE + EXIGIVEL A LONGO PRAZO

SG= 185.610,13
28.905,30

SG= 6,42

LC= ATIVO CIRCULANTE
PASSIVO CIRCULANTE

LC= 55.394,20
28.905,30

LC= 1,92

LUCIANO CARDOSO DINIZ:51613310382 Assinado de forma digital por LUCIANO CARDOSO DINIZ:51613310382 Dados: 2021.08.26 19:02:51 -03'00'

LUCIANO CARDOSO DINIZ
CONTADOR
CRC/MA 009523-0

SAMUEL FONSECA:19747462320 Assinado de forma digital por SAMUEL FONSECA:19747462320 Dados: 2021.08.26 19:03:19 -03'00'

SAMUEL FONSECA
SÓCIO
CPF Nº 197.474.623-20

URBANO DE MELO COSTA:05260037405 Assinado de forma digital por URBANO DE MELO COSTA:05260037405 Dados: 2021.08.26 19:03:51 -03'00'

URBANO DE MELO COSTA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF Nº 052.600.374-05

Proc: 65/2021
Fls: 334
Assi:

SECRETARIA DE DISTRIBUIÇÃO DO TERMO JUDICIÁRIO DE SÃO LUIS DA COMARCA DA ILHA DE SÃO LUÍS, CAPITAL DO ESTADO DO MARANHÃO.

USANDO da faculdade que me confere a Lei. **CERTIFICO** a requerimento de pessoa interessada que, dando busca em nossos Arquivos dos Feitos das **Varas Cíveis e Comércio**, a partir do dia primeiro (1º) do mês de janeiro de 2011, até o dia 22 de outubro do ano corrente, constatei **NÃO EXISTIR** distribuição de pedido de **Falência, Concordata, ou Recuperação Judicial ou Extrajudicial ou Insolvência Civil** contra: **CONSTRUTORA U. S. LTDA,** inscrita no **CNPJ nº. 28.650.508/0001-54.** CERTIFICO finalmente que, a Secretaria de Distribuição é a única existente nesta Cidade e **Termo Judiciário** de São Luís. O referido é verdade me reporto e dou fé. Dada e passada a presente Certidão na Secretaria de Distribuição a meu cargo, no Fórum "Desembargador Sarney Costa", nesta Cidade de São Luís, Capital do Estado do Maranhão. Eu, **Anselmo de Jesus Carvalho**, secretário Judicial, mat. 100073, consultei digitei, subscrevo e assino. São Luís/MA, 22 de outubro de 2021.

ANSELMO DE JESUS CARVALHO
Secretário Judicial da Distribuição

SECRETARIA JUDICIAL DE DISTRIBUIÇÃO São Luís-MA

Ato Judicial Oneroso
00000854301

OBSERVAÇÃO:
O CNPJ e Razão Social constante nesta certidão foram informados pelo solicitante. Sua titularidade deverá ser conferida pelo interessado e destinatario. Os feitos oriundos da Vara de Interesses Difusos e Coletivos terão sua competência vinculada às Varas Cíveis e/ou Fazenda, de acordo com os litigantes.
As consultas foram realizadas nos sistemas Themis PG e (PJE) a pesquisa realizada no período de dez (10) anos.
ESTA CERTIDÃO ABRANGE SOMENTE AS VARAS COMUNS DO TERMO JUDICIÁRIO DE SÃO LUÍS.
Esta certidão terá validade de sessenta (60) dias, conforme Art. 198 do Codigo de Normas da CGJ, emitida em uma única via, sem rasuras e mediante assinatura do servidor (art. 199 do Codigo de Normas da CGJ).
Certidões solicitadas, emitidas e digitalizadas virtualmente por e-mail por força da Portaria Conjunta nº 14/2020 TJMA e estendida às portarias nº 59/2020 TJMA e 01/2021 TJMA em face do periodo de Pandemia COVID-19, ficando desobrigado o solicitante de autenticar a referida certidão e podendo confirmar a veracidade do selo judicial no site do TJMA (fiscalização de selos).

IMPRESSO: 22/10/2021 15:20:03: 28

Proc: 65/2021
Fl: 335

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA

Nº 857078/2021
Emissão: 22/11/2021
Validade: 31/03/2022
Chave: z93ZW

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que até a presente data, a referida pessoa jurídica e seu(s) responsável(is) técnico(s) estão quites com suas anuidades e demais obrigações junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão - CREA-MA, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ções) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Registro: 0005381614

Categoria: Matriz

Capital Social: R$ 300.000,00

Data do Capital: 15/07/2021

Faixa: 3

Objetivo Social: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS, OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS, CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS, CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA, OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE, OBRAS DE TERRAPLENAGEM, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA, PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA, LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMICÍLIOS, ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE, ATIVIDADES DE ORGANIZAÇÕES ASSOCIATIVAS LIGADAS À CULTURA E À ARTE.

Restrições Relativas ao Objetivo Social: EMPRESA HABILITADA PARA ATUAR SOMENTE NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL, NO ÂMBITO DAS ATRIBUIÇÕES DE SEU RESPONSÁVEL TÉCNICO.

Endereço Matriz: AVENIDA MÁRIO ANDREAZZA, 20, loja 02, TURU, SÃO LUÍS, MA, 65068500

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 27/09/2017

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0000538179DDMA

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2021 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: ITAMAR DE ALCANTARA

Registro: 1115222341

CPF: 222.727.552-91

Data Início: 27/09/2017

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7° DA RESOLUÇÃO 218/1973 DO CONFEA

Tipo de Responsabilidade: RESPONSAVEL TÉCNICO

Sócios

Sócio: SAMUEL FONSECA

CPF: 197.474.623-20

Função: EMPRESARIO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: https://crea-ma.sitac.com.br/publico/, com a chave: z93ZW
Impresso em: 22/11/2021 às 13:57:51 por: adapt, ip: 187.41.24.197

Proc: 65/2021
Fl: 336
Ass:

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
821534/2019
Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, o Acervo Técnico do profissional **ITAMAR DE ALCANTARA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo descriminada(s):

Profissional: **ITAMAR DE ALCANTARA**
Registro: **1115222341MA** RNP: **1115222341**
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **MA20170129204** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 16/10/2017 Baixada em: 16/10/2019
Forma de registro: INICIAL Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada:

Contratante: **ARQUIDIOCESE DE SÃO LUÍS - MA** CPF/CNPJ: **05.752.688/0001-80**
Endereço do contratante: AVENIDA AVENIDA PEDRO II, S/N Nº: S/N
Complemento: Bairro: CENTRO
Cidade: S LUÍS UF: MA CEP: 65010904
Contrato: Celebrado em: 11/10/2017
Valor do contrato: R$ 90.000,00 Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA
Ação institucional: Outros
Endereço da obra/serviço: RUA DO FIO Nº: S/N
Complemento: Bairro: VILA ITAMAR
Cidade: SÃO LUÍS UF: MA CEP: 65090024
Coordenadas Geográficas: -2.591659, -44.246799
Data de início: 11/10/2017 Conclusão efetiva: 21/12/2018
Finalidade: Residencial
Proprietário: ARQUIDIOCESE DE SÃO LUÍS - MA CPF/CNPJ: 05.752.688/0001-80

Atividade Técnica: **7 - EXECUÇÃO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0106 - EDIFICIOS DE ALVENARIA P/ FINS RESIDENCIAIS 20 - EXECUCAO E PROJETO 520.00 metro quadrado; **7 - EXECUÇÃO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0301 - ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 20 - EXECUCAO E PROJETO 67.48 metro cúbico; **7 - EXECUÇÃO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0435 - INSTALACOES HIDRAULICAS 20 - EXECUCAO E PROJETO 520.00 metro quadrado; **7 - EXECUÇÃO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #B1106 - INSTALACAO ELETRICA EM B.TENSAO P/ FINS RESID./COMERC. 20 - EXECUCAO E PROJETO 520.00 metro quadrado;

Observações

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA PARÓQUIA SÃO JOSÉ DOS MIGRANTES, CONSTRUÇÃO DE PAREDE, REBOCO, INSTALAÇÃO ELÉTRICA, HIDRÁULICA FACHADA PRINCIPAL COM PILARES ESTRUTURAIS .

Número da ART: **MA20190291137** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 10/10/2019 Baixada em: 25/10/2019
Forma de registro: COMPLEMENTAR Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada:

Contratante: **ARQUIDIOCESE DE SÃO LUÍS - MA** CPF/CNPJ: **05.752.688/0001-80**
Endereço do contratante: AVENIDA AVENIDA PEDRO II, S/N Nº: S/N
Complemento: Bairro: CENTRO
Cidade: S LUÍS UF: MA CEP: 65010904
Contrato: Celebrado em: 11/10/2017
Valor do contrato: R$ 160.000,00 Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA
Ação institucional: Outros
Endereço da obra/serviço: RUA DO FIO Nº: S/N
Complemento: Bairro: VILA ITAMAR
Cidade: SÃO LUÍS UF: MA CEP: 65090024
Coordenadas Geográficas: -2.591623, -44.246848
Data de início: 11/10/2017 Conclusão efetiva: 11/10/2019
Finalidade: Residencial
Proprietário: ARQUIDIOCESE DE SÃO LUÍS - MA CPF/CNPJ: 05.752.688/0001-80

Atividade Técnica: **7 - EXECUÇÃO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0106 - EDIFICIOS DE ALVENARIA P/ FINS RESIDENCIAIS 20 - EXECUCAO E PROJETO 520.00 metro quadrado; **7 - EXECUÇÃO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0301 - ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 20 - EXECUCAO E PROJETO 99.48 metro cúbico; **7 - EXECUÇÃO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0302 - ESTRUTURA METALICA 12 - PROJETO 400.00 metro quadrado; **7 - EXECUÇÃO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0435 - INSTALACOES HIDRAULICAS 20 - EXECUCAO E PROJETO 520.00 metro quadrado; **7 - EXECUÇÃO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #B1106 - INSTALACAO ELETRICA EM B.TENSAO P/ FINS RESID./COMERC. 20 - EXECUCAO E PROJETO 520.00 metro quadrado;

Observações

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA PARÓQUIA SÃO JOSÉ DOS MIGRANTES, CONSTRUÇÃO DE PAREDE, REBOCO, INSTALAÇÃO ELÉTRICA

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
821534/2019

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Atividade concluída

Proc: 65/2021
337

HIDRÁULICA, COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA, PISO DE ALTA RESISTÊNCIA, CONCRETO DE ALTA RESISTÊNCIA, FACHADA PRINCIPAL COM PILARES ESTRUTURAIS .

Número da ART: **MA20190291446** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 11/10/2019 Baixada em: 16/10/2019
Forma de registro: COMPLEMENTAR Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada:

Contratante: **ARQUIDIOCESE DE SÃO LUÍS - MA** CPF/CNPJ: **05.752.688/0001-80**
Endereço do contratante: AVENIDA AVENIDA PEDRO II, S/N Nº: S/N
Complemento: Bairro: CENTRO
Cidade: S LUÍS UF: MA CEP: 65010904
Contrato: Celebrado em: 11/10/2017
Valor do contrato: R$ 160.000,00 Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA
Ação institucional: Outros
Endereço da obra/serviço: RUA DO FIO Nº: S/N
Complemento: Bairro: VILA ITAMAR
Cidade: SÃO LUÍS UF: MA CEP: 65090024
Coordenadas Geográficas: -2.591623, -44.246848
Data de início: 11/10/2017 Conclusão efetiva: 11/10/2019
Finalidade: Residencial
Proprietário: ARQUIDIOCESE DE SÃO LUÍS - MA CPF/CNPJ: 05.752.688/0001-80

Atividade Técnica: **7 - EXECUÇÃO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0106 - EDIFICIOS DE ALVENARIA P/ FINS RESIDENCIAIS 20 - EXECUCAO E PROJETO 520.00 metro quadrado; **7 - EXECUÇÃO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0301 - ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 20 - EXECUCAO E PROJETO 99.48 metro cúbico; **7 - EXECUÇÃO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0302 - ESTRUTURA METALICA 20 - EXECUCAO E PROJETO 400.00 metro quadrado; **7 - EXECUÇÃO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0435 - INSTALACOES HIDRAULICAS 20 - EXECUCAO E PROJETO 520.00 metro quadrado; **7 - EXECUÇÃO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #B1106 - INSTALACAO ELETRICA EM B.TENSAO P/ FINS RESID./COMERC. 20 - EXECUCAO E PROJETO 520.00 metro quadrado;

Observações

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA PARÓQUIA SÃO JOSÉ DOS MIGRANTES, CONSTRUÇÃO DE PAREDE, REBOCO, INSTALAÇÃO ELÉTRICA, HIDRÁULICA, COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA, PISO DE ALTA RESISTÊNCIA, CONCRETO DE ALTA RESISTÊNCIA, FACHADA PRINCIPAL COM PILARES ESTRUTURAIS .

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 821534/2019
25/10/2019, 11:39
Wy8xA

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: https://crea-ma.sitac.com.br/publico/, com a chave: Wy8xA

Arquidiocese de São Luís do Maranhão

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

ATESTAMOS, para os devidos fins de direito, que o profissional contratado mais abaixo qualificado executou, como responsável técnico os serviços abaixo descriminados de maneira satisfatória, cumprindo com todas as suas responsabilidades não restando nada que o desabone.
Tecnicamente atestamos ainda que os serviços descritos encontram-se concluídos e atendem às especificações e exigências de acordo com o projeto, e normas técnicas de forma criteriosa e satisfatória.

CONTRATANTE EMITENTE:
RAZÃO SOCIAL: Arquidiocese de São Luís
CNPJ: 05752688/0001-80
ENDEREÇO: Avenida Pedro II S/N

CONTRATO:
OBJETO:
Reforma e ampliação da Paróquia São José dos Migrantes, construção de parede, reboco, instalação elétrica, hidráulica, cobertura em estrutura metálica, piso de alta resistência, concreto de alta resistência, fachada principal com pilares estruturais.
LOCAL: Rua do Fio N° 05 – Vila Itamar, São Luís MA.
REPRESENTANTE LEGAL: Padre Francisco Nairton de Sousa Alves
PERIODO DE EXECUÇÃO: 11 de outubro de 2017 a 11 de outubro de 2019

CONTRATADO:
NOME: Itamar de Alcântara
PROFISSÃO: Engenheiro civil
CREA: 1115222341
CPF: 22272755291

São Luís-MA, 14 de outubro de 2019

Pe. Francisco Nairton de S. Alves, CSsR.

Pe. Francisco Nairton de Sousa Alves

CPF: 912678033-04

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 821534/2019, emitida em 25/10/2019

Certidão nº 821534/2019
02/11/2019, 19:56
Chave de impressão: Wy6xA
O documento neste ato registrado foi emitido em 25/10/2019 e contém 4 folhas

Scanned by CamScanner

Arquidiocese de
São Luís do Maranhão

Proc: 65/2021
Fls: 339
Ass:

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES REALIZADA

EXECUÇÃO E PROJETO ATIVIDADE DE ART:

01) A0106 – Edifício de alvenaria p/ fins residenciais .....520 m²

02) B1106 - Instalação elétrica em b. tensão p/ fins residenc. /comerciais....520 m²

03) A0435 – Instalação hidráulicas .....520 m²

04) A0301 – Estrutura de concreto armado .....99,48 m³

05) A0302 – Estrutura metálica 400m²

06) Piso de alta resistência 540m²

Era o que tínhamos a atestar.

São Luís-MA, 14 de outubro de 2019

Pe. Francisco Nairton de S. Alves, CSsR.

Pe. Francisco Nairton de Sousa Alves

CPF: 912678033-04

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 821534/2019, 25/10/2019 em

Certidão nº 821534/2019
02/11/2019, 19:56

Scanned by CamScanner

Proc: 65/2021
Fls: 340
Ass:

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20190292051

INICIAL

1. Responsável Técnico

ANTONIO ROMARIO ALVES CARVALHO
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL, PROJETO, EXECUÇÃO E DESEMPENHO DE ESTRUTURAS E FUNDAÇÕES
RNP: 1119832622
Registro: 1119832622MA

2. Dados do Contrato

Contratante: ARQUIDIOCESE DE SAO LUIS DO MARANHAO
CPF/CNPJ: 06.252.688/0001-80
AVENIDA AVENIDA PEDRO II, S/N
Nº: S/N
Complemento:
Cidade: S LUIS
Bairro: CENTRO
UF: MA
CEP: 65010904

Contrato: Não especificado
Celebrado em: 01/10/2019
Valor: R$ 1.000,00
Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO
Ação Institucional: Outros

3. Dados da Obra/Serviço

RUA DO FIO
Nº: S/N
Complemento:
Cidade: SÃO LUÍS
Bairro: VILA ITAMAR
UF: MA
CEP: 65090024
Data de Início: 07/10/2019
Previsão de término: 15/10/2019
Coordenadas Geográficas: 02°35'29.11"S, 44°14'48.61"W
Finalidade: Comercial
Código: Não especificado
Proprietário: ARQUIDIOCESE DE SAO LUIS DO MARANHAO
CPF/CNPJ: 06.252.688/0001-80

4. Atividade Técnica

7 - FISCALIZACAO

	Quantidade	Unidade
5 - LAUDO TECNICO > ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0107 - EDIFICIOS DE ALVENARIA P/ FINS COMERCIAIS	520,00	m²
5 - LAUDO TECNICO > ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0301 - ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	99,48	m²
5 - LAUDO TECNICO > ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0302 - ESTRUTURA METALICA	400,00	m²

5. Observações

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART
AMPLIAÇÃO DA PARÓQUIA SÃO JOSÉ DOS MIGRANTES, CONSTRUÇÃO DE PAREDE, REBOCO, INSTALAÇÃO ELÉTRICA, HIDRÁULICA, COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA, PISO DE ALTA RESISTÊNCIA, CONCRETO DE ALTA RESISTÊNCIA, FACHADA PRINCIPAL COM PILARES ESTRUTURAIS

6. Declarações

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-MA, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

Antonio Romario Alves Carvalho
Eng. Civil
CREA 1119232622

7. Entidade de Classe

UEMA -UNIVERSIDADE ESTADUAL DO MARANHAO

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

ANTONIO ROMARIO ALVES CARVALHO - CPF: 029.865.203-08

_____, _____ do _____ de _____
Local data

ARQUIDIOCESE DE SAO LUIS DO MARANHAO - CNPJ: 06.252.688/0001-80

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.
* O comprovante de pagamento deverá ser apensado para comprovação da quitação

10. Valor

Valor da ART: R$ 85,96 Registrada em: 15/10/2019 Valor pago: R$ 85,96 Nosso Número: 8302222893

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: https://crea-ma.sitac.com.br/publico/, com a chave: a3z10
Impresso em: 15/10/2019 às 11:04:41 por: , ip: 189.40.108.143

www.crearna.org.br Tel: (98) 2108-8300 faleconosco@crearna.org.br Fax: (98) 2108-8300

CREA-MA Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 821534/2019, em 25/10/2019 emitida

Certidão nº 821534/2019
02/11/2019, 19:56
Chave de Impressão: Wy8xA
O documento neste ato registrado foi emitido em 25/10/2019 e contém 4 folhas

Scanned by CamScanner

Proc: 65/2021
Fls: 341
Ass:

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

Nº 782856/2017
Emissão: 27/07/2017
Validade: Indefinida
Chave: BZc50

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Interessado(a)

Profissional: ITAMAR DE ALCANTARA
Registro: 111522234-1
CPF: 222.727.552-91
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data Inicial: 24/10/2016

Titulo(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: ART. 7° DA RESOLUÇÃO 218/1973 DO CONFEA
Instituição de Ensino: PITAGORAS - SISTEMA DE EDUCACAO SUPERIOR SOCIEDADE LTDA
Data de Formação: 02/02/2016

Empresa Contratada

Informações / Notas

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

- Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

ART(s)

MA20160053449, MA20160056426

Certidão nº 782856/2017
27/07/2017, 10:55
Chave de Impressão: BZc50

Proc: 65/2021
Fls: 342
Ass:

LAUDO TÉCNICO

Proprietário da obra: Carlos Ronald de Sena Carvalho
CR S DE CARVALHO / CNPJ: 00.624.271/0001-18
Local: Avenida Jerônimo de Albuquerque número:100. Angelim
Objeto (obra): Execução e projeto da atividade A0 301-estrutura de concreto no qual foi executado 496 metros quadrados de área.
Demolição de seis pilares, encamisamento com reforço de cinco pilares, reforço de três vigas de concreto com vigas de aço, com perfil em i.
Demolição de paredes e remoção de reboco com reposição, reforço em laje e encamisamento de sapatas.
Regularização do piso e piso em concreto armado.

Atesto que as obras em epígrafe foram por mim vistoriadas, *in loco*, e que foram realizadas em consonância com o projeto. Atesto ainda que a obra encontram-se concluídas.

MARKUS VINICIUS PEIXOTO FRANCO (ENG. CIVIL)
CREA-MA 1115166522
Markus Vinicius Peixoto Franco
Engenheiro Civil
CREA - MA 6447 - AP

São Luis 20 de maio de 2017

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão, vinculado à Certidão nº 782856/2017, emitida em 27/07/2017

Certidão nº 782856/2017
27/07/2017, 10:55
Chave de Impressão: BZc50
O documento neste ato registrado foi emitido em 27/07/2017 e contém 5 folhas

Proc: 65/2021
Fls: 343
Assi:

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins, que Itamar de Alcântara possui competência técnica na prestação de serviços de execução e projeto da atividade A0 301 - estrutura de concreto, no qual foi executado 496m² de área onde já prestou os serviços abaixo relacionados para nossa empresa, no período de 16/09/2016 à 16/12/2016.

- Demolição de Seis pilares, encamisamento com reforço de cinco pilares, reforço de três vigas de concreto com vigas de aço, com perfil em i.
- Demolição de parede e remoção de reboco com reposição, reforço em laje e encamisamento de sapatas.
-Regularização do piso e piso em concreto armado.
-Valor da obra: R$: 42.000,00
-Prazo de entrega de 90 dias.

Proprietário: CR S DE CARVALHO CPF/CNPJ: 00.624.271/0001-18
Avenida Jerônimo de Albuquerque nº: 100
Complemento: em frente à Mar vite bairro: Angelim
Cidade: São Luís - MA CEP: 65055283
Telefone: (98) 98888-3264
E-mail: constrocientos@hotmail.com
Data de Início: 16/09/2016 Previsão de término: 16/12/2016
Finalidade: Comercial

ITAMAR DE ALCÂNTARA
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 1115222341
ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20160056426
COMPLEMENTAR a MA20160053449
INDIVIDUAL

C R DE S CARVALHO
Carlos Ronald de Sena Carvalho
Sócio-Proprietário

Carlos Ronald de Sena Carvalho

São Luís 28 de março de 2017.

Tribunal de Justiça do Maranhão
000028678768

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão, vinculado à Certidão nº 782856/2017, emitida em 27/07/2017

Certidão nº 782856/2017
27/07/2017, 10:55
Chave de Impressão: BZc50
O documento neste ato registrado foi emitido em 27/07/2017 e contém 5 folhas

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20160053449

Proc: 65/2021
Fls: 344
Ass:

INICIAL
INDIVIDUAL

1. Responsável Técnico

ITAMAR DE ALCANTARA
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL** RNP: **111522234-1**

2. Contratante

Contratante: **CR S DE CARVALHO** CPF/CNPJ: **00.624.271/0001-18**
AVENIDA AV. JERONIMO DE ALBURQUERQUE Nº: **100**
Complemento: **EM FRENTE À MARVITE** Bairro: **ANGELIM**
Cidade: **SÃO LUÍS** UF: **MA** CEP: **65055283**
País: **Brasil**
Telefone: **(98) 98888-3264** Email: **CONSTROCIENTOS@HOTMAIL.COM**
Contrato: **Não especificado** Celebrado em: **15/09/2016**
Valor: **R$ 40.000,00** Tipo de contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO**
Ação Institucional: **Outros**

Situação: **BAIXA DE ART**
Atendido: **SIM** Data da Situação: **15/03/2017**
Motivo: **CONCLUSÃO DA OBRA/SERVIÇO**
Descrição:

3. Dados da Obra/Serviço

Proprietário: **CR S DE CARVALHO** CPF/CNPJ: **00.624.271/0001-18**
AVENIDA AV. JERONIMO DE ALBURQUERQUE Nº: **100**
Complemento: **EM FRENTE À MARVITE** Bairro: **ANGELIM**
Cidade: **SÃO LUÍS** UF: **MA** CEP: **65055283**
Telefone: **(98) 98888-3264** Email: **CONSTROCIENTOS@HOTMAIL.COM**
Coordenadas Geográficas: **Latitude: -2.526143 Longitude: -44.241076**
Data de Início: **16/09/2016** Previsão de término: **16/11/2016**
Finalidade: **Comercial**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
1 - ATUACAO		
20 - EXECUCAO E PROJETO > ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0112 - EDIFICIOS DE MAT. MISTOS E ESPECIAIS P/ FINS COM.	117,00	m²

5. Observações

DEMOLIÇÃO DE 6 PILARES, ENCAMISAMENTO COM REFORÇO DE 5 PILARES, REFORÇO DE 3 VIGAS DE CONCRETO COM VIGAS DE AÇO COM PERFIL EM I, DEMOLIÇÃO DE PAREDE E REMOÇÃO DE REBOCO COM REPOSIÇÃO, REFORÇO EM LAGE E ENCAMISAMENTO DE SAPATAS. PAGAMENTO CONFORME COMBINADO E PRAZO DE ENTREGA DE 60 DIS.

6. Declarações

7. Entidade de Classe

UEMA -UNIVERSIDADE ESTADUAL DO MARANHAO

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

ITAMAR DE ALCANTARA - CPF: 222.727.552-91

_____, _____ de _____ de _____
Local data

CR S DE CARVALHO - CNPJ: 00.624.271/0001-18

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R$ 195,96** Pago em: **22/09/2016** Nosso Número: **8300521282**

Certidão nº 782856/2017
27/07/2017, 10:55
Chave de Impressão: BZc50
O documento neste ato registrado foi emitido em 27/07/2017 e contém 5 folhas

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: https://crea-ma.sitac.com.br/publico/, com a chave: 9ZWDY
Impresso em: 27/07/2017 às 10:55:39 por: adapt, ip: 179.155.175.160

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20160056426

Proc: 65/2021
Fls: 345
Ass:

COMPLEMENTAR à MA20160053449
INDIVIDUAL

1. Responsável Técnico

ITAMAR DE ALCANTARA
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL** RNP: **111522234-1**

2. Contratante

Contratante: **CR S DE CARVALHO** CPF/CNPJ: **00.624.271/0001-18**
AVENIDA AV. JERONIMO DE ALBURQUERQUE Nº: **100**
Complemento: **EM FRENTE À MARVITE** Bairro: **ANGELIM**
Cidade: **SÃO LUÍS** UF: **MA** CEP: **65055283**
País: **Brasil**
Telefone: **(98) 98888-3264** Email: **CONSTROCIENTOS@HOTMAIL.COM**
Contrato: **Não especificado** Celebrado em: **15/09/2016**
Valor: **R$ 42.000,00** Tipo de contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO**
Ação Institucional: **Outros**

Situação: **BAIXA DE ART**
Atendido: **SIM** Data da Situação: **15/03/2017**
Motivo: **CONCLUSÃO DA OBRA/SERVIÇO**
Descrição:

3. Dados da Obra/Serviço

Proprietário: **CR S DE CARVALHO** CPF/CNPJ: **00.624.271/0001-18**
AVENIDA AV. JERONIMO DE ALBURQUERQUE Nº: **100**
Complemento: **EM FRENTE À MARVITE** Bairro: **ANGELIM**
Cidade: **SÃO LUÍS** UF: **MA** CEP: **65055283**
Telefone: **(98) 98888-3264** Email: **CONSTROCIENTOS@HOTMAIL.COM**
Coordenadas Geográficas: **Latitude: -2.526143 Longitude: -44.241076**
Data de Início: **16/09/2016** Previsão de término: **16/12/2016**
Finalidade: **Comercial**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
1 - ATUACAO		
20 - EXECUCAO E PROJETO > ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0301 - ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	496,00	m²

5. Observações

DEMOLIÇÃO DE 6 PILARES, ENCAMISAMENTO COM REFORÇO DE 5 PILARES, REFORÇO DE 3 VIGAS DE CONCRETO COM VIGAS DE AÇO COM PERFIL EM I, DEMOLIÇÃO DE PAREDE E REMOÇÃO DE REBOCO COM REPOSIÇÃO, REFORÇO EM LAGE E ENCAMISAMENTO DE SAPATAS.REGULARIZAÇÃO DO PISO E PISO EM CONCRETO ARMADO. PAGAMENTO CONFORME COMBINADO E PRAZO DE ENTREGA DE 90 DIAS.

6. Declarações

7. Entidade de Classe

UEMA -UNIVERSIDADE ESTADUAL DO MARANHAO

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

ITAMAR DE ALCANTARA - CPF: 222.727.552-91

_____, _____ de _____ de _____
Local data

CR S DE CARVALHO - CNPJ: 00.624.271/0001-18

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Esta ART é isenta de taxa Registrada em: **07/10/2016**

Certidão nº 782856/2017
27/07/2017, 10:55
Chave de Impressão: BZc50
O documento neste ato registrado foi emitido em 27/07/2017 e contém 5 folhas

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: https://crea-ma.sitac.com.br/publico/, com a chave: wZD4C
Impresso em: 27/07/2017 às 10:55:41 por: adapt, ip: 179.155.175.160

Proc: 65/2021
Fls: 346
Assin.

LAUDO TÉCNICO

RAZÃO SOCIAL: ARQUIDIOCESE DE SÃO LUÍS, CNPJ: 05752688/0001-80

RESPONSAVEL LEGAL: Pe. FRANCISCO NAIRTON DE SOUSA ALVES

LOCAL DA OBRA: RUA DO FIO, S/N VILA ITAMAR SÃO LUÍS- MA

OBJETO (OBRA): ART INICIAL N° MA20190291446, E ART COMPLRMENTAR Nº20170129204.

RESPONSÁVEL TÉCNICO: ITAMAR DE ALCANTARA, ENG. CIVIL, CREA Nº 111522234-1

Descrição de serviços:

Reforma e ampliação da Paróquia São José dos Migrantes, construção de parede, reboco, instalação elétrica, hidráulica, cobertura em estrutura metálica, piso de alta resistência, concreto de alta resistência, fachada principal com pilares estruturais.

Atividades técnicas executados:

Execução e projeto, atividade de ART

01) A0106 – Edifício de alvenaria p/ fins residenciais .....520 m²

02) B1106 - Instalação elétrica em b. tensão p/ fins residenc. /comerciais....520 m²

03) A0435 – Instalação hidráulicas .....520 m²

04) A0301 – Estrutura de concreto armado .....99,48 m³

05) A0302 – Estrutura metálica 400m²

06) Piso de alta resistência 540m²

Atesto que as obras em epígrafe foram por mim vistoriadas, *in loco*, e que foram realizadas em consonância com especificações técnicas.

São Luís – MA, 14/10/2019

Antonio Romario Alves Carvalho
Engº Civil
CREA 1115232622

.....

ANTONIO ROMARIO ALVES CARVALHO
CREA:1115232622MA
Engenheiro civil

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 821534/2019, em 25/10/2019
emitida

Certidão nº 821534/2019
02/11/2019, 19:56
Chave de Impressão: Wy6xA
O documento neste ato registrado foi emitido em 25/10/2019 e contém 4 folhas

Scanned by CamScanner

Proc: 65/2021
Fls: 347

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
821527/2019
Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, o Acervo Técnico do profissional **ITAMAR DE ALCANTARA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo descriminada(s):

Profissional: **ITAMAR DE ALCANTARA**
Registro: **1115222341MA** RNP: **1115222341**
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **MA20180151336** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 24/01/2018 Baixada em: 16/10/2019
Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada:

Contratante: **NORDESTE GROUP** CPF/CNPJ: **06.287.281/0001-91**
Endereço do contratante: RUA IPEM TURU II Nº: 17
Complemento: QUADRA 06 Bairro: TURU
Cidade: SÃO LUÍS UF: MA CEP: 65066460
Contrato:
Celebrado em: 06/09/2017
Valor do contrato: R$ 130.000,00 Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA
Ação institucional: Outros
Endereço da obra/serviço: RUA NOSSA SENHORA DA VITÓRIA Nº: S/N
Complemento: Bairro: TURU
Cidade: SÃO LUÍS UF: MA CEP: 65068380
Coordenadas Geográficas: -2.515958, -44.214162
Data de início: 06/09/2017 Conclusão efetiva: 31/07/2018
Finalidade: Comercial
Proprietário: NORDESTE GROUP CPF/CNPJ: 06.287.281/0001-91

Atividade Técnica: 7 - **EXECUÇÃO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0107 - EDIFICIOS DE ALVENARIA P/ FINS COMERCIAIS 20 - EXECUCAO E PROJETO 4800.00 metro quadrado; 7 - **EXECUÇÃO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0301 - ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 20 - EXECUCAO E PROJETO 48.70 metro cúbico; 7 - **EXECUÇÃO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0302 - ESTRUTURA METALICA 20 - EXECUCAO E PROJETO 600.00 metro quadrado; 7 - **EXECUÇÃO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0435 - INSTALACOES HIDRAULICAS 20 - EXECUCAO E PROJETO 120.00 metro; 7 - **EXECUÇÃO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0436 - INSTALACOES SANITARIAS 20 - EXECUCAO E PROJETO 70.00 metro; 7 - **EXECUÇÃO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0614 - MOVIMENTO DE TERRA 20 - EXECUCAO E PROJETO 4800.00 metro quadrado; 7 - **EXECUÇÃO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #B1106 - INSTALACAO ELETRICA EM B.TENSAO P/ FINS RESID./COMERC. 20 - EXECUCAO E PROJETO 360.00 metro;

Observações

CONSTRUÇÃO DE GALPÃO COM ESTRUTURA MISTA, PISO DE ALTA RESISTÊNCIA, COBERTURA COM TELHA GALVALUME, SERVIÇO EM TERRA INFRA ESTRUTURA, REGULARIZAÇÃO DO TERRENO, SAPATAS E PILARES, INSTALAÇÃO ELÉTRICA, HIDRÁULICA E SANITÁRIA, DIVERSOS, LIMPEZA FINAL DA OBRA

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 821527/2019
23/10/2019, 11:06
4BYCZ

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: https://crea-ma.sitac.com.br/publico/, com a chave: 4BYCZ

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, a pedido da interessada e para fins de prova, aptidão de desempenho e atestado de execução, que Itamar de Alcântara engenheiro civil, CREA: 111522341, da cidade de São Luís - MA, prestou serviços à Nordeste Group, CNPJ nº 06.287.281/0001-91, referente a ART Nº MA20180151336 de substituição à ART Nº MA20170121432. Localizada na rua Nossa Senhora da Vitória S/N, Turu - São Luís MA.

Descrição de serviços:

Construção de galpão em estrutura metálica, piso de alta resistência, cobertura com telha galvalume, serviço em terra infraestrutura, regularização do terreno, sapatas e pilares, instalação elétrica, hidráulica e sanitária e limpeza final da obra.

Atividades técnicas executados no período de 06/09/2017 a 24/01/2018.

Execução e projeto, atividade de ART

A0107 – edifício de alvenaria p/fins comerciais .....4.800,00 m²
A0301 – estrutura de concreto .....48,70 m³
A0302 – estruturas metálicas .....600,00 m²
A0435 – instalações hidráulicas.....120,00 m
A0436 – instalações sanitárias.....70,00 m
A0614 – movimento de terra .....4.800,00 m²
B1106 – instalações elétricas em b. tensão p/ fins resid/comerciais. .....360,00 m

Registramos, ainda, que as prestações dos serviços acima referidos apresentaram bom desempenho, nada constando que a desabone técnica e comercial.

6º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LUÍS
SOARES
Emol. R$ 3,70 FERC R$ 0,10 FERJ: R$ 0,50 Total: R$ 4,30
Dou fe Em testemunho da verdade.
São Luís-MA 01/02/2018 08:21
Joas Gabriel Vieira de Souza - Escrevente Autorizado
Poder Judiciário Tribunal de Justiça do Maranhão
Reconhecimento de Firma
00003032556

São Luís, 24 de janeiro de 2018.

6º TABELIONATO

Anderson Karlos Araújo Soares
Proprietário da Nordeste Group

Scanned by CamScanner

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 821527/2019, em 23/10/2019 emitida

Certidão nº 821527/2019
23/10/2019, 11:11
Chave de Impressão: 4BYCZ
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/10/2019 e contém 3 folhas

Proc: 65/2021
Fls: 349
Ass:

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20190292042

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INICIAL

1. Responsável Técnico

ANTONIO ROMARIO ALVES CARVALHO
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL, PROJETO, EXECUÇÃO E DESEMPENHO DE ESTRUTURAS E FUNDAÇÕES
RNP: 1115232622
Registro: 1115232622MA

2. Dados do Contrato

Contratante: NORDESTE GROUP
CPF/CNPJ: 06.287.281/0001-91
RUA NOSSA SENHORA DA VITÓRIA
Nº: S/N
Complemento:
Bairro: TURU
Cidade: SÃO LUÍS
UF: MA
CEP: 65068380

Contrato: Não especificado
Celebrado em: 01/10/2019
Valor: R$ 1.000,00
Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO
Ação Institucional: Outros

3. Dados da Obra/Serviço

RUA NOSSA SENHORA DA VITÓRIA
Nº: S/N
Complemento:
Bairro: TURU
Cidade: SÃO LUÍS
UF: MA
CEP: 65068380
Data de Início: 07/10/2019
Previsão de término: 15/10/2019
Coordenadas Geográficas: 02°31'10.40"S, 44°12'59.13"W
Finalidade: Comercial
Código: Não especificado
Proprietário: NORDESTE GROUP
CPF/CNPJ: 06.287.281/0001-91

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
7 - FISCALIZACAO		
5 - LAUDO TECNICO > ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0107 - EDIFICIOS DE ALVENARIA P/ FINS COMERCIAIS	4.800,00	m²
5 - LAUDO TECNICO > ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0301 - ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	600,00	m²
5 - LAUDO TECNICO > ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0302 - ESTRUTURA METALICA	600,00	m²

5. Observações

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART
CONSTRUÇÃO DE GALPÃO COM ESTRUTURA MISTA, PISO DE ALTA RESISTÊNCIA, COBERTURA COM TELHA GALVALUME, SERVIÇO EM TERRA INFRA ESTRUTURA, REGULARIZAÇÃO DO TERRENO, SAPATAS E PILARES, INSTALAÇÃO ELETRICA, HIDRÁULICA E SANITÁRIA, DIVERSOS, LIMPEZA FINAL DA OBRA

6. Declarações

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-MA, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

Antonio Romario Alves Carvalho
ENG° CIVIL
CREA 1115232622

7. Entidade de Classe

UEMA -UNIVERSIDADE ESTADUAL DO MARANHAO

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

ANTONIO ROMARIO ALVES CARVALHO - CPF: 029.885.203-08

_____, _____ do _____ de _____
Local data

NORDESTE GROUP - CNPJ: 06.287.281/0001-91

9. Informações

* A ART é valida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante de pagamento ou conferência no site do Crea.
* O comprovante de pagamento deverá ser apensado para comprovação de quitação

10. Valor

Valor da ART: R$ 85,98 Registrada em: 15/10/2019 Valor pago: R$ 85,98 Nosso Número: 8302222874

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: https://crea-ma.sitac.com.br/publico/, com a chave: 24302
Impresso em: 15/10/2019 às 09:18:10 por: , ip: 189.40.106.143

www.crea-ma.org.br
Tel. (98) 2108-8300
falaconosco@crea-ma.org.br
Fax: (98) 2106-8300

CREA-MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 821527/2019, em 23/10/2019
emitida

Certidão nº 821527/2019
23/10/2019, 11:11
Chave de Impressão: 4BYCZ
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/10/2019 e contém 3 folhas

Scanned by CamScanner

Proc: 65/2021
Fl.: 350
Ass:

LAUDO TÉCNICO

NORDESTE GROUP / CNPJ: Nº 06.287.821/0001-91

SÓCIO PROPRIETÁRIO: ANDERSON KARLOS ARAÚJO SOARES

Local: Rua Nossa Senhora da Vitória, s/n Turu, São Luis-MA

Objeto (obra): ART N° MA20180151336, de substituição à ART Nº MA20170121432.

Descrição de serviços:

Construção de galpão com estrutura mista, piso de alta resistência, cobertura com telha galvalume, serviço em terra infraestrutura, regularização do terreno, sapatas e pilares, instalação elétrica, hidráulica e sanitária e limpeza final da obra.

Atividades técnicas executados:

Execução e projeto, atividade de ART

A0107 – edifício de alvenaria p/fins comerciais .....4.800,00 m²

A0301 – estrutura de concreto 48,70m³

A0302 – estruturas metálicas .....600,00 m²

A0435 – instalações hidráulicas.....120,00 m

A0436 – instalações sanitárias.....70,00 m

A0614 – movimento de terra .....4.800,00 m²

B1106 – instalações elétricas em b. tensão p/ fins resid/comerciais. .....360,00 m

Atesto que as obras em epígrafe foram por mim vistoriadas, *in loco*, e que foram realizadas em consonância com especificações técnicas.

São Luís – MA, 14/10/2019

Antonio Romario Alves Carvalho
Eng° Civil
CREA 1115232622

.....

ANTONIO ROMARIO ALVES CARVALHO
CREA:1115232622MA
Engenheiro civil

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 821527/2019, em 23/10/2019 emitida

Certidão nº 821527/2019
23/10/2019, 11:11
Chave de Impressão: 4BYCZ
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/10/2019 e contém 3 folhas

Scanned by CamScanner

Proc: 65/2021
Fls: 351
Ass:

Responsabilidade Técnica

DETALHES DO PROFISSIONAL

CPF: **22272755291**
Nome: **ITAMAR DE ALCANTARA**
E-Mail: **engenheirocivilitamar@gmail.com**
Data de cadastro: **2016-02-22 00:00:00**

DETALHES DA EMPRESA

CREA: **nº 0005381614**
Registro Regional: **0000538179DDMA**
Tipo de Registro: **Registro Definitivo de Empresa**
Situação do Registro: **ATIVO**
Processo de Registro:
CNPJ: **28650508000154**
Nome Fantasia: **CONSTRUTORA DIAMANTE**
Razão Social: **CONSTRUTORA U. S. LTDA**
E-Mail: **samuelgoncalves2016@hotmail.com**
Data de cadastro: **22/09/2017**
Último ano pago: **2020 (4 / 4)**

DETALHES DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional **ITAMAR DE ALCANTARA**
CPF **22272755291**
CREA **1115222341**
Número da ART **MA20170124449**
Data Final do Contrato:
Tipo de Responsabilidade: **RESPONSAVEL TÉCNICO**
Data do Início da Responsabilidade: **27/09/2017**
Data do Fim da Responsabilidade:
Observação: **contrato por tempo indeterminado 10hs semanais**

Proc: 65/2021
Fls: 352

CONTRATO PARTICULAR DE SERVIÇOS TÉCNICOS

Por meio deste instrumento "CONTRATO PARTICULAR DE SERVIÇOS TÉCNICOS", de um lado a firma: S FONSECA – ME com sede à PRAÇA LUÍS DOMINGOS N ° 153. CENTRO – GUIMARÃES –MA. inscrita no C.N.P.J. n.° 28.650.508/0001-54 doravante denominado de simplesmente Contratante, do outro lado o Sr.

ITAMAR DE ALCÂNTARA, brasileiro (a), R.G. n.° 8081293-7 C.P.F. n.° 22272755291, com titulo profissional DE ENGENHEIRO CIVIL. Cart. CREA/ n.° 1115222341, doravante denominado de simplesmente Contratado, tem entre si acertado o seguinte:

Cláusula 1ª - Caberá ao Contratado desenvolver atividades como Responsável Técnico conforme suas atribuições profissionais e compatíveis com os objetivos sociais da empresa, conforme descriminado na ART de Cargo ou Função.

Cláusula 2ª – A vigência do presente contrato será por tempo indeterminado;

Cláusula 3ª - O Contratado terá carga horária de: 10 horas semanais;

Cláusula 4ª - O Contratante assegura ao contratado, absoluta independência técnica;

Cláusula 5ª - Os honorários profissionais do contratado deverão ser de no mínimo 06 (seis) salários mínimos mensais, conforme Lei Federal n.° 4.950-A de 22 de abril de 1966 e Resolução 397/95 do CONFEA.

Cláusula 6ª - Este Contrato poderá ser rescindido por qualquer das partes por qualquer motivo mediante aviso prévio de 30 dias e baixa da (s) obra (s) e ou serviço (s) que estiverem sob a responsabilidade técnica do profissional, e a transferência para outro profissional, quando a obra ou serviço ultrapassar a 30 dias.

Cláusula 7ª - Durante a vigência deste contrato e pelo prazo previsto em Lei ficará o contratado responsável pelas atividades técnicas da empresa contratante, conforme descriminado na ART de cargo ou função, conforme cláusula 1ª.

Cláusula 8º - Toda e quaisquer taxa, impostos e encargos que incidirem sobre este contrato será de responsabilidade da contratante, inclusive o recolhimento das taxas de ART das obras e serviços executados pela empresa sobre a responsabilidade técnica do profissional ora contratado.

Cláusula 9ª – Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do presente contrato, as partes elegem o foro da Comarca de São Luís do Maranhão;

Por estarem as partes de pleno acordo com o disposto neste instrumento particular de prestação de serviços, assinam-no em duas vias de igual teor, juntamente com 2 (duas) testemunhas, para que surta seus legais e jurídicos efeitos.

Samuel Fonseca

Samuel Fonseca

Cpf: 197474623-20

Contratante

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Contratado

São Luís 20 de novembro de 2017.

Proc: 65/2021
Fls: 353
Ass:

CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão

CREA-MA - CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO MARANHÃO
GRUPO: RELATORIO

EMITIDO POR: CONSTRUTORA DIAMANTE
DATA/HORA: 28/10/2021 às 14:10:48
ENDEREÇO IP: 187.41.24.197
LOCAL: AMBIENTE DA EMPRESA

DADOS

NOME	TITULOS	RESPONSABILIDADE	ART	REGISTRO Nº	INICIO	FIM	FIM DE CONTRATO	ULTIMA ANU. PAG.	REGISTRO PROFISSIONAL	REGISTRO EMPRESA
ITAMAR DE ALCANTARA	- ENGENHEIRO CIVIL	RESPONSAVEL TÉCNICO	MA20170124449	1115222341	27/09/2017			2021 (2 / 4)	Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)ATIVO - UF: MA Data Inicio: 24/10/2016Registro Regional: 1115222341	Registro Definitivo de Empresa - UF: MA Data Inicio: 27/09/2017Registro Regional: 0000538179DDMA

SITAC - SISTEMA DE INFORMAÇÕES TÉCNICAS E ADMINISTRATIVAS DO CREA-MA

CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Maranhão

CREA-MA - CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO MARANHÃO
GRUPO: RELATORIO

EMITIDO POR: ITAMAR DE ALCANTARA
DATA/HORA: 28/10/2021 às 13:10:05
ENDEREÇO IP: 187.41.24.197
LOCAL: AMBIENTE DO PROFISSIONAL

DADOS

EMPRESA	TIPO	ART	INICIO/FIM RESPO.	úLTIMA ANUIDADE QUITADA	REGISTRO PROFISSIONAL	REGISTRO EMPRESA
CONSTRUTORA U. S. LTDA	RESPONSAVEL TÉCNICO	MA20170124449	27/09/2017-	2020 (4 / 4)	Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)ATIVO - UF: MA Data Início: 24/10/2016Registro Regional: 1115222341	Registro Definitivo de EmpresaATIVO - UF: MA Data Início: 27/09/2017Registro Regional: 0000538179DDMA

SITAC - SISTEMA DE INFORMAÇÕES TÉCNICAS E ADMINISTRATIVAS DO CREA-MA

Proc: 65/2021
Fls: 355
Ass:

EMPRESA FÁCIL | GOVERNO DO MARANHÃO

Governo do Estado do Maranhão
Secretaria de Estado de Indústria e comércio - SEINC
Junta Comercial do Estado do Maranhão

EMPRESA FÁCIL | GOVERNO DO MARANHÃO

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: CONSTRUTORA U. S. LTDA **Natureza Jurídica:** Sociedade Empresária Limitada			**Protocolo:** MAC2101361063
NIRE (Sede) 21201145852	**CNPJ** 28.650.508/0001-54	**Data de Ato Constitutivo** 15/09/2017	**Início de Atividade** 15/09/2017

Endereço Completo
Avenida MARIO ANDREAZZA, Nº 20, EDIF MAISON CRISTALY LOJA 02, TURU - São Luís/MA - CEP 65068-500

Objeto Social
ATIVIDADE PRINCIPAL 41.20-4/00 CONSTRUÇÃO DE EDIFICIOS ATIVIDADES SECUNDÁRIAS 42.13-8/00 OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS,PRAÇAS E CALÇADAS 42.21-9/02 CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA 42.99-5/99 OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO HIDRÁULICA E SANITÁRIA) 43.21-5/00 INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA 81.21-4/00 LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMICILIOS 81.29-0/00 ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (VIAS PÚBLICAS) 43.13-4/00 OBRAS DE TERRAPLENAGEM 94.93-6/00 ATIVIDADES DE ORGANIZAÇÕES ASSOCIATIVAS LIGADAS A CULTURA E A ARTE 42.11-1/01 CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS 43.99-1/05 PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA

Capital Social R$ 300.000,00 (trezentos mil reais) **Capital Integralizado** R$ 300.000,00 (trezentos mil reais)	**Porte** ME (Microempresa)	**Prazo de Duração** Indeterminado

Dados do Sócio

Nome	CPF/CNPJ	Participação no capital	Espécie de sócio	Administrador	Término do mandato
SAMUEL FONSECA	197.474.623-20	R$ 150.000,00	Sócio	N	
Nome	**CPF/CNPJ**	**Participação no capital**	**Espécie de sócio**	**Administrador**	**Término do mandato**
URBANO DE MELO COSTA	052.600.374-05	R$ 150.000,00	Sócio	S	

Dados do Administrador

Nome	CPF	Término do mandato
URBANO DE MELO COSTA	052.600.374-05	

Último Arquivamento			
Data 15/07/2021	**Número** 21201145852	**Ato/eventos** 002 / 046 - TRANSFORMACAO	**Situação** ATIVA **Status** SEM STATUS

Esta certidão foi emitida automaticamente em 22/07/2021, às 11:42:53 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no **https://www.empresafacil.ma.gov.br**, com o código **XDLBNFEC**.

MAC2101361063

Lilian Theresa Rodrigues Mendonça
Secretário Geral

Proc: 65/2021
Fls: 356
Ass:

Governo do Estado do Maranhão
Secretaria de Estado de Indústria e comércio - SEINC
Junta Comercial do Estado do Maranhão

CERTIDÃO ESPECÍFICA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Certificamos que CONSTRUTORA U. S. LTDA **encontra-se registrada nesta Junta Comercial, como segue:**	**Protocolo:** MAC2101361137
NIRE 21201145852 **CNPJ 28.650.508/0001-54**	**Situação** ATIVA **Status** SEM STATUS
Endereço Completo MARIO ANDREAZZA, Nº 20, EDIF MAISON CRISTALY LOJA 02, TURU - São Luís/MA - CEP 65068-500	

Arquivamentos Posteriores

Ato	Número	Data	Descrição
002	21201145852	15/07/2021	TRANSFORMACAO
002	21201145852	15/07/2021	ALTERACAO DE DADOS E DE NOME EMPRESARIAL
223	20210157305	01/02/2021	BALANCO
002	20200433288	10/09/2020	ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)
002	20180775871	28/12/2018	ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)
223	20180414410	05/06/2018	BALANCO
223	20171250656	17/11/2017	BALANCO
080	21102178809	15/09/2017	ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA
080	21102178809	15/09/2017	INSCRIÇÃO

Esta certidão foi emitida automaticamente em 22/07/2021, às 11:43:47 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no **https://www.empresafacil.ma.gov.br**, com o código **AKLCXGUF.**

MAC2101361137

Lilian Theresa Rodrigues Mendonça
Secretário(a) Geral

Proc: 65/2021
Fls: 357
Ass:

MINISTÉRIO DA FAZENDA

SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS

CERTIDÃO DE REGULARIDADE

Certificamos que JUNTO SEGUROS S.A., CNPJ 84948157000133, está autorizada a operar, conforme PORTARIA 1139, publicado(a) no D.O.U. de 03/12/1991, nos termos da legislação vigente.

Certificamos ainda que a entidade não se encontra, nesta data, sob regime de Direção Fiscal, Intervenção, Liquidação Extrajudicial ou Fiscalização Especial, e não está cumprindo penalidade de suspensão imposta pela SUSEP.

Dados complementares e esta certidão atualizada podem ser obtidos em www.susep.gov.br ou por meio de petição à Autarquia.

Código da Certidão: **CR05436_09112021_113508_228**

Esta Certidão é válida por 30 dias, não prevalecendo sobre certidões geradas posteriormente.

Rio de Janeiro, 09 de Novembro de 2021.

SUSEP - Superintendência de Seguros Privados

Proc: 65/2021
Fls: 358
Ass:

APÓLICE DIGITAL

junto SEGUROS

Nossas apólices podem ser acessadas diretamente por um QR Code. A leitura do QR Code não dispensa a consulta da apólice na página da internet da Superintendência de Seguros Privados (www.susep.gov.br) ou da Junto Seguros (juntoseguros.com).

FRONTISPÍCIO DE APÓLICE SEGURO GARANTIA

DADOS DA SEGURADORA: JUNTO SEGUROS S.A.

CNPJ: 84.948.157/0001-33, registro SUSEP 05436, com sede na Rua Visconde de Nácar, 1440 – Centro - Curitiba - PR

Data de Emissão: **23/11/2021 07:44:06**

Nº Apólice Seguro Garantia: **10-0775-0293759**

Proposta: **3193954**

Controle Interno (Código Controle): **409884536**

Nº de Registro SUSEP: **05436.2021.0010.0775.0293759.000000**

DADOS DO SEGURADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

CNPJ: 01.613.745/0001-99 RUA ALBINO MOREIRA Nº 03 - Presidente Sarney - MA

DADOS DO TOMADOR: CONSTRUTORA U S LTDA ME

CNPJ: 28.650.508/0001-54 - AV MARIO ANDREAZZA 20 ED MAISON CRISTALY LJ 02 - SAO LUIS - MA

DADOS DA CORRETORA:

000002.0.203293-3 **AIRAM CORRETORA DE SEGUROS EPP**

Documento eletrônico digitalmente assinado por:

ICP Brasil Assinado digitalmente por: Gustavo Henrich

ICP Brasil Assinado digitalmente por: Roque Jr. de H. Melo

Documento eletrônico assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 de 24/08/2001, que instituiu a Infra - estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil por: Signatários(as): Gustavo Henrich Nº de Série do Certificado: 373F9099C4287073 Roque de Holanda Melo Nº de Série do Certificado: 5C9B8C02A51A09A4

Art. 1º - Fica instituída a Infra - Estrutura de Chaves Públicas Brasileira -ICP - Brasil, para garantir a autenticidade, a integridade e a validade jurídica de documentos em forma eletrônica, das aplicações de suporte e das aplicações habilitadas que utilizem certificados digitais, bem como a realização de transações eletrônicas seguras.

Após sete dias úteis da emissão deste documento, poderá ser verificado se a apólice ou endosso foi corretamente registrado no site www.susep.gov.br da SUSEP - Superintendência de Seguros Privados, Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguro. As condições contratuais / regulamento deste produto protocolizadas pela sociedade / entidade junto à Susep poderão ser consultadas no site www.susep.gov.br, de acordo com o número de processo constante da apólice / proposta.A certidão de regularidade da sociedade seguradora perante a SUSEP pode ser consultada no site www.susep.gov.br. Este produto está protocolado através do N.º de Processo SUSEP 15414.900195/2014-17 e nº 15414.900196/2014-53.
Atendimento SUSEP: 0800 021 8484.Central de Atendimento Junto: 0800 704 0301.Ouvidoria Junto: 0800 643 0301.

Nº Apólice Seguro Garantia: **10-0775-0293759**
Proposta: **3193954**
Controle Interno (Código Controle): **409884536**
Nº de Registro SUSEP: **05436.2021.0010.0775.0293759.000000**

junto SEGUROS

Proc: 65/2021
Fl.: 359
Ass.:

FRONTISPÍCIO DE APÓLICE SEGURO GARANTIA

Garantia contratada

Modalidade	Limite Máximo de Garantia (L.M.G)	Ramo
Licitante	R$ 32.990,69	0775 - GARANTIA SEGURADO - SETOR PÚBLICO

Descrição da Garantia: Coberturas, valores e prazos previstos na Apólice:

Modalidade e Cobertura Adicional	Importância Segurada	Vigência	
		Início	**Término**
Licitante	R$ 32.990,69	23/11/2021	24/01/2022

Demonstrativo de Prêmio:

Prêmio Líquido Licitante	R$	190,00
Adicional de Fracionamento	R$	0,00
I.O.F	R$	0,00
Prêmio Total	**R$**	**190,00**

Condições de Pagamento:

Parcela	Vencimento	Nº Carnê	Valor(R$)
1	30/11/2021	11687578	190,00

Em atendimento à Lei 12.741/12informamos que incidem as aliquotas de 0,65% de PIS/Pasep e de 4% de COFINS sobre os prêmios de seguros, deduzidos do estabelecido em legislação especifica.O(s) valor(es) acima descrito(s), é(são) devido(s) no cenário desta contratação de cobertura(s).Pode(m) sofrer alteração(ões) quando contratada(s) isoladamente ou em outra composição.

APÓLICE DIGITAL

Nº Apólice Seguro Garantia: **10-0775-0293759**
Proposta: **3193954**
Controle Interno (Código Controle): **409884536**
Nº de Registro SUSEP: **05436.2021.0010.0775.0293759.000000**

junto SEGUROS

Proc: 65/2021
Fl.: 360
Ass.:

FRONTISPÍCIO DE APÓLICE SEGURO GARANTIA

Objeto da Garantia

Esta apólice, de riscos declarados, garante indenização, até o valor fixado na apólice, se o Tomador adjudicatário se recusar a assinar o Contrato Principal, nas condições propostas, dentro do prazo estabelecido no Edital de Licitação TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021.

Esta apólice é emitida de acordo com as condições da Circular da Susep n.º 477/13

ESTA APÓLICE NÃO PODERÁ SER UTILIZADA COMO COMPLEMENTO OU ENDOSSO DE APÓLICE ANTERIORMENTE FORNECIDA POR ESTA SEGURADORA REFERENTE AO MESMO EDITAL E/OU CONTRATO OBJETO DESTE SEGURO.

APÓLICE DIGITAL

CONDIÇÕES GERAIS

CIRCULAR SUSEP 477/13 - PLANO PADRONIZADO

CAPÍTULO I - CONDIÇÕES GERAIS - RAMO 0775

SEGURO GARANTIA – SEGURADO: SETOR PÚBLICO

1. Objeto:

1.1. Este contrato de seguro garante o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo tomador perante o segurado, conforme os termos da apólice e até o valor da garantia fixado nesta, e de acordo com a(s) modalidade(s) e/ou cobertura(s) adicional(is) expressamente contratada(s), em razão de participação em licitação, em contrato principal pertinente a obras, serviços, inclusive de publicidade, compras, concessões e permissões no âmbito dos Poderes da União, Estados, do Distrito Federal e dos Municípios, ou, ainda as obrigações assumidas em função de:

I – processos administrativos;

II – processos judiciais, inclusive execuções fiscais;

III – parcelamentos administrativos de créditos fiscais, inscritos ou não, em dívida ativa;

IV – regulamentos administrativos.

1.2. Encontram-se também garantidos por este seguro os valores devidos ao segurado, tais como multas e indenizações, oriundos do inadimplemento das obrigações assumidas pelo tomador, previstos em legislação específica, para cada caso.

2. Definições:

Aplicam-se a este seguro, as seguintes definições:

2.1. Apólice: documento, assinado pela seguradora, que representa formalmente o contrato de Seguro Garantia.

2.2. Condições Gerais: conjunto das cláusulas, comuns a todas as modalidades e/ou coberturas de um plano de seguro, que estabelecem as obrigações e os direitos das partes contratantes.

2.3. Condições Especiais: conjunto das disposições específicas relativas a cada modalidade e/ou cobertura de um plano de seguro, que alteram as disposições estabelecidas nas Condições Gerais.

2.4. Condições Particulares: conjunto de cláusulas que alteram, de alguma forma, as Condições Gerais e/ou Condições Especiais, de acordo com cada segurado.

2.5. Contrato Principal: todo e qualquer ajuste entre órgãos ou entidades da Administração Pública (segurado) e particulares (tomadores), em que haja um acordo de vontades para a formação de vínculo e a estipulação de obrigações recíprocas, seja qual for a denominação utilizada.

APÓLICE DIGITAL

2.6. Endosso: instrumento formal, assinado pela seguradora, que introduz modificações na apólice de Seguro Garantia, mediante solicitação e anuência expressa das partes.

2.7. Indenização: pagamento dos prejuízos e/ou multas resultantes do inadimplemento das obrigações cobertas pelo seguro.

2.8. Limite Máximo de Garantia: valor máximo que a seguradora se responsabilizará perante o segurado em função do pagamento de indenização.

2.9. Prêmio: importância devida pelo tomador à seguradora, em função da cobertura do seguro, e que deverá constar da apólice ou endosso.

2.10. Processo de Regulação de Sinistro: procedimento pelo qual a seguradora constatará ou não a procedência da reclamação de sinistro, bem como a apuração dos prejuízos cobertos pela apólice.

2.11. Proposta de Seguro: instrumento formal de pedido de emissão de apólice de seguro, firmado nos termos da legislação em vigor.

2.12. Relatório Final de Regulação: documento emitido pela seguradora no qual se transmite o posicionamento acerca da caracterização ou não do sinistro reclamado, bem como os possíveis valores a serem indenizados.

2.13. Segurado: a Administração Pública ou o Poder Concedente.

2.14. Seguradora: a sociedade de seguros garantidora, nos termos da apólice, do cumprimento das obrigações assumidas pelo tomador.

2.15. Seguro Garantia: seguro que garante o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo tomador perante o segurado, conforme os termos da apólice.

2.16. Sinistro: o inadimplemento das obrigações do tomador cobertas pelo seguro.

2.17. Tomador: devedor das obrigações por ele assumidas perante o segurado.

3. Aceitação:

3.1. A contratação/alteração do contrato de seguro somente poderá ser feita mediante proposta assinada pelo proponente, seu representante ou por corretor de seguros habilitado. A proposta escrita deverá conter os elementos essenciais ao exame e aceitação do risco.

3.2. A seguradora fornecerá, obrigatoriamente, ao proponente, protocolo que identifique a proposta por ela recepcionada, com a indicação da data e da hora de seu recebimento.

3.3. A seguradora terá o prazo de 15 (quinze) dias para se manifestar sobre a aceitação ou não da proposta, contados da data de seu recebimento, seja para seguros novos ou renovações, bem como para alterações que impliquem modificação do risco.

3.3.1. Caso o proponente do seguro seja pessoa física, a solicitação de documentos complementares, para análise e aceitação do risco, ou da alteração proposta, poderá ser feita apenas uma vez, durante o prazo previsto no item 3.3..

3.3.2. Se o proponente for pessoa jurídica, a solicitação de documentos complementares

poderá ocorrer mais de uma vez, durante o prazo previsto no item 3.3., desde que a seguradora indique os fundamentos do pedido de novos elementos, para avaliação da proposta ou taxação do risco.

3.3.3. No caso de solicitação de documentos complementares, para análise e aceitação do risco, ou da alteração proposta, o prazo de 15 (quinze) dias previsto no item 3.3. ficará suspenso, voltando a correr a partir da data em que se der a entrega da documentação.

3.4. No caso de não aceitação da proposta, a seguradora comunicará o fato, por escrito, ao proponente, especificando os motivos da recusa.

3.5. A ausência de manifestação, por escrito, da seguradora, no prazo acima aludido, caracterizará a aceitação tácita do seguro.

3.6. Caso a aceitação da proposta dependa de contratação ou alteração de resseguro facultativo, o prazo aludido no item 3.3. será suspenso até que o ressegurador se manifeste formalmente, comunicando a seguradora, por escrito, ao proponente, tal eventualidade, ressaltando a consequente inexistência de cobertura enquanto perdurar a suspensão.

3.7. A emissão da apólice ou do endosso será feita em até 15 (quinze) dias, a partir da data de aceitação da proposta.

4. Valor da Garantia:

4.1. O valor da garantia desta apólice é o valor máximo nominal por ela garantido.

4.2. Quando efetuadas alterações previamente estabelecidas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, o valor da garantia deverá acompanhar tais modificações, devendo a seguradora emitir o respectivo endosso.

4.3. Para alterações posteriores efetuadas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, em virtude das quais se faça necessária a modificação do valor contratual, o valor da garantia poderá acompanhar tais modificações, desde que solicitado e haja o respectivo aceite pela seguradora, por meio da emissão de endosso.

5. Prêmio do Seguro:

5.1. O tomador é responsável pelo pagamento do prêmio à seguradora por todo o prazo de vigência da apólice.

5.2. Fica entendido e acordado que o seguro continuará em vigor mesmo quando o tomador não houver pagado o prêmio nas datas convencionadas.

5.2.1. Não paga pelo tomador, na data fixada, qualquer parcela do prêmio devido, poderá a seguradora recorrer à execução do contrato de contragarantia.

5.3. Em caso de parcelamento do prêmio, não será permitida a cobrança de nenhum valor adicional, a título de custo administrativo de fracionamento, devendo ser garantido ao tomador, quando houver parcelamento com juros, a possibilidade de antecipar o pagamento de qualquer uma das parcelas, com a consequente redução proporcional dos juros pactuados.

5.4. Se a data limite para o pagamento do prêmio a vista ou de qualquer uma de suas

APÓLICE DIGITAL

parcelas coincidir com dia em que não haja expediente bancário, o pagamento poderá ser efetuado no primeiro dia útil em que houver expediente bancário.

5.5. A sociedade seguradora encaminhará o documento de cobrança diretamente ao tomador ou seu representante, observada a antecedência mínima de 5 (cinco) dias úteis, em relação à data do respectivo vencimento.

6. Vigência:

6.1. Para as modalidades do Seguro Garantia nas quais haja a vinculação da apólice a um contrato principal, a vigência da apólice será igual ao prazo estabelecido no contrato principal, respeitadas as particularidades previstas nas Condições Especiais de cada modalidade contratada.

6.2. Para as demais modalidades, a vigência da apólice será igual ao prazo informado na mesma, estabelecido de acordo com as disposições previstas nas Condições Especiais da respectiva modalidade.

6.3. Quando efetuadas alterações de prazo previamente estabelecidas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, a vigência da apólice acompanhará tais modificações, devendo a seguradora emitir o respectivo endosso.

6.4. Para alterações posteriores efetuadas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, em virtude das quais se faça necessária a modificação da vigência da apólice, esta poderá acompanhar tais modificações, desde que solicitado e haja o respectivo aceite pela Seguradora, por meio da emissão de endosso.

7. Expectativa, Reclamação e Caracterização do Sinistro:

7.1. A Expectativa, Reclamação e Caracterização do Sinistro serão especificadas para cada modalidade nas Condições Especiais, quando couberem.

7.2. A seguradora descreverá nas Condições Especiais os documentos que deverão ser apresentados para a efetivação da Reclamação de Sinistro.

7.2.1. Com base em dúvida fundada e justificável, a seguradora poderá solicitar documentação e/ou informação complementar.

7.3. A Reclamação de Sinistros amparados pela presente apólice poderá ser realizada durante o prazo prescricional, nos termos da Cláusula 17 destas Condições Gerais;

7.4. Caso a seguradora conclua pela não caracterização do sinistro, comunicará formalmente ao segurado, por escrito, sua negativa de indenização, apresentando, conjuntamente, as razões que embasaram sua conclusão, de forma detalhada.

8. Indenização:

8.1. Caracterizado o sinistro, a seguradora cumprirá a obrigação descrita na apólice, até o limite máximo de garantia da mesma, segundo uma das formas abaixo, conforme for acordado entre as partes:

I – realizando, por meio de terceiros, o objeto do contrato principal, de forma a lhe dar continuidade, sob a sua integral responsabilidade; e/ou

APÓLICE DIGITAL

II – indenizando, mediante pagamento em dinheiro, os prejuízos e/ou multas causados pela inadimplência do tomador, cobertos pela apólice.

8.2. Do prazo para o cumprimento da obrigação:

8.2.1. O pagamento da indenização ou o início da realização do objeto do contrato principal deverá ocorrer dentro do prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados da data de recebimento do último documento solicitado durante o processo de regulação do sinistro.

8.2.2. Na hipótese de solicitação de documentos de que trata o item 7.2.1., o prazo de 30 (trinta) dias será suspenso, reiniciando sua contagem a partir do dia útil subsequente àquele em que forem completamente atendidas as exigências.

8.2.3. No caso de decisão judicial ou decisão arbitral, que suspenda os efeitos de reclamação da apólice, o prazo de 30 (trinta) dias será suspenso, reiniciando sua contagem a partir do primeiro dia útil subsequente a revogação da decisão.

8.3. Nos casos em que haja vinculação da apólice a um contrato principal, todos os saldos de créditos do tomador no contrato principal serão utilizados na amortização do prejuízo e/ou da multa objeto da reclamação do sinistro, sem prejuízo do pagamento da indenização no prazo devido.

8.3.1. Caso o pagamento da indenização já tiver ocorrido quando da conclusão da apuração dos saldos de créditos do tomador no contrato principal, o segurado obriga-se a devolver à seguradora qualquer excesso que lhe tenha sido pago.

9. Atualização de Valores:

9.1. O não pagamento das obrigações pecuniárias da seguradora, inclusive da indenização nos termos da Cláusula 8 destas Condições Gerais, dentro do prazo para pagamento da respectiva obrigação, acarretará em:

a) atualização monetária, a partir da data de exigibilidade da obrigação, sendo, no caso de indenização, a data de caracterização do sinistro; e

b) incidência de juros moratórios calculados "pro rata temporis", contados a partir do primeiro dia posterior ao término do prazo fixado.

9.2. O índice utilizado para atualização monetária será o IPCA/IBGE - Índice de Preços ao Consumidor Amplo da Fundação Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - ou índice que vier a substituí-lo, sendo calculado com base na variação positiva apurada entre o último índice publicado antes da data de obrigação de pagamento e aquele publicado imediatamente anterior à data de sua efetiva liquidação.

9.3. Os juros moratórios, contados a partir do primeiro dia posterior ao término do prazo fixado para pagamento da obrigação, serão equivalentes à taxa que estiver em vigor para a mora do pagamento de impostos devidos à Fazenda Nacional.

9.4. O pagamento de valores relativos à atualização monetária e juros de mora será feito independente de qualquer interpelação judicial ou extrajudicial, de uma só vez, juntamente com os demais valores devidos no contrato.

10. Sub-Rogação:

APÓLICE DIGITAL

10.1. Paga a indenização ou iniciado o cumprimento das obrigações inadimplidas pelo tomador, a seguradora sub-rogar-se-á nos direitos e privilégios do segurado contra o tomador, ou contra terceiros cujos atos ou fatos tenham dado causa ao sinistro.

10.2. É ineficaz qualquer ato do segurado que diminua ou extinga, em prejuízo do segurador, os direitos a que se refere este item.

11. Perda de Direitos:

O segurado perderá o direito à indenização na ocorrência de uma ou mais das seguintes hipóteses:

I – Casos fortuitos ou de força maior, nos termos do Código Civil Brasileiro;

II – Descumprimento das obrigações do tomador decorrente de atos ou fatos de responsabilidade do segurado;

III – Alteração das obrigações contratuais garantidas por esta apólice, que tenham sido acordadas entre segurado e tomador, sem prévia anuência da seguradora;

IV – Atos ilícitos dolosos ou por culpa grave equiparável ao dolo praticados pelo segurado, pelo beneficiário ou pelo representante, de um ou de outro;

V – O segurado não cumprir integralmente quaisquer obrigações previstas no contrato de seguro;

VI – Se o segurado ou seu representante legal fizer declarações inexatas ou omitir de má-fé circunstâncias de seu conhecimento que configurem agravação de risco de inadimplência do tomador ou que possam influenciar na aceitação da proposta;

VII – Se o Segurado agravar intencionalmente o risco;

12. Concorrência de Garantias:

No caso de existirem duas ou mais formas de garantia distintas, cobrindo cada uma delas o objeto deste seguro, em benefício do mesmo segurado ou beneficiário, a seguradora responderá, de forma proporcional ao risco assumido, com os demais participantes, relativamente ao prejuízo comum.

13. Concorrência de Apólices:

É vedada a utilização de mais de um Seguro Garantia na mesma modalidade para cobrir o objeto deste contrato, salvo no caso de apólices complementares.

14. Extinção da Garantia:

14.1. A garantia expressa por este seguro extinguir-se-á na ocorrência de um dos seguintes eventos, o que ocorrer primeiro, sem prejuízo do prazo para reclamação do sinistro conforme item 7.3. destas Condições Gerais:

Proc: 65/2021
Fls: 367
Ass:

I – quando o objeto do contrato principal garantido pela apólice for definitivamente realizado mediante termo ou declaração assinada pelo segurado ou devolução da apólice;

II – quando o segurado e a seguradora assim o acordarem;

III – quando o pagamento da indenização ao segurado atingir o limite máximo de garantia da apólice;

IV – quando o contrato principal for extinto, para as modalidades nas quais haja vinculação da apólice a um contrato principal, ou quando a obrigação garantida for extinta, para os demais casos; ou

V – quando do término de vigência previsto na apólice, salvo se estabelecido em contrário nas Condições Especiais.

14.2. Quando a garantia da apólice recair sobre um objeto previsto em contrato, esta garantia somente será liberada ou restituída após a execução do contrato, em consonância com o disposto no parágrafo 4º do artigo 56 da Lei Nº 8.666/1993, e sua extinção se comprovará, além das hipóteses previstas no item 14.1., pelo recebimento do objeto do contrato nos termos do art. 73 da Lei nº 8.666/93.

15. Rescisão Contratual:

15.1. No caso de rescisão total ou parcial do contrato, a qualquer tempo, por iniciativa do segurado ou da seguradora e com a concordância recíproca, deverão ser observadas as seguintes disposições:

15.1.1. Na hipótese de rescisão a pedido da sociedade seguradora, esta reterá do prêmio recebido, além dos emolumentos, a parte proporcional ao tempo decorrido;

15.1.2. Na hipótese de rescisão a pedido do segurado, a sociedade seguradora reterá, no máximo, além dos emolumentos, o prêmio calculado de acordo com a seguinte tabela de prazo curto:

Relação a ser aplicada sobre a vigência original para obtenção de prazo em dias	%-do-Prêmio	Relação a ser aplicada sobre a vigência original para obtenção de prazo em dias	%-do-Prêmio
15/365	13%	195/365	73%
30/365	20%	210/365	75%
45/365	27%	225/365	78%
60/365	30%	240/365	80%
75/365	37%	255/365	83%
90/365	40%	270/365	85%
105/365	46%	285/365	88%
120/365	50%	300/365	90%
135/365	56%	315/365	93%
150/365	60%	330/365	95%
165/365	66%	345/365	98%
180/365	70%	365/365	100%

15.1.2.1. Para prazos não previstos na tabela constante do subitem 15.1.2., deverá ser utilizado percentual correspondente ao prazo imediatamente inferior.

APÓLICE DIGITAL

Proc: 65/2021
Fls: 368
Ass:

16. Controvérsias:

16.1. As controvérsias surgidas na aplicação destas Condições Contratuais poderão ser resolvidas:

I – por arbitragem; ou

II – por medida de caráter judicial.

16.2. No caso de arbitragem, deverá constar, na apólice, a cláusula compromissória de arbitragem, que deverá ser facultativamente aderida pelo segurado por meio de anuência expressa.

16.2.1. Ao concordar com a aplicação desta cláusula, o segurado estará se comprometendo a resolver todos os seus litígios com a sociedade seguradora por meio de Juízo Arbitral, cujas sentenças têm o mesmo efeito que as sentenças proferidas pelo Poder Judiciário.

16.2.2. A cláusula de arbitragem é regida pela Lei nº 9307, de 23 de setembro de 1996.

17. Prescrição:

Os prazos prescricionais são aqueles determinados pela lei.

18. Foro:

As questões judiciais entre seguradora e segurado serão processadas no foro do domicílio deste.

19. Disposições Finais

19.1. A aceitação do seguro estará sujeita à análise do risco.

19.2. As apólices e endossos terão seu início e término de vigência às 24hs das datas para tal fim neles indicadas.

19.3. O registro deste plano na Susep não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação à sua comercialização.

19.4. Após sete dias úteis da emissão deste documento, poderá ser verificado se a apólice ou endosso foi corretamente registrado no site da Susep - www.susep.gov.br.

19.5. A situação cadastral do corretor de seguros pode ser consultada no site www.susep.gov.br, por meio do número de seu registro na Susep, nome completo, CNPJ ou CPF.

19.6. Este seguro é contratado a primeiro risco absoluto.

19.7. Considera-se como âmbito geográfico das modalidades contratadas todo o território nacional, salvo disposição em contrário nas Condições Especiais e/ou Particulares da Apólice.

19.8. Os eventuais encargos de tradução referentes ao reembolso de despesas efetuadas no

APÓLICE DIGITAL

exterior ficarão totalmente a cargo da Sociedade Seguradora.

APÓLICE DIGITAL

Proc: 65/2021
Fls: 370

junto SEGUROS

CONDIÇÕES ESPECIAIS

CAPÍTULO II - CONDIÇÕES ESPECIAIS DAS MODALIDADES - RAMO 0775

SEGURO GARANTIA DO LICITANTE

PROCESSO SUSEP n.º 15414.900195/2014-17.

1. Objeto:

1.1 Este contrato de seguro garante a indenização, até o valor da garantia fixado na apólice, pelos prejuízos decorrentes da recusa do tomador adjudicatário em assinar o contrato principal nas condições propostas no edital de licitação, dentro do prazo estabelecido.

1.2 Encontram-se também garantidos por este contrato de seguro os valores das multas e indenizações devidos à Administração Pública em decorrência do sinistro.

2. Definições:

Para efeito desta modalidade, aplicam-se, também, as definições constantes do art. 6° da Lei n° 8.666/93.

I – Riscos Declarados: Itens expressamente descritos na apólice, aos quais se restringe a cobertura securitária. Ou seja, a responsabilidade da Seguradora está restrita aos riscos expressamente descritos neste documento.;

II – Prejuízos: Perda pecuniária comprovada decorrentes da recusa do tomador adjudicatário em assinar o contrato principal nas condições propostas e dentro do prazo estabelecido no Edital de Licitação.

3. Vigência:

A vigência da apólice coincidirá com o prazo previsto no edital para a assinatura do contrato principal.

4. Reclamação e Caracterização do Sinistro:

4.1. Reclamação: o segurado comunicará a seguradora da recusa do tomador adjudicatário em assinar o contrato principal nas condições propostas, dentro do prazo estabelecido no edital de licitação, data em que restará oficializada a Reclamação do Sinistro.

4.1.1. Para a Reclamação do Sinistro será necessária a apresentação dos seguintes documentos, sem prejuízo do disposto no item 7.2.1. das Condições Gerais:

APÓLICE DIGITAL

Proc: 65/2021
Fls: 371
Ass:

junto SEGUROS

a) Cópia do edital de licitação;

b) Cópia do termo de adjudicação;

c) Planilha, relatório e/ou correspondências informando os valores dos prejuízos sofridos e/ou decisão que aplicou as multas contratuais na forma do edital de licitação, acompanhada dos documentos comprobatórios;

d) comprovante de intimação do Tomador para assinatura do contrato, acompanhado do demonstrativo de sua recusa/inércia e das devidas justificativas, se houver.

4.2. Caracterização: quando a seguradora tiver recebido todos os documentos listados no item 4.1.1. e, após análise, ficar comprovada a inadimplência do tomador em relação às obrigações cobertas pela apólice, o sinistro ficará caracterizado, devendo a seguradora emitir o relatório final de regulação.

5. Rescisão do Contrato de Seguro:

5.1. Quando a presente apólice for caucionada junto ao Segurado, não caberá devolução de prêmio proporcional.

6. Disposições Gerais:

6.1. A presente apólice, de riscos declarados, assegura o cumprimento das obrigações diretas do tomador perante o segurado, especificamente descritas no objeto desta apólice, de acordo com a modalidade de seguro-garantia indicada na mesma, não assegurando riscos referentes a obrigações trabalhistas e previdenciárias, de seguridade social, indenizações a terceiros, danos ambientais e lucros cessantes, bem como riscos referentes a outros ramos ou modalidades de seguro, em conformidade com a legislação nacional referente ao seguro-garantia.

6.2. A inadimplência do tomador deverá ocorrer dentro do prazo de vigência da apólice. Em caso de não observação deste requisito a seguradora ficará isenta de qualquer responsabilidade.

6.3. Fica entendido e concordado que, para efeito indenitário, não estarão cobertos danos e perdas causados direta ou indiretamente por ato terrorista, comprovado com documentação hábil acompanhada de laudo circunstanciado que caracterize a natureza do atentado, independentemente de seu propósito, que tenha sido devidamente reconhecido como atentatório à ordem pública pela autoridade pública competente.

6.4. A validade/cobertura deste documento está condicionada à aceitação/não oposição do segurado em relação a todos os seus termos. Ao aceitar este documento o segurado concorda que a seguradora não terá responsabilidade de indenizar reclamação quanto à cobertura desta garantia se for constatado que o sinistro ou inadimplemento contratual se enquadra nos termos do inciso VI, do item 11 – Perda de Direito, das Condições Gerais.

APÓLICE DIGITAL

Proc: 65/2021
Fls: 372
Ass:

7. Ratificação:

Ratificam-se integralmente as disposições das Condições Gerais que não tenham sido alteradas pela presente Condição Especial.

APÓLICE DIGITAL

CONDIÇÕES PARTICULARES

Fica entendido e acordado que a presente apólice é inalienável e irrevogável até a data prevista como termo final das obrigações contidas no contrato original garantido pelo seguro.

Fica estabelecido que, especificamente para fins indenitários, esta apólice não cobrirá quaisquer prejuízos e/ou demais penalidades decorrentes da violação de normas anticorrupção perpetradas com participação dolosa do Segurado e/ou seus representantes.

"No tocante à alocação dos riscos previstos nesta garantia, havendo contrariedade e/ou divergência entre as disposições previstas na presente apólice/endosso e no contrato e/ou aditivos garantidos, prevalecerão sempre as disposições da presente apólice/endosso."

"Cabe ao tomador a conferência das condições e termos desta apólice e/ou endosso, estando de pleno acordo que a Seguradora a preste e cumpra, tal como disposto no presente documento."

Nº Apólice Seguro Garantia: **10-0775-0293759**
Proposta: **3193954**
Controle Interno (Código Controle): **409884536**
Nº de Registro SUSEP: **05436.2021.0010.0775.0293759.000000**

junto SEGUROS

Proc: 65/2021
Fl.: 324
Ass.:

Devolução de Documento

No caso de devolução deste documento antes do final de vigência nele expresso, preencher os campos abaixo e enviar para a Seguradora.

Em conformidade com a cláusula 14 - inciso I, das Condições Gerais, estamos procedendo a devolução do documento nº **10-0775-0293759**

_____

Local e Data

_____

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Nome:
RG:
Cargo:

APÓLICE DIGITAL

CONSTRUTURA DIAMANTE

AVENIDA MARIO ANDREAZZA N. 20 EDIF MAISON CRISTALY LOJA 02
Bairro: Turu em São Luis – MA CEP: 65.068.500 fone(98)988510148
CNPJ: 28.650.508/0001-54

Proc: 65/2021
Fl.: 375
Ass.:

REF.TOMADA DE PREÇOS 009/2021
Prefeitura Municipal de Presidente Sarney - MA

DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DO ART. 27, INCISO V, DA LEI FEDERAL Nº 8.666/93.

D E C L A R A Ç Ã O

A Empresa Construtora U S LTDA. inscrita no CNPJ/MF sob o nº 28.650.508/0001-54, por intermédio de seu representante legal o Sr(a) Samuel Fonseca, portador(a) da Carteira de Identidade nº 0418710953-SSP-MA e do CPF nº 197.474.623-20, **D E C L A R A**, para fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Atenciosamente,

Presidente Sarney,-MA, - 22 de novembro de 2021.

CONSTRUTORA DIAMANTE

Samuel Fonseca

Representante Legal

CONSTRUTURA DIAMANTE
AVENIDA MARIO ANDREAZZA N. 20 EDIF MAISON CRISTALY LOJA 02
Bairro: Turu em São Luis – MA CEP: 65.068.500 fone(98)988510148
CNPJ: 28.650.508/0001-54

Proc: 65/2021
Fl: 376
Ass:

REF.TOMADA DE PREÇOS 009/2021
Prefeitura Municipal de Presidente Sarney - MA

DECLARAÇÃO

A Empresa Construtora U S LTDA. inscrita no CNPJ/MF sob o nº 28.650.508/0001-54, por intermédio de seu representante legal o Sr(a) Samuel Fonseca, portador(a) da Carteira de Identidade nº 0418710953-SSP-MA e do CPF nº 197.474.623-20 DEC L A R A, sob as penas da lei, nos termos do § 2º do art. 32, da Lei Federal nº 8.666/93, que não existem fatos supervenientes à data de expedição do **Certificado de Registro Cadastral – CRC,** que venham a impossibilitar a sua Habilitação na licitação em epígrafe.

Declara, outrossim, conhecer na íntegra o instrumento convocatório e que se submete a todos os seus termos.

Presidente Sarney,-MA, - 22 de novembro de 2021.

CONSTRUTORA DIAMANTE

Samuel Fonseca

Representante Legal

CONSTRUTURA DIAMANTE
AVENIDA MARIO ANDREAZZA N. 20 EDIF MAISON CRISTALY LOJA 02
Bairro: Turu em São Luis – MA CEP: 65.068.500 fone(98)988510148
CNPJ: 28.650.508/0001-54

Proc: 65/2021
Fl.: 277
Ass.:

REF.TOMADA DE PREÇOS 009/2021
Prefeitura Municipal de Presidente Sarney - MA

ANEXO V

DECLARAÇÃO DE IDONEIDADE

Prezados senhores,

A empresa U S LTDA, CNPJ: 28.650.508/0001-54, sediada em **AVENIDA MARIO ANDREAZZA N. 20 EDIF MAISON CRISTALY LOJA 02 Bairro: Turu em São Luis – MA**

por intermédio de seu representante legal Sr(a) SAMUEL FONSECA portador(a) da cédula de identidade nº 0418710953 e do CPF nº 197.474.623-20, declara sob as penas da lei, que inexiste qualquer fato, seja suspensão ou inidoneidade, que a impeça de participar de licitações e/ou ser contratada por administração pública em quaisquer de suas esferas (Federal, Estaduais ou Municipais).

Outrossim, declara serem autênticos todos os documentos apresentados.

Declaramos que ficamos obrigados a comunicar, a qualquer tempo, a ocorrência de qualquer fato impeditivo de habilitação desta empresa, de participar de licitações e/ou de ser contratada por administração pública.

Declaramos ainda, ter ciência que "a falsidade de declaração, resultará na inabilitação desta empresa e caracterizará o crime de que trata o Art. 299 do Código Penal, sem prejuízo do enquadramento em outras figuras penais e das sanções administrativas previstas na Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores, bem como demais normas pertinentes à espécie".

Presidente Sarney,-MA, - 22 de novembro de 2021.

CONSTRUTORA DIAMANTE

Samuel Fonseca

Representante Legal

CONSTRUTURA DIAMANTE

AVENIDA MARIO ANDREAZZA N. 20 EDIF MAISON CRISTALY LOJA 02
Bairro: Turu em São Luis – MA CEP: 65.068.500 fone(98)988510148
CNPJ: 28.650.508/0001-54

Proc: 65/2021
Fl.: 378
Ass.:

REF.TOMADA DE PREÇOS 009/2021
Prefeitura Municipal de Presidente Sarney - MA

ANEXO VI

DECLARAÇÃO DE AUSÊNCIA DE PROCESSO JUDICIAL COM SENTENÇA DEFINITIVA

Prezados senhores,

A empresa U S LTDA, CNPJ: 28.650.508/0001-54, sediada em **AVENIDA MARIO ANDREAZZA N. 20 EDIF MAISON CRISTALY LOJA 02 Bairro: Turu em São Luis – MA** por intermédio de seu representante legal Sr(a) SAMUEL FONSECA portador(a) da cédula de identidade nº 0418710953 e do CPF nº 197.474.623-20 declara sob as penas da lei, que esta empresa [incluindo empresário(s), sócio(s), dirigente(s), responsável(eis) técnico(s), e/ou qualquer outro(s) responsável(eis), independente da denominação] não estão respondendo processo judicialmente com sentença definitiva, em quaisquer esferas governamentais, relativamente a fraudes em licitações públicas, danos ao erário público e/ou formação de quadrilha.

Declaramos ainda, ter ciência que "a falsidade de declaração, resultará na inabilitação desta empresa e caracterizará o crime de que trata o Art. 299 do Código Penal, sem prejuízo do enquadramento em outras figuras penais e das sanções administrativas previstas na Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores, bem como demais normas pertinentes à espécie".

Presidente Sarney , - MA, - 22 de novembro de 2021.

CONSTRUTORA DIAMANTE

Samuel Fonseca:
Representante Legal

CONSTRUTURA DIAMANTE
AVENIDA MARIO ANDREAZZA N. 20 EDIF MAISON CRISTALY LOJA 02
Bairro: Turu em São Luis – MA CEP: 65.068.500 fone(98)988510148
CNPJ: 28.650.508/0001-54

Proc: 65/2021
Fl.: 379
Ass.:

REF.TOMADA DE PREÇOS 009/2021
Prefeitura Municipal de Presidente Sarney - MA

ANEXO VII

DECLARAÇÃO DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO

Prezados senhores,

Eu, SAMUEL FONSECA portador(a) da cédula de identidade nº 0418710953 e do CPF nº 197.474.623-20, residente e domiciliado na Rua Hungria ,bairro Anjo da Guarda em São Luis- MA, CEP: 65.085.360,00, declaro sob as penalidades da lei, que a empresa Construtora U S LTDA CNPJ nº 28.650.508/0001-54 está localizada e em pleno funcionamento na **AVENIDA MARIO ANDREAZZA N. 20 EDIF MAISON CRISTALY LOJA 02 Bairro: Turu em São Luis – MA CEP: 65.068.500** Estado do Maranhão, sendo o local e instalações adequados e compatíveis para o exercício do ramo de atividade da mesma.

Declaro ter ciência que o não cumprimento a exigência contida neste edital, ensejará automaticamente na inabilitação desta empresa.
Declaro que assumo inteira responsabilidade por todas as informações dispostas nesta declaração, eximindo a Prefeitura Municipal de Presidente Sarney-MA de qualquer responsabilidade sobre as informações prestadas por esta empresa.

Declaro ainda, ter ciência que "a falsidade de declaração, resultará na inabilitação desta empresa e caracterizará o crime de que trata o Art. 299 do Código Penal, sem prejuízo do enquadramento em outras figuras penais e das sanções administrativas previstas na Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores, bem como demais normas pertinentes à espécie".

Presidente Sarney , - MA, - 22 de novembro de 2021.

CONSTRUTORA DIAMANTE

Samuel Fonseca

Representante Legal

CONSTRUTURA DIAMANTE
AVENIDA MARIO ANDREAZZA N. 20 EDIF MAISON CRISTALY LOJA 02
Bairro: Turu em São Luis – MA CEP: 65.068.500 fone(98)988510148
CNPJ: 28.650.508/0001-54

Proc: 65/2021
Fl.: 380
Ass.:

REF.TOMADA DE PREÇOS 009/2021
Prefeitura Municipal de Presidente Sarney - MA

ANEXO VIII

TERMO DE COMPROMISSO DE COMBATE À CORRUPÇÃO E AO CONLUIO ENTRE LICITANTES E DE RESPONSABILIDADE SÓCIO-AMBIENTAL

TOMADA DE PREÇOS nº 08/2021.

Prezados senhores,

A Empresa Construtora U S LTDA. inscrita no CNPJ/MF sob o nº 28.650.508/0001-54, por intermédio de seu representante legal o Sr(a) Samuel Fonseca, portador(a) da Carteira de Identidade nº 0418710953-SSP-MA e do CPF nº 197.474.623-20 declara para fins dos dispostos do edital da licitação acima identificada:

- Consciente de que a sociedade civil brasileira espera dos agentes econômicos a declaração de adesão a princípios, atitudes e procedimentos que possam mudar a vida política do País, assim como anseia pela efetiva prática de tais princípios;
- Desejosa de oferecer à nação uma resposta à altura das suas expectativas;
- Determinada a propagar boas práticas de ética empresarial, que possam erradicar a corrupção do rol das estratégias para obter resultados econômicos;
- Ciente de que a erradicação das práticas ilegais, imorais e antiéticas depende de um esforço dos agentes econômicos socialmente responsáveis para envolver em tais iniciativas um número cada vez maior de empresas e organizações civis;

Sob as penas da lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro e art. 90 da Lei 8.666/93 e alterações posteriores, se compromete a:

1. Adotar, ou reforçar, todas as ações e procedimentos necessários para que as pessoas que integram as suas estruturas conheçam as leis a que estão vinculadas, ao atuarem em seu nome ou em seu benefício, para que possam cumpri-las integralmente, especialmente, na condição de fornecedor de bens e serviços para a Prefeitura Municipal de Presidente Sarney-MA;
2. Proibir, ou reforçar a proibição de que qualquer pessoa ou organização que atue em seu nome ou em seu benefício dê, comprometa-se a dar ou ofereça suborno, assim entendido qualquer tipo de vantagem patrimonial ou extrapatrimonial, direta ou indireta, a qualquer funcionário Prefeitura Municipal de Presidente Sarney-MA, nem mesmo para obter decisão favorável aos seus negócios;
3. Proibir ou reforçar a proibição de que qualquer pessoa ou organização que aja em seu nome, seja como representante, agente, mandatária ou sob qualquer outro vínculo, utilize qualquer meio imoral ou antiético nos relacionamentos com funcionários Prefeitura Municipal de Presidente Sarney-MA;
4. Evitar que pessoa ou organização que atue em seu nome ou em seu benefício estabeleça qualquer relação de negócio com as pessoas físicas ou jurídicas, dentro de sua cadeia produtiva, que tenham sido declaradas inidôneas pela Administração Pública;
5. Não tentar, por qualquer meio, influir na decisão de outro participante quanto a participar ou não da referida licitação;
6. Apoiar e colaborar com a Prefeitura Municipal de Presidente Sarney-MA, em qualquer apuração de suspeita de irregularidade ou violação da lei ou dos princípios éticos refletidos nesta declaração, sempre em estrito respeito à legislação vigente.

E, declara que:

7. A proposta apresentada nesta licitação foi elaborada de maneira independente e que o seu conteúdo, bem como a intenção de apresentá-la não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante em potencial ou de fato do presente certame, por qualquer meio ou por qualquer pessoa antes da abertura oficial das propostas;

CONSTRUTURA DIAMANTE
AVENIDA MARIO ANDREAZZA N. 20 EDIF MAISON CRISTALY LOJA 02
Bairro: Turu em São Luis – MA CEP: 65.068.500 fone(98)988510148
CNPJ: 28.650.508/0001-54

Proc: 65/2021
Fl.: 381
Ass.:

REF.TOMADA DE PREÇOS 009/2021
Prefeitura Municipal de Presidente Sarney - MA

8. Esta empresa e seus sócios-diretores não constam em listas oficiais por infringir as regulamentações pertinentes a valores sócios - ambientais, bem como não contrata pessoas físicas ou jurídicas, dentro de sua cadeia produtiva, que constem de tais listas;
9. Está plenamente ciente do teor e da extensão deste documento e que detém plenos poderes e informações para firmá-lo.

Declaramos ainda, ter ciência que "a falsidade de declaração, resultará na inabilitação desta empresa e caracterizará o crime de que trata o Art. 299 do Código Penal, sem prejuízo do enquadramento em outras figuras penais e das sanções administrativas previstas na Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores, bem como demais normas pertinentes à espécie".

Presidente Sarney , - MA, - 22 de novembro de 2021.

CONSTRUTORA DIAMANTE

Samuel Andreazi
Representante Legal

.....

Proc. 65/2021
Fl. 382
Ass.





PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY
ESTADO DO MARANHÃO

Proc: 65/2021
Fl: 383
Ass:

CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL

CNPJ Nº:28.650.508/0001-54	**DATA DO CADASTRO:** 23/011/2021		**DATA VAL:** 31/12/2021
RAZÃO SOCIAL: S. FONSECA-ME			
NOME DE FANTASIA: CONSTRUTORA U.S. LTDA			
ENDEREÇO: AVENIDA MÁRIO ANDREAZZA, N° 20, EDIFÍCIO MAISON CRISTALY, LOJA 02.			**BAIRRO: TURU**
CIDADE: SÃO LUÍS		**UF:** MA	**CEP:** 65.068-500
TELEFONE: (98) 98851-0148	**FAX:**	**EMAIL:**	
INSC. MUNICIPAL:	**INSC. ESTADUAL:**		**NAT. JURID: LTDA**
CAPITAL SOCIAL: R$ 300.000,00		**DATA DO CAPITAL:** 15/07/2021	
REPRESENTANTE LEGAL:			
CPF DO REPRESENTANTE: SAMUEL FONSECA		**CARGO:** TITULAR	

PROPRIETÁRIO

NOME COMPLETO	CPF	QUOTAS
SAMUEL FONSECA	197.474.623-20	300.000,00

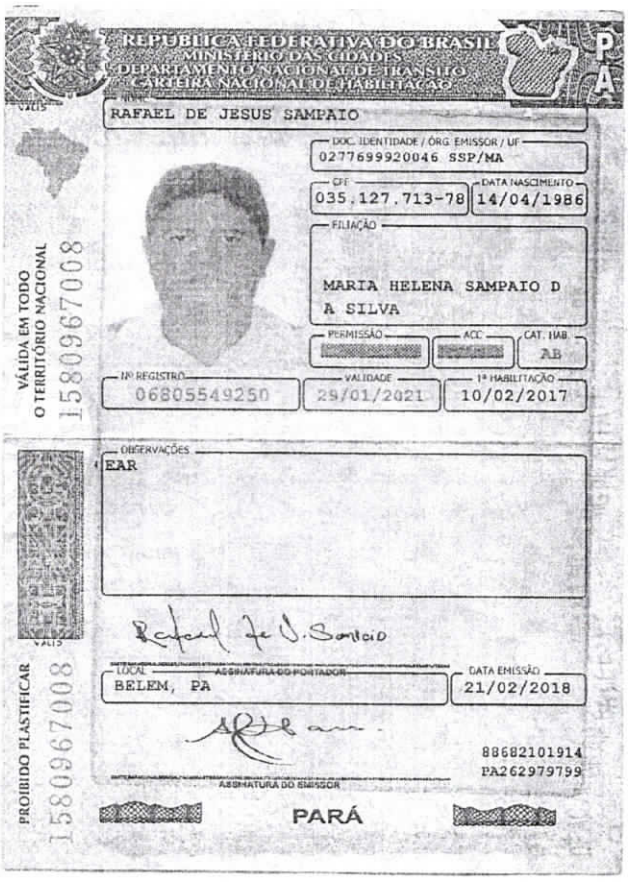
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS

42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias
42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica
42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente
43.13-4-00 - Obras de terraplenagem
43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica
43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água
81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios
81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente
94.93-6-00 - Atividades de organizações associativas ligadas à cultura e à arte

Presidente Sarney - MA, 23 de novembro de 2021.

André Luís Barros Chagas
Presidente CPL

Proc: 65/2021
Fls: 385
Ass:



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

PA

RAFAEL DE JESUS SAMPAIO

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF: 0277699920046 SSP/MA

CPF: 035.127.713-78

DATA NASCIMENTO: 14/04/1986

FILIAÇÃO: MARIA HELENA SAMPAIO D A SILVA

PERMISSÃO | ACC | CAT. HAB: AB

Nº REGISTRO: 06805549250

VALIDADE: 29/01/2021

1ª HABILITAÇÃO: 10/02/2017

OBSERVAÇÕES: EAR

LOCAL: BELEM, PA

ASSINATURA DO PORTADOR

DATA EMISSÃO: 21/02/2018

88682101914
PA262979799

ASSINATURA DO EMISSOR

PARÁ

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

1580967008

PROIBIDO PLASTIFICAR

1580967008

PREFEITURA MUN. PRESIDENTE SARNEY-MA
Certifico que a Cópia Apresentada
Confere com o Original
Data: 22 / 11 / 2021
Membro da CPL

EMPRESA FÁCIL GOVERNO DO MARANHÃO

Governo do Estado do Maranhão
Secretaria de Estado de Indústria e comércio - SEINC
Junta Comercial do Estado do Maranhão

EMPRESA FÁCIL GOVERNO DO MARANHÃO

PROC: 65/2019
FL: 386
ASS:

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Fotocópia de Processo

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI Natureza Jurídica: Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresária)	Protocolo: MAC1900188750

NIRE:	CNPJ:	Natureza Jurídica:	Último Arquivamento Número:
21600110904	11073534000164	Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresaria)	Data: 08/05/2019

Arquivamentos solicitado:

Número:	Data:	Ato:
21101840657	27/03/2009	INSCRIÇÃO
20090123417	27/03/2009	ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA

Esta certidão foi emitida automaticamente em 12/08/2019, às 15:37:12 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no **https://www.empresafacil.ma.gov.br**, com o código **J3G2XFV9**.

MAC1900188750

Lilian Theresa Rodrigues Mendonça
Secretario Geral

Ministério do Desenvolvimento, Indústria e Comércio Exterior
Secretaria de Comércio e Serviços
Departamento Nacional de Registro do Comércio

REQUERIMENTO DE EMPRESÁRIO

Folhas 1/ 1

NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO DE EMPRESA - NIRE DA SEDE	NIRE DA FILIAL (preencher somente se ato referente a filial)
XXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXX

NOME DO EMPRESÁRIO (completo, sem abreviaturas)
RAFAEL DE JESUS SAMPAIO

NACIONALIDADE	ESTADO CIVIL
BRASILEIRA	SOLTEIRO

SEXO M [X] F [ ] | REGIME DE BENS(se casado) XXXXXXXXXXXXX

FILHO DE (pai) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (mãe) MARIA HELENA SAMPAIO DA SILVA

NASCIDO EM (data de nascimento)	IDENTIDADE (número)	Órgão emissor	UF	CPF(número)
14/04/1986	027769992004-6	SSP	MA	035.127.713-78

EMANCIPADO POR (forma de emancipação - somente no caso de menor)
XXXXXXXXXXXXX

DOMICILIADO NA (LOGRADOURO - rua, av, etc) TRAVESSA NILO PEÇANHA | NÚMERO 330

COMPLEMENTO	BAIRRO/DISTRITO	CEP	CÓDIGO DO MUNICÍPIO (Uso da Junta Comercial)
A	CENTRO	65.208-000	2561

MUNICÍPIO SANTA HELENA | UF MA

declara, sob as penas da lei, não estar impedido de exercer atividade empresária, que não possui outro registro de empresário e requer à JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO

CÓDIGO DO ATO	DESCRIÇÃO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	DESCRIÇÃO DO EVENTO
080	INSCRIÇÃO	XXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX
CÓDIGO DO EVENTO	DESCRIÇÃO DO EVENTO	CÓDIGO DO EVENTO	DESCRIÇÃO DO EVENTO
XXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX

NOME EMPRESARIAL
R DE J SAMPAIO CONSTRUÇÃO

LOGRADOURO (rua,av, etc) AVENIDA DUQUE DE CAXIAS | NÚMERO 208

COMPLEMENTO	BAIRRO/DISTRITO	CEP	CÓDIGO DO MUNICÍPIO (Uso da junta Comercial)
B	CENTRO	65.208-000	2561

MUNICÍPIO	UF	PAIS	CORREIO ELETRONICO (E-MAIL)
SANTA HELENA	MA	BRASIL	XXXXXXXXXXXXX

VALOR DO CAPITAL - R$	VALOR DO CAPITAL - (por extenso)
10.000,00	DEZ MIL REAIS

CÓDIGO DE ATIVIDADE ECONÔMICA (cnae)	DESCRIÇÃO DO OBJETO
Atividade Principal 4744099	COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL
Atividade secundária XXXXXXX	
XXXXXXX	
XXXXXXX	
XXXXXXX	
XXXXXXX	
XXXXXXX	

NIRE
##2110164065##

ATO
#@21101640649@#

DATA DE INICIO DAS ATIVIDADES	NÚMERO DE INSCRIÇÃO NO CNPJ	TRANSFERÊNCIA DE SEDE OU DE FILIAL DE OUTRA UF NIRE ANTERIOR	UF	USO DA JUNTA COMERCIAL
XXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXX	XX	DEPENDENTE DE AUTORIZAÇÃO GOVERNAMENTAL [ ] 1-sim 3-não

ASSINATURA DA FIRMA PELO EMPRESARIO (ou pelo representante/assistente/gerente)
R. DE J. SAMPAIO CONSTRUÇÃO

DATA DA ASSINATURA	ASSINATURA DO EMPRESARIO
06/02/2009	RAFAEL DE JESUS SAMPAIO

1º OFICIO

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL

DEFERIDO.
PUBLIQUE-SE E ARQUIVE-SE
Tereza de Jesus Diretora Substituta do Registro Mercantil Mat. 0001534
27/03/2009

JUCEMA
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO
CERTIFICO O REGISTRO EM 27/03/2009
SOB O NÚMERO: 21101640657
Protocolo: 09/012340-9
R DE J SAMPAIO CONSTRÇÃO
ADALBERTO AMARO FERREIRA FILHO
SECRETÁRIO GERAL

NO AB 143419

MA1200900788500

Proc. 65/2021
Fl. 388
Ass.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO

09/012340-9

...o de Notas Extrajudicial
...a Cel. Gustavo, s/nº - centro
...o como verdadeira a(s) assinatura(s)
...s) pela seta.
...nta Helena-MA. 06/02/2009
...m testemunho ...dou fé.

Maria Paula Neves M. Lobato - Tabeliã
Luiz Raimundo T. Lobato - Substituto
Josiane Dias Lopes Maia - Escrevente

Ministério do Desenvolvimento, Indústria e Comércio Exterior
Secretaria de Comércio e Serviços
Departamento Nacional de Registro do Comércio
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO

Proc: 65/2011
Fl: 359
Rub:

JUCEMA
27 03 09

DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO DE ME

Ilmº Sr. Presidente da JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO

O Empresário, R DE J SAMPAIO CONSTRUÇÃO estabelecido na AVENIDA DUQUE DE CAXIAS nº 208, B, CENTRO, CEP: 65.208-000, SANTA HELENA, MA, requer a Vossa Senhoria o arquivamento do presente instrumento e declara, sob as penas da Lei, que se enquadra na condição de MICROEMPRESA, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANH
09/012341-7

Código do Ato : 315

Descrição do Ato : MICROEMPRESA

SANTA HELENA, 06 de Fevereiro de 2009

Assinatura : RAFAEL DE JESUS SAMPAIO

Nome do Empresário : RAFAEL DE JESUS SAMPAIO

ATO

#@20090123417@#

Para uso exclusivo da Junta Comercial:

DEFERIDO EM 27/03/2009

Tereza de Jesus Pereira
Julgador Singular
Registro Mercantil
Mat. 0001834

JUCEMA
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO
CERTIFICO O REGISTRO EM 27/03/2009
SOB O NÚMERO: 20090123417
Protocolo: 09/012341-7
Empresa: 21 1 0164065 7
R DE J SAMPAIO CONSTRUÇÃO

ADALBERTO AMARO FERREIRA FILHO
SECRETÁRIO GERAL

Nº AB 143443

MA1200900788501

ATO CONSTITUTIVO POR TRANFORMAÇÃO DE EMPRESÁRIO INDIVIDUAL EM EMPRESA INDIVIDUAL RESPONSABILIDADE LIMITADA

65/2021
390

RAFAEL DE JESUS SAMPAIO, CPF: 035.127.713-78 CI: 0277699920046 SSP-MA, brasileiro, solteiro, nascido em 14/04/1986, natural de Santa Helena – MA, residente e domiciliado à Rua Joel Barbosa, Nº 432 B – Centro – Santa Helena – MA. CEP: 65.208-000. Na qualidade de titular da empresa **R DE J SAMPAIO CONSTRÇÃO – ME**, inscrito na Junta Comercial do Estado de Maranhão (JUCEMA) sob o NIRE 21101640657, com inicio de atividade em 06/02/2009, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ) da Receita Federal do Brasil (RFB) sob o nº 11.073.534/0001-64, com sede na Avenida Duque de Caxias, Nº 208 B – Centro – Santa Helena – MA, CEP: 65.208-000. Ora **TRANSFORMA** seu registro de Empresário Individual, passando a constituir a modalidade de Empresa Individual de Responsabilidade Limitada, a qual se regerá, doravante, pelo presente **ATO CONSTITUTIVO,** fazendo uso do que permite o parágrafo 3º do Art. 968, o parágrafo único do Art. 1033. O Art. 980-A da Lei 10.406/2002 e do disposto no Art. 2º da Lei 12.441/2011, resolve:

CLAUSULA PRIMEIRA: Fica alterado o endereço da empresa que será na Rua Joel Barbosa, Nº 432 – Centro – Santa Helena – MA, CEP: 65.208-000.

CLAUSULA SEGUNDA: Fica alterado o nome empresarial que girará com novo nome que será: **CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI.**

DO OBJETO SOCIAL

CLAUSULA TERCEIRA: Altera o objeto social da empresa que passara a ter a seguinte redação:

Atividade Principal:

4120-4/00 - Construção de edifícios.

Atividade Secundaria:

3811-4/00 - Coleta de resíduos não perigosos.
4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias.
4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais.
4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas.
4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos.
4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material.
4399-1/03 - Obras de alvenaria.
4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água.
4741-5/00 - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura.
4742-3/00 - Comércio varejista de material elétrico.
4744-0/01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas.
4744-0/03 - Comércio varejista de materiais hidráulicos.
4744-0/05 - Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente (portas, portões eletrônicos).

JUCEMA

CERTIFICO O REGISTRO EM 08/05/2019 17:16 SOB Nº 21600110904.
PROTOCOLO: 190314893 DE 03/05/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11902059193. NIRE: 21600110904.
CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI

Lílian Theresa Rodrigues Mendonça
SECRETÁRIA-GERAL
SÃO LUÍS, 08/05/2019
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação

ATO CONSTITUTIVO POR TRANFORMAÇÃO DE EMPRESÁRIO INDIVIDUAL EM EMPRESA INDIVIDUAL RESPONSABILIDADE LIMITADA

65/2021
391

4744-0/99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral.
4753-9/00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo.
4754-7/01 - Comércio varejista de móveis.
4789-0/05 - Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários.
4924-8/00 - Transporte escolar.
7732-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes.
8122-2/00 - Imunização e controle de pragas urbanas.
8130-3/00 - Atividades paisagísticas

CLAUSULA QUARTA: O acervo é de R$ 10.000,00 (dez mil reais), que será utilizado para compor o capital da EIRLI. Inicia – se para tanto firma neste mesmo ato a solicitação do ato constitutivo conforme condições seguintes:

DO CAPITAL

CLAUSULA QUINTA: O capital social terá um aumento que passará a um montante de R$ 100.000,00 (cem mil reais) composto de R$ 10.000,00 (dez mil reais), já integralizado conforme o acervo anterior. Sendo que o titular integraliza neste ato, em moeda corrente do país, uma quantia de R$ 90.000,00 (noventa mil reaias).

Parágrafo primeiro: O empresário declara que na data deste ato, encontra-se integralizado todo o capital.
Parágrafo segundo: A responsabilidade do titular da empresa é limitada ao capital integralizado (art. 1052 do CC/2002), não respondendo ele subsidiariamente pelas perdas da empresa.

DO INÍCIO DAS ATIVIDADES E DO PRAZO DE DURAÇÃO

CLAUSULA SEXTA: A empresa iniciou suas atividades em 06/02/2009, e seu prazo de duração e indeterminado.
CLAUSULA SETIMA: A Administração da empresa caberá a **RAFAEL DE JESUS SAMPAIO,** podendo nomear terceiros, sendo, porém, necessário sua qualificação e mediante aposição de sua assinatura no fecho do contrato, com poderes e atribuições de representar a empresa isoladamente, ativa e passivamente, judicial e extrajudicialmente, perante todas as repartições e entidades públicas, municipais, estaduais e federais, inclusive autarquias, bancos, instituições financeiras e terceiros em geral, efetuando todos os negócios de interesse da empresa, autorizando o uso do nome empresarial. O administrador poderá retirar seus vencimentos em forma de pró-labore considerando a legislação vigente.

CLAUSULA OITAVA: O Administrador declara, sob as penas da Lei, que não está impedido de exercer a Administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa de concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade (Art. 1011, Lei 10.406 de 10/01/2002).

JUCEMA

CERTIFICO O REGISTRO EM 08/05/2019 17:16 SOB Nº 21600110904.
PROTOCOLO: 190314893 DE 03/05/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11902059193. NIRE: 21600110904.
CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI

Lílian Theresa Rodrigues Mendonça
SECRETÁRIA-GERAL
SÃO LUÍS, 08/05/2019
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação

ATO CONSTITUTIVO POR TRANFORMAÇÃO DE EMPRESÁRIO INDIVIDUAL EM EMPRESA INDIVIDUAL RESPONSABILIDADE LIMITADA

Proc: 65/2021
Fls: 392
Assi:

Parágrafo primeiro: O Administrador declara não possuir nenhuma outra empresa nos moldes da EIRELI em qualquer parte do território nacional.

DO ENCERRAMENTO DO EXERCÍCIO SOCIAL

CLÁUSULA NONA: O encerramento do exercício social coincide com o término do ano civil, que se dará no dia 31 de dezembro de cada ano.

DA CONTINUAÇÃO DA EMPRESA

CLÁUSULA DECIMA: Em caso de falecimento do empresário, a EIRELI continuará suas atividades com seus herdeiros ou sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

DO FORO

CLÁUSULA DECIMA PRIMEIRA: Fica eleito o foro da Comarca de Pinheiro, Estado do Maranhão, para dirimir qualquer questão decorrente do presente contrato.

E, por estar em tudo justo e contratado, assina o presente instrumento, em 01 (uma) via, para que valha na melhor forma de direito.

Pinheiro - MA, 16 de abril de 2019.

RAFAEL DE JESUS SAMPAIO
CPF: 035.127.713-78
Responsável legal

Poder Judiciário Tribunal de Justiça do Maranhão Reconhecimento de Firma - Pinheiro - MA Fone: 3561-1063

Reconheço a(s) firma(s)
Pinheiro-MA 30 MAIO 2019
Em teste da verdade
Bel. Jose Gilani Moreira Leite
Escrevente Substituto

JUCEMA

CERTIFICO O REGISTRO EM 08/05/2019 17:16 SOB Nº 21600110904.
PROTOCOLO: 190314893 DE 03/05/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11902059193. NIRE: 21600110904.
CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI

Lílian Theresa Rodrigues Mendonça
SECRETÁRIA-GERAL
SÃO LUÍS, 08/05/2019
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação

PRIMEIRA ALTERAÇÃO DO ATO CONSTITUTIVO DA EMPRESA DE RESPONSABILIDADE EIRELI

Assi:

RAFAEL DE JESUS SAMPAIO, CPF: 035.127.713-78 CI: 0277699920046 SSP-MA, brasileiro, solteiro, nascido em 14/04/1986, natural de Santa Helena – MA, residente e domiciliado à Rua Joel Barbosa, N° 432 B – Centro – Santa Helena – MA. CEP: 65.208-000. Na qualidade de titular da empresa **CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI**, inscrito na Junta Comercial do Estado de Maranhão (JUCEMA) sob o NIRE 21600110904, com inicio de atividade em 06/02/2009, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ) da Receita Federal do Brasil (RFB) sob o n° 11.073.534/0001-64, com sede na Rua Joel Barbosa, N° 432 – Centro – Santa Helena – MA, CEP: 65.208-000. Resolve alterar o ato constitutivo da (EIRELI) com as seguintes clausulas e condições.

CLAUSULA PRIMEIRA: Fica alterado o endereço da empresa que será na Avenida Tarquínio filho N°20 – Centro – Santa Helena – MA, CEP: 65.208-000.

DO CAPITAL

CLAUSULA SEGUNDA: O capital social terá um aumento que passará a um montante de R$ 300.000,00 (trezentos mil reais) composto de R$ 100.000,00 (cem mil reais), já integralizado. Sendo que o titular integraliza neste ato, em moeda corrente do país, uma quantia de R$ 200.000,00 (duzentos mil reaias).

Parágrafo primeiro: O empresário declara que na data deste ato, encontra-se integralizado todo o capital.

Parágrafo segundo: A responsabilidade do titular da empresa é limitada ao capital integralizado (art. 1052 do CC/2002), não respondendo ele subsidiariamente pelas perdas da empresa.

DO OBJETO SOCIAL

DO OBJETO SOCIAL

CLAUSULA TERCEIRA O objeto social da empresa é:

Atividade Principal:

4120-4/00 - Construção de edifícios.

Atividade Secundaria:

3811-4/00 - Coleta de resíduos não perigosos.
4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias.
4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais.
4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas.
4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos.
4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material.
4399-1/03 - Obras de alvenaria.
4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água.
4741-5/00 - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura.
4742-3/00 - Comércio varejista de material elétrico.
4744-0/01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas.

JUCEMA

CERTIFICO O REGISTRO EM 02/09/2019 10:11 SOB N° 20190994061.
PROTOCOLO: 190994061 DE 30/08/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904039530. NIRE: 21600110904.
CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI

Lílian Theresa Rodrigues Mendonça
SECRETÁRIA-GERAL
SÃO LUÍS, 02/09/2019
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação

4744-0/03 - Comércio varejista de materiais hidráulicos.
4744-0/05 - Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente (portas, portões eletrônicos).
4744-0/99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral.
4753-9/00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo.
4754-7/01 - Comércio varejista de móveis.
4789-0/05 - Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários.
4924-8/00 - Transporte escolar.
7732-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes.
8122-2/00 - Imunização e controle de pragas urbanas.
8130-3/00 - Atividades paisagísticas

DO INÍCIO DAS ATIVIDADES E DO PRAZO DE DURAÇÃO

CLAUSULA QUARTA: A empresa iniciou suas atividades em 06/02/2009, e seu prazo de duração e indeterminado.

CLAUSULA QUINTA: A Administração da empresa cabe a **RAFAEL DE JESUS SAMPAIO,** podendo nomear terceiros, sendo, porém, necessário sua qualificação e mediante aposição de sua assinatura no fecho do contrato, com poderes e atribuições de representar a empresa isoladamente, ativa e passivamente, judicial e extrajudicialmente, perante todas as repartições e entidades públicas, municipais, estaduais e federais, inclusive autarquias, bancos, instituições financeiras e terceiros em geral, efetuando todos os negócios de interesse da empresa, autorizando o uso do nome empresarial. O administrador poderá retirar seus vencimentos em forma de pró-labore considerando a legislação vigente.

CLAUSULA SEXTA: O Administrador declara, sob as penas da Lei, que não está impedido de exercer a Administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa de concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade (Art. 1011, Lei 10.406 de 10/01/2002).
Parágrafo primeiro: O Administrador declara não possuir nenhuma outra empresa nos moldes da EIRELI em qualquer parte do território nacional.

DO ENCERRAMENTO DO EXERCÍCIO SOCIAL

CLAUSULA SETIMA: O encerramento do exercício social coincide com o término do ano civil, que se dará no dia 31 de dezembro de cada ano.

JUCEMA

CERTIFICO O REGISTRO EM 02/09/2019 10:11 SOB Nº 20190994061.
PROTOCOLO: 190994061 DE 30/08/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904039530. NIRE: 21600110904.
CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI

Lílian Theresa Rodrigues Mendonça
SECRETÁRIA-GERAL
SÃO LUÍS, 02/09/2019
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação

Proc: 65/2021
Fls: 395
Assi:

PRIMEIRA ALTERAÇÃO DO ATO CONSTITUTIVO DA EMPRESA DE RESPONSABILIDADE EIRELI

DA CONTINUAÇÃO DA EMPRESA

CLAUSULA OITAVA: Em caso de falecimento do empresário, a EIRELI continuará suas atividades com seus herdeiros ou sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

DO FORO

CLÁUSULA NONA: Fica eleito o foro da Comarca de Pinheiro, Estado do Maranhão, para dirimir qualquer questão decorrente do presente contrato.

E, por estar em tudo justo e contratado, assina o presente instrumento, em 01 (uma) via, para que valha na melhor forma de direito.

Pinheiro - MA, 27 de agosto de 2019.

x Rafael de Jesus Sampaio

RAFAEL DE JESUS SAMPAIO
CPF: 035.127.713-78
Responsável legal

Reconheço a(s) firma(s)
Rafael de Jesus Sampaio
30 AGO 2019
Da verdade

CERTIFICO O REGISTRO EM 02/09/2019 10:11 SOB N° 20190994061.
PROTOCOLO: 190994061 DE 30/08/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 11904039530. NIRE: 21600110904.
CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI

JUCEMA

Lílian Theresa Rodrigues Mendonça
SECRETÁRIA-GERAL
SÃO LUÍS, 02/09/2019
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação

Proc: 65/2021
Fls: 396
Assi:

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA
11.073.534/0001-64 MATRIZ		27/03/2009

NOME EMPRESARIAL
CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)	PORTE
CONSTRUTORA SAMPAIO	ME

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
41.20-4-00 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos
42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias
42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais
42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
43.99-1-03 - Obras de alvenaria
43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água
47.41-5-00 - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura
47.42-3-00 - Comércio varejista de material elétrico
47.44-0-01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas
47.44-0-03 - Comércio varejista de materiais hidráulicos
47.44-0-05 - Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente
47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
47.53-9-00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo
47.54-7-01 - Comércio varejista de móveis
47.89-0-05 - Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários
49.24-8-00 - Transporte escolar
77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
81.22-2-00 - Imunização e controle de pragas urbanas

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
230-5 - Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresári

LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO
AV TARQUINIO FILHO	20	********

CEP	BAIRRO/DISTRITO	MUNICÍPIO	UF
65.208-000	CENTRO	SANTA HELENA	MA

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE
RAFAELDEJSAMPAIO@HOTMAIL.COM	(98) 8148-8773

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)
*****

SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA	27/03/2009

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL
********	********

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **15/11/2021** às **10:04:02** (data e hora de Brasília).

Proc: 65/2021
Fls: 397
Assi:

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA
11.073.534/0001-64 MATRIZ		27/03/2009

NOME EMPRESARIAL
CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
81.30-3-00 - Atividades paisagisticas

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
230-5 - Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresári

LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO
AV TARQUINIO FILHO	20	********

CEP	BAIRRO/DISTRITO	MUNICÍPIO	UF
65.208-000	CENTRO	SANTA HELENA	MA

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE
RAFAELDEJSAMPAIO@HOTMAIL.COM	(98) 8148-8773

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)
*****

SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA	27/03/2009

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL
********	********

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **15/11/2021** às **10:04:02** (data e hora de Brasília).

Prefeitura Municipal de
PRESIDENTE SARNEY
Governo da Reconstrução
A serviço de Todos

Proc: 65/2021
Fls: 398
Assi:

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY
ESTADO DO MARANHÃO

CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL

CNPJ Nº: 11.073.534/0001-64	**DATA DO CADASTRO:** 27/07/2021	**DATA VAL:** 31/12/2021
RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI		
NOME DE FANTASIA: CONSTRUTORA SAMPAIO		
ENDEREÇO: AVENIDA TARQUINIO FILHO		**BAIRRO:** CENTRO
CIDADE: SANTA HELENA	**UF:** MA	**CEP:** 65.208-000
TELEFONE: (98) 98148-8773	**FAX:**	**EMAIL:** rafaeldejsampaio@hotmail.com
INSC. MUNICIPAL: 23462	**INSC. ESTADUAL:** 125961022	**NAT. JURID:** ME
CAPITAL SOCIAL: R$ 300.000,00	**DATA DO CAPITAL:** 27/08/2019	
REPRESENTANTE LEGAL: Rafael de Jesus Sampaio		
CPF DO REPRESENTANTE: 035.127.713-78	**CARGO:** TITULAR	

PROPRIETÁRIO

NOME COMPLETO	CPF	QUOTAS
Rafael de Jesus Sampaio	035.127.713-78	R$ 300.000,00

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
41.20-4-00 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos
42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias
42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais
42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
43.99-1-03 - Obras de alvenaria
43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água
47.41-5-00 - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura
47.42-3-00 - Comércio varejista de material elétrico
47.44-0-01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas
47.44-0-03 - Comércio varejista de materiais hidráulicos
47.44-0-05 - Comércio varejista de materiais de construção não especificados anteriormente
47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
47.53-9-00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo
47.54-7-01 - Comércio varejista de móveis
47.89-0-05 - Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários
49.24-8-00 - Transporte escolar
77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
81.22-2-00 - Imunização e controle de pragas urbanas.

Presidente Sarney - MA, 27 de julho de 2021.

André Luís Barros Chagas
Presidente CPL

SINTEGRA/ICMS

Estado do Maranhão — Sistema Público de Cadastro do Estado do Maranhão — Secretaria da Fazenda

Proc: 65/2021
Fls: 399
Assi:

Resultado da Consulta SINTEGRA/ICMS

IDENTIFICAÇÃO

CGC: 11.073.534/0001-64 **Inscrição Estadual:** 12.596102-2
Razão Social: CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI
Regime Apuração: SIMPLES NACIONAL

ENDEREÇO

Logradouro: AVE TARQUINIO FILHO
Número: 20 **Complemento:**
Bairro: CENTRO
Município: SANTA HELENA **UF:** MA
CEP: 65208000 **DDD:** **Telefone:** 33820380

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

CNAE Principal: 4120400 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

CNAEs Secundários

Código	Descrição CNAE
4741500	COMÉRCIO VAREJISTA DE TINTAS E MATERIAIS PARA PINTURA
4742300	COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO
4744001	COMÉRCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS
4744003	COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS HIDRÁULICOS
4744005	COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE
4744099	COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL
4753900	COMÉRCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMÉSTICOS E EQUIPAMENTOS DE ÁUDIO E VÍDEO
4754701	COMÉRCIO VAREJISTA DE MÓVEIS
4789005	COMÉRCIO VAREJISTA DE PRODUTOS SANEANTES DOMISSANITÁRIOS
4924800	TRANSPORTE ESCOLAR
3811400	COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS
7732201	ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES
8122200	IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS
8130300	ATIVIDADES PAISAGÍSTICAS
4211101	CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS
4212000	CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS
4213800	OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS
4329104	MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS
4330402	INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL
4399103	OBRAS DE ALVENARIA
4399105	PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA

Situação Cadastral Vigente: HABILITADO
Data desta Situação Cadastral: 22/07/2019

OBRIGAÇÕES

NFe a partir de (CNAE's): 22/07/2019 - (Devido emissão voluntária),
EDF a partir de:
CTE a partir de:

Observação: Os dados acima estão baseados em informações fornecidas pelo próprio contribuinte cadastrado. Não valem como certidão de sua efetiva existência de fato e de direito, não são oponíveis à Fazenda e nem excluem a responsabilidade tributária derivada de operações com ele ajustadas.

Data da Consulta: 22/11/2021
Número da Consulta:

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA HELENA

SEC. MUNIC. DE GESTÃO, PLANEJAMENTO E TRIBUTOS CNPJ: 06226583000150

PC JOSE SARNEY, Nº 178 - CENTRO

Rel Cadastral do Mobiliário - Completo: (Cadastro: '000023462','000023462')

Data Emissão:	30/08/2021
Hora:	06:13:41
Exercício:	2021
Usuário:	DANILO
Página(s):	1 de 2

Proc: 65/2021
Fls: 400
Assi:

FICHA CADASTRAL DO MOBILIÁRIO

CONTRIBUINTE

Código:: 000001088

Nome: CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELE - ME CNPJ: 11073534000164

Nome Fant.: CONSTRUTORA SAMPAIO PIS/NIT:

Endereço: RUA TARQUÍNIO FILHO Nº: 20 CEP: 65208000

Bairro: Complemento:

Cidade: SANTA HELENA - MA Estado: MA

ESTABELECIMENTO

Cadastro: 000023462

Endereço: RUA TARQUÍNIO FILHO Nº: 20 CEP: 65208000

Bairro: CENTRO Complemento:

Cidade: SANTA HELENA Estado: MA

Area: 0,00 Nº Empregados: 0 Região:

Insc Estadual: Insc Municipal: 000023462 Horário de Funcionamento: Das: Até

DADOS GERAIS

Abertura: 27/03/2009 Processo: Dt. Processo:

Junta Comercial: Data: Nº Reg Pessoal Jurídica:

Escritório: Email Esc:

Fone Esc:

Situação: 01 - Ativo Tipo da Empresa: OUTROS

Tipo ISS: 03 - Sobre Faturamento Capital: 0 Tipo de Cadastro: PESSOA

Optante SN: N Regime Especial: Microempresário (ME) Exigibilidade ISS: Exigível

Atividade: Construção de edifícios, Coleta de resíduos não-perigosos, Construção de rodovias e ferrovias, Construção de

Código	Identificador	Tipo	Atividade	Qtde.	Início	Fim
000007	07.00	01 - Prestação de	Serviços relativos a engenharia, arquitetura, geologia, urbanismo,	0		

Execução, por administração, empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil, hidráulica ou elétrica e de outras obras semelhantes,

000007	07.00	01 - Prestação de	Serviços relativos a engenharia, arquitetura, geologia, urbanismo,	0		

Reparação, conservação e reforma de edifícios, estradas, pontes, portos e congêneres (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo

000007	07.00	01 - Prestação de	Serviços relativos a engenharia, arquitetura, geologia, urbanismo,	0		

Varrição, coleta, remoção, incineração, tratamento, reciclagem, separação e destinação final de lixo, rejeitos e outros resíduos quaisquer

000014	14.00	01 - Prestação de	Serviços relativos a bens de terceiros	0		

Lubrificação, limpeza, lustração, revisão, carga e recarga, conserto, restauração, blindagem, manutenção e conservação de máquinas, veículos,

000014	14.00	01 - Prestação de	Serviços relativos a bens de terceiros	0		

Instalação e montagem de aparelhos, máquinas e equipamentos, inclusive montagem industrial, prestados ao usuário final, exclusivamente com

000007	07.00	01 - Prestação de	Serviços relativos a engenharia, arquitetura, geologia, urbanismo,	0		

Colocação e instalação de tapetes, carpetes, assoalhos, cortinas, revestimentos de parede, vidros, divisórias, placas de gesso e congêneres, com

000014	14.00	01 - Prestação de	Serviços relativos a bens de terceiros	0		

Carpintaria e serralheria

000007	07.00	01 - Prestação de	Serviços relativos a engenharia, arquitetura, geologia, urbanismo,	0		

Dedetização, desinfecção, desinsetização, imunização, higienização, desratização, pulverização e congêneres

Código	Principal	Atividade cnae
3811400	N	Coleta de resíduos não-perigosos
4120400	S	Construção de edifícios
4211101	N	Construção de rodovias e ferrovias
4212000	N	Construção de obras-de-arte especiais

Othonargisson Froes Soares

Assinado de forma digital por Othonargisson Froes Soares
Dados: 2021.08.30 08:20:14 -03'00'

FICHA CADASTRAL DO MOBILIÁRIO

4213800	N	Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
4329104	N	Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
4330402	N	Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
4399103	N	Obras de alvenaria
4399105	N	Perfuração e construção de poços de água
4744099	N	Comércio varejista de materiais de construção em geral
8122200	N	Imunização e controle de pragas urbanas

Proc: 65/2021
Fls: 401
Assi:

Código Alvara	Exercicio	Descrição	Data Emissão	Data Validade
132	2019	DEFINITIVO	03/06/2019	31/12/2019
5	2020	DEFINITIVO	06/01/2020	31/12/2020
5	2021	DEFINITIVO	05/01/2021	31/12/2021

Othonargisson Froes Soares

Assinado de forma digital por Othonargisson Froes Soares
Dados: 2021.08.30 08:20:35 -03'00'

Proc: 65/2021
Fls: 402
Assi:

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI
CNPJ: 11.073.534/0001-64

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <http://rfb.gov.br> ou <http://www.pgfn.gov.br>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 19:25:45 do dia 31/08/2021 <hora e data de Brasília>.
Válida até 27/02/2022.
Código de controle da certidão: **6B4C.5DA0.6072.6058**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Proc: 65/2021
Fls: 403
Assi:

GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO

Nº Certidão: 239392/21 **Data da** 19/11/2021 15:23:26

Inscrição Estadual: 125961022 **CPF/CNPJ:** 11073534000164

Razão Social: CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI

Endereço: AVE TARQUINIO FILHO, 20 CEP: 65208000 - CENTRO

Telefone: (98)33820380 **Município:** SANTA HELENA **UF:** MA

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, substanciado pelos artigos 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002 e disposto no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos relativos aos tributos estaduais, administrados por esta Secretaria, em nome do sujeito passivo acima identificado. Ressalvado, todavia, à Fazenda Pública Estadual o direito da cobrança de dívidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência.

Validade da Certidão: 120 (cento e vinte) dias: 19/03/2022.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço: http://portal.sefaz.ma.gov.br/, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Débito".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 20/11/2021 16:15:50

Proc: 65/2021
Fls: 404
Assi:

GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA

Nº Certidão: 082538/21 **Data da** 19/11/2021 15:24:42

Inscrição Estadual: 125961022 **CPF/CNPJ:** 11073534000164

Razão Social: CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI

Endereço: AVE TARQUINIO FILHO, 20 CEP: 65208000 - CENTRO

Telefone: (98)33820380 **Município:** SANTA HELENA **UF:** MA

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria e na forma do disposto do artigo 156, da lei nº 2.231, de 29/12/1962, substanciado pelos artigos 240 a 242 da lei nº 7.799, de 19/12/2002, bem como prescreve o artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional) não constam débitos inscritos na Dívida Ativa, em nome do sujeito passivo acima identificado.

Validade da Certidão: 120 (cento e vinte) dias: 19/03/2022.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço: http://portal.sefaz.ma.gov.br/, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Dívida Ativa".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 20/11/2021 16:18:26

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA HELENA

SEC. MUNIC. DE GESTÃO, PLANEJAMENTO E TRIBUTOS
SUBSECRETARIA ADJUNTA DE FAZENDA E TRIBUTOS
PC JOSE SARNEY, Nº 178 - CENTRO
CNPJ: 06226563000150

PREFEITURA SANTA HELENA

Proc: 65/2021
Fls: 405
Assi:

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS - CND

CERTIDÃO NEGATIVA DE INADIPLÊNCIA

Ressalvado o direito de a Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívida de responsabilidade do sujeito passivo abaixo identificado que vierem a ser apuradas, é CERTIFICADO QUE NÃO CONSTAM PENDÊNCIAS em seu nome relativas a tributos administrativos por este município através da Subsecretaria Adjunta de Fazenda e Tributos.

Esta certidão refere-se exclusivamente aos tributos de responsabilidade desta municipalidade administrados pela Subsecretaria Adjunta de Fazenda e Tributos, inscritos ou não em Dívida Ativa conforme legislação.

Dados da Empresa:

Cadastro:	000023462	Inscrição Municipal:	000023462
Contribuinte:	CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELE - ME	CPF/CNPJ:	11073534000164
Nome Fantasia:	CONSTRUTORA SAMPAIO		
Endereço:	RUA TARQUÍNIO FILHO, 20	Complem:	
Bairro:	CENTRO	CEP:	65208000
Cidade:	SANTA HELENA - MA		
Inscrição Est.:		Data de Abertura:	27/03/2009

Atividade(s) CNAE

4120400 - Construção de edifícios
3811400 - Coleta de resíduos não-perigosos
4211101 - Construção de rodovias e ferrovias
4212000 - Construção de obras-de-arte especiais
4213800 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
4329104 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e
4330402 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
4399103 - Obras de alvenaria
4399105 - Perfuração e construção de poços de água
4744099 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
8122200 - Imunização e controle de pragas urbanas

Número/Controle da Certidão: 78429C62DB5CA443

EMISSÃO: 21/09/2021

Othonargisson Froes Soares

Assinado de forma digital por Othonargisson Froes Soares
Dados: 2021.09.21 14:16:50 -03'00'

VALIDADE: 31/12/2021

Othonargisson Froes Soares
Sec. Munic. de Gestão, Planejamento e Tributos

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA HELENA

SEC. MUNIC. DE GESTÃO, PLANEJAMENTO E TRIBUTOS
SUBSECRETARIA ADJUNTA DE FAZENDA E TRIBUTOS
PC JOSE SARNEY, Nº 178 - CENTRO
CNPJ: 06226583000150

PREFEITURA SANTA HELENA

Proc: 65/2021
Fls: 406
Assi:

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS - CND

(DIVIDA ATIVA)

Ressalvado o direito de a Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívida de responsabilidade do sujeito passivo abaixo identificado que vierem a ser apuradas, é CERTIFICADO QUE NÃO CONSTAM PENDÊNCIAS em seu nome relativas a tributos administrativos por este município através da Subsecretaria Adjunta de Fazenda e Tributos.

Esta certidão refere-se exclusivamente aos tributos de responsabilidade desta municipalidade administrados pela Subsecretaria Adjunta de Fazenda e Tributos, inscritos ou não em Dívida Ativa conforme legislação.

Dados da Empresa:

Cadastro:	000023462	Inscrição Municipal:	000023462
Contribuinte:	CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELE - ME	CPF/CNPJ:	11073534000164
Nome Fantasia:	CONSTRUTORA SAMPAIO		
Endereço:	RUA TARQUÍNIO FILHO, 20	Complem:	
Bairro:	CENTRO	CEP:	65208000
Cidade:	SANTA HELENA - MA		
Inscrição Est.:		Data de Abertura:	27/03/2009

Atividade(s) CNAE

4120400 - Construção de edifícios
3811400 - Coleta de resíduos não-perigosos
4211101 - Construção de rodovias e ferrovias
4212000 - Construção de obras-de-arte especiais
4213800 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
4329104 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e
4330402 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
4399103 - Obras de alvenaria
4399105 - Perfuração e construção de poços de água
4744099 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
8122200 - Imunização e controle de pragas urbanas

Número/Controle da Certidão: D8EAE358943182EB

EMISSÃO: 21/09/2021

Othonargisson Froes Soares

Assinado de forma digital por Othonargisson Froes Soares
Dados: 2021.09.21 14:17:54 -03'00'

VALIDADE: 31/12/2021

Othonargisson Froes Soares
Sec. Munic. de Gestão, Planejamento e Tributos

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA HELENA

SEC. MUNIC. DE GESTÃO, PLANEJAMENTO E TRIBUTOS
SUBSECRETARIA ADJUNTA DE FAZENDA E TRIBUTOS
PC JOSE SARNEY, Nº 178 - CENTRO
CNPJ: 06226583000150

PREFEITURA SANTA HELENA

Proc: 65/2021
Fls: 407
Assi:

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS - CND

(ISSQN, TAXA DE LICENÇA, TAXA DE SERVIÇO PUBLICO, CONTRIBUINTE)

Ressalvado o direito de a Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívida de responsabilidade do sujeito passivo abaixo identificado que vierem a ser apuradas, é CERTIFICADO QUE NÃO CONSTAM PENDÊNCIAS em seu nome relativas a tributos administrativos por este município através da Subsecretaria Adjunta de Fazenda e Tributos.

Esta certidão refere-se exclusivamente aos tributos de responsabilidade desta municipalidade administrados pela Subsecretaria Adjunta de Fazenda e Tributos, inscritos ou não em Dívida Ativa conforme legislação.

Dados da Empresa:

Cadastro:	000023462	Inscrição Municipal:	000023462
Contribuinte:	CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELE - ME	CPF/CNPJ:	11073534000164
Nome Fantasia:	CONSTRUTORA SAMPAIO		
Endereço:	RUA TARQUÍNIO FILHO, 20	Complem:	
Bairro:	CENTRO	CEP:	65208000
Cidade:	SANTA HELENA - MA		
Inscrição Est.:		Data de Abertura:	27/03/2009

Atividade(s) CNAE

4120400 - Construção de edifícios
3811400 - Coleta de resíduos não-perigosos
4211101 - Construção de rodovias e ferrovias
4212000 - Construção de obras-de-arte especiais
4213800 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
4329104 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e
4330402 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
4399103 - Obras de alvenaria
4399105 - Perfuração e construção de poços de água
4744099 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
8122200 - Imunização e controle de pragas urbanas

Número/Controle da Certidão: A94CF54050C5412D

EMISSÃO:		VALIDADE:
21/09/2021	Othonargisson Froes Soares Assinado de forma digital por Othonargisson Froes Soares Dados: 2021.09.21 14:17:22 -03'00'	31/12/2021

Othonargisson Froes Soares
Sec. Munic. de Gestão, Planejamento e Tributos

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA HELENA

SEC. MUNIC. DE GESTÃO, PLANEJAMENTO E TRIBUTOS

SUBSECRETARIA ADJUNTA DE FAZENDA E TRIBUTOS
PC JOSE SARNEY, Nº 178 - CENTRO
CNPJ: 06226583000150

PREFEITURA SANTA HELENA

Proc: 65/2021
Fls: 408
Assi:

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS - CND

IPTU

Ressalvado o direito de a Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívida de responsabilidade do sujeito passivo abaixo identificado que vierem a ser apuradas, é CERTIFICADO QUE NÃO CONSTAM PENDÊNCIAS em seu nome relativas a tributos administrativos por este município através da Subsecretaria Adjunta de Fazenda e Tributos.

Esta certidão refere-se exclusivamente aos tributos de responsabilidade desta municipalidade administrados pela Subsecretaria Adjunta de Fazenda e Tributos, inscritos ou não em Dívida Ativa conforme legislação.

Dados da Empresa:

Cadastro:	000023462	Inscrição Municipal:	000023462
Contribuinte:	CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELE - ME	CPF/CNPJ:	11073534000164
Nome Fantasia:	CONSTRUTORA SAMPAIO		
Endereço:	RUA TARQUÍNIO FILHO, 20	Complem:	
Bairro:	CENTRO	CEP:	65208000
Cidade:	SANTA HELENA - MA		
Inscrição Est.:		Data de Abertura:	27/03/2009

Atividade(s) CNAE

4120400 - Construção de edifícios
3811400 - Coleta de resíduos não-perigosos
4211101 - Construção de rodovias e ferrovias
4212000 - Construção de obras-de-arte especiais
4213800 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
4329104 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e
4330402 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
4399103 - Obras de alvenaria
4399105 - Perfuração e construção de poços de água
4744099 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
8122200 - Imunização e controle de pragas urbanas

EMISSÃO: 05/01/2021

VALIDADE: 31/12/2021

Número/Controle da Certidão: **D72EC3D2660B65A5**

Othonargisson Froes Soares
Sec. Munic. de Gestão, Planejamento e Tributos

ESTADO DO MARANHÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA HELENA

CNPJ: 06226583000150

SEC. MUNIC. DE GESTÃO, PLANEJAMENTO E TRIBUTOS

SUBSECRETARIA ADJUNTA DE FAZENDA E TRIBUTOS

PREFEITURA SANTA HELENA

Proc: 65/2021

Fls: 409

Assi:

ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO

Nº do Alvará: 5/2021 **Exercício: 2021**

Nos termos da Lei Municipal n° 092/2008 e as suas alterações que regulam o Código Tributário Municipal, certificamos que a(o) empresa/autônomo abaixo especificada(o), encontra-se liberada(o) para o exercíciode suas atividades neste município.

Contribuinte:	CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELE - ME
Nome Fantasia:	CONSTRUTORA SAMPAIO
Data de Abertura:	27/03/2009
Inscrição Municipal:	000023462
CPF/CNPJ:	11073534000164
Endereço:	RUA TARQUÍNIO FILHO, 20 -
CEP:	65208000
Complemento:	

Atividades Tributadas:

4120400	Construção de edifícios
3811400	Coleta de resíduos não-perigosos
4211101	Construção de rodovias e ferrovias
4212000	Construção de obras-de-arte especiais
4213800	Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
4329104	Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
4330402	Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
4399103	Obras de alvenaria
4399105	Perfuração e construção de poços de água
4744099	Comércio varejista de materiais de construção em geral
8122200	Imunização e controle de pragas urbanas

Observações:

IMPORTANTE

1. Este documento deverá permanecer no estabelecimento em local visível à Fiscalização;
2. Deverá ser renovado anualmente;
3. Possui validade até 31 de Dezembro de 2021.

SANTA HELENA - MA,05/01/2021

Othonargisson Froes Soares

Sec. Munic. de Gestão, Planejamento e Tributos

Proc: 65/2021
Fls: 410
Assi:

Voltar | Imprimir

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 11.073.534/0001-64
Razão Social: CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI
Endereço: AV TARQUINIO FILHO 20 / CENTRO / SANTA HELENA / MA / 65208-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Servico - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 05/11/2021 a 04/12/2021

Certificação Número: 2021110501290340947129

Informação obtida em 19/11/2021 15:30:10

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: **www.caixa.gov.br**

Proc: 65/2021
Fls: 411
Assi:

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 11.073.534/0001-64
Certidão nº: 28996369/2021
Expedição: 22/09/2021, às 17:35:52
Validade: 20/03/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **11.073.534/0001-64**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.
Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.
Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.
A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (http://www.tst.jus.br).
Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE
Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

Proc: 65/2021
Fls: 412
Assi:

Termo de Abertura

Nome do Livro: DIÁRIO

Nº de Ordem: 2

O presente termo contém um Livro do tipo DIÁRIO, com páginas numeradas, do nº 01 ao nº 18, e servirá para a escrituração dos lançamentos próprios da empresa CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI, município Santa Helena, CNPJ nº 11.073.534/0001-64, Número de Registro (NIRE) 21600110904.

Data do arquivamento dos atos constitutivos: 27/03/2009

Santa Helena, 01/01/2020

RAFAEL DE JESUS SAMPAIO
TITULAR PESSOA FÍSICA, Administrador
CPF 035.127.713-78

CARLOS CESAR RIBEIRO RODRIGUES
CONTADOR
CRC/MA 009961/0-7

Ministério da Indústria e Comércio Exterior e Serviços

Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa

Departamento de Registro Empresarial e Integração

JUCEMA
Proc: 65/2021
Fls: 113
Assi:

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, conferido e autenticado por ANSELMO DIAS CARNEIRO LOPES FILHO, sob a autenticidade nº 12104977467 em 12/07/2021, protocolo 210918730. Para validação de Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o Portal de Serviços / verificação de documentos do Empreendedor (http://www.empresafacil.ma.gov.br) e informar o código de verificação.

Identificação de Empresa

Nome Empresarial:	CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI
Número de Registro:	21600110904
CNPJ:	11073534000164
Município:	Santa Helena

Identificação de Livro Digital

Tipo de Livro:	DIÁRIO
Número de Ordem:	2
Período de Escrituração:	01/01/2020 - 31/12/2020

Assinante(s)	Nome	CRC/OAB
03512771378	RAFAEL DE JESUS SAMPAIO	
57258538372	CARLOS CESAR RIBEIRO RODRIGUES	MA009961/0-7

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 12/07/2021 16:40:34 SOB Nº 20210918730.
PROTOCOLO: 210918730 DE 09/07/2021. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12104977467. NIRE: 21600110904.
CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI

JUCEMA

ANSELMO DIAS CARNEIRO LOPES FILHO
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
SÃO LUÍS, 12/07/2021

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação

Proc: 65/2021
Fls: 414
Assi:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI
ENDEREÇO: Avenida Tarquínio Filho n. 20 – Centro-Santa Helena-MA
CEP: 65.208.000
CNPJ: 11.073.534/0001-64
NIRE: 21600110904

BALANÇO PATRIMONIAL REALIZADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020

ATIVO R$		PASSIVO R$	
CIRCULANTE		CIRCULANTE	
Caixa	36.252,10	Contas a pagar	458,54
Bancos	21.350,30	Impostos	1.175,10
Estoque d/material	6.120,20	Água e luz	348,40
SOMA	63.722,60	Soma	1.982,04
REALIZAVEL A L. PRAZO		EXIGIVEL A L. PRAZO	
Clientes	4.240,30	Fornecedores	2.320,10
Conta a receber	2.220,00	Outras contas a pagar	452,00
Soma	6.640,30	Soma	2.772,10
PERMANENTE		PATRIMONIO LIQUIDO	
instalações	57.833,18	Capital	300.000,00
Utensilios	7.950,68	Lucros no exercício	224.018,02
Veículos e maquinas	392.625,40		
Soma	458.409,26	Soma Pat. Liquido	524.018,02
TOTAL DO ATIVO	528.772,16	TOTAL PASSIVO	528.772,16

ILG = ATIVO CIRCULANTE + REALIZAVEL A LONGO PRAZO
PASSIVO CIRCULANTE + EXIGIVEL A LONGO PRAZO

ILG = 63.722,60 + 6.640,30= 89.736,00 = ILG =índices de liquidez geral = 18,87
1.982,04 +2.772,10 4.754,14

ILC = 63.722,60 índices de liquidez corrente= 32,15
1.982,04

IET = PASSIVO CIRCULANTE + EXIGIVEL A LONGO PRAZO
ATIVO TOTAL

IET = 1.982,04 + 2.772,10 = IET = Endividamento total= 0,08
528.772,16 528.772,16

Responsavel legal/Titular
Rafael de Jesus Sampaio
CPF: 035.127.713-78

Carlos César Ribeiro Rodrigues
Contador CRC-MA: 009961/0-7

Proc: 65/2021
Fls: 415
Assi:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI
ENDEREÇO: Avenida Tarquínio Filho n. 20 – Centro-Santa Helena-MA

CEP: 65.208.000
CNPJ: 11.073.534/0001-64
NIRE: 21600110904

Demonstração do resultado do exercício- DRE Referente ao exercício de 2020

Receitas diversas	837.671,17
Impostos sobre operação	49.883,55
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	**787.787,62**
Custos de insumos	278.500,40
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	**509.287,22**
Salários e ordenados	82.480,00
Despesas Administrativas	67.000,00
Outras despesas	135.789,20
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCICIO	224.018,02

As operações da empresa no exercício de 2020, resultaram em um lucro líquido no exercício de R$ 224.018,02(duzentos e vinte e quatro mil, dezoito reais e dois centavos)

Responsável legal/Titular
Rafael de Jesus Sampaio
CPF: 035.127.713-78

Carlos César Ribeiro Rodrigues
Contador CRC-MA: 009961/0-7

Proc: 65/2021
Fls: 416
Assi:

ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
03512771378	RAFAEL DE JESUS SAMPAIO
57258538372	CARLOS CESAR RIBEIRO RODRIGUES

CERTIFICO O REGISTRO EM 15/07/2021 10:52 SOB Nº 20210917938.
PROTOCOLO: 210917938 DE 12/07/2021.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12105078032. CNPJ DA SEDE: 11073534000164.
NIRE: 21600110904. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 09/07/2021.
CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI

JUCEMA

LÍLIAN THERESA RODRIGUES MENDONÇA
SECRETÁRIA-GERAL
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

Proc: 65/2021
Fls: 417
Assi:

Termo de Encerramento

Nome do Livro: DIÁRIO

Nº de Ordem: 2

O presente termo contém um Livro do tipo DIÁRIO, com páginas numeradas, do nº 01 ao nº 18, e serviu para escrituração no período de 01/01/2020 a 31/12/2020, da empresa CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI.

Santa Helena, 31/12/2020

RAFAEL DE JESUS SAMPAIO
TITULAR PESSOA FÍSICA, Administrador
CPF 035.127.713-78

CARLOS CESAR RIBEIRO RODRIGUES
CONTADOR
CRC/MA 009961/0-7

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI
CNPJ: 11.073.534/0001-64

Proc: 65/20XX
Fls: 418
Assi:

NOTAS EXPLICATIVAS DO BALANÇO PATRIMONIAL 2020

CAIXA = esse foi o valor remanescente após o pagamento de fornecedores, impostos, contribuições, todas as despesas são feitos via caixa (Debitamos a despesas e creditamos o caixa), independente do pagamento ter sido feito via banco.

CLIENTES: o saldo se refere a remunerações de serviços prestados a terceiros e ainda não efetivamente liquidado. O valor no realizável a longo prazo obtido pelo método das partidas dobradas.

ESTOQUES: são formados por bens de fornecimento, insumos, matéria-prima para as operações da empresa, materiais secundários e almoxarifados: avaliados pelo custo médio de aquisição, ajustados ao valor de realização, quando aplicável; Os estoques são demonstrados pelo custo médio de aquisição ou produção, inferiores, respectivamente, ao custo de reposição e ao valor de realização.

Ativos circulantes e realizável a longo prazo

A provisão para contas de realização duvidosa é calculada com base na experiência da administração com perdas em anos anteriores, condições de mercado e situação econômica.

Os demais ativos circulantes e realizáveis a longo prazo estão demonstrados aos seus valores originais, adicionados, quando aplicável, pelos valores de juros e variações monetárias ou, no caso de despesas pagas antecipadamente, demonstrados pelo valor de custo.

CAPITAL: O capital que forma o patrimônio liquido, esta integralizado em moeda corrente do país e é contabilizado pelo método das partidas dobradas debitando a conta CAIXA e creditando a conta CAPITAL e integra o investimento inicial do sócio proprietário, sendo que uma logração de uma elevação a posteriori derivado das boas atuações da empresa no mercado se fez necessário uma alteração conforme se apresenta em tela.

LUCROS NO EXERCICIO: o valor do lucro no exercício foi obtido mediante a soma da receita bruta geral e escoimados os custos, impostos e demais despesas incidentes sobre as operações no mercado e após retirada das despesas administrativas. Foi transportado diretamente da ficha de calculo da DRE para a conta especifica no gráfico do balanço patrimoinial.

PASSIVO CIRCULANTE/CONTAS A PAGAR: As obrigações com terceiros são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de terceiros no curso normal dos negócios, sendo classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até um ano (ou ciclo operacional normal dos negócios, ainda que mais longo). Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas como passivo não circulante. Elas são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subseqüentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de taxa de juros efetiva. Na prática, são reconhecidas ao valor da fatura correspondente.

Carlos Cesar R. Rodrigues
Téc. Contabilidade
CPF 572.585.383-72
CRC-MA 009961/0-7

Proc: 65/2021
Fls: 4/9
Assi:

ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
03512771378	RAFAEL DE JESUS SAMPAIO
57258538372	CARLOS CESAR RIBEIRO RODRIGUES

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 12/07/2021 16:40:28 SOB Nº 20210918730.
PROTOCOLO: 210918730 DE 09/07/2021. NIRE: 21600110904.
CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI

JUCEMA

ANSELMO DIAS CARNEIRO LOPES FILHO
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
SÃO LUÍS, 12/07/2021

Proc: 65/2021
Fls: 420
Assi:

CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO MARANHÃO
CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO MARANHÃO certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se em situação regular.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME..... :	CARLOS CESAR RIBEIRO RODRIGUES
REGISTRO..... :	MA-009961/O-7
CATEGORIA..... :	TÉCNICO EM CONTABILIDADE
CPF..... :	572.585.383-72

A presente CERTIDÃO não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que posteriormente, venham a ser apurados pelo CRCMA contra o referido registro.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: MARANHÃO, 08/09/2021 as 14:41:36.
Válido até: 07/12/2021.
Código de Controle: 7576.3680.4061.7561.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCMA.

Proc: 65/2021
Fls: 421
Assi:

ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE SANTA HELENA
SECRETARIA JUDICIAL
FORUM DES. JOSÉ ANTONIO DE ALMEIDA SILVA - TV BEQUIMÃO, S/N, PONTA DAREIA, CEP: 65.208-000
(98)3382-1215, e-mail: vara1_shel@tjma.jus.br

CERTIDÃO NEGATIVA DE EXECUÇÃO PATRIMONIAL E FISCAL
VALIDADE: 60(SESSENTA) DIAS

USANDO da faculdade que me confere a Lei, **C E R T I F I C O** a requerimento da parte interessada que, revendo o Sistema de **DISTRIBUIÇÃO – THEMIS PG e PJE**, constatei até a presente data, 29/09/2021, no horário de 11h17min, que **NADA CONSTA** distribuído contra **CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI – (CONSTRUTORA SAMPAIO)**, pessoa jurídica inscrita no **CNPJ sob nº 11.073.534/0001-64**, estabelecida na AV Tarquinio Filho, 20, Centro, Santa Helena/MA, CEP. 65.208.000.Tudo de acordo com as buscas procedidas, e conforme o **Art. 201 do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Maranhão***. **CERTIFICO**, finalmente que a Secretaria Judicial de Distribuição a meu cargo é a única existente nesta cidade e Comarca de Santa Helena/MA, compreendendo o seguinte Termo: Turilândia/MA. Dada e passado nesta cidade e Comarca de Santa Helena, Estado do Maranhão, ao 29 de setembro de 2021. Eu _____ **Roby Oliveira Rodrigues**, mandei digitar, dato e assino.

O referido é verdade, me reporto e dou fé.

Santa Helena – MA, 29 de setembro de 2021.

Roby Oliveira Rodrigues
Secretário Judicial
Mat. 183749

TJMA/FERJ
Serventia Judicial
561 SANTA HELENA
Poder Judiciário
Contadoria Judicial
Ato Judicial
Oneroso
000000847027

*Observações: **Art. 201**. Todas as certidões do distribuidor, no âmbito da jurisdição cível, observados os casos previstos nesta Seção, serão expedidas com a inscrição NADA CONSTA logo que ocorrer o arquivamento definitivo do processo ou procedimento. **Parágrafo único.** Das certidões não constarão as cartas precatórias, salvo por determinação expressa da autoridade judiciária.

Esta certidão foi selada com selo Judicial **Oneroso**, nº 847027, certidão com validade 60 (sessenta) dias, a partir da data de expedição. Observação: não aceitar a presente certidão se estiver sem o selo ou rasurado. Eu _____, Edenilton de Jesus P. Costa, Serventuário de Justiça, digitei.

Proc: 65/2021
Fls: 422
Assi:

ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE SANTA HELENA
SECRETARIA JUDICIAL
FORÚM DES. JOSÉ ANTONIO DE ALMEIDA SILVA - TV BEQUIMÃO, S/N, PONTA DAREIA, CEP: 65.208-000
(98)3382-1215, e-mail: vara1_shel@tjma.jus.br

CERTIDÃO DE FALÊNCIA E CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL

VALIDADE: 60(SESSENTA) DIAS

USANDO da faculdade que me confere a Lei, **C E R T I F I C O** a requerimento da parte interessada que, revendo o Sistema de **DISTRIBUIÇÃO – THEMIS PG e PJE**, constatei até a presente data, 29/09/2021, no horário de 11h16min, que **NADA CONSTA** distribuído contra **CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI – (CONSTRUTORA SAMPAIO)**, pessoa jurídica inscrita no **CNPJ sob nº 11.073.534/0001-64**, estabelecida na AV Tarquinio Filho, 20, Centro, Santa Helena/MA, CEP. 65.208.000.Tudo de acordo com as buscas procedidas, e conforme o **Art. 201 do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Maranhão***. **CERTIFICO**, finalmente que a Secretaria Judicial de Distribuição a meu cargo é a única existente nesta cidade e Comarca de Santa Helena/MA, compreendendo o seguinte Termo: Turilândia/MA. Dada e passado nesta cidade e Comarca de Santa Helena, Estado do Maranhão, ao 29 de setembro de 2021. Eu **Roby Oliveira Rodrigues**, mandei digitar, dato e assino.

O referido é verdade, me reporto e dou fé.

Santa Helena – MA, 29 de setembro de 2021.

Roby Oliveira Rodrigues
Secretário Judicial
Mat. 183749

TJMA/FERJ
Serventia Judicial
561 SANTA HELENA
Contadoria Judicial
Ato Judicial
Oneroso
000000847026

*Observações: Art. 201. Todas as certidões do distribuidor, no âmbito da jurisdição cível, observados os casos previstos nesta Seção, serão expedidas com a inscrição NADA CONSTA logo que ocorrer o arquivamento definitivo do processo ou procedimento. **Parágrafo único.** Das certidões não constarão as cartas precatórias, salvo por determinação expressa da autoridade judiciaria.

Esta certidão foi selada com selo Judicial Oneroso, nº 847026 certidão com validade 60 (sessenta) dias, a partir da data de expedição. Observação: não aceitar a presente certidão se estiver sem o selo ou rasurado. Eu , Edenilton de Jesus P. Costa, Serventuário de Justiça, digitei.

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA

Nº 850917/2021
Emissão: 27/07/2021
Validade: 31/03/2022
Chave: 75Db0

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Proc: 65/2021
Fls: 423
Assi:

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-MA.

Interessado(a)

Profissional: LEILES FROES DE OLIVEIRA
Registro: 1117466655
CPF: 025.682.873-30
Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 19/04/2018

Titulo(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: ART. 7° DA RESOLUÇÃO 218/1973 DO CONFEA
Instituição de Ensino: PITAGORAS - SISTEMA DE EDUCACAO SUPERIOR SOCIEDADE LTDA
Data de Formação: 25/01/2018

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2021 (6/6)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI
Registro: 0005414083
CNPJ: 11.073.534/0001-64
Data Início: 17/06/2021
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSAVEL TÉCNICO

Empresa: J M S E SILVA EIRELI
Registro: 0005439698
CNPJ: 00.301.982/0001-51
Data Início: 16/03/2021
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSAVEL TÉCNICO

Empresa: RE EMPREENDIMENTOS E SERVICOS EIRELI
Registro: 0005434963
CNPJ: 39.926.481/0001-04
Data Início: 14/12/2020
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSAVEL TÉCNICO

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
841278/2021
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, o Acervo Técnico do profissional **LEILES FROES DE OLIVEIRA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Proc: 65/2021
Fls: 424
Assi:

Profissional: **LEILES FROES DE OLIVEIRA**
Registro: **1117466655MA** RNP: **1117466655**
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **MA20200317041** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 03/02/2020 Baixada em: 22/02/2021
Forma de registro: INICIAL Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada: **CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI**

Contratante: **Prefeitura Municipal de Porto Rico do Maranhão** CPF/CNPJ: **01.612.542/0001-88**
Endereço do contratante: AVENIDA Castelo Branco Nº: S/n
Complemento: Bairro: Centro
Cidade: PORTO RICO DO MARANHÃO UF: MA CEP: 65263000
Contrato: 79/2019 Celebrado em: 05/11/2019
Valor do contrato: R$ 346.634,45 Tipo de contratantee: Pessoa Juridica de Direito Público
Ação institucional: Outros
Endereço da obra/serviço: AVENIDA Castelo Branco Nº: S/n
Complemento: Bairro: Centro
Cidade: PORTO RICO DO MARANHÃO UF: MA CEP: 65263000
Coordenadas Geográficas: -1.859759, -44.586048
Data de início: 05/11/2019 Conclusão efetiva: 05/05/2020
Finalidade: Saúde
Proprietário: Prefeitura Municipal de Porto Rico do Maranhão CPF/CNPJ: 01.612.542/0001-88

Atividade Técnica: **7 - EXECUÇÃO** #A0130 - PINTURA 53 - EXECUCAO 511.87 metro quadrado; **7 - EXECUÇÃO** #A0132 - REVESTIMENTO 53 - EXECUCAO 511.87 metro quadrado; **7 - EXECUÇÃO** #A0301 - ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 53 - EXECUCAO 511.87 metro quadrado; **7 - EXECUÇÃO** #A0435 - INSTALACOES HIDRAULICAS 53 - EXECUCAO 511.87 metro quadrado; **7 - EXECUÇÃO** #A0508 - PAVIMENTACAO DE LAJOTAS 53 - EXECUCAO 511.87 metro quadrado; **7 - EXECUÇÃO** #A0615 - ESCAVACAO 53 - EXECUCAO 511.87 metro quadrado; **7 - EXECUÇÃO** #B1106 - INSTALACAO ELETRICA EM B.TENSAO P/ FINS RESID./COMERC. 53 - EXECUCAO 511.87 metro quadrado; **7 - EXECUÇÃO** #C1255 - EXTINTORES 53 - EXECUCAO 511.87 metro quadrado;

Observações

Execução das obras das 02 (duas) Unidades Básicas de Saúde (localizadas nos povoados Rio Grande e Cateaua), bem como reforma das UBS's situadas nos Povoados Rabeca e Remanso, no município de Porto Rico do Maranhão.

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 841278/2021
09/03/2021, 10:30
Z3zBd

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: https://crea-ma.sitac.com.br/publico/, com a chave: Z3zBd

Porto Rico
Governo de todos

Proc: 65/2021
Fls: 425
Assi:

CNPJ Nº 01.612.542/0001-88
ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO RICO DO MARANHÃO

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA PARCIAL

Atestamos Atesto para os devidos fins e a quem possa interessar que nos foram prestados com bom desempenho e nada tendo que desabone a conduta do prestador, os serviços descritos abaixo e com as seguintes caracteristicas:

CONTRATO N° 64/2019

DADOS DO CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO RICO DO MARANHÃO, CNPJ: 01.612.542/0001-88, End: Av. Castelo Branco, s/n, Centro, Cep: 65263-000, Porto Rico do Maranhão - MA.

LOCAL DE REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS: Povoados Rio Grande e Cateaua, zona Rural no Município de Porto Rico do Maranhão - MA.

PERIODO DA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS: inicio em 05/11/2019 e término em 05/05/2020.

DADOS DO PROPRIETARIO:

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO RICO DO MARANHÃO - MA

Av. Castelo Branco, s/n, Centro, Cep: 65263-000, Porto Rico do Maranhão - MA

CNPJ: 01.612.542/0001-88

PESSOA JURIDICA CONTRATADA:

CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI

CREA/MA REGISTRO PJ: 0000541418DDMA

CNPJ: 11.073.534/0001-64

Endereço: Rua Tarquinio Filho, 20, Centro, CEP: 65208-000 - Santa Helena — MA.

RESPONSAVEL TÉCNICO:

LEILES FRÓES DE OLIVEIRA

Engenheiro Civil — Registro CREA/MA n°: 111746665-5

CPF: 025.682.873-30

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 841278/2021, emitida em 09/03/2021

Certidão nº 841278/2021
21/07/2021, 09:23
Chave de Impressão: Z3zBd
O documento neste ato registrado foi emitido em 09/03/2021 e contém 2 folhas

Proc: 65/2021
Fls: 426
Assi:

Porto Rico
Governo de todos

CNPJ Nº 01.612.542/0001-88
ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO RICO DO MARANHÃO

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS REALIZADOS: EXECUÇÃO DAS OBRAS DAS 02 (DUAS) UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE (LOCALIZADAS NOS POVOADOS RIO GRANDE E CATEAUA), BEM COMO REFORMA DAS UBS'S SITUADAS NOS POVOADOS RABECA E REMANSO, NO MUNICÍPIO DE PORTO RICO DO MARANHÃO, CONFORME ESPECIFICAÇÕES ABAIXO E EM ANEXO DESCRITAS:

ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS:			
ITEM	**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**	**UND**	**QUANT.**
1	Madeiramento (ripamento com ripa de madeira, caibro para recebimento de telha cerâmica, cumeeira com telha cerâmica)	m²	764,32
2	Cobertura telha cerâmica	m²	779,26
3	Demolição/Remoção e Retirada	m²	488,27
4	Superestrutura (Concreto armado fck=18mpa formas de tabua, armação, incluindo preparo e lançamento para vigas, pilares e lajes)	m³	3,72
5	Alvenaria	m²	932,06
6	Pavimentação	m²	236,85
7	Revestimento	m²	1253,48
8	Instalações Hidraulicas	m²	571,64
9	Instalação Elétrica	m²	571,64
10	Instalação Sanitaria	m²	571,64
11	Aparelhos e Metais Sanitarios	Und	67,00
12	Forro PVC	m²	442,52
13	Instalação de Incendio	Und	8,00
14	Pintura	Und	1533,49

Tatyana Andrea Mendes Sereno
Prefeita Municipal

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 841278/2021, emitida em 09/03/2021

Certidão nº 841278/2021
21/07/2021, 09:23
Chave de Impressão: Z3zBd
O documento neste ato registrado foi emitido em 09/03/2021 e contém 2 folhas

Proc: 65/2021
Fls: 427
Assi:

LAUDO TÉCNICO

Em vistoria realizada, constatou-se que a empresa CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI, CNPJ nº 11.073.534/0001-64, e seu responsável Técnico o Engenheiro Civil Leiles Fróes de Oliveira, CREA-MA: 111746665-5 executaram para o Município de Porto Rico do Maranhão - MA os serviços de construção de 02 (duas) Unidades Básicas de Saúde (localizada nos povoados Rio Grande e Cateaua), bem como reforma das UBS's situadas nos Povoados Rabeca e Remanso.

CONTRATO: 064/2019
ART: MA20200317041
Serviços: de 02 (duas) Unidades Básicas de Saúde (localizada nos povoados Rio Grande e Cateaua), bem como reforma das UBS's situadas nos Povoados Rabeca e Remanso, em conformidade com a Planilha Descritiva dos Serviços.

Período de Execução: 05/11/2019 a 05/05/2020

Informamos ainda que os serviços foram realizados dentro dos padrões das normas técnicas e com qualidade.

Anderson José Moreira Marinho
Engenheiro Civil
CREA-MA – 111739142-6

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 841278/2021, emitida em 09/03/2021

Certidão nº 841278/2021
21/07/2021 09:23
Chave de Impressão: Z3zBd
O documento neste ato registrado foi emitido em 09/03/2021 e contém 1 folhas

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009

CREA-MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

820650/2019

Atividade em andamento

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, o Acervo Técnico do profissional **LEILES FROES DE OLIVEIRA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo descriminada(s):

Proc: 65/2021
Fls: 478
Assi:

Profissional: **LEILES FROES DE OLIVEIRA**
Registro: **1117466655MA** RNP: **1117466655**
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **MA20190287710** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 26/09/2019
Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada: **CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI**

Contratante: **F. F ABREU ENGENHARIA** CPF/CNPJ: **31.023.386/0001-80**
Endereço do contratante: RUA RUA TARQUINIO FILHO Nº: 784
Complemento: PROX A CEMAR Bairro: CENTRO
Cidade: SANTA HELENA UF: MA CEP: 65208000
Contrato: 003/2019 Celebrado em: 11/09/2019
Valor do contrato: R$ 59.320,00 Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA
Ação institucional: Outros
Endereço da obra/serviço: RUA Praça Jose Sarney Nº: 178
Complemento: PROX A CEMAR Bairro: CENTRO
Cidade: SANTA HELENA UF: MA CEP: 65208000
Data de início: 11/09/2019 Situação: atividade em andamento
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO
Proprietário: Prefeitura Municipal Santa Helena CPF/CNPJ: 06.226.583/0001-50

Atividade Técnica: **1 - ATUACAO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0130 - PINTURA 53 - EXECUCAO 1.00 unidade; **1 - ATUACAO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0132 - REVESTIMENTO 53 - EXECUCAO 1.00 unidade; **1 - ATUACAO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0304 - ESTRUTURA DE MADEIRA 53 - EXECUCAO 1.00 unidade; **1 - ATUACAO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0435 - INSTALACOES HIDRAULICAS 53 - EXECUCAO 1.00 unidade; **1 - ATUACAO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0436 - INSTALACOES SANITARIAS 53 - EXECUCAO 1.00 unidade; **1 - ATUACAO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #B0415 - ATERRAMENTO 53 - EXECUCAO 1.00 unidade; **1 - ATUACAO** ATIVIDADES DE A.R.T. -> #B1106 - INSTALACAO ELETRICA EM B.TENSAO P/ FINS RESID./COMERC. 53 - EXECUCAO 1.00 unidade;

Observações

EXECUÇÃO DE REFORMA DE ESCOLA NA ZONA RURAL NO MUNICÍPIO DE SANTA HELENA-MA

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 820650/2019
26/09/2019, 10:53
y2B9z

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: https://crea-ma.sitac.com.br/publico/, com a chave: y2B9z

FROENG
ENGENHARIA CIVIL E ASSESSORIA

Proc: 65/2021
Fls: 429
Assi:

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA PARCIAL

Atestamos Atesto para os devidos fins e a quem possa interessar que nos foram prestados com born desempenho e nada tendo que desabone a conduta do prestador, os serviços descritos abaixo e com as seguintes caracteristicas:

CONTRATO N° 03/2019

DADOS DO CONTRATANTE: F. F. ABREU ENGENHARIA, CNPJ: 31.023.386/0001-80, End: Rua Tarquinio Filho, 784, Centro, Cep: 65208-000, Santa Helena — MA.

LOCAL DE REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS: Na Escola Santa Helena na Zona Rural no Município de Santa Helena — MA.

PERIODO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: início em 11/09/2019 e término em 11/12/2019.

PERIODO EXECUTADO: 11/09/2019 a 24/09/2019

DADOS DO PROPRIETARIO:

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA HELENA

CNPJ: 06.226.583/0001-50

Endereço: Praça José Sarney, 178, Centro, Cep: 65208-000, Santa Helena — MA

PESSOA JURIDICA CONTRATADA:

CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI

CREA/MA REGISTRO PJ: 0000541418DDMA

CNPJ: 11.073.534/0001-64

Endereço: Rua Tarquinio Filho, 20, Centro, CEP: 65208-000 - Santa Helena — MA.

RESPONSAVEL TÉCNICO:

LEILES FRÓES DE OLIVEIRA

Engenheiro Civil — Registro CREA/MA n°: 111746665-5

CPF: 025.682.873-30

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 820650/2019, emitida em 26/09/2019

Certidão nº 820650/2019
26/09/2019, 11:03
Chave de Impressão: y2B9z
O documento neste ato registrado foi emitido em 26/09/2019 e contém 2 folhas

Proc: 65/2021
Fls: 130
Assi:

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS REALIZADOS: EXECUÇÃO DE REFORMA DE ESCOLA NA ZONA RURAL NO MUNICIPIO DE SANTA HELENA CONFORME ESPECIFICAÇÕES ABAIXO E EM ANEXO DESCRITAS:

ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS:			
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.
1	Revestimento	m²	814.54
2	Pintura	m²	919,87
3	Instalações Hidraulicas	m²	165,00
4	Instalação Elétrica	m²	176,00
5	Instalação Sanitaria	m²	154,00
6	Aterramento	m²	415,76
7	Estrutura de madeira	Und	125,00

Santa Helena/MA 24 de Setembro de 2019

Contratante:

F. F. ABREU ENGENHARIA
CNPJ: 31.023.386/0001-80
FABIANO FROES ABREU
PROPRIETARIO
CPF: 034.832.373-56

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 820650/2019, em 26/09/2019 emitida

Certidão nº 820650/2019
26/09/2019, 11:03
Chave de Impressão: y2B9z
O documento neste ato registrado foi emitido em 26/09/2019 e contém 2 folhas

Proc: 65/2021
Fls: 131
Assi:

ESTADOO DO MARAHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA HELENA
Praça José Sarney, 178 — Centro — Santa Helena - CEP: 65.208-000
CNPJ: 06.226.583/0001-50

DECLARAÇÃO DE ANUÊNCIA

A **SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE SANTA HELENA,** CNPJ: **06.226.583/0001-50**, **DECLARA** que a empresa **CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI**, CNPJ: **11.073.534/0001-64,** através do Engenheiro Civil **LEILES FROES DE OLIVEIRA** CREA - MA nº 111746665-5, **executou** na condição de **subcontratada** da empresa **F. F. ABREU ENGENHARIA** CNPJ: **31.023.386/0001-80**, os serviços de Reforma na Escola Santa Helena, no povoado da Mangabeira do município de Sanra Helena, referente ao contrato **nº 003/2019** no período de **11/09/2019 a 24/09/2019.**

Santa Helena, 26 de Setembro de 2019.

Juarez dos Santos Menezes
Sec de Transporte
Obra e Urbanismo

Praça José Sarney, 178 — Centro — Santa Helena - CEP: 65.208-000
CNPJ: 06.226.583/0001-50

PREFEITURA SANTA HELENA UNIÃO, TRABALHO

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 820650/2019, emitida em 26/09/2019

Certidão nº 820650/2019
26/09/2019, 11:03
Chave de Impressão: y2B9z
O documento neste ato registrado foi emitido em 26/09/2019 e contém 1 folhas

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009

CREA-MA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
850658/2021
Atividade em andamento

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, o Acervo Técnico do profissional **LEILES FROES DE OLIVEIRA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Proc: 65/2021
Fls: 432
Assi:

Profissional: **LEILES FROES DE OLIVEIRA**
Registro: **1117466655MA** RNP: **1117466655**
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **MA20210432027** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 30/06/2021
Forma de registro: INICIAL Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada: **CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI**

Contratante: **GPA CONTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA-EPP** CPF/CNPJ: **27.068.259/0001-20**
Endereço do contratante: ESTRADA Estrada da Raposa Nº: 23
Complemento: Bairro: Verde
Cidade: RAPOSA UF: MA CEP: 65138000
Contrato: 112/2021 Celebrado em: 25/06/2021
Valor do contrato: R$ 1.173.048,43 Tipo de contratantee: Pessoa Juridica de Direito Privado
Ação institucional: Agricultura familiar
Endereço da obra/serviço: PRAçA Carlos Alberto Siqueira Amorim Nº: 100
Complemento: Bairro: Centro
Cidade: TURILÂNDIA UF: MA CEP: 65276000
Coordenadas Geográficas: -2.223787, -45.308877
Data de início: 28/06/2021 Situação: atividade em andamento
Finalidade: Outro
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA CPF/CNPJ: 01.612.533/0001-97

Atividade Técnica: **17 - Execução** ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #TOS_11.10.1.1 - PARA FINS RESIDENCIAIS 52 - Execução de reforma 2787.84 metro quadrado; **17 - Execução** CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #TOS_1.1.2.1 - DE ALVENARIA 52 - Execução de reforma 2787.84 metro quadrado; **17 - Execução** CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #TOS_1.1.2.5 - EM OUTROS MATERIAIS 52 - Execução de reforma 2787.84 metro quadrado; **17 - Execução** CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #TOS_1.1.6 - DE MURO 52 - Execução de reforma 2787.84 metro quadrado; **17 - Execução** CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL > #TOS_1.2.5 - DE IMPERMEABILIZAÇÃO APLICADA À CONSTRUÇÃO CIVIL 52 - Execução de reforma 2787.84 metro quadrado; **17 - Execução** CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #TOS_1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 52 - Execução de reforma 2787.84 metro quadrado; **17 - Execução** ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #TOS_2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 52 - Execução de reforma 2787.84 metro quadrado; **17 - Execução** ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE MADEIRA > #TOS_2.3.1 - DE ESTRUTURA DE MADEIRA 52 - Execução de reforma 2787.84 metro quadrado; **17 - Execução** ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #TOS_2.9.1.1 - EM ALVENARIA DE PEDRA 52 - Execução de reforma 2787.84 metro quadrado; **17 - Execução** PAISAGISMO > ORGANIZAÇÃO PAISAGÍSTICA > #TOS_40.1.6 - DE IMPLANTAÇÃO VEGETAL 52 - Execução de reforma 2787.84 metro quadrado;

Observações

Execução de serviços de reformas de 15(quinze) escolas nos povoados de Turilândia - MA.

Informações Complementares

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009

CREA-MA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

850658/2021

Atividade em andamento

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 25 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Proc: 65/2021
Fls: 433
Assi:

Certidão de Acervo Técnico nº 850658/2021
26/07/2021, 11:00
d8d09

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: https://crea-ma.sitac.com.br/publico/, com a chave: d8d09

Proc: 65/2021
Fls: 434
Assi:

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA
CNPJ: 01.612.533/0001-97
GABINETE DO PREFEITO

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA PARCIAL

Atestamos Atesto para os devidos fins e a quem possa interessar que nos foram prestados com born desempenho e nada tendo que desabone a conduta do prestador, os serviços descritos abaixo e com as seguintes caracteristicas:

CONTRATO Nº 112/2021

DADOS DO CONTRATANTE: GPA Construções e Serviços Ltda-EPP, End: Estrada da Raposa, nº 23, Bairro Verde, Cep: 65138-000, Raposa — MA.

LOCAL DE REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS: Povoados do Município de Turilandia — MA.

PERIODO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: inicio em 28/06/2021 e término em 29/10/2021.

PERIODO EXECUTADO: 28/06/2021 a 20/07/2021

DADOS DO PROPRIETARIO:

Prefeitura Municipal de Turilandia - Ma

CNPJ: 01.612.533/0001-97

Endereço: Praça Carlos Alberto Siqueira Amorim, Centro, Cep: 65276-000, Turilandia — MA

PESSOA JURIDICA CONTRATADA:

CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI

CREA/MA REGISTRO PJ: 0005414083

CNPJ: 11.073.534/0001-64

Endereço: Rua Tarquinio Filho, 20, Centro, CEP: 65208-000 – Santa Helena — MA.

RESPONSAVEL TÉCNICO:

LEILES FRÕES DE OLIVEIRA

Engenheiro Civil — Registro CREA/MA nº: 111746665-5

CPF: 025.682.873-30

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 850658/2021, emitida em 26/07/2021

Certidão nº 850658/2021
29/07/2021, 10:38
Chave de Impressão: d8d09
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/07/2021 e contém 25 folhas

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão
Rua 28 de Julho,nº 214, Centro, São Luis/MA
Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8300 E-mail: faleconosco@creama.org.br

CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 29/07/2021, às 10:38.

Turilândia

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA
CNPJ: 01.612.533/0001-97
GABINETE DO PREFEITO

Proc: 65/2021
Fls: 435
Assi:

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS REALIZADOS: EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS DE 15(QUINZE) ESCOLAS DOS POVOADOS DO MUNICIPIO DE DE TURILANDIA - MA, CONFORME ESPECIFICAÇÕES ABAIXO E EM ANEXO DESCRITAS:

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILANDIA
OBRA: REFORMA DE E. M. NOSSA SENHORA DE FATIMA
LOCAL: POVOADO PATAQUEIRA - TURILANDIA-MA

ENCARGOS SOCIAIS:
49,33% Mensalista
85,68% Horista
BDI = 28,05%

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNI	P. TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				3.853,00
1.1	Placa de obra em chepa aço galvanizado, instalada	M2	4,50	330,50	1.487,25
1.2	Taxa do Crea	UND	1,00	233,00	233,00
1.3	Demolição de reboco	M2	66,23	6,77	448,38
1.4	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	M2	9,82	10,62	104,29
1.5	Retirada de telha cerâmica capa-canal, com até duas águas	M2	167,33	9,09	1.521,03
1.6	Retirada de calha galvanizada	M2	7,30	8,09	59,06
2	COBERTURA				11.029,56
2.1	Reteihamento em cobertura com telha ceramica tipo canal comum, Itapaiana ou similar.(aquisição 10%)	M2	167,33	48,67	8.143,95
2.2	Cumeeira ceramica da telha canal	M	14,22	24,37	346,54
2.3	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento aparelhado, c/ ripao 3 x 5 cm e ripa 5 x 1,5cm, exclusive peças principais	M	6,78	116,14	787,43
2.4	Emboçamento da ultima fiada telha ceramica	M	32,54	20,11	654,38
2.5	Aquisição de calha galvanizada	M	7,30	150,31	1.097,26
3	INSTALAÇÃO ELÉTRICA				R$ 5.983,65
3.1	Ponto de iluminação residencial incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada)	UND	1,00	109,35	109,35
3.2	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação	UND	1,00	50,25	50,25
3.3	Aterramento composto de haste de cobre l = 2,40m, interligada com cabo de cobre tipo cordoalha	UND	1,00	77,04	77,04
3.4	Cabo de cobre flexível isolado , 1,5 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	139,00	3,74	519,86
3.5	Cabo de cobre flexível isolado , 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	115,00	4,71	541,65
3.6	Cabo de cobre flexível isolado , 4,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	87,00	6,63	576,81
3.7	Cabo de cobre flexível isolado , 6,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	64,00	8,96	573,44
3.8	Interruptor uma tecla simples 10A 250V	UND	11,00	6,41	70,51
3.9	Interruptor duas teclas simples 10A 250V	UND	1,00	10,76	10,76
3.10	Interruptor simples + tomada 10A 250V	UND	3,00	20,04	60,12
3.11	Interruptor duas teclas simples + tomada 10A 250V	UND	3,00	33,48	100,44
3.12	Tomada 2 polos simples 20A 250V	UND	13,00	31,00	403,00
3.13	Tomada para ar condicionado 20A 250V	UND	2,00	57,68	115,36
3.14	Lâmpada led 15w de potência, luz branca Autovolt, marca Glight ou similar	UND	41,00	56,35	2.310,35
3.15	Plafon plastico branco com soquete E-27	UND	41,00	7,64	313,24
3.16	Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 25mm(3/4), para circuitos TE	M	27,00	5,61	151,47
4	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA				R$ 1.064,26
4.1	Mictorio de louça com sifão integrado (deca ref m712 ou similar com válvula fech. autom.ref. 2572 decamatic eco ou similar	UND	1,00	698,18	698,18
4.2	Tubo pvc rigido soldável marrom p/ água, d = 20 mm (1/2")	UND	5,00	9,66	48,30
4.3	Tubo pvc rigido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	UND	3,00	11,41	34,23
4.4	Tubo pvc rigido soldável marrom p/ água, d = 40 mm (1 1/4")	UND	2,00	34,27	68,54
4.5	Tubo de PVC Soldavel rigido (esgoto) Ø 100mm c/conexões	UND	4,00	33,94	135,76
4.6	Joelho 90° de pvc rigido soldável, marrom diâm = 20mm	UND	3,00	6,47	19,41

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 850658/2021, emitida em 26/07/2021

Certidão nº 850658/2021
29/07/2021, 10:38
Chave de Impressão: d8d09
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/07/2021 e contém 25 folhas

Turilândia

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA
CNPJ: 01.612.533/0001-97
GABINETE DO PREFEITO

Proc: 65/2021
Fls: 436
Assi:

4.7	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	UND	2,00	6,75	13,50
4.8	Te, pvc, soldável, dn 20mm, ramal de água - forn e instalação	UND	2,00	5,40	10,80
4.9	Te, pvc, soldável, dn 25mm, ramal de água - forn e instalação	UND	2,00	6,55	13,10
4.10	Torneira em plastico	UND	1,00	22,46	22,46
5	PAVIMENTAÇÃO				**R$ 529,70**
5.1	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 20 x 20 cm, Elizabeth ou similar, linha Cristal Bege, aplicado com argamassa industrializada ac-II, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	M2	14,22	37,25	529,70
6	REVESTIMENTO				**R$ 1.801,46**
6.1	Reboco em parede c/arg. cim:areia 1:3	M2	66,23	27,20	1801,46
7	FORRO				**9.637,31**
7.1	Forro de pvc, em réguas de 10 ou 20cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em pvc) marca araforros ou similar, instalado	M2	108,64	83,30	9.049,71
7.2	Rodaforro em pvc, para forro de pvc, comprimento 6m	M	104,00	5,65	587,60
8	ESQUADRIA DE MADEIRA E FERRO				**R$ 2.002,14**
8.1	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão popular, com execução de furo - fornecimento e instalação	UND	1,00	61,95	61,95
8.2	Kit de porta de madeira tipo veneziana, maciça (pesada ou superpesada) padrão médio, 80x210cm, espessura de 3cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, sem fechadura - fornecimento e instalação	UND	1,00	1381,31	1381,31
8.3	Recuperação de esquadria tipo tabicão movel	M	3,00	167,60	502,80
8.4	Alizar de 5x1,5cm para porta fixado com pregos, padrão medio - fornecimento e instalação	M	8,32	6,74	56,08
9	PINTURA				**R$ 20.518,51**
9.1	Emassamento de superficie, com aplicação de 02 demãos de massa corrida	M2	511,23	14,38	7351,49
9.2	Emassamento de superficie, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques	M2	221,87	14,25	3161,65
9.3	Pintura com tinta latex PVA em paredes interna, 2 demãos	M2	508,63	12,48	6347,70
9.4	Pintura com tinta látex PVA em paredes externa, 2 demãos	M2	221,87	11,69	2593,66
9.5	Pintura c/esmalte sintetico em esquadria metalica (02 demaos)	M2	27,34	14,40	393,70
9.6	Pintura esmalte brilhante para madeira, 2 demãos, dsobre fundo nivelador branco	M2	21,69	20,96	454,62
9.7	Pintura do nome e logotipo da prefeitura	UND	1,00	215,69	215,69
10	LIMPEZA				**R$ 396,16**
10.1	Limpeza final da obra	m²	209,61	1,89	396,16

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILANDIA
OBRA: REFORMA DE E. M. NOSSA SENHORA DO CARMO
LOCAL: POVOADO PATAQUEIRA - TURILANDIA-MA

ENCARGOS SOCIAIS:
49,33% Mensalista
85,68% Horista
BDI = 28,05%

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNI	P. TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				3.278,03
1.1	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	M2	4,50	330,50	1.487,25
1.2	Taxa do Crea	UND	1,00	233,00	233,00
1.3	Demolição de reboco	M2	38,22	6,77	258,75
1.4	Demolição de piso cimentado	M2	98,32	4,07	400,16
1.5	Retirada de cobertura c/telha cerâmica	M2	97,55	9,09	886,73
1.6	Retirada de porta	UND	1,00	12,14	12,14
2	COBERTURA				7.134,50
2.1	Reteihamento em cobertura com telha ceramica tipo canal comum, italiana ou similar I (aquisição 20%)	M2	97,55	62,91	6.136,87
2.2	Cumeeira ceramica da telha canal	M	12,86	24,37	313,89

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 850658/2021, emitida em 26/07/2021

Certidão nº 850658/2021
29/07/2021, 10:38
Chave de Impressão: d8d09
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/07/2021 e contém 25 folhas

Turilândia

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA
CNPJ: 01.612.533/0001-97
GABINETE DO PREFEITO

Proc: 65/2021
Fls: 437
Assi:

2.3	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento aparelhado, c/ npaio 3 x 5 cm e npa 5 x 1,5cm, exclusive peças principais	M2	2,89	116,14	335,64
2.4	Emboçamento da ultima fiada telha ceramica	M	17,31	20,11	348,10
3	INSTALAÇÃO ELÉTRICA				R$ 3.632,74
3.1	Ponto de iluminação residencial incluindo interruptor simples, caixa eletrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada)	UND	1,00	109,35	109,35
3.2	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação	UND	1,00	50,25	50,25
3.3	Aterramento composto de hasta de cobre l = 2,40m, interligada com cabo de cobre tipo cordoalha	UND	1,00	77,04	77,04
3.4	Cabo de cobre flexível isolado , 1,5 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	118,00	3,74	441,32
3.5	Cabo de cobre flexível isolado , 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	112,00	4,71	527,52
3.6	Cabo de cobre flexível isolado , 4,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	81,00	6,63	537,03
3.7	Cabo de cobre flexível isolado , 6,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	73,00	8,96	654,08
3.8	Interruptor uma tecla simples 10A 250V	UND	12,00	6,41	76,92
3.9	Interruptor duas teclas simples 10A 250V	UND	2,00	10,76	21,52
3.10	Interruptor simples + tomada 10A 250V	UND	2,00	20,04	40,08
3.11	Interruptor duas teclas simples + tomada 10A 250V	UND	3,00	33,48	100,44
3.12	Tomada 2 polos simples 20A 250V	UND	4,00	31,00	124,00
3.13	Tomada para ar condicionado 20A 250V	UND	3,00	57,68	173,04
3.14	Lâmpada led 15w de potência, luz branca Autovolt, marca Glight ou similar	UND	8,00	56,35	450,80
3.15	Plafon plastico branco com soquete E-27	UND	4,00	7,64	30,56
3.16	Eletroduto flexivel corrugado, PVC, DN 25mm(3/4), para circuitos TE	M	39,00	5,61	218,79
4	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA				R$ 1.041,82
4.1	Mictório de louça com sifão integrado (deca ref.m712.00 ou similar com valvula fech. automat. ref. 2572 decamatic eco ou similar	UND	1,00	698,18	698,18
4.2	Tubo pvc rigido soldavel marrom p/ agua, d = 20 mm (1/2")	UND	5,00	9,66	48,30
4.3	Tubo pvc rigido soldavel marrom p/ agua, d = 25 mm (3/4")	UND	3,00	11,41	34,23
4.4	Tubo pvc rigido soldavel marrom p/ agua, d = 40 mm (1 1/4")	UND	2,00	34,27	68,54
4.5	Tubo de PVC Soldavel rigido (esgoto) Ø 100mm c/conexões	UND	4,00	33,94	135,76
4.6	Joelho 90° de pvc rigido soldável, marrom diâm = 20mm	UND	3,00	6,47	19,41
4.7	Joelho 90° de pvc rigido soldável, marrom diâm = 25mm	UND	2,00	6,75	13,50
4.8	Te, pvc, soldável, dn 20mm, ramal de água - forn e instalação	UND	2,00	5,40	10,80
4.9	Te, pvc, soldável, dn 25mm, ramal de água - forn e instalação	UND	2,00	6,55	13,10
5	PAVIMENTAÇÃO				R$ 8.492,08
5.1	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 20 x 20 cm, Elizabeth ou similar, linha Cristal Bege, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	M2	98,32	37,25	3662,42
5.2	Piso cimentado aspero no traço 1:3 e 2cm tanto interno quanto calçada, com junta riscada ou sem junta	M2	136,74	35,32	4829,66
6	FORRO				6.358,29
6.1	Forro de pvc, em réguas de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado	M2	76,33	83,30	6.358,29
7	REVESTIMENTO				R$ 1.039,58
7.1	Reboco em parede c/arg. cim/areia 1:3	M2	38,22	27,20	1039,58
8	ESQUADRIA DE MADEIRA E FERRO				R$ 4.111,64
8.1	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão popular, com execução de furo - fornecimento e instalação	UND	4,00	61,95	247,80
8.2	Kit de porta de madeira tipo veneziana, macica (pesada ou superpesada), padrão medio, 80x210cm, espessura de 3cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do caiterite, sem fechadura - fornecimento e instalação	UND	1,00	1381,31	1381,31

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 850658/2021, em 26/07/2021
emitida

Certidão nº 850658/2021
29/07/2021, 10:38
Chave de Impressão: d8d09
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/07/2021 e contém 25 folhas

Turilândia

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA
CNPJ: 01.612.533/0001-97
GABINETE DO PREFEITO

Proc: 63/2021
Fls: 438
Assi:

8.3	Kit de porta de madeira tipo veneziana, maciça (pesada ou superpesada) padrão médio, 60x210cm, espessura de 3cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, sem fechadura - fornecimento e instalação	UND	1,00	1208,45	1208,45
8.4	Janela em madeira de lei, tipo veneziana, de abrir, c/batentes e 2 jogos de alizar, exclusive ferragens(1,80x1,00m)	UND	2,00	624,57	1249,14
8.5	Alizar de 5x1,5cm para porta fixado com pregos, padrão médio - fornecimento e instalação	M	3,70	6,74	24,94
9	PINTURA				R$ 3.819,81
9.1	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida	M2	111,38	14,38	1601,64
9.2	Pintura com tinta látex PVA em paredes interna, 2 demãos	M2	111,38	12,48	1390,02
9.3	Pintura c/esmalte sintetico em esquadria metálica (02 demaos)	M2	19,33	14,40	278,35
9.4	Pintura esmalte brilhante para madeira, 2 demãos, dsobre fundo nivelador branco	M2	15,94	20,96	334,10
9.5	Pintura do nome e logotipo da prefeitura	UND	1,00	215,69	215,69
10	LIMPEZA				R$ 333,62
10.1	Limpeza final da obra	m²	176,52	1,89	333,62

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILANDIA	ENCARGOS SOCIAIS:
OBRA: REFORMA DE E. M. VITORINO FREIRE	49,33% Mensalista
LOCAL: POVOADO BACABEIRA - TURILANDIA-MA	85,68% Horista
	BDI = 28,05%

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNI	P. TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				5.227,25
1.1	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	M2	4,50	330,50	1.487,25
1.2	Taxa do Crea	UND	1,00	233,00	233,00
1.3	Demolição de reboco	M2	88,78	6,77	601,04
1.4	Retirada de cobertura c/telha cerâmica	M2	276,92	9,09	2.517,20
1.5	Retirada de calha galvanizada	M2	8,00	8,09	64,72
1.6	Demolição de piso cimentado, calçada	M2	26,07	4,07	106,10
1.7	Retirada de vaso sanitario	UND	5,00	9,77	48,85
1.8	Demolição de piso ceramico	M2	5,50	10,62	58,41
1.9	Retirada de janela de madeira	UND	3,00	23,36	70,08
1.10	Retirada de porta de madeira	UND	3,00	12,14	36,42
1.11	Retirada de tabicão	M2	1,50	2,78	4,17
2	COBERTURA				12.880,28
2.1	Retelhamento em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, tipo/uma ou similar (capeação 20%)	M2	129,22	62,91	8.129,23
2.2	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento aparelhado, c/ ripão 4 x 5 cm e ripa 5 x 1,5cm, exclusive peças principais	M2	4,67	116,14	542,37
2.3	Calha de chapa Galvanizada	M	28,00	150,31	4.208,68
3	INSTALAÇÃO ELÉTRICA				R$ 5.457,17
3.1	Caixa para medidor monofasico, em policarbonato / termoplastico, para alojar 1 disjuntor (padrao da concessionaria local)	UND	1,00	67,65	67,65
3.5	Cabo de cobre flexivel isolado , 1,5 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	110,00	3,74	411,40
3.6	Cabo de cobre flexivel isolado , 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	87,00	4,71	409,77
3.7	Cabo de cobre flexivel isolado , 4,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	66,00	6,63	437,58
3.8	Cabo de cobre flexivel isolado , 6,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	51,00	8,96	456,96
3.9	Interruptor uma tecla simples 10A 250V	UND	11,00	6,41	70,51
3.10	Interruptor duas teclas simples 10A 250V	UND	2,00	10,76	21,52
3.11	Interruptor simples + tomada 10A 250V	UND	2,00	20,04	40,08
3.12	Interruptor duas teclas simples + tomada 10A 250V	UND	3,00	33,48	100,44

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 850658/2021, em 26/07/2021
emitida

Certidão nº 850658/2021
29/07/2021, 10:38
Chave de Impressão: d8d09
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/07/2021 e contém 25 folhas

Turilândia

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA
CNPJ: 01.612.533/0001-97
GABINETE DO PREFEITO

Proc: 65/2021
Fls: 439
Assi:

3.13	Tomada 2 polos simples 20A 250V	UND	6,00	31,00	186,00
3.14	Lâmpada led 15w de potência, luz branca Autovolt, marca Glight ou similar	UND	55,00	56,35	3.099,25
3.15	Plafon plastico branco com soquete E-27	UND	5,00	7,64	38,20
3.16	Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 25mm(3/4), para circuitos TE	M	21,00	5,61	117,81
4	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA				R$ 3.491,55
4.1	Vaso sanitario convencional, linha popular, c/caixa de descarga de sobrepor, assento plastico e acessorios	UND	5,00	317,81	1589,05
4.2	Tubo pvc rigido soldável marrom p/ água, d = 20 mm (1/2")	UND	5,00	9,66	48,30
4.3	Tubo pvc rigido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	UND	3,00	11,41	34,23
4.4	Tubo pvc rigido soldável marrom p/ água, d = 40 mm (1 1/4")	UND	2,00	34,27	68,54
4.5	Tubo de PVC Soldavel rigido (esgoto) Ø 100mm c/conexoes	UND	4,00	28,75	115,00
4.6	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm	UND	3,00	6,47	19,41
4.7	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	UND	2,00	6,75	13,50
4.8	Te, pvc, soldável, dn 20mm, ramal de água - fornecimento e instalação.	UND	2,00	5,40	10,80
4.9	Te, pvc, soldável, dn 25mm, ramal de água - fornecimento e instalação.	UND	2,00	6,55	13,10
4.10	Bancada de granito com pia de louça, com acessorios	UND	2,00	732,95	1465,90
4.11	Torneiras cromadas para pia de banheiro	UND	2,00	56,86	113,72
5	FORRO				R$ 39.867,70
5.1	Forro de pvc, em réguas de 10 ou 20cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em pvc) marca araforros ou similar, instalado	M2	455,00	83,30	37.901,50
5.2	Rodaforro em pvc, para forro de pvc, comprimento 6m	M	348,00	5,65	1.966,20
6	ALVENARIA				R$ 1.807,40
6.1	Alvenaria de tijolo cerâmico c/6 furos dim 9x14x19, de 1/2 vez, e=9cm, assentado c/argamassa cim/areia 1:6	M2	28,00	64,55	1807,40
7	PAVIMENTAÇÃO				R$ 24.626,51
7.1	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, Anelle, linha atriana, cor branca ou bege, ou similar, PEI-5, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	M2	455,00	49,50	22522,50
7.2	Piso cimentado áspero no traço 1:3 e 2cm, calçada	M2	59,57	35,32	2104,01
8	REVESTIMENTO				R$ 8.346,46
	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45 cm aplicadas em ambientes de área menor que 5 m² a meia altura das paredes, af_06/2014	M2	98,32	60,33	5931,85
8.1	Reboco em parede c/arg. cim/areia 1:3	M2	88,78	27,20	2414,82
9	ESQUADRIA DE MADEIRA E FERRO				R$ 4.737,96
9.1	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão popular, com execução de furo - fornecimento e instalação	UND	1,00	61,95	61,95
9.2	Recuperação de esquadria tipo tabicão movel	M2	3,00	167,60	502,80
9.3	Caixa da porta de madeira(0,80x2,10m)	UND	1,00	163,13	163,13
9.4	Kit de porta de madeira tipo veneziana, maciça (pesada ou superpesada), padrão médio, 80x210cm, espessura de 3cm, itens inclusos: dobradiças, montagem, e instalação do batente, sem fechadura - fornecimento e instalação	UND	1,00	1381,31	1381,31
9.5	Porta de aluminio completa(0,60x1,80)	UND	4,00	638,49	2553,96
9.6	Alizar de 5x1,5cm para porta fixado com pregos, padrão medio - fornecimento e instalação	M	11,10	6,74	74,81
10	DIVERSOS				R$ 1.397,88
10.1	Banco em concreto sem encosto, larg. 45x200x10cm	UND	4,00	349,47	1397,88
11	PINTURA				R$ 30.678,27
11.1	Emassamento de superficie, com aplicação de 02 demãos de massa corrida	M2	783,61	14,38	11268,31
11.2	Emassamento de superficie, com aplicação de 02 demãos de massa acrilica, lixamento e retoques	M2	309,22	14,25	4406,39
11.3	Pintura com tinta latex PVA em paredes interna, 2 demãos	M2	783,61	12,48	9779,45
11.4	Pintura com tinta latex PVA em paredes externa, 2 demãos	M2	309,22	11,69	3614,78
11.5	Pintura c/esmalte sintetico em esquadria metalica (02 demaos)	M2	42,30	14,40	609,12

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 850658/2021, em 26/07/2021 emitida

Certidão nº 850658/2021
29/07/2021, 10:38
Chave de Impressão: d8d09
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/07/2021 e contém 25 folhas

Turilândia

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA
CNPJ: 01.612.533/0001-97
GABINETE DO PREFEITO

Proc: 65/2021
Fls: 140
Assi:

11.6	Pintura esmalte brilhante para madeira, 2 demãos, sobre fundo nivelador branco	M2	37,43	20,96	784,53
11.7	Pintura do nome e logotipo da prefeitura	UND	1,00	215,69	215,69
12	**LIMPEZA**				**R$ 658,55**
12.1	Limpeza final da obra	m²	348,44	1,89	658,55

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILANDIA OBRA: REFORMA DE E. M. LEOPOLDO ROXO LOCAL: POVOADO VILA DA PAZ - TURILANDIA-MA	ENCARGOS SOCIAIS: 49,33% Mensalista 85,68% Horista BDI = 28,05%

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNI	P. TOTAL
1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**2.409,30**
1.1	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	M2	4,50	330,50	1.487,25
1.2	Taxa do Crea	UND	1,00	233,00	233,00
1.3	Demolição de reboco	M2	67,33	6,77	455,82
1.4	Demolição de piso cimentado, calçada	M2	23,82	4,07	96,95
1.5	Demolição de piso cerâmico	M2	12,44	10,62	132,11
1.6	Retirada de tabicão	M2	1,50	2,78	4,17
2	**COBERTURA**				**10.312,25**
2.1	Natelhamento em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Italiana ou similar (aquisição 20%)	M2	128,33	62,91	8.073,24
2.2	Telha cerâmica tipo canal ou colonial	M	12,46	45,10	561,95
2.3	Madeiramento em maçaranduba/madeira de lei, acabamento aparelhado, c/ ripão 3 x 5 cm e ripa 5 x 1,5cm, exclusive peças principais	M2	14,44	116,14	1.677,06
3	**INSTALAÇÃO ELÉTRICA**				**R$ 4.178,79**
3.1	Caixa para medidor monofásico, em policarbonato / termoplastico, para alojar 1 disjuntor (padrão da concessionaria local)	UND	1,00	67,65	67,65
3.2	Ponto de iluminação residencial incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpadas)	UND	1,00	109,35	109,35
3.3	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação.	UND	1,00	50,25	50,25
3.4	Aterramento composto de haste de cobre l = 2,40m, interligada com cabo de cobre tipo cordoalha	UND	1,00	77,04	77,04
3.5	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	101,00	3,74	377,74
3.6	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	78,00	4,71	367,38
3.7	Cabo de cobre flexível isolado, 4,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	6,00	6,63	39,78
3.8	Cabo de cobre flexível isolado, 6,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	43,00	8,96	385,28
3.9	Interruptor uma tecla simples 10A 250V	UND	4,00	6,41	25,64
3.10	Interruptor duas teclas simples 10A 250V	UND	2,00	10,76	21,52
3.11	Interruptor simples + tomada 10A 250V	UND	2,00	20,04	40,08
3.12	Interruptor duas teclas simples + tomada 10A 250V	UND	1,00	33,48	33,48
3.13	Tomada 2 pólos simples 20A 250V	UND	3,00	31,00	93,00
3.14	Lâmpada led 15w de potência, luz branca Autovolt, marca Glight ou similar	UND	42,00	56,35	2.366,70
3.15	Plafon plastico branco com soquete E-27	UND	3,00	7,64	22,92
3.16	Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 25mm(3/4), para circuitos TE	M	18,00	5,61	100,98
4	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA**				**R$ 319,54**
4.1	Assento para vaso sanitário	UND	2,00	33,24	66,48
4.2	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 20 mm (1/2")	UND	5,00	9,66	48,30
4.3	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	UND	3,00	11,41	34,23
4.4	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm	UND	3,00	6,47	19,41
4.5	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	UND	2,00	6,75	13,50

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 850658/2021, emitida em 26/07/2021

Certidão nº 850658/2021
29/07/2021, 10:38
Chave de Impressão: d8d09
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/07/2021 e contém 25 folhas

Turilândia

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA
CNPJ: 01.612.533/0001-97
GABINETE DO PREFEITO

Proc: 65/2021
Fls: 241
Assi:

4.6	Te, pvc, soldável, dn 20mm, ramal de água - fornecimento e instalação.	UND	2,00	5,40	10,80
4.7	Te, pvc, soldável, dn 25mm, ramal de água - fornecimento e instalação.	UND	2,00	6,55	13,10
4.8	Torneiras cromadas para pia de banheiro	UND	2,00	56,86	113,72
5	FORRO				11.623,68
5.1	Forro de pvc, em réguas de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado	M2	139,54	83,30	11.623,68
6	PAVIMETAÇÃO				R$ 1.585,11
6.1	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 31 x 47 cm, pei 2, Tecnogrês, acetinado, linha branca, ref 55020 ou similar, aplicada c/ argamassa ind. acriv. rejunte acrílico, exceto regularização de base/emboço	M2	12,44	59,79	743,79
6.2	Piso cimentado aspero no traço 1:3 e 2cm, calçada	M2	23,82	35,32	841,32
7	REVESTIMENTO				R$ 1.831,38
7.1	Reboco em parede c/arg. cim/areia 1:3	M2	67,33	27,20	1831,38
8	ESQUADRIA DE MADEIRA E FERRO				R$ 397,15
8.1	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão popular, com execução de furo - fornecimento e instalação	UND	1,00	61,95	61,95
8.2	Recuperação de esquadria tipo tabicão movel	M2	2,00	167,60	335,20
9	PINTURA				R$ 11.897,58
9.1	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida	M2	283,44	14,38	4075,87
9.2	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques	M2	139,35	14,25	1985,74
9.3	Pintura com tinta látex PVA em paredes interna, 2 demãos	M2	283,44	12,48	3537,33
9.4	Pintura com tinta látex PVA em paredes externa, 2 demãos	M2	139,35	11,69	1629,00
9.5	Pintura c/esmalte sintetico em esquadria metalica (02 demaos)	M2	5,30	14,40	90,72
9.6	Pintura esmalte brilhante para madeira, 2 demãos, dsobre fundo nivelador branco	M2	17,33	20,96	363,24
9.7	Pintura do nome e logotipo da prefeitura	UND	1,00	215,69	215,69
10	LIMPEZA				R$ 385,98
10.1	Limpeza final de obra	m²	204,22	1,89	385,98

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILANDIA
OBRA: REFORMA DE E. M. MARIA JOANICE SAMPAIO
LOCAL: VILA DA PAZ - TURILANDIA-MA

ENCARGOS SOCIAIS.
49,33% Mensalista
85,68% Horista
BDI = 28,05%

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNI	P. TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				3.176,82
1.1	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	M2	4,50	330,50	1.487,25
1.2	Taxa do Crea	UND	1,00	233,00	233,00
1.3	Demolição de reboco	M2	38,21	6,77	258,68
1.4	Retirada de cobertura c/telha cerâmica	M2	102,49	9,09	931,63
1.5	Demolição de piso cimentado, calçada	M2	63,22	4,07	257,31
1.6	Retirada de tabicão	M2	3,22	2,78	8,95
2	COBERTURA				6.940,08
2.1	Relethamento em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabaiana ou similar I (taquisição 20%)	M2	102,49	62,91	6.447,65
2.2	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento aparelhado, c/ripão 3 x 5 cm e ripa 5 x 1,5cm, exclusive peças principais	M2	4,24	116,14	492,43
3	INSTALAÇÃO ELÉTRICA				R$ 5.352,44
3.1	Caixa para medidor monofásico, em policarbonato / termoplastico, para alega-1 disjuntor (padrao da concessionaria local)	UND	1,00	67,65	67,65

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 850658/2021, emitida em 26/07/2021

Certidão nº 850658/2021
29/07/2021, 10:38
Chave de Impressão: d8d09
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/07/2021 e contém 25 folhas

Turilândia

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA
CNPJ: 01.612.533/0001-97
GABINETE DO PREFEITO

Proc: 65/2021
Fls: 442
Assi:

3.2	Ponto de iluminação residencial incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada).	UND	1,00	109,35	109,35
3.3	Aterramento composto de haste de cobre ℓ = 2,40m, interligada com cabo de cobre tipo cordoalha	UND	1,00	77,04	77,04
3.4	Cabo de cobre flexível isolado , 1,5 mm², anti-chama 06/1.0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	123,00	3,74	460,02
3.5	Cabo de cobre flexível isolado , 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	101,00	4,71	475,71
3.6	Cabo de cobre flexível isolado , 4,0 mm², anti-chama 06/1.0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	87,00	6,63	576,81
3.7	Cabo de cobre flexível isolado , 6,0 mm², anti-chama 06/1.0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	74,80	8,96	670,21
3.8	Interruptor uma tecla simples 10A 250V	UND	10,00	6,41	64,10
3.9	Interruptor duas teclas simples 10A 250V	UND	2,00	10,76	21,52
3.10	Interruptor simples + tomada 10A 250V	UND	2,00	20,04	40,08
3.11	Interruptor duas teclas simples + tomada 10A 250V	UND	3,00	33,48	100,44
3.12	Tomada 2 pólos simples 20A 250V	UND	5,00	31,00	155,00
3.13	Tomada para ar condicionado 20A 250V	UND	1,00	57,68	57,68
3.14	Lâmpada led 15w de potência, luz branca Autovolt, marca Glight ou similar	UND	38,00	56,35	2.141,30
3.15	Plafon plástico branco com soquete E-27	UND	5,00	7,64	38,20
3.16	Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 25mm(3/4), para circuitos TE	M	53,00	5,61	297,33
4	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA**				**R$ 2.586,67**
4.1	valvula fech. autom.ref. 2572 deca/matic eco ou similar	UND	2,00	698,18	1396,36
4.2	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, ø = 20 mm (1/2")	UND	5,00	9,66	48,30
4.3	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, ø = 25 mm (3/4")	UND	3,00	11,41	34,23
4.4	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, ø = 40 mm (1 1/4")	UND	2,00	34,27	68,54
4.5	Tubo de PVC Soldavel rigido (esgoto) Ø 100mm c/conexões	UND	4,00	33,94	135,76
4.6	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm	UND	3,00	6,47	19,41
4.7	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	UND	2,00	6,75	13,50
4.8	Te, pvc, soldavel, dn 20mm, ramal de água - fornecimento e instalação.	UND	2,00	5,40	10,80
4.9	Te, pvc, soldavel, dn 25mm, ramal de água - fornecimento e instalação.	UND	2,00	6,55	13,10
4.10	Bancada de granito com pia de louça, com acessórios	UND	1,00	732,95	732,95
4.11	Torneira cromada para pia de banheiro	UND	2,00	56,86	113,72
5	FORRO				**1.781,86**
5.1	Limpeza de forro	M2	384,00	1,10	422,40
5.2	Forro de pvc, em réguas de 10 ou 20 cm, aplicado inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado	M2	16,32	83,30	1.359,46
6	PAVIMETAÇÃO				**R$ 2.232,93**
6.1	Piso cimentado áspero no traço 1:3 e 2cm, calçada	M2	63,22	35,32	2232,93
7	SUPER ESTRUTURA				**R$ 2.924,40**
7.1	Escavação manual de valas, solo de qualquer categoria exceto rocha até 2m de profundidade	M3	1,30	60,83	79,08
7.2	Concreto armado fck=18mpa formas de tabua, armações incluindo preparo e lançamento para vigas e pilares e lajes	M3	1,30	2.188,71	2.845,32
8	REVESTIMENTO				**R$ 1.039,31**
8.1	Rebobo em parede c/arg. cim/areia 1:3	M2	38,21	27,20	1039,31
9	ESQUADRIA DE MADEIRA E FERRO				**R$ 844,18**
9.1	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão popular, com execução de furo - fornecimento e instalação	UND	2,00	61,95	123,90
9.2	Recuperação de esquadria tipo tabicão movel	M2	4,00	167,60	670,40
9.3	Alizar de 5x1,5cm para porta fixado com pregos, padrão médio - fornecimento e instalação	M	7,40	6,74	49,88
10	PINTURA				**R$ 52.839,61**
10.1	Emassamento de superfície com aplicação de 02 demãos de massa corrida	M2	1439,73	14,38	20703,32

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 850658/2021, emitida em 26/07/2021

Certidão nº 850658/2021
29/07/2021, 10:38
Chave de Impressão: d8d09
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/07/2021 e contém 25 folhas

Turilândia

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA
CNPJ: 01.612.533/0001-97
GABINETE DO PREFEITO

Proc: 65/2021
Fls: 443
Assi:

10.2	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques	M2	483,75	14,25	6893,44
10.3	Pintura com tinta látex PVA em paredes interna, 2 demãos	M2	1439,73	12,48	17967,83
10.4	Pintura com tinta látex PVA em paredes externa, 2 demãos	M2	483,75	11,69	5655,04
10.5	Pintura c/esmalte sintetico em esquadria metalica (02 demaos)	M2	18,44	14,40	265,54
10.6	Pintura esmalte brilhante para madeira, 2 demãos, dsobre fundo nivelador branco	M2	54,33	20,96	1138,76
10.7	Pintura do nome e logotipo da prefeitura	UND	1,00	215,69	215,69
11	LIMPEZA				R$ 913,29
11.1	Limpeza final da obra	m²	483,22	1,89	913,29

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILANDIA OBRA: REFORMA DE E. M. ANTONIO FRANCISCO DA SILVA LOCAL: POVOADO IGARAPÉ DE AREIA- TURILANDIA-MA	ENCARGOS SOCIAIS: 49,33% Mensalista 85,68% Horista BDI = 28,05%

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNI	P. TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				3.154,82
1.1	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	M2	4,50	330,50	1.487,25
1.2	Taxa do Crea	UND	1,00	233,00	233,00
1.3	Demolição de reboco	M2	62,40	6,77	422,45
1.4	Retirada de cobertura c/telha cerâmica	M2	89,33	9,09	812,01
1.5	Demolição de piso cimentado, calçada	M2	21,77	4,07	88,60
1.6	Retirada de janela de madeira	UND	4,00	23,36	93,44
1.7	Retirada de porta de ferro	UND	1,00	13,90	13,90
1.8	Retirada de tabicão	M2	1,50	2,78	4,17
2	COBERTURA				5.770,73
2.1	Retelhamento em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, tijabalana ou similar I (aquisição 20%)	M2	89,33	62,91	5.619,75
2.2	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento aparelhado, c/ripão 5 x 5 cm e ripa 5 x 1,5cm, exclusive peças principais	M2	1,3	116,14	150,98
3	INSTALAÇÃO ELÉTRICA				R$ 4.556,06
3.1	Caixa para medidor monofásico, em policarbonato / termoplastico, para alojar 1 disjuntor (padrão da concessionaria local)	UND	1,00	67,65	67,65
3.2	Ponto de iluminação residencial incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminaria e lâmpada)	UND	1,00	109,35	109,35
3.3	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação	UND	1,00	50,25	50,25
3.4	Aterramento composto de haste de cobre 1 = 2,40m, interligada com cabo de cobre tipo cordoalha	UND	1,00	77,04	77,04
3.5	Cabo de cobre flexível isolado , 1,5 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	124,40	3,74	465,26
3.6	Cabo de cobre flexível isolado , 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	103,44	4,71	487,20
3.7	Cabo de cobre flexível isolado , 4,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	93,44	6,63	619,51
3.8	Cabo de cobre flexível isolado , 6,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	74,33	8,96	666,00
3.9	Interruptor uma tecla simples 10A 250V	UND	6,00	6,41	38,46
3.10	Interruptor duas teclas simples 10A 250V	UND	2,00	10,76	21,52
3.11	Interruptor simples + tomada 10A 250V	UND	2,00	20,04	40,08
3.12	Interruptor duas teclas simples + tomada 10A 250V	UND	1,00	33,48	33,48
3.13	Tomada 2 polos simples 20A 250V	UND	4,00	31,00	124,00
3.14	Lâmpada led 15w de potência, luz branca Autovolt, marca Glight ou similar	UND	30,00	56,35	1.690,50
3.15	Plafon plástico branco com soquete E-27	UND	2,00	7,64	15,29
3.16	Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 25mm(3/4), para circuitos TE	M	9,00	5,61	50,49

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 850658/2021, em 26/07/2021 emitida

Certidão nº 850658/2021
29/07/2021, 10:38
Chave de Impressão: d8d09
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/07/2021 e contém 25 folhas

Turilândia

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA
CNPJ: 01.612.533/0001-97
GABINETE DO PREFEITO

Proc: 65 / 2021
Fls: 464
Assi:

4	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA				R$ 1.762,61
4.1	Vaso sanitário convencional, linha popular, c/caixa de descarga de sobrepor, assento plastico e acessorios	UND	3,00	317,81	953,43
4.2	Tubo pvc rigido soldável marrom p/ água, d = 20 mm (1/2")	UND	5,00	9,66	48,30
4.3	Tubo pvc rigido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	UND	3,00	11,41	34,23
4.4	Tubo pvc rigido soldável marrom p/ água, d = 40 mm (1 1/4")	UND	2,00	34,27	68,54
4.5	Tubo de PVC Soldavel rigido (esgoto) Ø 100mm c/conexões	UND	4,00	33,94	135,76
4.6	Joelho 90° de pvc rigido soldável, marrom diâm = 20mm	UND	3,00	6,47	19,41
4.7	Joelho 90° de pvc rigido soldável, marrom diâm = 25mm	UND	2,00	6,75	13,50
4.8	Te, pvc, soldável, dn 20mm, ramal de água - fornecimento e instalação.	UND	2,00	5,40	10,80
4.9	Te, pvc, soldável, dn 25mm, ramal de água - fornecimento e instalação.	UND	2,00	6,55	13,10
4.10	Bancada de granito com pia de louça, com acessorios	UND	0,48	732,95	351,82
4.11	Torneira cromada para pia de banheiro	UND	2,00	56,86	113,72
5	ALVENARIA				R$ 1.536,49
5.1	Alvenaria de tijolo cerâmico c/6 furos dim 9x14x19, de 1/2 vez, e=9cm, assentado c/argamassa cimento/areia 1:6	M2	23,44	65,55	1536,49
6	PAVIMENTAÇÃO				R$ 7.345,82
6.1	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 31 x 47 cm, pei 2, Tecnogrês, acetinado, linha branca, ref 55020 ou similar, aplicada c/ argamassa ind. ac.iii, rejunte acrílico, exceto regularização de base/emboçodo	M2	110,00	59,79	6576,90
6.2	Piso cimentado aspero no traço 1:3 e 2cm, calçada	M2	21,77	35,32	768,92
7	REVESTIMENTO				R$ 1.697,28
7.1	Reboco em parede c/arg. cim.areia 1:3	M2	62,40	27,20	1697,28
8	ESQUADRIA DE MADEIRA E FERRO				R$ 4.867,41
8.1	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão popular, com execução de furo - fornecimento e instalação	UND	6,00	61,95	371,70
8.2	Recuperação de esquadria tipo tabição movel	M2	3,00	167,60	502,80
8.3	Portão em tubo de aço galvanizado d=1", padrão escolas	M2	4,22	336,45	1419,82
8.4	Janela em madeira de lei, tipo veneziana, de abrir, c/batentes e 2 jogos de alizar, exclusive ferragens(1,50x1,40)	UND	4,00	624,57	2498,28
8.5	Alizar de 5x1,5cm para porta fixado com pregos, padrão medio - fornecimento e instalação	UND	11,10	6,74	74,81
9	PINTURA				R$ 11.928,31
9.1	Emassamento de superficie, com aplicação de 02 demãos de massa corrida	M2	292,95	14,38	4212,62
9.2	Emassamento de superficie, com aplicação de 02 demaos de massa acrilica, lixamento e reboques	M2	125,55	14,25	1789,09
9.3	Pintura com tinta latex PVA em paredes interna, 2 demãos	M2	292,95	12,48	3656,02
9.4	Pintura com tinta latex PVA em paredes externa, 2 demãos	M2	125,55	11,69	1467,68
9.5	Pintura c/esmalte sintetico em esquadria metalica (02 demaos)	M2	17,01	14,40	244,94
9.6	Pintura esmalte brilhante para madeira, 2 demãos, dsobre fundo nivelador branco	M2	16,33	20,96	342,28
9.7	Pintura do nome e logotipo da prefeitura	UND	1,00	215,69	215,69
10	LIMPEZA				R$ 354,26
10.1	Limpeza final da obra	m²	187,44	1,89	354,26

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILANDIA	ENCARGOS SOCIAIS:
OBRA: REFORMA E. M. RAIMUNDO SILVA	49,33% Mensalista
LOCAL: POVOADO PROVAR - TURILANDIA-MA	85,68% Horista
	BDI = 28,05%

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNI	P. TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				2.914,00
1.1	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	M2	4,50	330,50	1.487,25

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 850658/2021, emitida em 26/07/2021

Certidão nº 850658/2021
29/07/2021, 10:38
Chave de Impressão: d8d09
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/07/2021 e contém 25 folhas

Turilândia

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA
CNPJ: 01.612.533/0001-97
GABINETE DO PREFEITO

Proc: 65/2021
Fls: 445
Assi:

1.2	Taxa do Crea	UND	1,00	233,00	233,00
1.3	Demolição de reboco	M2	53,75	6,77	363,89
1.4	Limpeza do terreno	M2	18,32	2,40	43,97
1.5	Demolição de piso cimentado(calçada)	M2	26,58	4,07	108,18
1.6	Retirada de telha cerâmica capa-canal, com até duas águas	M2	73,84	9,09	671,21
1.7	Retirada de tabicão	M2	2,34	2,78	6,51
2	**COBERTURA**				**4.325,47**
2.1	Retelhamento em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabaiana ou similar.(aquisição 10%)	M2	73,84	48,67	3.593,79
2.2	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento aparelhado, c/ ripão 3 x 5 cm e ripa 5 x 1,5cm, exclusive peças principais	M2	6,30	116,14	731,68
3	**INSTALAÇÃO ELÉTRICA**				**R$ 3.951,45**
3.1	Ponto de iluminação residencial incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada)	UND	1,00	109,35	109,35
3.2	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento para 6 disjuntores - fornecimento e instalação	UND	1,00	50,25	50,25
3.3	Aterramento composto de haste de cobre 1 = 2,40m, interligada com cabo de cobre tipo cordoalha	UND	1,00	77,04	77,04
3.4	Cabo de cobre flexível isolado , 1,5 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	119,48	3,74	446,86
3.5	Cabo de cobre flexível isolado , 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	103,84	4,71	489,09
3.6	Cabo de cobre flexível isolado , 4,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	88,93	6,63	589,61
3.7	Cabo de cobre flexível isolado , 6,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	78,33	8,96	701,84
3.8	Interruptor uma tecla simples 10A 250V	UND	6,00	6,41	38,46
3.9	Interruptor duas teclas simples 10A 250V	UND	4,00	10,76	43,04
3.10	Interruptor simples + tomada 10A 250V	UND	6,00	20,04	120,24
3.11	Interruptor duas teclas simples + tomada 10A 250V	UND	5,00	33,48	167,40
3.12	Tomada 2 polos simples 20A 250V	UND	5,00	31,00	155,00
3.13	Lâmpada led 15w de potência, luz branca Autovolt, marca Glight ou similar	UND	14,00	56,35	788,90
3.14	Plafon plastico branco com soquete E-27	UND	3,00	7,64	22,92
3.15	Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 25mm(3/4), para circuitos TE	M	27,00	5,61	151,47
4	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA**				**R$ 433,48**
4.1	Caixa de descarga de sobrepor completa akros ou similar	UND	3,00	50,47	
4.2	Tubo pvc rigido soldavel marrom p/ água, d = 20 mm (1/2")	UND	5,00	9,66	48,30
4.3	Tubo pvc rigido soldavel marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	UND	3,00	11,41	34,23
4.4	Tubo pvc rigido soldável marrom p/ água, d = 40 mm (1 1/4")	UND	2,00	34,27	68,54
4.5	Tubo de PVC Soldavel rigido (esgoto) Ø 100mm c/conexões	UND	4,00	33,94	135,76
4.6	Joelho 90° de pvc rigido soldavel, marrom diâm = 20mm	UND	3,00	6,47	19,41
4.7	Joelho 90° de pvc rigido soldável, marrom diâm = 25mm	UND	2,00	6,75	13,50
4.8	Te, pvc, soldavel, dn 20mm, ramal de água - forn e instalação.	UND	2,00	5,40	10,80
4.9	Te, pvc, soldavel, dn 25mm, ramal de água - forn e instalação.	UND	2,00	6,55	13,10
4.10	Torneira em plastico	UND	4,00	22,46	89,84
5	**PAVIMENTAÇÃO**				**R$ 1.311,31**
5.1	Piso ceramico 41x41, aplicado e rejuntado	M2	10,00	37,25	372,50
5.2	Piso cimentado áspero no traço 1:3 e 2cm tanto interno quanto calçada, com junta riscada ou sem junta	M2	26,58	35,32	938,81
6	**REVESTIMENTO**				**R$ 1.462,00**
6.1	Reboco em parede c/arg. com areia 1:3	M2	53,75	27,20	1462,00
7	**ESQUADRIA DE MADEIRA E FERRO**				**R$ 185,85**
7.1	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão popular, com execução de furo - fornecimento e instalação	UND	3,00	61,95	185,85

Praça Carlos Alberto Siqueira Amorim, nº 209, Centro, Turilândia-MA., CEP: 65.276-000. FONE: (98) 3362-2125

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 850658/2021, emitida em 26/07/2021

Certidão nº 850658/2021
29/07/2021, 10:38
Chave de Impressão: d8d09
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/07/2021 e contém 25 folhas

Turilândia

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA
CNPJ: 01.612.533/0001-97
GABINETE DO PREFEITO

Proc: 65/2021
Fls: 446
Assi:

8	ALVENARIA				R$ 876,59
8.1	Alvenaria de tijolo cerâmico c/6 furos dim 9x14x19, de 1/2 vez, e=9cm, assentado c/argamassa cim/areia 1:6	M2	13,58	64,55	876,59
9	PINTURA				R$ 10.250,92
9.1	Emassamento de superficie, com aplicação de 02 demãos de massa corrida	M2	272,04	14,38	3911,94
9.2	Emassamento de superficie, com aplicação de 02 demãos de massa acrilica, lixamento e retoques	M2	103,26	14,25	1471,46
9.3	Pintura com tinta látex PVA em paredes interna, 2 demãos	M2	272,04	12,48	3395,06
9.4	Pintura com tinta látex PVA em paredes externa, 2 demãos	M2	103,26	11,69	1207,11
9.5	Pintura c/esmalte sintetico em esquadria metalica (02 demaos)	M2	5,43	14,40	78,19
9.6	Pintura esmalte brilhante para madeira, 2 demãos, dsobre fundo nivelador branco	M2	8,93	20,96	187,17
9.7	Pintura do nome e logotipo da prefeitura	UND	1,00	215,69	215,69
10	MURO DA ESCOLA COM EXECUÇÃO DO FUNDO, LEVANTAR A LATERAL, COLOCAÇÃO DE ESQUADRIA DE METALON NA FRENTE				R$ 16.679,31
10.1	Escavação manual de valas, solo de qualquer categoria exceto rocha até 2m de profundidade	M3	3,60	40,55	145,98
10.2	Reaterro apiloado manualmente s/aquisicao de material	M3	1,20	36,69	44,03
10.3	Concreto armado fck=18mpa formas de tábua, armações, incluindo preparo e lançamento para vigas e pilares e lajes	M3	0,40	2188,71	866,73
10.4	Alvenaria de tijolo cerâmico c/6 furos dim 9x14x19, de 1/2 vez, e=9cm, assentado c/argamassa cim/areia 1:6	M2	120,37	64,55	7770,01
10.5	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	M2	240,74	3,68	885,94
10.6	Reboco em parede arg. cim/areia 1:6	M2	240,74	27,20	6548,24
10.7	Pintura acrilica 2 duas demãos em parede externa sem massa e sem selador	M2	31,60	13,24	418,38
11	LIMPEZA				R$ 1.442,49
11.1	Limpeza final da obra	m²	763,22	1,89	1442,49

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILANDIA	ENCARGOS SOCIAIS:
OBRA: REFORMA E. M. RECANTO DO SABER	49,33% Mensalista
LOCAL: VILA DA PAZ - TURILANDIA-MA	85,68% Horista
	BDI = 28,05%

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNI	P. TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				4.336,44
1.1	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	M2	4,50	330,50	1.487,25
1.2	Taxa do Crea	UND	1,00	233,00	233,00
1.3	Demolição de reboco	M2	87,54	6,77	592,65
1.4	Demolição de piso cimentado(calçada)	M2	52,76	4,07	214,73
1.5	Retirada de telha cerâmica capa-canal, com até duas águas	M2	198,32	9,09	1.802,73
1.6	Retirada de caixilho de madeira	UND	1,00	6,08	6,08
2	COBERTURA				11.339,75
2.1	Reteihamento em cobertura com telha ceramica tipo canal comum, Italiana ou similar (aquisição 10%)	M2	198,32	48,67	9.652,23
2.2	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento aparelhado, c/ ripas: 3 x 5 cm e ripa 5 x 1,5cm, exclusive peças principais	M2	14,53	116,14	1.687,51
3	FORRO				1.149,68
3.1	Forro de pvc, em reguas de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado	M2	12,00	83,30	999,60
3.2	Limpeza de forro pvc	M2	136,44	1,10	150,08
4	INSTALAÇÃO ELÉTRICA				R$ 4.507,86
4.1	Ponto de iluminação residencial incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada).	UND	1,00	103,97	103,97

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 850658/2021, em 26/07/2021
emitida

Certidão nº 850658/2021
29/07/2021, 10:38
Chave de Impressão: d8d09
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/07/2021 e contém 25 folhas

Proc: 65/2021
Fls: 147
Assi:

Turilândia

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA
CNPJ: 01.613.533/0001-97
GABINETE DO PREFEITO

4.2	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação.	UND	1,00	53,45	53,45
4.3	Aterramento composto de haste de cobre l = 2,40m, interligada com cabo de cobre tipo cordoalha	UND	1,00	76,51	76,51
4.4	Cabo de cobre flexível isolado , 1,5 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	124,55	3,74	465,82
4.5	Cabo de cobre flexível isolado , 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	115,33	4,71	543,20
4.6	Cabo de cobre flexível isolado , 4,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	89,33	6,63	592,26
4.7	Cabo de cobre flexível isolado , 6,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	50,32	8,96	450,87
4.8	Interruptor uma tecla simples 10A 250V	UND	10,00	6,41	64,10
4.9	Interruptor duas teclas simples 10A 250V	UND	6,00	10,76	64,56
4.10	Interruptor simples + tomada 10A 250V	UND	2,00	20,04	40,08
4.11	Interruptor duas teclas simples + tomada 10A 250V	UND	2,00	33,48	66,96
4.12	Tomada 2 polos simples 20A 250V	UND	4,00	31,00	124,00
4.13	Lâmpada led 15w, 1e potência, luz branca Bivolt, marca Glight ou similar	UND	30,00	56,35	1.690,50
4.14	Plafon plastico branco com soquete E-27	UND	3,00	7,64	22,92
4.15	Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 25mm(3/4), para circuitos TE	M	26,50	5,61	148,67
5	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA**				**R$ 361,76**
5.1	Tubo pvc rigido soldável marrom p/ agua, d = 20 mm (1/2")	UND	5,00	9,66	48,30
5.2	Tubo pvc rigido soldável marrom p/ agua, d = 25 mm (3/4")	UND	3,00	11,41	34,23
5.3	Tubo pvc rigido soldável marrom p/ agua, d = 40 mm (1 1/4")	UND	2,00	34,27	68,54
5.4	Tubo de PVC Soldável rigido (esgoto) Ø 100mm c/conexoes	UND	4,00	33,94	135,76
5.5	Joelho 90° de pvc rigido soldável, marrom diâm = 20mm	UND	3,00	6,47	19,41
5.6	Joelho 90° de pvc rigido soldável, marrom diâm = 25mm	UND	2,00	6,75	13,50
5.7	Te, pvc, soldável, dn 20mm, ramal de agua - fornecimento e instalação.	UND	2,00	5,40	10,80
5.8	Te, pvc, soldável, dn 25mm, ramal de água - fornecimento e instalação.	UND	2,00	6,55	13,10
5.9	Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2 - fornecimento e instalação.	UND	2,00	9,06	18,12
6	**PAVIMENTAÇÃO**				**R$ 1.863,48**
6.1	Piso cimentado áspero no traço 1:3 e 2cm tanto interno quanto calçada com junta riscada ou sem junta	M2	52,76	35,32	1863,48
7	**REVESTIMENTO**				**R$ 2.381,09**
7.1	Reboco em parede c/arg. cim/areia 1:3	M2	87,54	27,20	2381,09
8	**ESQUADRIA DE MADEIRA E FERRO**				**R$ 1.469,54**
8.1	Batente para porta de madeira, padrão popular - fornecimento e montagem	UND	3,00	163,13	489,39
8.2	Recuperação de esquadria tipo fabricão movel	M2	4,00	167,60	670,40
8.3	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão popular, com execução de furo - fornecimento e instalação	UND	5,00	61,95	309,75
9	**PINTURA**				**R$ 34.047,10**
9.1	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida	M2	872,43	14,38	12545,54
9.2	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques	M2	365,91	14,25	5214,22
9.3	Pintura com tinta latex PVA em paredes interna, 2 demãos	M2	872,43	12,48	10887,93
9.4	Pintura com tinta latex PVA em paredes externa, 2 demãos	M2	365,91	11,69	4277,49
9.5	Pintura c/esmalte sintetico em esquadria metálica (02 demaos)	M2	26,85	14,40	386,64
9.6	Pintura esmalte brilhante para madeira, 2 demãos, dsobre fundo nivelador branco	M2	24,79	20,96	519,60
9.7	Pintura do nome e logotipo da prefeitura	UND	1,00	215,69	215,69
10	**LIMPEZA**				**R$ 501,59**
10.1	Limpeza final da obra	m²	265,39	1,89	501,59

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILANDIA	ENCARGOS SOCIAIS:
OBRA: REFORMA E. M. JOÃO NUNES	49,33% Mensalista

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 850658/2021, em 26/07/2021 emitida em

Certidão nº 850658/2021
29/07/2021, 10:38
Chave de Impressão: d8d09
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/07/2021 e contém 25 folhas

Turilândia

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA
CNPJ: 01.612.535/0001-97
GABINETE DO PREFEITO

Proc: 65/2021
Fls: 448
Assi:

LOCAL: POVOADO VELOSO - TURILANDIA-MA				85,68% Horista BDI = 28,05%

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNI	P. TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				3.091,12
1.1	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	M2	4,50	330,50	1.487,25
1.2	Taxa do Crea	UND	1,00	233,00	233,00
1.3	Demolição de reboco	M2	38,55	6,77	260,98
1.4	Demolição de piso cimentado(calçada)	M2	26,04	4,07	105,98
1.5	Retirada de telha cerâmica capa-canal, com até duas águas	M2	110,44	9,09	1.003,90
2	COBERTURA				9.580,67
2.1	Reselhamento em cobertura com telha ceramica tipo canal comum, tijubaiana ou similar (aquisição 20%)	M2	110,44	62,91	6.947,78
2.2	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento aparelhado, c/ ripas 3 x 5 cm e ripa 5 x 1,5cm, exclusive peças principais	M2	22,67	116,14	2.632,89
3	INSTALAÇÃO ELÉTRICA				R$ 4.458,53
3.1	Ponto de iluminação residencial incluindo interruptor simples, caixa eletrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminaria e lâmpada)	UND	1,00	109,35	109,35
3.2	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 9 disjuntores - fornecimento e instalação	UND	1,00	50,25	50,25
3.3	Aterramento composto de haste de cobre l= 2,40m, interligada com cabo de cobre tipo cordoalha	UND	1,00	77,04	77,04
3.4	Cabo de cobre flexível isolado , 1,5 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	121,33	3,74	453,77
3.5	Cabo de cobre flexível isolado , 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	117,33	4,71	552,62
3.6	circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	87,44	6,63	579,73
3.7	circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	69,00	8,96	618,24
3.8	Interruptor uma tecla simples 10A 250V	UND	10,00	6,41	64,10
3.9	Interruptor duas teclas simples 10A 250V	UND	4,00	10,76	43,04
3.10	Interruptor simples + tomada 10A 250V	UND	1,00	20,04	20,04
3.11	Interruptor duas teclas simples + tomada 10A 250V	UND	2,00	33,48	66,96
3.12	Tomada 2 polos simples 20A 250V	UND	2,00	31,00	62,00
3.13	similar	UND	28,00	56,35	1.577,80
3.14	Plafon plastico branco com soquete E-27	UND	2,00	7,64	15,28
3.15	Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 25mm(3/4), para circuitos TE	M	30,00	5,61	168,30
4	PAVIMENTAÇÃO				R$ 919,73
4.1	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 20 x 20 cm, Elizabeth ou similar, linha Cristal Bege, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	M2	101,92	37,25	3796,52
4.2	Piso cimentado aspero no traço 1:3 e 2cm tanto interno quanto calçada;	M2	26,04	35,32	919,73
5	REVESTIMENTO				R$ 1.421,74
5.1	Reboco em parede c/arg. cim:areia 1:3	M2	52,27	27,20	1421,74
6	ESQUADRIA DE MADEIRA E FERRO				R$ 783,93
6.1	Portão em tubo de aço galvanizado d=1" padrão escolas	M2	2,33	336,45	783,93
7	ALVENARIA				R$ 1.201,53
7.3	Alvenaria de tijolo cerâmico c/6 furos dim 9x14x19, de 1/2 vez, e=9cm, assentado c/argamassa cim/areia 1:6	M2	18,33	65,55	1201,53
8	PINTURA				R$ 10.661,05
8.1	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida	M2	262,67	14,38	3777,19
8.2	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques	M2	112,63	14,25	1604,98
8.3	Pintura com tinta látex PVA em paredes interna, 2 demãos	M2	262,67	12,48	3278,12
8.4	Pintura com tinta látex PVA em paredes externa, 2 demãos	M2	112,63	11,69	1316,64
8.5	Pintura c/esmalte sintetico em esquadria metalica (02 demaos)	M2	12,37	14,40	178,13

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 850658/2021, em 26/07/2021 emitida

Certidão nº 850658/2021
29/07/2021, 10:38
Chave de Impressão: d8d09
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/07/2021 e contém 25 folhas

Turilândia

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA
CNPJ: 01.611.533/0001-97
GABINETE DO PREFEITO

Proc: 65/2021
Fls: 449
Assi:

8.6	Pintura esmalte brilhante para madeira, 2 demãos, dsobre fundo nivelador branco	M2	13,85	20,96	290,30
8.7	Pintura do nome e logotipo da prefeitura	UND	1,00	215,69	215,69
9	LIMPEZA				R$ 535,70
9.1	Limpeza final da obra	m²	283,44	1,89	535,70

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILANDIA	ENCARGOS SOCIAIS:
OBRA: REFORMA E. M. PEDRO CORREA	49,33% Mensalista
LOCAL: POVOADO TABULEIRO - TURILANDIA-MA	85,68% Horista
	BDI = 28,05%

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNI	P. TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				2.525,05
1.1	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	M2	4,50	330,50	1.487,25
1.2	Taxa do Crea	UND	1,00	233,00	233,00
1.3	Demolição de reboco	M2	63,22	6,77	428,00
1.4	Limpeza do terreno	M2	59,84	2,40	143,62
1.5	Demolição de piso cerâmico ou ladrinho	M2	10,00	10,62	106,20
1.6	Demolição de piso cimentado(calçada)	M2	31,20	4,07	126,98
2	INSTALAÇÃO ELÉTRICA				R$ 4.386,06
2.1	Ponto de iluminação residencial incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (exdundo luminária e lâmpada)	UND	1,00	103,97	103,97
2.2	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação.	UND	1,00	53,45	53,45
2.3	Aterramento composto de haste de cobre l = 2,40m, interligada com cabo de cobre tipo cordoalha	UND	1,00	76,51	76,51
2.4	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	118,33	3,74	442,55
2.5	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	98,22	4,71	462,62
2.6	Cabo de cobre flexível isolado , 4,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	71,03	6,63	470,93
2.7	Cabo de cobre flexível isolado , 6,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	49,00	8,96	439,04
2.8	Interruptor uma tecla simples 10A 250V	UND	3,00	6,41	19,23
2.9	Interruptor simples + tomada 10A 250V	UND	5,00	20,04	100,20
2.10	Interruptor duas teclas simples + tomada 10A 250V	UND	1,00	33,48	33,48
2.11	Tomada 2 polos simples 20A 250V	UND	2,00	31,00	62,00
2.12	Tomada para ar condicionado 20A 250V	UND	20,00	57,68	1.153,60
2.13	Lâmpada led 15w de potência, luz branca Autovolt, marca Glight ou similar	UND	15,00	56,35	845,25
2.14	Plafon plastico branco com soquete E-27	UND	3,00	7,64	22,92
2.15	Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 25mm(3/4), para circuitos TE	M	17,88	5,61	100,31
3	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA				R$ 388,56
3.1	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 20 mm (1/2")	UND	5,00	9,66	48,30
3.2	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	UND	3,00	11,41	34,23
3.3	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 40 mm (1 1/4")	UND	2,00	34,27	68,54
3.4	Tubo de PVC Soldável rígido (esgoto) Ø 100mm c/conexões	UND	4,00	33,94	135,76
3.5	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm	UND	3,00	6,47	19,41
3.6	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	UND	2,00	6,75	13,50
3.7	Te, pvc, soldável, dn 20mm, ramal de água - forn e instalação.	UND	2,00	5,40	10,80
3.8	Te, pvc, soldável, dn 25mm, ramal de água - forn e instalação.	UND	2,00	6,55	13,10
3.9	Torneira em plástico	UND	2,00	22,46	44,92
4	PAVIMENTAÇÃO				R$ 1.848,38

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 850658/2021, em 26/07/2021 emitida

Certidão nº 850658/2021
29/07/2021, 10:38
Chave de Impressão: d8d09
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/07/2021 e contém 25 folhas

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão
Rua 28 de Julho,nº 214, Centro, São Luís/MA
Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8300 E-mail: faleconosco@creama.org.br
CREA-MA
Impresso em: 29/07/2021, às 10:38.

Turilândia

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA
CNPJ: 01.612.533/0001-97
GABINETE DO PREFEITO

Proc: 65/2021
Fls: 450
Assi:

4.1	Revestimento ceramico para piso ou parede, 20 x 20 cm, Elizabeth ou similar, linha Cristal Bege, aplicado com argamassa industrializada ac-II, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	M2	20,00	37,32	746,40
4.2	Piso cimentado aspero no traço 1:3 e 2cm tanto interno quanto calçada, com junta riscada ou sem junta	M2	31,20	35,32	1101,98
5	REVESTIMENTO				R$ 1.719,58
5.1	Reboco em parede c/arg. cim/areia 1:3	M2	63,22	27,20	1719,58
6	ESQUADRIA DE MADEIRA E FERRO				R$ 1.466,01
6.1	Alizar de 5x1,5cm para porta fixado com pregos, padrão médio - fornecimento e instalação(0,80x2,10)	M	10,00	6,74	67,40
6.2	Portão em tubo de aço galvanizado d=1", padrão escolas	M2	2,00	336,45	672,90
6.3	Recuperação de esquadria tipo tabicão movel	M2	4,33	167,60	725,71
7	PINTURA				R$ 14.383,57
7.1	Emassamento de superficie, com aplicação de 02 demãos de massa corrida	M2	349,92	14,38	5031,85
7.2	Emassamento de superficie, com aplicação de 02 demãos de massa acrilica, lixamento e retoques	M2	153,18	14,25	2182,82
7.3	Pintura com tinta latex PVA em paredes interna, 2 demãos	M2	349,92	12,48	4367,00
7.4	Pintura com tinta latex PVA em paredes externa, 2 demãos	M2	153,18	11,69	1790,67
7.5	Pintura c/esmalte sintetico em esquadria metalica (02 demaos)	M2	15,32	14,40	220,61
7.6	Pintura esmalte brilhante para madeira, 2 demãos, dsobre fundo nivelador branco	M2	27,43	20,96	574,93
7.7	Pintura do nome e logotipo da prefeitura	UND	1,00	215,69	215,69
8	LIMPEZA				R$ 543,24
8.1	Limpeza final da obra	m²	287,43	1,89	543,24

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILANDIA	ENCARGOS SOCIAIS:
OBRA: REFORMA E. M. SÃO JORGE	49,33% Mensalista
LOCAL: POVOADO ACAMPAMENTO - TURILANDIA-MA	85,68% Horista
	BDI = 28,05%

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNI	P. TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				3.518,63
1.1	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	M2	4,60	330,50	1.487,25
1.2	Taxa do Crea	UND	1,00	233,00	233,00
1.3	Demolição de reboco	M2	73,44	6,77	497,19
1.4	Limpeza do terreno	M2	64,32	2,40	154,37
1.5	Demolição de piso cimentado(calçada)	M2	27,42	4,07	111,60
1.6	Retirada de telha ceramica capa-canal, com até duas aguas	M2	93,22	9,09	847,37
1.7	Retirada de calha	M	23,22	8,09	187,85
2	COBERTURA				8.994,66
2.1	Retelhamento em cobertura com telha ceramica tipo canal comum Itamarata ou similar (aquisição 10%)	M2	93,22	48,67	4.537,02
2.2	Madeiramento em massaranduba/maçaradeira de lei, acabamento aparelhado, c/ripas 1 x 5 cm e ripa 5 x 1,5cm, exclusive peças principais	M2	8,30	116,14	967,45
2.3	Calha de chapa Galvanizada	M	23,22	150,31	3.490,20
3	INSTALAÇÃO ELETRICA				R$ 4.010,70
3.1	Ponto de iluminação residencial incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada)	UND	1,00	109,35	109,35
3.2	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação	UND	1,00	50,25	50,25
3.3	Aterramento composto de haste de cobre l = 2,40m, interligada com cabo de cobre tipo coperweld	UND	1,00	77,04	77,04

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 850658/2021, emitida em 26/07/2021

Certidão nº 850658/2021
29/07/2021, 10:38
Chave de Impressão: d8d09
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/07/2021 e contém 25 folhas

Proc: 65 / 2021
Fls: 451
Assi:

Turilândia

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA
CNPJ: 01.612.533/0001-97
GABINETE DO PREFEITO

3.4	Cabo de cobre flexível isolado , 1,5 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação.	M	121,44	3,74	454,19
3.5	Cabo de cobre flexível isolado , 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação.	M	112,44	4,71	529,59
3.6	Cabo de cobre flexível isolado , 4,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação.	M	102,00	6,63	676,26
3.7	Cabo de cobre flexível isolado , 6,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação.	M	68,00	8,96	609,28
3.8	Interruptor uma tecla simples 10A 250V	UND	12,00	4,71	56,52
3.9	Interruptor duas teclas simples 10A 250V	UND	2,00	10,76	21,52
3.10	Interruptor simples + tomada 10A 250V	UND	3,00	20,04	60,12
3.11	Interruptor duas teclas simples + tomada 10A 250V	UND	4,00	33,48	133,92
3.12	Tomada 2 polos simples 20A 250V	UND	5,00	31,00	155,00
3.13	Lâmpada led 15w de potência, luz branca Autovolt, marca Glight ou similar	UND	15,00	56,35	845,25
3.14	Plafon plastico branco com soquete E-27	UND	15,00	7,64	114,60
3.15	Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 25mm(3/4), para circuitos TE	M	21,00	5,61	117,81
4	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA**				**R$ 1.188,89**
4.1	Bancada de granito(1,00x0,20)	UND	1,00	732,95	732,95
4.2	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 20 mm (1/2")	UND	5,00	9,66	48,30
4.3	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	UND	3,00	11,41	34,23
4.4	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 40 mm (1 1/4")	UND	2,00	34,27	68,54
4.5	Tubo de PVC Soldável rígido (esgoto) Ø 100mm c/conexões	UND	4,00	33,94	135,76
4.6	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm	UND	3,00	6,47	19,41
4.7	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	UND	2,00	6,75	13,50
4.8	Te, pvc, soldavel, dn 20mm, ramal de agua - forn e instalação.	UND	2,00	5,40	10,80
4.9	Te, pvc, soldavel, dn 25mm, ramal de agua - forn e instalação.	UND	2,00	6,55	13,10
4.10	Torneira em plastico	UND	5,00	22,46	112,30
5	**PAVIMENTAÇÃO**				**R$ 1.297,66**
5.1	Piso cimentado áspero no traço 1:3 e 2cm tanto interno quanto calçada, com junta riscada ou sem junta	M2	36,74	35,32	1297,66
6	**REVESTIMENTO**				**R$ 1.997,57**
6.1	Rebobo em parede c/arg. cim/areia 1:3	M2	73,44	27,20	1997,57
7	**ESQUADRIA DE MADEIRA E FERRO**				**R$ 2.471,31**
7.1	Portão em tubo de aço galvanizado d=1", padrão escolas	M2	4,20	336,45	1413,09
7.2	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão popular, com execução de furo - fornecimento e instalação	UND	7,00	61,95	433,65
7.3	Janela em madeira de lei, tipo veneziana, de abrir, c/batentes e 2 jogos de alizar, exclusive ferragens(2,00x1,00)	UND	1,00	624,57	624,57
8	**PINTURA**				**R$ 28.239,84**
8.1	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida	M2	705,14	14,38	10139,91
8.2	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques	M2	329,41	14,25	4694,09
8.3	Pintura com tinta látex PVA em paredes interna, 2 demãos	M2	705,14	12,48	8800,15
8.4	Pintura com tinta látex PVA em paredes externa, 2 demãos	M2	329,41	11,69	3850,80
8.5	Pintura c/esmalte, sintetico em esquadria metalica (02 demaos)	M2	17,43	14,40	250,99
8.6	Pintura esmalte brilhante para madeira, 2 demãos, dsobre fundo nivelador branco	M2	13,75	20,96	288,20
8.7	Pintura do nome e logotipo da prefeitura	UND	1,00	215,69	215,69
9	**LIMPEZA**				**R$ 646,38**
9.1	Limpeza final da obra	m²	342,00	1,89	646,38

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 850658/2021, emitida em 26/07/2021

Certidão nº 850658/2021
29/07/2021, 10:38
Chave de Impressão: d8d09
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/07/2021 e contém 25 folhas

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão
Rua 28 de Julho,nº 214, Centro, São Luís/MA
Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8300 E-mail: faleconosco@creama.org.br
CREA-MA
Impresso em: 29/07/2021, às 10:38.

Proc: 65/2021
Fls: 452
Assi:

Turilândia

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA
CNPJ: 01.612.533/0001-97
GABINETE DO PREFEITO

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILANDIA
OBRA: REFORMA E. M. FRANCISCO DOS SANTOS PIMENTA
LOCAL: SÃO DOMINGOS - TURILANDIA-MA

ENCARGOS SOCIAIS:
49,33% Mensalista
85,68% Horista
BDI = 28,05%

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNI	P. TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				2.780,12
1.1	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	M2	4,50	330,50	1.487,25
1.2	Taxa do Crea	UND	1,00	233,00	233,00
1.3	Demolição de reboco	M2	42,33	6,77	286,57
1.4	Limpeza do terreno	M2	18,42	2,40	44,21
1.5	Retirada de estrutura de ferro	UND	1,00	13,90	13,90
1.6	Demolição de piso cimentado(calçada)	M2	25,39	4,07	103,34
1.7	Retirada de telha cerâmica capa-canal, com até duas aguas	M2	67,31	9,09	611,85
2	COBERTURA				12.005,62
2.1	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 100 cm	M	10,00	150,31	1.503,10
2.2	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento aparelhado, c/ ripão 3 x 5 cm e ripa 5 x 1,5cm, exclusive peças principais	M	42,3	48,67	2.058,74
2.3	Reletiamento em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabaiana ou similar ! (aquisição 20%)	M	134,22	62,91	8.443,78
3	INSTALAÇÃO ELETRICA				R$ 3.474,31
3.1	Ponto de iluminação residencial incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminaria e lâmpada).	UND	1,00	109,35	109,35
3.2	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação	UND	1,00	50,25	50,25
3.3	Aterramento composto de haste de cobre l = 2,40m, interligada com cabo de cobre tipo corcoalha	UND	1,00	77,04	77,04
3.4	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	119,44	3,74	446,71
3.5	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	101,44	4,71	477,78
3.6	Cabo de cobre flexível isolado, 4,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	86,44	6,63	573,10
3.7	Cabo de cobre flexível isolado, 6,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	56,33	8,96	504,72
3.8	Interruptor uma tecla simples 10A 250V	UND	7,00	6,41	44,87
3.9	Interruptor duas teclas simples 10A 250V	UND	4,00	10,76	43,04
3.10	Interruptor simples + tomada 10A 250V	UND	3,00	20,04	60,12
3.11	Interruptor duas teclas simples + tomada 10A 250V	UND	3,00	33,48	100,44
3.12	Tomada para ar condicionado 20A 250V	UND	2,00	57,68	115,35
3.13	Lâmpada led 15w de potência, luz branca Autovolt, marca Glight ou similar	UND	12,00	56,35	676,20
3.14	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar	UND	2,00	97,67	195,34
4	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA				R$ 951,99
4.1	Bancada em granito	M2	0,83	732,95	608,35
4.2	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 20 mm (1/2")	UND	5,00	9,66	48,30
4.3	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	UND	3,00	11,41	34,23
4.4	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 40 mm (1 1/4")	UND	2,00	34,27	68,54
4.5	Tubo de PVC Soldável rígido (esgoto) Ø 100mm c/conexões	UND	4,00	33,94	135,76
4.6	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm. = 20mm	UND	3,00	6,47	19,41
4.7	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm. = 25mm	UND	2,00	6,75	13,50
4.8	Te, pvc, soldável, dn 20mm, ramal de água - forn e instalação	UND	2,00	5,40	10,80
4.9	Te, pvc, soldável, dn 25mm, ramal de água - forn e instalação	UND	2,00	6,55	13,10
5	PAVIMENTAÇÃO				R$ 5.429,26
5.1	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 20 x 20 cm, Elizabeth ou similar, linha Cristal Bege, aplicado com argamassa industrializada ac-II, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	M2	102,76	37,25	3828,56

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 850658/2021, emitida em 26/07/2021

Certidão nº 850658/2021
29/07/2021, 10:38
Chave de Impressão: d8d09
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/07/2021 e contém 25 folhas

Turilândia

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA
CNPJ: 01.612.533/0001-97
GABINETE DO PREFEITO

Proc: 65/2021
Fls: 453
Assi:

5.2	Piso cimentado aspero no traço 1:3 e 2cm tanto interno quanto calçada, com junta riscada ou sem junta	M2	45,32	35,32	1600,70
6	ALVENARIA				R$ 2.738,86
6.1	Alvenaria de tijolo cerâmico c/6 furos dim 9x14x19, de 1/2 vez, e=9cm, assentado c/argamassa cim/areia 1:6	M2	42,43	64,55	2738,86
7	REVESTIMENTO				R$ 2.783,38
7.1	Reboco em parede c/arg. cim/areia 1:3	M2	102,33	27,20	2783,38
8	ESQUADRIA DE MADEIRA E FERRO				R$ 9.519,83
8.1	Portão em tubo de aço galvanizado d=1", padrão escolas	M2	5,43	336,45	1826,92
8.2	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão popular, com execução de furo - fornecimento e instalação	UND	7,00	61,95	433,65
8.3	Kit de porta de madeira tipo veneziana maciça (pesada ou superposada) padrão medio, 80x210cm, espessura de 3cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, sem fechadura - fornecimento e instalação	UND	5,00	1381,31	6906,55
8.4	Alizar de 5x1,5cm para porta fixado com pregos, padrão médio - fornecimento e instalação	M	52,33	6,74	352,70
9	PINTURA				R$ 22.375,91
9.1	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida	M2	532,00	14,38	7650,16
9.2	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques	M2	278,59	14,25	3969,91
9.3	Pintura com tinta látex PVA em paredes interna, 2 demãos	M2	532,00	12,48	6639,36
9.4	Pintura com tinta látex PVA em paredes externa, 2 demãos	M2	278,59	11,69	3256,72
9.5	Pintura c/esmalte sintetico em esquadria metalica (02 demaos)	M2	19,43	14,40	279,79
9.6	Pintura esmalte brilhante para madeira, 2 demãos, dsobre fundo nivelador branco	M2	17,38	20,96	364,28
9.7	Pintura do nome e logotipo da prefeitura	UND	1,00	215,69	215,69
10	MURO DA ESCOLA COM EXECUÇÃO DO FUNDO, LEVANTAR A LATERAL, COLOCAÇÃO DE ESQUADRIA DE METALON NA FRENTE				R$ 27.767,71
10.1	Escavação manual de valas, solo de qualquer categoria exceto rocha até 2m de profundidade	M3	2,98	40,55	120,84
10.2	Reaterro apiloado manualmente, s/aquisição de material	M3	1,10	36,69	40,36
10.3	Concreto armado, fck=18mpa, formas de tabua, armações, incluindo preparo e lançamento para vigas e pilares e lajes	M3	0,45	2188,71	984,92
10.4	Alvenaria de tijolo cerâmico c/6 furos dim 9x14x19, de 1/2 vez, e=9cm, assentado c/argamassa cim/areia 1:6	M2	148,50	64,55	9585,68
10.5	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	M2	297,00	3,68	1092,96
10.6	Reboco em parede arg. cim/areia 1:6	M2	297,00	27,20	8078,40
10.7	Pintura acrílica 2 duas demãos em parede externa sem massa e sem selador	M2	594,00	13,24	7864,56
11	LIMPEZA				R$ 753,24
11.1	Limpeza final da obra	m²	398,54	1,89	753,24

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILANDIA
OBRA: REFORMA E. M. DEUSITA SILVA
LOCAL: POVOADO LIMOEIRO - TURILANDIA-MA

ENCARGOS SOCIAIS:
49,33% Mensalista
85,68% Horista
BDI = 28,05%

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNI	P. TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				4.251,11
1.1	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	M2	4,50	330,50	1.487,25
1.2	Taxa do Crea	UND	1,00	233,00	233,00
1.3	Demolição de reboco	M2	63,49	6,77	429,83
1.4	Limpeza do terreno	M2	76,33	2,40	183,19
1.5	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	M2	10,00	10,62	106,20
1.6	Demolição de piso cimentado(calçada)	M2	40,33	4,07	164,14
1.7	Retirada de telha cerâmica capa-canal, com até duas águas	M2	156,92	9,09	1.426,40

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 850658/2021, emitida em 26/07/2021

Certidão nº 850658/2021
29/07/2021, 10:38
Chave de Impressão: d8d09
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/07/2021 e contém 25 folhas

Turilândia

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA
CNPJ: 01.617.533/0001-97
GABINETE DO PREFEITO

Proc: 65/2021
Fls: 454
Assi:

1.8	Retirada de calha	M	27,33	8,09	221,10
2	COBERTURA				11.745,27
2.1	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 100 cm.	M	27,33	150,31	4.107,97
2.2	Relelhamento em cobertura com telha ceramica tipo canal comum, tiabaiana ou similar (aquisição 10%)	M	156,92	48,67	7.637,30
3	INSTALAÇÃO ELÉTRICA				R$ 4.466,08
3.1	Ponto de iluminação residencial incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminárias e lâmpadas)	UND	1,00	109,35	109,35
3.2	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, com barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação.	UND	1,00	50,25	50,25
3.3	Aterramento composto de haste de cobre l = 2,40m, interligada com cabo de cobre tipo cordoalha	UND	1,00	77,04	77,04
3.4	Cabo de cobre flexível isolado , 1,5 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	120,33	3,74	450,03
3.5	Cabo de cobre flexível isolado , 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	104,00	4,71	489,84
3.6	Cabo de cobre flexível isolado , 4,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	89,44	6,63	592,89
3.7	Cabo de cobre flexível isolado , 6,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	80,00	8,96	716,80
3.8	Interruptor uma tecla simples 10A 250V	UND	13,00	6,41	83,33
3.9	Interruptor duas teclas simples 10A 250V	UND	6,00	10,76	64,56
3.10	Interruptor simples + tomada 10A 250V	UND	7,00	20,04	140,28
3.11	Interruptor duas teclas simples + tomada 10A 250V	UND	4,00	33,48	133,92
3.12	Tomada 2 polos simples 20A 250V	UND	2,00	31,00	62,00
3.13	Lâmpada led 15w de potência, luz branca Autovolt, marca Glight ou similar	UND	23,00	57,68	1.326,64
3.14	Lampada led 50 w bivolt branca, formato tradicional (base e27)	UND	3,00	56,35	169,05
4	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA				R$ 2.295,42
4.1	sobrepor, assento plastico e acessorios	UND	6,00	317,81	1906,86
4.2	Tubo pvc rigido soldável marrom p/ água, d = 20 mm (1/2")	UND	5,00	9,66	48,30
4.3	Tubo pvc rigido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	UND	3,00	11,41	34,23
4.4	Tubo pvc rigido soldável marrom p/ água, d = 40 mm (1 1/4")	UND	2,00	34,27	68,54
4.5	Tubo de PVC Soldavel rigido (esgoto) Ø 100mm c/conexões	UND	4,00	33,94	135,76
4.6	Joelho 90° de pvc rigido soldável, marrom diâm. = 20mm	UND	3,00	6,47	19,41
4.7	Joelho 90° de pvc rigido soldável, marrom diâm. = 25mm	UND	2,00	6,75	13,50
4.8	Te, pvc, soldável, dn 20mm, ramal de água - forn e instalação.	UND	2,00	5,40	10,80
4.9	Te, pvc, soldável, dn 25mm, ramal de água - forn e instalação.	UND	2,00	6,55	13,10
4.10	Torneira em plastico	UND	2,00	22,46	44,92
5	PAVIMENTAÇÃO				R$ 1.796,96
5.1	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 20 x 20 cm, Elizabeth ou similar, linha Cristal Bege, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	M2	10,00	37,25	372,50
5.2	Piso cimentado aspero no traço 1:3 e 2cm tanto interno quanto calçada, com junta riscada ou sem junta	M2	40,33	35,32	1424,46
6	REVESTIMENTO				R$ 1.838,83
6.1	Reboco em parede c/arg. cim/areia 1:3	M2	63,49	27,20	1726,93
6.2	Piso ceramico 10x10, aplicado e rejuntado	M2	2,00	55,95	111,90
7	ESQUADRIA DE MADEIRA E FERRO				R$ 4.138,93
7.1	Alizar de 5x1,5cm para porta fixado com pregos, padrão medio - fornecimento e instalação.	M	20,00	6,74	134,80
7.2	Kit de porta de madeira tipo veneziana, maciça (pesada ou superpesada) padrão medio, 60x210cm, espessura de 3cm, itens inclusos, dobradiças, montagem e instalação do batente, sem fechadura - fornecimento e instalação.	UND	2,00	1208,45	2416,90
7.3	Recuperação de esquadria tipo fabricão movel	M2	2,00	167,60	335,20

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 850658/2021, emitida em 26/07/2021

Certidão nº 850658/2021
29/07/2021, 10:38
Chave de Impressão: d8d09
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/07/2021 e contém 25 folhas

Proc: 65/2021
Fls: 455
Assi:

7.4	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão popular, com execução de furo - fornecimento e instalação	UND	10,00	61,85	619,50
7.5	Portão em tubo de aço galvanizado d=1", padrão escolas	M2	1,88	336,45	632,53
8	PINTURA				R$ 32.514,12
8.1	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida	M2	788,32	14,38	11336,04
8.2	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques	M2	398,47	14,25	5678,20
8.3	Pintura com tinta látex PVA em paredes interna, 2 demãos	M2	788,32	12,48	9838,23
8.4	Pintura com tinta látex PVA em paredes externa, 2 demãos	M2	398,47	11,69	4658,11
8.5	Pintura c/esmalte sintético em esquadria metálica (02 demaos)	M2	26,43	14,40	380,59
8.6	Pintura esmalte brilhante para madeira, 2 demãos, dsobre fundo nivelador branco	M2	19,43	20,96	407,25
8.7	Pintura do nome e logotipo da prefeitura	UND	1,00	215,69	215,69
9	LIMPEZA				R$ 1.121,19
9.1	Limpeza final da obra	m²	593,22	1,89	1121,19

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILANDIA
OBRA: REFORMA DE ESCOLA MUNICIPAL DE TURILANDIA
LOCAL: POVOADO DE TURILANDIA-MA

					ENCARGOS SOCIAIS:
					49,33% Mensalista
					85,68% Horista
					BDI = 28,05%
ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNI	P. TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				3.262,91
1.1	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	M2	4,50	330,50	1.487,25
1.2	Taxa do Crea	UND	1,00	233,00	233,00
1.3	Demolição de reboco	M2	47,32	6,77	320,36
1.4	Limpeza do terreno	M2	46,98	2,40	112,78
1.5	Demolição de piso cimentado(calçada)	M2	27,94	4,07	113,72
1.6	Retirada de telha cerâmica capa-canal, com até duas águas	M2	109,55	9,09	995,81
2	COBERTURA				4.940,71
2.1	Retelhamento em cobertura com telha ceramica tipo canal comum, Italiana ou similar, aquisição 10%	M	109,55	45,10	4.940,71
3	INSTALAÇÃO ELÉTRICA				R$ 3.991,83
3.1	Ponto de iluminação residencial (incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, reparo, quebra e rebocamento,)exceuindo luminaria e lâmpada)	UND	1,00	109,35	109,35
3.2	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 6 disjuntores - fornecimento e instalação	UND	1,00	50,25	50,25
3.3	Aterramento composto de haste de cobre l = 2,40m interligada com cabo de cobre tipo cordoalha	UND	1,00	77,04	77,04
3.4	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	118,21	3,74	442,11
3.5	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	104,33	4,71	491,39
3.6	Cabo de cobre flexível isolado, 4,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	94,31	6,63	625,28
3.7	Cabo de cobre flexível isolado, 6,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	83,22	8,96	745,65
3.8	Interruptor uma tecla simples 10A 250V	UND	4,00	6,41	25,64
3.9	Interruptor duas teclas simples 10A 250V	UND	3,00	10,76	32,28
3.10	Interruptor simples + tomada 10A 250V	UND	5,00	20,04	100,20
3.11	Interruptor duas teclas simples + tomada 10A 250V	UND	1,00	33,48	33,48
3.12	Tomada 2 polos simples 20A 250V	UND	1,00	31,00	31,00
3.13	Lâmpada led 15w de potência, luz branca Autovolt, marca Glight ou similar	UND	15,00	56,35	845,25
3.14	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar	UND	3,00	97,67	293,01
4	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA				R$ 455,04
4.1	Assento para vaso sanitário	UND	2,00	33,24	66,48

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 850658/2021, emitida em 26/07/2021

Certidão nº 850658/2021
29/07/2021, 10:38
Chave de Impressão: d8d09
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/07/2021 e contém 25 folhas

Turilândia

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA
CNPJ: 00.612.533/0001-97
GABINETE DO PREFEITO

Proc: 65/2021
Fls: 456
Assi:

4.2	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 20 mm (1/2")	UND	5,00	9,66	48,30
4.3	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	UND	3,00	11,41	34,23
4.4	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 40 mm (1 1/4")	UND	2,00	34,27	68,54
4.5	Tubo de PVC Soldavel rigido (esgoto) Ø 100mm c/conexões	UND	4,00	33,94	135,76
4.6	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm	UND	3,00	6,47	19,41
4.7	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	UND	2,00	6,75	13,50
4.8	Te, pvc, soldável, dn 20mm, ramal de água - fornecimento e instalação.	UND	2,00	5,40	10,80
4.9	Te, pvc, soldável, dn 25mm, ramal de água - fornecimento e instalação.	UND	2,00	6,55	13,10
4.10	Torneira em plastico	UND	2,00	22,46	44,92
5	**PAVIMENTAÇÃO**				**R$ 986,84**
5.2	Piso cimentado aspero no traço 1:3 e 2cm tanto interno quanto calçada, com junta riscada ou sem junta	M2	27,94	35,32	986,84
6	**REVESTIMENTO**				**R$ 1.287,10**
6.1	Reboco em parede interna com areia 1:3	M2	47,32	27,20	1287,10
7	**ESQUADRIA DE MADEIRA E FERRO**				**R$ 3.697,24**
7.1	Alizar de 5x1,5cm para porta fixado com pregos, padrão médio - fornecimento e instalação	UND	32,60	6,74	219,72
7.2	Kit de porta de madeira tipo veneziana, maciça (pesada ou superpesada), padrão médio, 60x210cm, espessura de 3cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, sem fechadura - fornecimento e instalação	UND	2,00	1208,45	2416,90
7.3	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão popular, com execução de furo - fornecimento e instalação	UND	3,00	61,95	185,85
7.4	Portão em tubo de aço galvanizado d=1", padrão escolas	M2	2,60	336,45	874,77
8	**PINTURA**				**R$ 12.950,17**
8.1	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida	M2	318,34	14,38	4577,73
8.2	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques	M2	136,27	14,25	1941,85
8.3	Pintura com tinta látex PVA em paredes interna, 2 demãos	M2	318,34	12,48	3972,88
8.4	Pintura com tinta látex PVA em paredes externa, 2 demãos	M2	136,27	11,69	1593,00
8.5	Pintura c/esmalte sintetico em esquadria metálica (02 demaos)	M2	17,43	14,40	250,99
8.6	Pintura esmalte brilhante para madeira, 2 demãos, deobre fundo nivelador branco	M2	18,99	20,96	398,03
8.7	Pintura do nome e logotipo da prefeitura	UND	1,00	215,69	215,69
9	**LIMPEZA**				**R$ 563,82**
9.1	Limpeza final da obra	m²	298,32	1,89	563,82

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILANDIA
OBRA: REFORMA DE ESCOLA MUNICIPAL DE TURILANDIA
LOCAL: POVOADO - TURILANDIA-MA

ENCARGOS SOCIAIS:
49,33% Mensalista
85,68% Horista
BDI = 28,05%

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	P. UNI	P. TOTAL
1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**4.948,28**
1.1	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	M2	4,50	330,50	1.487,25
1.2	Taxa do Crea	UND	1,00	233,00	233,00
1.3	Demolição de reboco	M2	73,22	6,77	495,70
1.4	Retirada de revestimento ceramico	M2	27,43	4,07	111,64
1.5	Retirada de tabicão de madeira	M2	3,44	2,78	9,56
1.6	Demolição de piso cimentado(calçada)	M2	53,54	4,07	217,91
1.5	Retirada de telha cerâmica capa-canal, com até duas águas	M2	263,28	9,09	2.393,22
2	**COBERTURA**				**13.570,25**
2.1	Reteihamento em cobertura com telha ceramica tipo canal comum, Itabaiana ou similar (aquisição 10%)	M	263,28	48,67	12.813,84
2.2	Limpeza de forro	M2	234,56	1,10	258,02
2.3	Telha translúcida em fibra de vidro, ondulada, dim = 2,44 x 0,50 m, esp=6mm (Fortlev ou similar)	UND	16,00	31,15	498,40
3	**INSTALAÇÃO ELÉTRICA**				**R$ 4.924,31**
3.1	Caixa para medidor monofásico, em policarbonato / termoplastico, para alojar 1 disjuntor (padrão da concessionaria local)	UND	1,00	67,65	67,65

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 850658/2021, emitida em 26/07/2021

Certidão nº 850658/2021
29/07/2021, 10:38
Chave de Impressão: d8d09
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/07/2021 e contém 25 folhas

Turilândia

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA
CNPJ: 01.612.533/0001-97
GABINETE DO PREFEITO

Proc: 65/2021
Fls: 457
Assi:

3.2	Ponto de iluminação residencial incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento (excluindo luminária e lâmpada)	UND	1,00	109,35	109,35
3.3	Quadro de distribuição de energia em pvc, de embutir, sem barramento, para 5 disjuntores - fornecimento e instalação	UND	1,00	50,25	50,25
3.4	Aterramento composto de haste de cobre l = 2,40m, interligada com cabo de cobre tipo cordoalha	UND	1,00	77,04	77,04
3.5	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	109,22	3,74	408,48
3.6	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	92,33	4,71	434,87
3.7	Cabo de cobre flexível isolado, 4,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	80,00	6,63	530,40
3.8	Cabo de cobre flexível isolado, 6,0 mm², anti-chama 06/1,0 Kv, para circuitos terminais - Fornecimento e instalação	M	67,33	8,96	603,28
3.9	Interruptor uma tecla simples 10A 250V	UND	10,00	6,41	64,10
3.10	Interruptor duas teclas simples 10A 250V	UND	2,00	10,76	21,52
3.11	Interruptor simples + tomada 10A 250V	UND	7,00	20,04	140,28
3.12	Interruptor duas teclas simples + tomada 10A 250V	UND	1,00	33,48	33,48
3.13	Tomada 2 polos simples 20A 250V	UND	2,00	31,00	62,00
3.14	Lâmpada led 15w de potência, luz branca Autovolt, marca Glight ou similar	UND	36,00	56,35	2.028,60
3.15	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar	UND	3,00	97,67	293,01
4	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA**				**R$ 808,36**
4.1	Assento para vaso sanitário	UND	4,00	33,24	132,96
4.2	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 20 mm (1/2")	UND	5,00	9,66	48,30
4.3	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	UND	3,00	11,41	34,23
4.4	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 40 mm (1 1/4")	UND	2,00	34,27	68,54
4.5	Tubo de PVC Soldavel rigido (esgoto) Ø 100mm c/conexões	UND	4,00	33,94	135,76
4.6	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm. = 20mm	UND	3,00	6,47	19,41
4.7	Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm. = 25mm	UND	2,00	6,75	13,50
4.8	Te, pvc, soldável, dn 20mm, ramal de água - fornecimento e instalação.	UND	2,00	5,40	10,80
4.9	Te, pvc, soldável, dn 25mm, ramal de água - fornecimento e instalação.	UND	2,00	6,55	13,10
4.10	Engate para vaso sanitário	UND	2,00	29,01	58,02
4.12	Bancada de granito(1,10x0,20)	UND	1,00	273,74	273,74
5	**PAVIMENTAÇÃO**				**R$ 1.891,03**
5.1	Piso cimentado aspero no traço 1:3 e 2cm tanto interno quanto calçada, com junta riscada ou sem junta	M2	53,54	35,32	1891,03
6	**REVESTIMENTO**				**R$ 3.526,29**
6.1	Reboco em parede c/arg. cim/areia 1:3	M2	73,22	27,20	1991,58
6.2	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Eliane, linha galeria chumbo mesh ou similar, pei - 2, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 01	M2	27,43	55,95	1534,71
7	**ESQUADRIA DE MADEIRA E FERRO**				**R$ 3.530,38**
7.1	Alizar de 5x1,5cm para porta fixado com pregos, padrão médio - fornecimento e instalação	M	5,00	6,74	33,70
7.2	Janela em madeira de lei, tipo veneziana, de abrir, c/batentes e 2 jogos de alizar, exclusive ferragens(2,00x1,20)	UND	4,00	624,57	2498,28
7.3	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão popular, com execução de furo - fornecimento e instalação	UND	8,00	61,95	495,60
7.4	Recuperação de esquadria tipo tabicão movel	M2	3,00	167,60	502,80
8	**PINTURA**				**R$ 32.295,96**
8.1	Emassamento de superficie, com aplicação de 02 demãos de massa corrida	M2	784,61	14,38	11282,69
8.2	Emassamento de superficie, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques	M2	384,49	14,25	5476,98
8.3	Pintura com tinta latex PVA em paredes interna, 2 demãos	M2	784,61	12,48	9791,93
8.4	Pintura com tinta latex PVA em paredes externa, 2 demãos	M2	384,49	11,69	4494,69
8.5	Pintura c/esmalte sintetico em esquadria metalica (02 demaos)	M2	31,87	14,40	458,93
8.6	Pintura esmalte brilhante para madeira, 2 demãos, dsobre fundo nivelador branco	M2	27,34	20,96	573,05

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 850658/2021, emitida em 26/07/2021

Certidão nº 850658/2021
29/07/2021, 10:38
Chave de Impressão: d8d09
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/07/2021 e contém 25 folhas

Turilândia

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TURILÂNDIA
CNPJ: 01.612.533/0001-97
GABINETE DO PREFEITO

Proc: 65/2021
Fls: 458
Assi:

8.7	Pintura do nome e logotipo da prefeitura	UND	1,00	215,69	215,69
9	LIMPEZA				R$ 914,42
9.1	Limpeza final da obra	m²	483,82	1,89	914,42

Turilandia/MA 21 de Julho de 2021

Glalson de Jesus Pereira
GPA Construções e Serviços Ltda-EPP

Isanei Rodrigues Soares
Secretario de Infraestrutura e Serviços Urbanos de Turilandia
Isanei Rodrigues Soares

Praça Carlos Alberto Siqueira Amorim, nº 100, Centro, Turilândia-MA., CEP: 65.276-000, FONE: (98) 3382-2125

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 850658/2021, emitida em 26/07/2021

Certidão nº 850658/2021
29/07/2021, 10:38
Chave de Impressão: d8d09
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/07/2021 e contém 25 folhas

Proc: 65/2021
Fls: 459
Assi:

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATANTE: CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI, firma estabelecida na Av. Tarquinio Filho, nº 20 – Centro, Santa Helena - MA, inscrita no CNPJ sob o nº 11.073.534/0001-64. Denominada CONTRATANTE, neste ato representada pelo seu proprietario Rafael de Jesus Sampaio, brasileiro, solteiro, empresário, portador da Cédula de Identidade nº 0277699920046 SSP-MA, CPF nº 035.127.713-78, residente e domiciliado na Travessa Nilo Peçanha, nº 330, Centro, Santa Helena – Maranhão.

CONTRATADO: Leiles Fróes de Oliveira, SOLTEIRO, Engenheiro Civil, portador da Carteira Profissional do CREA nº MA 111746665-5, inscrito no CPF sob o nº 025682873-30 e Carteira de Identidade no 0278416320043 SSP-MA, residente e domiciliado na rua Tarquinio Filho, nº 594, Centro, Santa Helena – MA.

O presente contrato se regerá pelas cláusulas e condições seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA: Do objeto:

O objeto do contrato é a prestação de serviços profissionais na Área de Engenharia Civil, restrita às atribuições do contratado, conforme previsto na legislação vigente.

CLÁUSULA SEGUNDA: Da Remuneração e carga horária:

O contratado receberá o equivalente a 5,800(cinco mil e oitocentos reais), para uma jornada semanal de 10(dez) horas, a ser pago até o 5°(quinto) dia ultimo de cada mês subsequente ao vencido.

CLÁUSULA TERCEIRA: Do prazo:

O prazo de validade deste contrato é indeterminado, podendo ser rescindido a qualquer tempo por uma das partes desde que comunicado com antecedência de 30(trinta) dias.

Santa Helena, 11/06/2021

Rafael de Jesus Sampaio
Contratante

Leiles Froes de Oliveira
Contratado

TESTEMUNHAS:

Augerson Carlos Peres Araujo

Klismann Dias e Dias

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA

Nº 855031/2021
Emissão: 01/10/2021
Validade: 30/03/2022
Chave: Dw1Z1

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Proc: 65/2021
Fls: 460
Assi:

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que até a presente data, a referida pessoa jurídica e seu(s) responsável(is) técnico(s) estão quites com suas anuidades e demais obrigações junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão - CREA-MA, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ções) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI

CNPJ: 11.073.534/0001-64

Registro: 0005414083

Categoria: Matriz

Capital Social: R$ 300.000,00

Data do Capital: 27/08/2019

Faixa: 3

Objetivo Social: CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS; COLETA DE RESÍDUOS NÃO PERIGOSOS; CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE ART ESPECIAIS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS PRAÇAS E CALÇADAS; MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS; INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL; OBRAS DE ALVENARIA; PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE AÃUA; COMÉRCIO VAREJISTA DE TINTAS E MATERIAIS PARA PINTURA; COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO; COMÉRCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS; COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS HIDRÁULICOS;COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE (PORTAS, PORTÕES ELETRÔNICOS); COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL; COMÉRCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMÉSTICOS E EQUIPAMENTOS DE ÁUDIO E VÍDEO; COMÉRCIO VAREJISTA DE MÓVEIS; COMÉRCIO VAREJISTA DE PRODUTOS SANEANTES DOMISSANITÁRIOS; TRANSPORTE ESCOLAR; ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES; IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS; ATIVIDADES PAISAGÍSTICAS.

Restrições Relativas ao Objetivo Social: EMPRESA HABILITADA PARA ATUAR SOMENTE NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL. NO ÂMBITO DAS ATRIBUIÇÕES DE SEU RESPONSÁVEL TÉCNICO.

Endereço Matriz: AVENIDA AVENIDA TARQUINIO FILHO, 20, CENTRO, CENTRO, SANTA HELENA, MA, 65208000

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 10/09/2019

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0000541418DDMA

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2021 (5/5)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: LEILES FROES DE OLIVEIRA

Registro: 1117466655

CPF: 025.682.873-30

Data Início: 17/06/2021

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7° DA RESOLUÇÃO 218/1973 DO CONFEA

Tipo de Responsabilidade: RESPONSAVEL TÉCNICO

Sócios

Sócio: RAFAEL DE JESUS SAMPAIO

CPF: 035.127.713-78

Função: EMPRESARIO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: https://crea-ma.sitac.com.br/publico/, com a chave: Dw1Z1
Impresso em: 01/10/2021 às 11:30:19 por: adapt, ip: 45.180.218.209

40

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA

Nº 850917/2021
Emissão: 27/07/2021
Validade: 31/03/2022
Chave: 75Db0

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Proc: 65/2021
Fls: 46
Assi:

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-MA.

Interessado(a)

Profissional: LEILES FROES DE OLIVEIRA
Registro: 1117466655
CPF: 025.682.873-30
Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 19/04/2018

Titulo(s)

GRADUAÇÃO
ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: ART. 7° DA RESOLUÇÃO 218/1973 DO CONFEA
Instituição de Ensino: PITAGORAS - SISTEMA DE EDUCACAO SUPERIOR SOCIEDADE LTDA
Data de Formação: 25/01/2018

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2021 (6/6)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI
Registro: 0005414083
CNPJ: 11.073.534/0001-64
Data Início: 17/06/2021
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSAVEL TÉCNICO

Empresa: J M S E SILVA EIRELI
Registro: 0005439698
CNPJ: 00.301.982/0001-51
Data Início: 16/03/2021
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSAVEL TÉCNICO

Empresa: RE EMPREENDIMENTOS E SERVICOS EIRELI
Registro: 0005434963
CNPJ: 39.926.481/0001-04
Data Início: 14/12/2020
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSAVEL TÉCNICO

Proc: 65/2021
Fls: 462
Assi:

EMPRESA FÁCIL GOVERNO DO MARANHÃO

Governo do Estado do Maranhão
Secretaria de Estado de Indústria e comércio - SEINC
Junta Comercial do Estado do Maranhão

EMPRESA FÁCIL GOVERNO DO MARANHÃO

CERTIDÃO ESPECÍFICA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Certificamos que a empresa CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI Portadora do CNPJ 11.073.534/0001-64 **É registrada nesta Junta Comercial, como segue:**	**Protocolo:** MAC2101483495

NIRE (Sede)	CNPJ	Data de Arquivamento do Ato Constitutivo	Início de Atividade
21600110904	11.073.534/0001-64	27/03/2009	06/02/2009

Endereço Completo
AVENIDA TARQUINIO FILHO, Nº20, CENTRO - Santa Helena/MA - CEP65208000

Situação
ATIVA
Status
SEM STATUS

Arquivamentos Posteriores

Ato	Número	Data	Descrição
223	20210917938	15/07/2021	BALANCO
223	20200552066	20/07/2020	BALANCO
223	20191005630	09/09/2019	BALANCO
002	20190994061	02/09/2019	ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)
091	20190314893	08/05/2019	ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA
091	20190314893	08/05/2019	TRANSFORMACAO
091	20190314893	08/05/2019	ALTERACAO DE DADOS E DE NOME EMPRESARIAL
002	20190314800	08/05/2019	ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA
002	20190314800	08/05/2019	TRANSFORMACAO
315	20090123417	27/03/2009	ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA
080	21101640657	27/03/2009	INSCRIÇÃO

Esta certidão foi emitida automaticamente em 22/09/2021, às 17:56:17 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no **https://www.empresafacil.ma.gov.br**, com o código **QSAKNEAU**.

MAC2101483495

Lilian Theresa Rodrigues Mendonça
Secretário(a) Geral

Proc: 65/2021
Fls: 463
Assi:

EMPRESA FÁCIL GOVERNO DO MARANHÃO

Governo do Estado do Maranhão
Secretaria de Estado de Indústria e comércio - SEINC
Junta Comercial do Estado do Maranhão

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI **Natureza Jurídica:** Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresária)			**Protocolo:** MAC2101386863
NIRE (Sede) 21600110904	**CNPJ** 11.073.534/0001-64	**Arquivamento do Ato Constitutivo** 27/03/2009	**Início de Atividade** 06/02/2009

Endereço Completo
Avenida TARQUINIO FILHO, Nº 20, CENTRO - Santa Helena/MA - CEP 65208-000

Objeto
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS; CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS; INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL; OBRAS DE ALVENARIA; PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA; COMÉRCIO VAREJISTA DE TINTAS E MATERIAIS PARA PINTURA; COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO; COMÉRCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS; COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS HIDRÁULICOS; COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE(PORTAS E PORTOES ELETRONICOS); COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL; COMÉRCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMÉSTICOS E EQUIPAMENTOS DE ÁUDIO E VÍDEO; COMÉRCIO VAREJISTA DE MÓVEIS; COMÉRCIO VAREJISTA DE PRODUTOS SANEANTES DOMISSANITÁRIOS; TRANSPORTE ESCOLAR; ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES; IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS; ATIVIDADES PAISAGÍSTICAS.

Capital R$ 300.000,00 (trezentos mil reais) **Capital Integralizado** R$ 300.000,00 (trezentos mil reais)	**Porte** ME (Microempresa)	**Prazo de Duração** Indeterminado

Titular **Nome** RAFAEL DE JESUS SAMPAIO	**CPF** 035.127.713-78	**Administrador** S	**Início do Mandato** 16/04/2019	**Término do Mandato** Indeterminado

Dados do Administrador **Nome** RAFAEL DE JESUS SAMPAIO	**CPF** 035.127.713-78	**Início do Mandato** 16/04/2019	**Término do Mandato** Indeterminado

Último Arquivamento **Data** 15/07/2021	**Número** 20210917938	**Ato/eventos** 223 / 223 - BALANCO	**Situação** ATIVA **Status** SEM STATUS

Esta certidão foi emitida automaticamente em 02/08/2021, às 12:17:17 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no **https://www.empresafacil.ma.gov.br**, com o código **GSD8JHDF**.

MAC2101386863

Lilian Theresa Rodrigues Mendonça
Secretário Geral

A
Comissão Permanente de Licitação – CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
AV. ALBINO MOREIRA, 03– CENTRO.
CEP: 65.204-000 – PRESIDENTE SARNEY – MA
Ref.: Tomada de Preços nº 09/2021

CONSTRUTORA SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 464
Assi:

DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTE IMPEDITIVO DA HABILITAÇÃO

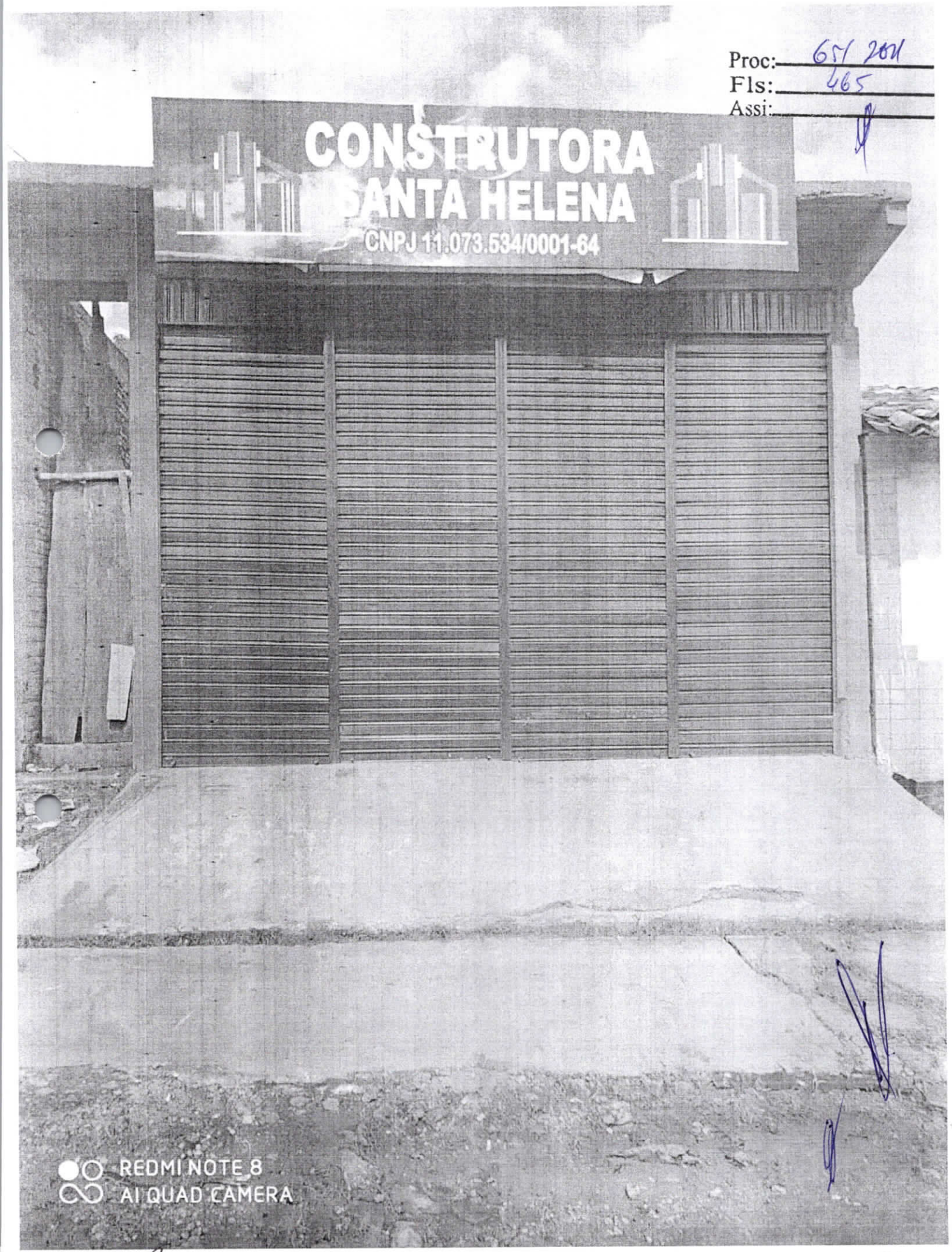
O signatário da presente, para fins de participação na Tomada de Preço em referência, em nome da Empresa **CONTRUTORA SANTA HELENA EIRELI** DECLARA, sob as penas da Lei, nos termos do parágrafo 2º do Art. 32 da Lei 8.666/93 que até esta data não há contra si, qualquer fato que a impeça de participar desta licitação.

E, por ser a expressão da verdade, firma a presente.

Santa Helena/MA, 23 de novembro de 2021.

Rafael de Jesus Sampaio
RAFAEL DE JESUS SAMPAIO
CI: 0277699920046 SSP-MA
CPF: 035.127.713-78
Titular

Proc: 65/2021
Fls: 465
Assi:



Proc: 67/2014
Fls: 466
Assi:

A
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY-MA
AV. Albino Moreira, 03 – Centro – Cep: 65204-000
TOMADA DE PREÇOS n. ° 09/2021

Proc: 65/2021
Fls: 467
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DO ART. 27, INCISO V, DA LEI FEDERAL Nº 8.666/93

DECLARAÇÃO

A Empresa **CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI - ME**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº **11.073.534/0001-64**, por intermédio de seu representante legal o Sr(a) **RAFAEL DE JESUS SAMPAIO**, portador(a) da Carteira de Identidade nº 0277699920046 e do CPF nº 035.127.713-78, D E C L A R A, para fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

RESSALVA: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz

Santa Helena/MA, 23 de Novembro de 2021

.....Rafael de Jesus Sampaio.....

Rafael de Jesus Sampaio
CI: 0277699920046
CPF: 035.127.713-78
Titular

A
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY-MA
AV. Albino Moreira, 03 – Centro – Cep: 65204-000
TOMADA DE PREÇOS n. º 09/2021

CONSTRUTORA SAMPAIO

Proc: 68/2021
Fls: 468
Assi:

DECLARAÇÃO DE IDONEIDADE

TOMADA DE PREÇOS nº 09/2021.

CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI - ME, CNPJ nº **11.073.534/0001-64**, sediada em Avenida Tarquinio Filho, 20, Centro, na cidade de Santa Helena- MA, por intermédio de seu representante legal Sr(a) **RAFAEL DE JESUS SAMPAIO**, portador(a) da cédula de identidade nº 0277699920046 e do CPF nº 035.127.713-78declara sob as penas da lei, que inexiste qualquer fato, seja suspensão ou inidoneidade, que a impeça de participar de licitações e/ou ser contratada por administração pública em quaisquer de suas esferas (Federal, Estaduais ou Municipais).

Outrossim, declara serem autênticos todos os documentos apresentados.

Declaramos que ficamos obrigados a comunicar, a qualquer tempo, a ocorrência de qualquer fato impeditivo de habilitação desta empresa, de participar de licitações e/ou de ser contratada por administração pública.

Declaramos ainda, ter ciência que "a falsidade de declaração, resultará na inabilitação desta empresa e caracterizará o crime de que trata o Art. 299 do Código Penal, sem prejuízo do enquadramento em outras figuras penais e das sanções administrativas previstas na Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores, bem como demais normas pertinentes à espécie".

Santa Helena/MA, 23 de Novembro de 2021

.....Rafael de Jesus Sampaio.....

Rafael de Jesus Sampaio
CI: 0277699920046
CPF: 035.127.713-78
Titular

A
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY-MA
AV. Albino Moreira, 03 – Centro – Cep: 65204-000
TOMADA DE PREÇOS n. º 09/2021

CONSTRUTORA SAMPAIO

Proc: 657/2021
Fls: 469
Assi:

DECLARAÇÃO DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO

TOMADA DE PREÇOS nº 09/2021.

Eu, **RAFAEL DE JESUS SAMPAIO**, portador(a) da cédula de identidade nº 0277699920046 e do CPF nº 035.127.713-78, residente e domiciliado na rua TV Nilo Peçanha n° 330 A, centro, Santa Helena/MA, declaro sob as penalidades da lei, que a empresa **CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI - ME**, CNPJ nº **11.073.534/0001-64**, está localizada e em pleno funcionamento na Avenida Tarquinio Filho, 20, Centro, na cidade de Santa Helena- MA, sendo o local e instalações adequados e compatíveis para o exercício do ramo de atividade da mesma.

Declaro ter ciência que o não cumprimento a exigência contida neste edital, ensejará automaticamente na inabilitação desta empresa.
Declaro que assumo inteira responsabilidade por todas as informações dispostas nesta declaração, eximindo a Prefeitura Municipal de Presidente Sarney-MA de qualquer responsabilidade sobre as informações prestadas por esta empresa.

Declaro ainda, ter ciência que "a falsidade de declaração, resultará na inabilitação desta empresa e caracterizará o crime de que trata o Art. 299 do Código Penal, sem prejuízo do enquadramento em outras figuras penais e das sanções administrativas previstas na Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores, bem como demais normas pertinentes à espécie".

Santa Helena/MA, 23 de Novembro de 2021

.....Rafael de Jesus Sampaio.....

Rafael de Jesus Sampaio
CI: 0277699920046
CPF: 035.127.713-78
Titular

A
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY-MA
AV. Albino Moreira, 03 – Centro – Cep: 65204-000
TOMADA DE PREÇOS n. ° 09/2021

CONSTRUTORA SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 470
Assi:

TERMO DE COMPROMISSO DE COMBATE À CORRUPÇÃO E AO CONLUIO ENTRE LICITANTES E DE RESPONSABILIDADE SÓCIO-AMBIENTAL

CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI - ME, CNPJ nº **11.073.534/0001-64**, sediada em Avenida Tarquinio Filho, 20, Centro, na cidade de Santa Helena- MA, por intermédio de seu representante legal Sr(a) **RAFAEL DE JESUS SAMPAIO**, portador(a) da cédula de identidade nº 0277699920046 e do CPF nº 035.127.713-78, declara para fins dos dispostos do edital da licitação acima identificada:

- Consciente de que a sociedade civil brasileira espera dos agentes econômicos a declaração de adesão a princípios, atitudes e procedimentos que possam mudar a vida política do País, assim como anseia pela efetiva prática de tais princípios;

- Desejosa de oferecer à nação uma resposta à altura das suas expectativas;

- Determinada a propagar boas práticas de ética empresarial, que possam erradicar a corrupção do rol das estratégias para obter resultados econômicos;

- Ciente de que a erradicação das práticas ilegais, imorais e antiéticas depende de um esforço dos agentes econômicos socialmente responsáveis para envolver em tais iniciativas um número cada vez maior de empresas e organizações civis;

Sob as penas da lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro e art. 90 da Lei 8.666/93 e alterações posteriores, se compromete a:

1. Adotar, ou reforçar, todas as ações e procedimentos necessários para que as pessoas que integram as suas estruturas conheçam as leis a que estão vinculadas, ao atuarem em seu nome ou em seu benefício, para que possam cumpri-las integralmente, especialmente, na condição de fornecedor de bens e serviços para a Prefeitura Municipal de Presidente Sarney-MA;

2. Proibir, ou reforçar a proibição de que qualquer pessoa ou organização que atue em seu nome ou em seu benefício dê, comprometa-se a dar ou ofereça suborno, assim entendido qualquer tipo de vantagem patrimonial ou extrapatrimonial, direta ou indireta, a qualquer funcionário Prefeitura Municipal de Presidente Sarney-MA, nem mesmo para obter decisão favorável aos seus negócios;

3. Proibir ou reforçar a proibição de que qualquer pessoa ou organização que aja em seu nome, seja como representante, agente, mandatária ou sob qualquer outro vínculo, utilize qualquer meio imoral ou antiético nos relacionamentos com funcionários Prefeitura Municipal de Presidente Sarney-MA;

SAMPAIO

Proc: 68/2021
Fls: 471
Assi:

4. Evitar que pessoa ou organização que atue em seu nome ou em seu benefício estabeleça qualquer relação de negócio com as pessoas físicas ou jurídicas, dentro de sua cadeia produtiva, que tenham sido declaradas inidôneas pela Administração Pública;

5. Não tentar, por qualquer meio, influir na decisão de outro participante quanto a participar ou não da referida licitação;

6. Apoiar e colaborar com a Prefeitura Municipal de Presidente Sarney-MA, em qualquer apuração de suspeita de irregularidade ou violação da lei ou dos princípios éticos refletidos nesta declaração, sempre em estrito respeito à legislação vigente.

E, declara que:

7. A proposta apresentada nesta licitação foi elaborada de maneira independente e que o seu conteúdo, bem como a intenção de apresentá-la não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante em potencial ou de fato do presente certame, por qualquer meio ou por qualquer pessoa antes da abertura oficial das propostas;

8. Esta empresa e seus sócios-diretores não constam em listas oficiais por infringir as regulamentações pertinentes a valores sócios-ambientais, bem como não contrata pessoas físicas ou jurídicas, dentro de sua cadeia produtiva, que constem de tais listas;

9. Está plenamente ciente do teor e da extensão deste documento e que detém plenos poderes e informações para firmá-lo.

Declaramos ainda, ter ciência que "a falsidade de declaração, resultará na inabilitação desta empresa e caracterizará o crime de que trata o Art. 299 do Código Penal, sem prejuízo do enquadramento em outras figuras penais e das sanções administrativas previstas na Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores, bem como demais normas pertinentes à espécie".

Santa Helena/MA, 23 de Novembro de 2021

.....Rafael de Jesus Sampaio.....

Rafael de Jesus Sampaio
CI: 0277699920046
CPF: 035.127.713-78
Titular

APÓLICE DIGITAL

junto SEGUROS

Proc: 69/2021
Fls: 172
Assi:

Nossas apólices podem ser acessadas diretamente por um QR Code. A leitura do QR Code não dispensa a consulta da apólice na página da internet da Superintendência de Seguros Privados (www.susep.gov.br) ou da Junto Seguros (juntoseguros.com).

FRONTISPÍCIO DE APÓLICE SEGURO GARANTIA

DADOS DA SEGURADORA: JUNTO SEGUROS S.A.

CNPJ: 84.948.157/0001-33, registro SUSEP 05436, com sede na Rua Visconde de Nácar, 1440 – Centro - Curitiba - PR

Data de Emissão: **22/11/2021 09:06:50**
Nº Apólice Seguro Garantia: **10-0775-0293613**
Proposta: **3192227**
Controle Interno (Código Controle): **167167963**
Nº de Registro SUSEP: **05436.2021.0010.0775.0293613.000000**

DADOS DO SEGURADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

CNPJ: 01.613.745/0001-99 RUA ALBINO MOREIRA Nº 03 - Presidente Sarney - MA

DADOS DO TOMADOR: CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI ME

CNPJ: 11.073.534/0001-64 - AV TARQUINIO FILHO 20 - SANTA HELENA - MA

DADOS DA CORRETORA:

000002.0.203293-3 **AIRAM CORRETORA DE SEGUROS EPP**

Documento eletrônico digitalmente assinado por:

ICP Brasil Assinado digitalmente por: Gustavo Henrich

ICP Brasil Assinado digitalmente por: Roque Jr. de H. Melo

Documento eletrônico assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 de 24/08/2001, que instituiu a Infra - estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil por: Signatários(as): Gustavo Henrich Nº de Série do Certificado: 373F9099C4287073 Roque de Holanda Melo Nº de Série do Certificado: 5C9B8C02A51A09A4

Art. 1º - Fica instituída a Infra - Estrutura de Chaves Públicas Brasileira -ICP - Brasil, para garantir a autenticidade, a integridade e a validade jurídica de documentos em forma eletrônica, das aplicações de suporte e das aplicações habilitadas que utilizem certificados digitais, bem como a realização de transações eletrônicas seguras.

Após sete dias úteis da emissão deste documento, poderá ser verificado se a apólice ou endosso foi corretamente registrado no site www.susep.gov.br da SUSEP - Superintendência de Seguros Privados, Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguro. As condições contratuais / regulamento deste produto protocolizadas pela sociedade / entidade junto à Susep poderão ser consultadas no site www.susep.gov.br, de acordo com o número de processo constante da apólice / proposta.A certidão de regularidade da sociedade seguradora perante a SUSEP pode ser consultada no site www.susep.gov.br. Este produto está protocolado através do N.º de Processo SUSEP 15414.900195/2014-17 e nº 15414.900196/2014-53.
Atendimento SUSEP: 0800 021 8484.Central de Atendimento Junto: 0800 704 0301.Ouvidoria Junto: 0800 643 0301.

Nº Apólice Seguro Garantia: **10-0775-0293613**
Proposta: **3192227**
Controle Interno (Código Controle): **167167963**
Nº de Registro SUSEP: **05436.2021.0010.0775.0293613.000000**

junto SEGUROS

Proc: 65/2021
Fls: 473
Assi:

FRONTISPÍCIO DE APÓLICE SEGURO GARANTIA

Garantia contratada

Modalidade	Limite Máximo de Garantia (L.M.G)	Ramo
Licitante	R$ 32.990,69	0775 - GARANTIA SEGURADO - SETOR PÚBLICO

Descrição da Garantia: Coberturas, valores e prazos previstos na Apólice:

Modalidade e Cobertura Adicional	Importância Segurada	Vigência	
		Início	Término
Licitante	R$ 32.990,69	22/11/2021	23/01/2022

Demonstrativo de Prêmio:

Prêmio Líquido Licitante	R$	189,99
Adicional de Fracionamento	R$	0,00
I.O.F.	R$	0,00
Prêmio Total	**R$**	**189,99**

Condições de Pagamento:	Parcela	Vencimento	Nº Carnê	Valor(R$)
	1	29/11/2021	11672282	189,99

Em atendimento à Lei 12.741/12informamos que incidem as alíquotas de 0,65% de PIS/Pasep e de 4% de COFINS sobre os prêmios de seguros, deduzidos do estabelecido em legislação especifica.O(s) valor(es) acima descrito(s), é(são) devido(s) no cenário desta contratação de cobertura(s).Pode(m) sofrer alteração(ões) quando contratada(s) isoladamente ou em outra composição.

APÓLICE DIGITAL

Nº Apólice Seguro Garantia: **10-0775-0293613**
Proposta: **3192227**
Controle Interno (Código Controle): **167167963**
Nº de Registro SUSEP: **05436.2021.0010.0775.0293613.000000**

junto SEGUROS

Proc: 65/2021
Fls: 474
Assi:

FRONTISPÍCIO DE APÓLICE SEGURO GARANTIA

Objeto da Garantia

Esta apólice, de riscos declarados, garante indenização, até o valor fixado na apólice, se o Tomador adjudicatário se recusar a assinar o Contrato Principal, nas condições propostas, dentro do prazo estabelecido no Edital de Licitação TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021.

Esta apólice é emitida de acordo com as condições da Circular da Susep n.º 477/13

ESTA APÓLICE NÃO PODERÁ SER UTILIZADA COMO COMPLEMENTO OU ENDOSSO DE APÓLICE ANTERIORMENTE FORNECIDA POR ESTA SEGURADORA REFERENTE AO MESMO EDITAL E/OU CONTRATO OBJETO DESTE SEGURO.

APÓLICE DIGITAL

CONDIÇÕES GERAIS

CIRCULAR SUSEP 477/13 - PLANO PADRONIZADO

CAPÍTULO I - CONDIÇÕES GERAIS - RAMO 0775

SEGURO GARANTIA – SEGURADO: SETOR PÚBLICO

1. Objeto:

1.1. Este contrato de seguro garante o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo tomador perante o segurado, conforme os termos da apólice e até o valor da garantia fixado nesta, e de acordo com a(s) modalidade(s) e/ou cobertura(s) adicional(is) expressamente contratada(s), em razão de participação em licitação, em contrato principal pertinente a obras, serviços, inclusive de publicidade, compras, concessões e permissões no âmbito dos Poderes da União, Estados, do Distrito Federal e dos Municípios, ou, ainda as obrigações assumidas em função de:

I – processos administrativos;

II – processos judiciais, inclusive execuções fiscais;

III – parcelamentos administrativos de créditos fiscais, inscritos ou não, em dívida ativa;

IV – regulamentos administrativos.

1.2. Encontram-se também garantidos por este seguro os valores devidos ao segurado, tais como multas e indenizações, oriundos do inadimplemento das obrigações assumidas pelo tomador, previstos em legislação específica, para cada caso.

2. Definições:

Aplicam-se a este seguro, as seguintes definições:

2.1. Apólice: documento, assinado pela seguradora, que representa formalmente o contrato de Seguro Garantia.

2.2. Condições Gerais: conjunto das cláusulas, comuns a todas as modalidades e/ou coberturas de um plano de seguro, que estabelecem as obrigações e os direitos das partes contratantes.

2.3. Condições Especiais: conjunto das disposições específicas relativas a cada modalidade e/ou cobertura de um plano de seguro, que alteram as disposições estabelecidas nas Condições Gerais.

2.4. Condições Particulares: conjunto de cláusulas que alteram, de alguma forma, as Condições Gerais e/ou Condições Especiais, de acordo com cada segurado.

2.5. Contrato Principal: todo e qualquer ajuste entre órgãos ou entidades da Administração Pública (segurado) e particulares (tomadores), em que haja um acordo de vontades para a formação de vínculo e a estipulação de obrigações recíprocas, seja qual for a denominação utilizada.

APÓLICE DIGITAL

2.6. Endosso: instrumento formal, assinado pela seguradora, que introduz modificações na apólice de Seguro Garantia, mediante solicitação e anuência expressa das partes.

2.7. Indenização: pagamento dos prejuízos e/ou multas resultantes do inadimplemento das obrigações cobertas pelo seguro.

2.8. Limite Máximo de Garantia: valor máximo que a seguradora se responsabilizará perante o segurado em função do pagamento de indenização.

2.9. Prêmio: importância devida pelo tomador à seguradora, em função da cobertura do seguro, e que deverá constar da apólice ou endosso.

2.10. Processo de Regulação de Sinistro: procedimento pelo qual a seguradora constatará ou não a procedência da reclamação de sinistro, bem como a apuração dos prejuízos cobertos pela apólice.

2.11. Proposta de Seguro: instrumento formal de pedido de emissão de apólice de seguro, firmado nos termos da legislação em vigor.

2.12. Relatório Final de Regulação: documento emitido pela seguradora no qual se transmite o posicionamento acerca da caracterização ou não do sinistro reclamado, bem como os possíveis valores a serem indenizados.

2.13. Segurado: a Administração Pública ou o Poder Concedente.

2.14. Seguradora: a sociedade de seguros garantidora, nos termos da apólice, do cumprimento das obrigações assumidas pelo tomador.

2.15. Seguro Garantia: seguro que garante o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo tomador perante o segurado, conforme os termos da apólice.

2.16. Sinistro: o inadimplemento das obrigações do tomador cobertas pelo seguro.

2.17. Tomador: devedor das obrigações por ele assumidas perante o segurado.

3. Aceitação:

3.1. A contratação/alteração do contrato de seguro somente poderá ser feita mediante proposta assinada pelo proponente, seu representante ou por corretor de seguros habilitado. A proposta escrita deverá conter os elementos essenciais ao exame e aceitação do risco.

3.2. A seguradora fornecerá, obrigatoriamente, ao proponente, protocolo que identifique a proposta por ela recepcionada, com a indicação da data e da hora de seu recebimento.

3.3. A seguradora terá o prazo de 15 (quinze) dias para se manifestar sobre a aceitação ou não da proposta, contados da data de seu recebimento, seja para seguros novos ou renovações, bem como para alterações que impliquem modificação do risco.

3.3.1. Caso o proponente do seguro seja pessoa física, a solicitação de documentos complementares, para análise e aceitação do risco, ou da alteração proposta, poderá ser feita apenas uma vez, durante o prazo previsto no item 3.3..

3.3.2. Se o proponente for pessoa jurídica, a solicitação de documentos complementares

poderá ocorrer mais de uma vez, durante o prazo previsto no item 3.3., desde que a seguradora indique os fundamentos do pedido de novos elementos, para avaliação da proposta ou taxação do risco.

3.3.3. No caso de solicitação de documentos complementares, para análise e aceitação do risco, ou da alteração proposta, o prazo de 15 (quinze) dias previsto no item 3.3. ficará suspenso, voltando a correr a partir da data em que se der a entrega da documentação.

3.4. No caso de não aceitação da proposta, a seguradora comunicará o fato, por escrito, ao proponente, especificando os motivos da recusa.

3.5. A ausência de manifestação, por escrito, da seguradora, no prazo acima aludido, caracterizará a aceitação tácita do seguro.

3.6. Caso a aceitação da proposta dependa de contratação ou alteração de resseguro facultativo, o prazo aludido no item 3.3. será suspenso até que o ressegurador se manifeste formalmente, comunicando a seguradora, por escrito, ao proponente, tal eventualidade, ressaltando a consequente inexistência de cobertura enquanto perdurar a suspensão.

3.7. A emissão da apólice ou do endosso será feita em até 15 (quinze) dias, a partir da data de aceitação da proposta.

4. Valor da Garantia:

4.1. O valor da garantia desta apólice é o valor máximo nominal por ela garantido.

4.2. Quando efetuadas alterações previamente estabelecidas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, o valor da garantia deverá acompanhar tais modificações, devendo a seguradora emitir o respectivo endosso.

4.3. Para alterações posteriores efetuadas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, em virtude das quais se faça necessária a modificação do valor contratual, o valor da garantia poderá acompanhar tais modificações, desde que solicitado e haja o respectivo aceite pela seguradora, por meio da emissão de endosso.

5. Prêmio do Seguro:

5.1. O tomador é responsável pelo pagamento do prêmio à seguradora por todo o prazo de vigência da apólice.

5.2. Fica entendido e acordado que o seguro continuará em vigor mesmo quando o tomador não houver pagado o prêmio nas datas convencionadas.

5.2.1. Não paga pelo tomador, na data fixada, qualquer parcela do prêmio devido, poderá a seguradora recorrer à execução do contrato de contragarantia.

5.3. Em caso de parcelamento do prêmio, não será permitida a cobrança de nenhum valor adicional, a título de custo administrativo de fracionamento, devendo ser garantido ao tomador, quando houver parcelamento com juros, a possibilidade de antecipar o pagamento de qualquer uma das parcelas, com a consequente redução proporcional dos juros pactuados.

5.4. Se a data limite para o pagamento do prêmio a vista ou de qualquer uma de suas

parcelas coincidir com dia em que não haja expediente bancário, o pagamento poderá ser efetuado no primeiro dia útil em que houver expediente bancário.

5.5. A sociedade seguradora encaminhará o documento de cobrança diretamente ao tomador ou seu representante, observada a antecedência mínima de 5 (cinco) dias úteis, em relação à data do respectivo vencimento.

6. Vigência:

6.1. Para as modalidades do Seguro Garantia nas quais haja a vinculação da apólice a um contrato principal, a vigência da apólice será igual ao prazo estabelecido no contrato principal, respeitadas as particularidades previstas nas Condições Especiais de cada modalidade contratada.

6.2. Para as demais modalidades, a vigência da apólice será igual ao prazo informado na mesma, estabelecido de acordo com as disposições previstas nas Condições Especiais da respectiva modalidade.

6.3. Quando efetuadas alterações de prazo previamente estabelecidas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, a vigência da apólice acompanhará tais modificações, devendo a seguradora emitir o respectivo endosso.

6.4. Para alterações posteriores efetuadas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, em virtude das quais se faça necessária a modificação da vigência da apólice, esta poderá acompanhar tais modificações, desde que solicitado e haja o respectivo aceite pela Seguradora, por meio da emissão de endosso.

7. Expectativa, Reclamação e Caracterização do Sinistro:

7.1. A Expectativa, Reclamação e Caracterização do Sinistro serão especificadas para cada modalidade nas Condições Especiais, quando couberem.

7.2. A seguradora descreverá nas Condições Especiais os documentos que deverão ser apresentados para a efetivação da Reclamação de Sinistro.

7.2.1. Com base em dúvida fundada e justificável, a seguradora poderá solicitar documentação e/ou informação complementar.

7.3. A Reclamação de Sinistros amparados pela presente apólice poderá ser realizada durante o prazo prescricional, nos termos da Cláusula 17 destas Condições Gerais;

7.4. Caso a seguradora conclua pela não caracterização do sinistro, comunicará formalmente ao segurado, por escrito, sua negativa de indenização, apresentando, conjuntamente, as razões que embasaram sua conclusão, de forma detalhada.

8. Indenização:

8.1. Caracterizado o sinistro, a seguradora cumprirá a obrigação descrita na apólice, até o limite máximo de garantia da mesma, segundo uma das formas abaixo, conforme for acordado entre as partes:

I – realizando, por meio de terceiros, o objeto do contrato principal, de forma a lhe dar continuidade, sob a sua integral responsabilidade; e/ou

APÓLICE DIGITAL

II – indenizando, mediante pagamento em dinheiro, os prejuízos e/ou multas causados pela inadimplência do tomador, cobertos pela apólice.

8.2. Do prazo para o cumprimento da obrigação:

8.2.1. O pagamento da indenização ou o início da realização do objeto do contrato principal deverá ocorrer dentro do prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados da data de recebimento do último documento solicitado durante o processo de regulação do sinistro.

8.2.2. Na hipótese de solicitação de documentos de que trata o item 7.2.1., o prazo de 30 (trinta) dias será suspenso, reiniciando sua contagem a partir do dia útil subsequente àquele em que forem completamente atendidas as exigências.

8.2.3. No caso de decisão judicial ou decisão arbitral, que suspenda os efeitos de reclamação da apólice, o prazo de 30 (trinta) dias será suspenso, reiniciando sua contagem a partir do primeiro dia útil subsequente a revogação da decisão.

8.3. Nos casos em que haja vinculação da apólice a um contrato principal, todos os saldos de créditos do tomador no contrato principal serão utilizados na amortização do prejuízo e/ou da multa objeto da reclamação do sinistro, sem prejuízo do pagamento da indenização no prazo devido.

8.3.1. Caso o pagamento da indenização já tiver ocorrido quando da conclusão da apuração dos saldos de créditos do tomador no contrato principal, o segurado obriga-se a devolver à seguradora qualquer excesso que lhe tenha sido pago.

9. Atualização de Valores:

9.1. O não pagamento das obrigações pecuniárias da seguradora, inclusive da indenização nos termos da Cláusula 8 destas Condições Gerais, dentro do prazo para pagamento da respectiva obrigação, acarretará em:

a) atualização monetária, a partir da data de exigibilidade da obrigação, sendo, no caso de indenização, a data de caracterização do sinistro; e

b) incidência de juros moratórios calculados "pro rata temporis", contados a partir do primeiro dia posterior ao término do prazo fixado.

9.2. O índice utilizado para atualização monetária será o IPCA/IBGE - Índice de Preços ao Consumidor Amplo da Fundação Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - ou índice que vier a substituí-lo, sendo calculado com base na variação positiva apurada entre o último índice publicado antes da data de obrigação de pagamento e aquele publicado imediatamente anterior à data de sua efetiva liquidação.

9.3. Os juros moratórios, contados a partir do primeiro dia posterior ao término do prazo fixado para pagamento da obrigação, serão equivalentes à taxa que estiver em vigor para a mora do pagamento de impostos devidos à Fazenda Nacional.

9.4. O pagamento de valores relativos à atualização monetária e juros de mora será feito independente de qualquer interpelação judicial ou extrajudicial, de uma só vez, juntamente com os demais valores devidos no contrato.

10. Sub-Rogação:

10.1. Paga a indenização ou iniciado o cumprimento das obrigações inadimplidas pelo tomador, a seguradora sub-rogar-se-á nos direitos e privilégios do segurado contra o tomador, ou contra terceiros cujos atos ou fatos tenham dado causa ao sinistro.

10.2. É ineficaz qualquer ato do segurado que diminua ou extinga, em prejuízo do segurador, os direitos a que se refere este item.

11. Perda de Direitos:

O segurado perderá o direito à indenização na ocorrência de uma ou mais das seguintes hipóteses:

I – Casos fortuitos ou de força maior, nos termos do Código Civil Brasileiro;

II – Descumprimento das obrigações do tomador decorrente de atos ou fatos de responsabilidade do segurado;

III – Alteração das obrigações contratuais garantidas por esta apólice, que tenham sido acordadas entre segurado e tomador, sem prévia anuência da seguradora;

IV – Atos ilícitos dolosos ou por culpa grave equiparável ao dolo praticados pelo segurado, pelo beneficiário ou pelo representante, de um ou de outro;

V – O segurado não cumprir integralmente quaisquer obrigações previstas no contrato de seguro;

VI – Se o segurado ou seu representante legal fizer declarações inexatas ou omitir de má-fé circunstâncias de seu conhecimento que configurem agravação de risco de inadimplência do tomador ou que possam influenciar na aceitação da proposta;

VII – Se o Segurado agravar intencionalmente o risco;

12. Concorrência de Garantias:

No caso de existirem duas ou mais formas de garantia distintas, cobrindo cada uma delas o objeto deste seguro, em benefício do mesmo segurado ou beneficiário, a seguradora responderá, de forma proporcional ao risco assumido, com os demais participantes, relativamente ao prejuízo comum.

13. Concorrência de Apólices:

É vedada a utilização de mais de um Seguro Garantia na mesma modalidade para cobrir o objeto deste contrato, salvo no caso de apólices complementares.

14. Extinção da Garantia:

14.1. A garantia expressa por este seguro extinguir-se-á na ocorrência de um dos seguintes eventos, o que ocorrer primeiro, sem prejuízo do prazo para reclamação do sinistro conforme item 7.3. destas Condições Gerais:

I – quando o objeto do contrato principal garantido pela apólice for definitivamente realizado mediante termo ou declaração assinada pelo segurado ou devolução da apólice;

II – quando o segurado e a seguradora assim o acordarem;

III – quando o pagamento da indenização ao segurado atingir o limite máximo de garantia da apólice;

IV – quando o contrato principal for extinto, para as modalidades nas quais haja vinculação da apólice a um contrato principal, ou quando a obrigação garantida for extinta, para os demais casos; ou

V – quando do término de vigência previsto na apólice, salvo se estabelecido em contrário nas Condições Especiais.

14.2. Quando a garantia da apólice recair sobre um objeto previsto em contrato, esta garantia somente será liberada ou restituída após a execução do contrato, em consonância com o disposto no parágrafo 4º do artigo 56 da Lei Nº 8.666/1993, e sua extinção se comprovará, além das hipóteses previstas no item 14.1., pelo recebimento do objeto do contrato nos termos do art. 73 da Lei nº 8.666/93.

15. Rescisão Contratual:

15.1. No caso de rescisão total ou parcial do contrato, a qualquer tempo, por iniciativa do segurado ou da seguradora e com a concordância recíproca, deverão ser observadas as seguintes disposições:

15.1.1. Na hipótese de rescisão a pedido da sociedade seguradora, esta reterá do prêmio recebido, além dos emolumentos, a parte proporcional ao tempo decorrido;

15.1.2. Na hipótese de rescisão a pedido do segurado, a sociedade seguradora reterá, no máximo, além dos emolumentos, o prêmio calculado de acordo com a seguinte tabela de prazo curto:

Relação a ser aplicada sobre a vigência original para obtenção de prazo em dias	%-do-Prêmio	Relação a ser aplicada sobre a vigência original para obtenção de prazo em dias	%-do-Prêmio
15/365	13%	195/365	73%
30/365	20%	210/365	75%
45/365	27%	225/365	78%
60/365	30%	240/365	80%
75/365	37%	255/365	83%
90/365	40%	270/365	85%
105/365	46%	285/365	88%
120/365	50%	300/365	90%
135/365	56%	315/365	93%
150/365	60%	330/365	95%
165/365	66%	345/365	98%
180/365	70%	365/365	100%

15.1.2.1. Para prazos não previstos na tabela constante do subitem 15.1.2., deverá ser utilizado percentual correspondente ao prazo imediatamente inferior.

APÓLICE DIGITAL

16. Controvérsias:

16.1. As controvérsias surgidas na aplicação destas Condições Contratuais poderão ser resolvidas:

I – por arbitragem; ou

II – por medida de caráter judicial.

16.2. No caso de arbitragem, deverá constar, na apólice, a cláusula compromissória de arbitragem, que deverá ser facultativamente aderida pelo segurado por meio de anuência expressa.

16.2.1. Ao concordar com a aplicação desta cláusula, o segurado estará se comprometendo a resolver todos os seus litígios com a sociedade seguradora por meio de Juízo Arbitral, cujas sentenças têm o mesmo efeito que as sentenças proferidas pelo Poder Judiciário.

16.2.2. A cláusula de arbitragem é regida pela Lei nº 9307, de 23 de setembro de 1996.

17. Prescrição:

Os prazos prescricionais são aqueles determinados pela lei.

18. Foro:

As questões judiciais entre seguradora e segurado serão processadas no foro do domicílio deste.

19. Disposições Finais

19.1. A aceitação do seguro estará sujeita à análise do risco.

19.2. As apólices e endossos terão seu início e término de vigência às 24hs das datas para tal fim neles indicadas.

19.3. O registro deste plano na Susep não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação à sua comercialização.

19.4. Após sete dias úteis da emissão deste documento, poderá ser verificado se a apólice ou endosso foi corretamente registrado no site da Susep - www.susep.gov.br.

19.5. A situação cadastral do corretor de seguros pode ser consultada no site www.susep.gov.br, por meio do número de seu registro na Susep, nome completo, CNPJ ou CPF.

19.6. Este seguro é contratado a primeiro risco absoluto.

19.7. Considera-se como âmbito geográfico das modalidades contratadas todo o território nacional, salvo disposição em contrário nas Condições Especiais e/ou Particulares da Apólice.

19.8. Os eventuais encargos de tradução referentes ao reembolso de despesas efetuadas no

APÓLICE DIGITAL

exterior ficarão totalmente a cargo da Sociedade Seguradora.

CAPÍTULO II - CONDIÇÕES ESPECIAIS DAS MODALIDADES - RAMO 0775

SEGURO GARANTIA DO LICITANTE

PROCESSO SUSEP n.º 15414.900195/2014-17.

1. Objeto:

1.1 Este contrato de seguro garante a indenização, até o valor da garantia fixado na apólice, pelos prejuízos decorrentes da recusa do tomador adjudicatário em assinar o contrato principal nas condições propostas no edital de licitação, dentro do prazo estabelecido.

1.2 Encontram-se também garantidos por este contrato de seguro os valores das multas e indenizações devidos à Administração Pública em decorrência do sinistro.

2. Definições:

Para efeito desta modalidade, aplicam-se, também, as definições constantes do art. 6° da Lei n° 8.666/93.

I – Riscos Declarados: Itens expressamente descritos na apólice, aos quais se restringe a cobertura securitária. Ou seja, a responsabilidade da Seguradora está restrita aos riscos expressamente descritos neste documento.;

II – Prejuízos: Perda pecuniária comprovada decorrentes da recusa do tomador adjudicatário em assinar o contrato principal nas condições propostas e dentro do prazo estabelecido no Edital de Licitação.

3. Vigência:

A vigência da apólice coincidirá com o prazo previsto no edital para a assinatura do contrato principal.

4. Reclamação e Caracterização do Sinistro:

4.1. Reclamação: o segurado comunicará a seguradora da recusa do tomador adjudicatário em assinar o contrato principal nas condições propostas, dentro do prazo estabelecido no edital de licitação, data em que restará oficializada a Reclamação do Sinistro.

4.1.1. Para a Reclamação do Sinistro será necessária a apresentação dos seguintes documentos, sem prejuízo do disposto no item 7.2.1. das Condições Gerais:

APÓLICE DIGITAL

a) Cópia do edital de licitação;

b) Cópia do termo de adjudicação;

c) Planilha, relatório e/ou correspondências informando os valores dos prejuízos sofridos e/ou decisão que aplicou as multas contratuais na forma do edital de licitação, acompanhada dos documentos comprobatórios;

d) comprovante de intimação do Tomador para assinatura do contrato, acompanhado do demonstrativo de sua recusa/inércia e das devidas justificativas, se houver.

4.2. Caracterização: quando a seguradora tiver recebido todos os documentos listados no item 4.1.1. e, após análise, ficar comprovada a inadimplência do tomador em relação às obrigações cobertas pela apólice, o sinistro ficará caracterizado, devendo a seguradora emitir o relatório final de regulação.

5. Rescisão do Contrato de Seguro:

5.1. Quando a presente apólice for caucionada junto ao Segurado, não caberá devolução de prêmio proporcional.

6. Disposições Gerais:

6.1. A presente apólice, de riscos declarados, assegura o cumprimento das obrigações diretas do tomador perante o segurado, especificamente descritas no objeto desta apólice, de acordo com a modalidade de seguro-garantia indicada na mesma, não assegurando riscos referentes a obrigações trabalhistas e previdenciárias, de seguridade social, indenizações a terceiros, danos ambientais e lucros cessantes, bem como riscos referentes a outros ramos ou modalidades de seguro, em conformidade com a legislação nacional referente ao seguro-garantia.

6.2. A inadimplência do tomador deverá ocorrer dentro do prazo de vigência da apólice. Em caso de não observação deste requisito a seguradora ficará isenta de qualquer responsabilidade.

6.3. Fica entendido e concordado que, para efeito indenitário, não estarão cobertos danos e perdas causados direta ou indiretamente por ato terrorista, comprovado com documentação hábil acompanhada de laudo circunstanciado que caracterize a natureza do atentado, independentemente de seu propósito, que tenha sido devidamente reconhecido como atentatório à ordem pública pela autoridade pública competente.

6.4. A validade/cobertura deste documento está condicionada à aceitação/não oposição do segurado em relação a todos os seus termos. Ao aceitar este documento o segurado concorda que a seguradora não terá responsabilidade de indenizar reclamação quanto à cobertura desta garantia se for constatado que o sinistro ou inadimplemento contratual se enquadra nos termos do inciso VI, do item 11 – Perda de Direito, das Condições Gerais.

7. Ratificação:

Ratificam-se integralmente as disposições das Condições Gerais que não tenham sido alteradas pela presente Condição Especial.

APÓLICE DIGITAL

CONDIÇÕES PARTICULARES

Fica entendido e acordado que a presente apólice é inalienável e irrevogável até a data prevista como termo final das obrigações contidas no contrato original garantido pelo seguro.

Fica estabelecido que, especificamente para fins indenitários, esta apólice não cobrirá quaisquer prejuízos e/ou demais penalidades decorrentes da violação de normas anticorrupção perpetradas com participação dolosa do Segurado e/ou seus representantes.

"No tocante à alocação dos riscos previstos nesta garantia, havendo contrariedade e/ou divergência entre as disposições previstas na presente apólice/endosso e no contrato e/ou aditivos garantidos, prevalecerão sempre as disposições da presente apólice/endosso."

"Cabe ao tomador a conferência das condições e termos desta apólice e/ou endosso, estando de pleno acordo que a Seguradora a preste e cumpra, tal como disposto no presente documento."

Nº Apólice Seguro Garantia: **10-0775-0293613**
Proposta: **3192227**
Controle Interno (Código Controle): **167167963**
Nº de Registro SUSEP: **05436.2021.0010.0775.0293613.000000**

junto SEGUROS

Proc: 65 / 2021
Fls: 488
Assi:

Devolução de Documento

No caso de devolução deste documento antes do final de vigência nele expresso, preencher os campos abaixo e enviar para a Seguradora.

Em conformidade com a cláusula 14 - inciso I, das Condições Gerais, estamos procedendo a devolução do documento nº **10-0775-0293613**

_____

Local e Data

_____

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Nome:
RG:
Cargo:

APÓLICE DIGITAL

Proc: 65/2021
Fls: 489
Assi:

MINISTÉRIO DA FAZENDA

SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS

CERTIDÃO DE REGULARIDADE

Certificamos que JUNTO SEGUROS S.A., CNPJ 84948157000133, está autorizada a operar, conforme PORTARIA 1139, publicado(a) no D.O.U. de 03/12/1991, nos termos da legislação vigente.

Certificamos ainda que a entidade não se encontra, nesta data, sob regime de Direção Fiscal, Intervenção, Liquidação Extrajudicial ou Fiscalização Especial, e não está cumprindo penalidade de suspensão imposta pela SUSEP.

Dados complementares e esta certidão atualizada podem ser obtidos em www.susep.gov.br ou por meio de petição à Autarquia.

Código da Certidão: **CR05436_09112021_113508_228**

Esta Certidão é válida por 30 dias, não prevalecendo sobre certidões geradas posteriormente.

Rio de Janeiro, 09 de Novembro de 2021.

SUSEP - Superintendência de Seguros Privados

Proc: 65/2021
Fls: 490
Assi:

MINISTÉRIO DA FAZENDA

SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS

CERTIDÃO DE REGULARIDADE

Certificamos que JUNTO SEGUROS S.A., CNPJ 84948157000133, está autorizada a operar, conforme PORTARIA 1139, publicado(a) no D.O.U. de 03/12/1991, nos termos da legislação vigente.

Certificamos ainda que a entidade não se encontra, nesta data, sob regime de Direção Fiscal, Intervenção, Liquidação Extrajudicial ou Fiscalização Especial, e não está cumprindo penalidade de suspensão imposta pela SUSEP.

Dados complementares e esta certidão atualizada podem ser obtidos em www.susep.gov.br ou por meio de petição à Autarquia.

Código da Certidão: **CR05436_09112021_113508_228**

Esta Certidão é válida por 30 dias, não prevalecendo sobre certidões geradas posteriormente.

Rio de Janeiro, 09 de Novembro de 2021.

SUSEP - Superintendência de Seguros Privados

APÓLICE DIGITAL

junto SEGUROS

Proc: 055/2021
Fls: 191
Assi:

Nossas apólices podem ser acessadas diretamente por um QR Code. A leitura do QR Code não dispensa a consulta da apólice na página da internet da Superintendência de Seguros Privados (www.susep.gov.br) ou da Junto Seguros (juntoseguros.com).

FRONTISPÍCIO DE APÓLICE SEGURO GARANTIA

DADOS DA SEGURADORA: JUNTO SEGUROS S.A.
CNPJ: 84.948.157/0001-33, registro SUSEP 05436, com sede na Rua Visconde de Nácar, 1440 – Centro - Curitiba - PR

Data de Emissão: **22/11/2021 09:06:50**
Nº Apólice Seguro Garantia: **10-0775-0293613**
Proposta: **3192227**
Controle Interno (Código Controle): **167167963**
Nº de Registro SUSEP: **05436.2021.0010.0775.0293613.000000**

DADOS DO SEGURADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY
CNPJ: 01.613.745/0001-99 RUA ALBINO MOREIRA Nº 03 - Presidente Sarney - MA

DADOS DO TOMADOR: CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI ME
CNPJ: 11.073.534/0001-64 - AV TARQUINIO FILHO 20 - SANTA HELENA - MA

DADOS DA CORRETORA:
000002.0.203293-3 **AIRAM CORRETORA DE SEGUROS EPP**

Documento eletrônico digitalmente assinado por:

ICP Brasil Assinado digitalmente por: Gustavo Henrich

ICP Brasil Assinado digitalmente por: Roque Jr. de H. Melo

Documento eletrônico assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 de 24/08/2001, que instituiu a Infra - estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil por: Signatários(as): Gustavo Henrich Nº de Série do Certificado: 373F9099C4287073 Roque de Holanda Melo Nº de Série do Certificado: 5C9B8C02A51A09A4

Art. 1º - Fica instituída a Infra - Estrutura de Chaves Públicas Brasileira -ICP - Brasil, para garantir a autenticidade, a integridade e a validade jurídica de documentos em forma eletrônica, das aplicações de suporte e das aplicações habilitadas que utilizem certificados digitais, bem como a realização de transações eletrônicas seguras.

Após sete dias úteis da emissão deste documento, poderá ser verificado se a apólice ou endosso foi corretamente registrado no site www.susep.gov.br da SUSEP - Superintendência de Seguros Privados, Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguro. As condições contratuais / regulamento deste produto protocolizadas pela sociedade / entidade junto à Susep poderão ser consultadas no site www.susep.gov.br, de acordo com o número de processo constante da apólice / proposta.A certidão de regularidade da sociedade seguradora perante a SUSEP pode ser consultada no site www.susep.gov.br. Este produto está protocolado através do N.º de Processo SUSEP 15414.900195/2014-17 e nº 15414.900196/2014-53.
Atendimento SUSEP: 0800 021 8484.Central de Atendimento Junto: 0800 704 0301.Ouvidoria Junto: 0800 643 0301.

Nº Apólice Seguro Garantia: **10-0775-0293613**
Proposta: **3192227**
Controle Interno (Código Controle): **167167963**
Nº de Registro SUSEP: **05436.2021.0010.0775.0293613.000000**

junto SEGUROS

Proc: 65/2021
Fls: 492
Assi:

FRONTISPÍCIO DE APÓLICE SEGURO GARANTIA

Garantia contratada

Modalidade	Limite Máximo de Garantia (L.M.G)	Ramo
Licitante	R$ 32.990,69	0775 - GARANTIA SEGURADO - SETOR PÚBLICO

Descrição da Garantia: Coberturas, valores e prazos previstos na Apólice:

Modalidade e Cobertura Adicional	Importância Segurada	Vigência	
		Início	**Término**
Licitante	R$ 32.990,69	22/11/2021	23/01/2022

Demonstrativo de Prêmio:

Prêmio Líquido Licitante	R$	189,99
Adicional de Fracionamento	R$	0,00
I.O.F.	R$	0,00
Prêmio Total	**R$**	**189,99**

Condições de Pagamento:	**Parcela**	**Vencimento**	**Nº Carnê**	**Valor(R$)**
	1	29/11/2021	11672282	189,99

Em atendimento à Lei 12.741/12informamos que incidem as alíquotas de 0,65% de PIS/Pasep e de 4% de COFINS sobre os prêmios de seguros, deduzidos do estabelecido em legislação especifica.O(s) valor(es) acima descrito(s), é(são) devido(s) no cenário desta contratação de cobertura(s).Pode(m) sofrer alteração(ões) quando contratada(s) isoladamente ou em outra composição.

APÓLICE DIGITAL

FRONTISPÍCIO DE APÓLICE SEGURO GARANTIA

Objeto da Garantia

Esta apólice, de riscos declarados, garante indenização, até o valor fixado na apólice, se o Tomador adjudicatário se recusar a assinar o Contrato Principal, nas condições propostas, dentro do prazo estabelecido no Edital de Licitação TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021.

Esta apólice é emitida de acordo com as condições da Circular da Susep n.º 477/13

ESTA APÓLICE NÃO PODERÁ SER UTILIZADA COMO COMPLEMENTO OU ENDOSSO DE APÓLICE ANTERIORMENTE FORNECIDA POR ESTA SEGURADORA REFERENTE AO MESMO EDITAL E/OU CONTRATO OBJETO DESTE SEGURO.

CONDIÇÕES GERAIS

CIRCULAR SUSEP 477/13 - PLANO PADRONIZADO

CAPÍTULO I - CONDIÇÕES GERAIS - RAMO 0775

SEGURO GARANTIA – SEGURADO: SETOR PÚBLICO

1. Objeto:

1.1. Este contrato de seguro garante o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo tomador perante o segurado, conforme os termos da apólice e até o valor da garantia fixado nesta, e de acordo com a(s) modalidade(s) e/ou cobertura(s) adicional(is) expressamente contratada(s), em razão de participação em licitação, em contrato principal pertinente a obras, serviços, inclusive de publicidade, compras, concessões e permissões no âmbito dos Poderes da União, Estados, do Distrito Federal e dos Municípios, ou, ainda as obrigações assumidas em função de:

I – processos administrativos;

II – processos judiciais, inclusive execuções fiscais;

III – parcelamentos administrativos de créditos fiscais, inscritos ou não, em dívida ativa;

IV – regulamentos administrativos.

1.2. Encontram-se também garantidos por este seguro os valores devidos ao segurado, tais como multas e indenizações, oriundos do inadimplemento das obrigações assumidas pelo tomador, previstos em legislação específica, para cada caso.

2. Definições:

Aplicam-se a este seguro, as seguintes definições:

2.1. Apólice: documento, assinado pela seguradora, que representa formalmente o contrato de Seguro Garantia.

2.2. Condições Gerais: conjunto das cláusulas, comuns a todas as modalidades e/ou coberturas de um plano de seguro, que estabelecem as obrigações e os direitos das partes contratantes.

2.3. Condições Especiais: conjunto das disposições específicas relativas a cada modalidade e/ou cobertura de um plano de seguro, que alteram as disposições estabelecidas nas Condições Gerais.

2.4. Condições Particulares: conjunto de cláusulas que alteram, de alguma forma, as Condições Gerais e/ou Condições Especiais, de acordo com cada segurado.

2.5. Contrato Principal: todo e qualquer ajuste entre órgãos ou entidades da Administração Pública (segurado) e particulares (tomadores), em que haja um acordo de vontades para a formação de vínculo e a estipulação de obrigações recíprocas, seja qual for a denominação utilizada.

APÓLICE DIGITAL

2.6. Endosso: instrumento formal, assinado pela seguradora, que introduz modificações na apólice de Seguro Garantia, mediante solicitação e anuência expressa das partes.

2.7. Indenização: pagamento dos prejuízos e/ou multas resultantes do inadimplemento das obrigações cobertas pelo seguro.

2.8. Limite Máximo de Garantia: valor máximo que a seguradora se responsabilizará perante o segurado em função do pagamento de indenização.

2.9. Prêmio: importância devida pelo tomador à seguradora, em função da cobertura do seguro, e que deverá constar da apólice ou endosso.

2.10. Processo de Regulação de Sinistro: procedimento pelo qual a seguradora constatará ou não a procedência da reclamação de sinistro, bem como a apuração dos prejuízos cobertos pela apólice.

2.11. Proposta de Seguro: instrumento formal de pedido de emissão de apólice de seguro, firmado nos termos da legislação em vigor.

2.12. Relatório Final de Regulação: documento emitido pela seguradora no qual se transmite o posicionamento acerca da caracterização ou não do sinistro reclamado, bem como os possíveis valores a serem indenizados.

2.13. Segurado: a Administração Pública ou o Poder Concedente.

2.14. Seguradora: a sociedade de seguros garantidora, nos termos da apólice, do cumprimento das obrigações assumidas pelo tomador.

2.15. Seguro Garantia: seguro que garante o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo tomador perante o segurado, conforme os termos da apólice.

2.16. Sinistro: o inadimplemento das obrigações do tomador cobertas pelo seguro.

2.17. Tomador: devedor das obrigações por ele assumidas perante o segurado.

3. Aceitação:

3.1. A contratação/alteração do contrato de seguro somente poderá ser feita mediante proposta assinada pelo proponente, seu representante ou por corretor de seguros habilitado. A proposta escrita deverá conter os elementos essenciais ao exame e aceitação do risco.

3.2. A seguradora fornecerá, obrigatoriamente, ao proponente, protocolo que identifique a proposta por ela recepcionada, com a indicação da data e da hora de seu recebimento.

3.3. A seguradora terá o prazo de 15 (quinze) dias para se manifestar sobre a aceitação ou não da proposta, contados da data de seu recebimento, seja para seguros novos ou renovações, bem como para alterações que impliquem modificação do risco.

3.3.1. Caso o proponente do seguro seja pessoa física, a solicitação de documentos complementares, para análise e aceitação do risco, ou da alteração proposta, poderá ser feita apenas uma vez, durante o prazo previsto no item 3.3..

3.3.2. Se o proponente for pessoa jurídica, a solicitação de documentos complementares

APÓLICE DIGITAL

poderá ocorrer mais de uma vez, durante o prazo previsto no item 3.3., desde que a seguradora indique os fundamentos do pedido de novos elementos, para avaliação da proposta ou taxação do risco.

3.3.3. No caso de solicitação de documentos complementares, para análise e aceitação do risco, ou da alteração proposta, o prazo de 15 (quinze) dias previsto no item 3.3. ficará suspenso, voltando a correr a partir da data em que se der a entrega da documentação.

3.4. No caso de não aceitação da proposta, a seguradora comunicará o fato, por escrito, ao proponente, especificando os motivos da recusa.

3.5. A ausência de manifestação, por escrito, da seguradora, no prazo acima aludido, caracterizará a aceitação tácita do seguro.

3.6. Caso a aceitação da proposta dependa de contratação ou alteração de resseguro facultativo, o prazo aludido no item 3.3. será suspenso até que o ressegurador se manifeste formalmente, comunicando a seguradora, por escrito, ao proponente, tal eventualidade, ressaltando a consequente inexistência de cobertura enquanto perdurar a suspensão.

3.7. A emissão da apólice ou do endosso será feita em até 15 (quinze) dias, a partir da data de aceitação da proposta.

4. Valor da Garantia:

4.1. O valor da garantia desta apólice é o valor máximo nominal por ela garantido.

4.2. Quando efetuadas alterações previamente estabelecidas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, o valor da garantia deverá acompanhar tais modificações, devendo a seguradora emitir o respectivo endosso.

4.3. Para alterações posteriores efetuadas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, em virtude das quais se faça necessária a modificação do valor contratual, o valor da garantia poderá acompanhar tais modificações, desde que solicitado e haja o respectivo aceite pela seguradora, por meio da emissão de endosso.

5. Prêmio do Seguro:

5.1. O tomador é responsável pelo pagamento do prêmio à seguradora por todo o prazo de vigência da apólice.

5.2. Fica entendido e acordado que o seguro continuará em vigor mesmo quando o tomador não houver pagado o prêmio nas datas convencionadas.

5.2.1. Não paga pelo tomador, na data fixada, qualquer parcela do prêmio devido, poderá a seguradora recorrer à execução do contrato de contragarantia.

5.3. Em caso de parcelamento do prêmio, não será permitida a cobrança de nenhum valor adicional, a título de custo administrativo de fracionamento, devendo ser garantido ao tomador, quando houver parcelamento com juros, a possibilidade de antecipar o pagamento de qualquer uma das parcelas, com a consequente redução proporcional dos juros pactuados.

5.4. Se a data limite para o pagamento do prêmio a vista ou de qualquer uma de suas

parcelas coincidir com dia em que não haja expediente bancário, o pagamento poderá ser efetuado no primeiro dia útil em que houver expediente bancário.

5.5. A sociedade seguradora encaminhará o documento de cobrança diretamente ao tomador ou seu representante, observada a antecedência mínima de 5 (cinco) dias úteis, em relação à data do respectivo vencimento.

6. Vigência:

6.1. Para as modalidades do Seguro Garantia nas quais haja a vinculação da apólice a um contrato principal, a vigência da apólice será igual ao prazo estabelecido no contrato principal, respeitadas as particularidades previstas nas Condições Especiais de cada modalidade contratada.

6.2. Para as demais modalidades, a vigência da apólice será igual ao prazo informado na mesma, estabelecido de acordo com as disposições previstas nas Condições Especiais da respectiva modalidade.

6.3. Quando efetuadas alterações de prazo previamente estabelecidas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, a vigência da apólice acompanhará tais modificações, devendo a seguradora emitir o respectivo endosso.

6.4. Para alterações posteriores efetuadas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, em virtude das quais se faça necessária a modificação da vigência da apólice, esta poderá acompanhar tais modificações, desde que solicitado e haja o respectivo aceite pela Seguradora, por meio da emissão de endosso.

7. Expectativa, Reclamação e Caracterização do Sinistro:

7.1. A Expectativa, Reclamação e Caracterização do Sinistro serão especificadas para cada modalidade nas Condições Especiais, quando couberem.

7.2. A seguradora descreverá nas Condições Especiais os documentos que deverão ser apresentados para a efetivação da Reclamação de Sinistro.

7.2.1. Com base em dúvida fundada e justificável, a seguradora poderá solicitar documentação e/ou informação complementar.

7.3. A Reclamação de Sinistros amparados pela presente apólice poderá ser realizada durante o prazo prescricional, nos termos da Cláusula 17 destas Condições Gerais;

7.4. Caso a seguradora conclua pela não caracterização do sinistro, comunicará formalmente ao segurado, por escrito, sua negativa de indenização, apresentando, conjuntamente, as razões que embasaram sua conclusão, de forma detalhada.

8. Indenização:

8.1. Caracterizado o sinistro, a seguradora cumprirá a obrigação descrita na apólice, até o limite máximo de garantia da mesma, segundo uma das formas abaixo, conforme for acordado entre as partes:

I – realizando, por meio de terceiros, o objeto do contrato principal, de forma a lhe dar continuidade, sob a sua integral responsabilidade; e/ou

II – indenizando, mediante pagamento em dinheiro, os prejuízos e/ou multas causados pela inadimplência do tomador, cobertos pela apólice.

8.2. Do prazo para o cumprimento da obrigação:

8.2.1. O pagamento da indenização ou o início da realização do objeto do contrato principal deverá ocorrer dentro do prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados da data de recebimento do último documento solicitado durante o processo de regulação do sinistro.

8.2.2. Na hipótese de solicitação de documentos de que trata o item 7.2.1., o prazo de 30 (trinta) dias será suspenso, reiniciando sua contagem a partir do dia útil subsequente àquele em que forem completamente atendidas as exigências.

8.2.3. No caso de decisão judicial ou decisão arbitral, que suspenda os efeitos de reclamação da apólice, o prazo de 30 (trinta) dias será suspenso, reiniciando sua contagem a partir do primeiro dia útil subsequente a revogação da decisão.

8.3. Nos casos em que haja vinculação da apólice a um contrato principal, todos os saldos de créditos do tomador no contrato principal serão utilizados na amortização do prejuízo e/ou da multa objeto da reclamação do sinistro, sem prejuízo do pagamento da indenização no prazo devido.

8.3.1. Caso o pagamento da indenização já tiver ocorrido quando da conclusão da apuração dos saldos de créditos do tomador no contrato principal, o segurado obriga-se a devolver à seguradora qualquer excesso que lhe tenha sido pago.

9. Atualização de Valores:

9.1. O não pagamento das obrigações pecuniárias da seguradora, inclusive da indenização nos termos da Cláusula 8 destas Condições Gerais, dentro do prazo para pagamento da respectiva obrigação, acarretará em:

a) atualização monetária, a partir da data de exigibilidade da obrigação, sendo, no caso de indenização, a data de caracterização do sinistro; e

b) incidência de juros moratórios calculados "pro rata temporis", contados a partir do primeiro dia posterior ao término do prazo fixado.

9.2. O índice utilizado para atualização monetária será o IPCA/IBGE - Índice de Preços ao Consumidor Amplo da Fundação Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - ou índice que vier a substituí-lo, sendo calculado com base na variação positiva apurada entre o último índice publicado antes da data de obrigação de pagamento e aquele publicado imediatamente anterior à data de sua efetiva liquidação.

9.3. Os juros moratórios, contados a partir do primeiro dia posterior ao término do prazo fixado para pagamento da obrigação, serão equivalentes à taxa que estiver em vigor para a mora do pagamento de impostos devidos à Fazenda Nacional.

9.4. O pagamento de valores relativos à atualização monetária e juros de mora será feito independente de qualquer interpelação judicial ou extrajudicial, de uma só vez, juntamente com os demais valores devidos no contrato.

10. Sub-Rogação:

10.1. Paga a indenização ou iniciado o cumprimento das obrigações inadimplidas pelo tomador, a seguradora sub-rogar-se-á nos direitos e privilégios do segurado contra o tomador, ou contra terceiros cujos atos ou fatos tenham dado causa ao sinistro.

10.2. É ineficaz qualquer ato do segurado que diminua ou extinga, em prejuízo do segurador, os direitos a que se refere este item.

11. Perda de Direitos:

O segurado perderá o direito à indenização na ocorrência de uma ou mais das seguintes hipóteses:

I – Casos fortuitos ou de força maior, nos termos do Código Civil Brasileiro;

II – Descumprimento das obrigações do tomador decorrente de atos ou fatos de responsabilidade do segurado;

III – Alteração das obrigações contratuais garantidas por esta apólice, que tenham sido acordadas entre segurado e tomador, sem prévia anuência da seguradora;

IV – Atos ilícitos dolosos ou por culpa grave equiparável ao dolo praticados pelo segurado, pelo beneficiário ou pelo representante, de um ou de outro;

V – O segurado não cumprir integralmente quaisquer obrigações previstas no contrato de seguro;

VI – Se o segurado ou seu representante legal fizer declarações inexatas ou omitir de má-fé circunstâncias de seu conhecimento que configurem agravação de risco de inadimplência do tomador ou que possam influenciar na aceitação da proposta;

VII – Se o Segurado agravar intencionalmente o risco;

12. Concorrência de Garantias:

No caso de existirem duas ou mais formas de garantia distintas, cobrindo cada uma delas o objeto deste seguro, em benefício do mesmo segurado ou beneficiário, a seguradora responderá, de forma proporcional ao risco assumido, com os demais participantes, relativamente ao prejuízo comum.

13. Concorrência de Apólices:

É vedada a utilização de mais de um Seguro Garantia na mesma modalidade para cobrir o objeto deste contrato, salvo no caso de apólices complementares.

14. Extinção da Garantia:

14.1. A garantia expressa por este seguro extinguir-se-á na ocorrência de um dos seguintes eventos, o que ocorrer primeiro, sem prejuízo do prazo para reclamação do sinistro conforme item 7.3. destas Condições Gerais:

APÓLICE DIGITAL

I – quando o objeto do contrato principal garantido pela apólice for definitivamente realizado mediante termo ou declaração assinada pelo segurado ou devolução da apólice;

II – quando o segurado e a seguradora assim o acordarem;

III – quando o pagamento da indenização ao segurado atingir o limite máximo de garantia da apólice;

IV – quando o contrato principal for extinto, para as modalidades nas quais haja vinculação da apólice a um contrato principal, ou quando a obrigação garantida for extinta, para os demais casos; ou

V – quando do término de vigência previsto na apólice, salvo se estabelecido em contrário nas Condições Especiais.

14.2. Quando a garantia da apólice recair sobre um objeto previsto em contrato, esta garantia somente será liberada ou restituída após a execução do contrato, em consonância com o disposto no parágrafo 4º do artigo 56 da Lei Nº 8.666/1993, e sua extinção se comprovará, além das hipóteses previstas no item 14.1., pelo recebimento do objeto do contrato nos termos do art. 73 da Lei nº 8.666/93.

15. Rescisão Contratual:

15.1. No caso de rescisão total ou parcial do contrato, a qualquer tempo, por iniciativa do segurado ou da seguradora e com a concordância recíproca, deverão ser observadas as seguintes disposições:

15.1.1. Na hipótese de rescisão a pedido da sociedade seguradora, esta reterá do prêmio recebido, além dos emolumentos, a parte proporcional ao tempo decorrido;

15.1.2. Na hipótese de rescisão a pedido do segurado, a sociedade seguradora reterá, no máximo, além dos emolumentos, o prêmio calculado de acordo com a seguinte tabela de prazo curto:

Relação a ser aplicada sobre a vigência original para obtenção de prazo em dias	%-do-Prêmio	Relação a ser aplicada sobre a vigência original para obtenção de prazo em dias	%-do-Prêmio
15/365	13%	195/365	73%
30/365	20%	210/365	75%
45/365	27%	225/365	78%
60/365	30%	240/365	80%
75/365	37%	255/365	83%
90/365	40%	270/365	85%
105/365	46%	285/365	88%
120/365	50%	300/365	90%
135/365	56%	315/365	93%
150/365	60%	330/365	95%
165/365	66%	345/365	98%
180/365	70%	365/365	100%

15.1.2.1. Para prazos não previstos na tabela constante do subitem 15.1.2., deverá ser utilizado percentual correspondente ao prazo imediatamente inferior.

APÓLICE DIGITAL

16. Controvérsias:

16.1. As controvérsias surgidas na aplicação destas Condições Contratuais poderão ser resolvidas:

I – por arbitragem; ou

II – por medida de caráter judicial.

16.2. No caso de arbitragem, deverá constar, na apólice, a cláusula compromissória de arbitragem, que deverá ser facultativamente aderida pelo segurado por meio de anuência expressa.

16.2.1. Ao concordar com a aplicação desta cláusula, o segurado estará se comprometendo a resolver todos os seus litígios com a sociedade seguradora por meio de Juízo Arbitral, cujas sentenças têm o mesmo efeito que as sentenças proferidas pelo Poder Judiciário.

16.2.2. A cláusula de arbitragem é regida pela Lei nº 9307, de 23 de setembro de 1996.

17. Prescrição:

Os prazos prescricionais são aqueles determinados pela lei.

18. Foro:

As questões judiciais entre seguradora e segurado serão processadas no foro do domicílio deste.

19. Disposições Finais

19.1. A aceitação do seguro estará sujeita à análise do risco.

19.2. As apólices e endossos terão seu início e término de vigência às 24hs das datas para tal fim neles indicadas.

19.3. O registro deste plano na Susep não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação à sua comercialização.

19.4. Após sete dias úteis da emissão deste documento, poderá ser verificado se a apólice ou endosso foi corretamente registrado no site da Susep - www.susep.gov.br.

19.5. A situação cadastral do corretor de seguros pode ser consultada no site www.susep.gov.br, por meio do número de seu registro na Susep, nome completo, CNPJ ou CPF.

19.6. Este seguro é contratado a primeiro risco absoluto.

19.7. Considera-se como âmbito geográfico das modalidades contratadas todo o território nacional, salvo disposição em contrário nas Condições Especiais e/ou Particulares da Apólice.

19.8. Os eventuais encargos de tradução referentes ao reembolso de despesas efetuadas no

APÓLICE DIGITAL

exterior ficarão totalmente a cargo da Sociedade Seguradora.

CAPÍTULO II - CONDIÇÕES ESPECIAIS DAS MODALIDADES - RAMO 0775

SEGURO GARANTIA DO LICITANTE

PROCESSO SUSEP n.º 15414.900195/2014-17.

1. Objeto:

1.1 Este contrato de seguro garante a indenização, até o valor da garantia fixado na apólice, pelos prejuízos decorrentes da recusa do tomador adjudicatário em assinar o contrato principal nas condições propostas no edital de licitação, dentro do prazo estabelecido.

1.2 Encontram-se também garantidos por este contrato de seguro os valores das multas e indenizações devidos à Administração Pública em decorrência do sinistro.

2. Definições:

Para efeito desta modalidade, aplicam-se, também, as definições constantes do art. 6° da Lei n° 8.666/93.

I – Riscos Declarados: Itens expressamente descritos na apólice, aos quais se restringe a cobertura securitária. Ou seja, a responsabilidade da Seguradora está restrita aos riscos expressamente descritos neste documento.;

II – Prejuízos: Perda pecuniária comprovada decorrentes da recusa do tomador adjudicatário em assinar o contrato principal nas condições propostas e dentro do prazo estabelecido no Edital de Licitação.

3. Vigência:

A vigência da apólice coincidirá com o prazo previsto no edital para a assinatura do contrato principal.

4. Reclamação e Caracterização do Sinistro:

4.1. Reclamação: o segurado comunicará a seguradora da recusa do tomador adjudicatário em assinar o contrato principal nas condições propostas, dentro do prazo estabelecido no edital de licitação, data em que restará oficializada a Reclamação do Sinistro.

4.1.1. Para a Reclamação do Sinistro será necessária a apresentação dos seguintes documentos, sem prejuízo do disposto no item 7.2.1. das Condições Gerais:

APÓLICE DIGITAL

a) Cópia do edital de licitação;

b) Cópia do termo de adjudicação;

c) Planilha, relatório e/ou correspondências informando os valores dos prejuízos sofridos e/ou decisão que aplicou as multas contratuais na forma do edital de licitação, acompanhada dos documentos comprobatórios;

d) comprovante de intimação do Tomador para assinatura do contrato, acompanhado do demonstrativo de sua recusa/inércia e das devidas justificativas, se houver.

4.2. Caracterização: quando a seguradora tiver recebido todos os documentos listados no item 4.1.1. e, após análise, ficar comprovada a inadimplência do tomador em relação às obrigações cobertas pela apólice, o sinistro ficará caracterizado, devendo a seguradora emitir o relatório final de regulação.

5. Rescisão do Contrato de Seguro:

5.1. Quando a presente apólice for caucionada junto ao Segurado, não caberá devolução de prêmio proporcional.

6. Disposições Gerais:

6.1. A presente apólice, de riscos declarados, assegura o cumprimento das obrigações diretas do tomador perante o segurado, especificamente descritas no objeto desta apólice, de acordo com a modalidade de seguro-garantia indicada na mesma, não assegurando riscos referentes a obrigações trabalhistas e previdenciárias, de seguridade social, indenizações a terceiros, danos ambientais e lucros cessantes, bem como riscos referentes a outros ramos ou modalidades de seguro, em conformidade com a legislação nacional referente ao seguro-garantia.

6.2. A inadimplência do tomador deverá ocorrer dentro do prazo de vigência da apólice. Em caso de não observação deste requisito a seguradora ficará isenta de qualquer responsabilidade.

6.3. Fica entendido e concordado que, para efeito indenitário, não estarão cobertos danos e perdas causados direta ou indiretamente por ato terrorista, comprovado com documentação hábil acompanhada de laudo circunstanciado que caracterize a natureza do atentado, independentemente de seu propósito, que tenha sido devidamente reconhecido como atentatório à ordem pública pela autoridade pública competente.

6.4. A validade/cobertura deste documento está condicionada à aceitação/não oposição do segurado em relação a todos os seus termos. Ao aceitar este documento o segurado concorda que a seguradora não terá responsabilidade de indenizar reclamação quanto à cobertura desta garantia se for constatado que o sinistro ou inadimplemento contratual se enquadra nos termos do inciso VI, do item 11 – Perda de Direito, das Condições Gerais.

7. Ratificação:

Ratificam-se integralmente as disposições das Condições Gerais que não tenham sido alteradas pela presente Condição Especial.

CONDIÇÕES PARTICULARES

Fica entendido e acordado que a presente apólice é inalienável e irrevogável até a data prevista como termo final das obrigações contidas no contrato original garantido pelo seguro.

Fica estabelecido que, especificamente para fins indenitários, esta apólice não cobrirá quaisquer prejuízos e/ou demais penalidades decorrentes da violação de normas anticorrupção perpetradas com participação dolosa do Segurado e/ou seus representantes.

"No tocante à alocação dos riscos previstos nesta garantia, havendo contrariedade e/ou divergência entre as disposições previstas na presente apólice/endosso e no contrato e/ou aditivos garantidos, prevalecerão sempre as disposições da presente apólice/endosso."

"Cabe ao tomador a conferência das condições e termos desta apólice e/ou endosso, estando de pleno acordo que a Seguradora a preste e cumpra, tal como disposto no presente documento."

Nº Apólice Seguro Garantia: **10-0775-0293613**
Proposta: **3192227**
Controle Interno (Código Controle): **167167963**
Nº de Registro SUSEP: **05436.2021.0010.0775.0293613.000000**

junto SEGUROS

Proc: 65/2021
Fls: 507
Assi:

Devolução de Documento

No caso de devolução deste documento antes do final de vigência nele expresso, preencher os campos abaixo e enviar para a Seguradora.

Em conformidade com a cláusula 14 - inciso I, das Condições Gerais, estamos procedendo a devolução do documento nº **10-0775-0293613**

_____

Local e Data

_____

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Nome:
RG:
Cargo:

APÓLICE DIGITAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY
ESTADO DO MARANHÃO

Proc: 65/2021
Fls: 73
Assi:

DESPACHO

Presidente Sarney - MA, 24 de agosto de 2021.

DA: Contadoria do município
PARA: Secretaria Municipal de Educação
ASSUNTO: Disponibilidade de Dotação Orçamentária

Senhor Secretario,

Em atendimento à Vossa solicitação, de acordo com a Lei Federal n° 8.666/93 e suas alterações, informamos a existência de crédito orçamentário no exercício, para atender as despesas para Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney - MA. Nas seguintes rubricas:

FUNDEB 40%

ÓRGÃO:	15 – Fundo de Manut. e Desen – Básica Fundeb Educação
UNIDADE ORÇAMENTARIA:	1501 - Fundo de Manut. e Desen – Básica Fundeb Educação
FUNÇÃO:	12 – Educação
SUB - FUNÇÃO:	361 – Ensino Fundamental
PROGRAMA:	0010 – Infra Estrutura da Rede Física das Escolas Municipais
PROJETO ATIVIDADE:	1.014 – Construção, Ampliação e Reforma de Unidades Escolares – FUNDEB 40%
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA	44.90.51.00 – Obras e instalações
FONTE DE RECURSO:	**010000000 – Recursos Ordinários** **010500016 – Trans. do FUNDEB 30% - Comple. União-VAAF**
VALOR DISPONÍVEL:	**1.139.891,96**
REFORÇO DE DOTAÇÃO	**( )SIM (x)NÃO**

SEMED

ÓRGÃO:	04 – Secretaria Municipal de Educação
UNIDADE ORÇAMENTARIA:	0401 - Secretaria Municipal de Educação
FUNÇÃO:	12 – Educação
SUB - FUNÇÃO:	361 – Ensino Fundamental
PROGRAMA:	0010 – Infra Estrutura da Rede Física das Escolas Municipais
PROJETO ATIVIDADE:	1.012 – Construção, Reforma e Ampliação de Unidades Escolares
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA	44.90.51.00 – Obras e instalações
FONTE DE RECURSO:	**010000000 – Recursos Ordinários** **012200054 – Trans. de Conv. União Vinc. À Educação**
VALOR DISPONÍVEL:	**523.775,17**
REFORÇO DE DOTAÇÃO	**( )SIM (x)NÃO**

Joabe Dantas de Lima

Joabe Dantas de Lima
CRC MA – 014466/O-7
CONTADOR

EDITAL TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021

PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 65/2021 - CPL

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL, instituída pela Portaria nº 23 de 06 de janeiro de 2021, torna público que, às 10h00min, do dia 23 de novembro de 2021, na Av. Albino Moreira, 03 – Centro, Presidente Sarney-MA, serão recebidas a **Documentação e Propostas de Preços** relativas a **TOMADA DE PREÇOS** em epígrafe, do tipo **MENOR PREÇO GLOBAL POR ITEM**, de interesse da **PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY-MA**, nos termos da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações e atendidas as especificações e formalidades seguintes:

1 - OBJETO DA LICITAÇÃO

1.1 - Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.

1.2. – A obra deverá ser executada em conformidade com a metodologia e especificações anexas e em consonância com as Normas Técnicas Brasileiras vigentes, em conformidade com os ANEXOS que deverá ser executada conforme Projetos Básico elaborados pela Prefeitura Municipal de Presidente Sarney-MA, contendo as Especificações Técnicas, Planilha de Orçamento e demais documentos pertinentes.

1.3. - O valor estimado, objeto desta licitação, encontra-se definido no ANEXO I deste edital.

2 - CONDIÇÃO DE PARTICIPAÇÃO

2.1 - Poderão participar desta licitação as empresas convidadas, cadastradas junto a Comissão Permanente de Licitação - CPL ou a qualquer órgão federal, estadual ou municipal, bem como aquelas que manifestarem interesse em participar do Certame, desde que prestadora de serviço do ramo pertinente ao objeto desta Tomada de Preços.

3 – IMPEDIMENTOS

3.1 - Não poderão participar, direta ou indiretamente, desta licitação:

3.1.1 - Pessoas jurídicas que estejam cumprindo pena de suspensão de licitar com o Estado ou qualquer de seus entes da Administração Direta e Indireta; ou que tenham sido declarados inidôneas pela Administração Pública.

3.1.2 - Empresas que tenham sócios, gerentes ou responsáveis técnicos que sejam servidores ou dirigentes de órgão ou entidade da Administração Pública Estadual, ou tenham sofrido a penalidade aludida no subitem 3.1.1.

3.1.3 - Empresas que estejam inscritas no Cadastro Estadual de Inadimplentes ou que estejam em atraso com qualquer obrigação contratual com órgão do Estado, na data da apresentação da proposta.

3.1.4 - Empresas apresentadas na qualidade de subcontratadas.

3.1.5 - Empresas em consórcio, qualquer que seja sua forma de constituição.

3.1.6 - Empresas que se encontrem sob falência, concordata, recuperação judicial, concurso de credores, dissolução ou liquidação.

4 - DOCUMENTAÇÃO E PROPOSTA

4.1 - As licitantes deverão apresentar toda a Documentação de Habilitação e Proposta de Preços no dia, hora e local citados no preâmbulo desta Tomada de Preços, em 2 (dois) envelopes fechados e invioláveis, em cuja parte externa, além da razão social e endereço, esteja escrito:

- **ENVELOPE Nº 1 - DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO**
- **COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL**
- **ENDEREÇO: AV. ALBINO MOREIRA, 03 – CENTRO - PRESIDENTE SARNEY-MA**
- **NOME E ENDEREÇO DA LICITANTE**
- **TOMADA DE PREÇOS N. º 09/2021**

- **ENVELOPE Nº 2 - PROPOSTA DE PREÇOS**
- **COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL**
- **ENDEREÇO: AV. ALBINO MOREIRA, 03 – CENTRO - PRESIDENTE SARNEY-MA**
- **NOME E ENDEREÇO DA LICITANTE**
- **TOMADA DE PREÇOS N. º 09/2021**

4.2 – As empresas licitantes que quiserem se fazer representar nesta licitação, além dos envelopes, deverão apresentar junto à Comissão, credencial de seu representante legal, com firma reconhecida em cartório, com a respectiva qualificação civil, que tanto poderá ser procuração passada por instrumento público, como Carta Credencial, firmada pelo representante da empresa, nos termos do modelo do ANEXO II, deste edital.

4.2.1 – O instrumento de credenciamento deverá estar acompanhado de cópia do Ato Constitutivo ou Contrato Social da Empresa, que identifiquem seus sócios e estejam expressos seus poderes para exercerem direitos e assumirem obrigações em decorrência de tal investidura.
4.2.2 – O credenciamento será conferido pela Comissão.
4.2.3 – É facultada a apresentação do credenciamento de que trata o subitem 4.2. A falta desse documento somente impedirá que o representante da licitante se manifeste ou responda pela mesma durante o processo licitatório.
4.2.4 – A licitante que comparecer representada por seu sócio ou dirigente, fica dispensada do credenciamento de que trata o subitem 4.2, devendo comprovar esta qualidade através do Contrato Social, Estatuto ou documento equivalente.
4.2.5 – Nenhuma pessoa física poderá representar mais de uma licitante.
4.2.6 – Não serão consideradas propostas apresentadas por via postal, telegrama, fac-símile ou via internet.
4.2.7 – Os documentos apresentados em cópias ilegíveis, ainda que autenticadas, não serão considerados válidos para a análise da Documentação e Proposta.

4.3 - **DOCUMENTAÇÃO** - O Envelope nº 01 deverá conter 01 (uma) via legível, em cópia devidamente autenticada por Cartório ou pela Comissão Permanente de Licitação – CPL, neste último caso com antecedência de 24 (vinte e quatro) horas da data marcada para entrega dos envelopes, mediante a apresentação dos originais para confronto, a seguinte documentação:

4.3.1 - **HABILITAÇÃO JURÍDICA**

a) Cédula de Identidade, CPF do representante legal da empresa.
b) Prova de Registro Comercial, no caso de empresa individual.
c) Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais e, no caso de sociedade por ações, acompanhado dos documentos de eleição de seus atuais administradores. Estes documentos deverão estar acompanhados de todas as alterações, ou de documentos consolidados, devidamente registrados na Junta Comercial ou em órgão equivalente.
d) Inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova da diretoria em exercício.
e) Decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no país, e ato de registro ou autorização para funcionamento, expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir.

4.3.2 - **REGULARIDADE FISCAL**

a) Prova de Inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ), emitida até 120 (cento e vinte) dias antes da data de entrega dos envelopes.

b) Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes Estadual ou Municipal, relativo ao domicílio ou sede da licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual.

c) Prova de regularidade com a Fazenda Federal do domicilio ou sede da licitante, mediante apresentação da:

I. CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS DEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO (que abrange o INSS). Lei 8.212/91, art. 47, inc. I , letra "b"; Lei 7.711/88 e Art. 16, da Port. Conj. PGFN/RFB, n.3, de 02/05/07; Decreto nº 8.302, de 4 de setembro de 2014;

d) Prova de Regularidade com a Fazenda Estadual do domicílio ou sede da licitante, emitida até 120 (cento e vinte) dias antes da data de entrega dos envelopes, quando não vier expresso o prazo de validade mediante a:

II. Certidão Negativa de Débitos Fiscais;
III. Certidão Negativa da Dívida Ativa.

e) Prova de Regularidade com a Fazenda Municipal do domicílio ou sede da licitante, emitida até 90 (noventa) dias antes da data de entrega dos envelopes, quando não vier expresso o prazo de validade, mediante a Certidão Negativa de Débitos Municipais relativos a:

I. Certidão Negativa de Débitos Municipais;
II. Certidão Negativa quanto a Divida Ativa Municipal;

f) Prova de situação regular perante o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço, através de apresentação do:

I. Certificado de Regularidade do FGTS – CRF.

g) Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT.

4.3.3 - **QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO – FINANCEIRA**

a) Balanço patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da Lei, vedada a substituição por balancetes ou balanços provisórios, em que sejam nomeados os valores do ativo circulante (AC) e do passivo circulante (PC), de modo a extrair-se índice de Liquidez Corrente (ILC) igual ou superior a 1 (um), indicados pela licitante.
a.1) As empresas constituídas após o encerramento do último exercício social, em substituição ao Balanço Patrimonial e às Demonstrações Contábeis, deverão apresentar o Balanço de Abertura.
a.2) Os Balanços Patrimoniais e demonstrações contábeis das Sociedades por Ações, deverão ser apresentadas com ata de aprovação pela Assembléia Geral Ordinária, registrada na Junta Comercial. As demais sociedades, deverão apresentar seus Balanços Patrimoniais assinados pelo representante legal da empresa e por contabilista legalmente habilitado, acompanhado dos Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Diário, em que se ache o Balanço transcrito, devidamente registrados na Junta Comercial ou na entidade em que o Balanço foi arquivado;
a.3) Na hipótese de alteração do capital após a realização do Balanço Patrimonial, a licitante deverá apresentar a documentação de alteração do capital devidamente registrado na Junta Comercial;
a.4) As Microempresas e as Empresas de Pequeno Porte, inscritas no Sistema Integrado de Pagamento de Impostos e Contribuições – SIMPLES, nos termos da Lei 9.317/96, poderão apresentar em substituição ao Balanço Patrimonial, o Ato Construtivo ou o Contrato Social da Empresa atualizado e registrado na forma da lei, com condição de comprovação de Capital Social exigido na licitação, desde que a comprovação da sua inscrição no SIMPLES, conte nos Documentos de Habilitação;
a.5) A pessoa jurídica optante do Sistema de Lucro Presumido que no decorrer do ano-calendário, mantiver Livro-Caixa, nos termos da Lei n.º 8.981 de 20.01.1995, deverá apresentar, juntamente com o Balanço Patrimonial, cópias dos Termos de Abertura e Encerramento do Livro Caixa.

b) Certidão Negativa de Falência ou concordata, expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica, com data não excedente a 60 (sessenta) dias de antecedência da data de apresentação da proposta de preço.

4.3.4- **QUALIFICAÇÃO TÉCNICA**

a) Registro ou inscrição da empresa e dos responsáveis Técnicos no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – CREA, da região da Sede da Empresa. As empresas sediadas em outras regiões de jurisdição do CREA, deverão apresentar visto do CREA-MA, nos termos do art. 65, da Lei 5.194, de 14/12/66.

b) Atestado(s) ou declaração(ões) de capacidade técnica-profissional, expedido(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, devidamente registrado(s) no CREA, acompanhado(s) da respectiva Certidão de Acervo Técnico (CAT), em nome de profissional(is) de nível superior em engenharia civil legalmente habilitado(s), integrante(s) do quadro permanente da empresa licitante, comprovando a sua responsabilidade técnica na execução de obra ou serviço de características semelhantes do objeto da licitação.

c) Comprovação do licitante de possuir em seu quadro permanente, na data prevista para a realização da licitação, engenheiro civil detentor de Atestado de Responsabilidade Técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado.

d) Comprovação do vínculo empregatício dos profissionais exigidos na alínea “c”, mediante a apresentação de cópia do Contrato de Trabalho com a empresa, constante da Carteira Profissional ou da Ficha de Registro de Empregados (FRE) que demonstre a identificação do profissional, com o visto do Ministério do Trabalho ou documentos afins.

d.1) Quando o responsável técnico for dirigente ou sócio da empresa licitante, esta comprovação será feita através da apresentação do Ato Constitutivo e da Certidão do CREA, devidamente atualizados.

e) Certidão Específica de Enquadramento como Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte, somente para efeito do disposto nos arts. 43 a 45 da Lei Complementar nº. 123, de 14/12/2006, emitida nos termos do art. 8º da Instrução Normativa do Departamento Nacional de Registro do Comércio – DNRC, nº. 103, de 30/04/2007, pelo órgão de registro competente para inscrição do Ato Constitutivo ou Contrato Social das proponentes pertencentes a esta categoria empresarial.

f) Certidão Simplificada da Junta Comercial do Estado do Maranhão – JUCEMA, para as empresas com sede no Estado do Maranhão ou do estado de origem da empresa licitante, em atendimento ao Decreto Estadual Nº 21.040, de 17/02/2005.

4.3.5 - Declaração de que não emprega menores de dezoito anos em trabalhos noturno, perigoso ou insalubre e nem menores de dezesseis anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos, de conformidade com o disposto no artigo 27, inciso V, da Lei Federal nº 8.666/93, nos termos do anexo III.

4.3.6 - Declaração de Inexistência de fatos supervenientes impeditivos de habilitação, na forma do § 2° do artigo 32 da Lei Federal 8.666/93, assinada pelo representante legal da empresa licitante (Modelo no anexo IV deste edital).

4.3.7 - Declaração de idoneidade (Modelo no anexo V deste edital).

4.3.8 - Declaração de ausência de processo judicial com sentença definitiva (Modelo no anexo VI deste edital).

4.3.9 - Declaração de localização e funcionamento (Modelo no anexo VII deste edital), acompanhada de no mínimo 02 (duas) fotografias coloridas da sede da empresa licitante (tamanho mínimo de 10cm x 15cm) da área externa (fachada) e interna (escritório, depósito, etc.), comprovando que a empresa possui local e instalações adequados e compatíveis para o exercício do ramo de atividade.

4.3.10 - Termo de compromisso de combate à corrupção e ao conluio entre licitantes e de responsabilidade sócio-ambiental (Modelo no anexo VIII deste edital).

4.4 - A apresentação do **Certificado de Registro Cadastral - CRC**, expedido pela Comissão Permanente de Licitação – CPL da Prefeitura Municipal de Presidente Sarney, ou órgão da Administração Pública Federal ou de outros Estados ou de Municípios, substituirá os documentos enumerados nos **itens 4.3.1** ("**a**", "**b**", "**c**", "**d**" e "**e**") e no **item 4.3.2** ("**a**"), obrigando-se a empresa a declarar, sob as penalidades legais, a inexistência de fato superveniente e impeditivo da habilitação, conforme modelo do **ANEXO IV**.

4.5 - É de exclusiva responsabilidade das licitantes a juntada de todos os documentos necessários à habilitação.

4.6 - Todos os documentos necessários para habilitação deverão obedecer rigorosamente à ordem seqüencial listada no item 4.3 deste edital.

4.7 - Os documentos deverão estar enumerados em ordem crescente e rubricados pela empresa licitante.

4.7.1 - O não cumprimento ao disposto nos itens 4.2 e 4.2.1 deste edital, não inabilitará a empresa licitante, mas impedirá a mesma de manifestar quaisquer recursos e/ou alegações sobre a inexistência de documento(s) exigido(s) para a sua própria habilitação.

4.8 - As licitantes que deixarem de apresentar qualquer dos documentos exigidos para habilitação, serão julgadas inabilitadas e terão suas propostas devolvidas devidamente fechadas.

4.9 - Em nenhuma hipótese será concedida prorrogação de prazo para apresentação dos documentos exigidos.

4.10 - A documentação apresentada para fins de habilitação fará parte dos autos do processo e não será devolvida às proponentes.

4.11 - **PROPOSTA DE PREÇOS** - O envelope nº 02 deverá conter, em duas vias, Proposta de Preços, datilografada ou impressa por qualquer meio usual, em papel timbrado da empresa, devidamente datada e assinada na última folha e rubricadas nas demais pelo representante legal da empresa ou por quem tenha poderes de fazê-lo, com o seguinte conteúdo:

a) Nome ou razão social da licitante, número do CNPJ/MF, endereço completo, números de telefone e fax, bem como dados bancários (nome e número do Banco, agência e conta corrente para fins de pagamento).

b) Nome completo do responsável pela assinatura do contrato, profissão, números do CPF e Carteira de Identidade e cargo na empresa.

c) **Orçamento Analítico**, de acordo com a Planilha de Orçamento constante no Projeto Básico **(ANEXO I)**, assinado na última folha e rubricado nas demais, com preço unitário e total, por item, em algarismos, e o valor global da proposta em algarismos e por extenso, na moeda nacional, já incluídos todos os custos seja qual for o seu título ou natureza (frete, encargos fiscais, comerciais, sociais e trabalhistas).

d) **Composição de preços unitários**, de acordo com o especificado no Orçamento Analítico, constando unidades e insumos com respectivos consumos. Apresentar, discriminadamente, percentuais de BDI e Encargos Sociais aplicados, em modelo próprio, desde que contenha as informações pertinentes e atenda as normas vigentes.

e) **Cronograma Físico-Financeiro** compatível com o plano de Execução dos Trabalhos, em modelo próprio, desde que contenha as informações pertinentes e atenda as normas vigentes.

f) **Composição de BDI**, em modelo próprio, desde que contenha as informações pertinentes e atenda as normas vigentes.

g) **Composição de Encargos Sociais**, em modelo próprio, desde que contenha as informações pertinentes e atenda as normas vigentes.

h) Prazo de validade da proposta, não inferior a 60 (sessenta) dias corridos, contados da data de sua apresentação.

i) Prazo de execução da obra: 03 (três) meses, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço emitida pela Prefeitura Municipal de Presidente Sarney – MA, conforme Cronograma Físico – Financeiro elaborado pelo Departamento de Engenharia do Muncípio.

j) Garantia de Proposta: O licitante interessado em participar da presente licitação, deverá apresentar juntamente com a proposta garantia em valor correspondente a 1% (um por cento) do valor da licitação, podendo o proponente optar pelas seguintes modalidades:

j.1) Caução em dinheiro;

j.2) Títulos da Dívida Pública, emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Fazenda.

j.3) Seguro Garantia;

j.4) Fiança Bancária;

j.7) Caso a licitante opte pela caução em dinheiro, deverá o valor ser depositado em nome da Prefeitura Municipal de Presidente Sarney - MA, na Conta Corrente n.º 32.434-5, Agência n.º 0566-5, do Banco Brasil.

4.12 – Os documentos exigidos nos **itens "c**", **"d**", **"e**", **"f"** e **"g**", deverão, necessariamente, ser assinados por técnico registrado no CREA, com identificação e número do registro devidamente indicados, conforme Lei nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, e Resolução nº 282/CONFEA, de 24 de agosto de 1983, e pelo representante legal da empresa.

4.13 - Considerar-se-á que os preços fixados pela licitante são completos e suficientes para assegurar a justa remuneração de todas as etapas dos serviços, da utilização dos equipamentos e da aquisição de materiais. Considerar-se-á, assim, que a não indicação no conjunto de composições de custos unitários de qualquer insumo ou componente necessário para a execução dos serviços conforme projetados, significa tacitamente que seu custo está diluído pelos demais itens componentes dos custos unitários, itens estes julgados necessários e suficientes, e não ensejarão qualquer alteração do contrato, sob esta alegação.

4.14 - Os preços propostos deverão incluir todos os custos diretos e indiretos, encargos, tributos, transporte, seguros, contribuições e obrigações sociais, trabalhistas e previdenciárias e outros necessários ao cumprimento integral do objeto desta Tomada de Preços.

4.15 - É de exclusiva responsabilidade das licitantes a descrição de todos os dados da Proposta de Preços.

4.16 - Não serão consideradas as propostas apresentadas fora do prazo, bem como aquelas que contiverem rasuras, emendas, borrões ou entrelinhas de modo a ensejar dubiedade, principalmente em relação a valores, bem como as que apresentarem preço global ou unitário simbólico, irrisório ou de valor zero.

4.17 - A proposta, uma vez aberta, vinculará a licitante, obrigando-a a prestar os serviços de engenharia, caso lhe seja adjudicado o objeto.

4.18 - Pedidos de retificação, por engano na cotação ou especificação dos serviços, somente serão aceitos antes de abertas as propostas, não sendo admitido aumento ou redução de preços, sem suficiente demonstração do engano.

4.19 - Não se considerará qualquer oferta de vantagem não prevista na Tomada de Preços, nem preço ou vantagem baseada nas ofertas das demais empresas licitantes.

4.20 - Em circunstâncias excepcionais, a **Prefeitura Municipal de Presidente Sarney-MA** poderá solicitar às licitantes a prorrogação do prazo de validade das propostas. Neste caso, tanto a solicitação quanto a aceitação serão formuladas por escrito, sendo facultado à licitante recusar ou aceitar a prorrogação da validade de sua proposta. Entretanto, no caso de concordância, a proposta não poderá ser modificada.

4.21 - Constatada a declaração ou documentação falsa, após inspeção pela Comissão Permanente de Licitação – CPL, a licitante será inabilitada ou desclassificada, conforme o caso, sem prejuízo de outras penalidades.

5 – JULGAMENTO

5.1 – **HABILITAÇÃO**

5.1.1 - O julgamento iniciar-se-á com a **abertura do Envelope nº 01**, contendo a documentação relativa à habilitação dos concorrentes, a qual deverá ser rubricada pelas licitantes presentes e Membros da Comissão Permanente de Licitação – CPL.
5.1.2 – Após a apreciação dos documentos exigidos, a Comissão declarará habilitadas as empresas licitantes que os apresentarem na forma indicada nesta Tomada de Preços e inabilitadas as que não atenderem a essas exigências.
5.1.3 – Às empresas inabilitadas serão devolvidos, fechados, os envelopes contendo as propostas de preços, desde que não tenha havido recursos ou após sua denegação.
5.1.4 - Envelopes não reclamados no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data da adjudicação, serão destruídos independentemente de notificação ao interessado.
5.1.5 - As licitantes poderão, unanimemente, renunciar ao direito de recorrer, o que constará em ata, procedendo-se à abertura dos Envelopes nº 02, das habilitadas.
5.1.6 - Não havendo renúncia ao direito de recorrer, na forma do item anterior, a Comissão Permanente de Licitação suspenderá a sessão, lavrando ata circunstanciada dos trabalhos até então executados, e comunicará, por escrito, com antecedência mínima de 48(quarenta e oito) horas, às licitantes habilitadas, a data, a hora e o local de sua reabertura. Nessa hipótese, os Envelopes nº 02, devidamente lacrados e rubricados pelos presentes, permanecerão, até que se reabra a sessão, sob guarda e responsabilidade da Presidente da Comissão.

5.2 – **PROPOSTAS DE PREÇOS**

5.2.1 - Ultrapassada a fase de habilitação, serão abertos os **envelopes de nº 02**, divulgando a Comissão, às licitantes presentes, as condições oferecidas pelos participantes habilitados, sendo as propostas rubricadas por estes e pelos membros da CPL.
5.2.2 – A Comissão suspenderá a sessão para análise e julgamento das Propostas de Preços, divulgando o resultado posteriormente, ficando o Processo com vista franqueada aos interessados.
5.2.3 - A Comissão poderá convocar as licitantes para esclarecimentos de qualquer natureza, que venham facilitar o seu entendimento.
5.2.4 – Para análise das Propostas de Preços, a CPL poderá solicitar assessoria ao Fiscal de Obras da Prefeitura Municipal de Presidente Sarney - MA.

5.2.5 - O **julgamento e classificação das propostas** será efetuado pelo critério de **MENOR PREÇO GLOBAL POR ITEM**, dentre as licitantes que cumprirem integralmente as exigências deste instrumento convocatório, consoante dispõe o art. 45, § 1º, inciso I e § 3º da Lei Federal nº 8.666/93.
5.2.6 - As propostas que não atenderem as condições desta licitação, que contiverem alternativas de ofertas e condições não previstas ou preços excessivos ou manifestamente inexeqüíveis, serão desclassificadas.
5.2.7 - Verificando-se discordância entre o preço unitário e o total, prevalecerá o primeiro, sendo corrigido o preço total; ocorrendo divergência entre os valores numéricos e os por extenso, predominarão os últimos. Se a licitante não aceitar a correção de tais erros, sua proposta será rejeitada.
5.2.8 - Em caso de absoluta igualdade de preços, entre duas ou mais propostas, e após obedecido o disposto no § 2.º do art. 3.º da Lei Federal n.º 8.666/93, proceder-se-á ao desempate, por sorteio, em ato público, para o qual todas as licitantes serão convocadas.

5.2.9 - Colocar-se-á a disposição dos interessados o resultado da licitação, através do Mapa de Apuração e Classificação, elaborado segundo o critério de julgamento e afixado no Quadro de Avisos da CPL.

6 – ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

6.1 - Não havendo interposição de recurso quanto ao resultado da licitação, ou após o seu julgamento, será lavrada ata circunstanciada, cabendo à Comissão adjudicar o objeto desta Tomada de Preços à licitante vencedora, submetendo tal decisão à Prefeitura Municipal de Presidente Sarney - MA.

6.2 - A Prefeita Municipal de Presidente Sarney - MA, poderá revogar a licitação por razões de interesse público, devendo anulá-la, de ofício ou por provocação de terceiros, quando o motivo assim justificar.

6.3 - Homologada a licitação, será convocado a adjudicatária para que, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, receba a Nota de Empenho e assine o Contrato Administrativo (**ANEXO IX**).

6.4 - Ocorrendo o desatendimento à convocação, a Prefeitura Municipal de Presidente Sarney - MA poderá convocar, na ordem de classificação, outra licitante, se não preferir proceder nova licitação.

6.5 - Atendida a convocação, a licitante terá que aceitar as mesmas condições da proposta desistente, inclusive quanto ao preço, de acordo com o art. 64 da Lei Federal nº 8.666/93.

6.6 - A recusa injustificada da adjudicatária em receber a Nota de Empenho e assinar o Contrato Administrativo (**ANEXO IX**), dentro do prazo estabelecido no item 6.3, caracteriza o desatendimento total da obrigação assumida, sujeitando-a à pena de suspensão temporária de participação em licitações e impedimento de contratar com a Administração pelo prazo de até 02 (dois) anos.

7 – CONDIÇÕES CONTRATUAIS

7.1 - O Contrato será firmado entre a Prefeitura Municipal de Presidente Sarney - MA, e as licitantes vencedoras, em decorrência desta Tomada de Preços, no prazo estipulado no item 6.3.

7.2 - O prazo máximo para execução do serviço de engenharia será aquele indicado na Proposta da Contratada, não superior a 03 (três) meses, estritamente vinculado ao cronograma físico-financeiro. A contagem será iniciada na data de recebimento da Ordem de Serviço.

7.3 - O prazo para execução dos serviços poderá ser prorrogado, quando formalizado pedido por escrito e fundamentado em motivos de casos fortuitos, sujeições imprevistas e de força maior que realmente possam ser justificados.

7.4 - O Contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as condições contidas nesta Tomada de Preços.

7.5 – A Prefeitura Municipal de Presidente Sarney - MA se obriga a publicar o extrato do Contrato no Diário Oficial do Municipio de Presidente Sarney ou/Diário Oficial do Estado do Maranhão, após sua assinatura, obedecendo ao prazo previsto no parágrafo único do art. 61 da Lei Federal nº 8.666/93.

7.6 - A Contratada ficará obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários até 25% (vinte e cinco por cento), do valor inicial atualizado do contrato.

8 – FISCALIZAÇÃO

8.1 - A fiscalização dos serviços será levada a efeito através de uma equipe da Prefeitura de Presidente Sarney - MA, de acordo com os critérios para medição de serviços da CONTRATANTE, a qual competirá dirimir as dúvidas que surgirem no curso da execução da obra.

8.2 - Independentemente da fiscalização dos serviços exercida pela CONTRATANTE, a CONTRATADA está obrigada a manter permanentemente fiscalização e supervisão dos mesmos, dentro dos limites fixados pela Prefeitura de Presidente Sarney – MA.

8.3- Quaisquer exigências da Fiscalização inerente ao objeto do Contrato, deverão ser prontamente atendidas pela CONTRATADA, sem ônus para a CONTRATANTE.

8.4 - A CONTRATANTE se reserva o direito de rejeitar no todo ou em parte, os serviços executados em desacordo com o Contrato.

8.5 - Sem prejuízo da plena responsabilidade da CONTRATADA, todos os trabalhos contratados estarão sujeitos a mais ampla e irrestrita Fiscalização, a qualquer hora, e em toda a área abrangida pelo serviço, por pessoas devidamente credenciadas.

8.6 - A CONTRATANTE se fará presente no local dos serviços por seu(s) fiscal(is) credenciados(os) ou por Fiscal.

8.7 - À Fiscalização compete o acompanhamento e amplo controle da execução dos serviços, até a sua conclusão.

8.8 - As instruções e demais comunicações da Fiscalização á CONTRATADA devem ser expedida por escrito, cabendo ainda fazer os seus registros no livro de ocorrências diárias.

9 - CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

9.1 - Os pagamentos serão efetuados mediante medições, observadas as normas administrativas e financeiras em vigor.

9.2 - Os processos de pagamento deverão ser instruído com os seguintes documentos:

a) Nota Fiscal/Fatura referente à prestação dos serviços já executados, devidamente atestada pelo Fiscal de Obras da Prefeitura Municipal de Presidente Sarney – MA.
b) Licenciamento da obra no órgão competente para o licenciamento e fiscalização de obras do município de Presidente Sarney - MA, com as aprovações respectivas.
c) Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) emitida pelo Conselho Regional de Engenharia Arquitetura e Agronomia - CREA.
d) Matrícula individual da obra no competente órgão de Previdência Social (CEI).
e) Guia de Recolhimento junto ao INSS (CEI) referente ao mês imediatamente anterior à solicitação do pagamento.
f) Certidão Negativa de Débito junto ao INSS.
g) Certificado de Regularidade junto ao FGTS.

9.3 - O pagamento será feito em favor da Contratada, através de depósito bancário na sua conta corrente ou cheque nominativo.

9.4 - O prazo máximo para efetivação do pagamento será de 30 (Trinta) dias após a apresentação dos documentos exigidos neste edital à Contratada, desde que não haja fator impeditivo provocado por ela.

9.5 - Nenhum pagamento será efetuado à Contratada enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação financeira que lhe for imposta, em virtude de penalidade ou inadimplência, pelo descumprimento deste edital, sem que isso gere direito ao reajustamento do preço ou correção monetária.

10 - INADIMPLEMENTO E SANÇÕES

10.1 - De conformidade com o estabelecido nos artigos 86 e 87 da Lei Federal nº 8.666/93, a Contratada que descumprir quaisquer das condições da presente Tomada de Preços, ficará sujeita às seguintes penalidades:

10.1.1 – Multa moratória de 0,33% (trinta e três centésimos por cento) sobre o valor global do Contrato, por dia de atraso no início da execução dos serviços ou em qualquer fase do seu cronograma, até o limite de 30 (trinta) dias.
10.1.2 - pela inexecução total ou parcial dos serviços, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar as seguintes sanções:
a) advertência;
b) multa de 10% (dez por cento) sobre o valor dos serviços não executados;
c) suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a 02(dois) anos;
d) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação, perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

10.2 - As sanções previstas nas alíneas ‘a’, ‘c’ e ‘d’ poderão ser aplicadas conjuntamente com a prevista na alínea ‘b’.

10.3 – Caberá ao Fiscal de Obras propor a aplicação das penalidades previstas, através de relatório circunstanciado, apresentando provas que justifiquem a proposição.
10.4 - Após a aplicação de qualquer penalidade prevista neste capítulo, realizar-se à comunicação escrita à Empresa e publicação no Diário Oficial do Estado ou do Município de Presidente Sarney – MA, (excluídas as penalidades de advertência e multa de mora), constando o fundamento legal.

10.5 - As multas deverão ser recolhidas no prazo de 05 (cinco) dias contados da data da notificação, em conta bancária a ser informada pelo Prefeito Municipal de Presidente Sarney – MA.

10.6 - Nenhum pagamento será feito à Contratada antes de pagas ou relevadas as multas que lhe tenham sido aplicadas.

11 - RECURSOS ADMINISTRATIVOS

11.1 - Dos atos da Administração decorrentes da aplicação desta Tomada de Preços, cabem:

11.1.1 - recurso, no prazo de 05 (cinco) dias úteis a contar da intimação do ato ou lavratura da ata, nos casos de:

a) habilitação ou inabilitação do licitante;
b) julgamento das propostas;
c) anulação ou revogação da licitação;
d) rescisão de contrato;
e) aplicação das penas de advertência, suspensão temporária ou de multa.

11.1.2 - representação, no prazo de 05 (cinco) dias úteis da intimação da decisão relacionada com o objeto da licitação ou do contrato, de que não caiba recurso hierárquico;
11.1.3 - pedido de reconsideração, de decisão da Secretária Municipal de Administração, na hipótese do § 3º do art. 87 da Lei Federal nº 8.666/93, no prazo de 10 (dez) dias úteis da intimação do ato.

11.2 - Os recursos referentes à habilitação, à inabilitação e ao julgamento das propostas, terão efeito suspensivo, não ocorrendo nos demais casos.

11.3 - Interposto, o recurso será comunicado às demais licitantes, que poderão impugná-lo no prazo de 02 (dois) dias úteis.

11.4 - Os recursos serão dirigidos à Secretaria Municipal de Administração do Município de Presidente Sarney - MA, por intermédio da Presidente da Comissão Permanente de Licitação – CPL.

12 – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

12.1 – A despesa relativa a esta Tomada de Preços deverá correr por conta da seguinte dotação orçamentária:

FUNDEB 40%

ÓRGÃO:	15 – Fundo de Manut. e Desen – Básica Fundeb Educação
UNIDADE ORÇAMENTARIA:	1501 - Fundo de Manut. e Desen – Básica Fundeb Educação
FUNÇÃO:	12 – Educação
SUB - FUNÇÃO:	361 – Ensino Fundamental
PROGRAMA:	0010 – Infra Estrutura da Rede Física das Escolas Municipais
PROJETO ATIVIDADE:	1.014 – Construção, Ampliação e Reforma de Unidades Escolares – FUNDEB 40%
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA	44.90.51.00 – Obras e instalações
FONTE DE RECURSO:	**010000000 – Recursos Ordinários** **010500016 – Trans. do FUNDEB 30% - Comple. União-VAAF**
VALOR DISPONÍVEL:	**1.139.891,96**
REFORÇO DE DOTAÇÃO	**( )SIM (x)NÃO**

SEMED

ÓRGÃO:	04 – Secretaria Municipal de Educação
UNIDADE ORÇAMENTARIA:	0401 - Secretaria Municipal de Educação
FUNÇÃO:	12 – Educação
SUB - FUNÇÃO:	361 – Ensino Fundamental
PROGRAMA:	0010 – Infra Estrutura da Rede Física das Escolas Municipais
PROJETO ATIVIDADE:	1.012 – Construção, Reforma e Ampliação de Unidades Escolares
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA	44.90.51.00 – Obras e instalações
FONTE DE RECURSO:	**010000000 – Recursos Ordinários** **012200054 – Trans. de Conv. União Vinc. À Educação**
VALOR DISPONÍVEL:	**523.775,17**
REFORÇO DE DOTAÇÃO	**( )SIM (x)NÃO**

13 - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

13.1 - Os casos não previstos e as dúvidas deste instrumento convocatório serão resolvidos pela Comissão Permanente de Licitação - CPL, com base na Lei Federal nº 8.666/93.

13.2 - As licitantes deste processo, pelo simples fato de nele participarem, sujeitam-se a todos os seus termos, condições e normas, especificações e detalhes, que se comprometem a cumprir plenamente, independentemente de qualquer manifestação escrita ou verbal.

13.3 - Qualquer cidadão poderá impugnar o presente Edital, por irregularidade na aplicação da Lei, devendo protocolar o pedido até 05 (cinco) dias úteis antes da data fixada para a abertura dos envelopes de habilitação. No caso de licitante, o prazo será de 02 (dois) dias úteis, devendo a Comissão julgar e responder a impugnação em até 03 (três) dias úteis.

13.4 - A impugnação feita tempestivamente pela licitante, não a impedirá de participar do processo licitatório até o trânsito em julgado da decisão a ela pertinente, sendo-lhe defeso oferecer impugnação fora do prazo estabelecido no § 2º do art. 41 da Lei Federal nº 8.666/93.

13.5 - Decairá do direito de impugnar os termos do presente edital a licitante que, tendo-o aceito sem objeção, vier, após julgamento desfavorável, apresentar falhas ou irregularidades que o viciariam.

13.6 - Na hipótese do processo licitatório vir a sofrer suspensão, os prazos de validade das propostas ficam automaticamente prorrogados por igual número de dias em que o referido processo estiver suspenso.

13.7 - Não havendo expediente no dia marcado para o recebimento e abertura dos envelopes, ficará a reunião adiada para o primeiro dia útil subsequente, à mesma hora e local, salvo manifestação em contrário da Comissão Permanente de Licitação.

13.8 – Os licitantes poderão colher informações adicionais, eventualmente necessárias, sobre o Certame, junto à Comissão Permanente de Licitação – CPL, na Avenida Luís Muniz, nº 1005 - Centro - Presidente Sarney-MA das 08h00min às 14h00min horas, obedecendo aos seguintes critérios:

a) não serão levados em consideração pela Comissão, quaisquer consultas, esclarecimentos técnicos, pedidos ou reclamações relativos a Tomada de Preços, que não tenham sido formulados por escrito e devidamente protocolados, ou por fax, até 05 (cinco) dias úteis antes da data marcada para recebimento dos envelopes ressalvado o disposto no parágrafo segundo do art. 41 da Lei Federal nº 8.666/93;

b) em hipótese alguma serão aceitas manifestações verbais quanto ao instrumento convocatório;

c) os esclarecimentos aos consulentes serão comunicados a todas as demais firmas que tenham adquirido a presente Tomada de Preços.

13.9 - O presente edital, poderá ser adquirido, mediante o pagamento da taxa no valor de R$ 50,00 (Cinquenta reais), que deverá ser recolhido junto aos cofres da Prefeitura através do Documento de Arrecadação Municipal – DAM, o qual será fornecido pelo Setor de Tributação desta Prefeitura. Na retirada edital o licitante deverá declarar o endereço em que recebe notificação e comunicar qualquer mudança posterior, sob pena de reputar-se válida a notificação encaminhada ao endereço fornecido.

13.10 - Integram a presente Tomada de Preços, independente de transcrição, os seguintes anexos:

ANEXO I – Projeto Básico Executivo/ Planilha Orçamentária
ANEXO II - Carta Credencial
ANEXO III - Declaração de cumprimento do art. 27, inciso V, da Lei Federal nº 8.666/93
ANEXO IV - Declaração de Inexistência de Fato Superveniente e Impeditivo da Habilitação
ANEXO V – Modelo de Declaração de idoneidade
ANEXO VI – Declaração da ausência de processo judicial com sentença Definitiva
ANEXO VII – Modelo de Declaração de localização e funcionamento
ANEXO VIII – Modelo do termo de compromisso de combate à corrupção e ao conluio entre licitantes e de responsabilidade sócio-ambiental;
ANEXO IX - Minuta Contrato Administrativo
ANEXO X - Termo de Recebimento Provisório
ANEXO XI - Termo de Recebimento Definitivo

Presidente Sarney-MA, 04 de novembro de 2021.

_____
André Luís Barros Chagas
Presidente da CPL

TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021

ANEXO I

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.

SUMÁRIO

1.0 – SERVIÇOS INICIAIS

- **1.1 - Taxas e emolumentos**
- **1.2 - Placa indicativa de obra**

2.0 - SERVIÇOS INICIAIS

- **2.1 – Limpeza do terreno**
- **2.2 – Locação da obra**

3.0 – SERVIÇOS EM TERRA

- **3.1 – Escavação**
- **3.2 – Aterro**

4.0 - INFRA-ESTRUTURA

- **4.1 - Alicerce**
- **4.2 – Baldrame**
- **4.3 – Concreto ciclópico**

5.0- SUPER-ESTRUTURA

- **5.1 - Concreto estrutural**

6.0- PAREDES E PAINÉIS

- **6.1- Alvenaria de tijolo comum**

7.0 - REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS

- **7.1 - Chapisco**
- **7.2 - Emboço**
- **7.3 - Reboco**
- **7.4 – Revestimento**

8.0 – COBERTURA

- **8.1 – Madeiramento**
- **8.2 – Cobertura com telhas cerâmicas**

9.0 – FORRO

10.0 - PAVIMENTAÇÃO

10.1 – Matacoado

10.2 – Piso cerâmico

10.3 – Piso cimentado liso

10.4 - Calçada

11.0 - ESQUADRIAS DE MADEIRA

12.0 – ESQUADRIAS METÁLICAS

13.0 – INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

14.0 – INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

15.0 – LOUÇAS E PERTENCES

16.0 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

17.0 – PINTURA

17.1 – Pintura a base d'água

17.2 – Pintura a óleo

18.0 – SERVIÇOS COMPLEMENTARES DIVERSOS

18.1 – Quadro negro

18.2 – Limpeza da obra

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1.0 - SERVIÇOS INICIAIS

O presente capitulo refere-se aos serviços iniciais da obra, tais como pagamento de taxas e licenças e a placa indicativa da obra.

1.1 – Taxas e Licenças

Correspondem aos custos com que o CONTRATADO terá que arcar para obter dos órgãos públicos competentes todas as licenças e liberações referentes à obra.

Para efeito de fiscalização, o CONTRATADO deverá providenciar e manter em obra os seguintes documentos.

- Alvará de construção
- Registro da obra no INSS
- ART – Anotação de Responsabilidade Técnica – do CREA.

1.2 - Placa Indicativa da Obra

A placa indicativa da obra deverá ter no mínimo 6,00 M2 e nela contendo a discriminação todo histórico da obra: Valor da obra, prazo de execução, nome da obra e logotipo do órgão CONTRATANTE.

2.0 – SERVIÇOS INICIAIS

2.1 - Capina

Este serviço tem por objetivo a retirada da vegetação rasteira em terrenos já destocados. Utilizando enxadas e gadanhos, fazendo assim a remoção e queima de todo entulho.

Desmatamento

Os serviços de desmatamento tem por objetivo a remoção da vegetação e obstrução naturais ou artificiais existentes, que possam interferir com a execução da obra, compreendendo: A raspagem do terreno natural objetivando a retirada de toda vegetação rasteira ou de pequeno porte bem como entulhos, tocos, raízes e obstruções,incluindo-se a eventual remoção da camada de terra vegetal até a profundidade de 15 cm.

2.2 - Locação e Marcação da Obra

O CONTRATADO procederá à locação – planimétrica e altimétrica da obra de acordo com a planta de situação aprovada pelo órgão público competente, solicitando a este que, por seu topógrafo ou encarregado, faça a marcação de pontos de referencia, a partir dos quais prosseguirá o serviço sob sua responsabilidade, sempre com a utilização de instrumentos de qualidade e precisão compatíveis com a natureza dos serviços a realizar.

3.0 – SERVIÇOS EM TERRA

3.1 – Escavação Manual

O serviço de escavação manual tem por objetivo a movimentação dos materiais constituintes do terreno natural nos locais onde a dificuldade de acesso ou a pequena concentração de volumes torne impraticável o emprego adequado de equipamentos mecanizados.

Os serviços serão realizados com emprego adequado de ferramentas manuais de uso corrente tais com pás, picaretas, alavancas e rompedores, e com medidas recomendadas pelo projeto.

3.2 - Aterros Apiloada

O serviço de aterro e reaterro manual têm por objetivo a execução de maciços compactados ou não, onde a dificuldade de acesso ou a pequena concentração de volume torne impraticável o emprego adequado de equipamentos mecanizados.

Na execução dos aterros manuais serão empregados equipamentos mecânicos de acionamentos manual tais como soquetes a ar comprimido, placas vibratórias, compactadores vibratórios do tipo sapo e outros, alem das ferramentas manuais necessárias a completa realização de todas as operações constituinte dos serviços.

4.0 – INFRA-ESTRUTURA

4.1e 4.2 – Alicerce e Baldrame

São fundações diretas ou superficiais, destinadas a absorver esforços de pequena magnitude, e utilizáveis somente em terrenos firmes e secos não sujeitos a inundações.

Sua característica principal é construção de elementos rígidos, em alvenaria de pedra ou concreto simples, moldado em cavas previamente abertas no solo, e ocupado toda sua dimensão. A partir do nível do terreno, podem ser complementadas por cinta de concreto armado.

As cavas deverão ser executadas de acordo com as condições locais, na forma indicada nos projetos e com dimensões mínimas compatíveis com o tipo de material a ser empregado no seu preenchimento.

Antes do preenchimento das cavas, o fundo da escavação deverá ser regularizado e apiloada manualmente.

A cava a ser preenchida deverá ter dimensões mínima de 30 cm de largura com 50 cm de profundidade. As pedras serão selecionadas e ou quebradas de forma a apresentarem diâmetros maiores que 10 cm e menores que 30 cm, e abundantemente molhadas antes de sua utilização.

Sobre o fundo da cava regularizada, será lançada uma camada de pedras, arrumadas manualmente, de forma a obter-se o menor índice de vazio possível.

Deve ser preparada argamassa no traço 1:4:4 de cimento, areia e barro e lançada sobre as pedras arrumadas, compactando-se-a manualmente e obtendo-se uma espessura acabada mínima de 5cm. Procede-se ao lançamento de nova camada de pedra, argamassa e assim sucessivamente, até o completo preenchimento da cava.

4.3 - Concreto

Mistura Manual

O concreto simples é obtido pela mistura convenientemente dosada de um aglomerante (cimento), um material inerte (areia e brita), água e aditivo (se necessário), ou seja, uma mistura de uma argamassa com agregados miúdos e graúdos.

A preparação do concreto manual, deverá ser misturado primeiramente, a seco, o agregado miúdo e graúdo logo após se junta o cimento, que é revolvido com o agregado, já misturado, ate se distribuir uniformemente. Amontoa-se em seguida deixando um vazio no centro, onde se coloca a água. A massa é então remexida por diversas vezes com enxadas e pás, até alcançar a homogeneidade necessária.

Lançamento e Adensamento

O lançamento ou a colocação de concreto nas formas no local de aplicação devem incluir 03 operações fundamentais:

- A preparação das superfície para receber
- A colocação do material transportado no local de aplicação
- A maneira como deve ficar depositado, de modo a receber a compactação.

Cura por água

A cura do concreto poderá ser feita por meio de água. A cura por água deverá ser umedecida de maneira continua, por meio de aspersão ou por qualquer outro método aprovado pela fiscalização.

5.0 – SUPERESTRUTURA

A execução da estrutura deverá seguir rigorosamente o projeto estrutural, atendendo também ao disposto nas Normas Brasileiras em vigor.

Dosagem do concreto:

a) O concreto deverá ser dosado racionalmente de modo a assegurar, após a cura, a resistência indicada no projeto estrutural, levando-se em consideração o item 92 da NB-1 padrão de qualidade da obra;

b) A resistência padrão deverá ser a de ruptura dos corpos de prova de concreto simples aos 28 dias de idade, executados e ensaiados de acordo com os métodos NB-3 da AB-3 da ABNT, em número nunca inferior a 02 (dois) corpos de prova para cada 30m^3 de concreto lançado ou sempre que houver alterações nos materiais ou no traço. Sua resistência não deverá ser inferior a 20 Mpa. O cimento deverá ser sempre indicado em peso, não sendo permitido seu emprego em frações de saco.

c) As padiolas de medição dos agregados deverão ser marcadas distintamente para os agregados miúdos e graúdos. O fator água-cimento deverá ser rigorosamente observado, com correção da umidade de agregado;

Amassamento e lançamento do concreto:

a) O amassamento deverá ser mecânico e contínuo, durando o tempo necessário para homogeneizar a mistura de todos os elementos, inclusive eventuais aditivos;

b) O Lançamento deverá sempre obedecer ao plano de concretagem, devendo o concreto ser lançado logo após o fim do amassamento. Entre este e o início do lançamento será tolerado prazo máximo de 20 minutos;

c) O adensamento deverá ser efetuado durante e imediatamente após o lançamento do concreto, por vibrador de agulha adequada, de maneira que o concreto envolva completamente as armaduras e atinja todos os pontos das formas;

d) Deverão ser tomadas todas as precauções para que não se alterem as posições das armaduras durante a concretagem, se formem vazios na peça concretada (brocas ou nichos);

e) Quando o lançamento do concreto for interrompido formando-se uma junta de concretagem, devem-se tomar todas as precauções necessárias para garantir, ao reiniciar-se o lançamento, a suficiente ligação da superfície do concreto já endurecido, este com inclinação aproximada de 45º, com o novo concreto.

Cura do concreto:

a) Durante o prazo mínimo de sete dias, deverão as superfícies expostas ser conservadas permanentemente úmidas;

b) No caso de calor excessivo ou chuvas intensas, as mesmas superfícies deverão ser convenientemente protegidas com a simples utilização da sacaria existente ou outro processo adequado.

Formas:

a) Na execução de formas deverão ser observados: reprodução fiel aos desenhos; adoção de contra-flecha, quando necessária; nivelamento das lajes e das vigas; contra-ventamento de painéis que possam se deslocar quando do lançamento do concreto, furos para passagem das tubulações, vedação e limpeza das formas.

A execução de formas e do escoramento deverá ser feita de modo a haver facilidade de retirada dos seus diversos elementos. Antes do lançamento do concreto, as formas deverão ser molhadas até a saturação.

OBS.:

I - Não deverá ocorrer desforma antes dos seguintes prazos mínimos, a saber: 04 (quatro) dias para faces laterais; 14 (catorze) dias para faces inferiores, deixando-se pontaletes bem apoiados sobre cunhas e convenientemente espaçados; 21 (vinte e um) dias para as faces inferiores sem pontaletes;

II - Nenhum conjunto de elementos estruturais poderá ser concretado sem primordial e minuciosa verificação por parte do Construtor e da FISCALIZAÇÃO da perfeita disposição, dimensões e escoramento das formas e armaduras correspondentes, como assim, sem prévio exame da correta colocação de canalizações elétricas, hidráulicas e outras que devem estar embutidas na massa de concreto.

6.0 - PAREDES PAINEIS

Trata o presente capitulo das operações necessárias a execução das alvenarias de tijolos, elementos vazados e pedra, das divisórias removem e as utilizadas em sanitários e vestiários.

6.1 - Alvenaria de tijolos comuns para revestir

Serão executadas com tijolos comuns (furados) que satisfaçam as características especifica, e obedecerão as dimensões e alinhamentos determinados no projeto. As espessuras indicadas referem-se às paredes depois de revestidas.

Para o assentamento de tijolos furados será empregada argamassa no traço 1:8, de cimento e barro.

Os tijolos serão abundantemente molhados antes de sua colocação. As fiadas serão perfeitamente em nível, alinhadas e aprumadas. As juntas terão a espessura máxima de 20 mm, e será alargada ou rebaixada, a ponta de colher, para que o emboço adira fortemente.

7.0 - REVESTIMENTO

Trata a presente especificação das operações necessárias a execução de revestimentos utilizando argamassas e cerâmicas.

7.1 - Chapisco

O chapisco é um revestimento que tem por finalidade realizar um pré-tratamento na alvenaria, e melhorar a aderência do emboço a ser posteriormente aplicado.

O chapisco comum camada irregular e descontinua será executada com argamassa no traço 1: 3, de cimento e areia. A operação final consiste em lançar-se a argamassa, com colher de pedreiro, através da peneira de chapisco.

7.2 - Reboco

O emboço deve estar limpo sem poeira, antes de receber o reboco.

Os rebocos só serão executados depois da colocação de peitoris e marcos e antes da colocação de alisares e roda pés. A superfície do emboço, antes da aplicação do reboco será abundantemente molhada utilizando-se esguichos de mangueira. O reboco será executa com o traço de 1: 3 cimento e areia e não deverá ultrapassar 5 mm de modo que os 20 mm do emboço, o revestimento de argamassa não ultrapasse 25mm.

7.3 - Emboço

Os emboços só serão iniciados após completa pega de argamassa das alvenarias e chapisco. O emboço de cada pano de parede só será iniciado depois de embutidas todas as canalizações que por ele devem passar. Antes da aplicação do emboço, a superfície será abundantemente molhada. A espessura do emboço não deve ultrapassar a 20 mm, de modo que, com aplicação de 5 mm de reboco o revestimento da argamassa não ultrapasse 25mm.

O emboço de superfície interna será executado com argamassa no traço 1: 4.4 de cimento, areia e barro, ou traço 1:8, de cimento e barro arenoso.

O emboço de superfície externa será executado com argamassa nos traço 1:6 de cimento e barro.

7.4- Revestimento Cerâmico

Após curado o emboço, cerca de 10 dias, inicia-se a colocação dos azulejos ou das cerâmicas. O assentamento será procedido a seco, com emprego de argamassa de alta adesividade, o que dispensa a operação de molhar as superfície do emboço e do azulejo ou cerâmica. O emprego da argamassa devera ocorrer no Maximo, até 2 horas após o seu preparo, sendo vedada nova adição de água ou de outros produtos.

8.0 - COBERTURA

8.1 - Madeiramento

A madeira utilizada para fazer a estrutura deve ser de 1a qualidade, seca e isenta de casca, nó, caruncho, rachadura ou qualquer outro defeito que possa diminuir a sua estabilidade ou comprometer a durabilidade e trabalhabilidade. Não será permitida emenda nas peças, a não ser sobre apoio.

É vetada a utilização de madeira de caixaria na estrutura do telhado.

A montagem da estrutura deve ser dimensionada pela Contratada. A espessura das tesouras deve ser superior a 7cm e as guias devem possuir altura mínima de 12 cm.

As diagonais de cada tesoura deverão ser pregadas na parte externa da linha e da perna em ambos os lados e ter bitola mínima de 12 x 2,5 cm.

O ripamento é feito com bitolas mínimas 5x2,5 cm, fixado à estrutura por meio de parafusos.

As guias serão colocadas com medidas de 0,60x0,60m para a colocação do forro.

8.2 – Cobertura com telhas cerâmicas

As telhas deverão possuir uma pequena saliência que servirá para prendê-las ao ripamento, evitando o escorregamento. A colocação é feita a partir do beiral e da esquerda para a direita.

As cumeeiras e os espigões serão arrematados por meio de telhas, sendo a junção garantida por meio de argamassa de cimento e areia.

8.3 – Calhas

Serão instaladas nas laterais da edificação, calhas metálicas, corte 28, em chapa galvanizada, que deverão ter em suas emendas soldas metálicas, não sendo permitido a solda de estanho. Estas serão parafusadas na estrutura metálica da cobertura, através de suportes reforçados.

Junto às calhas deverá ser executado 2 (duas) colunas de escoamento de águas pluviais, para cada lado da edificação, com diâmetro de 75mm, que serão fixadas junto aos pilares da estrutura.

9.0 – FORRO

Esta especificação técnica apresenta os critérios que orientam a execução e aceitação dos serviços de forros executados em obras de construção, complementação, reforma ou ampliação de edificação ou conjunto de edificações.

As réguas de PVC rígido para forro devem ser resistentes a agentes químicos, ao fogo e inalteráveis à corrosão, isentas de quaisquer defeitos.

Devem ser recebidas em embalagens adequadas e armazenadas em local protegido, seco e sem contato com o solo, de modo a evitar danos e outras condições prejudiciais.

Os forros de PVC devem ser fixados sob tarugamento de madeira ou sob perfis metálicos, ou apoiados em perfis de alumínio presos à estrutura de apoio, conforme detalhes do projeto.

A fixação das chapas na estrutura de sustentação deve ser realizada conforme as recomendações do fabricante, através de pregos, grampos ou parafusos.

10.0 - PAVIMENTAÇÃO

Trata o presente capitulo das operações necessárias a execução dos pisos cimentados, matacoados, assentamento de cerâmicas.

10.1 -Matacoados

Sobre o terreno apiloada e nivelado entre os baldrames, após o assentamento das tubulações de esgoto primário e ralos, será colocada uma camada impermeabilizante de concreto simples, traço 1:4:8, cimento,areia e brita preta espessura de 6 cm.

10.2 - Pisos Cerâmicos

Preparo da superfície

Antes da aplicação da cerâmica devem ser tomadas a seguintes providencias: remoção da poeira e de partículas solta existente sobre o conta piso, umedecer a superfície do contra piso e aplicar pó de cimento ou aramassa, que implica a formação de pasta com a finalidade de proporcionar melhor ligação entre a citada superfície a o contra piso.

Juntas entre peças

Quando não especificado de forma diversa, as juntas serão corridas e rigorosamente alinhadas. A espessura da junta será de :

Para cerâmica 20 x 20 cm 2,0mm

Para cerâmica 20 x 30 cm .....3,0 a 5,0mm

Para cerâmica 30 x 30 cm .....3,0 a 5,0mm

Para cerâmica 30 x 40 cm .....5,0 a 10,0mm.

A Limpeza

A limpeza dos pisos cerâmicos será executada com simples lavagem com água e sabão com ou detergente de boa qualidade, de forma a retirar todas as impurezas.

As cerâmicas serão imersas em água limpa e estarão apenas úmidas e não encharcados quando da sua colocação.

10.3 - Piso Cimentado liso

Os pisos cimentados, sempre que possível, serão obtidos pelo simples serrafamento, desepeno e moderado alisamento da própria argamassa da base.

Quando for de todo impossível a execução dos cimentados e respectiva base numa só operação, será a superfície de base perfeitamente limpa e abundantemente lavada no momento do lançamento do cimentado, o qual será inteiramente constituído por uma camada de argamassa no traço 1:4 de cimento e areia. Os cimentados terão espessura cerca de 20m, a qual não poderá ser, em nenhum ponto inferior a 10mm.

O afastamento Maximo entre juntas paralelas será de 2,00 metros

10.4 – Calçada completa

A calçada de proteção será executada em um caixão de alvenaria de tijolo devidamente aterrado e compactado. Sobre o aterro será executada camada com espessura de 7 cm de pedra preta, apiloada. Sobre o matacoado será executado o piso cimentado áspero no traço 1:3 cimento e areia. A superfície devera ser desempenada com régua e desempenadeira. Serão executadas juntas riscadas a cada 1,00 de comprimento, para possibilitar a dilatação.

11.0 – ESQUADRIAS DE MADEIRA

Trata o presente capitulo das operações necessárias a execução de esquadrias de madeira, aço ou ferro comum e alumínio.

8.1 - Esquadrias de Madeira

As esquadrias de madeira, portas, janelas, tabicões e etc. Obedecerão rigorosamente as indicações dos respectivos desenhos.

a) Portas internas: serão confeccionadas em madeira de lei, do tipo almofada, medindo respectivamente suas necessidades: (0,90 x 2,10), (0,80 x 2,10), (0,70 x 2,10), (0,60 x 2,10) e (0,60 x 1,80).
b) Janelas: serão confeccionadas em madeira de lei de almofada e ou com vidro liso, conforme indicação do projeto.
c)Tabicão de madeira: serão confeccionados em madeira de lei, do tipo venezianas, com medidas especificadas no projeto.

O assentamento das esquadrias será cuidadosamente, feito com as ferragens especificadas.

A instalação das peças de marcenaria deverá ser feita com o rigor necessário ao perfeito funcionamento de todos os seus componentes.

12.0 – ESQUADRIAS METÁLICAS

O material a empregar será novo, limpo, perfeitamente desempenado e sem nenhum defeito de fabricação. Caberá no contrato a assentar as serralharias nos vãos e locais apropriados, inclusive selar os respectivos chumbadores e marcos.

13.0 – INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

A presente especificação tem por finalidade esclarecer as características técnicas e condições gerais, que presidirão o desenvolvimento dos serviços de instalações hidráulicas.

13.1 Canalização

As colunas de canalização correrão embutidas nas alvenarias.

As canalizações de distribuição de água nunca serão inteiramente horizontais, devendo apresentar declividade mínima de 2 %, no sentido de escoamento. As canalizações enterradas serão devidamente protegidas contra o eventual acesso de água poluída. As canalizações não poderão passar dentro de fossa, poços, poço de visita e caixa de inspeção.

Durante a construção e até a montagem dos aparelhos, a extremidade rosqueadas com plugues deverão ser convenientemente apertados.

As canalizações terão o traçado mais curto possível . Serão tomadas precauções para que não venham a sofrer esforços decorrente de recalques e ou deformações das estruturas e para que fique assegurada a possibilidade de dilatações e contrações dessa mesma estruturas.

14.0 – INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

Apresente especificação tem por finalidade esclarecer as características técnicas e condições gerais, que presidem o desenvolvimento dos serviços de instalações sanitárias.

14.1 - Rede

As colunas de esgotos correrão embutidas nas alvenarias, ou outros espaços previstos, devendo neste caso, serem fixados por braçadeiras, de 3 em 3 metros, no mínimo.

As declividades das redes indicadas no projeto serão consideradas como mínimas, devendo ser procedida uma verificação geral dos níveis, até a rede coletora.

Serão observadas as seguintes declividades mínimas:

a) Ramais de descarga : 2%

b) Ramais de esgoto 100 mm : 5 %

As extremidades das tubulações de esgotos serão vedadas, até a montagem dos aparelhos sanitários, com bujões. Serão tomada todas as precauções evitar infiltrações em paredes, bem como obstruções de ralos e caixas.

Os aparelhos serão cuidadosamente montados de forma a proporcionar perfeito funcionamento, permitir fácil limpeza e remoção, como evitar a possibilidade de contaminação de água potável. Toda instalação será executada tendo em vista as possíveis e futuras operações de inspeção e desobstrução.

14.2 - Ventilações

Os tubos de queda serão, sempre, ventilados na cobertura.

15.0 – LOUÇAS E PERTENCES

15.1 - Louça e Metais

a) Conjunto de louças para banheiro :

O conjunto compreende lavatório e bacia. A fixação destes aparelhos só será feita após o piso acabado, e para caso de lavatório também só após a parede acabada. Serão fixados por parafusos e buchas. Deverão ser observados os seguintes critérios para altura do ponto d'agua:

* Lavatório - 0,60 m a 0,65 m do piso acabado

* Bacia sifonada - 0,35 m do piso acabado

As marcas e modelos deverão ser de acordo com o projeto.

b) Registro de Pressão

Registro de passagem de água, feitos geralmente em liga de cobre, são usadas para regular ou interromper o fluxos d'agua por meio de obturador ou vedante.

c) Pias em Aço Inox.

Conjunto formado por bancadas e cubas, sendo as duas peças estampadas numa única chapa de aço inox ou soldadas. Todas as característica do material empregado deverá estar de acordo com o projeto.

16.0 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

O presente capitulo tem por finalidade esclarecer as características técnicas e condições gerais, que presidirão o desenvolvimento dos serviços de instalações elétricas.

As instalações elétricas e de telecomunicações, compreendendo as instalações de força, luz, pára-raios, serão executadas rigorosamente de acordo com os respectivos projetos.

16.1 - Condutos e Caixas

Todos os condutos correrão embutidos nas paredes e lajes. Salvo indicação especifica em projeto para canalização aparente. Os condutos serão instalados antes da concretagem, assentando-se trechos horizontais sobre as armaduras das lajes. As partes verticais serão montadas antes da execução do reboco.

As caixas embutidas nas lajes serão firmemente fixadas nos moldes.

Só poderão ser abertos os olhais destinados a receber as ligações de eletrodutos.

As caixas embutidas nas paredes deverão facear o paramento de alvenaria de moldo a não resultar excessiva profundidade depois de concluído o revestimento e serão niveladas e aprumadas.

A s alturas das caixas em relação ao piso acabado serão as seguintes:

a) – Interruptores e botão de campainha (bordo superior da caixa)...1,10 m

b)-Tomadas baixas (bordo inferior da caixa).....0,20 m.

16.2 - Quadros

Os quadros de instalações elétricas serão do tipo aprovado pela concessionária desse serviço e serão executados de acordo com o projeto.

O nível dos quadros de distribuição será regulado por suas dimensões e pela comodidade de operação das chaves ou inspeção do instrumento, não devendo, de qualquer modo ter o bordo inferior a menos de 0,50 m do piso acabado.

A profundidade será regulada pela espessura do revestimento previsto para o local.

17.0 - PINTURA

Trata o presente capitulo das recomendações necessárias para a aplicação de pintura em substrato de concreto, argamassa, aço e ferro comum, assim como processo executivo da caiação.

17.1 - Caiação (pintura a base de água)

O preparo da superfície a receber a caiação consistirá, apenas, no lixamento leve para remoção de grão de areia soltas e posterior espalhamento.

A primeira demão de tinta em pó será aplicada, com brochas no sentido horizontal. Seca a primeira demão, procede-se a aplicação da segunda, agora no sentindo vertical. O preparo da terceira demão será idêntico o da segunda demão.

17.2 - Pintura a Base de Óleo ou Esmalte(Madeira e Ferro Comum)

A pintura a base de óleo ou esmalte será executada com aplicação de tintas foscas, semi-fosca ou brilhante, no caso de óleo, é só brilhantes, só semi-fosca ou só fosca, no caso de esmalte cada demão de tinta devera ser lixada e espanada antes da aplicação de nova demão.

Os perfis e as chapas empregadas na confecção das esquadrias de ferro comum serão submetidos a tratamento preliminar antioxidante.

18.0 – SERVIÇOS COMPLEMENTARES DIVERSOS

18.1 - Bancadas

A confecção das bancadas e divisórias devera obedecer todos os padrões pedidos no projeto, isto é: material e dimensões.

18.2- Quadro Negro

Quadro de escrever com moldura de madeira, com emassamento com massa acrílica e pintado com tinta esmalte sintético na cor verde escolar.

18.3 - Limpeza Final da Obra

Ao termino da obra, será feito a limpeza da obra com remoção de todo o entulho resultante da construção, limpeza do piso, esquadrias, louças e ferragens.

Será removido todo entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos.

ITEM I

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 01 (UMA) SALA DE AULA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS
LOCAL: POVOADO BRITO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.748,88**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.03	C1630	Locação da obra	m²	84,10	8,25	693,83
2.00		**SERVIÇOS EM TERRA**				**4.603,50**
2.01	C2784	Escavação manual de valas até 2 m	m³	9,90	56,78	562,07
2.02	C0330	Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição	m³	33,64	120,14	4.041,43
3.00		**INFRA-ESTRUTURA**				**47.001,75**
3.01	102073	Concreto armado para radiê e cinta de amarração 15 MPA	m³	14,50	3.241,50	47.001,75
4.00		**PAREDES E PAINÉIS**				**18.051,56**
4.01	87500	Alvenaria Tijolos 6 furos (10x15x20) E=10cm T=1:6 cim/areia	m²	187,50	96,28	18.051,56
5.00		**REVESTIMENTO**				**26.679,63**
5.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	375,00	8,33	3.121,88
5.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	320,20	55,29	17.703,06
5.03	C1226	Emboço com argamassa cim/areia 1:5	m²	54,80	40,65	2.227,62
5.04	C0336	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte (banheiros e cantina)	m²	54,80	66,19	3.627,08
6.00		**COBERTURA**				**28.378,00**
6.01	C1336	Madeiramento para telha cerâmica	m²	119,10	144,95	17.263,55
6.02	C4462	Cobertura com telha colonial	m²	119,10	84,71	10.089,26
6.03	C4463	Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento	m	14,22	35,73	508,01
6.04	C0387	Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)	m	31,44	16,45	517,19

7.00		**PAVIMENTAÇÃO**				**16.146,02**
7.01	C0837	Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro	m³	4,20	508,95	2.137,59
7.02	C2181	Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3	m²	84,10	32,31	2.717,48
7.03	C3001	Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm	m²	84,10	110,26	9.273,08
7.04	94992	Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	25,43	79,35	2.017,87
8.00		**ESQUADRIAS DE MADEIRA / METÁLICAS**				**16.677,23**
8.01	C1985	Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m	und	2,00	948,95	1.897,90
8.02	C1987	Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m	und	4,00	1.015,66	4.062,65
8.03	94560	Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens	m²	14,52	612,75	8.897,13
8.04	C3659	Portão de metalon completo	m²	3,75	485,21	1.819,55
9.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**11.476,16**
9.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	24,00	307,91	7.389,90
9.02	C1374	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	m	200,00	7,49	1.497,50
9.03	C2484	Tomada 2P+T, 15A-250V	un	9,00	25,68	231,08
9.04	C1494	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	un	6,00	20,48	122,85
9.05	C1479	Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa	un	1,00	36,11	36,11
9.06	C1665	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida	un	7,00	120,88	846,13
9.07	C1666	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida	un	6,00	137,09	822,53
9.08	C1092	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	un	3,00	27,55	82,65
9.09	C1127	Disjuntor tripolar de 50A	un	1,00	111,41	111,41
9.10	C2066	Quadro de distribuição de energia até 06 circuitos	un	1,00	222,03	222,03
9.11	C3579	Quadro de medição padrão cemar	un	1,00	113,99	113,99
10.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**12.373,28**
10.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	6,00	288,80	1.732,80
10.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	6,00	262,46	1.574,78
10.03	C3247	Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa	un	2,00	594,86	1.189,73
10.04	C3996	Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios	un	1,00	1.087,71	1.087,71

10.05	C3003	Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça	un	1,00	465,91	465,91
10.06	C2505	Torneira inox para lavatório	un	3,00	74,75	224,25
10.07	C3513	Chuveiro cromado com articulação	un	2,00	130,16	260,33
10.08	C4670	Porta papel metálico	un	2,00	40,13	80,25
10.09	C4671	Saboneteira metálica	un	2,00	46,60	93,20
10.10	C1995	Porta toalha de louça branca	un	2,00	101,93	203,85
10.11	C2832	Fossa séptica e sumidouro em alvenaria	un	1,00	5.460,48	5.460,48
11.00		**PINTURA**				**9.865,20**
11.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	320,20	28,00	8.965,60
11.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	20,16	27,94	563,22
11.03	73794/001	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	7,50	44,85	336,38
TOTAL GERAL						**195.001,19**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 01 (UMA) SALA DE AULA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS
LOCAL: POVOADO BRITO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.748,88	3.748,88			
2.00	SERVIÇOS EM TERRA	R$ 4.603,50	4.603,50			
3.00	INFRA-ESTRUTURA	R$ 47.001,75	23.500,88	23.500,88		
4.00	PAREDES E PAINÉIS	R$ 18.051,56	9.025,78	9.025,78		
5.00	REVESTIMENTO	R$ 26.679,63		13.339,81	13.339,81	
6.00	COBERTURA	R$ 28.378,00		14.189,00	14.189,00	
7.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 16.146,02			16.146,02	
8.00	ESQUADRIAS DE MADEIRA / METÁLICAS	R$ 16.677,23			11.674,06	5.003,17
9.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 11.476,16			4.590,47	6.885,70

10.00	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 12.373,28			4.949,31	7.423,97
11.00	PINTURA	R$ 9.865,20				9.865,20
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 195.001,19	40.879,03	60.055,47	64.888,67	29.178,03
PERCENTUAIS MENSAIS			20,96	30,80	33,28	14,96
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			40.879,03	100.934,50	165.823,17	195.001,19
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS			20,96	51,76	85,04	100,00

ITEM II

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 04 (QUATRO) SALAS DE AULA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS
LOCAL: BAIRRO MANGANGÁ - DISTRITO DE TRÊS FUROS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**6.471,87**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.03	C1630	Locação da obra	m²	414,16	8,25	3.416,82
2.00		**SERVIÇOS EM TERRA**				**26.247,49**
2.01	C2784	Escavação manual de valas até 2 m	m³	24,12	56,78	1.369,41
2.02	C0330	Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição	m³	207,08	120,14	24.878,07
3.00		**INFRA-ESTRUTURA**				**88.330,88**
3.01	102073	Concreto armado para pilares, vigas, sapatas, radiê e cinta de amarração 15 MPA	m³	27,25	3.241,50	88.330,88
4.00		**PAREDES E PAINÉIS**				**58.065,38**
4.01	87500	Alvenaria Tijolos 6 furos (10x15x20) E=10cm T=1:6 cim/areia	m²	603,12	96,28	58.065,38
5.00		**REVESTIMENTO**				**80.493,80**
5.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	1.206,24	8,33	10.041,95
5.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	926,45	55,29	51.221,10
5.03	C1226	Emboço com argamassa cim/areia 1:5	m²	180,00	40,65	7.317,00
5.04	C0336	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte (banheiros e cantina)	m²	180,00	66,19	11.913,75
6.00		**COBERTURA**				**123.095,98**
6.01	C1336	Madeiramento para telha cerâmica	m²	518,40	144,95	75.142,08
6.02	C4462	Cobertura com telha colonial	m²	518,40	84,71	43.914,96
6.03	C4463	Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento	m	64,80	35,73	2.314,98
6.04	C0387	Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)	m	104,80	16,45	1.723,96

7.00		**PAVIMENTAÇÃO**				**70.685,19**
7.01	C0837	Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro	m³	19,99	508,95	10.173,91
7.02	C2181	Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3	m²	399,84	32,31	12.919,83
7.03	C3001	Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm	m²	399,84	110,26	44.087,36
7.04	94992	Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	44,16	79,35	3.504,10
8.00		**ESQUADRIAS DE MADEIRA / METÁLICAS**				**43.675,94**
8.01	C1985	Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m	und	6,00	948,95	5.693,70
8.02	C1987	Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m	und	13,00	1.015,66	13.203,61
8.03	94560	Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens	m²	36,78	612,75	22.536,95
8.04	C3659	Portão de metalon completo	m²	4,62	485,21	2.241,68
9.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**24.277,04**
9.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	35,00	307,91	10.776,94
9.02	C1374	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	m	800,00	7,49	5.990,00
9.03	C2484	Tomada 2P+T, 15A-250V	un	17,00	25,68	436,48
9.04	C1494	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	un	10,00	20,48	204,75
9.05	C1479	Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa	un	8,00	36,11	288,90
9.06	C1665	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida	un	19,00	120,88	2.296,63
9.07	C1666	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida	un	25,00	137,09	3.427,19
9.08	C1092	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	un	11,00	27,55	303,05
9.09	C1127	Disjuntor tripolar de 50A	un	1,00	111,41	111,41
9.10	C2066	Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos	un	1,00	327,71	327,71
9.11	C3579	Quadro de medição padrão cemar	un	1,00	113,99	113,99
10.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**21.277,30**
10.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	12,00	288,80	3.465,60
10.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	16,00	262,46	4.199,40
10.03	C3247	Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa	un	7,00	594,86	4.164,04
10.04	C3996	Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios	un	2,00	1.087,71	2.175,43

10.05	C3003	Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça	un	1,00	465,91	465,91
10.06	C2505	Torneira inox para lavatório	un	6,00	74,75	448,50
10.07	C3513	Chuveiro cromado com articulação	un	4,00	130,16	520,65
10.08	C4670	Porta papel metálico	un	2,00	40,13	80,25
10.09	C4671	Saboneteira metálica	un	2,00	46,60	93,20
10.10	C1995	Porta toalha de louça branca	un	2,00	101,93	203,85
10.11	C2832	Fossa séptica e sumidouro em alvenaria	un	1,00	5.460,48	5.460,48
11.00		**PINTURA**				**38.285,89**
11.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	1.206,24	28,00	33.774,72
11.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	146,64	27,94	4.096,76
11.03	73794/001	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	9,24	44,85	414,41
TOTAL GERAL						**580.906,75**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 04 (QUATRO) SALAS DE AULA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS
LOCAL: BAIRRO MANGANGÁ - DISTRITO DE TRÊS FUROS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 6.471,87	6.471,87			
2.00	SERVIÇOS EM TERRA	R$ 26.247,49	26.247,49			
3.00	INFRA-ESTRUTURA	R$ 88.330,88	44.165,44	44.165,44		
4.00	PAREDES E PAINÉIS	R$ 58.065,38	29.032,69	29.032,69		
5.00	REVESTIMENTO	R$ 80.493,80		40.246,90	40.246,90	
6.00	COBERTURA	R$ 123.095,98		61.547,99	61.547,99	
7.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 70.685,19			70.685,19	
8.00	ESQUADRIAS DE MADEIRA / METÁLICAS	R$ 43.675,94			30.573,16	13.102,78

9.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 24.277,04			9.710,82	14.566,22
10.00	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 21.277,30			8.510,92	12.766,38
11.00	PINTURA	R$ 38.285,89				38.285,89
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 580.906,75	105.917,48	174.993,02	221.274,98	78.721,27
PERCENTUAIS MENSAIS			18,23	30,12	38,09	13,55
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			105.917,48	280.910,50	502.185,48	580.906,75
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS			18,23	48,36	86,45	100,00

ITEM III

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO C. M. E. I. TIA DIVA
LOCAL: POVOADO TRÊS FUROS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		SERVIÇOS PRELIMINARES				3.055,05
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
2.00		PINTURA				108.825,97
2.01	C4167	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	3.706,52	28,00	103.782,56
2.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	119,36	27,94	3.334,62
2.03	73794/001	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	38,10	44,85	1.708,79
TOTAL GERAL						111.881,02

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO C. M. E. I. TIA DIVA
LOCAL: POVOADO TRÊS FUROS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.055,05		3.055,05	
2.00	PINTURA	R$ 108.825,97		65.295,58	43.530,39

VALORES TOTAIS MENSAIS	**R$ 111.881,02**		**68.350,63**	**43.530,39**
PERCENTUAIS MENSAIS			**61,09**	**38,91**
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			**68.350,63**	**111.881,02**
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS			**61,09**	**100,00**

ITEM IV

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DR. ANTÔNIO GABRIEL MORAES
LOCAL: POVOADO SÃO ROMÃO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.055,05**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
2.00		**REVESTIMENTO**				**8.254,36**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	129,76	8,33	1.080,25
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	129,76	55,29	7.174,11
3.00		**COBERTURA**				**43.475,74**
3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	715,65	60,75	43.475,74
4.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**9.237,38**
4.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	30,00	307,91	9.237,38
5.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**2.205,05**
5.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	4,00	288,80	1.155,20
5.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	4,00	262,46	1.049,85
6.00		**PINTURA**				**46.556,87**
6.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	1.488,31	28,00	41.672,68
6.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	57,12	27,94	1.595,79

6.03	73794/001	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	73,32	44,85	3.288,40
TOTAL GERAL						**112.784,44**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DR. ANTÔNIO GABRIEL MORAES

LOCAL: POVOADO SÃO ROMÃO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.055,05		3.055,05	
2.00	COBERTURA	R$ 43.475,74		43.475,74	
3.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 9.237,38			9.237,38
4.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 2.205,05			2.205,05
5.00	PINTURA	R$ 46.556,87			46.556,87
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 104.530,08		46.530,79	57.999,30
PERCENTUAIS MENSAIS				44,51	55,49
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				46.530,79	104.530,08
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				44,51	100,00

ITEM V

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CAMELIA RIBEIRO

LOCAL: POVOADO RIO DO MEIO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.055,05**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
2.00		**COBERTURA**				**22.475,68**
2.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	369,97	60,75	22.475,68
3.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**3.079,13**
3.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	10,00	307,91	3.079,13
4.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.653,79**
4.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	3,00	288,80	866,40
4.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	3,00	262,46	787,39

5.00		**PINTURA**				**32.050,87**
5.01	C4167	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	1.079,30	28,00	30.220,40
5.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	65,52	27,94	1.830,47
TOTAL GERAL						**62.314,51**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CAMELIA RIBEIRO
LOCAL: POVOADO RIO DO MEIO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.055,05		3.055,05		
2.00	COBERTURA	R$ 22.475,68		8.990,27	13.485,41	
3.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 3.079,13			3.079,13	
4.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 1.653,79			1.653,79	
5.00	PINTURA	R$ 32.050,87			12.820,35	19.230,52
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 62.314,51		12.045,32	31.038,67	19.230,52
PERCENTUAIS MENSAIS				19,33	49,81	30,86
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				12.045,32	43.083,99	62.314,51
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				19,33	69,14	100,00

ITEM VI

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CARLOS AUGUSTO NUNES CASTRO
LOCAL: POVOADO CASCUDO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**4.390,49**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.03	C1070	Demolição de reboco	m²	109,80	12,16	1.335,44
2.00		**REVESTIMENTO**				**6.984,65**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	109,80	8,33	914,09
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	109,80	55,29	6.070,57
3.00		**COBERTURA**				**13.898,99**
3.01	72089	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	228,79	60,75	13.898,99

4.00		**PAVIMENTAÇÃO**				**1.183,11**
4.01	94992	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	14,91	79,35	1.183,11
5.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**4.618,69**
5.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	15,00	307,91	4.618,69
6.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.653,79**
6.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	3,00	288,80	866,40
6.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	3,00	262,46	787,39
7.00		**PINTURA**				**17.222,86**
7.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	549,01	28,00	15.372,28
7.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	66,24	27,94	1.850,58
TOTAL GERAL						**49.952,58**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CARLOS AUGUSTO NUNES CASTRO
LOCAL: POVOADO CASCUDO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**	**R$ 4.390,49**		**4.390,49**	
2.00	**REVESTIMENTO**	**R$ 6.984,65**		**6.984,65**	
3.00	**COBERTURA**	**R$ 13.898,99**		**13.898,99**	
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**	**R$ 1.183,11**		**1.183,11**	
5.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**	**R$ 4.618,69**			**4.618,69**
6.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS**	**R$ 1.653,79**			**1.653,79**
7.00	**PINTURA**	**R$ 17.222,86**			**17.222,86**
VALORES TOTAIS MENSAIS		**R$ 49.952,58**		**26.457,25**	**23.495,34**
PERCENTUAIS MENSAIS				**52,96**	**47,04**
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				**26.457,25**	**49.952,58**
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				**52,96**	**100,00**

ITEM VII

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CECILIA MELO
LOCAL: POVOADO FELICIANO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.935,62**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.03	C1070	Demolição de reboco	m²	72,40	12,16	880,57
2.00		**REVESTIMENTO**				**4.605,55**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	72,40	8,33	602,73
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	72,40	55,29	4.002,82
3.00		**COBERTURA**				**9.799,58**
3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	161,31	60,75	9.799,58
4.00		**PAVIMENTAÇÃO**				**494,35**
4.01	94992	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	6,23	79,35	494,35
5.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**3.079,13**
5.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	10,00	307,91	3.079,13
6.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.102,53**
6.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	2,00	288,80	577,60
6.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	2,00	262,46	524,93
7.00		**PINTURA**				**14.457,43**
7.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	474,67	28,00	13.290,76
7.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	41,76	27,94	1.166,67
TOTAL GERAL						**37.474,17**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CECILIA MELO
LOCAL: POVOADO FELICIANO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**	**R$ 3.935,62**		**3.935,62**	
2.00	**REVESTIMENTO**	**R$ 4.605,55**		**4.605,55**	
3.00	**COBERTURA**	**R$ 9.799,58**		**9.799,58**	

4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 494,35			494,35
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 3.079,13			3.079,13
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 1.102,53			1.102,53
7.00	PINTURA	R$ 14.457,43			14.457,43
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 37.474,17		18.340,74	19.133,43
PERCENTUAIS MENSAIS				48,94	51,06
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				18.340,74	37.474,17
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				48,94	100,00

ITEM VIII

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DENI REIS LEITE
LOCAL: DISTRITO DE TRÊS FUROS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**4.170,47**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.04	C1070	Demolição de reboco	m²	91,71	12,16	1.115,42
2.00		**REVESTIMENTO**				**5.833,90**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	91,71	8,33	763,49
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	91,71	55,29	5.070,42
3.00		**COBERTURA**				**11.807,98**
3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	194,37	60,75	11.807,98
4.00		**PAVIMENTAÇÃO**				**1.229,93**
4.01	94992	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	15,50	79,35	1.229,93
5.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**4.002,86**
5.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un			

				13,00	307,91	4.002,86
6.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.102,53**
6.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	2,00	288,80	577,60
6.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	2,00	262,46	524,93
7.00		**PINTURA**				**19.694,10**
7.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	639,04	28,00	17.893,12
7.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	39,18	27,94	1.094,59
7.03	73794/001	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	15,75	44,85	706,39
TOTAL GERAL						**47.841,76**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DENI REIS LEITE
LOCAL: DISTRITO DE TRÊS FUROS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 4.170,47		4.170,47	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 5.833,90		5.833,90	
3.00	COBERTURA	R$ 11.807,98		11.807,98	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.229,93			1.229,93
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 4.002,86			4.002,86
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 1.102,53			1.102,53
7.00	PINTURA	R$ 19.694,10			19.694,10
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 47.841,76		21.812,35	26.029,41
PERCENTUAIS MENSAIS				45,59	54,41
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				21.812,35	47.841,76
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				45,59	100,00

ITEM IX

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DOM RICARDO
LOCAL: DISTRITO DE TRÊS FUROS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**6.022,21**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.03	C1070	Demolição de reboco	m²	243,96	12,16	2.967,16
2.00		**REVESTIMENTO**				**15.518,91**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	243,96	8,33	2.030,97
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	243,96	55,29	13.487,94
3.00		**COBERTURA**				**66.781,26**
3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	1.099,28	60,75	66.781,26
4.00		**PAVIMENTAÇÃO**				**2.415,41**
4.01	94992	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	30,44	79,35	2.415,41
5.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**6.158,25**
5.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	20,00	307,91	6.158,25
6.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**2.756,31**
6.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	5,00	288,80	1.444,00
6.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	5,00	262,46	1.312,31
7.00		**PINTURA**				**41.961,21**
7.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	1.155,73	28,00	32.360,44
7.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	275,52	27,94	7.697,34
10.03	73794/001	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	42,44	44,85	1.903,43
TOTAL GERAL						**141.613,57**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DOM RICARDO
LOCAL: DISTRITO DE TRÊS FUROS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 6.022,21		6.022,21		
2.00	REVESTIMENTO	R$ 15.518,91		15.518,91		
3.00	COBERTURA	R$ 66.781,26		26.712,50	40.068,76	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 2.415,41			2.415,41	
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 6.158,25			6.158,25	
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 2.756,31			2.756,31	
7.00	PINTURA	R$ 41.961,21			12.588,36	29.372,85
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 141.613,57		48.253,62	63.987,10	29.372,85
PERCENTUAIS MENSAIS				34,07	45,18	20,74
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				48.253,62	112.240,72	141.613,57
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				34,07	79,26	100,00

ITEM X

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DOMINGOS MAURILIO MORAES
LOCAL: POVOADO PIMENTINHA - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.824,21**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.04	C1070	Demolição de reboco	m²	63,24	12,16	769,16
2.00		**REVESTIMENTO**				**4.022,85**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	63,24	8,33	526,47
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	63,24	55,29	3.496,38
3.00		**COBERTURA**				**13.400,84**
3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	220,59	60,75	13.400,84
4.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**1.539,56**
4.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	5,00	307,91	1.539,56

5.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.102,53**
5.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	2,00	288,80	577,60
5.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	2,00	262,46	524,93
6.00		**PINTURA**				**18.775,53**
6.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	632,40	28,00	17.707,20
6.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	38,24	27,94	1.068,33
TOTAL GERAL						**42.665,52**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DOMINGOS MAURILIO MORAES
LOCAL: POVOADO PIMENTINHA - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.824,21		3.824,21	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 4.022,85		4.022,85	
3.00	COBERTURA	R$ 13.400,84		13.400,84	
4.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 1.539,56			1.539,56
5.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 1.102,53			1.102,53
6.00	PINTURA	R$ 18.775,53			18.775,53
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 42.665,52		21.247,90	21.417,62
PERCENTUAIS MENSAIS				49,80	50,20
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				21.247,90	42.665,52
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				49,80	100,00

ITEM XI

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DR. ANTENOR ABREU
LOCAL: POVOADO MATA DE ZÉ ROBERTO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**4.970,04**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.03	C1070	Demolição de reboco	m²	157,45	12,16	1.914,99
2.00		**REVESTIMENTO**				**10.015,79**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	157,45	8,33	1.310,77
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	157,45	55,29	8.705,02
3.00		**COBERTURA**				**14.712,44**

3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	242,18	60,75	14.712,44
4.00		**PAVIMENTAÇÃO**				**1.476,39**
4.01	94992	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	18,61	79,35	1.476,39
5.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**3.079,13**
5.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	10,00	307,91	3.079,13
6.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.102,53**
6.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	2,00	288,80	577,60
6.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	2,00	262,46	524,93
7.00		**PINTURA**				**17.109,32**
7.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	524,84	28,00	14.695,52
7.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	86,40	27,94	2.413,80
TOTAL GERAL						**52.465,61**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DR. ANTENOR ABREU
LOCAL: POVOADO MATA DE ZÉ ROBERTO - PRESIDENTE SARNEY – MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 4.970,04		4.970,04	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 10.015,79		10.015,79	
3.00	COBERTURA	R$ 14.712,44		5.884,97	8.827,46
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.476,39			1.476,39
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 3.079,13			3.079,13
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 1.102,53			1.102,53
7.00	PINTURA	R$ 17.109,32			17.109,32
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 52.465,61		20.870,80	31.594,82
PERCENTUAIS MENSAIS				39,78	60,22
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				20.870,80	52.465,61
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				39,78	100,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DR. JOSÉ DE CASTRO GOMES
LOCAL: POVOADO BEM-POSTA - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**4.116,84**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.03	C1070	Demolição de reboco	m²	87,30	12,16	1.061,79
2.00		**REVESTIMENTO**				**5.553,37**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	87,30	8,33	726,77
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	87,30	55,29	4.826,60
3.00		**COBERTURA**				**23.431,88**
3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	385,71	60,75	23.431,88
4.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**6.158,25**
4.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	20,00	307,91	6.158,25
5.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**3.307,58**
10.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	6,00	288,80	1.732,80
10.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	6,00	262,46	1.574,78
6.00		**PINTURA**				**33.736,64**
11.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	1.044,87	28,00	29.256,36
11.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	149,58	27,94	4.178,89
11.03	73794/001	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	6,72	44,85	301,39
TOTAL GERAL						**76.304,56**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DR. JOSÉ DE CASTRO GOMES
LOCAL: POVOADO BEM POSTA - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 4.116,84		4.116,84		
2.00	REVESTIMENTO	R$ 5.553,37		5.553,37		
3.00	COBERTURA	R$ 23.431,88		11.715,94	11.715,94	
4.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 6.158,25			6.158,25	
5.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 3.307,58			3.307,58	
6.00	PINTURA	R$ 33.736,64				33.736,64
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 76.304,56		21.386,15	21.181,77	33.736,64
PERCENTUAIS MENSAIS				28,03	27,76	44,21
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				21.386,15	42.567,92	76.304,56
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				28,03	55,79	100,00

ITEM XIII

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FELIPE N. MONTEIRO
LOCAL: POVOADO SANTA MARIA - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		SERVIÇOS PRELIMINARES				3.055,05
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
2.00		COBERTURA				9.890,71
2.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	162,81	60,75	9.890,71
3.00		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				1.539,56
3.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	5,00	307,91	1.539,56
4.00		PINTURA				7.998,93
4.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	239,28	28,00	6.699,84
4.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	46,50	27,94	1.299,09
TOTAL GERAL						22.484,25

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FELIPE N. MONTEIRO
LOCAL: POVOADO SANTA MARIA - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.055,05		3.055,05
2.00	COBERTURA	R$ 9.890,71		9.890,71
3.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 1.539,56		1.539,56
4.00	PINTURA	R$ 7.998,93		7.998,93
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 22.484,25		22.484,25
PERCENTUAIS MENSAIS				100,00
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				22.484,25
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				100,00

ITEM XIV

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FIRMO DE JESUS
LOCAL: POVOADO COCAL - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.013,30**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	244,95	244,95
1.02	74209/001	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	318,18	1.909,05
1.03	73802/001	Demolição de reboco	m²	118,32	7,26	859,30
2.00		**REVESTIMENTO**				**7.526,63**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	118,32	8,33	985,01
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	118,32	55,29	6.541,62
3.00		**COBERTURA**				**14.830,90**
3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	244,13	60,75	14.830,90
4.00		**PAVIMENTAÇÃO**				**1.573,51**
4.01	94992	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	19,83	79,35	1.573,51
5.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**3.079,13**
5.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	10,00	307,91	3.079,13
6.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.653,79**
6.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	3,00	288,80	866,40
6.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	3,00	262,46	787,39

7.00		**PINTURA**				**18.277,93**
7.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	591,60	28,00	16.564,80
7.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	61,32	27,94	1.713,13
TOTAL GERAL						**49.955,18**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FIRMO DE JESUS
LOCAL: POVOADO COCAL - PRESIDENTE SARNEY – MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.013,30		3.013,30	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 7.526,63		7.526,63	
3.00	COBERTURA	R$ 14.830,90		14.830,90	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.573,51			1.573,51
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 3.079,13			3.079,13
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 1.653,79			1.653,79
7.00	PINTURA	R$ 18.277,93			18.277,93
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 49.955,18		25.370,83	24.584,35
PERCENTUAIS MENSAIS				50,79	49,21
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				25.370,83	49.955,18
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				50,79	100,00

ITEM XV
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FIRMO DE JESUS DAVILA

LOCAL: POVOADO TABOCAL - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**5.109,90**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.03	C1070	Demolição de reboco	m²			

				168,95	12,16	2.054,85
2.00		**REVESTIMENTO**				**10.747,33**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	168,95	8,33	1.406,51
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	168,95	55,29	9.340,82
3.00		**COBERTURA**				**16.251,23**
3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	267,51	60,75	16.251,23
4.00		**PAVIMENTAÇÃO**				**917,67**
4.01	94992	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	15,69	58,49	917,67
5.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**4.618,69**
5.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	15,00	307,91	4.618,69
6.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.102,53**
6.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	2,00	288,80	577,60
6.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	2,00	262,46	524,93
7.00		**PINTURA**				**20.008,63**
7.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	635,81	28,00	17.802,68
7.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	78,96	27,94	2.205,95
TOTAL GERAL						**58.755,98**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. RAIMUNDO LUIS COSTA
LOCAL: POVOADO OITEIRO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 5.109,90		5.109,90	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 10.747,33		10.747,33	
3.00	COBERTURA	R$ 16.251,23		6.500,49	9.750,74
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 917,67			917,67
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 4.618,69			4.618,69

6.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS**	**R$**	**1.102,53**			
7.00	**PINTURA**	**R$**	**20.008,63**			
VALORES TOTAIS MENSAIS		**R$**	**58.755,98**		**22.357,73**	**15.287,10**
PERCENTUAIS MENSAIS					**38,05**	**26,02**
VALORES ACUMULADOS MENSAIS					**22.357,73**	**37.644,83**
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS					**38,05**	**64,07**

ITEM XVI

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FRANCISCO DA SILVA
LOCAL: POVOADO GALIZA - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**4.111,73**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.03	C1070	Demolição de reboco	m²	86,88	12,16	1.056,68
2.00		**REVESTIMENTO**				**5.526,65**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	86,88	8,33	723,28
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	86,88	55,29	4.803,38
3.00		**COBERTURA**				**33.916,73**
3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	558,30	60,75	33.916,73
4.00		**PAVIMENTAÇÃO**				**1.256,90**
4.01	94992	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	15,84	79,35	1.256,90
5.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**6.158,25**
5.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	20,00	307,91	6.158,25
6.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.653,79**
6.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	3,00	288,80	866,40
6.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	3,00	262,46	787,39
7.00		**PINTURA**				**27.628,17**
7.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	870,65	28,00	24.378,20
7.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	116,33	27,94	3.249,97
TOTAL GERAL						**80.252,22**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FRANCISCO DA SILVA
LOCAL: POVOADO GALIZA - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 4.111,73		4.111,73	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 5.526,65		5.526,65	
3.00	COBERTURA	R$ 33.916,73		33.916,73	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.256,90			1.256,90
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 6.158,25			6.158,25
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 1.653,79			1.653,79
7.00	PINTURA	R$ 27.628,17			27.628,17
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 80.252,22		43.555,11	36.697,11
PERCENTUAIS MENSAIS				54,27	45,73
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				43.555,11	80.252,22
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				54,27	100,00

ITEM XVII

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. GABRIEL SOUSA PINTO
LOCAL: POVOADO PACHECO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.446,68**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.03	C1070	Demolição de reboco	m²	32,20	12,16	391,63
2.00		**REVESTIMENTO**				**2.048,32**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	32,20	8,33	268,07
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	32,20	55,29	1.780,26

3.00		**COBERTURA**				**6.116,92**
3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	100,69	60,75	6.116,92
4.00		**PAVIMENTAÇÃO**				**1.660,80**
4.01	94992	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	20,93	79,35	1.660,80
6.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**1.231,65**
6.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	4,00	307,91	1.231,65
7.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**551,26**
7.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	1,00	288,80	288,80
7.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	1,00	262,46	262,46
8.00		**PINTURA**				**9.713,14**
8.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	310,99	28,00	8.707,72
8.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	25,20	27,94	704,03
8.03	73794/001	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	6,72	44,85	301,39
TOTAL GERAL						**24.768,77**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. GABRIEL SOUSA PINTO
LOCAL: POVOADO PACHECO - PRESIDENTE SARNEY – MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**	**R$ 3.446,68**		**3.446,68**	
2.00	**REVESTIMENTO**	**R$ 2.048,32**		**2.048,32**	
3.00	**COBERTURA**	**R$ 6.116,92**		**6.116,92**	
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**	**R$ 1.660,80**		**1.660,80**	
5.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**	**R$ 1.231,65**			**1.231,65**
6.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS**	**R$ 551,26**			**551,26**
7.00	**PINTURA**	**R$ 9.713,14**			**9.713,14**

VALORES TOTAIS MENSAIS	R$ 24.768,77		13.272,72	11.496,05
PERCENTUAIS MENSAIS			53,59	46,41
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			13.272,72	24.768,77
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS			53,59	100,00

ITEM XVIII

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. GUILHERME MOREIRA
LOCAL: POVOADO FAZENDA GALO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**4.290,15**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.03	C1070	Demolição de reboco	m²	101,55	12,16	1.235,10
2.00		**REVESTIMENTO**				**6.459,85**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	101,55	8,33	845,40
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	101,55	55,29	5.614,45
3.00		**COBERTURA**				**35.818,20**
3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	589,60	60,75	35.818,20
4.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**4.618,69**
4.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	15,00	307,91	4.618,69
5.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.653,79**
5.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	3,00	288,80	866,40
5.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	3,00	262,46	787,39
6.00		**PINTURA**				**35.904,23**
6.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	1.015,56	28,00	28.435,68
6.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	99,12	27,94	2.769,17

6.03	73794/001	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	104,78	44,85	4.699,38
TOTAL GERAL						**88.744,90**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. GUILHERME MOREIRA
LOCAL: POVOADO FAZENDA GALO - PRESIDENTE SARNEY – MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 4.290,15		4.290,15		
2.00	REVESTIMENTO	R$ 6.459,85		6.459,85		
3.00	COBERTURA	R$ 35.818,20		17.909,10	17.909,10	
4.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 4.618,69			4.618,69	
5.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 1.653,79			1.653,79	
6.00	PINTURA	R$ 35.904,23				35.904,23
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 88.744,90		28.659,10	24.181,58	35.904,23
PERCENTUAIS MENSAIS				32,29	27,25	40,46
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				28.659,10	52.840,68	88.744,90
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				32,29	59,54	100,00

ITEM XIX

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. INAH RÊGO
LOCAL: CENTRO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**4.821,29**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.03	C1070	Demolição de reboco	m²	145,22	12,16	1.766,24
2.00		**REVESTIMENTO**				**9.237,81**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	145,22	8,33	1.208,96

2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	145,22	55,29	8.028,85
3.00		**COBERTURA**				**77.227,83**
3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	1.271,24	60,75	77.227,83
4.00		**PAVIMENTAÇÃO**				**4.023,05**
4.01	94992	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	50,70	79,35	4.023,05
5.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**9.237,38**
5.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	30,00	307,91	9.237,38
6.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**3.307,58**
6.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	6,00	288,80	1.732,80
6.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	6,00	262,46	1.574,78
7.00		**PINTURA**				**53.310,20**
7.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	1.801,23	28,00	50.434,44
7.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	67,20	27,94	1.877,40
7.03	73794/001	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	22,26	44,85	998,36
TOTAL GERAL						**161.165,12**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. INAH RÊGO
LOCAL: SEDE - PRESIDENTE SARNEY – MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**	**R$ 4.821,29**		**4.821,29**		
2.00	**REVESTIMENTO**	**R$ 9.237,81**		**9.237,81**		
3.00	**COBERTURA**	**R$ 77.227,83**		**38.613,92**	**38.613,92**	
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**	**R$ 4.023,05**			**4.023,05**	
5.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**	**R$ 9.237,38**			**9.237,38**	
6.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS**	**R$ 3.307,58**				**3.307,58**

7.00	**PINTURA**	**R$ 53.310,20**				**53.310,20**
VALORES TOTAIS MENSAIS		**R$ 161.165,12**		**52.673,01**	**51.874,34**	**56.617,78**
PERCENTUAIS MENSAIS				**32,68**	**32,19**	**35,13**
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				**52.673,01**	**104.547,35**	**161.165,12**
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				**32,68**	**64,87**	**100,00**

ITEM XX

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOÃO JOSÉ FERREIRA CASTRO
LOCAL: POVOADO LIMOAL - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.561,86**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.03	C1070	Demolição de reboco	m²	41,67	12,16	506,81
2.00		**REVESTIMENTO**				**2.650,73**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	41,67	8,33	346,90
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	41,67	55,29	2.303,83
3.00		**COBERTURA**				**17.190,43**
3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	282,97	60,75	17.190,43
4.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**3.079,13**
4.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	10,00	307,91	3.079,13
5.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**2.178,71**
5.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	3,00	288,80	866,40
5.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	5,00	262,46	1.312,31
6.00		**PINTURA**				**5.847,34**
6.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	138,91	28,00	3.889,48
6.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	70,08	27,94	1.957,86
TOTAL GERAL						**34.508,20**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOÃO JOSÉ FERREIRA CASTRO

LOCAL: POVOADO LIMOAL - PRESIDENTE SARNEY – MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.561,86		3.561,86	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 2.650,73		2.650,73	
3.00	COBERTURA	R$ 17.190,43		6.876,17	10.314,26
4.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 3.079,13			3.079,13
5.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 2.178,71			2.178,71
6.00	PINTURA	R$ 5.847,34			5.847,34
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 34.508,20		13.088,77	21.419,43
PERCENTUAIS MENSAIS				37,93	62,07
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				13.088,77	34.508,20
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				37,93	100,00

ITEM XXI

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOSÉ MARIA GONÇALVES

LOCAL: POVOADO CANTA GALO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		SERVIÇOS PRELIMINARES				4.696,99
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.03	C1070	Demolição de reboco	m²	135,00	12,16	1.641,94
2.00		REVESTIMENTO				8.635,40
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	135,75	8,33	1.130,12
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	135,75	55,29	7.505,28
3.00		COBERTURA				14.467,01
3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	238,14	60,75	14.467,01
4.00		PAVIMENTAÇÃO				1.972,64
4.01	94992	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	24,86	79,35	1.972,64
5.00		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				4.310,78
5.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	14,00	307,91	4.310,78

6.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.102,53**
6.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	2,00	288,80	577,60
6.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	2,00	262,46	524,93
7.00		**PINTURA**				**20.547,71**
7.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	678,77	28,00	19.005,56
7.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	55,20	27,94	1.542,15
TOTAL GERAL						**55.733,04**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOSÉ MARIA GONÇALVES
LOCAL: POVOADO CANTA GALO - PRESIDENTE SARNEY – MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 4.696,99		4.696,99	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 8.635,40		8.635,40	
3.00	COBERTURA	R$ 14.467,01		14.467,01	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.972,64			1.972,64
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 4.310,78			4.310,78
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 1.102,53			1.102,53
7.00	PINTURA	R$ 20.547,71			20.547,71
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 55.733,04		27.799,39	27.933,65
PERCENTUAIS MENSAIS				49,88	50,12
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				27.799,39	55.733,04
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				49,88	100,00

ITEM XXII

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO
OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOSÉ RIBAMAR FERREIRA
LOCAL: POVOADO RIO DO MEIO II - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**4.106,74**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.03	C1070	Demolição de reboco	m²	86,47	12,16	1.051,69
2.00		**REVESTIMENTO**				**5.500,57**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	86,47	8,33	719,86
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	86,47	55,29	4.780,71
3.00		**COBERTURA**				**5.817,42**
3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	95,76	60,75	5.817,42
4.00		**PAVIMENTAÇÃO**				**1.618,74**
4.01	94992	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	20,40	79,35	1.618,74
5.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**1.231,65**
5.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	4,00	307,91	1.231,65
6.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.102,53**
6.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	2,00	288,80	577,60
6.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	2,00	262,46	524,93
7.00		**PINTURA**				**9.075,86**
7.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	288,23	28,00	8.070,44
7.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	25,20	27,94	704,03
7.03	73794/001	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	6,72	44,85	301,39
TOTAL GERAL						**28.453,51**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOSÉ RIBAMAR FERREIRA
LOCAL: POVOADO RIO DO MEIO II - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 4.106,74		4.106,74	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 5.500,57		5.500,57	
3.00	COBERTURA	R$ 5.817,42		5.817,42	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.618,74			1.618,74
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 1.231,65			1.231,65
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 1.102,53			1.102,53
7.00	PINTURA	R$ 9.075,86			9.075,86
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 28.453,51		15.424,73	13.028,77
PERCENTUAIS MENSAIS				54,21	45,79
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				15.424,73	28.453,51
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				54,21	100,00

ITEM XXIII

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. MARINALVA NOGUEIRA
LOCAL: POVOADO BEBE-FUMO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.967,18**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.04	C1070	Demolição de reboco	m²	75,00	12,16	912,13
2.00		**REVESTIMENTO**				**4.770,94**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	75,00	8,33	624,38
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	75,00	55,29	4.146,56
3.00		**COBERTURA**				**16.147,35**

3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	265,80	60,75	16.147,35
4.00		**PAVIMENTAÇÃO**				**1.206,12**
4.01	94992	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	15,20	79,35	1.206,12
5.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**1.231,65**
5.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	4,00	307,91	1.231,65
6.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.653,79**
6.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	3,00	288,80	866,40
6.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	3,00	262,46	787,39
7.00		**PINTURA**				**23.314,82**
7.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	776,98	28,00	21.755,44
7.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	43,68	27,94	1.220,31
7.03	73794/001	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	7,56	44,85	339,07
TOTAL GERAL						**52.291,84**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. MARINALVA NOGUEIRA
LOCAL: POVOADO BEBE-FUMO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.967,18		3.967,18	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 4.770,94		4.770,94	
3.00	COBERTURA	R$ 16.147,35		16.147,35	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.206,12			1.206,12
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 1.231,65			1.231,65
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 1.653,79			1.653,79
7.00	PINTURA	R$ 23.314,82			23.314,82
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 52.291,84		24.885,47	27.406,37
PERCENTUAIS MENSAIS				47,59	52,41

VALORES ACUMULADOS MENSAIS			24.885,47	52.291,84
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS			47,59	100,00

ITEM XXIV

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. MARTINHO SILVA
LOCAL: POVOADO RIO GRANDE - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.598,11**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.03	C1070	Demolição de reboco	m²	44,65	12,16	543,06
2.00		**REVESTIMENTO**				**2.840,30**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	44,65	8,33	371,71
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	44,65	55,29	2.468,59
3.00		**COBERTURA**				**22.475,68**
3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	369,97	60,75	22.475,68
4.00		**PAVIMENTAÇÃO**				**1.190,25**
4.04	94992	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	15,00	79,35	1.190,25
5.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**1.847,48**
5.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	6,00	307,91	1.847,48
6.00		**PINTURA**				**9.914,35**
6.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	297,65	28,00	8.334,20
6.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	56,56	27,94	1.580,15
TOTAL GERAL						**41.866,15**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. MARTINHO SILVA
LOCAL: POVOADO RIO GRANDE - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.598,11		3.598,11	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 2.840,30		2.840,30	
3.00	COBERTURA	R$ 22.475,68		22.475,68	

4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.190,25			1.190,25
6.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 1.847,48			1.847,48
7.00	PINTURA	R$ 9.914,35			9.914,35
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 41.866,15		28.914,08	12.952,07
PERCENTUAIS MENSAIS				69,06	30,94
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				28.914,08	41.866,15
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				69,06	100,00

ITEM XXV

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. RAIMUNDO CARDOSO
LOCAL: POVOADO SÃO FELIPE - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.380,76**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.04	C1070	Demolição de reboco	m²	26,78	12,16	325,71
2.00		**REVESTIMENTO**				**1.703,54**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	26,78	8,33	222,94
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	26,78	55,29	1.480,60
3.00		**COBERTURA**				**13.363,18**
3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	219,97	60,75	13.363,18
4.00		**PAVIMENTAÇÃO**				**1.085,51**
4.01	94992	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	13,68	79,35	1.085,51
5.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**2.155,39**
5.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	7,00	307,91	2.155,39
6.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.102,53**
6.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	2,00	288,80	577,60
6.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	2,00	262,46	524,93
7.00		**PINTURA**				**8.623,44**
7.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	267,75	28,00	7.497,00

7.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	40,32	27,94	1.126,44
TOTAL GERAL						**31.414,34**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. RAIMUNDO CARDOSO
LOCAL: POVOADO SÃO FELIPE - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.380,76		3.380,76	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 1.703,54		1.703,54	
3.00	COBERTURA	R$ 13.363,18		13.363,18	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.085,51			1.085,51
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 2.155,39			2.155,39
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 1.102,53			1.102,53
7.00	PINTURA	R$ 8.623,44			8.623,44
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 31.414,34		18.447,48	12.966,86
PERCENTUAIS MENSAIS				58,72	41,28
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				18.447,48	31.414,34
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				58,72	100,00

ITEM XXVI

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. RAIMUNDO INÁCIO LOPES
LOCAL: POVOADO CEBOLAL - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**4.618,66**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.03	C1070	Demolição de reboco	m²	128,56	12,16	1.563,61
2.00		**REVESTIMENTO**				**8.178,02**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	128,56	8,33	1.070,26
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	128,56	55,29	7.107,76
3.00		**COBERTURA**				**17.176,46**

3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	282,74	60,75	17.176,46
4.00		**PAVIMENTAÇÃO**				**1.225,16**
4.01	94992	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	15,44	79,35	1.225,16
5.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**3.079,13**
5.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	10,00	307,91	3.079,13
6.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**2.205,05**
6.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	4,00	288,80	1.155,20
6.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	4,00	262,46	1.049,85
7.00		**PINTURA**				**20.016,89**
7.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	642,81	28,00	17.998,68
7.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	72,24	27,94	2.018,21
TOTAL GERAL						**56.499,36**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. RAIMUNDO INÁCIO LOPES
LOCAL: POVOADO CEBOLAL - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 4.618,66		4.618,66	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 8.178,02		8.178,02	
3.00	COBERTURA	R$ 17.176,46		17.176,46	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.225,16			1.225,16
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 3.079,13			3.079,13
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 2.205,05			2.205,05
7.00	PINTURA	R$ 20.016,89			20.016,89
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 56.499,36		29.973,14	26.526,22
PERCENTUAIS MENSAIS				53,05	46,95
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				29.973,14	56.499,36
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				53,05	100,00

ITEM XXVII

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E ADEQUAÇÃO DA E. M. ROQUE J. RIBEIRO
LOCAL: DISTRITO DE TRÊS FUROS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**4.395,36**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.03	C1070	Demolição de reboco	m²	110,20	12,16	1.340,31
2.00		**INFRA-ESTRUTURA**				**7.552,70**
2.01	102073	Concreto armado para radiê e cinta de amarração 15 MPA	m³	2,33	3.241,50	7.552,70
3.00		**PAREDES E PAINÉIS**				**18.353,87**
3.01	87500	Alvenaria Tijolos 6 furos (10x15x20) E=10cm T=1:6 cim/areia	m²	190,64	96,28	18.353,87
4.00		**REVESTIMENTO**				**24.254,17**
4.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	381,28	8,33	3.174,16
4.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	381,28	55,29	21.080,02
5.00		**COBERTURA**				**20.285,42**
5.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	266,62	60,75	16.197,17
5.02	C4468	Forro pvc lambri	m²	60,00	68,14	4.088,25
6.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**4.618,69**
6.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	15,00	307,91	4.618,69
7.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.653,79**
7.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	3,00	288,80	866,40
7.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	3,00	262,46	787,39
8.00		**PINTURA**				**20.565,63**

8.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	626,08	28,00	17.530,24
8.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	58,08	27,94	1.622,61
8.03	73794/001	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	31,50	44,85	1.412,78
TOTAL GERAL						**101.679,61**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E ADEQUAÇÃO DA E. M. ROQUE J. RIBEIRO
LOCAL: DISTRITO DE TRÊS FUROS - PRESIDENTE SARNEY – MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 4.395,36		4.395,36		
2.00	INFRA-ESTRUTURA	R$ 7.552,70		7.552,70		
3.00	PAREDES E PAINÉIS	R$ 18.353,87		18.353,87		
4.00	REVESTIMENTO	R$ 24.254,17			24.254,17	
5.00	COBERTURA	R$ 20.285,42			20.285,42	
6.00	INST. ELETRICAS	R$ 4.618,69				4.618,69
7.00	INST. HIDROSSANITARIAS	R$ 1.653,79				1.653,79
8.0	PINTURA	R$ 20.565,63				20.565,63
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 101.679,61		30.301,92	44.539,59	26.838,10
PERCENTUAIS MENSAIS				29,80	43,80	26,39
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				30.301,92	74.841,51	101.679,61
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				29,80	73,61	100,00

ITEM XXVIII

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO
OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO ANEXO DA E. M. ROQUE JACINTO
LOCAL: POVOADO ALTO VERDE - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.967,18**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63

1.03	C1070	Demolição de reboco	m²	75,00	12,16	912,13
2.00		**REVESTIMENTO**				**4.770,94**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	75,00	8,33	624,38
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	75,00	55,29	4.146,56
3.00		**COBERTURA**				**5.406,14**
3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	88,99	60,75	5.406,14
4.00		**PAVIMENTAÇÃO**				**494,35**
4.01	94992	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	6,23	79,35	494,35
5.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**3.079,13**
5.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	10,00	307,91	3.079,13
6.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**2.178,71**
6.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	3,00	288,80	866,40
6.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	5,00	262,46	1.312,31
7.00		**PINTURA**				**7.657,48**
7.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	249,98	28,00	6.999,44
7.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	13,44	27,94	375,48
7.03	73794/001	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	6,30	44,85	282,56
TOTAL GERAL						**27.553,92**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO ANEXO DA E. M. ROQUE JACINTO
LOCAL: POVOADO ALTO VERDE - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.967,18		3.967,18	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 4.770,94		4.770,94	
3.00	COBERTURA	R$ 5.406,14		5.406,14	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 494,35			494,35

5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 3.079,13			3.079,13
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 2.178,71			2.178,71
7.00	PINTURA	R$ 7.657,48			7.657,48
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 27.553,92		14.144,26	13.409,66
PERCENTUAIS MENSAIS				51,33	48,67
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				14.144,26	27.553,92
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				51,33	100,00

ITEM XXIX

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. SANTO INÁCIO
LOCAL: POVOADO CACAU - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		SERVIÇOS PRELIMINARES				3.958,97
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.04	C1070	Demolição de reboco	m²	74,32	12,16	903,92
2.00		REVESTIMENTO				4.727,68
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	74,32	8,33	618,71
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	74,32	55,29	4.108,97
3.00		COBERTURA				32.934,40
3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	542,13	60,75	32.934,40
4.00		PAVIMENTAÇÃO				1.147,40
4.01	94992	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	14,46	79,35	1.147,40
5.00		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				7.697,81
5.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	25,00	307,91	7.697,81

6.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**5.512,63**
6.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	10,00	288,80	2.888,00
6.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	10,00	262,46	2.624,63
7.00		**PINTURA**				**18.871,78**
7.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	495,44	28,00	13.872,32
7.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	85,23	27,94	2.381,11
7.03	73794/001	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	58,38	44,85	2.618,34
TOTAL GERAL						**74.850,66**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. SANTO INÁCIO
LOCAL: POVOADO CACAU - PRESIDENTE SARNEY – MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.958,97		3.958,97		
2.00	REVESTIMENTO	R$ 4.727,68		4.727,68		
3.00	COBERTURA	R$ 32.934,40		16.467,20	16.467,20	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.147,40			1.147,40	
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 7.697,81			7.697,81	
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 5.512,63				5.512,63
7.00	PINTURA	R$ 18.871,78				18.871,78
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 74.850,66		25.153,85	25.312,41	24.384,40
PERCENTUAIS MENSAIS				33,61	33,82	32,58
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				25.153,85	50.466,26	74.850,66
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				33,61	67,42	100,00

ITEM XXX

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. SEBASTIANA DA LUZ SOUSA
LOCAL: DISTRITO DE TRÊS FUROS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**5.123,16**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.03	C1070	Demolição de reboco	m²	170,04	12,16	2.068,11
2.00		**REVESTIMENTO**				**10.816,67**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	170,04	8,33	1.415,58
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	170,04	55,29	9.401,09
3.00		**COBERTURA**				**31.492,80**
3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	518,40	60,75	31.492,80
4.00		**PAVIMENTAÇÃO**				**3.504,10**
4.01	94992	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	44,16	79,35	3.504,10
5.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**4.618,69**
5.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	15,00	307,91	4.618,69
6.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**3.307,58**
6.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	6,00	288,80	1.732,80
6.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	6,00	262,46	1.574,78
7.00		**PINTURA**				**36.121,23**
7.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	1.133,64	28,00	31.741,92
7.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	146,64	27,94	4.096,76
7.03	73794/001	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	6,30	44,85	282,56
TOTAL GERAL						**94.984,22**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. SEBASTIANA DA LUZ SOUSA
LOCAL: DISTRITO DE TRÊS FUROS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 5.123,16		5.123,16		
2.00	REVESTIMENTO	R$ 10.816,67		10.816,67		
3.00	COBERTURA	R$ 31.492,80		15.746,40	15.746,40	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 3.504,10			3.504,10	
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 4.618,69			4.618,69	
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 3.307,58			3.307,58	
7.00	PINTURA	R$ 36.121,23				36.121,23
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 94.984,22		31.686,23	27.176,76	36.121,23
PERCENTUAIS MENSAIS				33,36	28,61	38,03
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				31.686,23	58.862,99	94.984,22
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				33,36	61,97	100,00

ITEM XXXI

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. THALLES RIBEIRO GONÇALVES
LOCAL: POVOADO ALDEIA - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**4.633,26**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.03	C1070	Demolição de reboco	m²	129,76	12,16	1.578,21
2.00		**REVESTIMENTO**				**8.254,36**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	129,76	8,33	1.080,25
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	129,76	55,29	7.174,11
3.00		**COBERTURA**				**43.428,35**
3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	714,87	60,75	43.428,35
4.00		**PAVIMENTAÇÃO**				**2.528,09**

4.01	94992	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	31,86	79,35	2.528,09
5.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**9.237,38**
5.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	30,00	307,91	9.237,38
6.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**2.205,05**
6.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	4,00	288,80	1.155,20
6.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	4,00	262,46	1.049,85
7.00		**PINTURA**				**43.268,47**
7.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	1.488,31	28,00	41.672,68
7.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	57,12	27,94	1.595,79
TOTAL GERAL						**113.554,95**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. THALLES RIBEIRO GONÇALVES
LOCAL: POVOADO ALDEIA - PRESIDENTE SARNEY – MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 4.633,26		4.633,26			
2.00	REVESTIMENTO	R$ 8.254,36		8.254,36			
3.00	COBERTURA	R$ 43.428,35		13.028,51	30.399,85		
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 2.528,09			2.528,09		
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 9.237,38				9.237,38	
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 2.205,05				2.205,05	
7.00	PINTURA	R$ 43.268,47				17.307,39	25.961,08
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 113.554,95		25.916,12	32.927,94	28.749,81	25.961,08
PERCENTUAIS MENSAIS				22,82	29,00	25,32	22,86
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				25.916,12	58.844,06	87.593,87	113.554,95
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				22,82	51,82	77,14	100,00

ITEM XXXII
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. ZOROBABEL CORDEIRO
LOCAL: POVOADO ENTRE RIOS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.670,23**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.03	C1070	Demolição de reboco	m²	50,58	12,16	615,18
2.00		**REVESTIMENTO**				**3.217,52**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	50,58	8,33	421,08
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	50,58	55,29	2.796,44
3.00		**COBERTURA**				**15.647,99**
3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	257,58	60,75	15.647,99
4.00		**PAVIMENTAÇÃO**				**1.590,97**
4.01	94992	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	20,05	79,35	1.590,97
5.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**4.618,69**
5.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	15,00	307,91	4.618,69
6.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.653,79**
6.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	3,00	288,80	866,40
6.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	3,00	262,46	787,39
7.00		**PINTURA**				**15.815,09**
7.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	505,78	28,00	14.161,84
7.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	47,04	27,94	1.314,18
7.03	73794/001	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	7,56	44,85	339,07
TOTAL GERAL						**46.214,26**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. ZOROBABEL CORDEIRO
LOCAL: POVOADO ENTRE RIOS - PRESIDENTE SARNEY – MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.670,23		3.670,23	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 3.217,52		3.217,52	
3.00	COBERTURA	R$ 15.647,99		15.647,99	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.590,97			1.590,97
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 4.618,69			4.618,69
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 1.653,79			1.653,79
7.00	PINTURA	R$ 15.815,09			15.815,09
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 46.214,26		22.535,73	23.678,53
PERCENTUAIS MENSAIS				48,76	51,24
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				22.535,73	46.214,26
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				48,76	100,00

ITEM XXXIII

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO J. I. NOSSA SENHORA DE FATIMA
LOCAL: CENTRO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**5.907,52**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.03	C1070	Demolição de reboco	m²	234,53	12,16	2.852,47
2.00		**REVESTIMENTO**				**21.280,29**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	334,53	8,33	2.784,96
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	334,53	55,29	18.495,33
3.00		**PINTURA**				

						82.033,90
3.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	2.710,50	28,00	75.893,99
3.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	150,10	27,94	4.193,42
3.03	73794/001	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	43,40	44,85	1.946,49
TOTAL GERAL						**109.221,71**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO J. I. NOSSA SENHORA DE FATIMA
LOCAL: SEDE - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 5.907,52	5.907,52	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 21.280,29	12.768,17	8.512,12
3.00	PINTURA	R$ 82.033,90	41.016,95	41.016,95
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 109.221,71	59.692,64	49.529,07
PERCENTUAIS MENSAIS			54,65	45,35
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			59.692,64	109.221,71
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS			54,65	100,00

ITEM XXXIV

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E. M. THOMAZ BECKMAN
LOCAL: SEDE - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.055,05**
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb	1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
2.00		**SERVIÇOS EM TERRA**				**2.911,45**
2.01	C2784	Escavação manual de valas até 2 m	m³	8,96	56,78	508,70
2.02	C0330	Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição	m³	20,00	120,14	2.402,75

3.00		**INFRA-ESTRUTURA**				**11.539,74**
3.01	102073	Concreto armado para radiê e cinta de amarração 15 MPA	m³	3,56	3.241,50	11.539,74
4.00		**PAREDES E PAINÉIS**				**17.021,42**
4.01	87500	Alvenaria Tijolos 6 furos (10x15x20) E=10cm T=1:6 cim/areia	m²	176,80	96,28	17.021,42
5.00		**REVESTIMENTO**				**22.493,38**
5.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	353,60	8,33	2.943,72
5.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	353,60	55,29	19.549,66
6.00		**COBERTURA**				**26.411,19**
6.01	C1336	Madeiramento para telha cerâmica	m²	115,00	144,95	16.669,25
6.02	C4462	Cobertura com telha colonial	m²	115,00	84,71	9.741,94
7.00		**PAVIMENTAÇÃO**				**13.544,63**
7.02	C2181	Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3	m²	95,00	32,31	3.069,69
7.03	C3001	Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm	m²	95,00	110,26	10.474,94
8.00		**ESQUADRIAS DE MADEIRA / METÁLICAS**				**4.062,65**
8.01	C1987	Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m	und	4,00	1.015,66	4.062,65
9.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**2.784,23**
9.02	C1374	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	m	200,00	7,49	1.497,50
9.03	C2484	Tomada 2P+T, 15A-250V	un	8,00	25,68	205,40
9.04	C1494	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	un	4,00	20,48	81,90
9.05	C1665	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida	un	6,00	120,88	725,25
9.06	C1666	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida	un	2,00	137,09	274,18
10.00		**PINTURA**				**79.102,90**
10.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	2.688,60	28,00	75.280,80
10.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	105,11	27,94	2.936,50
10.03	73794/001	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	19,75	44,85	885,60

TOTAL GERAL						182.926,63

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 01 (UMA) SALA DE AULA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS
LOCAL: POVOADO BRITO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.055,05	3.055,05			
2.00	SERVIÇOS EM TERRA	R$ 2.911,45	2.911,45			
3.00	INFRA-ESTRUTURA	R$ 11.539,74	5.769,87	5.769,87		
4.00	PAREDES E PAINÉIS	R$ 17.021,42	8.510,71	8.510,71		
5.00	REVESTIMENTO	R$ 22.493,38		11.246,69	11.246,69	
6.00	COBERTURA	R$ 26.411,19		13.205,59	13.205,59	
7.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 13.544,63			13.544,63	
8.00	ESQUADRIAS DE MADEIRA / METÁLICAS	R$ 4.062,65			2.843,86	1.218,80
9.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 2.784,23			1.113,69	1.670,54
11.00	PINTURA	R$ 79.102,90				79.102,90
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 182.926,63	20.247,08	38.732,86	41.954,45	81.992,23
PERCENTUAIS MENSAIS			11,07	21,17	22,94	44,82
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			20.247,08	58.979,95	100.934,40	182.926,63
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS			11,07	32,24	55,18	100,00

ITEM XXXV

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE MERCADO

OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA DO C. M. E. I. MONTEIRO LOBATO
LOCAL: SEDE - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	SINAPI/SEINFRA BDI 25%	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00		SERVIÇOS PRELIMINARES				7.844,64
1.01	COMP	Taxa do CREA	vb			

				1,00	292,43	292,43
1.02	C4541	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	460,44	2.762,63
1.04	C1070	Demolição de reboco	m²	393,80	12,16	4.789,59
2.00		**REVESTIMENTO**				**25.050,60**
2.01	C0776	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	393,80	8,33	3.278,39
2.02	C3087	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	393,80	55,29	21.772,22
3.00		**COBERTURA**				**83.884,38**
3.01	C2200	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	850,00	60,75	51.637,50
3.03	C1779	Impermeabilização de laje com manta asfáltica	m²	850,00	37,94	32.246,88
4.00		**PAVIMENTAÇÃO**				**3.174,00**
4.01	94992	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	40,00	79,35	3.174,00
5.00		**ESQUADRIAS DE MADEIRA / METÁLICAS**				**11.921,10**
5.01	C1985	Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m	und	4,00	948,95	3.795,80
5.02	C1987	Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m	und	8,00	1.015,66	8.125,30
6.00		**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**23.420,88**
6.01	C1947	Ponto elétrico, material e execução	un	35,00	307,91	10.776,94
6.02	C1374	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	m	800,00	7,49	5.990,00
6.03	C2484	Tomada 2P+T, 15A-250V	un	17,00	25,68	436,48
6.04	C1494	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	un	10,00	20,48	204,75
6.05	C1479	Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa	un	8,00	36,11	288,90
6.06	C1665	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida	un	19,00	120,88	2.296,63
6.07	C1666	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida	un	25,00	137,09	3.427,19
7.00		**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**12.561,93**
7.01	C1948	Ponto hidráulico, material e execução	un	8,00	288,80	2.310,40
7.02	C1950	Ponto sanitário, material e execução	un	8,00	262,46	2.099,70
7.03	C3247	Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa	un	7,00	594,86	4.164,04
7.04	C3996	Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios	un	2,00	1.087,71	2.175,43

7.05	C3003	Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça	un	1,00	465,91	465,91
7.06	C2505	Torneira inox para lavatório	un	6,00	74,75	448,50
7.07	C3513	Chuveiro cromado com articulação	un	4,00	130,16	520,65
7.08	C4670	Porta papel metálico	un	2,00	40,13	80,25
7.09	C4671	Saboneteira metálica	un	2,00	46,60	93,20
7.10	C1995	Porta toalha de louça branca	un	2,00	101,93	203,85
8.00		**PINTURA**				**63.948,32**
8.01	C1614	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	1.848,66	28,00	51.762,54
8.02	C3022	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	436,18	27,94	12.185,78
9.00		**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**				**18.178,80**
9.01	C1628	Limpeza geral	m²	1.211,92	15,00	18.178,80
TOTAL GERAL						**249.984,64**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA DO C. M. E. I. MONTEIRO LOBATO

LOCAL: SEDE - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	PESO %	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 7.844,64		7.844,64			
2.00	REVESTIMENTO	R$ 25.050,60		10.020,24	15.030,36		
3.00	COBERTURA	R$ 83.884,38		25.165,31	25.165,31	33.553,75	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 3.174,00				3.174,00	
5.00	ESQUADRIAS DE MADEIRA/METÁLICAS	R$ 11.921,10				4.768,44	7.152,66
6.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 23.420,88				11.710,44	11.710,44
7.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 12.561,93				5.024,77	7.537,16
8.00	PINTURA	R$ 63.948,32					63.948,32
9.00	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R$					

		18.178,80					18.178,80
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 249.984,64		43.030,20	40.195,67	58.231,40	108.527,37
PERCENTUAIS MENSAIS				17,21	16,08	23,29	43,41
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				43.030,20	83.225,87	141.457,27	249.984,64
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				17,21	33,29	56,59	100,00

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	SISTEMA DE REGISTRO	DATA : 25/02/2021	L.S. Hora: 115,66%
		BDI : 25,00%	L.S. Mês: 73,48%

FONTE	VERSÃO	REF.
ORSE	2020/11	02/2021
SEINFRA	026 SEM DESONERAÇÃO	12/2018
SINAPI	2021/01 SEM DESONERAÇÃO	02/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	

COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,40
L	Lucro	7,25
	TOTAL	**7,65**
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	4,00
DF	Despesas financeiras	1,50
R	Riscos	0,50
	TOTAL	**6,00**
I	**Impostos**	
	COFINS	3,00
	ISS	5,00
	PIS	0,65
	TOTAL	**8,65**

BDI = 25,00%

(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY
ESTADO DO MARANHÃO

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	SISTEMA DE REGISTRO	DATA : 25/02/2021	L.S. Hora: 115,66%
		BDI : 25,00%	L.S. Mês: 73,48%

FONTE	VERSÃO	REF.
ORSE	2020/11	02/2021
SEINFRA	026 SEM DESONERAÇÃO	12/2018
SINAPI	2021/01 SEM DESONERAÇÃO	02/2021
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	**GRUPO A**		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
	TOTAL	**37,80**	**37,80**
B	**GRUPO B**		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87	0,00
B2	Feriados	3,95	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86	0,67
B4	13º Salário	10,70	8,33
B5	Licença PaternidadE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,71	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,46	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	14,04	10,93
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	**49,80**	**20,66**
C	**GRUPO C**		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,44	3,46
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,10	0,08
C3	Férias Indenizadas	0,00	0,00
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,94	3,07
C5	Indenização Adicional	0,37	0,29
	TOTAL	**8,85**	**6,90**
D	**GRUPO D**		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	18,82	7,81

D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39	0,31
	TOTAL	**19,21**	**8,12**

Horista = 115,66%
Mensalista = 73,48%

A + B + C + D

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
RESUMO DAS PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS DAS ESCOLAS

ÍTEM	ESCOLA	LOCALIDADE	VALOR DE MERCADO
1	J. I. NOSSA SENHORA DE FATIMA	SEDE	R$ 109.221,71
2	C. M. E. I. MONTEIRO LOBATO	SEDE	R$ 249.984,64
3	E. M. THOMAZ BECKMAN	SEDE	R$ 182.926,63
4	E. M. INAH RÊGO	SEDE	R$ 161.165,12
5	C. M. E. I. TIA DIVA	TRÊS FUROS	R$ 111.881,02
6	E. M. DENI REIS LEITE	TRÊS FUROS	R$ 47.841,76
7	E. M. DOM RICARDO	TRÊS FUROS	R$ 141.613,57
8	E. M. ROQUE JACINTO RIBEIRO	TRÊS FUROS	R$ 101.679,61
9	E. M. SEBASTIANA DA LUZ SOUSA	TRÊS FUROS	R$ 94.984,22
10	CRECHE 04 SALAS	TRÊS FUROS	R$ 580.906,75
11	E. M. ANTONIO GABRIEL MORAES	SÃO ROMÃO	R$ 112.784,44
12	E. M. THALLES RIBEIRO GONÇALVES	ALDEIA	R$ 113.554,95
13	E. M. CAMELIA RIBEIRO	RIO DO MEIO	R$ 62.314,51
14	E. M. CARLOS AUGUSTO NUNES CASTRO	CASCUDO	R$ 49.952,58
15	E. M. CECILIA MELO	FELICIANO	R$ 37.474,17
16	E. M. DOMINGOS MAURILIO MORAES	PIMENTINHA	R$ 42.665,52
17	E. M. DR. ANTENOR ABREU	MATA DE ZÉ ROBERTO	R$ 52.465,61
18	E. M. DR JOSÉ DE CASTRO GOMES	BEM POSTA	R$ 76.304,56
19	E. M. FELIPE N. MONTEIRO	SANTA MARIA	R$ 22.484,25
20	E. M. FIRMO DE JESUS	COCAL	R$ 49.955,18
21	E. M. FIRMO DE JESUS DAVILA	TABOCAL	R$ 58.755,98
22	E. M. FRANCISCO DA SILVA	GALIZA	R$ 80.252,22
23	E. M. GABRIEL SOUSA PINTO	PACHECO	R$ 24.768,77
24	E. M. GUILHERME MOREIRA	FAZENDA GALO	R$ 88.744,90
25	E. M. JOAO JOSE FERREIRA CASTRO	LIMOAL	R$ 34.508,20
26	E. M. JOSE MARIA GONÇALVES	CANTA GALO	R$ 55.733,04
27	E. M. JOSE RIBAMAR FERREIRA	RIO DO MEIO II	R$ 28.453,51
28	E. M. MARINALVA NOGUEIRA	BEBE-FUMO	R$ 52.291,84
29	E. M. MARTINHO SILVA	RIO GRANDE	R$ 41.866,15

30	E. M. RAIMUNDO CARDOSO	SÃO FELIPE	R$	31.414,34
31	E. M. RAIMUNDO INACIO LOPES	CEBOLAL	R$	56.499,36
32	E. M. ROQUE JACINTO RIBEIRO (ANEXO)	ALTO VERDE	R$	27.553,92
33	E. M. SANTO INACIO	CACAU	R$	74.850,66
34	E. M. ZOROBABEL CORDEIRO	ENTRE RIOS	R$	46.214,26
35	CRECHE 01 SALA	BRITO	R$	195.001,19
	TOTAL		**R$**	**3.299.069,14**

TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021

ANEXO II

MODELO DE CARTA CREDENCIAL

TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021

Local e Data

À

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL

_____, portador(a) da Carteira de Identidade nº _____ e do CPF nº _____, na qualidade de representante legal da Empresa _____, inscrita no CNPJ/MF sob o nº _____, vem, pela presente, informar a V.Sa., que o Sr. _____, Carteira de Identidade nº _____ é pessoa designada pela Empresa para representá-la perante essa **Comissão Permanente de Licitação**, inclusive com poderes para renunciar ao direito de interposição de recursos em qualquer fase da Licitação em epígrafe.

Atenciosamente

(nome da empresa e assinatura do seu representante legal)

TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021

ANEXO III

DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DO ART. 27, INCISO V, DA LEI FEDERAL Nº 8.666/93.

DECLARAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS N.º __/2021

A Empresa _____, inscrita no CNPJ/MF sob o nº _____, por intermédio de seu representante legal o Sr(a) _____, portador(a) da Carteira de Identidade nº _____ e do CPF nº _____, D E C L A R A, para fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

RESSALVA: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz ( )

Atenciosamente,

Presidente Sarney, __de_____ de 2021.

_____
(nome da empresa e assinatura de seu Representante Legal)

TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021

ANEXO IV

DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO SUPERVENIENTE E IMPEDITIVO DA HABILITAÇÃO

DECLARAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021

A Empresa _____, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º _____, sediada na _____ (endereço completo), por intermédio de seu representante legal o Sr(a) _____, portador(a) da Carteira de Identidade nº _____ e do CPF nº _____, D E C L A R A, sob as penas da lei, nos termos do § 2º do art. 32, da Lei Federal nº 8.666/93, que não existem fatos supervenientes à data de expedição do **Certificado de Registro Cadastral – CRC,** que venham a impossibilitar a sua Habilitação na licitação em epígrafe.

Declara, outrossim, conhecer na íntegra o instrumento convocatório e que se submete a todos os seus termos.

Presidente Sarney, __ de _____ de 2021.

_____
(nome da empresa e assinatura de seu Representante Legal)

TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021

ANEXO V

DECLARAÇÃO DE IDONEIDADE

TOMADA DE PREÇOS nº 09/2021.

Prezados senhores,

_____(nome da empresa)_____, CNPJ nº _____, sediada em _____(endereço completo)_____, por intermédio de seu representante legal Sr(a) _____, portador(a) da cédula de identidade nº _____ e do CPF nº _____, declara sob as penas da lei, que inexiste qualquer fato, seja suspensão ou inidoneidade, que a impeça de participar de licitações e/ou ser contratada por administração pública em quaisquer de suas esferas (Federal, Estaduais ou Municipais).

Outrossim, declara serem autênticos todos os documentos apresentados.

Declaramos que ficamos obrigados a comunicar, a qualquer tempo, a ocorrência de qualquer fato impeditivo de habilitação desta empresa, de participar de licitações e/ou de ser contratada por administração pública.

Declaramos ainda, ter ciência que "a falsidade de declaração, resultará na inabilitação desta empresa e caracterizará o crime de que trata o Art. 299 do Código Penal, sem prejuízo do enquadramento em outras figuras penais e das sanções administrativas previstas na Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores, bem como demais normas pertinentes à espécie".

.....(.....), ... de ..... de .....

TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021

ANEXO VI

DECLARAÇÃO DE AUSÊNCIA DE PROCESSO JUDICIAL COM SENTENÇA DEFINITIVA

TOMADA DE PREÇOS nº 09/2021.

Prezados senhores,

_____(nome da empresa)_____, CNPJ nº _____, sediada em _____(endereço completo)_____, por intermédio de seu representante legal Sr(a) _____, portador(a) da cédula de identidade nº _____ e do CPF nº _____, declara sob as penas da lei, que esta empresa [incluindo empresário(s), sócio(s), dirigente(s), responsável(eis) técnico(s), e/ou qualquer outro(s) responsável(eis), independente da denominação] não estão respondendo processo judicialmente com sentença definitiva, em quaisquer esferas governamentais, relativamente a fraudes em licitações públicas, danos ao erário público e/ou formação de quadrilha.

Declaramos ainda, ter ciência que "a falsidade de declaração, resultará na inabilitação desta empresa e caracterizará o crime de que trata o Art. 299 do Código Penal, sem prejuízo do enquadramento em outras figuras penais e das sanções administrativas previstas na Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores, bem como demais normas pertinentes à espécie".

.....(.....), ... de ..... de .....

TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021

ANEXO VII

DECLARAÇÃO DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO

TOMADA DE PREÇOS nº 09/2021.

Prezados senhores,

Eu, _____(nome do representante legal)_____, portador(a) da cédula de identidade nº _____ e do CPF nº _____, residente e domiciliado na _____(endereço completo)_____, declaro sob as penalidades da lei, que a empresa _____(nome da empresa)_____, CNPJ nº _____, está localizada e em pleno funcionamento na _____(endereço completo)_____, cidade de _____, Estado do(a) _____, sendo o local e instalações adequados e compatíveis para o exercício do ramo de atividade da mesma.

Declaro ter ciência que o não cumprimento a exigência contida neste edital, ensejará automaticamente na inabilitação desta empresa.
Declaro que assumo inteira responsabilidade por todas as informações dispostas nesta declaração, eximindo a Prefeitura Municipal de Presidente Sarney-MA de qualquer responsabilidade sobre as informações prestadas por esta empresa.

Declaro ainda, ter ciência que "a falsidade de declaração, resultará na inabilitação desta empresa e caracterizará o crime de que trata o Art. 299 do Código Penal, sem prejuízo do enquadramento em outras figuras penais e das sanções administrativas previstas na Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores, bem como demais normas pertinentes à espécie".

.....(.....), ... de ..... de .....

TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021

ANEXO VIII

TERMO DE COMPROMISSO DE COMBATE À CORRUPÇÃO E AO CONLUIO ENTRE LICITANTES E DE RESPONSABILIDADE SÓCIO-AMBIENTAL

TOMADA DE PREÇOS nº 09/2021.

Prezados senhores,

_____(nome da empresa)_____, CNPJ nº _____, sediada em _____(endereço completo)_____, por intermédio de seu representante legal Sr(a)_____, portador(a) da cédula de identidade nº _____ e do CPF nº_____, declara para fins dos dispostos do edital da licitação acima identificada:

- Consciente de que a sociedade civil brasileira espera dos agentes econômicos a declaração de adesão a princípios, atitudes e procedimentos que possam mudar a vida política do País, assim como anseia pela efetiva prática de tais princípios;
- Desejosa de oferecer à nação uma resposta à altura das suas expectativas;
- Determinada a propagar boas práticas de ética empresarial, que possam erradicar a corrupção do rol das estratégias para obter resultados econômicos;
- Ciente de que a erradicação das práticas ilegais, imorais e antiéticas depende de um esforço dos agentes econômicos socialmente responsáveis para envolver em tais iniciativas um número cada vez maior de empresas e organizações civis;

Sob as penas da lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro e art. 90 da Lei 8.666/93 e alterações posteriores, se compromete a:

1. Adotar, ou reforçar, todas as ações e procedimentos necessários para que as pessoas que integram as suas estruturas conheçam as leis a que estão vinculadas, ao atuarem em seu nome ou em seu benefício, para que possam cumpri-las integralmente, especialmente, na condição de fornecedor de bens e serviços para a Prefeitura Municipal de Presidente Sarney-MA;
2. Proibir, ou reforçar a proibição de que qualquer pessoa ou organização que atue em seu nome ou em seu benefício dê, comprometa-se a dar ou ofereça suborno, assim entendido qualquer tipo de vantagem patrimonial ou extrapatrimonial, direta ou indireta, a qualquer funcionário Prefeitura Municipal de Presidente Sarney-MA, nem mesmo para obter decisão favorável aos seus negócios;
3. Proibir ou reforçar a proibição de que qualquer pessoa ou organização que aja em seu nome, seja como representante, agente, mandatária ou sob qualquer outro vínculo, utilize qualquer meio imoral ou antiético nos relacionamentos com funcionários Prefeitura Municipal de Presidente Sarney-MA;
4. Evitar que pessoa ou organização que atue em seu nome ou em seu benefício estabeleça qualquer relação de negócio com as pessoas físicas ou jurídicas, dentro de sua cadeia produtiva, que tenham sido declaradas inidôneas pela Administração Pública;
5. Não tentar, por qualquer meio, influir na decisão de outro participante quanto a participar ou não da referida licitação;
6. Apoiar e colaborar com a Prefeitura Municipal de Presidente Sarney-MA, em qualquer apuração de suspeita de irregularidade ou violação da lei ou dos princípios éticos refletidos nesta declaração, sempre em estrito respeito à legislação vigente.

E, declara que:

7. A proposta apresentada nesta licitação foi elaborada de maneira independente e que o seu conteúdo, bem como a intenção de apresentá-la não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante em potencial ou de fato do presente certame, por qualquer meio ou por qualquer pessoa antes da abertura oficial das propostas;
8. Esta empresa e seus sócios-diretores não constam em listas oficiais por infringir as regulamentações pertinentes a valores sócios-ambientais, bem como não contrata pessoas físicas ou jurídicas, dentro de sua cadeia produtiva, que constem de tais listas;
9. Está plenamente ciente do teor e da extensão deste documento e que detém plenos poderes e informações para firmá-lo.

Declaramos ainda, ter ciência que “a falsidade de declaração, resultará na inabilitação desta empresa e caracterizará o crime de que trata o Art. 299 do Código Penal, sem prejuízo do enquadramento em outras figuras penais e das sanções administrativas previstas na Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores, bem como demais normas pertinentes à espécie”.

.....(.....), ... de ..... de .....

TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021

ANEXO IX

MINUTA DO CONTRATO

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº __/2021
CONTRATO N.º __/2021
TOMADA DE PREÇOS Nº __/2021

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS QUE ENTRE SI FAZEM, DE UM LADO, COMO CONTRATANTE, A SECRETARIA MUNICIPAL DE _____ ATRAVÉS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA, DO OUTRO, A EMPRESA _____.

Pelo presente instrumento particular de Contrato de Prestação de Serviços de Engenharia, que entre si fazem, de um lado como Contratante a PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY-MA, situado na Avenida Albino Moreira, n° 03, Centro, Presidente Sarney - MA, CEP: 65.204-000, inscrita no CNPJ N.º 01.613.745/0001-99, representada pelo Secretário Municipal de _____, Sr. _____, RG.: ____ SSP/MA e CPF.: _____, e do outro, empresa _____, doravante denominada CONTRATADA, sediada na nº 03, Centro, santa Helena, Estado do Maranhão, CNPJ n.º 07.120.606/0001-00, Inscrição Estadual n.º 12.218036-4, neste ato representado pelo(a) Sr(a).____, R.G. n.º _____ SSP-MA, CIC n.º _____, tem entre si ajustado o presente CONTRATO, submetendo as partes aos preceitos legais instituídos pela Lei n.º 8.666, de 21/06/93, e as Cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO DO CONTRATO

Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA, conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Projeto Básico, Edital e seus Anexos.

PARÁGRAFO ÚNICO - O presente Contrato vincula-se a Tomada de Preços N.º __/2021 e a Proposta apresentada pela **CONTRATADA** que independentemente de transcrição é parte integrante deste Instrumento.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA FORMA DA PRESTAÇÃO DO SERVIÇO

2.1. O prazo máximo para término é de 03 (três) meses, conforme Projeto Executivo e Especificações Técnicas, a contar da data de ordem de início de obra, que será emitida pelo Setor de Engenharia da Prefeitura, após assinatura deste contrato.

2.2. Os serviços deverão ser prestados no local da obra e o fornecimento do material será de inteira responsabilidade da contratada.

2.3. É obrigatória a identificação da obra através de placa, sendo que o modelo será fornecido pelo contratante. O ônus de confecção da placa é da contratada.

CLÁUSULA TERCEIRA - DAS RESPONSABILIDADES DA CONTRATANTE

a) Proporcionar todas as facilidades para que a empresa possa cumprir suas obrigações dentro das normas e condições contratuais;
b) Rejeitar, no todo ou em parte, os serviços em desacordo com as obrigações assumidas pela empresa na licitação;
c) Efetuar a fiscalização da obra diretamente ou por empresa por ela indicada.
d) Atestar a execução do objeto do presente ajuste por meio do Fiscal do Contrato;
e) Efetuar o pagamento à CONTRATADA de acordo com as condições de preço e prazos estabelecidos no contrato;
f) Aplicar as penalidades por descumprimento do Contrato;
g) Prestar os esclarecimentos que eventualmente venham a ser solicitados.
h) Exigir da CONTRATADA a imediata correção de serviços mal executados e substituição de equipamentos e acessórios em desacordo com o especificado no contrato;
i) Disponibilizar informações sobre os fatos, pertinentes aos serviços a serem executados;

CLÁUSULA QUARTA – DAS RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

As obrigações e responsabilidades da contratada são:

a) Prestar os serviços necessários à execução do objeto deste Contrato, com estrita observância às Especificações Técnicas, observando os critérios de qualidade técnica, prazos e custos previstos;
b) Responsabilizar-se por todos os encargos de natureza trabalhista e previdenciária decorrente da contratação de pessoal para a execução da Proposta, assim como por todas as obrigações tributárias ou extraordinárias que venham a incidir sobre o Contrato;
c) Realizar suas atividades utilizando profissionais qualificados e em número suficiente;
d) Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, situações em que se verifiquem vícios, defeitos ou incorreções, resultantes da execução ou de materiais empregados;

e) Providenciar o licenciamento da obra no órgão competente para o licenciamento e fiscalização de obras do município e obter as aprovações respectivas, responsabilizando-se pelas despesas pertinentes, devendo o comprovante ser apresentado à Fiscalização, na liberação da **1ª medição** de serviços executados;
f) Efetivar no Conselho Regional de Engenharia Arquitetura e Agronomia - CREA, a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) do profissional indicado como responsável técnico pela obra/serviço, devendo o comprovante ser apresentado à Fiscalização, na liberação da **1ª medição** de serviços executados;
g) Efetivar a matrícula individual da obra no competente órgão de Previdência Social (CEI), devendo apresentar à Fiscalização o documento comprobatório respectivo, na liberação da **1ª medição** de serviços executados ;
h) Responsabilizar-se civil, administrativa e penalmente, sob as penas da lei, por quaisquer danos e ou prejuízos materiais ou pessoais que venha a causar e ou causados pelos seus empregados ou prepostos, ao CONTRATANTE ou a terceiros;
i) Manter, durante toda a execução do contrato, as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
j) Providenciar, as suas expensas, as instalações provisórias e eventuais de energia elétrica, água, força, manutenção e administração do canteiro de obras;
k) Fornecer e instalar uma placa referente à obra em execução conforme modelo fornecido pelo CONTRATANTE;
l) Atender a legislação pertinente ao ramo de atuação e as normas de medicina e segurança do trabalho, em especial no que tange à utilização dos equipamentos de proteção individual (EPI);
m) Fornecer os equipamentos e ferramentas necessários à execução do Contrato;
n) Cumprir rigorosamente o prazo de execução apresentado em sua proposta de preços;
o) Apresentar ao CONTRATANTE Nota Fiscal/Fatura correspondente aos serviços prestados a cada medição, acompanhada da cópia da Guia de Recolhimento do CEI junto ao INSS referente ao mês imediatamente anterior à solicitação do pagamento; da Certidão Negativa de Débito junto ao INSS; bem como do Certificado de Regularidade junto ao FGTS.

CLÁSULA QUINTA - DO PREÇO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Pela Prestação dos serviços a que alude este Contrato fica estabelecido o valor global de R$ _____ (_____), conforme abaixo discriminado.

CLÁUSULA SEXTA – DO PAGAMENTO

O pagamento será efetuado, em até 30 (trinta) dias após a conclusão e recebimento dos serviços e suas respectivas medições, mediante Nota Fiscal/Fatura que deverá ser apresentada ao servidor designado como Fiscal do Contrato para ser aceita e atestada.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Havendo erro na Nota Fiscal, contestação ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, aquela será devolvida à Contratada, e o pagamento ficará pendente até que esta providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a regularização da situação ou reapresentação do documento fiscal, não acarretando qualquer ônus para a Contratante.
PARÁGRAFO SEGUNDO - Para efeito de pagamento, a empresa deverá apresentar os juntamente coma Nota Fiscal a solicitação de pagamento, Certidões Federais, INSS, FGTS e Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT.

PARÁGRAFO TERCEIRO - Caso de faturas apresentadas com atraso por culpa exclusiva da **CONTRATADA**, o prazo de pagamento será acrescido dos dias de atraso da apresentação, sem que haja direito a qualquer acréscimo de preço, relativo a esse período.

PARÁGRAFO QUARTO – Caso o pagamento não ocorra no prazo pactuado, a **CONTRATANTE** se obriga a pagar à **CONTRATADA**, multa de 0,1% (um centésimo por cento) ao dia, sobre o valor vencido, até o máximo de 2% (dois por cento).

PARÁGRAFO QUINTO – Nenhum pagamento se fará sem que a **CONTRATADA,** tenha recolhido valor de multa, eventualmente aplicada.

PARÁGRAFO SEXTO – O pagamento será efetuado pela **CONTRATANTE** mediante depósito bancário em conta corrente da CONTRATADA, a saber: Agência: ____, Conta Corrente n° _____, banco _____.

CLÁSULA SÉTIMA – DOS ACRÉSCIMOS E SUPRESSÕES

A CONTRATADA fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até 25% (Vinte e cinco) por cento do valor do Contrato, de acordo com o constante no art.65, inciso II, § 1º, da Lei Federal nº 8.666/93.

CLAUSULA OITAVA – DO PRAZO DE VIGÊNCIA

O Contrato a ser firmado terá vigência até __ de _____ de 2021, contados da data de assinatura do Contrato.

CLAUSULA NONA– FISCALIZAÇÃO

O acompanhamento e fiscalização do objeto desta contratação serão exercidos por meio de representante (denominado fiscal) e um substituto, designados pela **CONTRATANTE,** aos quais compete acompanhar, fiscalizar, conferir e avaliar a execução do objeto,

bem como dirimir e desembaraçar quaisquer dúvidas e pendências que surgirem determinando o que for necessário à regularização das faltas, falhas, problemas ou defeitos observados, e os quais de tudo darão ciência a **CONTRATADA**, conforme determina o art. 67, da Lei 8.666/93 e suas alterações.

CLÁUSULA DECIMA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

A despesa decorrente do objeto desta licitação correrá à conta de recursos específicos, na seguinte Dotação Orçamentária:

FUNDEB 40%

ÓRGÃO:	15 – Fundo de Manut. e Desen – Básica Fundeb Educação
UNIDADE ORÇAMENTARIA:	1501 - Fundo de Manut. e Desen – Básica Fundeb Educação
FUNÇÃO:	12 – Educação
SUB - FUNÇÃO:	361 – Ensino Fundamental
PROGRAMA:	0010 – Infra Estrutura da Rede Física das Escolas Municipais
PROJETO ATIVIDADE:	1.014 – Construção, Ampliação e Reforma de Unidades Escolares – FUNDEB 40%
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA	44.90.51.00 – Obras e instalações
FONTE DE RECURSO:	**010000000 – Recursos Ordinários** **010500016 – Trans. do FUNDEB 30% - Comple. União-VAAF**
VALOR DISPONÍVEL:	**1.139.891,96**
REFORÇO DE DOTAÇÃO	**( )SIM (x)NÃO**

SEMED

ÓRGÃO:	04 – Secretaria Municipal de Educação
UNIDADE ORÇAMENTARIA:	0401 - Secretaria Municipal de Educação
FUNÇÃO:	12 – Educação
SUB - FUNÇÃO:	361 – Ensino Fundamental
PROGRAMA:	0010 – Infra Estrutura da Rede Física das Escolas Municipais
PROJETO ATIVIDADE:	1.012 – Construção, Reforma e Ampliação de Unidades Escolares
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA	44.90.51.00 – Obras e instalações
FONTE DE RECURSO:	**010000000 – Recursos Ordinários** **012200054 – Trans. de Conv. União Vinc. À Educação**
VALOR DISPONÍVEL:	**523.775,17**
REFORÇO DE DOTAÇÃO	**( )SIM (x)NÃO**

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DAS SANÇÕES

Pelo inadimplemento das obrigações contratuais, sujeitar-se-á a Contratada ao seguinte:

a) multa de 0,33% (trinta e três centésimo por cento) sobre o valor global do serviço, por dia de atraso no inicio da execução dos trabalhos;
b) além da multa aludida na letra "a", a Contratada poderá, garantida ampla defesa, aplicar ao Contratante, na hipótese de inexecução total ou parcial da obrigação, as seguintes sanções;
b.1) advertência;
b.2) multa de 10% (dez por cento) sobre o valor não executado do contrato, nos casos que ensejarem sua rescisão determinada pelo prefeito Municipal da Contratante;
b.3) suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com Administração Pública, por prazo não superior a 02 (dois) anos;
b.4) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição;
b.5) as sanções previstas nos subitens b.1, b.3 e b.4, poderão ser aplicadas juntamente com a prevista no b.2.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA– DA RESCISÃO

O CONTRATANTE poderá rescindir administrativamente o presente contrato nas hipóteses previstas no art. 78, Lei Federal nº 8.666/93, que ocorrerá nos termos do art. 79 do mesmo diploma legal, sem que caiba à CONTRATADA direito a qualquer indenização e sem prejuízo das penalidades pertinentes.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA RESCISÃO

O presente Contrato poderá ser rescindido na forma e nas hipóteses do art. 78, da Lei n.º 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA CESSÃO OU TRANSFERÊNCIA

O presente contrato não poderá ser objeto de cessão ou transferência no todo ou em parte, a não ser com prévio e expresso consentimento do Contratante e sempre mediante instrumento próprio, devidamente motivado, a ser publicado no Diário Oficial do Municipio de Presidente Sarney ou/ Diario Oficial do Estado do Maranhão.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DO FORO

Fica eleito o Foro da Comarca desta Cidade de Pinheiro-MA, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente instrumento.

E por estarem desta forma ajustados e contratados, assinam o presente instrumento em três vias de igual teor e forma, juntamente com as duas testemunhas abaixo, para que produza os seus reais e jurídicos efeitos.

Presidente Sarney - MA, __ de _____ de ____.

_____
CONTRATANTE

_____
CONTRATADO

TESTEMUNHAS:

1ª _____

CPF Nº

2ª _____

CPF Nº

ANEXO X

TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO

REFERÊNCIA: Processo nº ____/2021

CONTRATADO:_____

OBJETO: _____

A PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, através do presente Termo, formalizar o RECEBIMENTO PROVISÓRIO referente aos serviços de engenharia para _____, fixando esta data para a vistoria final, a ser realizada pelo Fiscal de Obras, que deve verificar a conformidade entre os serviços executados e as Especificações Técnicas indicadas no Anexo I da TOMADA DE PREÇOS n.º ____/2021.

Concluída a análise pelo Fiscal de Obras, será elaborada Planilha Descritiva indicando todos os serviços executados pela CONTRATADA, com o fito de instruir o Processo de medição final.

Por estarem justos e acertados, firmam o presente Termo em três vias de igual teor.

Presidente Sarney (MA), de de 2021.

xxxx
Secretário Municipal de XXXXXXXX

_____
Fiscal de Obras

TESTEMUNHAS:

_____
CPF Nº

_____
CPF Nº

TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021

ANEXO XI

TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO

REFERÊNCIA: Processo nº _____/2021

CONTRATADO:_____

OBJETO: _____

A PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, vem, através do presente Termo, formalizar o RECEBIMENTO DEFINITIVO referente aos serviços de engenharia para _____, em cumprimento ao disposto no art. 73, inciso I, alínea "b" da Lei Federal n.º 8.666/93.

Certifica-se que, até a presente data, os serviços prestados pela Empresa _____ atenderam às Especificações Técnicas determinadas pela Administração Pública (Anexo I da TOMADA DE PREÇOS nº ____/2021) e às normas da ABNT.

Acrescente-se que os serviços foram executados dentro do prazo fixado e em conformidade com as cláusulas do Contrato Administrativo, perfazendo gastos no total de R$ _____ (_____), pagos através de medições, com a apresentação das Notas Fiscais atestadas pelo Fiscal de Obras, sendo que a última parcela deverá ser paga pela Prefeitura Municipal de Presidente Sarney no prazo máximo de até 30 (Trinta) dias, contados a partir da data de assinatura deste Termo, desde que não haja fator impeditivo provocado pela CONTRATADA.

Considerando que as condições pactuadas no Contrato foram fiéis e rigorosamente executadas pelas partes, neste ato, CONTRATANTE e CONTRATADA dão plena e irrevogável quitação, ressalvada a responsabilidade civil e ético-profissional da _____ pelo serviço prestado, nos termos do art. 73, §2º, da Lei nº 8.666/93.

E, assim, concluída a execução do objeto do Contrato nº ___, as partes assinam o presente Termo de Recebimento Definitivo em 03 (três) vias de igual teor e forma, para que produza os legítimos efeitos de direito.

Presidente Sarney (MA), de de 2021.

_____
Secretário Municipal de XXXXXXXXXX

_____
Fiscal de Obras
TESTEMUNHAS

_____ _____
CPF Nº CPF Nº

Prefeitura Municipal de PRESIDENTE SARNEY — Governo da Reconstrução — A serviço de Todos

Diário Oficial

MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Presidente Sarney - MA :: Diário Oficial - Edição 1017 :: Segunda, 29 de Novembro de 2021 :: Página 1 de 2

Proc: 65/2021
Fls: 1488
Assi:

SUMÁRIO

Descrição	Página
HOMOLOGAÇÃO	1

ESTADO DO MARANHÃO PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA. HOMOLOGAÇÃO. Homologo a TOMADA DE PREÇO nº 09/2021, com amparo na Lei Federal n.º 8.666/93 e suas alterações, em conformidade com o especificado abaixo: ADJUDICATÁRIOS: CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI e CONSTRUTORA U. S. LTDA, CNPJ n° 28.650.508/0001-54. OBJETO: Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney - MA. AMPARO LEGAL: Lei Federal n. 10.520 de 17 de julho de 2002 e suas alterações, Decreto Federal nº 3.555 de 08/08/2000, aplicando-se subsidiariamente a Lei Federal nº 8.666/93 com suas alterações, bem como pela Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006. VALOR: CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI, CNPJ n° 11.073.534/0001-64, sagrou-se vencedora dos seguintes itens abaixo: ITEM I - no valor de R$ 187.204,84 (Cento e oitenta e sete mil duzentos e quatro reais e oitenta e quatro centavos); ITEM II - no valor de R$ 562.668,44 (Quinhentos e sessenta e dois mil seiscentos e sessenta e oito reais e quarenta e quatro centavos); ITEM III - no valor de R$ 107.406,08 (Cento e sete mil quatrocentos e seis reais e oito centavos); ITEM VIII - no valor de R$ 45.928,61 (Quarenta e cinco mil novecentos e vinte e oito reais e sessenta e um centavos); ITEM IX - no valor de R$ 135.950,82 (Cento e trinta e cinco mil novecentos e cinquenta reais e oitenta e dois centavos);

ITEM XIX - no valor de R$ 154.719,31 (Cento e cinquenta e quatro mil setecentos e dezenove reais e trinta e um centavos); ITEM XXVII - no valor de R$ 97.616,08 (Noventa e sete mil seiscentos e dezesseis reais e oito centavos); ITEM XXX - no valor de R$ 91.185,99 (noventa e um mil cento e oitenta e cinco reais e noventa e nove centavo ITEM XXXIII - NP VALOR DE 104.855,08 (Cento e quatro mil oitocentos e cinquenta e cinco reais e oito centavos); ITEM XXXIV - no valor de 175.613,34 (Cento e setenta e cinco mil seiscentos e treze reais e trinta e quatro centavos); ITEM XXXV - no valor de R$ 239.949,19 (Duzentos e trinta e nove mil novecentos e quarenta e nove reais e dezenove centavos). A empresa CONSTRUTORA U. S. LTDA, CNPJ n° 28.650.508/0001-54, sagrou-se vencedora dos seguintes itens abaixo: Item IV - no valor de R$ 107.142,32 (Cento e sete mil cento e quarenta e dois reais e trinta e dois centavos); Item V - no valor de R$ 59.197,68 (Cinquenta e nove mil cento e noventa e sete reais e sessenta e oito centavos); Item VI - no valor de R$ 47.453,45 (Quarenta e sete mil quatrocentos e cinquenta e três reais e quarenta e cinco centavos); Item VII - no valor de R$ 35.599,44 (Trinta e cinco mil quinhentos e noventa e nove reais e quarenta e quatro centavos); Item X - no valor de R$ 40.531,18 (Quarenta mil quinhentos e trinta e um reais e dezoito centavos); Item XI - no valor de R$ 49.840,52 (Quarenta e nove mil oitocentos e quarenta reais e cinquenta e dois centavos); Item XII - no valor de R$ 72.487,45 (Setenta e dois mil quatrocentos e oitenta e sete reais e quarenta e cinco centavos); Item XIII - no valor de R$ 21.359,53 (Vinte e um mil trezentos e cinquenta e nove reais e cinquenta e três centavos); Item XIV - no valor de R$ 48.862,62 (Quarenta e oito mil oitocentos e sessenta e dois reais e sessenta e dois centavos); Item XV - no valor de R$ 56.127,17 (Cinquenta e seis mil cento e vinte e sete reais e dezessete centavos); Item XVI - no valor de R$ 76.237,35 (Setenta e seis mil duzentos e trinta e sete reais e trinta e cinco centavos); Item XVII - no valor de R$ 23.529,68 (Vinte e três mil quinhentos e vinte e nove reais e sessenta e oito centavos); Item XVIII - no valor de R$ 84.304,53 (Oitenta e quatro mil trezentos e quatro reais cinquenta e três centavos); Item XX - no valor de R$ 32.781,62 (Trinta e dois mil setecentos e oitenta e um reais e sessenta e dois centavos); Item XXI - no valor de R$ 52.944,70 (Cinquenta e dois mil novecentos e quarenta e quatro reais e setenta centavos); Item XXII - no valor de R$ 27.029,85 (Vinte e sete mil vinte e nove reais e oitenta e cinco centavos); Item XXIII - no valor de R$ 49.675,90 (Quarenta e nove mil seiscentos e setenta e cinco reais e noventa centavos); Item

Carimbo de Tempo : 29/11/2021 16:29:31 Página 1 de 2

XXIV - no valor de R$ 39.771,49 (Trinta e nove mil setecentos e setenta e um reais e quarenta e nove centavos); Item XXV - no valor de R$ 29.842,74 (Vinte e nove mil oitocentos e quarenta e dois reais e setenta e quatro centavos); Item XXVI - no valor de R$ 53.672,66 (Cinquenta e três mil seiscentos e setenta e dois reais e sessenta e seis centavos); Item XXVIII - no valor de R$ 26.175,31 (Vinte e seis mil cento e setenta e cinco reais e trinta e um centavos); Item XXIX - no valor de R$ 71.105,48 (Setenta e um mil cento e cinco reais e quarenta e oito centavos); Item XXXI - no valor de R$ 107.874,21 (Cento e sete mil oitocentos e setenta e quatro reais e vinte e um centavos); Item XXXII - no valor de R$ 43.902,28 (Quarenta e três mil novecentos e dois reais e vinte e oito centavos). DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: ORGÃO: 07. Sec. Municipal de Saúde. UNIDADE ORÇAMENTARIA: ÓRGÃO: 15 - Fundo de Manut. e Desen - Básica Fundeb Educação. UNIDADE ORÇAMENTARIA: 1501 - Fundo de Manut. e Desen - Básica Fundeb Educação FUNÇÃO:12 - Educação. SUB - FUNÇÃO: 361 - Ensino Fundamental. PROGRAMA: 0010 - Infra Estrutura da Rede Física das Escolas Municipais. PROJETO ATIVIDADE: 1.014 - Construção, Ampliação e Reforma de Unidades Escolares - FUNDEB 40%. CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA. 44.90.51.00 - Obras e instalações. FONTE DE RECURSO: 010000000 - Recursos Ordinários. 010500016 - Trans. do FUNDEB 30% - Comple. União-VAAF. ÓRGÃO: 04 - Secretaria Municipal de Educação. UNIDADE ORÇAMENTARIA: 0401 - Secretaria Municipal de Educação. FUNÇÃO: 12 - Educação. SUB - FUNÇÃO: 361 - Ensino Fundamental. PROGRAMA: 0010 - Infra Estrutura da Rede Física das Escolas Municipais. PROJETO ATIVIDADE: 1.012 - Construção, Reforma e Ampliação de Unidades Escolares. CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA. 44.90.51.00 - Obras e instalações. FONTE DE RECURSO: 010000000 - Recursos Ordinários. 012200054 - Trans. de Conv. União Vinc. À Educação. Euclides Ramalho Ferreira. Secretário Municipal de Educação. Presidente Sarney - MA, 26/11/2021.

Proc: 65/2021
Fls: 1489
Assi:

Carimbo de Tempo 29/11/2021 16:29:31 Página 2 de 2

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY
ESTADO DO MARANHÃO

Proc: 65/2021
Fls: 1456
Assi:

HOMOLOGAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021

Homologo a Tomada de Preços n.º 09/2021, com amparo na Lei Federal n.º 8.666/93 e suas alterações, em conformidade com o especificado abaixo:

ADJUDICATÁRIOS: CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI e CONSTRUTORA U. S. LTDA, CNPJ n° 28.650.508/0001-54.

OBJETO: Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney - MA.

AMPARO LEGAL: Lei Federal n. 8.666/93 e suas alterações.

VALOR: CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI, CNPJ n° 11.073.534/0001-64, sagrou-se vencedora dos seguintes itens abaixo:

ITEM I – no valor de R$ 187.204,84 (Cento e oitenta e sete mil duzentos e quatro reais e oitenta e quatro centavos);
ITEM II – no valor de R$ 562.668,44 (Quinhentos e sessenta e dois mil seiscentos e sessenta e oito reais e quarenta e quatro centavos);
ITEM III – no valor de R$ 107.406,08 (Cento e sete mil quatrocentos e seis reais e oito centavos);
ITEM VIII – no valor de R$ 45.928,61 (Quarenta e cinco mil novecentos e vinte e oito reais e sessenta e um centavos);
ITEM IX – no valor de R$ 135.950,82 (Cento e trinta e cinco mil novecentos e cinquenta reais e oitenta e dois centavos);
ITEM XIX – no valor de R$ 154.719,31 (Cento e cinquenta e quatro mil setecentos e dezenove reais e trinta e um centavos);
ITEM XXVII – no valor de R$ 97.616,08 (Noventa e sete mil seiscentos e dezesseis reais e oito centavos);
ITEM XXX – no valor de R$ 91.185,99 (noventa e um mil cento e oitenta e cinco reais e noventa e nove centavo
ITEM XXXIII – NP VALOR DE 104.855,08 (Cento e quatro mil oitocentos e cinquenta e cinco reais e oito centavos);
ITEM XXXIV – no valor de 175.613,34 (Cento e setenta e cinco mil seiscentos e treze reais e trinta e quatro centavos);
ITEM XXXV – no valor de R$ 239.949,19 (Duzentos e trinta e nove mil novecentos e quarenta e nove reais e dezenove centavos).

A empresa CONSTRUTORA U. S. LTDA, CNPJ n° 28.650.508/0001-54, sagrou-se vencedora dos seguintes itens abaixo:

Item IV – no valor de R$ 107.142,32 (Cento e sete mil cento e quarenta e dois reais e trinta e dois centavos);
Item V – no valor de R$ 59.197,68 (Cinquenta e nove mil cento e noventa e sete reais e sessenta e oito centavos);
Item VI – no valor de R$ 47.453,45 (Quarenta e sete mil quatrocentos e cinquenta e três reais e quarenta e cinco centavos);
Item VII – no valor de R$ 35.599,44 (Trinta e cinco mil quinhentos e noventa e nove reais e quarenta e quatro centavos);
Item X – no valor de R$ 40.531,18 (Quarenta mil quinhentos e trinta e um reais e dezoito centavos);
Item XI – no valor de R$ 49.840,52 (Quarenta e nove mil oitocentos e quarenta reais e cinquenta e dois centavos);
Item XII – no valor de R$ 72.487,45 (Setenta e dois mil quatrocentos e oitenta e sete reais e quarenta e cinco centavos);
Item XIII – no valor de R$ 21.359,53 (Vinte e um mil trezentos e cinquenta e nove reais e cinquenta e três centavos);
Item XIV – no valor de R$ 48.862,62 (Quarenta e oito mil oitocentos e sessenta e dois reais e sessenta e dois centavos);
Item XV – no valor de R$ 56.127,17 (Cinquenta e seis mil cento e vinte e sete reais e dezessete centavos);
Item XVI – no valor de R$ 76.237,35 (Setenta e seis mil duzentos e trinta e sete reais e trinta e cinco centavos);
Item XVII – no valor de R$ 23.529,68 (Vinte e três mil quinhentos e vinte e nove reais e sessenta e oito centavos);
Item XVIII – no valor de R$ 84.304,53 (Oitenta e quatro mil trezentos e quatro reais cinquenta e três centavos);
Item XX – no valor de R$ 32.781,62 (Trinta e dois mil setecentos e oitenta e um reais e sessenta e dois centavos);
Item XXI – no valor de R$ 52.944,70 (Cinquenta e dois mil novecentos e quarenta e quatro reais e setenta centavos);
Item XXII – no valor de R$ 27.029,85 (Vinte e sete mil vinte e nove reais e oitenta e cinco centavos);
Item XXIII – no valor de R$ 49.675,90 (Quarenta e nove mil seiscentos e setenta e cinco reais e noventa centavos);

Item XXIV – no valor de R$ 39.771,49 (Trinta e nove mil setecentos e setenta e um reais e quarenta e nove centavos);
Item XXV – no valor de R$ 29.842,74 (Vinte e nove mil oitocentos e quarenta e dois reais e setenta e quatro centavos);
Item XXVI – no valor de R$ 53.672,66 (Cinquenta e três mil seiscentos e setenta e dois reais e sessenta e seis centavos);
Item XXVIII – no valor de R$ 26.175,31 (Vinte e seis mil cento e setenta e cinco reais e trinta e um centavos);
Item XXIX – no valor de R$ 71.105,48 (Setenta e um mil cento e cinco reais e quarenta e oito centavos);
Item XXXI – no valor de R$ 107.874,21 (Cento e sete mil oitocentos e setenta e quatro reais e vinte e um centavos);
Item XXXII – no valor de R$ 43.902,28 (Quarenta e três mil novecentos e dois reais e vinte e oito centavos).

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

FUNDEB 40%

ÓRGÃO:	15 – Fundo de Manut. e Desen – Básica Fundeb Educação
UNIDADE ORÇAMENTARIA:	1501 - Fundo de Manut. e Desen – Básica Fundeb Educação
FUNÇÃO:	12 – Educação
SUB - FUNÇÃO:	361 – Ensino Fundamental
PROGRAMA:	0010 – Infra Estrutura da Rede Física das Escolas Municipais
PROJETO ATIVIDADE:	1.014 – Construção, Ampliação e Reforma de Unidades Escolares – FUNDEB 40%
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA	44.90.51.00 – Obras e instalações
FONTE DE RECURSO:	**010000000 – Recursos Ordinários** **010500016 – Trans. do FUNDEB 30% - Comple. União-VAAF**
VALOR DISPONÍVEL:	**1.139.891,96**
REFORÇO DE DOTAÇÃO	**( )SIM (x)NÃO**

SEMED

ÓRGÃO:	04 – Secretaria Municipal de Educação
UNIDADE ORÇAMENTARIA:	0401 - Secretaria Municipal de Educação
FUNÇÃO:	12 – Educação
SUB - FUNÇÃO:	361 – Ensino Fundamental
PROGRAMA:	0010 – Infra Estrutura da Rede Física das Escolas Municipais
PROJETO ATIVIDADE:	1.012 – Construção, Reforma e Ampliação de Unidades Escolares
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA	44.90.51.00 – Obras e instalações
FONTE DE RECURSO:	**010000000 – Recursos Ordinários** **012200054 – Trans. de Conv. União Vinc. À Educação**
VALOR DISPONÍVEL:	**523.775,17**
REFORÇO DE DOTAÇÃO	**( )SIM (x)NÃO**

Empenhe-se, contrata-se e publique-se.

Presidente Sarney - MA, 26 de novembro de 2021.

Euclides Ramalho Ferreira
Secretário Municipal de Educação

Prefeitura Municipal de PRESIDENTE SARNEY
Governo da Reconstrução
A serviço de Todos

Proc: 65/2021
Fls: 178
Assi:

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 65/2021.
REQUISITANTE: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY - MA
TOMADA DE PREÇOS
TIPO: MENOR PREÇO, SOB O REGIME DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL.

PARECER JURÍDICO

Senhor Presidente da CPL,

Exame Prévio de Minuta de Edital e Contratual de licitação, na modalidade Tomada de Preços e anexos, que tem como objeto a Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney - MA.

Aprovação.

Para exame e parecer, for enviado a esta Procuradoria, os autos do processo referente à licitação pública na modalidade Tomada de Preços do tipo menor preço, sob o regime de empreitada por preço global. A matéria é trazida à apreciação jurídica para cumprimento do parágrafo único do art. 38, da Lei de Licitações e Contratos Administrativos.

Sinalo que o presente parecer não se restringirá ao exame exclusivo da minuta de edital, mas também dos atos do procedimento licitatório realizados até então. Ocorre que o ato convocatório se caracteriza como uma das peças do processo, com atos anteriores que funcionam como condições necessárias à sua elaboração, sendo infrutífero analisá-lo como se fosse uma peça autônoma, apta a produzir efeitos por si só.

O exame prévio do edital tem índole jurídico-formal e consiste, via de regra, em verificar nos autos, no estado em que se encontra o procedimento licitatório, os seguintes elementos:

a) ofício do órgão solicitante, numeração e autuação;
b) justificativa da contratação;
c) Projeto Básico elaboração pelo Departamento de Engenharia com suas planilhas de preços, cronograma, composições de custos e encargos.
e) ato de designação da comissão;
f) minuta edital;
g) se preâmbulo do edital contém o nome da repartição interessada e de seu setor;

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY
ESTADO DO MARANHÃO

h) preâmbulo do edital indicando a modalidade e o tipo da licitação, bem como o regime de execução.

i) preâmbulo do edital mencionando que a licitação será regida pela legislação pertinente;

j) indicação do objeto da licitação, em descrição sucinta e clara;

k) indicação do prazo e as condições para a assinatura do contrato ou retirada dos instrumentos;

l) indicação do prazo para execução do contrato ou entrega do objeto;

m) indicação das sanções para o caso de inadimplemento;

n) indicação das condições para participação da licitação;

o) indicação da forma de apresentação das propostas;

p) indicação do critério para julgamento, com disposições claras e parâmetros objetivos; indicação dos locais, horários e códigos de acesso para fornecimento de informações sobre a licitação aos interessados;

No que respeita à minuta contratual, incumbe ao parecista pesquisar a conformidade dos seguintes itens:

a) condições para sua execução, expressas em cláusulas que definam os direitos, obrigações e responsabilidades das partes, em conformidade com os termos da licitação e da proposta a que se vinculam, estabelecidas com clareza e precisão;

b) registro das cláusulas necessárias:

I - o objeto e seus elementos característicos;

II - o regime de execução ou a forma dos serviços;

III - o preço e as condições de pagamento, os critérios, data-base e periodicidade do reajustamento de preços, os critérios de atualização monetária entre a data do adimplemento das obrigações e a do efetivo pagamento;

IV - os prazos de início de etapas de execução, de conclusão, de entrega dos serviços, de observação e de recebimento definitivo, conforme o caso;

V - o crédito pelo qual correrá a despesa, com a indicação da classificação funcional programática e da categoria econômica;

VI - as garantias oferecidas para assegurar sua plena execução, quando exigidas;

VII - os direitos e as responsabilidades das partes, as penalidades cabíveis e os valores das multas;

VIII - os casos de rescisão;

IX - o reconhecimento dos direitos da Administração, em caso de rescisão administrativa prevista no art. 77 desta Lei;

X - a vinculação ao edital de licitação ou ao termo que a dispensou ou a inexigiu, ao convite e à proposta do licitante vencedor;

XI - a legislação aplicável à execução do contrato e especialmente aos casos omissos;

XII - a obrigação do contratado de manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
XII - cláusula que declare competente o foro da sede da Administração para dirimir qualquer questão contratual, salvo o disposto no § 6o do art. 32 da Lei n. 8.666/93;
XV - A duração dos contratos adstrita à vigência dos respectivos créditos orçamentários, ressalvadas as hipóteses previstas no art. 57 da Lei n. 8.666/93.

Caso não sejam atendidos os requisitos acima mencionados, o processo retorna ao Presidente da Comissão de Licitação e sua equipe para corrigir as não-conformidades, retornando ao Jurídico quando as exigências legais forem integralmente cumpridas. Havendo descumprimento de condições de menor relevância, o parecer de aprovação será condicional à correção/preenchimento dos elementos apontados como insuficientes.

Feitas as considerações iniciais, passo ao exame de estilo.

A legislação exige que na fase interna das licitações sejam elaborados, conforme o caso o Projeto Básico e o projeto executivo. O projeto executivo é exigido quando da contratação de obras ou serviços de engenharia. Apresentado, portanto, no presente caso.

Feita tal observação e compulsando os autos, verifico a conformidade do procedimento, edital e minuta contratual às normas da Lei n. 8.666/93.

Pelo fio do exposto e em atendimento ao disposto no art. 38, parágrafo único, da Lei n. 8.666/93, sou pela aprovação da minuta do instrumento convocatório e do contrato. Podendo o certame ter prosseguimento.

Eis o parecer, salvo melhor juízo.

Presidente Sarney - MA, 24 de setembro de 2021.

Hugo Fernando Moreira Cordeiro
OAB/MA 7.650
Procurador do Município

Prefeitura Municipal de PRESIDENTE SARNEY
Governo da Reconstrução
A serviço de Todos

Proc: 65/2021
Fls: 1484
Assi:

PARECER JURÍDICO CONCLUSIVO

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 65/2021

MODALIDADE: Tomada de Preços
REQUISITANTE: Secretaria Municipal de Administração e Finanças
TIPO: Menor Preço por item.

OBJETO DO PROCESSO: Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney – MA.

I – FASE PREPARATÓRIA

O Processo Licitatório iniciou-se conforme o rito com a devida autuação, protocolo e numeração, contendo respectivamente solicitação e autorização do secretário responsável com qualificação sucinta do objeto. A Licitação foi processada na modalidade Tomada de Preços, confeccionado o Edital, possibilitando elaboração dos anexos e juntadas de documentações afins.

Todas as ressalvas de advertências foram elaboradas ainda no preâmbulo procedimental, tendo sido aparentemente satisfeitas, não havendo interposição de recurso.

II – FASE EXTERNA

Iniciada a fase externa notadamente o interessado foi convocado com divulgação do edital, o qual cumpriu os requisitos formais exigidos onde foram observados os 15 (dias) dias corridos de antecedência para o interessado preparar e apresentar sua proposta, sem qualquer manifestação que impugnação.

Não foram apresentadas impugnações a presente Licitação.

III – CRITÉRIOS DE JULGAMENTO – HABITAÇÃO E PROPOSTAS

No momento do credenciamento observou-se que duas empresas participaram da licitação, esta devidamente representada e por ter sido a única participante iniciou-se os trabalhos. Após a análise das documentações apresentadas pela empresa habilitada, verificou que a mesma preencheu os requisitos exigidos no item 4.3 – DOCUMENTAÇÃO, em conformidade com o edital e habilitou a empresa para a fase seguinte, por ter apresentado as documentações conforme previsto na Tomada de Preços, "item 4.3 – DA DOCUMENTAÇÃO" sendo estas vistadas pela Comissão de Licitação e pelo licitante presente.

Uma vez analisada a documentação da licitante habilitada, foi passada à fase de julgamento da proposta certo de que o critério do menor preço por item seria o utilizado.

Ante a fase de proposta o critério de julgamento foi devidamente atendido na sessão, estando ainda dentro do orçamento alçado e estimado uma vez que o valor apresentado estava em conformidade com o previsto no edital.

Por conseguinte, as empresas apresentaram propostas que satisfazem os interesses da administração. Após a análise da proposta de preços verificou-se que o valor estava em conformidade com o estimado na Tomada de Preços. Verificou que as empresas **CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI, CNPJ nº 11.073.534/0001-64** e empresa **CONSTRUTORA U. S. LTDA,**

Prefeitura Municipal de PRESIDENTE SARNEY Governo da Reconstrução
Proc: 65/204
Fls: 1485
Assi:

CNPJ nº 28.650.508/0001-54 estavam habilitadas, apresentaram propostas nos valores compatíveis para o referido serviço, sendo estas vistada pela Comissão de Licitação e licitantes presentes, tendo o resultado da Licitação sido juntado aos autos.

IV – DA ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

Diante do exposto, não havendo recursos interpostos, bem como não tendo sido constatado qualquer erro formal ou similar, e com as ressalvas já realizadas, fora adjudicado o objeto ao Licitante vencedor podendo a Autoridade responsável homologar o certame estando em conformidade com as normas editalícias, autorizando a contratação desta, observado os prazos de Lei previstos no Edital, especificamente de acordo com os ditames da Lei nº 8.666 de 21 de junho de 1993.

Assim entendemos, salvo melhor juízo, é o Parecer final.

É o parecer,

Presidente Sarney/MA, 24 de novembro de 2021.

Hugo Fernando Moreira Cordeiro
OAB/MA 7.650
Procurador Municipal

Proc: 65/2021
Fls: 1479
Assi:

Prefeitura Municipal de PRESIDENTE SARNEY Governo da Reconstrução

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY
ESTADO DO MARANHÃO

DESPACHO

PARECER TÉCNICO

Do: Departamento de Engenharia

À Comissão Permanente de Licitação

Diante da analise da proposta de preços (Planilha Orçamentária, Cronograma Físico Financeiro, Composição de Preços Unitários, Composição de BDI e Planilha de Encargos Sociais) das empresas **CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI, CNPJ n° 11.073.534/0001-64 e empresa CONSTRUTORA U. S. LTDA, CNPJ n° 28.650.508/0001-54**, verificou-se a conformidade da Proposta de Preços do processo licitatório Tomada de Preços nº 09/2021, que tem como objeto a Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney - MA, encontram-se de acordo com as normas estabelecidas no IBRAOP–OT–IBR001/2006.

Presidente Sarney - MA, 24 de novembro de 2021.

Responsável Técnico

Heiter Emílio Pessoa Net...
Engenheiro Civil
CREA-MA 110055053-4

Heiter Emílio Pessôa Neto
Engenheiro Civil
CREA 110055053-4

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Prefeitura Municipal de PRESIDENTE SARNEY Governo de Reconstrução

Proc: 65/2021
Fls: 77
Assi:

PORTARIA Nº 02 DE 06 DE JANEIRO DE 2021

A PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO, NOS TERMOS DO QUE DISPÕE OS ITENS VIII E XI DO ART. 71 DA LEI ORGÂNICA NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS,

RESOLVE:

Art. 1º - NOMEAR o Senhor **CARLOS ALBERTO COSTA DA LUZ,** para o cargo em comissão de **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS**, símbolo **DANS-1**.

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Dê-se ciência e cumpra-se.

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO AOS 06 DIAS DO MÊS DE JANEIRO DE 2021, 199º DA INDEPENDÊNCIA, 130º DA REPÚBLICA E 26 ANOS DA FUNDAÇÃO DE PRESIDENTE SARNEY.

Valéria Moreira Castro
Prefeita
Presidente Sarney-MA

Registrada e Publicada no Gabinete da Prefeita do Município de Presidente Sarney em 06 de Janeiro de 2021.

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Proc: 65/2021
Fls: 78
Assi:

PORTARIA Nº 13 DE 06 DE JANEIRO DE 2021

A PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO, NOS TERMOS DO QUE DISPÕE OS ITENS VIII E XI DO ART. 71 DA LEI ORGÂNICA NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS,

RESOLVE:

Art. 1º - NOMEAR o Senhor **RENATO BORGES TRINDADE**, para o cargo em comissão de **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE**, símbolo **DANS-1**.

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Dê-se ciência e cumpra-se.

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO AOS 06 DIAS DO MÊS DE JANEIRO DE 2021, 199º DA INDEPENDÊNCIA, 130º DA REPÚBLICA E 26 ANOS DA FUNDAÇÃO DE PRESIDENTE SARNEY.

Valéria Moreira Castro
Prefeita
Presidente Sarney-MA

Registrada e Publicada no Gabinete da Prefeita do Município de Presidente Sarney em 06 de Janeiro de 2021.

Prefeitura Municipal de PRESIDENTE SARNEY
Governo da Reconstrução
A serviço de Todos

Diário Oficial

MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Presidente Sarney - MA :: Diário Oficial - Edição 786 :: Quarta, 06 de Janeiro de 2021 :: Página 1 de 5

65/2021
79

SUMÁRIO

Descrição	Página
PORTARIAS	1

PORTARIA Nº 01 DE 06 DE JANEIRO DE 2021

A PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO, NOS TERMOS DO QUE DISPÕE OS ITENS VIII E XI DO ART. 71 DA LEI ORGÂNICA NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS,

RESOLVE:

Art. 1º - NOMEAR a Senhora **MARIA DE LOURDES LOPES MORAES**, para o cargo em comissão de **SECRETÁRIA CHEFE DO GABINETE DA PREFEITA**, símbolo **DANS-1**.

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Dê-se ciência e cumpra-se.

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO AOS 06 DIAS DO MÊS DE JANEIRO DE 2021, 199º DA INDEPENDÊNCIA, 130º DA REPÚBLICA E 26 ANOS DA FUNDAÇÃO DE PRESIDENTE SARNEY.

Registrada e Publicada no Gabinete da Prefeita do Município de Presidente Sarney em 06 de Janeiro de 2021.

PORTARIA Nº 02 DE 06 DE JANEIRO DE 2021

A PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO, NOS TERMOS DO QUE DISPÕE OS ITENS VIII E XI DO ART. 71 DA LEI ORGÂNICA NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS,

RESOLVE:

Art. 1º - NOMEAR o Senhor **CARLOS ALBERTO COSTA DA LUZ**, para o cargo em comissão de **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS**, símbolo **DANS-1**.

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Dê-se ciência e cumpra-se.

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO AOS 06 DIAS DO MÊS DE JANEIRO DE 2021, 199º DA INDEPENDÊNCIA, 130º DA REPÚBLICA E 26 ANOS DA FUNDAÇÃO DE PRESIDENTE SARNEY.

Registrada e Publicada no Gabinete da Prefeita do Município de Presidente Sarney em 06 de Janeiro de 2021.

PORTARIA Nº 03 DE 06 DE JANEIRO DE 2021

A PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO, NOS TERMOS DO QUE DISPÕE OS ITENS VIII E XI DO ART. 71 DA LEI ORGÂNICA NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS,

RESOLVE:

Art. 1º - NOMEAR o Senhor **EUCLIDES RAMALHO FERREIRA**, para o cargo em comissão de **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**, símbolo **DANS-1**.

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Dê-se ciência e cumpra-se.

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO AOS 06 DIAS DO MÊS DE JANEIRO DE 2021, 199º DA INDEPENDÊNCIA, 130º DA REPÚBLICA E 26 ANOS DA FUNDAÇÃO DE

Carimbo de Tempo: 06/01/2021 11:00:46 Página 1 de 5

Proc: 65/2021
Fls: 80
Ass.:

MÊS DE JANEIRO DE 2021, 199º DA INDEPENDÊNCIA, 130º DA REPÚBLICA E 26 ANOS DA FUNDAÇÃO DE PRESIDENTE SARNEY.

Registrada e Publicada no Gabinete da Prefeita do Município de Presidente Sarney em 06 de Janeiro de 2021.

PORTARIA Nº 08 DE 06 DE JANEIRO DE 2021

A PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO, NOS TERMOS DO QUE DISPÕE OS ITENS VIII E XI DO ART. 71 DA LEI ORGÂNICA NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS,

RESOLVE:

Art. 1º - NOMEAR o Senhor **DOMINGOS SA MONTEIRO**, para o cargo em comissão de **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ESPORTES**, símbolo **DANS-1**.

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Dê-se ciência e cumpra-se.

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO AOS 06 DIAS DO MÊS DE JANEIRO DE 2021, 199º DA INDEPENDÊNCIA, 130º DA REPÚBLICA E 26 ANOS DA FUNDAÇÃO DE PRESIDENTE SARNEY.

Registrada e Publicada no Gabinete da Prefeita do Município de Presidente Sarney em 06 de Janeiro de 2021.

PORTARIA Nº 09 DE 06 DE JANEIRO DE 2021

A PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO, NOS TERMOS DO QUE DISPÕE OS ITENS VIII E XI DO ART. 71 DA LEI ORGÂNICA NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS,

RESOLVE:

Art. 1º - NOMEAR o Senhor **PENALDON JORGE RIBEIRO MOREIRA**, para o cargo em comissão de **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE GESTÃO GOVERNAMENTAL E ARTICULAÇÃO POLÍTICA**, símbolo **DANS-1**.

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Dê-se ciência e cumpra-se.

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO AOS 06 DIAS DO MÊS DE JANEIRO DE 2021, 199º DA INDEPENDÊNCIA, 130º DA REPÚBLICA E 26 ANOS DA FUNDAÇÃO DE PRESIDENTE SARNEY.

Registrada e Publicada no Gabinete da Prefeita do Município de Presidente Sarney em 06 de Janeiro de 2021.

PORTARIA Nº 10 DE 06 DE JANEIRO DE 2021

A PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO, NOS TERMOS DO QUE DISPÕE OS ITENS VIII E XI DO ART. 71 DA LEI ORGÂNICA NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS,

RESOLVE:

Art. 1º - NOMEAR o Senhor **ANTONIO DOS SANTOS SOARES**, para o cargo em comissão de **ASSESSOR ESPECIAL DE GESTÃO ADMINISTRATIVA DO DISTRITO DE TRÊS FUROS**, símbolo **DANS-2**.

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Dê-se ciência e cumpra-se.

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO AOS 06 DIAS DO MÊS DE JANEIRO DE 2021, 199º DA INDEPENDÊNCIA, 130º DA REPÚBLICA E 26 ANOS DA FUNDAÇÃO DE PRESIDENTE SARNEY.

Registrada e Publicada no Gabinete da Prefeita do Município de Presidente Sarney em 06 de Janeiro de 2021.

PORTARIA Nº 11 DE 06 DE JANEIRO DE 2021

A PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO, NOS TERMOS DO QUE DISPÕE OS ITENS VIII E XI DO ART. 71 DA LEI ORGÂNICA NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS,

RESOLVE:

Art. 1º - NOMEAR o Senhor **HUGO FERNANDO MOREIRA CORDEIRO**, para o cargo em comissão de **PROCURADOR GERAL DA PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY**, símbolo **DANS-2**.

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Dê-se ciência e cumpra-se.

Carimbo de Tempo - 06/01/2021 11:00:46 - Página 3 de 5

Proc: 65/2021
Fls: 81
Ass:

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO AOS 06 DIAS DO MÊS DE JANEIRO DE 2021, 199º DA INDEPENDÊNCIA, 130º DA REPÚBLICA E 26 ANOS DA FUNDAÇÃO DE PRESIDENTE SARNEY.

Registrada e Publicada no Gabinete da Prefeita do Município de Presidente Sarney em 06 de Janeiro de 2021.

PORTARIA Nº 12 DE 06 DE JANEIRO DE 2021

A PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO, NOS TERMOS DO QUE DISPÕE OS ITENS VIII E XI DO ART. 71 DA LEI ORGÂNICA NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS,

RESOLVE:

Art. 1º - NOMEAR o Senhor **ROBERTH LUCIANO NASCIMENTO RODRIGUES**, para o cargo em comissão de **SUB-PROCURADOR DA PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY**, símbolo **DANS-2**.

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Dê-se ciência e cumpra-se.

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO AOS 06 DIAS DO MÊS DE JANEIRO DE 2021, 199º DA INDEPENDÊNCIA, 130º DA REPÚBLICA E 26 ANOS DA FUNDAÇÃO DE PRESIDENTE SARNEY.

Registrada e Publicada no Gabinete da Prefeita do Município de Presidente Sarney em 06 de Janeiro de 2021.

PORTARIA Nº 13 DE 06 DE JANEIRO DE 2021

A PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO, NOS TERMOS DO QUE DISPÕE OS ITENS VIII E XI DO ART. 71 DA LEI ORGÂNICA NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS,

RESOLVE:

Art. 1º - NOMEAR o Senhor **RENATO BORGES TRINDADE**, para o cargo em comissão de **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE**, símbolo **DANS-1**.

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Dê-se ciência e cumpra-se.

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO AOS 06 DIAS DO MÊS DE JANEIRO DE 2021, 199º DA INDEPENDÊNCIA, 130º DA REPÚBLICA E 26 ANOS DA FUNDAÇÃO DE PRESIDENTE SARNEY.

Registrada e Publicada no Gabinete da Prefeita do Município de Presidente Sarney em 06 de Janeiro de 2021

PORTARIA Nº 14 DE 06 DE JANEIRO DE 2021

A PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO, NOS TERMOS DO QUE DISPÕE OS ITENS VIII E XI DO ART. 71 DA LEI ORGÂNICA NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS,

RESOLVE:

Art. 1º - NOMEAR a Senhora **LYSS MARISTHANY QUEIROZ MELLO**, para o cargo em comissão de **SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL**, símbolo **DANS-1**.

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Dê-se ciência e cumpra-se.

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO AOS 06 DIAS DO MÊS DE JANEIRO DE 2021, 199º DA INDEPENDÊNCIA, 130º DA REPÚBLICA E 26 ANOS DA FUNDAÇÃO DE PRESIDENTE SARNEY.

Registrada e Publicada no Gabinete da Prefeita do Município de Presidente Sarney em 06 de Janeiro de 2021.

PORTARIA Nº 15 DE 06 DE JANEIRO DE 2021

A PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO, NOS TERMOS DO QUE DISPÕE OS ITENS VIII E XI DO ART. 71 DA LEI ORGÂNICA NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS,

RESOLVE:

Art. 1º - NOMEAR o Senhor **MANOEL DOS SANTOS FRANÇA**, para o cargo em comissão de **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E RECURSOS NATURAIS**, símbolo **DANS-1**.

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Dê-se ciência e cumpra-se.

Carimbo de Tempo: 06/01/2021 11:00:46 Página 4 de 5

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO AOS 06 DIAS DO MÊS DE JANEIRO DE 2021, 199º DA INDEPENDÊNCIA, 130º DA REPÚBLICA E 26 ANOS DA FUNDAÇÃO DE PRESIDENTE SARNEY.

Proc: 65/2021
Fls: 82
Ass:

Registrada e Publicada no Gabinete da Prefeita do Município de Presidente Sarney em 06 de Janeiro de 2021.

PORTARIA Nº 16 DE 06 DE JANEIRO DE 2021

A PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO, NOS TERMOS DO QUE DISPÕE OS ITENS VIII E XI DO ART. 71 DA LEI ORGÂNICA NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS,

RESOLVE:

Art. 1º - NOMEAR o Senhor **HEITER EMÍLIO PESSOA NETO**, para o cargo em comissão de **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE URBANISMO, TRANSPORTE, TRÂNSITO E MOBILIDADE**, símbolo **DANS-1**.

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Dê-se ciência e cumpra-se.

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO AOS 06 DIAS DO MÊS DE JANEIRO DE 2021, 199º DA INDEPENDÊNCIA, 130º DA REPÚBLICA E 26 ANOS DA FUNDAÇÃO DE PRESIDENTE SARNEY.

Registrada e Publicada no Gabinete da Prefeita do Município de Presidente Sarney em 06 de Janeiro de 2021.

Carimbo de Tempo: 06/01/2021 11:00:46 Página 5 de 5

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Proc: 65/2021
Fls: 83
Assi:

PORTARIA Nº 23 DE 06 DE JANEIRO DE 2021

CONSTITUI A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – *CPL* DA PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY – MA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO, no uso de suas atribuições legais, que lhe são conferidas pela Lei Orgânica do Município,

RESOLVE:

Art. 1º - Fica constituída a **Comissão Permanente de Licitação – CPL,** com a finalidade de disciplinar e realizar os procedimentos licitatórios, sob as modalidades: Convite, Tomada de Preços, Concorrência, pertinentes a obras, serviços, inclusive de publicidade, compras, alienações, concessões, permissões e locações no âmbito da administração direta, bem como das autarquias, fundos especiais e demais entidades direta e indiretamente controladas pelo município.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Ficam nomeados para comporem a Comissão Permanente de Licitação:

- ✓ ANDRE LUIS BARROS CHAGAS – Presidente
- ✓ AGACI ARAUJO BARROS – Secretário
- ✓ ELISSON JOSE LOPES FERREIRA – Membro
- ✓ **SUPLENTES:** JOSE VALDEIR ARAUJO SOARES
  BRUNO RODRIGO COSTA DA LUZ

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO AOS 06 DIAS DO MÊS DE JANEIRO DE 2021, 199º DA INDEPENDÊNCIA, 131º DA REPÚBLICA E 26 ANOS DA FUNDAÇÃO DE PRESIDENTE SARNEY.

Valéria Moreira Castro
Prefeita
Presidente Sarney - MA

Registrada e publicada na Secretaria de Governo do Município em 06 de Janeiro de 2021.

Proc: 65/2021
Fls: 84

Município de Presidente Sarney

DIÁRIO OFICIAL

Diário Municipal

EDIÇÃO 784 ANO VII DIARIO OFICIAL MUNICIPAL PRESIDENTE SARNEY QUARTA- FEIRA 06 DE JANEIRO DE 2021 PAG 01/01

SUMÁRIO

EXECUTIVO
PORTARIAS----------01

PORTARIA Nº 22 DE 06 DE JANEIRO DE 2021

DISPÕE SOBRE A NOMEAÇÃO DE PREGOEIRO E EQUIPE DE APOIO PARA REALIZAÇÃO DE LICITAÇÕES NA MODALIDADE PREGÃO NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY – MA E DA OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO, no uso de suas atribuições legais, que lhe são conferidas pela Lei Orgânica do Município.

RESOLVE:

Art. 1º - Fica nomeado o Pregoeiro e Equipe de Apoio para a realização de Licitações, na modalidade Pregão, no âmbito da Administração do Município de Presidente Sarney – MA, os seguintes servidores:

I – MAURO LEITE LIMA, para ocupar o Cargo em Comissão de PREGOEIRO da Prefeitura Municipal de Presidente Sarney – MA.

II – ROBERTH LUCIANO NASCIMENTO RODRIGUES e AGACI ARAUJO BARROS, como membros da equipe de apoio.

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO AOS 06 DIAS DO MÊS DE JANEIRO DE 2021, 199º DA INDEPENDÊNCIA, 131º DA REPÚBLICA E 26 ANOS DA FUNDAÇÃO DE PRESIDENTE SARNEY.

Registrada e publicada na Secretaria de Governo do Município em 06 de Janeiro de 2021.

PORTARIA Nº 23 DE 06 DE JANEIRO DE 2021

CONSTITUI A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – *CPL* DA PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY – MA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO, no uso de suas atribuições legais, que lhe são conferidas pela Lei Orgânica do Município,

RESOLVE:

Art. 1º - Fica constituída a Comissão Permanente de Licitação – CPL, com a finalidade de disciplinar e realizar os procedimentos licitatórios, sob as modalidades: Convite, Tomada de Preços, Concorrência, pertinentes a obras, serviços, inclusive de publicidade, compras, alienações, concessões, permissões e locações no âmbito da administração direta, bem como das autarquias, fundos especiais e demais entidades direta e indiretamente controladas pelo município.

PARÁGRAFO PRIMEIRO – Ficam nomeados para comporem a Comissão Permanente de Licitação:

ANDRE LUIS BARROS CHAGAS – Presidente

AGACI ARAUJO BARROS – Secretário

ELISSON JOSE LOPES FERREIRA – Membro

SUPLENTES: JOSE VALDEIR ARAUJO SOARES

BRUNO RODRIGO COSTA DA LUZ

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY, ESTADO DO MARANHÃO AOS 06 DIAS DO MÊS DE JANEIRO DE 2021, 199º DA INDEPENDÊNCIA, 131º DA REPÚBLICA E 26 ANOS DA FUNDAÇÃO DE PRESIDENTE SARNEY.

Registrada e publicada na Secretaria de Governo do Município em 06 de janeiro de 2021.

PRESIDENTE SARNEY

Estado do Maranhão

Diário Oficial do Município poder Executivo

AV Albino Moreira, S/N Centro
Presidente Sarney - MA
SITE
www.presidentesarney.ma.gov.br

Valéria Moreira Castro
Prefeita Municipal

Proc: 65/2021
Fls: 807
Ass:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 01 (UMA) SALA DE AULA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS
LOCAL: POVOADO BRITO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.654,79**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	285,11	285,11
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	448,92	2.693,52
1.03	Locação da obra	m²	84,10	8,04	676,16
2.00	**SERVIÇOS EM TERRA**				**4.488,32**
2.01	Escavação manual de valas até 2 m	m³	9,90	55,36	548,06
2.02	Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição	m³	33,64	117,13	3.940,25
3.00	**INFRA-ESTRUTURA**				**45.826,67**
3.01	Concreto armado para radiê e cinta de amarração 15 MPA	m³	14,50	3.160,46	45.826,67
4.00	**PAREDES E PAINÉIS**				**17.600,63**
4.01	Alvenaria Tijolos 6 furos (10x15x20) E=10cm T=1:6 cim/areia	m²	187,50	93,87	17.600,63
5.00	**REVESTIMENTO**				**26.011,75**
5.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	375,00	8,12	3.045,00
5.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	320,20	53,90	17.258,78
5.03	Emboço com argamassa cim/areia 1:5	m²	54,80	39,63	2.171,72
5.04	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte (banheiros e cantina)	m²	54,80	64,53	3.536,24
6.00	**COBERTURA**				**27.666,95**
6.01	Madeiramento para telha cerâmica	m²	119,10	141,32	16.831,21
6.02	Cobertura com telha colonial	m²	119,10	82,59	9.836,47
6.03	Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento	m	14,22	34,83	495,28
6.04	Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)	m	31,44	16,03	503,98
7.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**15.741,29**
7.01	Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro	m³	4,20	496,22	2.084,12
7.02	Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3	m²	84,10	31,50	2.649,15
7.03	Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm	m²	84,10	107,50	9.040,75
7.04	Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	25,43	77,36	1.967,26
8.00	**ESQUADRIAS DE MADEIRA / METÁLICAS**				**16.260,18**
8.01	Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m	und	2,00	925,22	1.850,44
8.02	Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m	und	4,00	990,26	3.961,04
8.03	Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens	m²	14,52	597,43	8.674,68
8.04	Portão de metalon completo	m²	3,75	473,07	1.774,01
9.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**11.188,99**
9.01	Ponto elétrico, material e execução	un	24,00	300,21	7.205,04
9.02	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	m	200,00	7,30	1.460,00

Proc: 65/2021
Fls: 808
Assi:

9.03	Tomada 2P+T, 15A-250V	un	9,00	25,03	225,27
9.04	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	un	6,00	19,96	119,76
9.05	Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa	un	1,00	35,20	35,20
9.06	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida	un	7,00	117,85	824,95
9.07	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida	un	6,00	133,66	801,96
9.08	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	un	3,00	26,86	80,58
9.09	Disjuntor tripolar de 50A	un	1,00	108,62	108,62
9.10	Quadro de distribuição de energia até 06 circuitos	un	1,00	216,47	216,47
9.11	Quadro de medição padrão cemar	un	1,00	111,14	111,14
10.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**12.063,81**
10.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	6,00	281,58	1.689,48
10.02	Ponto sanitário, material e execução	un	6,00	255,89	1.535,34
10.03	Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa	un	2,00	579,98	1.159,96
10.04	Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios	un	1,00	1.060,51	1.060,51
10.05	Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça	un	1,00	454,26	454,26
10.06	Torneira inox para lavatório	un	3,00	72,88	218,64
10.07	Chuveiro cromado com articulação	un	2,00	126,90	253,80
10.08	Porta papel metálico	un	2,00	39,12	78,24
10.09	Saboneteira metálica	un	2,00	45,43	90,86
10.10	Porta toalha de louça branca	un	2,00	99,38	198,76
10.11	Fossa séptica e sumidouro em alvenaria	un	1,00	5.323,96	5.323,96
11.00	**PINTURA**				**9.618,52**
11.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	320,20	27,30	8.741,46
11.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	20,16	27,24	549,16
11.03	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	7,50	43,72	327,90
	TOTAL GERAL				**190.121,88**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2024
Fls: 809
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 01 (UMA) SALA DE AULA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS
LOCAL: POVOADO BRITO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS		1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$	3.654,79	3.654,79			
2.00	SERVIÇOS EM TERRA	R$	4.488,32	4.488,32			
3.00	INFRA-ESTRUTURA	R$	45.826,67	22.913,34	22.913,34		
4.00	PAREDES E PAINÉIS	R$	17.600,63	8.800,31	8.800,31		
5.00	REVESTIMENTO	R$	26.011,75		13.005,87	13.005,87	
6.00	COBERTURA	R$	27.666,95		13.833,47	13.833,47	
7.00	PAVIMENTAÇÃO	R$	15.741,29			15.741,29	
8.00	ESQUADRIAS DE MADEIRA / METÁLICAS	R$	16.260,18			11.382,12	4.878,05
9.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$	11.188,99			4.475,60	6.713,39
10.00	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E LOUÇAS	R$	12.063,81			4.825,52	7.238,29
11.00	PINTURA	R$	9.618,52				9.618,52
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$	190.121,88	39.856,76	58.552,99	63.263,88	28.448,25
PERCENTUAIS MENSAIS				20,96	30,80	33,28	14,96
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				39.856,76	98.409,75	161.673,63	190.121,88
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS				20,96	51,76	85,04	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2021
Fls: 8/10
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**190.121,88**	**190.121,88**

O valor da proposta é de Cento e Noventa Mil, Cento e Vinte e Um Reais e Oitenta e Oito Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 04 (QUATRO) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2021
Fls: 811
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/20
Fls: 812
Ass:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2021
Fls: 813
Ass:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2024
Fls: 814
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**448,92**

Taxa do CREA						
TAXAS		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	228,09	228,09
					TOTAL TAXAS	228,09
					CUSTO DIRETO	228,09
					VALOR DO BDI 25,00%	57,02
					VALOR UNITÁRIO	**285,11**

Locação da obra						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**8,04**

Demolição de reboco						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

	TOTAL TAXAS	9,73
	CUSTO DIRETO	9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
	VALOR UNITÁRIO	**11,85**

Escavação manual de valas até 2 m						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
				VALOR DO BDI	25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**55,36**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
				VALOR DO BDI	25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**117,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
				VALOR DO BDI	25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.160,46**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

Proc: 65/2011
Fls: 816

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**93,87**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**8,12**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**53,90**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**39,63**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**64,53**

Madeiramento para telha cerâmica

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
					VALOR DO BDI 25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**141,32**

Cobertura com telha colonial						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
					VALOR DO BDI 25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**82,59**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
					VALOR DO BDI 25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**34,83**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
					VALOR DO BDI 25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**16,03**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**59,23**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
				TOTAL MATERIAL		235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		171,40
				CUSTO DIRETO		407,16
				VALOR DO BDI	25,00%	101,79
				VALOR UNITÁRIO		**496,22**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
				TOTAL MATERIAL		10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		15,22
				CUSTO DIRETO		25,85
				VALOR DO BDI	25,00%	6,46
				VALOR UNITÁRIO		**31,50**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
				TOTAL MATERIAL		64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		24,19
				CUSTO DIRETO		88,21
				VALOR DO BDI	25,00%	22,05
				VALOR UNITÁRIO		**107,50**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
				TOTAL MATERIAL		15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		47,77
				CUSTO DIRETO		63,48
				VALOR DO BDI	25,00%	15,87
				VALOR UNITÁRIO		**77,36**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**925,22**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**990,26**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**597,43**

Portão de metalon completo

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**473,07**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**300,21**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,30**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**25,03**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,96**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**35,20**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**117,85**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**133,66**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,86**

Disjuntor tripolar de 50A

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**108,62**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**216,47**

Quadro de medição padrão cemar

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**111,14**

Ponto hidráulico, material e execução

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**281,58**

Proc: 65/2021
Fls: 823
Assi:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**255,89**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**579,98**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.060,51**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

Proc: 65/209
Fls: 824
Ass:

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**454,26**

Torneira inox para lavatório						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**72,88**

Chuveiro cromado com articulação						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**126,90**

Porta papel metálico						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**39,12**

Saboneteira metálica						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**45,43**

Porta toalha de louça branca

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**99,38**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
SERVIÇO		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.323,96**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**27,30**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/2014
Fls: 826
Ass:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**27,24**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
					VALOR DO BDI 25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**43,72**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2021
Fls: 827
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 04 (QUATRO) SALAS DE AULA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS
LOCAL: BAIRRO MANGANGÁ - DISTRITO DE TRÊS FUROS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**6.308,48**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	285,11	285,11
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	448,92	2.693,52
1.03	Locação da obra	m²	414,16	8,04	3.329,85
2.00	**SERVIÇOS EM TERRA**				**25.590,56**
2.01	Escavação manual de valas até 2 m	m³	24,12	55,36	1.335,28
2.02	Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição	m³	207,08	117,13	24.255,28
3.00	**INFRA-ESTRUTURA**				**86.122,54**
3.01	Concreto armado para pilares, vigas, sapatas, radiê e cinta de amarração 15 MPA	m³	27,25	3.160,46	86.122,54
4.00	**PAREDES E PAINÉIS**				**56.614,87**
4.01	Alvenaria Tijolos 6 furos (10x15x20) E=10cm T=1:6 cim/areia	m²	603,12	93,87	56.614,87
5.00	**REVESTIMENTO**				**78.479,12**
5.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	1.206,24	8,12	9.794,67
5.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	926,45	53,90	49.935,66
5.03	Emboço com argamassa cim/areia 1:5	m²	180,00	39,63	7.133,40
5.04	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte (banheiros e cantina)	m²	180,00	64,53	11.615,40
6.00	**COBERTURA**				**120.011,87**
6.01	Madeiramento para telha cerâmica	m²	518,40	141,32	73.260,29
6.02	Cobertura com telha colonial	m²	518,40	82,59	42.814,66
6.03	Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento	m	64,80	34,83	2.256,98
6.04	Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)	m	104,80	16,03	1.679,94
7.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**68.913,42**
7.01	Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro	m³	19,99	496,22	9.919,44
7.02	Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3	m²	399,84	31,50	12.594,96
7.03	Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm	m²	399,84	107,50	42.982,80
7.04	Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	44,16	77,36	3.416,22
8.00	**ESQUADRIAS DE MADEIRA / METÁLICAS**				**42.583,76**
8.01	Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m	und	6,00	925,22	5.551,32
8.02	Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m	und	13,00	990,26	12.873,38
8.03	Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens	m²	36,78	597,43	21.973,48
8.04	Portão de metalon completo	m²	4,62	473,07	2.185,58
9.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**23.566,40**
9.01	Ponto elétrico, material e execução	un	35,00	300,21	10.507,35
9.02	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	m	800,00	7,30	5.840,00
9.03	Tomada 2P+T, 15A-250V	un	17,00	25,03	425,51
9.04	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	un	10,00	19,96	199,60
9.05	Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa	un	8,00	35,20	281,60
9.06	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida	un	19,00	117,85	2.239,15
9.07	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida	un	25,00	133,66	3.341,50
9.08	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	un	11,00	26,86	295,46

Proc: 65/209
Fls: 828
Ass:

9.09	Disjuntor tripolar de 50A	un	1,00	108,62	108,62
9.10	Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos	un	1,00	216,47	216,47
9.11	Quadro de medição padrão cemar	un	1,00	111,14	111,14
10.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**20.745,04**
10.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	12,00	281,58	3.378,96
10.02	Ponto sanitário, material e execução	un	16,00	255,89	4.094,24
10.03	Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa	un	7,00	579,98	4.059,86
10.04	Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios	un	2,00	1.060,51	2.121,02
10.05	Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça	un	1,00	454,26	454,26
10.06	Torneira inox para lavatório	un	6,00	72,88	437,28
10.07	Chuveiro cromado com articulação	un	4,00	126,90	507,60
10.08	Porta papel metálico	un	2,00	39,12	78,24
10.09	Saboneteira metálica	un	2,00	45,43	90,86
10.10	Porta toalha de louça branca	un	2,00	99,38	198,76
10.11	Fossa séptica e sumidouro em alvenaria	un	1,00	5.323,96	5.323,96
11.00	**PINTURA**				**37.328,80**
11.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	1.206,24	27,30	32.930,35
11.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	146,64	27,24	3.994,47
11.03	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	9,24	43,72	403,97
	TOTAL GERAL				**566.264,86**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2021
Fls: 829
Ass:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 04 (QUATRO) SALAS DE AULA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS
LOCAL: BAIRRO MANGANGÁ - DISTRITO DE TRÊS FUROS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 6.308,48	6.308,48			
2.00	SERVIÇOS EM TERRA	R$ 25.590,56	25.590,56			
3.00	INFRA-ESTRUTURA	R$ 86.122,54	43.061,27	43.061,27		
4.00	PAREDES E PAINÉIS	R$ 56.614,87	28.307,44	28.307,44		
5.00	REVESTIMENTO	R$ 78.479,12		39.239,56	39.239,56	
6.00	COBERTURA	R$ 120.011,87		60.005,94	60.005,94	
7.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 68.913,42			68.913,42	
8.00	ESQUADRIAS DE MADEIRA / METÁLICAS	R$ 42.583,76			29.808,63	12.775,13
9.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 23.566,40			9.426,56	14.139,84
10.00	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E LOUÇAS	R$ 20.745,04			8.298,02	12.447,02
11.00	PINTURA	R$ 37.328,80				37.328,80
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 566.264,86	103.267,74	170.614,20	215.692,12	76.690,79
PERCENTUAIS MENSAIS			18,24	30,13	38,09	13,54
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			103.267,74	273.881,95	489.574,07	566.264,86
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS			18,24	48,37	86,46	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 330
Ass:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**566.264,86**	**566.264,86**

O valor da proposta é de Quinhentos e Sessenta e Seis Mil, Duzentos e Sessenta e Quatro Reais e Oitenta e Seis Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 04 (QUATRO) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2024
Fls: 831
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2021
Fls: 832
Ass:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Sonia Fonseca

Proc: 651/2017
Fls: 833
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2021
Fls: 834
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**448,92**

Taxa do CREA

TAXAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	228,09	228,09
					TOTAL TAXAS	228,09
					CUSTO DIRETO	228,09
					VALOR DO BDI 25,00%	57,02
					VALOR UNITÁRIO	**285,11**

Locação da obra

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**8,04**

Demolição de reboco

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,85**

Escavação manual de valas até 2 m						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**55,36**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**117,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.160,46**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

Proc: 65/20
Fls: 836
Assi: 1

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**93,87**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**8,12**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**53,90**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**39,63**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**64,53**

Madeiramento para telha cerâmica

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
					VALOR DO BDI 25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**141,32**

Cobertura com telha colonial

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
					VALOR DO BDI 25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**82,59**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
					VALOR DO BDI 25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**34,83**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
					VALOR DO BDI 25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**16,03**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**59,23**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
					VALOR DO BDI 25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**496,22**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
					VALOR DO BDI 25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**31,50**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
					VALOR DO BDI 25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**107,50**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
					VALOR DO BDI 25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**77,36**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**925,22**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**990,26**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**597,43**

Portão de metalon completo						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**473,07**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**300,21**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,30**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**25,03**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,96**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**35,20**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**117,85**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**133,66**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,86**

Disjuntor tripolar de 50A

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**108,62**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**216,47**

Quadro de medição padrão cemar

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**111,14**

Ponto hidráulico, material e execução

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**281,58**

Proc: 65/2021
Fls: 843
Ass:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
				VALOR DO BDI	25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**255,89**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
				VALOR DO BDI	25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**579,98**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
				VALOR DO BDI	25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.060,51**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**454,26**

Torneira inox para lavatório						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**72,88**

Chuveiro cromado com articulação						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**126,90**

Porta papel metálico						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**39,12**

Saboneteira metálica						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**45,43**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65/2019
Fls: 845
Ass:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**99,38**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria

SERVIÇO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.323,96**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**27,30**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 651/04
Fls: 846
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**27,24**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
				VALOR DO BDI	25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**43,72**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2019
Fls: 847
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO C. M. E. I. TIA DIVA
LOCAL: POVOADO TRÊS FUROS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**2.978,63**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	285,11	285,11
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	448,92	2.693,52
2.00	**PINTURA**				**106.105,09**
2.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	3.706,52	27,30	101.188,00
2.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	119,36	27,24	3.251,37
2.03	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	38,10	43,72	1.665,73
TOTAL GERAL					**109.083,72**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 848
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO C. M. E. I. TIA DIVA
LOCAL: POVOADO TRÊS FUROS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 2.978,63	2.978,63	
2.00	PINTURA	R$ 106.105,09	63.663,06	42.442,04
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 109.083,72	66.641,69	42.442,04
PERCENTUAIS MENSAIS			61,09	38,91
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			66.641,69	109.083,72
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAI			61,09	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 849
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**109.083,72**	**109.083,72**

O valor da proposta é de Cento e Nove Mil, Oitenta e Três Reais e Setenta e Dois Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 02 (DOIS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 850
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2017
Fls: 857
Assi:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 852
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2021
Fls: 853
Ass:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**448,92**

Taxa do CREA

TAXAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	228,09	228,09
					TOTAL TAXAS	228,09
					CUSTO DIRETO	228,09
					VALOR DO BDI 25,00%	57,02
					VALOR UNITÁRIO	**285,11**

Locação da obra

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**8,04**

Demolição de reboco

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

Proc: 65/2021
Fls: 854
Ass:

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,85**

Escavação manual de valas até 2 m						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**55,36**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**117,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.160,46**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**93,87**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**8,12**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**53,90**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**39,63**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**64,53**

Madeiramento para telha cerâmica

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
				VALOR DO BDI	25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**141,32**

Cobertura com telha colonial

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
				VALOR DO BDI	25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**82,59**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
				VALOR DO BDI	25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**34,83**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
				VALOR DO BDI	25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**16,03**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

Proc: 65/2024
Fls: 857
Ass:

	CUSTO DIRETO	48,60
	VALOR DO BDI 25,00%	12,15
	VALOR UNITÁRIO	**59,23**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
					VALOR DO BDI 25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**496,22**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
					VALOR DO BDI 25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**31,50**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
					VALOR DO BDI 25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**107,50**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
					VALOR DO BDI 25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**77,36**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**925,22**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**990,26**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**597,43**

Portão de metalon completo						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**473,07**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**300,21**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,30**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**25,03**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

Proc: 651/2014
Fls: 860
Ass:

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,96**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**35,20**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**117,85**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**133,66**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,86**

Disjuntor tripolar de 50A

Proc: 65/2021
Fls: 861
Ass:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**108,62**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**216,47**

Quadro de medição padrão cemar

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**111,14**

Ponto hidráulico, material e execução

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**281,58**

Proc: 65/2024
Fls: 862
Ass:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**255,89**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**579,98**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.060,51**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

Proc: 65/2021
Fls: 863
Assi:

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**454,26**

Torneira inox para lavatório

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**72,88**

Chuveiro cromado com articulação

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**126,90**

Porta papel metálico

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**39,12**

Saboneteira metálica

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**45,43**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65/2021
Fls: 864
Ass:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**99,38**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria

SERVIÇO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.323,96**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**27,30**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/024
Fls: 865
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**27,24**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
					VALOR DO BDI 25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**43,72**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2021
Fls: 866

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DR. ANTÔNIO GABRIEL MORAES
LOCAL: POVOADO SÃO ROMÃO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**2.902,26**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
2.00	**REVESTIMENTO**				**7.841,40**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	129,76	7,91	1.026,40
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	129,76	52,52	6.815,00
3.00	**COBERTURA**				**41.300,16**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	715,65	57,71	41.300,16
4.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**8.775,30**
4.01	Ponto elétrico, material e execução	un	30,00	292,51	8.775,30
5.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**2.094,76**
5.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	4,00	274,36	1.097,44
5.02	Ponto sanitário, material e execução	un	4,00	249,33	997,32
6.00	**PINTURA**				**44.228,44**
6.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	1.488,31	26,60	39.589,05
6.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	57,12	26,54	1.515,96
6.03	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	73,32	42,60	3.123,43
TOTAL GERAL					**107.142,32**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/204
Fls: 867
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DR. ANTÔNIO GABRIEL MORAES
LOCAL: POVOADO SÃO ROMÃO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 2.902,26	2.902,26	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 7.841,40	7.841,40	
3.00	COBERTURA	R$ 41.300,16	41.300,16	
4.00	INST. ELÉTRICAS	R$ 8.775,30		8.775,30
5.00	INST. HIDROSS. LOUÇAS	R$ 2.094,76		2.094,76
6.00	PINTURA	R$ 44.228,44		44.228,44
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 107.142,32	52.043,82	55.098,50
PERCENTUAIS MENSAIS			48,57	51,43
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			52.043,82	107.142,32
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSA			48,57	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 868
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**107.142,32**	**107.142,32**

O valor da proposta é de Cento e Sete Mil, Cento e Quarenta e Dois Reais e Trinta e Dois Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 02 (DOIS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 869
Ass:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2017
Fls: 870
Ass:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 871
Ass:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nac. 115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65 /2024
Fls: 872
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**437,41**

Taxa do CREA						
TAXAS		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	222,25	222,25
					TOTAL TAXAS	222,25
					CUSTO DIRETO	222,25
					VALOR DO BDI 25,00%	55,56
					VALOR UNITÁRIO	**277,80**

Locação da obra						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**7,83**

Demolição de reboco						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

Proc: 65/2021
Fls: 873
Assi:

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,55**

Escavação manual de valas até 2 m

	MÃO-DE-OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**53,94**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**114,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.079,42**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**91,46**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**7,91**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**52,52**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**38,61**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**62,88**

Madeiramento para telha cerâmica

Proc: 65/20
Fls: 875
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
					VALOR DO BDI 25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**137,70**

Cobertura com telha colonial

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
					VALOR DO BDI 25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**80,47**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
					VALOR DO BDI 25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**33,94**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
					VALOR DO BDI 25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**15,62**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

Proc: 651/2021
Fls: 876
Ass:

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**57,71**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
					VALOR DO BDI 25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**483,50**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
					VALOR DO BDI 25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**30,69**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
					VALOR DO BDI 25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**104,74**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
					VALOR DO BDI 25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**75,38**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**901,50**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**964,87**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**582,11**

Portão de metalon completo						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**460,94**

Ponto elétrico, material e execução						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**292,51**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,11**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**24,39**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

Proc: 65/202
Fls: 879
Ass:

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,45**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**34,30**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**114,83**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**130,23**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,17**

Disjuntor tripolar de 50A

Proc: 651 2024
Fls: 880
Ass:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**105,83**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**210,92**

Quadro de medição padrão cemar

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**108,29**

Ponto hidráulico, material e execução

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**274,36**

Proc: 65/204
Fls: 881
Ass:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**249,33**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**565,11**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.033,32**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

Proc: 65/2021
Fls: 852

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**442,61**

Torneira inox para lavatório						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**71,01**

Chuveiro cromado com articulação						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**123,65**

Porta papel metálico						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**38,12**

Saboneteira metálica						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**44,27**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65/2024
Fls: 883
Ass:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**96,83**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
SERVIÇO		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.187,45**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**26,60**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**26,54**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
					VALOR DO BDI 25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**42,60**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/202
Fls: 885
Ass:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CAMELIA RIBEIRO
LOCAL: POVOADO RIO DO MEIO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**2.902,26**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
2.00	**COBERTURA**				**21.350,97**
2.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	369,97	57,71	21.350,97
3.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**2.925,10**
3.01	Ponto elétrico, material e execução	un	10,00	292,51	2.925,10
4.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.571,07**
4.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	3,00	274,36	823,08
4.02	Ponto sanitário, material e execução	un	3,00	249,33	747,99
5.00	**PINTURA**				**30.448,28**
5.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	1.079,30	26,60	28.709,38
5.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	65,52	26,54	1.738,90
TOTAL GERAL					**59.197,68**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 886
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CAMELIA RIBEIRO
LOCAL: POVOADO RIO DO MEIO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 2.902,26	2.902,26		
2.00	COBERTURA	R$ 21.350,97	8.540,39	12.810,58	
3.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 2.925,10		2.925,10	
4.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁ	R$ 1.571,07		1.571,07	
5.00	PINTURA	R$ 30.448,28		12.179,31	18.268,97
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 59.197,68	11.442,65	29.486,06	18.268,97
PERCENTUAIS MENSAIS			19,33	49,81	30,86
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			11.442,65	40.928,71	59.197,68
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSA			19,33	69,14	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 887
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**59.197,68**	**59.197,68**

O valor da proposta é de Cinquenta e Nove Mil, Cento e Noventa e Sete Reais e Sessenta e Oito Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 03 (TRÊS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2024
Fls: 888
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2021
Fls: 889
Ass:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Samuel Fonseca:

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341
Itamar de Alcântara

Proc: 65/2017
Fls: 890
Ass:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2017
Fls: 891
Ass:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**437,41**

Taxa do CREA

TAXAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	222,25	222,25
					TOTAL TAXAS	222,25
					CUSTO DIRETO	222,25
					VALOR DO BDI 25,00%	55,56
					VALOR UNITÁRIO	**277,80**

Locação da obra

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**7,83**

Demolição de reboco

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

Proc: 65/2024
Fls: 892
Ass:

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,55**

Escavação manual de valas até 2 m						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**53,94**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**114,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6''	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2''	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.079,42**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

Proc: 65/2021
Fls: 893
Assi:

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**91,46**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**7,91**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**52,52**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**38,61**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**62,88**

Madeiramento para telha cerâmica

Proc: 65/20
Fls: 804
Ass:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
					VALOR DO BDI 25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**137,70**

Cobertura com telha colonial

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
					VALOR DO BDI 25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**80,47**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
					VALOR DO BDI 25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**33,94**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
					VALOR DO BDI 25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**15,62**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

Proc: 65/2021
Fls: 895
Ass:

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**57,71**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
					VALOR DO BDI 25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**483,50**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
					VALOR DO BDI 25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**30,69**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
					VALOR DO BDI 25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**104,74**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
					VALOR DO BDI 25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**75,38**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

Proc: 65/2019
Fls: 896
Ass:

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**901,50**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**964,87**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**582,11**

Portão de metalon completo

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

Proc: 65/2019
Fls: 897
Ass:

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**460,94**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**292,51**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,11**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**24,39**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,45**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**34,30**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**114,83**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**130,23**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,17**

Disjuntor tripolar de 50A

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**105,83**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**210,92**

Quadro de medição padrão cemar

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**108,29**

Ponto hidráulico, material e execução

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1''	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4'')	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1'')	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**274,36**

Proc: 65/2021
Fls: 900
Ass:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**249,33**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**565,11**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.033,32**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

Proc: 65/2024
Fls: 901
Assi:

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**442,61**

Torneira inox para lavatório

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**71,01**

Chuveiro cromado com articulação

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**123,65**

Porta papel metálico

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**38,12**

Saboneteira metálica

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**44,27**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65/2021
Fls: 902
Ass:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
				VALOR DO BDI	25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**96,83**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria

SERVIÇO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
				VALOR DO BDI	25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.187,45**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
				VALOR DO BDI	25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**26,60**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/2022
Fls: 903
Ass:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**26,54**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
					VALOR DO BDI 25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**42,60**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2017
Fls: 904
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CARLOS AUGUSTO NUNES CASTRO
LOCAL: POVOADO CASCUDO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**4.170,45**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
1.03	Demolição de reboco	m²	109,80	11,55	1.268,19
2.00	**REVESTIMENTO**				**6.635,21**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	109,80	7,91	868,52
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	109,80	52,52	5.766,70
3.00	**COBERTURA**				**13.203,47**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	228,79	57,71	13.203,47
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**1.123,92**
4.01	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	14,91	75,38	1.123,92
5.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**4.387,65**
5.01	Ponto elétrico, material e execução	un	15,00	292,51	4.387,65
6.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.571,07**
6.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	3,00	274,36	823,08
6.02	Ponto sanitário, material e execução	un	3,00	249,33	747,99
7.00	**PINTURA**				**16.361,68**
7.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	549,01	26,60	14.603,67
7.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	66,24	26,54	1.758,01
	TOTAL GERAL				**47.453,45**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 905
Ass:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CARLOS AUGUSTO NUNES CASTRO
LOCAL: POVOADO CASCUDO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 4.170,45	4.170,45	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 6.635,21	6.635,21	
3.00	COBERTURA	R$ 13.203,47	13.203,47	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.123,92	1.123,92	
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 4.387,65		4.387,65
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁ	R$ 1.571,07		1.571,07
7.00	PINTURA	R$ 16.361,68		16.361,68
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 47.453,45	25.133,05	22.320,40
PERCENTUAIS MENSAIS			52,96	47,04
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			25.133,05	47.453,45
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSA			52,96	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 906
Ass:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**47.453,45**	**47.453,45**

O valor da proposta é de Quarenta e Sete Mil, Quatrocentos e Cinquenta e Três Reais e Quarenta e Cinco Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 02 (DOIS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 907
Ass:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2021
Fls: 908
Ass:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 909
Ass:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 910
Ass:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**437,41**

Taxa do CREA

TAXAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	222,25	222,25
					TOTAL TAXAS	222,25
					CUSTO DIRETO	222,25
					VALOR DO BDI 25,00%	55,56
					VALOR UNITÁRIO	**277,80**

Locação da obra

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**7,83**

Demolição de reboco

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

Proc: 65/2024
Fls: 911
Ass:

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,55**

Escavação manual de valas até 2 m						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**53,94**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**114,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.079,42**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

Proc: 65/209
Fls: 912
Ass:

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**91,46**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**7,91**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**52,52**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**38,61**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**62,88**

Madeiramento para telha cerâmica

Proc: CS1202
Fls: 913
Ass:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
				VALOR DO BDI	25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**137,70**

Cobertura com telha colonial

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
				VALOR DO BDI	25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**80,47**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
				VALOR DO BDI	25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**33,94**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
				VALOR DO BDI	25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**15,62**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

Proc: 65/2021
Fls: 914

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**57,71**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
				TOTAL MATERIAL		235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		171,40
				CUSTO DIRETO		407,16
				VALOR DO BDI	25,00%	101,79
				VALOR UNITÁRIO		**483,50**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
				TOTAL MATERIAL		10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		15,22
				CUSTO DIRETO		25,85
				VALOR DO BDI	25,00%	6,46
				VALOR UNITÁRIO		**30,69**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
				TOTAL MATERIAL		64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		24,19
				CUSTO DIRETO		88,21
				VALOR DO BDI	25,00%	22,05
				VALOR UNITÁRIO		**104,74**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
				TOTAL MATERIAL		15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		47,77
				CUSTO DIRETO		63,48
				VALOR DO BDI	25,00%	15,87
				VALOR UNITÁRIO		**75,38**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL

Proc: 65/2021
Fls: 915
Ass:

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**901,50**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**964,87**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**582,11**

Portão de metalon completo

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

Proc: 65/207
Fls: 916
Ass:

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**460,94**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**292,51**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,11**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**24,39**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,45**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**34,30**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**114,83**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**130,23**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,17**

Disjuntor tripolar de 50A

Proc: 65/2021
Fls: 918
Ass:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**105,83**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**210,92**

Quadro de medição padrão cemar						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**108,29**

Ponto hidráulico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**274,36**

Proc: 65/2021
Fls: 919
Ass:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**249,33**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**565,11**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.033,32**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

Proc: 65/2019
Fls: 920
Ass

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**442,61**

Torneira inox para lavatório						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**71,01**

Chuveiro cromado com articulação						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**123,65**

Porta papel metálico						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**38,12**

Saboneteira metálica						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**44,27**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65/2021
Fls: 921
Ass: 4

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**96,83**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
	SERVIÇO	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.187,45**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**26,60**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 61/2021
Fls: 922
Ass:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**26,54**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
					VALOR DO BDI 25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**42,60**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 923
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CECILIA MELO
LOCAL: POVOADO FELICIANO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.738,48**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
1.03	Demolição de reboco	m²	72,40	11,55	836,22
2.00	**REVESTIMENTO**				**4.375,13**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	72,40	7,91	572,68
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	72,40	52,52	3.802,45
3.00	**COBERTURA**				**9.309,20**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	161,31	57,71	9.309,20
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**469,62**
4.01	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	6,23	75,38	469,62
5.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**2.925,10**
5.01	Ponto elétrico, material e execução	un	10,00	292,51	2.925,10
6.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.047,38**
6.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	2,00	274,36	548,72
6.02	Ponto sanitário, material e execução	un	2,00	249,33	498,66
7.00	**PINTURA**				**13.734,53**
7.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	474,67	26,60	12.626,22
7.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	41,76	26,54	1.108,31
TOTAL GERAL					**35.599,44**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65 1209
Fls: 924
Ass:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CECILIA MELO
LOCAL: POVOADO FELICIANO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.738,48	3.738,48	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 4.375,13	4.375,13	
3.00	COBERTURA	R$ 9.309,20	9.309,20	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 469,62		469,62
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 2.925,10		2.925,10
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁ	R$ 1.047,38		1.047,38
7.00	PINTURA	R$ 13.734,53		13.734,53
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 35.599,44	17.422,81	18.176,63
PERCENTUAIS MENSAIS			48,94	51,06
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			17.422,81	35.599,44
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSA			48,94	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 925
Ass:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**35.599,44**	**35.599,44**

O valor da proposta é de Trinta e Cinco Mil, Quinhentos e Noventa e Nove Reais e Quarenta e Quatro Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 02 (DOIS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2019
Fls: 926
Ass: 4



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2017
Fls: 927
Ass:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Sem Desoneração:

Itamar de Alcântara

Proc: 65/207
Fls: 928
Ass:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 929
Ass:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**437,41**

Taxa do CREA

TAXAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	222,25	222,25
					TOTAL TAXAS	222,25
					CUSTO DIRETO	222,25
					VALOR DO BDI 25,00%	55,56
					VALOR UNITÁRIO	**277,80**

Locação da obra

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**7,83**

Demolição de reboco

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

Proc: 65/209
Fls: 430
Ass:

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,55**

Escavação manual de valas até 2 m

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**53,94**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**114,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.079,42**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**91,46**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**7,91**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**52,52**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**38,61**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**62,88**

Madeiramento para telha cerâmica

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
					VALOR DO BDI 25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**137,70**

Cobertura com telha colonial

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
					VALOR DO BDI 25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**80,47**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
					VALOR DO BDI 25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**33,94**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
					VALOR DO BDI 25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**15,62**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

Proc: 65/2021
Fls: 933
Ass:

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**57,71**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
				TOTAL MATERIAL		235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		171,40
				CUSTO DIRETO		407,16
				VALOR DO BDI	25,00%	101,79
				VALOR UNITÁRIO		**483,50**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
				TOTAL MATERIAL		10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		15,22
				CUSTO DIRETO		25,85
				VALOR DO BDI	25,00%	6,46
				VALOR UNITÁRIO		**30,69**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
				TOTAL MATERIAL		64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		24,19
				CUSTO DIRETO		88,21
				VALOR DO BDI	25,00%	22,05
				VALOR UNITÁRIO		**104,74**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
				TOTAL MATERIAL		15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		47,77
				CUSTO DIRETO		63,48
				VALOR DO BDI	25,00%	15,87
				VALOR UNITÁRIO		**75,38**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL

Proc: 65/2024
Fls: 934
Ass: 1

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**901,50**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**964,87**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**582,11**

Portão de metalon completo

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**460,94**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**292,51**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,11**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**24,39**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

Proc: 65/2021
Fls: 936

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,45**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**34,30**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**114,83**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**130,23**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,17**

Disjuntor tripolar de 50A

Proc: 65/2021
Fls: 937
Ass: 4

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**105,83**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**210,92**

Quadro de medição padrão cemar

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**108,29**

Ponto hidráulico, material e execução

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**274,36**

Proc: 65/2021
Fls: 938
Ass:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
				VALOR DO BDI	25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**249,33**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
				VALOR DO BDI	25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**565,11**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
				VALOR DO BDI	25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.033,32**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

Proc: 65/2024
Fls: 939
Ass:

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**442,61**

Torneira inox para lavatório						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**71,01**

Chuveiro cromado com articulação						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**123,65**

Porta papel metálico						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**38,12**

Saboneteira metálica						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**44,27**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65/209
Fls: 940
Ass:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**96,83**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
SERVIÇO		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.187,45**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**26,60**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/20
Fls: 941
Ass:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**26,54**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
				VALOR DO BDI	25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**42,60**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 942
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DENI REIS LEITE
LOCAL: DISTRITO DE TRÊS FUROS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**4.065,39**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	285,11	285,11
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	448,92	2.693,52
1.04	Demolição de reboco	m²	91,71	11,85	1.086,76
2.00	**REVESTIMENTO**				**5.687,85**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	91,71	8,12	744,69
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	91,71	53,90	4.943,17
3.00	**COBERTURA**				**11.512,54**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	194,37	59,23	11.512,54
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**1.199,08**
4.01	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	15,50	77,36	1.199,08
5.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**3.902,73**
5.01	Ponto elétrico, material e execução	un	13,00	300,21	3.902,73
6.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.074,94**
6.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	2,00	281,58	563,16
6.02	Ponto sanitário, material e execução	un	2,00	255,89	511,78
7.00	**PINTURA**				**19.201,65**
7.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	639,04	27,30	17.445,79
7.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	39,18	27,24	1.067,26
7.03	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	15,75	43,72	688,59
TOTAL GERAL					**46.644,18**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Sarney/Reboco :

Itamar de Alcântara

Proc: 65/207
Fls: 943
Ass:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DENI REIS LEITE
LOCAL: DISTRITO DE TRÊS FUROS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 4.065,39	4.065,39	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 5.687,85	5.687,85	
3.00	COBERTURA	R$ 11.512,54	11.512,54	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.199,08		1.199,08
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 3.902,73		3.902,73
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁ	R$ 1.074,94		1.074,94
7.00	PINTURA	R$ 19.201,65		19.201,65
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 46.644,18	21.265,78	25.378,40
PERCENTUAIS MENSAIS			45,59	54,41
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			21.265,78	46.644,18
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSA			45,59	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 944
Ass:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**46.644,18**	**46.644,18**

O valor da proposta é de Quarenta e Seis Mil, Seiscentos e Quarenta e Quatro Reais e Dezoito Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 02 (DOIS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 945
Ass:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2021
Fls: 946
Ass:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 947
Ass:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 948
Ass:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**448,92**

Taxa do CREA

TAXAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	228,09	228,09
					TOTAL TAXAS	228,09
					CUSTO DIRETO	228,09
					VALOR DO BDI 25,00%	57,02
					VALOR UNITÁRIO	**285,11**

Locação da obra

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**8,04**

Demolição de reboco

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

Proc: 65/2021
Fls: 949
Assi:

TOTAL TAXAS		9,79
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,85**

Escavação manual de valas até 2 m						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**55,36**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**117,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.160,46**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

Proc: 65/209
Fls: 950
Ass: 4

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**93,87**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**8,12**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**53,90**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**39,63**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**64,53**

Madeiramento para telha cerâmica

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
				VALOR DO BDI	25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**141,32**

Cobertura com telha colonial

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
				VALOR DO BDI	25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**82,59**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
				VALOR DO BDI	25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**34,83**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
				VALOR DO BDI	25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**16,03**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

Proc: 65/2024
Fls: 952
Ass:

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**59,23**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
					VALOR DO BDI 25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**496,22**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
					VALOR DO BDI 25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**31,50**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
					VALOR DO BDI 25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**107,50**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
					VALOR DO BDI 25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**77,36**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**925,22**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**990,26**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**597,43**

Portão de metalon completo						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

Proc: 65/2024
Fls: 954
Ass:

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**473,07**

Ponto elétrico, material e execução

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**300,21**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,30**

Tomada 2P+T, 15A-250V

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**25,03**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa

MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,96**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**35,20**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**117,85**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**133,66**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,86**

Disjuntor tripolar de 50A

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**108,62**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**216,47**

Quadro de medição padrão cemar

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**111,14**

Ponto hidráulico, material e execução

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**281,58**

Proc: 65/209
Fls: 957
Ass:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**255,89**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**579,98**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.060,51**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**454,26**

Torneira inox para lavatório						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**72,88**

Chuveiro cromado com articulação						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**126,90**

Porta papel metálico						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**39,12**

Saboneteira metálica						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**45,43**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65/2017
Fls: 959
Ass: [illegible]

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**99,38**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
SERVIÇO		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.323,96**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**27,30**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/207
Fls: 960
Ass:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**27,24**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
					VALOR DO BDI 25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**43,72**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2021
Fls: 961
Ass: 4

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DOM RICARDO
LOCAL: DISTRITO DE TRÊS FUROS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**5.869,56**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	285,11	285,11
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	448,92	2.693,52
1.03	Demolição de reboco	m²	243,96	11,85	2.890,93
2.00	**REVESTIMENTO**				**15.130,40**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	243,96	8,12	1.980,96
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	243,96	53,90	13.149,44
3.00	**COBERTURA**				**65.110,35**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	1.099,28	59,23	65.110,35
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**2.354,84**
4.01	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	30,44	77,36	2.354,84
5.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**6.004,20**
5.01	Ponto elétrico, material e execução	un	20,00	300,21	6.004,20
6.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**2.687,35**
6.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	5,00	281,58	1.407,90
6.02	Ponto sanitário, material e execução	un	5,00	255,89	1.279,45
7.00	**PINTURA**				**40.912,07**
7.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	1.155,73	27,30	31.551,43
7.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	275,52	27,24	7.505,16
7.03	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	42,44	43,72	1.855,48
	TOTAL GERAL				**138.068,77**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Somas/Fedrecz:

Itamar de Alcântara

Proc: 65/209
Fls: 962
Ass:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DOM RICARDO
LOCAL: DISTRITO DE TRÊS FUROS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 5.869,56	5.869,56		
2.00	REVESTIMENTO	R$ 15.130,40	15.130,40		
3.00	COBERTURA	R$ 65.110,35	26.044,14	39.066,21	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 2.354,84		2.354,84	
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 6.004,20		6.004,20	
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁ	R$ 2.687,35		2.687,35	
7.00	PINTURA	R$ 40.912,07		12.273,62	28.638,45
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 138.068,77	47.044,10	62.386,22	28.638,45
PERCENTUAIS MENSAIS			34,07	45,18	20,74
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			47.044,10	109.430,32	138.068,77
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSA			34,07	79,26	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/209
Fls: 963
Ass:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**138.068,77**	**138.068,77**

O valor da proposta é de Cento e Trinta e Oito Mil, Sessenta e Oito Reais e Setenta e Sete Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 03 (TRÊS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2019
Fls: 964
Ass:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2007
Fls: 965
Ass: 4

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341
Itamar de Alcântara

Sonegações:

Proc: 65/2021
Fls: 966
Assi: M

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 967
Ass:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**448,92**

Taxa do CREA						
TAXAS		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	228,09	228,09
					TOTAL TAXAS	228,09
					CUSTO DIRETO	228,09
					VALOR DO BDI 25,00%	57,02
					VALOR UNITÁRIO	**285,11**

Locação da obra						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**8,04**

Demolição de reboco						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

PROC: 65/207
FL: 968
ASS:

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,85**

Escavação manual de valas até 2 m

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**55,36**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**117,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6''	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2''	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.160,46**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

Proc: 65/2021
Fls: 969
Assi

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**93,87**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**8,12**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**53,90**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**39,63**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**64,53**

Madeiramento para telha cerâmica

Proc: 65/2024
Fls: 970
Ass:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
					VALOR DO BDI 25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**141,32**

Cobertura com telha colonial

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
					VALOR DO BDI 25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**82,59**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
					VALOR DO BDI 25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**34,83**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
					VALOR DO BDI 25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**16,03**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

Proc: 65/209
Fls: 971
Ass.

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**59,23**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
					VALOR DO BDI 25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**496,22**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
					VALOR DO BDI 25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**31,50**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
					VALOR DO BDI 25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**107,50**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
					VALOR DO BDI 25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**77,36**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**925,22**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**990,26**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**597,43**

Portão de metalon completo						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

Proc: 65/2021
Fls: 973
Ass:

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**473,07**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**300,21**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,30**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**25,03**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

Proc: 65/2024
Fls: 974
Ass: 4

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,96**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**35,20**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**117,85**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**133,66**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,86**

Disjuntor tripolar de 50A

Proc: 65/2024
Fls: 975
Ass:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**108,62**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**216,47**

Quadro de medição padrão cemar

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**111,14**

Ponto hidráulico, material e execução

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**281,58**

Proc: 65/2021
Fls: 976
Ass: 4

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**255,89**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**579,98**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.060,51**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

Proc: 65/2021
Fls: 977
Ass:

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**454,26**

Torneira inox para lavatório						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**72,88**

Chuveiro cromado com articulação						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**126,90**

Porta papel metálico						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**39,12**

Saboneteira metálica						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**45,43**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65/202
Fls: 978
Ass:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**99,38**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
SERVIÇO		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.323,96**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**27,30**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

PROC: 65/2024
FLS: 979
ASS:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**27,24**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
				VALOR DO BDI	25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**43,72**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2021
Fls: 980
Ass:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DOMINGOS MAURILIO MORAES
LOCAL: POVOADO PIMENTINHA - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.632,68**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
1.04	Demolição de reboco	m²	63,24	11,55	730,42
2.00	**REVESTIMENTO**				**3.821,59**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	63,24	7,91	500,23
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	63,24	52,52	3.321,36
3.00	**COBERTURA**				**12.730,25**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	220,59	57,71	12.730,25
4.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**1.462,55**
4.01	Ponto elétrico, material e execução	un	5,00	292,51	1.462,55
5.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.047,38**
5.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	2,00	274,36	548,72
5.02	Ponto sanitário, material e execução	un	2,00	249,33	498,66
6.00	**PINTURA**				**17.836,73**
6.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	632,40	26,60	16.821,84
6.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	38,24	26,54	1.014,89
TOTAL GERAL					**40.531,18**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 931
Ass:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DOMINGOS MAURILIO MORAES
LOCAL: POVOADO PIMENTINHA - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.632,68	3.632,68	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 3.821,59	3.821,59	
3.00	COBERTURA	R$ 12.730,25	12.730,25	
4.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 1.462,55		1.462,55
5.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA	R$ 1.047,38		1.047,38
6.00	PINTURA	R$ 17.836,73		17.836,73
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 40.531,18	20.184,52	20.346,66
PERCENTUAIS MENSAIS			49,80	50,20
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			20.184,52	40.531,18
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS			49,80	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 982
Ass:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**40.531,18**	**40.531,18**

O valor da proposta é de Quarenta Mil, Quinhentos e Trinta e Um Reais e Dezoito Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 02 (DOIS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 115222341

Proc: 65/2021
Fls: 983
Ass:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/207
Fls: 954
Ass:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 985
Ass:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 115222341

Proc: 65/2024
Fls: 986
Ass:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**437,41**

Taxa do CREA						
TAXAS		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	222,25	222,25
					TOTAL TAXAS	222,25
					CUSTO DIRETO	222,25
					VALOR DO BDI 25,00%	55,56
					VALOR UNITÁRIO	**277,80**

Locação da obra						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**7,83**

Demolição de reboco						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

PROC: 65/204
FLS: 987
ASS:

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,55**

Escavação manual de valas até 2 m

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**53,94**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**114,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.079,42**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

Proc: 65/202
Fls: 988
Ass:

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**91,46**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**7,91**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**52,52**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**38,61**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**62,88**

Madeiramento para telha cerâmica

Proc: 651/04
Fls: 989
Ass:

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
				VALOR DO BDI	25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**137,70**

Cobertura com telha colonial

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
				VALOR DO BDI	25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**80,47**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
				VALOR DO BDI	25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**33,94**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
				VALOR DO BDI	25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**15,62**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

Proc: 65/102
Fls: 990
Ass: 4

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**57,71**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
				TOTAL MATERIAL		235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		171,40
				CUSTO DIRETO		407,16
				VALOR DO BDI	25,00%	101,79
				VALOR UNITÁRIO		**483,50**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
				TOTAL MATERIAL		10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		15,22
				CUSTO DIRETO		25,85
				VALOR DO BDI	25,00%	6,46
				VALOR UNITÁRIO		**30,69**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
				TOTAL MATERIAL		64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		24,19
				CUSTO DIRETO		88,21
				VALOR DO BDI	25,00%	22,05
				VALOR UNITÁRIO		**104,74**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
				TOTAL MATERIAL		15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		47,77
				CUSTO DIRETO		63,48
				VALOR DO BDI	25,00%	15,87
				VALOR UNITÁRIO		**75,38**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL

Proc: 65/207
Fls: 991
Ass:

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**901,50**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**964,87**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**582,11**

Portão de metalon completo

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

Proc: 65/21
Fls: 992
Ass:

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**460,94**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**292,51**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,11**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**24,39**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

Proc: 65/2017
Fls: 993
Ass:

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,45**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**34,30**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**114,83**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**130,23**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,17**

Disjuntor tripolar de 50A

Proc: 65/2017
Fls: 994

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**105,83**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**210,92**

Quadro de medição padrão cemar

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**108,29**

Ponto hidráulico, material e execução

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**274,36**

Proc: 65/209
Fls: 995
Ass:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**249,33**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**565,11**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.033,32**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

Proc: 65/2024
Fls: 996
Ass:

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**442,61**

Torneira inox para lavatório						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**71,01**

Chuveiro cromado com articulação						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**123,65**

Porta papel metálico						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**38,12**

Saboneteira metálica						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**44,27**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65/2024
Fls: 997
Ass:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**96,83**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
SERVIÇO		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.187,45**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**26,60**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/2021
Fls: 998
Ass:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**26,54**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
				VALOR DO BDI	25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**42,60**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2017
Fls: 999
Ass:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DR. ANTENOR ABREU
LOCAL: POVOADO MATA DE ZÉ ROBERTO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**4.720,81**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
1.03	Demolição de reboco	m²	157,45	11,55	1.818,55
2.00	**REVESTIMENTO**				**9.514,70**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	157,45	7,91	1.245,43
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	157,45	52,52	8.269,27
3.00	**COBERTURA**				**13.976,21**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	242,18	57,71	13.976,21
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**1.402,52**
4.01	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	18,61	75,38	1.402,52
5.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**2.925,10**
5.01	Ponto elétrico, material e execução	un	10,00	292,51	2.925,10
6.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.047,38**
6.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	2,00	274,36	548,72
6.02	Ponto sanitário, material e execução	un	2,00	249,33	498,66
7.00	**PINTURA**				**16.253,80**
7.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	524,84	26,60	13.960,74
7.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	86,40	26,54	2.293,06
TOTAL GERAL					**49.840,52**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/209
Fls: 1000
Ass:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DR. ANTENOR ABREU
LOCAL: POVOADO MATA DE ZÉ ROBERTO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 4.720,81	4.720,81	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 9.514,70	9.514,70	
3.00	COBERTURA	R$ 13.976,21	5.590,48	8.385,72
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.402,52		1.402,52
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 2.925,10		2.925,10
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRI	R$ 1.047,38		1.047,38
7.00	PINTURA	R$ 16.253,80		16.253,80
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 49.840,52	19.825,99	30.014,52
PERCENTUAIS MENSAIS			39,78	60,22
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			19.825,99	49.840,52
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS			39,78	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/204
Fls: 1001
Ass:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**49.840,52**	**49.840,52**

O valor da proposta é de Quarenta e Nove Mil, Oitocentos e Quarenta Reais e Cinquenta e Dois Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 02 (DOIS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara
Civil
Reg. 1115222341

Proc: 65/2024
Fls: 1002
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2024
Fls: 1003
Assi:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1004
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2024
Fls: 1005
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**437,41**

Taxa do CREA

	TAXAS	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	222,25	222,25
					TOTAL TAXAS	222,25
					CUSTO DIRETO	222,25
					VALOR DO BDI 25,00%	55,56
					VALOR UNITÁRIO	**277,80**

Locação da obra

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**7,83**

Demolição de reboco

	MÃO-DE-OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

	TOTAL TAXAS	9,73
	CUSTO DIRETO	9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
	VALOR UNITÁRIO	**11,55**

Escavação manual de valas até 2 m						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
				VALOR DO BDI	25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**53,94**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
				VALOR DO BDI	25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**114,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
				VALOR DO BDI	25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.079,42**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

Proc: 65/2021
Fls: 1007
Assi:

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**91,46**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**7,91**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**52,52**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**38,61**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**62,88**

Madeiramento para telha cerâmica

Proc: 65/207
Fls: 1008
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
					VALOR DO BDI 25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**137,70**

Cobertura com telha colonial

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
					VALOR DO BDI 25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**80,47**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
					VALOR DO BDI 25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**33,94**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
					VALOR DO BDI 25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**15,62**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**57,71**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
					VALOR DO BDI 25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**483,50**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
					VALOR DO BDI 25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**30,69**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
					VALOR DO BDI 25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**104,74**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
					VALOR DO BDI 25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**75,38**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**901,50**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**964,87**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**582,11**

Portão de metalon completo						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

Proc: 65/204
Fls: 1011
Assi:

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**460,94**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**292,51**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,11**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**24,39**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,45**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**34,30**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**114,83**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**130,23**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,17**

Disjuntor tripolar de 50A

Proc: 65/209
Fls: 1013
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**105,83**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**210,92**

Quadro de medição padrão cemar

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**108,29**

Ponto hidráulico, material e execução

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**274,38**

Proc: 65/2021
Fls: 1014
Assi:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**249,33**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**565,11**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.033,32**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**442,61**

Torneira inox para lavatório						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**71,01**

Chuveiro cromado com articulação						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**123,65**

Porta papel metálico						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**38,12**

Saboneteira metálica						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**44,27**

Porta toalha de louça branca

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**96,83**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria

SERVIÇO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.187,45**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**26,60**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/2021
Fls: 1017
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**26,54**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
				VALOR DO BDI	25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**42,60**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341
Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1018
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DR. JOSÉ DE CASTRO GOMES
LOCAL: POVOADO BEM-POSTA - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.910,58**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
1.03	Demolição de reboco	m²	87,30	11,55	1.008,32
2.00	**REVESTIMENTO**				**5.275,54**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	87,30	7,91	690,54
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	87,30	52,52	4.585,00
3.00	**COBERTURA**				**22.259,32**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	385,71	57,71	22.259,32
4.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**5.850,20**
4.01	Ponto elétrico, material e execução	un	20,00	292,51	5.850,20
5.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**3.142,14**
5.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	6,00	274,36	1.646,16
5.02	Ponto sanitário, material e execução	un	6,00	249,33	1.495,98
6.00	**PINTURA**				**32.049,67**
6.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	1.044,87	26,60	27.793,54
6.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	149,58	26,54	3.969,85
6.03	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	6,72	42,60	286,27
TOTAL GERAL					**72.487,45**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1019
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DR. JOSÉ DE CASTRO GOMES
LOCAL: POVOADO BEM POSTA - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.910,58	3.910,58		
2.00	REVESTIMENTO	R$ 5.275,54	5.275,54		
3.00	COBERTURA	R$ 22.259,32	11.129,66	11.129,66	
4.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 5.850,20		5.850,20	
5.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁ	R$ 3.142,14		3.142,14	
6.00	PINTURA	R$ 32.049,67			32.049,67
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 72.487,45	20.315,78	20.122,00	32.049,67
PERCENTUAIS MENSAIS			28,03	27,76	44,21
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			20.315,78	40.437,78	72.487,45
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSA			28,03	55,79	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1020
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**72.487,45**	**72.487,45**

O valor da proposta é de Setenta e Dois Mil, Quatrocentos e Oitenta e Sete Reais e Quarenta e Cinco Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 03 (TRÊS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/207
Fls: 1021
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2011
Fls: 1022
Assi:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341
Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1023
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1024
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**437,41**

Taxa do CREA

TAXAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	222,25	222,25
					TOTAL TAXAS	222,25
					CUSTO DIRETO	222,25
					VALOR DO BDI 25,00%	55,56
					VALOR UNITÁRIO	**277,80**

Locação da obra

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**7,83**

Demolição de reboco

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

Proc: 65/2021
Fls: 1625
Assi:

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,55**

Escavação manual de valas até 2 m						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**53,94**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**114,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.079,42**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**91,46**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**7,91**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**52,52**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**38,61**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**62,88**

Madeiramento para telha cerâmica

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
				VALOR DO BDI	25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**137,70**

Cobertura com telha colonial

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
				VALOR DO BDI	25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**80,47**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
				VALOR DO BDI	25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**33,94**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
				VALOR DO BDI	25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**15,62**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**57,71**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
				TOTAL MATERIAL		235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		171,40
				CUSTO DIRETO		407,16
				VALOR DO BDI	25,00%	101,79
				VALOR UNITÁRIO		**483,50**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
				TOTAL MATERIAL		10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		15,22
				CUSTO DIRETO		25,85
				VALOR DO BDI	25,00%	6,46
				VALOR UNITÁRIO		**30,69**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
				TOTAL MATERIAL		64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		24,19
				CUSTO DIRETO		88,21
				VALOR DO BDI	25,00%	22,05
				VALOR UNITÁRIO		**104,74**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
				TOTAL MATERIAL		15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		47,77
				CUSTO DIRETO		63,48
				VALOR DO BDI	25,00%	15,87
				VALOR UNITÁRIO		**75,38**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**901,50**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**964,87**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**582,11**

Portão de metalon completo

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**460,94**

Ponto elétrico, material e execução

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**292,51**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,11**

Tomada 2P+T, 15A-250V

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**24,39**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa

MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,45**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**34,30**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**114,83**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**130,23**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,17**

Disjuntor tripolar de 50A

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**105,83**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**210,92**

Quadro de medição padrão cemar

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**108,29**

Ponto hidráulico, material e execução

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**274,36**

Proc: 65/2021
Fls: 1033
Assi:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**249,33**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**565,11**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.033,32**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**442,61**

Torneira inox para lavatório						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**71,01**

Chuveiro cromado com articulação						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**123,65**

Porta papel metálico						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**38,12**

Saboneteira metálica						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**44,27**

Porta toalha de louça branca

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**96,83**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
SERVIÇO		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.187,45**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**26,60**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/2014
Fls: 1036
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**26,54**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
					VALOR DO BDI 25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**42,60**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2017
Fls: 1037
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FELIPE N. MONTEIRO
LOCAL: POVOADO SANTA MARIA - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**2.902,26**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
2.00	**COBERTURA**				**9.395,77**
2.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	162,81	57,71	9.395,77
3.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**1.462,55**
3.01	Ponto elétrico, material e execução	un	5,00	292,51	1.462,55
4.00	**PINTURA**				**7.598,96**
4.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	239,28	26,60	6.364,85
4.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	46,50	26,54	1.234,11
TOTAL GERAL					**21.359,53**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1038
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FELIPE N. MONTEIRO
LOCAL: POVOADO SANTA MARIA - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 2.902,26	2.902,26
2.00	COBERTURA	R$ 9.395,77	9.395,77
3.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 1.462,55	1.462,55
4.00	PINTURA	R$ 7.598,96	7.598,96
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 21.359,53	21.359,53
PERCENTUAIS MENSAIS			100,00
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			21.359,53
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS			100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1039
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**21.359,53**	**21.359,53**

O valor da proposta é de Vinte e Um Mil, Trezentos e Cinquenta e Nove Reais e Cinquenta e Três Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 01 (UM) MÊS

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nac. 115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1040
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc:
Fls:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Proc: 65/2011
Fls: 1046
Assi:

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1042
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2019
Fls: 1043
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**437,41**

Taxa do CREA						
TAXAS		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	222,25	222,25
					TOTAL TAXAS	222,25
					CUSTO DIRETO	222,25
					VALOR DO BDI 25,00%	55,56
					VALOR UNITÁRIO	**277,80**

Locação da obra						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**7,83**

Demolição de reboco						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

Proc: 65/2017
Fls: 1044
Assi:

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,55**

Escavação manual de valas até 2 m						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**53,94**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**114,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.079,42**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**91,46**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**7,91**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**52,52**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**38,61**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**62,88**

Madeiramento para telha cerâmica

Proc: 65/2007
Fls: 1046
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
					VALOR DO BDI 25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**137,70**

Cobertura com telha colonial

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
					VALOR DO BDI 25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**80,47**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
					VALOR DO BDI 25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**33,94**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
					VALOR DO BDI 25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**15,62**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**57,71**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
					VALOR DO BDI 25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**483,50**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
					VALOR DO BDI 25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**30,69**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
					VALOR DO BDI 25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**104,74**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
					VALOR DO BDI 25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**75,38**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

Proc: 65/2021
Fls: 1048
Assi:

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**901,50**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**964,87**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**582,11**

Portão de metalon completo

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

Proc: 65/2021
Fls: 1049
Assi:

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**460,94**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**292,51**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,11**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**24,39**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,45**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**34,30**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**114,83**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**130,23**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,17**

Disjuntor tripolar de 50A

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**105,83**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**210,92**

Quadro de medição padrão cemar						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**108,29**

Ponto hidráulico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**274,36**

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**442,61**

Torneira inox para lavatório						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**71,01**

Chuveiro cromado com articulação						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**123,65**

Porta papel metálico						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**38,12**

Saboneteira metálica						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**44,27**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65/2014
Fls: 1053
Assi:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**249,33**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**565,11**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.033,32**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**96,83**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
	SERVIÇO	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.187,45**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**26,60**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/2021
Fls: 1055
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**26,54**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
				VALOR DO BDI	25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**42,60**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1056
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FIRMO DE JESUS
LOCAL: POVOADO COCAL - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**4.268,86**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
1.03	Demolição de reboco	m²	118,32	11,55	1.366,60
2.00	**REVESTIMENTO**				**7.150,08**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	118,32	7,91	935,91
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	118,32	52,52	6.214,17
3.00	**COBERTURA**				**14.088,74**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	244,13	57,71	14.088,74
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**1.494,79**
4.01	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	19,83	75,38	1.494,79
5.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**2.925,10**
5.01	Ponto elétrico, material e execução	un	10,00	292,51	2.925,10
6.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.571,07**
6.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	3,00	274,36	823,08
6.02	Ponto sanitário, material e execução	un	3,00	249,33	747,99
7.00	**PINTURA**				**17.363,99**
7.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	591,60	26,60	15.736,56
7.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	61,32	26,54	1.627,43
TOTAL GERAL					**48.862,62**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1057
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FIRMO DE JESUS
LOCAL: POVOADO COCAL - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 4.268,86	4.268,86	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 7.150,08	7.150,08	
3.00	COBERTURA	R$ 14.088,74	14.088,74	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.494,79		1.494,79
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 2.925,10		2.925,10
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁ	R$ 1.571,07		1.571,07
7.00	PINTURA	R$ 17.363,99		17.363,99
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 48.862,62	25.507,68	23.354,95
PERCENTUAIS MENSAIS			52,20	47,80
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			25.507,68	48.862,62
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSA			52,20	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1058
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**48.862,62**	**48.862,62**

O valor da proposta é de Quarenta e Oito Mil, Oitocentos e Sessenta e Dois Reais e Sessenta e Dois Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 02 (DOIS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2024
Fls: 1059
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2024
Fls: 1060
Assi:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2024
Fls: 1061
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1062
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**437,41**

Taxa do CREA

TAXAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	222,25	222,25
					TOTAL TAXAS	222,25
					CUSTO DIRETO	222,25
					VALOR DO BDI 25,00%	55,56
					VALOR UNITÁRIO	**277,80**

Locação da obra

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**7,83**

Demolição de reboco

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

Proc: 65/2009
Fls: 1063
Assi:

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,55**

Escavação manual de valas até 2 m

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**53,94**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**114,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.079,42**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**91,46**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**7,91**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**52,52**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**38,61**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**62,88**

Madeiramento para telha cerâmica

Proc: 65/2021
Fls: 1065
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
					VALOR DO BDI 25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**137,70**

Cobertura com telha colonial

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
					VALOR DO BDI 25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**80,47**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
					VALOR DO BDI 25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**33,94**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
					VALOR DO BDI 25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**15,62**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**57,71**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
				TOTAL MATERIAL		235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		171,40
				CUSTO DIRETO		407,16
				VALOR DO BDI	25,00%	101,79
				VALOR UNITÁRIO		**483,50**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
				TOTAL MATERIAL		10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		15,22
				CUSTO DIRETO		25,85
				VALOR DO BDI	25,00%	6,46
				VALOR UNITÁRIO		**30,69**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
				TOTAL MATERIAL		64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		24,19
				CUSTO DIRETO		88,21
				VALOR DO BDI	25,00%	22,05
				VALOR UNITÁRIO		**104,74**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
				TOTAL MATERIAL		15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		47,77
				CUSTO DIRETO		63,48
				VALOR DO BDI	25,00%	15,87
				VALOR UNITÁRIO		**75,38**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL

Proc: 65/2021
Fls: 1067
Assi:

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**901,50**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**964,87**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**582,11**

Portão de metalon completo

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

Proc: 65/2021
Fls: 1068
Assi:

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**460,94**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**292,51**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,11**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**24,39**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,45**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**34,30**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**114,83**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**130,23**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,17**

Disjuntor tripolar de 50A

Proc: 65/2021
Fls: 1070
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**105,83**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**210,92**

Quadro de medição padrão cemar

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**108,29**

Ponto hidráulico, material e execução

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**274,36**

Proc: 65/2024
Fls: 1071
Assi:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**249,33**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**565,11**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.033,32**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

Proc: 65/2021
Fls: 1072
Assi:

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**442,61**

Torneira inox para lavatório						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**71,01**

Chuveiro cromado com articulação						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**123,65**

Porta papel metálico						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**38,12**

Saboneteira metálica						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**44,27**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65/2021
Fls: 1073
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**96,83**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria

SERVIÇO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.187,45**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**26,60**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/2021
Fls: 1074
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**26,54**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
				VALOR DO BDI	25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**42,60**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1075
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FIRMO DE JESUS DAVILA
LOCAL: POVOADO TABOCAL - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**4.853,63**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
1.03	Demolição de reboco	m²	168,95	11,55	1.951,37
2.00	**REVESTIMENTO**				**10.209,65**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	168,95	7,91	1.336,39
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	168,95	52,52	8.873,25
3.00	**COBERTURA**				**15.438,00**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	267,51	57,71	15.438,00
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**1.182,71**
4.01	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	15,69	75,38	1.182,71
5.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**4.387,65**
5.01	Ponto elétrico, material e execução	un	15,00	292,51	4.387,65
6.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.047,38**
6.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	2,00	274,36	548,72
6.02	Ponto sanitário, material e execução	un	2,00	249,33	498,66
7.00	**PINTURA**				**19.008,14**
7.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	635,81	26,60	16.912,55
7.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	78,96	26,54	2.095,60
TOTAL GERAL					**56.127,17**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1076
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FIRMO DE JESUS DAVILA
LOCAL: POVOADO TABOCAL - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 4.853,63	4.853,63	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 10.209,65	10.209,65	
3.00	COBERTURA	R$ 15.438,00	6.175,20	9.262,80
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.182,71		1.182,71
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 4.387,65		4.387,65
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E L(	R$ 1.047,38		1.047,38
7.00	PINTURA	R$ 19.008,14		19.008,14
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 56.127,17	21.238,48	34.888,69
PERCENTUAIS MENSAIS			37,84	62,16
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			21.238,48	56.127,17
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS			37,84	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1077
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**56.127,17**	**56.127,17**

O valor da proposta é de Cinquenta e Seis Mil, Cento e Vinte e Sete Reais e Dezessete Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 02 (DOIS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nac. 115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1078
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2021
Fls: 1079
Assi:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1080
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1081
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**437,41**

Taxa do CREA						
TAXAS		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	222,25	222,25
					TOTAL TAXAS	222,25
					CUSTO DIRETO	222,25
					VALOR DO BDI 25,00%	55,56
					VALOR UNITÁRIO	**277,80**

Locação da obra						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**7,83**

Demolição de reboco						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

Proc: 65/2021
Fls: 1082
Assi:

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,55**

Escavação manual de valas até 2 m

	MÃO-DE-OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**53,94**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**114,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.079,42**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

Proc: 65/2021
Fls: 1083
Assi:

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**91,46**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**7,91**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**52,52**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**38,61**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**62,88**

Madeiramento para telha cerâmica

Proc: 65/2024
Fls: 1084
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
					VALOR DO BDI 25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**137,70**

Cobertura com telha colonial

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
					VALOR DO BDI 25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**80,47**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
					VALOR DO BDI 25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**33,94**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
					VALOR DO BDI 25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**15,62**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**57,71**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
					VALOR DO BDI 25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**483,50**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
					VALOR DO BDI 25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**30,69**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
					VALOR DO BDI 25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**104,74**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
					VALOR DO BDI 25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**75,38**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**901,50**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**964,87**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**582,11**

Portão de metalon completo

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

Proc: 65/2021
Fls: 1087
Assi:

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**460,94**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**292,51**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,11**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**24,39**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,45**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**34,30**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**114,83**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**130,23**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,17**

Disjuntor tripolar de 50A

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**105,83**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**210,92**

Quadro de medição padrão cemar

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**108,29**

Ponto hidráulico, material e execução

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**274,36**

Proc: 65/2021
Fls: 1090
Assi:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**249,33**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**565,11**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.033,32**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**442,61**

Torneira inox para lavatório						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**71,01**

Chuveiro cromado com articulação						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**123,65**

Porta papel metálico						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**38,12**

Saboneteira metálica						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**44,27**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65/2021
Fls: 1092
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**96,83**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria

SERVIÇO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.187,45**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**26,60**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/204
Fls: 1093
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**26,54**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
					VALOR DO BDI 25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**42,60**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2024
Fls: 1094
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FRANCISCO DA SILVA
LOCAL: POVOADO GALIZA - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.905,72**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
1.03	Demolição de reboco	m²	86,88	11,55	1.003,46
2.00	**REVESTIMENTO**				**5.250,16**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	86,88	7,91	687,22
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	86,88	52,52	4.562,94
3.00	**COBERTURA**				**32.219,49**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	558,30	57,71	32.219,49
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**1.194,02**
4.01	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	15,84	75,38	1.194,02
5.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**5.850,20**
5.01	Ponto elétrico, material e execução	un	20,00	292,51	5.850,20
6.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.571,07**
6.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	3,00	274,36	823,08
6.02	Ponto sanitário, material e execução	un	3,00	249,33	747,99
7.00	**PINTURA**				**26.246,69**
7.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	870,65	26,60	23.159,29
7.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	116,33	26,54	3.087,40
TOTAL GERAL					**76.237,35**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1095
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FRANCISCO DA SILVA
LOCAL: POVOADO GALIZA - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.905,72	3.905,72	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 5.250,16	5.250,16	
3.00	COBERTURA	R$ 32.219,49	32.219,49	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.194,02		1.194,02
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 5.850,20		5.850,20
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANI	R$ 1.571,07		1.571,07
7.00	PINTURA	R$ 26.246,69		26.246,69
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 76.237,35	41.375,38	34.861,98
PERCENTUAIS MENSAIS			54,27	45,73
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			41.375,38	76.237,35
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENS			54,27	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1096
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**76.237,35**	**76.237,35**

O valor da proposta é de Setenta e Seis Mil, Duzentos e Trinta e Sete Reais e Trinta e Cinco Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 02 (DOIS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/202
Fls: 1097
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2021
Fls: 1098
Assi:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Conforme:

Proc: 65/2021
Fls: 1099
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2024
Fls: 1300
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**437,41**

Taxa do CREA

TAXAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	222,25	222,25
					TOTAL TAXAS	222,25
					CUSTO DIRETO	222,25
					VALOR DO BDI 25,00%	55,56
					VALOR UNITÁRIO	**277,80**

Locação da obra

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**7,83**

Demolição de reboco

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

Proc: 65/2024
Fls: 1401
Assi:

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,55**

Escavação manual de valas até 2 m

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**53,94**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**114,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.079,42**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

Proc: 65/2024
Fls: 1402
Assi:

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**91,46**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**7,91**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**52,52**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**38,61**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**62,88**

Madeiramento para telha cerâmica

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
					VALOR DO BDI 25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**137,70**

Cobertura com telha colonial

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
					VALOR DO BDI 25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**80,47**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
					VALOR DO BDI 25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**33,94**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
					VALOR DO BDI 25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**15,62**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**57,71**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
					VALOR DO BDI 25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**483,50**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
					VALOR DO BDI 25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**30,69**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
					VALOR DO BDI 25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**104,74**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
					VALOR DO BDI 25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**75,38**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

Proc: 65/2014
Fls: 1105
Assi:

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**901,50**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**964,87**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela alumínio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**582,11**

Portão de metalon completo

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

Proc: 65/2021
Fls: 1106
Assi:

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**460,94**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**292,51**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,11**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**24,39**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

Proc: 65/2021
Fls: 1107
Assi:

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,45**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**34,30**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**114,83**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**130,23**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,17**

Disjuntor tripolar de 50A

Proc: 65/2021
Fls: 1108
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**105,83**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**210,92**

Quadro de medição padrão cemar

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**108,29**

Ponto hidráulico, material e execução

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**274,36**

Proc: 65/2021
Fls: 1209
Assi:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**249,33**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**565,11**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.033,32**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

Proc: 65/2024
Fls: 1150
Assi:

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**442,61**

Torneira inox para lavatório						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**71,01**

Chuveiro cromado com articulação						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**123,65**

Porta papel metálico						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**38,12**

Saboneteira metálica						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**44,27**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65/2022
Fls: 1111
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**96,83**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
SERVIÇO		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.187,45**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**26,60**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/2019
Fls: 1132
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**26,54**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
					VALOR DO BDI 25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**42,60**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1113
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. GABRIEL SOUSA PINTO
LOCAL: POVOADO PACHECO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.274,17**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
1.03	Demolição de reboco	m²	32,20	11,55	371,91
2.00	**REVESTIMENTO**				**1.945,85**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	32,20	7,91	254,70
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	32,20	52,52	1.691,14
3.00	**COBERTURA**				**5.810,82**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	100,69	57,71	5.810,82
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**1.577,70**
4.01	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	20,93	75,38	1.577,70
6.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**1.170,04**
6.01	Ponto elétrico, material e execução	un	4,00	292,51	1.170,04
7.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**523,69**
7.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	1,00	274,36	274,36
7.02	Ponto sanitário, material e execução	un	1,00	249,33	249,33
8.00	**PINTURA**				**9.227,41**
8.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	310,99	26,60	8.272,33
8.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	25,20	26,54	668,81
8.03	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	6,72	42,60	286,27
TOTAL GERAL					**23.529,68**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1114
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. GABRIEL SOUSA PINTO
LOCAL: POVOADO PACHECO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.274,17	3.274,17	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 1.945,85	1.945,85	
3.00	COBERTURA	R$ 5.810,82	5.810,82	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.577,70	1.577,70	
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 1.170,04		1.170,04
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁ	R$ 523,69		523,69
7.00	PINTURA	R$ 9.227,41		9.227,41
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 23.529,68	12.608,54	10.921,14
PERCENTUAIS MENSAIS			53,59	46,41
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			12.608,54	23.529,68
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSA			53,59	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nº 115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1115
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**23.529,68**	**23.529,68**

O valor da proposta é de Vinte e Três Mil, Quinhentos e Vinte e Nove Reais e Sessenta e Oito Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 02 (DOIS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara
Civil
Reg 5222341

Proc: 65/2021
Fls: 1116
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/202
Fls: 1117
Assi:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2024
Fls: 1118
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 114
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**437,41**

Taxa do CREA						
TAXAS		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	222,25	222,25
					TOTAL TAXAS	222,25
					CUSTO DIRETO	222,25
					VALOR DO BDI 25,00%	55,56
					VALOR UNITÁRIO	**277,80**

Locação da obra						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**7,83**

Demolição de reboco						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

	TOTAL TAXAS	9,73
	CUSTO DIRETO	9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
	VALOR UNITÁRIO	**11,55**

Escavação manual de valas até 2 m						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**53,94**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**114,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.079,42**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**91,46**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**7,91**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**52,52**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**38,61**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**62,88**

Madeiramento para telha cerâmica

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
					VALOR DO BDI 25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**137,70**

Cobertura com telha colonial

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
					VALOR DO BDI 25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**80,47**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
					VALOR DO BDI 25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**33,94**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
					VALOR DO BDI 25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**15,62**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**57,71**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
					VALOR DO BDI 25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**483,50**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
					VALOR DO BDI 25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**30,69**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
					VALOR DO BDI 25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**104,74**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
					VALOR DO BDI 25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**75,38**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**901,50**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**964,87**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**582,11**

Portão de metalon completo

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**460,94**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**292,51**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,11**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**24,39**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,45**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**34,30**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**114,83**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**130,23**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,17**

Disjuntor tripolar de 50A

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**105,83**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**210,92**

Quadro de medição padrão cemar						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**108,29**

Ponto hidráulico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**274,36**

Proc: 65/2021
Fls: 1128
Assi:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**249,33**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**565,11**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.033,32**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**442,61**

Torneira inox para lavatório						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**71,01**

Chuveiro cromado com articulação						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**123,65**

Porta papel metálico						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**38,12**

Saboneteira metálica						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**44,27**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65/2021
Fls: 1130
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**96,83**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
SERVIÇO		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.187,45**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**26,60**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/2021
Fls: 1131
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**26,54**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
				VALOR DO BDI	25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**42,60**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1132
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. GUILHERME MOREIRA
LOCAL: POVOADO FAZENDA GALO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**4.075,16**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
1.03	Demolição de reboco	m²	101,55	11,55	1.172,90
2.00	**REVESTIMENTO**				**6.136,67**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	101,55	7,91	803,26
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	101,55	52,52	5.333,41
3.00	**COBERTURA**				**34.025,82**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	589,60	57,71	34.025,82
4.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**4.387,65**
4.01	Ponto elétrico, material e execução	un	15,00	292,51	4.387,65
5.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.571,07**
5.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	3,00	274,36	823,08
5.02	Ponto sanitário, material e execução	un	3,00	249,33	747,99
6.00	**PINTURA**				**34.108,17**
6.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	1.015,56	26,60	27.013,90
6.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	99,12	26,54	2.630,64
6.03	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	104,78	42,60	4.463,63
TOTAL GERAL					**84.304,53**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2014
Fls: 1133
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. GUILHERME MOREIRA
LOCAL: POVOADO FAZENDA GALO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 4.075,16	4.075,16		
2.00	REVESTIMENTO	R$ 6.136,67	6.136,67		
3.00	COBERTURA	R$ 34.025,82	17.012,91	17.012,91	
4.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 4.387,65		4.387,65	
5.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁ	R$ 1.571,07		1.571,07	
6.00	PINTURA	R$ 34.108,17			34.108,17
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 84.304,53	27.224,74	22.971,63	34.108,17
PERCENTUAIS MENSAIS			32,29	27,25	40,46
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			27.224,74	50.196,37	84.304,53
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSA			32,29	59,54	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 111522234-1

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1134
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**84.304,53**	**84.304,53**

O valor da proposta é de Oitenta e Quatro Mil, Trezentos e Quatro Reais e Cinquenta e Três Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 03 (TRÊS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2024
Fls: 1135
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2017
Fls: 1136
Assi:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1137
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1138
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**437,41**

Taxa do CREA						
TAXAS		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	222,25	222,25
					TOTAL TAXAS	222,25
					CUSTO DIRETO	222,25
					VALOR DO BDI 25,00%	55,56
					VALOR UNITÁRIO	**277,80**

Locação da obra						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**7,83**

Demolição de reboco						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

Proc: 65/2021
Fls: 1139
Assi:

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,55**

Escavação manual de valas até 2 m						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**53,94**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**114,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.079,42**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

Proc: 65/20xx
Fls: 1140
Assi:

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**91,46**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**7,91**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**52,52**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**38,61**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**62,88**

Madeiramento para telha cerâmica

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
					VALOR DO BDI 25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**137,70**

Cobertura com telha colonial

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
					VALOR DO BDI 25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**80,47**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
					VALOR DO BDI 25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**33,94**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
					VALOR DO BDI 25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**15,62**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

Proc: 657/2021
Fls: 1142
Assi:

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**57,71**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
					VALOR DO BDI 25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**483,50**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
					VALOR DO BDI 25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**30,69**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
					VALOR DO BDI 25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**104,74**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
					VALOR DO BDI 25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**75,38**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

Proc: 65/2021
Fls: 1143
Assi:

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**901,50**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**964,87**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**582,11**

Portão de metalon completo						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**460,94**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**292,51**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,11**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**24,39**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,45**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**34,30**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**114,83**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**130,23**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,17**

Disjuntor tripolar de 50A

Proc: 65/2017
Fls: 1146
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**105,83**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**210,92**

Quadro de medição padrão cemar

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**108,29**

Ponto hidráulico, material e execução

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**274,36**

Proc: 65/2021
Fls: 1147
Assi:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**249,33**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**565,11**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.033,32**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**442,61**

Torneira inox para lavatório						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**71,01**

Chuveiro cromado com articulação						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**123,65**

Porta papel metálico						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**38,12**

Saboneteira metálica						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**44,27**

Porta toalha de louça branca

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**96,83**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria

SERVIÇO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.187,45**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**26,60**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/2017
Fls: 1150
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**26,54**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
					VALOR DO BDI 25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**42,60**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1151
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. INAH RÊGO
LOCAL: CENTRO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**4.699,49**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	285,11	285,11
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	448,92	2.693,52
1.03	Demolição de reboco	m²	145,22	11,85	1.720,86
2.00	**REVESTIMENTO**				**9.006,54**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	145,22	8,12	1.179,19
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	145,22	53,90	7.827,36
3.00	**COBERTURA**				**75.295,55**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	1.271,24	59,23	75.295,55
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**3.922,15**
4.01	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	50,70	77,36	3.922,15
5.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**9.006,30**
5.01	Ponto elétrico, material e execução	un	30,00	300,21	9.006,30
6.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**3.224,82**
6.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	6,00	281,58	1.689,48
6.02	Ponto sanitário, material e execução	un	6,00	255,89	1.535,34
7.00	**PINTURA**				**51.977,31**
7.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	1.801,23	27,30	49.173,58
7.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	67,20	27,24	1.830,53
7.03	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	22,26	43,72	973,21
TOTAL GERAL					**157.132,16**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Assinatura: Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1152
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. INAH RÊGO
LOCAL: SEDE - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 4.699,49	4.699,49		
2.00	REVESTIMENTO	R$ 9.006,54	9.006,54		
3.00	COBERTURA	R$ 75.295,55	37.647,77	37.647,77	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 3.922,15		3.922,15	
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 9.006,30		9.006,30	
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁ	R$ 3.224,82			3.224,82
7.00	PINTURA	R$ 51.977,31			51.977,31
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 157.132,16	51.353,80	50.576,22	55.202,13
PERCENTUAIS MENSAIS			32,68	32,19	35,13
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			51.353,80	101.930,03	157.132,16
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSA			32,68	64,87	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 153
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**157.132,16**	**157.132,16**

O valor da proposta é de Cento e Cinquenta e Sete Mil, Cento e Trinta e Dois Reais e Dezesseis Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 03 (TRÊS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1154
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/207
Fls: 1155
Assi:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341
Itamar de Alcântara

Proc: 65/207
Fls: 1156
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2019
Fls: 1157
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**448,92**

Taxa do CREA

	TAXAS	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	228,09	228,09
					TOTAL TAXAS	228,09
					CUSTO DIRETO	228,09
					VALOR DO BDI 25,00%	57,02
					VALOR UNITÁRIO	**285,11**

Locação da obra

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**8,04**

Demolição de reboco

	MÃO-DE-OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,85**

Escavação manual de valas até 2 m						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**55,36**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**117,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.160,46**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

Proc: 65/2007
Fls: 1159
Assi:

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**93,87**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**8,12**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**53,90**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**39,63**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**64,53**

Madeiramento para telha cerâmica

Proc: 65/2017
Fls: 1160
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
					VALOR DO BDI 25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**141,32**

Cobertura com telha colonial						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
					VALOR DO BDI 25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**82,59**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
					VALOR DO BDI 25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**34,83**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
					VALOR DO BDI 25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**16,03**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

Proc: 65/2021
Fls: 1161
Assi:

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**59,23**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
				VALOR DO BDI	25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**496,22**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
				VALOR DO BDI	25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**31,50**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
				VALOR DO BDI	25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**107,50**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
				VALOR DO BDI	25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**77,36**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**925,22**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**990,26**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**597,43**

Portão de metalon completo

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**473,07**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**300,21**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,30**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**25,03**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,96**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**35,20**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**117,85**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**133,66**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,86**

Disjuntor tripolar de 50A

Proc: 65/2009
Fls: 1165
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**108,62**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**216,47**

Quadro de medição padrão cemar						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**111,14**

Ponto hidráulico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**281,58**

Proc: 65/2017
Fls: 1166
Assi:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**255,89**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**579,98**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.060,51**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**454,26**

Torneira inox para lavatório

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**72,88**

Chuveiro cromado com articulação

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**126,90**

Porta papel metálico

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**39,12**

Saboneteira metálica

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**45,43**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65/2021
Fls: 1568
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**99,38**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
SERVIÇO		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.323,96**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**27,30**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/207
Fls: 1369
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**27,24**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
					VALOR DO BDI 25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**43,72**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/207
Fls: 1170
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOÃO JOSÉ FERREIRA CASTRO
LOCAL: POVOADO LIMOAL - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.383,55**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
1.03	Demolição de reboco	m²	41,67	11,55	481,29
2.00	**REVESTIMENTO**				**2.518,12**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	41,67	7,91	329,61
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	41,67	52,52	2.188,51
3.00	**COBERTURA**				**16.330,20**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	282,97	57,71	16.330,20
4.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**2.925,10**
4.01	Ponto elétrico, material e execução	un	10,00	292,51	2.925,10
5.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**2.069,73**
5.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	3,00	274,36	823,08
5.02	Ponto sanitário, material e execução	un	5,00	249,33	1.246,65
6.00	**PINTURA**				**5.554,93**
6.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	138,91	26,60	3.695,01
6.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	70,08	26,54	1.859,92
TOTAL GERAL					**32.781,62**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Somas/Pesquisa:

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1571
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOÃO JOSÉ FERREIRA CASTRO
LOCAL: POVOADO LIMOAL - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.383,55	3.383,55	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 2.518,12	2.518,12	
3.00	COBERTURA	R$ 16.330,20	6.532,08	9.798,12
4.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 2.925,10		2.925,10
5.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁ	R$ 2.069,73		2.069,73
6.00	PINTURA	R$ 5.554,93		5.554,93
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 32.781,62	12.433,75	20.347,88
PERCENTUAIS MENSAIS			37,93	62,07
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			12.433,75	32.781,62
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSA			37,93	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1527
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**32.781,62**	**32.781,62**

O valor da proposta é de Trinta e Dois Mil, Setecentos e Oitenta e Um Reais e Sessenta e Dois Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 02 (DOIS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1173
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2021
Fls: 124
Assi:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1175
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2021
Fls: 1176
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**437,41**

Taxa do CREA						
TAXAS		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	222,25	222,25
					TOTAL TAXAS	222,25
					CUSTO DIRETO	222,25
					VALOR DO BDI 25,00%	55,56
					VALOR UNITÁRIO	**277,80**

Locação da obra						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**7,83**

Demolição de reboco						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,55**

Escavação manual de valas até 2 m

	MÃO-DE-OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**53,94**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**114,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.079,42**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**91,46**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**7,91**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**52,52**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**38,61**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**62,88**

Madeiramento para telha cerâmica

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
					VALOR DO BDI 25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**137,70**

Cobertura com telha colonial

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
					VALOR DO BDI 25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**80,47**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
					VALOR DO BDI 25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**33,94**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
					VALOR DO BDI 25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**15,62**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

Proc: 65/2021
Fls: 1180
Assi:

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**57,71**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
					VALOR DO BDI 25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**483,50**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
					VALOR DO BDI 25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**30,69**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
					VALOR DO BDI 25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**104,74**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
					VALOR DO BDI 25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**75,38**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

Proc: 65/2021
Fls: 1181
Assi:

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**901,50**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**964,87**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**582,11**

Portão de metalon completo						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**460,94**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**292,51**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,11**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**24,39**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,45**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**34,30**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**114,83**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**130,23**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,17**

Disjuntor tripolar de 50A

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**105,83**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**210,92**

Quadro de medição padrão cemar

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**108,29**

Ponto hidráulico, material e execução

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**274,36**

Proc: 65/2021
Fls: 1385
Assi:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**249,33**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**565,11**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.033,32**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**442,61**

Torneira inox para lavatório

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**71,01**

Chuveiro cromado com articulação

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**123,65**

Porta papel metálico

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**38,12**

Saboneteira metálica

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**44,27**

Porta toalha de louça branca

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**96,83**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
SERVIÇO		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.187,45**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**26,60**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/2021
Fls: 1388
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**26,54**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
				VALOR DO BDI	25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**42,60**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2024
Fls: 1189
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOSÉ MARIA GONÇALVES
LOCAL: POVOADO CANTA GALO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**4.461,51**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
1.03	Demolição de reboco	m²	135,00	11,55	1.559,25
2.00	**REVESTIMENTO**				**8.203,37**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	135,75	7,91	1.073,78
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	135,75	52,52	7.129,59
3.00	**COBERTURA**				**13.743,06**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	238,14	57,71	13.743,06
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**1.873,95**
4.01	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	24,86	75,38	1.873,95
5.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**4.095,14**
5.01	Ponto elétrico, material e execução	un	14,00	292,51	4.095,14
6.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.047,38**
6.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	2,00	274,36	548,72
6.02	Ponto sanitário, material e execução	un	2,00	249,33	498,66
7.00	**PINTURA**				**19.520,29**
7.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	678,77	26,60	18.055,28
7.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	55,20	26,54	1.465,01
TOTAL GERAL					**52.944,70**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 111522341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2024
Fls: 1190
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOSÉ MARIA GONÇALVES
LOCAL: POVOADO CANTA GALO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS		1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$	4.461,51	4.461,51	
2.00	REVESTIMENTO	R$	8.203,37	8.203,37	
3.00	COBERTURA	R$	13.743,06	13.743,06	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$	1.873,95		1.873,95
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$	4.095,14		4.095,14
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁ	R$	1.047,38		1.047,38
7.00	PINTURA	R$	19.520,29		19.520,29
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$	52.944,70	26.407,94	26.536,76
PERCENTUAIS MENSAIS				49,88	50,12
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				26.407,94	52.944,70
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSA				49,88	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Samuel Soares:

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1191
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**52.944,70**	**52.944,70**

O valor da proposta é de Cinquenta e Dois Mil, Novecentos e Quarenta e Quatro Reais e Setenta Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 02 (DOIS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1192
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2024
Fls: 1193
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/09
Fls: 1194
Assi:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1195
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**437,41**

Taxa do CREA

TAXAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	222,25	222,25
					TOTAL TAXAS	222,25
					CUSTO DIRETO	222,25
					VALOR DO BDI 25,00%	55,56
					VALOR UNITÁRIO	**277,80**

Locação da obra

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**7,83**

Demolição de reboco

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,55**

Escavação manual de valas até 2 m						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**53,94**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**114,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6''	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2''	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.079,42**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

Proc: 65/2021
Fls: 1197
Assi:

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**91,46**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**7,91**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**52,52**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**38,61**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**62,88**

Madeiramento para telha cerâmica

Proc: 65/2017
Fls: 1198
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
					VALOR DO BDI 25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**137,70**

Cobertura com telha colonial						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
					VALOR DO BDI 25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**80,47**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
					VALOR DO BDI 25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**33,94**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
					VALOR DO BDI 25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**15,62**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

Proc: 65/207
Fls: 1199
Assi:

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**57,71**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
					VALOR DO BDI 25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**483,50**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
					VALOR DO BDI 25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**30,69**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
					VALOR DO BDI 25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**104,74**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
					VALOR DO BDI 25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**75,38**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL

Proc: 65/2021
Fls: 1200
Assi:

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**901,50**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**964,87**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**582,11**

Portão de metalon completo

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

Proc: 65/2024
Fls: 1201
Assi:

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**460,94**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**292,51**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,11**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**24,39**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,45**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**34,30**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**114,83**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**130,23**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,17**

Disjuntor tripolar de 50A

Proc: 65/2021
Fls: 1203
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**105,83**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**210,92**

Quadro de medição padrão cemar

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**108,29**

Ponto hidráulico, material e execução

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**274,36**

Proc: 65/207
Fls: 1204
Assi:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**249,33**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**565,11**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.033,32**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**442,61**

Torneira inox para lavatório						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**71,01**

Chuveiro cromado com articulação						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**123,65**

Porta papel metálico						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**38,12**

Saboneteira metálica						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**44,27**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65/2017
Fls: 1206
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
				VALOR DO BDI	25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**96,83**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
SERVIÇO		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
				VALOR DO BDI	25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.187,45**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
				VALOR DO BDI	25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**26,60**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/2021
Fls: 1207
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**26,54**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
					VALOR DO BDI 25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**42,60**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1208
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOSÉ RIBAMAR FERREIRA
LOCAL: POVOADO RIO DO MEIO II - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.900,99**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
1.03	Demolição de reboco	m²	86,47	11,55	998,73
2.00	**REVESTIMENTO**				**5.225,38**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	86,47	7,91	683,98
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	86,47	52,52	4.541,40
3.00	**COBERTURA**				**5.526,31**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	95,76	57,71	5.526,31
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**1.537,75**
4.01	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	20,40	75,38	1.537,75
5.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**1.170,04**
5.01	Ponto elétrico, material e execução	un	4,00	292,51	1.170,04
6.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.047,38**
6.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	2,00	274,36	548,72
6.02	Ponto sanitário, material e execução	un	2,00	249,33	498,66
7.00	**PINTURA**				**8.622,00**
7.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	288,23	26,60	7.666,92
7.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	25,20	26,54	668,81
7.03	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	6,72	42,60	286,27
TOTAL GERAL					**27.029,85**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2017
Fls: 1209
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOSÉ RIBAMAR FERREIRA
LOCAL: POVOADO RIO DO MEIO II - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.900,99	3.900,99	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 5.225,38	5.225,38	
3.00	COBERTURA	R$ 5.526,31	5.526,31	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.537,75		1.537,75
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 1.170,04		1.170,04
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁ	R$ 1.047,38		1.047,38
7.00	PINTURA	R$ 8.622,00		8.622,00
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 27.029,85	14.652,68	12.377,17
PERCENTUAIS MENSAIS			54,21	45,79
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			14.652,68	27.029,85
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSA			54,21	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1210
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**27.029,85**	**27.029,85**

O valor da proposta é de Vinte e Sete Mil, Vinte e Nove Reais e Oitenta e Cinco Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 02 (DOIS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 111522341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2024
Fls: 1211
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2024
Fls: 1212
Assi:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1213
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1214
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**437,41**

Taxa do CREA

TAXAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	222,25	222,25
					TOTAL TAXAS	222,25
					CUSTO DIRETO	222,25
					VALOR DO BDI 25,00%	55,56
					VALOR UNITÁRIO	**277,80**

Locação da obra

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**7,83**

Demolição de reboco

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

Proc: 65/2017
Fls: 1215
Assi:

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,55**

Escavação manual de valas até 2 m						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**53,94**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**114,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.079,42**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

Proc: 65/207
Fls: 5216
Assi:

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**91,46**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**7,91**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**52,52**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**38,61**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**62,88**

Madeiramento para telha cerâmica

Proc: 65/2021
Fls: 1217
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
				VALOR DO BDI	25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**137,70**

Cobertura com telha colonial

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
				VALOR DO BDI	25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**80,47**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
				VALOR DO BDI	25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**33,94**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
				VALOR DO BDI	25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**15,62**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

Proc: 65/2017
Fls: 1218
Assi:

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**57,71**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
					VALOR DO BDI 25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**483,50**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
					VALOR DO BDI 25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**30,69**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
					VALOR DO BDI 25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**104,74**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
					VALOR DO BDI 25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**75,38**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL

Proc: 651/2021
Fls: 1219
Assi:

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**901,50**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**964,87**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**582,11**

Portão de metalon completo						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

Proc: 65/2017
Fls: 1220
Assi:

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**460,94**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**292,51**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,11**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**24,39**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,45**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**34,30**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**114,83**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**130,23**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,17**

Disjuntor tripolar de 50A

Proc: 65/2021
Fls: 1222
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**105,83**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**210,92**

Quadro de medição padrão cemar

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**108,29**

Ponto hidráulico, material e execução

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**274,36**

Proc: 65/2021
Fls: 1223
Assi:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**249,33**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**565,11**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.033,32**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**442,61**

Torneira inox para lavatório						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**71,01**

Chuveiro cromado com articulação						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**123,65**

Porta papel metálico						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**38,12**

Saboneteira metálica						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**44,27**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65/2021
Fls: 1225
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**96,83**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
SERVIÇO		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.187,45**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**26,60**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/2021
Fls: 1226
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**26,54**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
					VALOR DO BDI 25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**42,60**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1227
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. MARINALVA NOGUEIRA
LOCAL: POVOADO BEBE-FUMO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.768,45**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
1.04	Demolição de reboco	m²	75,00	11,55	866,19
2.00	**REVESTIMENTO**				**4.532,25**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	75,00	7,91	593,25
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	75,00	52,52	3.939,00
3.00	**COBERTURA**				**15.339,32**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	265,80	57,71	15.339,32
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**1.145,78**
4.01	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	15,20	75,38	1.145,78
5.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**1.170,04**
5.01	Ponto elétrico, material e execução	un	4,00	292,51	1.170,04
6.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.571,07**
6.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	3,00	274,36	823,08
6.02	Ponto sanitário, material e execução	un	3,00	249,33	747,99
7.00	**PINTURA**				**22.148,99**
7.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	776,98	26,60	20.667,67
7.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	43,68	26,54	1.159,27
7.03	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	7,56	42,60	322,06
TOTAL GERAL					**49.675,90**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2017
Fls: 1228
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2024
Fls: 1229
Assi:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2017
Fls: 1230
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1232
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**49.675,90**	**49.675,90**

O valor da proposta é de Quarenta e Nove Mil, Seiscentos e Setenta e Cinco Reais e Noventa Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 02 (DOIS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2024
Fls: 1233
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**437,41**

Taxa do CREA

TAXAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	222,25	222,25
					TOTAL TAXAS	222,25
					CUSTO DIRETO	222,25
					VALOR DO BDI 25,00%	55,56
					VALOR UNITÁRIO	**277,80**

Locação da obra

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**7,83**

Demolição de reboco

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

Proc: 65/209
Fls: 1234
Assi:

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,55**

Escavação manual de valas até 2 m						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**53,94**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**114,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.079,42**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**91,46**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**7,91**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**52,52**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**38,61**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**62,88**

Madeiramento para telha cerâmica

Proc: 65/2019
Fls: 1236
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
					VALOR DO BDI 25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**137,70**

Cobertura com telha colonial

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
					VALOR DO BDI 25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**80,47**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
					VALOR DO BDI 25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**33,94**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
					VALOR DO BDI 25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**15,62**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

Proc: 65/2009
Fls: 1237
Assi:

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**57,71**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
					VALOR DO BDI 25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**483,50**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
					VALOR DO BDI 25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**30,69**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
					VALOR DO BDI 25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**104,74**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
					VALOR DO BDI 25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**75,38**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**901,50**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**964,87**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**582,11**

Portão de metalon completo

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

Proc: 65/2024
Fls: 1239
Assi:

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**460,94**

Ponto elétrico, material e execução

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**292,51**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,11**

Tomada 2P+T, 15A-250V

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**24,39**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa

MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

Proc: 65/2007
Fls: 1240
Assi:

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,45**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**34,30**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**114,83**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**130,23**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,17**

Disjuntor tripolar de 50A

Proc: 65/2017
Fls: 1241
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**105,83**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**210,92**

Quadro de medição padrão cemar						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**108,29**

Ponto hidráulico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**274,36**

Proc: 65/2021
Fls: 1242
Assi:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**249,33**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**565,11**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.033,32**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

Proc: 65/207
Fls: 1243
Assi:

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**442,61**

Torneira inox para lavatório						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**71,01**

Chuveiro cromado com articulação						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**123,65**

Porta papel metálico						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**38,12**

Saboneteira metálica						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**44,27**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65709
Fls: 1264
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**96,83**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
SERVIÇO		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.187,45**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**26,60**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/2024
Fls: 1245
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**26,54**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
				VALOR DO BDI	25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**42,60**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1246
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. MARINALVA NOGUEIRA
LOCAL: POVOADO BEBE-FUMO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.768,45	3.768,45	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 4.532,25	4.532,25	
3.00	COBERTURA	R$ 15.339,32	15.339,32	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.145,78		1.145,78
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 1.170,04		1.170,04
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁ	R$ 1.571,07		1.571,07
7.00	PINTURA	R$ 22.148,99		22.148,99
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 49.675,90	23.640,02	26.035,88
PERCENTUAIS MENSAIS			47,59	52,41
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			23.640,02	49.675,90
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSA			47,59	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2021
Fls: 1247
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. MARTINHO SILVA
LOCAL: POVOADO RIO GRANDE - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.417,97**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
1.03	Demolição de reboco	m²	44,65	11,55	515,71
2.00	**REVESTIMENTO**				**2.698,20**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	44,65	7,91	353,18
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	44,65	52,52	2.345,02
3.00	**COBERTURA**				**21.350,97**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	369,97	57,71	21.350,97
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**1.130,70**
4.04	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	15,00	75,38	1.130,70
5.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**1.755,06**
5.01	Ponto elétrico, material e execução	un	6,00	292,51	1.755,06
6.00	**PINTURA**				**9.418,59**
6.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	297,65	26,60	7.917,49
6.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	56,56	26,54	1.501,10
TOTAL GERAL					**39.771,49**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/201
Fls: 1248
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. MARTINHO SILVA
LOCAL: POVOADO RIO GRANDE - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.417,97	3.417,97	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 2.698,20	2.698,20	
3.00	COBERTURA	R$ 21.350,97	21.350,97	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.130,70		1.130,70
6.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 1.755,06		1.755,06
7.00	PINTURA	R$ 9.418,59		9.418,59
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 39.771,49	27.467,14	12.304,35
PERCENTUAIS MENSAIS			69,06	30,94
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			27.467,14	39.771,49
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSA			69,06	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1249
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**39.771,49**	**39.771,49**

O valor da proposta é de Trinta e Nove Mil, Setecentos e Setenta e Um Reais e Quarenta e Nove Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 02 (DOIS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2024
Fls: 1250
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2017
Fls: 1252
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2017
Fls: 1253
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**437,41**

Taxa do CREA

	TAXAS	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	222,25	222,25
					TOTAL TAXAS	222,25
					CUSTO DIRETO	222,25
					VALOR DO BDI 25,00%	55,56
					VALOR UNITÁRIO	**277,80**

Locação da obra

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**7,83**

Demolição de reboco

	MÃO-DE-OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

Proc: 65/2021
Fls: 1254
Assi:

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,55**

Escavação manual de valas até 2 m						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**53,94**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**114,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.079,42**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**91,46**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**7,91**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**52,52**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**38,61**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**62,88**

Madeiramento para telha cerâmica

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
					VALOR DO BDI 25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**137,70**

Cobertura com telha colonial

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
					VALOR DO BDI 25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**80,47**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
					VALOR DO BDI 25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**33,94**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
					VALOR DO BDI 25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**15,62**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

Proc: 65/207
Fls: 1257
Assi:

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**57,71**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
					VALOR DO BDI 25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**483,50**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
					VALOR DO BDI 25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**30,69**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
					VALOR DO BDI 25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**104,74**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
					VALOR DO BDI 25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**75,38**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

Proc: 65/2024
Fls: 1258
Assi:

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**901,50**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**964,87**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**582,11**

Portão de metalon completo

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

Proc: 65/2024
Fls: 1259
Assi:

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**460,94**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**292,51**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,11**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**24,39**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,45**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**34,30**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**114,83**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**130,23**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,17**

Disjuntor tripolar de 50A

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**105,83**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**210,92**

Quadro de medição padrão cemar

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**108,29**

Ponto hidráulico, material e execução

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**274,36**

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**249,33**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**565,11**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.033,32**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

Proc: 65/2021
Fls: 1263
Assi:

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**442,61**

Torneira inox para lavatório						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**71,01**

Chuveiro cromado com articulação						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**123,65**

Porta papel metálico						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**38,12**

Saboneteira metálica						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**44,27**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65/2021
Fls: 1264
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**96,83**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
SERVIÇO		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.187,45**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**26,60**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/207
Fls: 1265
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**26,54**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
					VALOR DO BDI 25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**42,60**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1266
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. RAIMUNDO CARDOSO
LOCAL: POVOADO SÃO FELIPE - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.211,57**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
1.04	Demolição de reboco	m²	26,78	11,55	309,31
2.00	**REVESTIMENTO**				**1.618,32**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	26,78	7,91	211,83
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	26,78	52,52	1.406,49
3.00	**COBERTURA**				**12.694,47**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	219,97	57,71	12.694,47
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**1.031,20**
4.01	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	13,68	75,38	1.031,20
5.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**2.047,57**
5.01	Ponto elétrico, material e execução	un	7,00	292,51	2.047,57
6.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.047,38**
6.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	2,00	274,36	548,72
6.02	Ponto sanitário, material e execução	un	2,00	249,33	498,66
7.00	**PINTURA**				**8.192,24**
7.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	267,75	26,60	7.122,15
7.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	40,32	26,54	1.070,09
TOTAL GERAL					**29.842,74**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2017
Fls: 1.267
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. RAIMUNDO CARDOSO
LOCAL: POVOADO SÃO FELIPE - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.211,57	3.211,57	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 1.618,32	1.618,32	
3.00	COBERTURA	R$ 12.694,47	12.694,47	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.031,20		1.031,20
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 2.047,57		2.047,57
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁ	R$ 1.047,38		1.047,38
7.00	PINTURA	R$ 8.192,24		8.192,24
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 29.842,74	17.524,35	12.318,39
PERCENTUAIS MENSAIS			58,72	41,28
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			17.524,35	29.842,74
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSA			58,72	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 268
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**29.842,74**	**29.842,74**

O valor da proposta é de Vinte e Nove Mil, Oitocentos e Quarenta e Dois Reais e Setenta e Quatro Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 02 (DOIS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1269
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2009
Fls: 1270
Assi:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1273
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1.272
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**437,41**

Taxa do CREA

TAXAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	222,25	222,25
					TOTAL TAXAS	222,25
					CUSTO DIRETO	222,25
					VALOR DO BDI 25,00%	55,56
					VALOR UNITÁRIO	**277,80**

Locação da obra

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**7,83**

Demolição de reboco

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

Proc: 65/2021
Fls: 1273
Assi:

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,55**

Escavação manual de valas até 2 m

	MÃO-DE-OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**53,94**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**114,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.079,42**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

Proc: 65/009
Fls: 1294
Assi:

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**91,46**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**7,91**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**52,52**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**38,61**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**62,88**

Madeiramento para telha cerâmica

Proc: 65/09
Fls: 1.295
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
					VALOR DO BDI 25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**137,70**

Cobertura com telha colonial

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
					VALOR DO BDI 25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**80,47**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
					VALOR DO BDI 25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**33,94**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
					VALOR DO BDI 25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**15,62**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**57,71**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
					VALOR DO BDI 25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**483,50**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
					VALOR DO BDI 25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**30,69**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
					VALOR DO BDI 25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**104,74**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
					VALOR DO BDI 25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**75,38**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL

Proc: 65/2017
Fls: 1297
Assi:

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**901,50**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**964,87**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**582,11**

Portão de metalon completo						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**460,94**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**292,51**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,11**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**24,39**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,45**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**34,30**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**114,83**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**130,23**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,17**

Disjuntor tripolar de 50A

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**105,83**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**210,92**

Quadro de medição padrão cemar

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**108,29**

Ponto hidráulico, material e execução

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**274,36**

Proc: 65/2014
Fls: 1.281
Assi:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**249,33**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**565,11**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.033,32**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

Proc: 65/2021
Fls: 1282
Assi:

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**442,61**

Torneira inox para lavatório						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**71,01**

Chuveiro cromado com articulação						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**123,65**

Porta papel metálico						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**38,12**

Saboneteira metálica						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**44,27**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65/2014
Fls: 1283
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**96,83**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
SERVIÇO		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.187,45**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**26,60**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/2017
Fls: 1284
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**26,54**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
				VALOR DO BDI	25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**42,60**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1285
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. RAIMUNDO INÁCIO LOPES
LOCAL: POVOADO CEBOLAL - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**4.387,13**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
1.03	Demolição de reboco	m²	128,56	11,55	1.484,87
2.00	**REVESTIMENTO**				**7.768,88**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	128,56	7,91	1.016,91
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	128,56	52,52	6.751,97
3.00	**COBERTURA**				**16.316,93**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	282,74	57,71	16.316,93
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**1.163,87**
4.01	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	15,44	75,38	1.163,87
5.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**2.925,10**
5.01	Ponto elétrico, material e execução	un	10,00	292,51	2.925,10
6.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**2.094,76**
6.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	4,00	274,36	1.097,44
6.02	Ponto sanitário, material e execução	un	4,00	249,33	997,32
7.00	**PINTURA**				**19.016,00**
7.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	642,81	26,60	17.098,75
7.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	72,24	26,54	1.917,25
TOTAL GERAL					**53.672,66**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1286
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. RAIMUNDO INÁCIO LOPES
LOCAL: POVOADO CEBOLAL - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 4.387,13	4.387,13	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 7.768,88	7.768,88	
3.00	COBERTURA	R$ 16.316,93	16.316,93	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.163,87		1.163,87
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 2.925,10		2.925,10
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁ	R$ 2.094,76		2.094,76
7.00	PINTURA	R$ 19.016,00		19.016,00
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 53.672,66	28.472,93	25.199,72
PERCENTUAIS MENSAIS			53,05	46,95
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			28.472,93	53.672,66
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSA			53,05	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Samuel Soares

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1287
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**53.672,66**	**53.672,66**

O valor da proposta é de Cinquenta e Três Mil, Seiscentos e Setenta e Dois Reais e Sessenta e Seis Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 02 (DOIS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1288
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2007
Fls: 1289
Assi:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 3290
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1245
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**437,41**

Taxa do CREA						
TAXAS		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	222,25	222,25
					TOTAL TAXAS	222,25
					CUSTO DIRETO	222,25
					VALOR DO BDI 25,00%	55,56
					VALOR UNITÁRIO	**277,80**

Locação da obra						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**7,83**

Demolição de reboco						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,55**

Escavação manual de valas até 2 m						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**53,94**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**114,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.079,42**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**91,46**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**7,91**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**52,52**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**38,61**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**62,88**

Madeiramento para telha cerâmica

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
				VALOR DO BDI	25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**137,70**

Cobertura com telha colonial

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
				VALOR DO BDI	25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**80,47**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
				VALOR DO BDI	25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**33,94**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
				VALOR DO BDI	25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**15,62**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

Proc: 65/207
Fls: 1295
Assi:

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**57,71**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
					VALOR DO BDI 25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**483,50**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
					VALOR DO BDI 25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**30,69**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
					VALOR DO BDI 25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**104,74**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
					VALOR DO BDI 25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**75,38**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**901,50**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**964,87**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**582,11**

Portão de metalon completo

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

Proc: 65/2017
Fls: 1297
Assi:

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**460,94**

Ponto elétrico, material e execução

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**292,51**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,11**

Tomada 2P+T, 15A-250V

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**24,39**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa

MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

Proc: 65/2024
Fls: 1298
Assi:

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,45**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**34,30**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**114,83**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**130,23**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,17**

Disjuntor tripolar de 50A

Proc: 65/2017
Fls: 1299
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**105,83**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**210,92**

Quadro de medição padrão cemar

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**108,29**

Ponto hidráulico, material e execução

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**274,36**

Proc: 65/2009
Fls: 1300
Assi:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**249,33**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**565,11**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.033,32**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**442,61**

Torneira inox para lavatório						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**71,01**

Chuveiro cromado com articulação						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**123,65**

Porta papel metálico						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**38,12**

Saboneteira metálica						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**44,27**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65/2009
Fls: 1302
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**96,83**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
SERVIÇO		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.187,45**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**26,60**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/209
Fls: 1303
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**26,54**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
					VALOR DO BDI 25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**42,60**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2017
Fls: 1304
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E ADEQUAÇÃO DA E. M. ROQUE J. RIBEIRO
LOCAL: DISTRITO DE TRÊS FUROS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**4.284,50**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	285,11	285,11
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	448,92	2.693,52
1.03	Demolição de reboco	m²	110,20	11,85	1.305,87
2.00	**INFRA-ESTRUTURA**				**7.363,87**
2.01	Concreto armado para radiê e cinta de amarração 15 MPA	m³	2,33	3.160,46	7.363,87
3.00	**PAREDES E PAINÉIS**				**17.895,38**
3.01	Alvenaria Tijolos 6 furos (10x15x20) E=10cm T=1:6 cim/areia	m²	190,64	93,87	17.895,38
4.00	**REVESTIMENTO**				**23.646,99**
4.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	381,28	8,12	3.095,99
4.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	381,28	53,90	20.550,99
5.00	**COBERTURA**				**19.777,70**
5.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	266,62	59,23	15.791,90
5.02	Forro pvc lambri	m²	60,00	66,43	3.985,80
6.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**4.503,15**
6.01	Ponto elétrico, material e execução	un	15,00	300,21	4.503,15
7.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.612,41**
7.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	3,00	281,58	844,74
7.02	Ponto sanitário, material e execução	un	3,00	255,89	767,67
8.00	**PINTURA**				**20.051,26**
8.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	626,08	27,30	17.091,98
8.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	58,08	27,24	1.582,10
8.03	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	31,50	43,72	1.377,18
	TOTAL GERAL				**99.135,26**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2019
Fls: 1305
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E ADEQUAÇÃO DA E. M. ROQUE J. RIBEIRO
LOCAL: DISTRITO DE TRÊS FUROS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS		1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$	4.284,50	4.284,50		
2.00	INFRA-ESTRUTURA	R$	7.363,87	7.363,87		
3.00	PAREDES E PAINÉIS	R$	17.895,38	17.895,38		
4.00	REVESTIMENTO	R$	23.646,99		23.646,99	
5.00	COBERTURA	R$	19.777,70		19.777,70	
6.00	INST. ELETRICAS	R$	4.503,15			4.503,15
7.00	INST. HIDROSSANITARIAS	R$	1.612,41			1.612,41
8.0	PINTURA	R$	20.051,26			20.051,26
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$	99.135,26	29.543,75	43.424,69	26.166,82
PERCENTUAIS MENSAIS				29,80	43,80	26,40
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				29.543,75	72.968,44	99.135,26
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSA				29,80	73,60	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2021
Fls: 1306
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**99.135,26**	**99.135,26**

O valor da proposta é de Noventa e Nove Mil, Cento e Trinta e Cinco Reais e Vinte e Seis Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 03 (TRÊS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2024
Fls: 1307
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2021
Fls: 1308
Assi:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2019
Fls: 1309
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 330
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**448,92**

Taxa do CREA

TAXAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	228,09	228,09
					TOTAL TAXAS	228,09
					CUSTO DIRETO	228,09
					VALOR DO BDI 25,00%	57,02
					VALOR UNITÁRIO	**285,11**

Locação da obra

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**8,04**

Demolição de reboco

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

Proc: 65/2014
Fls: 1335
Assi:

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,85**

Escavação manual de valas até 2 m						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**55,36**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**117,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.160,46**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**93,87**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**8,12**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**53,90**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**39,63**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**64,53**

Madeiramento para telha cerâmica

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
					VALOR DO BDI 25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**141,32**

Cobertura com telha colonial

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
					VALOR DO BDI 25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**82,59**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
					VALOR DO BDI 25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**34,83**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
					VALOR DO BDI 25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**16,03**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**59,23**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
				VALOR DO BDI	25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**496,22**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
				VALOR DO BDI	25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**31,50**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
				VALOR DO BDI	25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**107,50**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
				VALOR DO BDI	25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**77,36**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**925,22**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**990,26**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**597,43**

Portão de metalon completo						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**473,07**

Ponto elétrico, material e execução

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**300,21**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,30**

Tomada 2P+T, 15A-250V

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**25,03**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa

MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,96**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**35,20**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**117,85**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**133,66**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,86**

Disjuntor tripolar de 50A

Proc: 65/2017
Fls: 1318
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**108,62**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**216,47**

Quadro de medição padrão cemar

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**111,14**

Ponto hidráulico, material e execução

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**281,58**

Proc: 65/202
Fls: 1359
Assi:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**255,89**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**579,98**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.060,51**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**454,26**

Torneira inox para lavatório						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**72,88**

Chuveiro cromado com articulação						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**126,90**

Porta papel metálico						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**39,12**

Saboneteira metálica						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**45,43**

Porta toalha de louça branca

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**99,38**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria

SERVIÇO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.323,96**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**27,30**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/2021
Fls: 1322
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**27,24**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
					VALOR DO BDI 25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**43,72**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2017
Fls: 1323
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO ANEXO DA E. M. ROQUE JACINTO
LOCAL: POVOADO ALTO VERDE - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.768,45**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
1.03	Demolição de reboco	m²	75,00	11,55	866,19
2.00	**REVESTIMENTO**				**4.532,25**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	75,00	7,91	593,25
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	75,00	52,52	3.939,00
3.00	**COBERTURA**				**5.135,61**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	88,99	57,71	5.135,61
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**469,62**
4.01	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	6,23	75,38	469,62
5.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**2.925,10**
5.01	Ponto elétrico, material e execução	un	10,00	292,51	2.925,10
6.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**2.069,73**
6.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	3,00	274,36	823,08
6.02	Ponto sanitário, material e execução	un	5,00	249,33	1.246,65
7.00	**PINTURA**				**7.274,55**
7.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	249,98	26,60	6.649,47
7.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	13,44	26,54	356,70
7.03	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	6,30	42,60	268,38
TOTAL GERAL					**26.175,31**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1324
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO ANEXO DA E. M. ROQUE JACINTO
LOCAL: POVOADO ALTO VERDE - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.768,45	3.768,45	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 4.532,25	4.532,25	
3.00	COBERTURA	R$ 5.135,61	5.135,61	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 469,62		469,62
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 2.925,10		2.925,10
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁ	R$ 2.069,73		2.069,73
7.00	PINTURA	R$ 7.274,55		7.274,55
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 26.175,31	13.436,32	12.738,99
PERCENTUAIS MENSAIS			51,33	48,67
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			13.436,32	26.175,31
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSA			51,33	100,00

Samuel Fonseca:

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341
Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1325
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**26.175,31**	**26.175,31**

O valor da proposta é de Vinte e Seis Mil, Cento e Setenta e Cinco Reais e Trinta e Um Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 02 (DOIS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 111522234

Sarney Moreira: Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2021
Fls: 1326
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2021
Fls: 1327
Assi:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Samuel Jousse:

Proc: 65/2022
Fls: 1328
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Samuel Pereira: Itamar de Alcântara

Proc: 65/2024
Fls: 1329
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**437,41**

Taxa do CREA

TAXAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	222,25	222,25
					TOTAL TAXAS	222,25
					CUSTO DIRETO	222,25
					VALOR DO BDI 25,00%	55,56
					VALOR UNITÁRIO	**277,80**

Locação da obra

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**7,83**

Demolição de reboco

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

Proc: 65/2021
Fls: 1330
Assi:

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,55**

Escavação manual de valas até 2 m						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**53,94**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**114,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6''	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2''	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.079,42**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**91,46**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**7,91**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**52,52**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**38,61**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**62,88**

Madeiramento para telha cerâmica

Proc: 65/09
Fls: 1332
Assi:

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
				VALOR DO BDI	25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**137,70**

Cobertura com telha colonial

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
				VALOR DO BDI	25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**80,47**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
				VALOR DO BDI	25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**33,94**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
				VALOR DO BDI	25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**15,62**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**57,71**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
				TOTAL MATERIAL		235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		171,40
				CUSTO DIRETO		407,16
				VALOR DO BDI	25,00%	101,79
				VALOR UNITÁRIO		**483,50**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
				TOTAL MATERIAL		10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		15,22
				CUSTO DIRETO		25,85
				VALOR DO BDI	25,00%	6,46
				VALOR UNITÁRIO		**30,69**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
				TOTAL MATERIAL		64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		24,19
				CUSTO DIRETO		88,21
				VALOR DO BDI	25,00%	22,05
				VALOR UNITÁRIO		**104,74**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
				TOTAL MATERIAL		15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		47,77
				CUSTO DIRETO		63,48
				VALOR DO BDI	25,00%	15,87
				VALOR UNITÁRIO		**75,38**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL

Proc: 65/2021
Fls: 1334
Assi:

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**901,50**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**964,87**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**582,11**

Portão de metalon completo						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

Proc: 65/2021
Fls: 1335
Assi:

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**460,94**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**292,51**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,11**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**24,39**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,45**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**34,30**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**114,83**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**130,23**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,17**

Disjuntor tripolar de 50A

Proc: 65/2009
Fls: 1337
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**105,83**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**210,92**

Quadro de medição padrão cemar

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**108,29**

Ponto hidráulico, material e execução

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**274,36**

Proc: 65/2024
Fls: 1338
Assi:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**249,33**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**565,11**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.033,32**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**442,61**

Torneira inox para lavatório						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**71,01**

Chuveiro cromado com articulação						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**123,65**

Porta papel metálico						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**38,12**

Saboneteira metálica						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**44,27**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65/207
Fls: 1340
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**96,83**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
SERVIÇO		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.187,45**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**26,60**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/2021
Fls: 1311
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**26,54**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
					VALOR DO BDI 25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**42,60**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2021
Fls: 1342
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. SANTO INÁCIO
LOCAL: POVOADO CACAU - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.760,66**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
1.04	Demolição de reboco	m²	74,32	11,55	858,40
2.00	**REVESTIMENTO**				**4.491,16**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	74,32	7,91	587,87
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	74,32	52,52	3.903,29
3.00	**COBERTURA**				**31.286,32**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	542,13	57,71	31.286,32
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**1.089,99**
4.01	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	14,46	75,38	1.089,99
5.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**7.312,75**
5.01	Ponto elétrico, material e execução	un	25,00	292,51	7.312,75
6.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**5.236,90**
6.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	10,00	274,36	2.743,60
6.02	Ponto sanitário, material e execução	un	10,00	249,33	2.493,30
7.00	**PINTURA**				**17.927,70**
7.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	495,44	26,60	13.178,70
7.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	85,23	26,54	2.262,00
7.03	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	58,38	42,60	2.486,99
TOTAL GERAL					**71.105,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/207
Fls: 1343
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. SANTO INÁCIO
LOCAL: POVOADO CACAU - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.760,66	3.760,66		
2.00	REVESTIMENTO	R$ 4.491,16	4.491,16		
3.00	COBERTURA	R$ 31.286,32	15.643,16	15.643,16	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 1.089,99		1.089,99	
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 7.312,75		7.312,75	
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁ	R$ 5.236,90			5.236,90
7.00	PINTURA	R$ 17.927,70			17.927,70
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 71.105,48	23.894,97	24.045,91	23.164,60
PERCENTUAIS MENSAIS			33,60	33,82	32,58
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			23.894,97	47.940,88	71.105,48
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSA			33,60	67,42	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 111522234-1

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1344
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**71.105,48**	**71.105,48**

O valor da proposta é de Setenta e Um Mil, Cento e Cinco Reais e Quarenta e Oito Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 03 (TRÊS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1345
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2021
Fls: 1346
Assi:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2024
Fls: 1347
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1398
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALITICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**437,41**

Taxa do CREA

TAXAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	222,25	222,25
					TOTAL TAXAS	222,25
					CUSTO DIRETO	222,25
					VALOR DO BDI 25,00%	55,56
					VALOR UNITÁRIO	**277,80**

Locação da obra

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**7,83**

Demolição de reboco

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,55**

Escavação manual de valas até 2 m						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**53,94**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**114,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.079,42**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**91,46**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**7,91**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**52,52**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**38,61**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**62,88**

Madeiramento para telha cerâmica

Proc: 65/2019
Fls: 1355
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
				VALOR DO BDI	25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**137,70**

Cobertura com telha colonial

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
				VALOR DO BDI	25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**80,47**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
				VALOR DO BDI	25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**33,94**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
				VALOR DO BDI	25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**15,62**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**57,71**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
					VALOR DO BDI 25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**483,50**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
					VALOR DO BDI 25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**30,69**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
					VALOR DO BDI 25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**104,74**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
					VALOR DO BDI 25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**75,38**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**901,50**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**964,87**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**582,11**

Portão de metalon completo

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**460,94**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**292,51**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,11**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**24,39**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,45**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**34,30**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**114,83**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**130,23**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,17**

Disjuntor tripolar de 50A

Proc: 65/2017
Fls: 1356
Assi:

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**105,83**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**210,92**

Quadro de medição padrão cemar

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**108,29**

Ponto hidráulico, material e execução

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**274,36**

Proc: 65/2021
Fls: 1357
Assi:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**249,33**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**565,11**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.033,32**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**442,61**

Torneira inox para lavatório						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**71,01**

Chuveiro cromado com articulação						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**123,65**

Porta papel metálico						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**38,12**

Saboneteira metálica						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**44,27**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65/2021
Fls: 1359
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**96,83**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
SERVIÇO		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.187,45**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**26,60**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/2021
Fls: 1360
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**26,54**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
					VALOR DO BDI 25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**42,60**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1.361
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. SEBASTIANA DA LUZ SOUSA
LOCAL: DISTRITO DE TRÊS FUROS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**4.993,60**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	285,11	285,11
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	448,92	2.693,52
1.03	Demolição de reboco	m²	170,04	11,85	2.014,97
2.00	**REVESTIMENTO**				**10.545,88**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	170,04	8,12	1.380,72
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	170,04	53,90	9.165,16
3.00	**COBERTURA**				**30.704,83**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	518,40	59,23	30.704,83
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**3.416,22**
4.01	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	44,16	77,36	3.416,22
5.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**4.503,15**
5.01	Ponto elétrico, material e execução	un	15,00	300,21	4.503,15
6.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**3.224,82**
6.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	6,00	281,58	1.689,48
6.02	Ponto sanitário, material e execução	un	6,00	255,89	1.535,34
7.00	**PINTURA**				**35.218,28**
7.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	1.133,64	27,30	30.948,37
7.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	146,64	27,24	3.994,47
7.03	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	6,30	43,72	275,44
TOTAL GERAL					**92.606,79**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1362
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. SEBASTIANA DA LUZ SOUSA
LOCAL: DISTRITO DE TRÊS FUROS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 4.993,60	4.993,60		
2.00	REVESTIMENTO	R$ 10.545,88	10.545,88		
3.00	COBERTURA	R$ 30.704,83	15.352,42	15.352,42	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 3.416,22		3.416,22	
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 4.503,15		4.503,15	
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁ	R$ 3.224,82		3.224,82	
7.00	PINTURA	R$ 35.218,28			35.218,28
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 92.606,79	30.891,90	26.496,60	35.218,28
PERCENTUAIS MENSAIS			33,36	28,61	38,03
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			30.891,90	57.388,50	92.606,79
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSA			33,36	61,97	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Sarney Barros

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2021
Fls: 1363
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/09
Fls: 1364
Assi:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 111522341

Proc: 65/2024
Fls: 1365
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2021
Fls: 1366
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**92.606,79**	**92.606,79**

O valor da proposta é de Noventa e Dois Mil, Seiscentos e Seis Reais e Setenta e Nove Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 03 (TRÊS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2017
Fls: 1367
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**448,92**

Taxa do CREA

TAXAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	228,09	228,09
					TOTAL TAXAS	228,09
					CUSTO DIRETO	228,09
					VALOR DO BDI 25,00%	57,02
					VALOR UNITÁRIO	**285,11**

Locação da obra

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**8,04**

Demolição de reboco

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,85**

Escavação manual de valas até 2 m						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**55,36**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**117,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.160,46**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**93,87**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**8,12**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**53,90**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**39,63**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**64,53**

Madeiramento para telha cerâmica

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
				VALOR DO BDI	25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**141,32**

Cobertura com telha colonial

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
				VALOR DO BDI	25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**82,59**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
				VALOR DO BDI	25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**34,83**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
				VALOR DO BDI	25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**16,03**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

Proc: 65/2021
Fls: 1371
Visi:

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**59,23**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
				TOTAL MATERIAL		235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		171,40
				CUSTO DIRETO		407,16
				VALOR DO BDI	25,00%	101,79
				VALOR UNITÁRIO		**496,22**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
				TOTAL MATERIAL		10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		15,22
				CUSTO DIRETO		25,85
				VALOR DO BDI	25,00%	6,46
				VALOR UNITÁRIO		**31,50**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
				TOTAL MATERIAL		64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		24,19
				CUSTO DIRETO		88,21
				VALOR DO BDI	25,00%	22,05
				VALOR UNITÁRIO		**107,50**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
				TOTAL MATERIAL		15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		47,77
				CUSTO DIRETO		63,48
				VALOR DO BDI	25,00%	15,87
				VALOR UNITÁRIO		**77,36**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**925,22**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**990,26**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**597,43**

Portão de metalon completo						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**473,07**

Ponto elétrico, material e execução

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**300,21**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,30**

Tomada 2P+T, 15A-250V

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**25,03**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa

MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

Proc: 65/2021
Fls: 1379
Assi:

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,96**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**35,20**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**117,85**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**133,66**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,86**

Disjuntor tripolar de 50A

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**108,62**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**216,47**

Quadro de medição padrão cemar

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**111,14**

Ponto hidráulico, material e execução

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**281,58**

Proc: 65/2009
Fls: 1376
Assi:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**255,89**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**579,98**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.060,51**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**454,26**

Torneira inox para lavatório						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**72,88**

Chuveiro cromado com articulação						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**126,90**

Porta papel metálico						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**39,12**

Saboneteira metálica						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**45,43**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65/209
Fls: 1378
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**99,38**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
SERVIÇO		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.323,96**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**27,30**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/003
Fls: 1379
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**27,24**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
				VALOR DO BDI	25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**43,72**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1380
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. THALLES RIBEIRO GONÇALVES
LOCAL: POVOADO ALDEIA - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**4.400,99**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
1.03	Demolição de reboco	m²	129,76	11,55	1.498,73
2.00	**REVESTIMENTO**				**7.841,40**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	129,76	7,91	1.026,40
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	129,76	52,52	6.815,00
3.00	**COBERTURA**				**41.255,15**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	714,87	57,71	41.255,15
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**2.401,61**
4.01	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	31,86	75,38	2.401,61
5.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**8.775,30**
5.01	Ponto elétrico, material e execução	un	30,00	292,51	8.775,30
6.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**2.094,76**
6.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	4,00	274,36	1.097,44
6.02	Ponto sanitário, material e execução	un	4,00	249,33	997,32
7.00	**PINTURA**				**41.105,01**
7.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	1.488,31	26,60	39.589,05
7.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	57,12	26,54	1.515,96
TOTAL GERAL					**107.874,21**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1381
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. THALLES RIBEIRO GONÇALVES
LOCAL: POVOADO ALDEIA - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 4.400,99	4.400,99			
2.00	REVESTIMENTO	R$ 7.841,40	7.841,40			
3.00	COBERTURA	R$ 41.255,15	12.376,54	28.878,60		
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 2.401,61		2.401,61		
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 8.775,30			8.775,30	
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁ	R$ 2.094,76			2.094,76	
7.00	PINTURA	R$ 41.105,01			16.442,00	24.663,01
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 107.874,21	24.618,93	31.280,21	27.312,06	24.663,01
PERCENTUAIS MENSAIS			22,82	29,00	25,32	22,86
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			24.618,93	55.899,14	83.211,20	107.874,21
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSA			22,82	51,82	77,14	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/207
Fls: 1382
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2017
Fls: 1383
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2017
Fls: 1384
Assi:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2021
Fls: 1385
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**107.874,21**	**107.874,21**

O valor da proposta é de Cento e Sete Mil, Oitocentos e Setenta e Quatro Reais e Vinte e Um Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 04 (QUATRO) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/209
Fls: 1386
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**437,41**

Taxa do CREA

TAXAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	222,25	222,25
					TOTAL TAXAS	222,25
					CUSTO DIRETO	222,25
					VALOR DO BDI 25,00%	55,56
					VALOR UNITÁRIO	**277,80**

Locação da obra

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**7,83**

Demolição de reboco

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

Proc: 65/2021
Fls: 1387
Assi:

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,55**

Escavação manual de valas até 2 m						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
				VALOR DO BDI	25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**53,94**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
				VALOR DO BDI	25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**114,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6''	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2''	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
				VALOR DO BDI	25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.079,42**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**91,46**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**7,91**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**52,52**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**38,61**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**62,88**

Madeiramento para telha cerâmica

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
					VALOR DO BDI 25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**137,70**

Cobertura com telha colonial						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
					VALOR DO BDI 25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**80,47**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
					VALOR DO BDI 25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**33,94**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
					VALOR DO BDI 25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**15,62**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

Proc: 65/2021
Fls: 1390
Assi:

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**57,71**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
					VALOR DO BDI 25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**483,50**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
					VALOR DO BDI 25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**30,69**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
					VALOR DO BDI 25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**104,74**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
					VALOR DO BDI 25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**75,38**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**901,50**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**964,87**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**582,11**

Portão de metalon completo

MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**460,94**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**292,51**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,11**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**24,39**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,45**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**34,30**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**114,83**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**130,23**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,17**

Disjuntor tripolar de 50A

Proc: 65/2017
Fls: 1394
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**105,83**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**210,92**

Quadro de medição padrão cemar						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**108,29**

Ponto hidráulico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**274,36**

Proc: 65 / 2021
Fls: 1395
Assi:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**249,33**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**565,11**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.033,32**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**442,61**

Torneira inox para lavatório

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**71,01**

Chuveiro cromado com articulação

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**123,65**

Porta papel metálico

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**38,12**

Saboneteira metálica

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**44,27**

Porta toalha de louça branca

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**96,83**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
SERVIÇO		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.187,45**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**26,60**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 85/2017
Fls: 1398
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**26,54**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
				VALOR DO BDI	25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**42,60**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2021
Fls: 1349
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. ZOROBABEL CORDEIRO
LOCAL: POVOADO ENTRE RIOS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**3.486,46**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	277,80	277,80
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	437,41	2.624,46
1.03	Demolição de reboco	m²	50,58	11,55	584,20
2.00	**REVESTIMENTO**				**3.056,55**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	50,58	7,91	400,09
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	50,58	52,52	2.656,46
3.00	**COBERTURA**				**14.864,94**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	257,58	57,71	14.864,94
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**1.511,37**
4.01	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	20,05	75,38	1.511,37
5.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**4.387,65**
5.01	Ponto elétrico, material e execução	un	15,00	292,51	4.387,65
6.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**1.571,07**
6.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	3,00	274,36	823,08
6.02	Ponto sanitário, material e execução	un	3,00	249,33	747,99
7.00	**PINTURA**				**15.024,25**
7.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	505,78	26,60	13.453,75
7.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	47,04	26,54	1.248,44
7.03	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	7,56	42,60	322,06
TOTAL GERAL					**43.902,28**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1400
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. ZOROBABEL CORDEIRO
LOCAL: POVOADO ENTRE RIOS - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS		1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$	3.486,46	3.486,46	
2.00	REVESTIMENTO	R$	3.056,55	3.056,55	
3.00	COBERTURA	R$	14.864,94	14.864,94	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$	1.511,37		1.511,37
5.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$	4.387,65		4.387,65
6.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁ	R$	1.571,07		1.571,07
7.00	PINTURA	R$	15.024,25		15.024,25
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$	43.902,28	21.407,95	22.494,33
PERCENTUAIS MENSAIS				48,76	51,24
VALORES ACUMULADOS MENSAIS				21.407,95	43.902,28
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSA				48,76	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2021
Fls: 1403
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**43.902,28**	**43.902,28**

O valor da proposta é de Quarenta e Três Mil, Novecentos e Dois Reais e Vinte e Oito Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 02 (DOIS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Samuel Soares:

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 5402
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2007
Fls: 1403
Assi:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2017
Fls: 1404
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1405
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**437,41**

Taxa do CREA

TAXAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	222,25	222,25
					TOTAL TAXAS	222,25
					CUSTO DIRETO	222,25
					VALOR DO BDI 25,00%	55,56
					VALOR UNITÁRIO	**277,80**

Locação da obra

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**7,83**

Demolição de reboco

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

Proc: 65/204
Fls: 1406
Assi:

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,55**

Escavação manual de valas até 2 m

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**53,94**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**114,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.079,42**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**91,46**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**7,91**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**52,52**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**38,61**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**62,88**

Madeiramento para telha cerâmica

Proc: 65/204
Fls: 1408
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
				VALOR DO BDI	25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**137,70**

Cobertura com telha colonial

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
				VALOR DO BDI	25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**80,47**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
				VALOR DO BDI	25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**33,94**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
				VALOR DO BDI	25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**15,62**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**57,71**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
				TOTAL MATERIAL		235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		171,40
				CUSTO DIRETO		407,16
				VALOR DO BDI	25,00%	101,79
				VALOR UNITÁRIO		**483,50**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
				TOTAL MATERIAL		10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		15,22
				CUSTO DIRETO		25,85
				VALOR DO BDI	25,00%	6,46
				VALOR UNITÁRIO		**30,69**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
				TOTAL MATERIAL		64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		24,19
				CUSTO DIRETO		88,21
				VALOR DO BDI	25,00%	22,05
				VALOR UNITÁRIO		**104,74**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
				TOTAL MATERIAL		15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
				TOTAL MÃO-DE-OBRA		47,77
				CUSTO DIRETO		63,48
				VALOR DO BDI	25,00%	15,87
				VALOR UNITÁRIO		**75,38**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL

Proc: 65/2021
Fls: 1430
Assi:

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**901,50**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**964,87**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**582,11**

Portão de metalon completo

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**460,94**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**292,51**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,11**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**24,39**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,45**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**34,30**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**114,83**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**130,23**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,17**

Disjuntor tripolar de 50A

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**105,83**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**210,92**

Quadro de medição padrão cemar						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**108,29**

Ponto hidráulico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**274,36**

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**249,33**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**565,11**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.033,32**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**442,61**

Torneira inox para lavatório						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**71,01**

Chuveiro cromado com articulação						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**123,65**

Porta papel metálico						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**38,12**

Saboneteira metálica						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**44,27**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65/207
Fls: 1456
Assi:

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**96,83**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
	SERVIÇO	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.187,45**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**26,60**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/207
Fls: 1437
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**26,54**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
					VALOR DO BDI 25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**42,60**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/207
Fls: 5418
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO J. I. NOSSA SENHORA DE FATIMA
LOCAL: CENTRO - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**5.757,81**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	285,11	285,11
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	448,92	2.693,52
1.03	Demolição de reboco	m²	234,53	11,85	2.779,18
2.00	**REVESTIMENTO**				**20.747,55**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	334,53	8,12	2.716,38
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	334,53	53,90	18.031,17
3.00	**PINTURA**				**79.982,81**
3.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	2.710,50	27,30	73.996,64
3.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	150,10	27,24	4.088,72
3.03	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	43,40	43,72	1.897,45
TOTAL GERAL					**106.488,17**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1459
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO J. I. NOSSA SENHORA DE FATIMA
LOCAL: SEDE - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 5.757,81	5.757,81	
2.00	REVESTIMENTO	R$ 20.747,55	12.448,53	8.299,02
3.00	PINTURA	R$ 79.982,81	39.991,41	39.991,41
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 106.488,17	58.197,75	48.290,43
PERCENTUAIS MENSAIS			54,65	45,35
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			58.197,75	106.488,17
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS			54,65	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 34 20
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2021
Fls: 142
Assi:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2019
Fls: 1922
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1423
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**106.488,17**	**106.488,17**

O valor da proposta é de Cento e Seis Mil, Quatrocentos e Oitenta e Oito Reais e Dezessete Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 02 (DOIS) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2024
Fls: 1424
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**448,92**

Taxa do CREA

TAXAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	228,09	228,09
					TOTAL TAXAS	228,09
					CUSTO DIRETO	228,09
					VALOR DO BDI 25,00%	57,02
					VALOR UNITÁRIO	**285,11**

Locação da obra

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**8,04**

Demolição de reboco

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,85**

Escavação manual de valas até 2 m						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**55,36**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**117,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.160,46**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**93,87**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**8,12**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**53,90**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**39,63**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**64,53**

Madeiramento para telha cerâmica

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
					VALOR DO BDI 25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**141,32**

Cobertura com telha colonial						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
					VALOR DO BDI 25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**82,59**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
					VALOR DO BDI 25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**34,83**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
					VALOR DO BDI 25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**16,03**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**59,23**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
					VALOR DO BDI 25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**496,22**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
					VALOR DO BDI 25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**31,50**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
					VALOR DO BDI 25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**107,50**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
					VALOR DO BDI 25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**77,36**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**925,22**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**990,26**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**597,43**

Portão de metalon completo

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**473,07**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**300,21**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,30**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**25,03**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

Proc: 65/2021
Fls: 1431
Assi:

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,96**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**35,20**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**117,85**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**133,66**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,86**

Disjuntor tripolar de 50A

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**108,62**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**216,47**

Quadro de medição padrão cemar						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**111,14**

Ponto hidráulico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**281,58**

Proc: 65/2021
Fls: 1433
Assi:

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**255,89**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**579,98**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.060,51**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**454,26**

Torneira inox para lavatório

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**72,88**

Chuveiro cromado com articulação

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**126,90**

Porta papel metálico

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**39,12**

Saboneteira metálica

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**45,43**

Porta toalha de louça branca

Proc: 65/207
Fls: 1435
Assi:

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**99,38**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
SERVIÇO		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.323,96**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**27,30**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/2021
Fls: 1436
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**27,24**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
					VALOR DO BDI 25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**43,72**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Samuel Soares:

Itamar de Alcântara.

Proc: 65 /2024
Fls: 1437
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E. M. THOMAZ BECKMAN
LOCAL: SEDE - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**2.978,63**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	285,11	285,11
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	448,92	2.693,52
2.00	**SERVIÇOS EM TERRA**				**2.838,63**
2.01	Escavação manual de valas até 2 m	m³	8,96	55,36	496,03
2.02	Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição	m³	20,00	117,13	2.342,60
3.00	**INFRA-ESTRUTURA**				**11.251,24**
3.01	Concreto armado para radiê e cinta de amarração 15 MPA	m³	3,56	3.160,46	11.251,24
4.00	**PAREDES E PAINÉIS**				**16.596,22**
4.01	Alvenaria Tijolos 6 furos (10x15x20) E=10cm T=1:6 cim/areia	m²	176,80	93,87	16.596,22
5.00	**REVESTIMENTO**				**21.930,27**
5.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	353,60	8,12	2.871,23
5.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	353,60	53,90	19.059,04
6.00	**COBERTURA**				**25.749,65**
6.01	Madeiramento para telha cerâmica	m²	115,00	141,32	16.251,80
6.02	Cobertura com telha colonial	m²	115,00	82,59	9.497,85
7.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**13.205,00**
7.02	Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3	m²	95,00	31,50	2.992,50
7.03	Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm	m²	95,00	107,50	10.212,50
8.00	**ESQUADRIAS DE MADEIRA / METÁLICAS**				**3.961,04**
8.01	Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m	und	4,00	990,26	3.961,04
9.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**2.714,50**
9.02	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	m	200,00	7,30	1.460,00
9.03	Tomada 2P+T, 15A-250V	un	8,00	25,03	200,24
9.04	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	un	4,00	19,96	79,84
9.05	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida	un	6,00	117,85	707,10
9.06	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida	un	2,00	133,66	267,32
10.00	**PINTURA**				**77.125,25**
10.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	2.688,60	27,30	73.398,78
10.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	105,11	27,24	2.863,18
10.03	Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão	m²	19,75	43,72	863,29
TOTAL GERAL					**178.350,42**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1438
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E. M. THOMAZ BECKMAN
LOCAL: SEDE - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 2.978,63	2.978,63			
2.00	SERVIÇOS EM TERRA	R$ 2.838,63	2.838,63			
3.00	INFRA-ESTRUTURA	R$ 11.251,24	5.625,62	5.625,62		
4.00	PAREDES E PAINÉIS	R$ 16.596,22	8.298,11	8.298,11		
5.00	REVESTIMENTO	R$ 21.930,27		10.965,14	10.965,14	
6.00	COBERTURA	R$ 25.749,65		12.874,83	12.874,83	
7.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 13.205,00			13.205,00	
8.00	ESQUADRIAS DE MADEIRA / METÁLICAS	R$ 3.961,04			2.772,73	1.188,31
9.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 2.714,50			1.085,80	1.628,70
11.00	PINTURA	R$ 77.125,25				77.125,25
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 178.350,42	19.740,98	37.763,69	40.903,49	79.942,26
PERCENTUAIS MENSAIS			11,07	21,17	22,93	44,82
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			19.740,98	57.504,67	98.408,16	178.350,42
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSAIS			11,07	32,24	55,18	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1439
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**178.350,42**	**178.350,42**

O valor da proposta é de Cento e Setenta e Oito Mil, Trezentos e Cinquenta Reais e Quarenta e Dois Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 04 (QUATRO) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Sem rasura:

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2024
Fls: 1140
Assi:

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2021
Fls: 1445
Ascl:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

Proc: 65/2021
Fls: 1442
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/207
Fls: 1443
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**448,92**

Taxa do CREA

TAXAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	228,09	228,09
					TOTAL TAXAS	228,09
					CUSTO DIRETO	228,09
					VALOR DO BDI 25,00%	57,02
					VALOR UNITÁRIO	**285,11**

Locação da obra

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**8,04**

Demolição de reboco

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,85**

Escavação manual de valas até 2 m						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**55,36**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**117,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6''	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2''	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.160,46**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**93,87**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**8,12**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**53,90**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**39,63**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**64,53**

Madeiramento para telha cerâmica

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
					VALOR DO BDI 25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**141,32**

Cobertura com telha colonial

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
					VALOR DO BDI 25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**82,59**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
					VALOR DO BDI 25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**34,83**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
					VALOR DO BDI 25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**16,03**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**59,23**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
					VALOR DO BDI 25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**496,22**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
					VALOR DO BDI 25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**31,50**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
					VALOR DO BDI 25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**107,50**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
					VALOR DO BDI 25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**77,36**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**925,22**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**990,26**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**597,43**

Portão de metalon completo						
	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**473,07**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**300,21**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,30**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**25,03**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,96**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**35,20**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**117,85**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**133,66**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,86**

Disjuntor tripolar de 50A

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**108,62**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**216,47**

Quadro de medição padrão cemar

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**111,14**

Ponto hidráulico, material e execução

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**281,58**

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
				VALOR DO BDI	25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**255,89**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
				VALOR DO BDI	25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**579,98**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
				VALOR DO BDI	25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.060,51**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**454,26**

Torneira inox para lavatório

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**72,88**

Chuveiro cromado com articulação

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**126,90**

Porta papel metálico

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**39,12**

Saboneteira metálica

	MATERIAL	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**45,43**

Porta toalha de louça branca

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**99,38**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
SERVIÇO		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.323,96**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**27,30**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/2007
Fls: 1455
Assi:

VALOR DO BDI	25,00%	5,59
VALOR UNITÁRIO		**27,24**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
					VALOR DO BDI 25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**43,72**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Proc: 65/2021
Fls: 1456
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA DO C. M. E. I. MONTEIRO LOBATO
LOCAL: SEDE - PRESIDENTE SARNEY - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL
1.00	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**7.645,16**
1.01	Taxa do CREA	vb	1,00	285,11	285,11
1.02	Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)	m²	6,00	448,92	2.693,52
1.04	Demolição de reboco	m²	393,80	11,85	4.666,53
2.00	**REVESTIMENTO**				**24.423,48**
2.01	Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3	m²	393,80	8,12	3.197,66
2.02	Reboco em parede arg. cim/areia 1:5	m²	393,80	53,90	21.225,82
3.00	**COBERTURA**				**81.787,00**
3.01	Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova	m²	850,00	59,23	50.345,50
3.03	Impermeabilização de laje com manta asfáltica	m²	850,00	36,99	31.441,50
4.00	**PAVIMENTAÇÃO**				**3.094,40**
4.01	Recuperação de calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3	m²	40,00	77,36	3.094,40
5.00	**ESQUADRIAS DE MADEIRA / METÁLICAS**				**11.622,96**
5.01	Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m	und	4,00	925,22	3.700,88
5.02	Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m	und	8,00	990,26	7.922,08
6.00	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				**22.834,71**
6.01	Ponto elétrico, material e execução	un	35,00	300,21	10.507,35
6.02	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	m	800,00	7,30	5.840,00
6.03	Tomada 2P+T, 15A-250V	un	17,00	25,03	425,51
6.04	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	un	10,00	19,96	199,60
6.05	Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa	un	8,00	35,20	281,60
6.06	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida	un	19,00	117,85	2.239,15
6.07	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida	un	25,00	133,66	3.341,50
7.00	**INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA E LOUÇAS**				**12.247,64**
7.01	Ponto hidráulico, material e execução	un	8,00	281,58	2.252,64
7.02	Ponto sanitário, material e execução	un	8,00	255,89	2.047,12
7.03	Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa	un	7,00	579,98	4.059,86
7.04	Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e	un	2,00	1.060,51	2.121,02
7.05	louça	un	1,00	454,26	454,26
7.06	Torneira inox para lavatório	un	6,00	72,88	437,28
7.07	Chuveiro cromado com articulação	un	4,00	126,90	507,60
7.08	Porta papel metálico	un	2,00	39,12	78,24
7.09	Saboneteira metálica	un	2,00	45,43	90,86
7.10	Porta toalha de louça branca	un	2,00	99,38	198,76
8.00	**PINTURA**				**62.350,02**
8.01	Pintura latex em paredes internas e externas sem massa	m²	1.848,66	27,30	50.468,48
8.02	Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos	m²	436,18	27,24	11.881,54
9.00	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**				**17.718,27**
9.01	Limpeza geral	m²	1.211,92	14,62	17.718,27
TOTAL GERAL					**243.723,64**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341
Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1457
Assi:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE REFORMA DO C. M. E. I. MONTEIRO LOBATO
LOCAL: SEDE - PRESIDENTE SARNEY - MA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAIS DOS ITENS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 7.645,16	7.645,16			
2.00	REVESTIMENTO	R$ 24.423,48	9.769,39	14.654,09		
3.00	COBERTURA	R$ 81.787,00	24.536,10	24.536,10	32.714,80	
4.00	PAVIMENTAÇÃO	R$ 3.094,40			3.094,40	
5.00	ESQUADRIAS DE MADEIRA/MI	R$ 11.622,96			4.649,18	6.973,78
6.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 22.834,71			11.417,36	11.417,36
7.00	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁ	R$ 12.247,64			4.899,06	7.348,58
8.00	PINTURA	R$ 62.350,02				62.350,02
9.00	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R$ 17.718,27				17.718,27
VALORES TOTAIS MENSAIS		R$ 243.723,64	41.950,65	39.190,19	56.774,80	105.808,01
PERCENTUAIS MENSAIS			17,21	16,08	23,29	43,41
VALORES ACUMULADOS MENSAIS			41.950,65	81.140,84	137.915,63	243.723,64
PERCENTUAIS ACUMULADOS MENSA			17,21	33,29	56,59	100,00

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Sonia Passos

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1458
Assi:

CONSTRUTORA U. S. LTDA

CNPJ: 28.650.508/0001-54

Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu

São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TERMO DA PROPOSTA

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021 – PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY - MA

Prezados senhores,

Submetemos à apreciação de V. Sa. proposta nos termos descritos abaixo, assumindo inteira responsabilidade pelo seu teor e as demais obrigações estabelecidas no edital e seus anexos.

DADOS DA EMPRESA:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA U. S. LTDA;

SEDE: Av. Mário Andreazza, nº 20, Edifício Maison Cristaly, Loja 02, Turu, CEP: 65.068-500 – São Luís – MA.

CNPJ: 28.650.508/0001-54

TELEFONE: (98) 98851-0148

1-PROPOSTA DE PREÇOS:

DESCRIÇÃO DO OBJETO	VALOR UNITÁRIO (R$)	VALOR TOTAL (R$)
Contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney-MA.	**243.723,64**	**243.723,64**

O valor da proposta é de Duzentos e Quarenta e Três Mil, Setecentos e Vinte e Três Reais e Sessenta e Quatro Centavos.

2-PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS

3-PRAZO PARA EXECUÇÃO: 04 (QUATRO) MESES

4-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME EDITAL

5-INFORMAÇÕES DE QUEM ASSINARÁ O CONTRATO: URBANO DE MELO COSTA – ADMINISTRADOR, RG Nº 2.232.600 SSP/PB, CPF Nº 052.600.374-05

6-DADOS BANCÁRIOS: AG: 4407-5 CONTA: 20.600-8 BANCO DO BRASIL S. A.

Presidente Sarney – MA, 16 de novembro de 2021

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Samuel Soares

Itamar de Alcântara.

Proc: 65/2021
Fls: 1459
Rubr:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI		
A	**TOTAL**	**36,80**	**36,80**
	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A**	**49,80**	**20,66**
	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS (INDENIZADAS)	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A**	**8,85**	**6,90**

GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL**	**19,21**	**8,12**
	TOTAL (A+B+C+D)	**114,66**	**72,48**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/207
Fls: 1461
Ass:

CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA			BDI ADOTADO (%)
	(1º QUARTIL)	MÉDIA	(3º QUARTIL)	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80	4,01	4,67	4,00
SEGUROS E GARANTIAS	0,32	0,40	0,74	0,40
RISCOS	0,50	0,56	0,97	0,50
DESPESAS FINANCEIRAS	1,02	1,11	1,21	1,50
LUCRO	6,64	7,30	8,69	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS	2,00	3,50	5,00	5,00
LIMITE BDI S/ DESONERAÇÃO				**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário
Desoneração: Lei nº 13.161/2015

Os valores de BDI acima foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC: taxa de rateio da Administração Central
DF: taxa das despesas financeiras
R, S, G: taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341

Itamar de Alcântara

Proc: 65/2021
Fls: 1462
Assi:



CONSTRUTORA DIAMANTE
CNPJ nº 28.650.508/0001-54
Avenida Mário Andreazza, nº 20, Turu
São Luís - MA, CEP: 65.068-500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Placa indicativa da obra (3,00 x 2,00)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I8395	Lona com aplicação de ilhoses e lacres, impressa com logomarcas e descrição da obra	SEINFRA	m²	1,0000	87,53	87,53
I1945	Tê aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	31,60	5,37
I2170	Tubo aço galvanizado de 40mm (1 1/2")	SEINFRA	m	1,5000	49,25	73,88
I0871	Cotovelo aço galvanizado de 1 1/2"	SEINFRA	und	0,1700	24,53	4,17
C0830	Concreto ciclópico fck=15MPa com agregado adquirido	SEINFRA	m³	0,0125	557,17	6,96
					TOTAL MATERIAL	177,91
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	3,0000	17,14	51,42
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	190,44
					CUSTO DIRETO	368,35
					VALOR DO BDI 25,00%	92,09
					VALOR UNITÁRIO	**448,92**

Taxa do CREA

TAXAS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
	Taxa do CREA	CREA	und	1,0000	228,09	228,09
					TOTAL TAXAS	228,09
					CUSTO DIRETO	228,09
					VALOR DO BDI 25,00%	57,02
					VALOR UNITÁRIO	**285,11**

Locação da obra

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2429	Tabua de virola de 12"x1"	SEINFRA	m²	0,0090	28,72	0,26
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,0120	15,54	0,19
I1691	Pontalete / barrote 3"x3"	SEINFRA	m	0,0400	12,61	0,50
I0101	Arame galvanizado n. 16 BWG	SEINFRA	kg	0,0200	20,71	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1300	17,14	2,23
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	0,1300	23,17	3,01
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	5,24
					CUSTO DIRETO	6,60
					VALOR DO BDI 25,00%	1,65
					VALOR UNITÁRIO	**8,04**

Demolição de reboco

MÃO-DE-OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,0500	23,17	1,16

TOTAL TAXAS		9,73
CUSTO DIRETO		9,73
VALOR DO BDI	25,00%	2,43
VALOR UNITÁRIO		**11,85**

Escavação manual de valas até 2 m						
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,6500	17,14	45,42
					TOTAL TAXAS	45,42
					CUSTO DIRETO	45,42
					VALOR DO BDI 25,00%	11,36
					VALOR UNITÁRIO	**55,36**

Aterro com compactação manual s/ controle mat. c/ aquisição						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0111	Areia vermelha	SEINFRA	m²	1,1000	60,89	66,97
					TOTAL MATERIAL	66,97
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,7000	17,14	29,14
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	29,14
					CUSTO DIRETO	96,11
					VALOR DO BDI 25,00%	24,03
					VALOR UNITÁRIO	**117,13**

Concreto armado para radiê, cinta de amarração, sapatas e pilares fck= 15 MPA						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0681	Betoneira cap. 280L	SEINFRA	h	1,0000	24,83	24,83
I0787	Vibrador de imersão elétrico pot 2HP	SEINFRA	h	2,0000	6,00	12,00
I1915	Tábua de 3ª 1x6"	SEINFRA	m²	12,0000	30,25	363,00
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,6380	74,72	47,67
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	350,0000	0,56	196,00
I1728	Prego 2 1/2 x 10	SEINFRA	kg	2,5000	15,00	37,50
I0280	Brita 01	SEINFRA	m³	0,6273	76,19	47,79
I0280	Brita 02	SEINFRA	m³	0,1826	76,19	13,91
I0169	Aço CA-60 D= 3,4 a 6,0 mm	SEINFRA	kg	10,0000	8,28	82,80
I1846	Sarrafo 1x2"	SEINFRA	m	12,3000	6,00	73,80
I0965	Desmoldante para forma	SEINFRA	l	0,6000	8,00	4,80
I0163	Aço CA-50 D= 8,0 a 10,0 mm	SEINFRA	kg	60,0000	9,50	570,00
I0100	Arame galvanizado n. 14 BWG	SEINFRA	kg	2,3600	11,40	26,90
I2330	Madeira rolica D<15cm	SEINFRA	m	28,2000	3,00	84,60
					TOTAL MATERIAL	1.585,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	6,5000	17,14	111,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	12,4000	23,17	287,31
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	21,6000	17,14	370,22
I0121	Armador com encargos	SEINFRA	h	9,2000	23,17	213,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	1.007,59
					CUSTO DIRETO	2.593,20
					VALOR DO BDI 25,00%	648,30
					VALOR UNITÁRIO	**3.160,46**

Alvenaria de tijolo cerâmico furado 10x15x20cm, 1/2 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia)						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	0,0419	67,50	2,83
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,2000	0,56	1,79
I2081	Tijolos cerâmicos 10x15x20	SEINFRA	und	35,0000	0,68	23,80
					TOTAL MATERIAL	28,42
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,2000	17,14	20,57

I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,2100	23,17	28,04
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	48,60
					CUSTO DIRETO	77,02
					VALOR DO BDI 25,00%	19,26
					VALOR UNITÁRIO	**93,87**

Chapisco em parede c/arg. cim/areia 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	2,4300	0,56	1,36
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0061	67,50	0,41
					TOTAL MATERIAL	1,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,89
					CUSTO DIRETO	6,66
					VALOR DO BDI 25,00%	1,67
					VALOR UNITÁRIO	**8,12**

Reboco em parede arg. cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C4429	Argamassa de cimento e areia peneirada	SEINFRA	m³	0,0250	801,79	20,04
					TOTAL MATERIAL	20,04
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	44,23
					VALOR DO BDI 25,00%	11,06
					VALOR UNITÁRIO	**53,90**

Emboço com argamassa cim/areia 1:5						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia fina ou média	SEINFRA	m³	5,8400	0,56	3,27
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0242	67,50	1,63
					TOTAL MATERIAL	4,90
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,8000	17,14	13,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,61
					CUSTO DIRETO	32,52
					VALOR DO BDI 25,00%	8,13
					VALOR UNITÁRIO	**39,63**

Revestimento cerâmico 20 x 20 cm com rejunte						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0799	Cimento branco	SEINFRA	kg	0,2500	3,28	0,82
I0153	Revestimento cerâmico 20 x 20 cm	SEINFRA	m²	1,0500	34,79	36,53
I0800	Cimento colante	SEINFRA	kg	4,5000	0,70	3,15
					TOTAL MATERIAL	40,50
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,2400	17,14	4,11
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3600	23,17	8,34
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,45
					CUSTO DIRETO	52,95
					VALOR DO BDI 25,00%	13,24
					VALOR UNITÁRIO	**64,53**

Madeiramento para telha cerâmica

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1161	Ferragem para telhados	SEINFRA	kg	0,1800	10,90	1,96
I1495	Madeira (peroba)	SEINFRA	m³	0,0250	2.479,00	61,98
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,1200	15,54	1,86
					TOTAL MATERIAL	65,80
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	18,63	22,36
I2391	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,2000	23,17	27,80
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	50,16
					CUSTO DIRETO	115,96
				VALOR DO BDI	25,00%	28,99
					VALOR UNITÁRIO	**141,32**

Cobertura com telha colonial

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	33,0000	0,71	23,43
					TOTAL MATERIAL	23,43
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34
					CUSTO DIRETO	67,77
				VALOR DO BDI	25,00%	16,94
					VALOR UNITÁRIO	**82,59**

Cumeeira com telha cerâmica canal inclusive emboçamento

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0926	Cumeeira para telha cerâmica	SEINFRA	und	3,0000	2,46	7,38
C0200	Argamassa mista de cimento cal hidr. E areia peneirada 1:2:9	SEINFRA	m³	0,0020	522,50	1,05
					TOTAL MATERIAL	8,43
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	28,58
				VALOR DO BDI	25,00%	7,15
					VALOR UNITÁRIO	**34,83**

Emboçamento última fiada de telha cerâmica (beribica)

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0025	74,72	0,19
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,3240	0,56	0,18
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	0,3240	1,10	0,36
					TOTAL MATERIAL	0,72
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,3200	17,14	5,48
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,3000	23,17	6,95
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,44
					CUSTO DIRETO	13,16
				VALOR DO BDI	25,00%	3,29
					VALOR UNITÁRIO	**16,03**

Retelhamento com telha cerâmica até 20% nova

	MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I2045	Telha cerâmica colonial	SEINFRA	und	6,0000	0,71	4,26
					TOTAL MATERIAL	4,26
	MÃO-DE-OBRA	**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,1000	17,14	18,85
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	44,34

CUSTO DIRETO		48,60
VALOR DO BDI	25,00%	12,15
VALOR UNITÁRIO		**59,23**

Concreto não-estrutural sem betoneira para lastro						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,8780	76,19	66,89
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	220,0000	0,56	123,20
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,6765	67,50	45,66
					TOTAL MATERIAL	235,76
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	10,0000	17,14	171,40
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	171,40
					CUSTO DIRETO	407,16
					VALOR DO BDI 25,00%	101,79
					VALOR UNITÁRIO	**496,22**

Regularização de base com arg. Cim e areia traço 1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	0,0365	67,50	2,46
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	14,5800	0,56	8,16
					TOTAL MATERIAL	10,63
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5500	17,14	9,43
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,22
					CUSTO DIRETO	25,85
					VALOR DO BDI 25,00%	6,46
					VALOR UNITÁRIO	**31,50**

Cerâmica esmaltada retificada com arg. Pré-fabricada acima de 30x30 cm						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6508	Argamassa colante pré-fabricada	SEINFRA	kg	8,0000	2,03	16,24
I6500	Cerâmica esmaltada 30x30	SEINFRA	m²	1,1000	43,44	47,78
					TOTAL MATERIAL	64,02
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,6000	17,14	10,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	24,19
					CUSTO DIRETO	88,21
					VALOR DO BDI 25,00%	22,05
					VALOR UNITÁRIO	**107,50**

Calçada com 60cm completa com argamassa cim/areia t=1:3						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0109	Areia media	SEINFRA	m³	15,0000	0,56	8,40
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,0400	76,19	3,05
I0280	Brita	SEINFRA	m³	0,0632	67,50	4,27
					TOTAL MATERIAL	15,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,3000	17,14	22,28
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,1000	23,17	25,49
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	47,77
					CUSTO DIRETO	63,48
					VALOR DO BDI 25,00%	15,87
					VALOR UNITÁRIO	**77,36**

Porta interna de cedro lisa completa (0,60x2,10)m						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1706	Porta lisa de cedro 0,60x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	138,17	138,17
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	449,30
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	531,41
					VALOR DO BDI 25,00%	132,85
					VALOR UNITÁRIO	**925,22**

Porta interna de cedro lisa completa (0,80x2,10)m						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1031	Dobradiça de ferro para porta interna	SEINFRA	und	3,0000	24,67	74,01
I1155	Fechadura completa para porta interna	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
I1724	Prego	SEINFRA	kg	0,2000	15,54	3,11
I1919	Taco para fixação de batente/rodapé	SEINFRA	und	6,0000	1,38	8,28
I1240	Guarnição peroba (mad de 1ª) 5cm para porta	SEINFRA	und	2,0000	40,00	80,00
I1590	Parafuso para madeira 80mm	SEINFRA	und	8,0000	0,27	2,16
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	1,7200	0,56	0,96
I0209	Batente de peroba (mad de 1ª) para porta	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0106	67,50	0,72
I1708	Porta lisa de cedro 0,80x2,10m	SEINFRA	und	1,0000	175,53	175,53
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	1,7200	1,10	1,89
					TOTAL MATERIAL	486,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	1,0000	17,14	17,14
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0498	Carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0041	Ajudante de carpinteiro com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	82,11
					CUSTO DIRETO	568,77
					VALOR DO BDI 25,00%	142,19
					VALOR UNITÁRIO	**990,26**

Janela de aço de correr 2 folhas com vidro, batente, ferragens						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8345	Janela aluminio anodizado de correr com bandeirola e/ou peitoril com vidro	SEINFRA	m²	1,0000	322,98	322,98
					TOTAL MATERIAL	322,98
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	343,14
					VALOR DO BDI 25,00%	85,78
					VALOR UNITÁRIO	**597,43**

Portão de metalon completo						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0010	74,72	0,07

I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,1500	0,56	0,08
I0280	Portão em metalon barra chata de ferro incluso fechadura	SEINFRA	und	1,0000	265,21	265,21
					TOTAL MATERIAL	265,36
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1000	17,14	1,71
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
I1530	Montador com encargos	SEINFRA	h	0,1000	23,17	2,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,35
					CUSTO DIRETO	271,71
					VALOR DO BDI 25,00%	67,93
					VALOR UNITÁRIO	**473,07**

Ponto elétrico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1105	Espelho 4"x2" ou 3"x3"	SEINFRA	und	1,0000	2,61	2,61
I0419	Caixa estampada 3"x3", 4"x2", 4"x4" - chapa 18	SEINFRA	und	1,0000	1,76	1,76
I0981	Disjuntor monopolar 16A	SEINFRA	und	0,1000	9,50	0,95
I0957	Curva de PVC rígido para eletroduto de 3/4"	SEINFRA	und	1,0000	2,02	2,02
I0428	Caixa de passagem chapa com tampa paraf. 100x100x80mm	SEINFRA	und	1,0000	10,21	10,21
I1262	Interruptor 2 teclas paralelo 1 tomada 2 polos	SEINFRA	und	1,0000	22,29	22,29
I1409	Luva de pvc rígido para eletroduto 3/4"	SEINFRA	und	2,0000	0,88	1,76
I0356	Cabo isolado pvc 750V 2,5mm²	SEINFRA	m	12,0000	1,96	23,52
I1075	Eletroduto pvc rígido 3/4"	SEINFRA	m	3,0000	3,50	10,50
I1181	Fita isolante	SEINFRA	m	3,0000	0,82	2,46
					TOTAL MATERIAL	78,08
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	3,0000	23,17	69,51
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	168,25
					CUSTO DIRETO	246,33
					VALOR DO BDI 25,00%	61,58
					VALOR UNITÁRIO	**300,21**

Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1172	Fio isolado em PVC 2,5mm² 750V/70C	SEINFRA	m	1,0000	1,10	1,10
					TOTAL MATERIAL	1,10
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0800	23,17	1,85
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,0665	18,63	1,24
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,09
					CUSTO DIRETO	4,19
					VALOR DO BDI 25,00%	1,05
					VALOR UNITÁRIO	**7,30**

Tomada 2P+T, 15A-250V						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2107	Tomada 2P+T, 15A-250V	SEINFRA	und	1,0000	6,85	6,85
					TOTAL MATERIAL	6,85
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	23,17	4,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1800	18,63	3,35
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	7,52
					CUSTO DIRETO	14,37
					VALOR DO BDI 25,00%	3,59
					VALOR UNITÁRIO	**25,03**

Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**

I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	5,19	5,19
					TOTAL MATERIAL	5,19
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	11,46
					VALOR DO BDI 25,00%	2,87
					VALOR UNITÁRIO	**19,96**

Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1255	Interruptor uma tecla simples 10A 250V com caixa	SEINFRA	und	1,0000	9,77	9,77
					TOTAL MATERIAL	9,77
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	23,17	5,79
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,2500	18,63	4,66
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	10,45
					CUSTO DIRETO	20,22
					VALOR DO BDI 25,00%	5,05
					VALOR UNITÁRIO	**35,20**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x20 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	42,61	42,61
					TOTAL MATERIAL	42,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	67,69
					VALOR DO BDI 25,00%	16,92
					VALOR UNITÁRIO	**117,85**

Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partida rapida						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1363	Luminaria fluorescente calha aberta 2x40 w completa reator partid	SEINFRA	und	1,0000	51,69	51,69
					TOTAL MATERIAL	51,69
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	23,17	13,90
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	25,08
					CUSTO DIRETO	76,77
					VALOR DO BDI 25,00%	19,19
					VALOR UNITÁRIO	**133,66**

Disjuntor Unipolar de 10A - 15A						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0980	Disjuntor Unipolar de 10A - 15A	SEINFRA	und	1,0000	9,15	9,15
					TOTAL MATERIAL	9,15
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,1500	18,63	2,79
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,27
					CUSTO DIRETO	15,42
					VALOR DO BDI 25,00%	3,86
					VALOR UNITÁRIO	**26,86**

Disjuntor tripolar de 50A

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1013	Disjuntor tripolar de 50A	SEINFRA	und	1,0000	45,66	45,66
					TOTAL MATERIAL	45,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,4000	18,63	7,45
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	16,72
					CUSTO DIRETO	62,38
					VALOR DO BDI 25,00%	15,60
					VALOR UNITÁRIO	**108,62**

Quadro de distribuição de energia até 12 circuitos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0194	Barramento principal para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0193	Barramento neutro para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	25,00	25,00
I0195	Barramento terra para baixa tensão	SEINFRA	und	1,0000	20,00	20,00
I1754	Quadro de distribuição	SEINFRA	und	1,0000	71,71	71,71
					TOTAL MATERIAL	141,71
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	23,17	23,17
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	1,0000	18,63	18,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	41,80
					CUSTO DIRETO	183,51
					VALOR DO BDI 25,00%	45,88
					VALOR UNITÁRIO	**216,47**

Quadro de medição padrão cemar						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6129	Quadro de medição padrão cemar	SEINFRA	und	1,0000	42,93	42,93
					TOTAL MATERIAL	42,93
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2312	Eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
I0042	Ajudante de eletricista com encargos	SEINFRA	h	0,5000	18,63	9,32
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,90
					CUSTO DIRETO	63,83
					VALOR DO BDI 25,00%	15,96
					VALOR UNITÁRIO	**111,14**

Ponto hidráulico, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1412	Luva de pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	2,0000	1,55	3,10
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0035	74,72	0,26
I1293	Joelho pvc roscavel de 1"	SEINFRA	und	1,0000	4,98	4,98
I2200	Tubo pvc soldavel de 25mm (3/4")	SEINFRA	m	1,2000	2,99	3,59
I1973	Tê pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	1,0000	3,33	3,33
I2201	Tubo pvc soldavel de 32mm (1")	SEINFRA	m	5,0000	6,71	33,55
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	2,5000	0,56	1,40
I1426	Luva de redução pvc soldavel de 32x25mm	SEINFRA	und	1,0000	2,96	2,96
I0884	Cotovelo pvc soldavel de 25mm	SEINFRA	und	2,0000	0,59	1,18
I0885	Cotovelo pvc soldavel de 32mm	SEINFRA	und	4,0000	1,76	7,04
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	2,5000	1,10	2,75
					TOTAL MATERIAL	64,14
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	231,04
					VALOR DO BDI 25,00%	57,76
					VALOR UNITÁRIO	**281,58**

Ponto sanitário, material e execução						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I1284	Joelho pvc para esgoto de 50mm	SEINFRA	und	1,0000	1,86	1,86
I2012	Tê de pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	11,83	11,83
I1283	Joelho pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	2,0000	1,39	2,78
I2195	Tubo pvc para esgoto 50mm	SEINFRA	m	0,5000	6,65	3,33
I0108	Areia grossa	SEINFRA	m³	0,0040	74,72	0,30
I2013	Tê de pvc para esgoto de 40mm	SEINFRA	und	1,0000	2,39	2,39
I2194	Tubo pvc para esgoto 40mm	SEINFRA	m	1,5000	3,91	5,87
I2193	Tubo pvc para esgoto 100mm	SEINFRA	m	0,3300	10,84	3,58
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	3,0000	0,56	1,68
I1282	Joelho pvc para esgoto de 100mm	SEINFRA	und	1,0000	6,16	6,16
I0441	Cal hidratada	SEINFRA	kg	3,0000	1,10	3,30
					TOTAL MATERIAL	43,07
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,5000	17,14	42,85
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	18,63	55,89
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	3,0000	22,72	68,16
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	166,90
					CUSTO DIRETO	209,97
					VALOR DO BDI 25,00%	52,49
					VALOR UNITÁRIO	**255,89**

Bacia de louça branca para criança, inclusive tampa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0245	Bolsa de borracha 1 1/2" para bacia	SEINFRA	und	1,0000	2,78	2,78
I1579	Parafuso cromado para fixação	SEINFRA	und	2,0000	7,50	15,00
I0176	Bacia sifonada	SEINFRA	und	1,0000	262,94	262,94
I7336	tampa plástica para bacia	SEINFRA	und	1,0000	40,00	40,00
					TOTAL MATERIAL	320,72
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	22,72	6,82
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,3000	18,63	5,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	12,41
					CUSTO DIRETO	333,12
					VALOR DO BDI 25,00%	83,28
					VALOR UNITÁRIO	**579,98**

Bancada em granito para lavatório, incl louça branca e acessórios						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	60,00	60,00
I0184	Bancada de granito l=0,60m e=0,03m	SEINFRA	m²	1,3200	306,84	405,03
I2271	Válvula de metal 1 1/4"	SEINFRA	und	1,0000	31,67	31,67
I2195	Massa corrida a base de pva	SEINFRA	kg	0,6000	2,92	1,75
I0108	Sifão cromado 1 1/4" x 1 1/2"	SEINFRA	und	1,0000	100,00	100,00
C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0023	525,64	1,21
					TOTAL MATERIAL	599,66
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,1500	22,72	3,41
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,45
					CUSTO DIRETO	609,11
					VALOR DO BDI 25,00%	152,28
					VALOR UNITÁRIO	**1.060,51**

Lavatório com tampão de mármore com 1 cuba de louça						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0916	Cuba de louça branca de embutir	SEINFRA	und	1,0000	61,29	61,29
I0184	Bancada em marmore branco polido e=3cm	SEINFRA	m²	0,6000	306,84	184,10

C0170	Argamassa de cim areia 1:3	SEINFRA	m³	0,0180	525,64	9,46
					TOTAL MATERIAL	254,86
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,1500	17,14	2,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	6,05
					CUSTO DIRETO	260,90
					VALOR DO BDI 25,00%	65,23
					VALOR UNITÁRIO	**454,26**

Torneira inox para lavatório						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2130	Torneira de pressão cromada	SEINFRA	und	1,0000	32,37	32,37
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	32,45
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2500	22,72	5,68
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	9,41
					CUSTO DIRETO	41,85
					VALOR DO BDI 25,00%	10,46
					VALOR UNITÁRIO	**72,88**

Chuveiro cromado com articulação						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I6167	Chuveiro cromado com articulação	SEINFRA	und	1,0000	64,54	64,54
I1579	Fita de vedação	SEINFRA	m	0,2800	0,28	0,08
					TOTAL MATERIAL	64,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2320	Encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	22,72	4,54
I0043	Ajudante de encanador com encargos	SEINFRA	h	0,2000	18,63	3,73
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	8,27
					CUSTO DIRETO	72,89
					VALOR DO BDI 25,00%	18,22
					VALOR UNITÁRIO	**126,90**

Porta papel metálico						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8670	Porta papel metálico	SEINFRA	und	1,0000	17,84	17,84
					TOTAL MATERIAL	17,84
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,2000	23,17	4,63
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	4,63
					CUSTO DIRETO	22,47
					VALOR DO BDI 25,00%	5,62
					VALOR UNITÁRIO	**39,12**

Saboneteira metálica						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I8671	Saboneteira metálica	SEINFRA	und	1,0000	22,62	22,62
					TOTAL MATERIAL	22,62
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,1500	23,17	3,48
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	3,48
					CUSTO DIRETO	26,10
					VALOR DO BDI 25,00%	6,52
					VALOR UNITÁRIO	**45,43**

Porta toalha de louça branca

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	TOTAL
I1716	Porta toalha de louça branca	SEINFRA	und	2,0000	18,27	36,54
I0805	Cimento portland	SEINFRA	kg	0,6200	0,56	0,35
I0109	Areia média	SEINFRA	m³	0,0005	67,50	0,03
					TOTAL MATERIAL	36,92
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	0,5000	17,14	8,57
I2391	Pedreiro com encargos	SEINFRA	h	0,5000	23,17	11,59
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	20,16
					CUSTO DIRETO	57,08
					VALOR DO BDI 25,00%	14,27
					VALOR UNITÁRIO	**99,38**

Fossa séptica e sumidouro em alvenaria						
SERVIÇO		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
C1400	Fôrma de tábuas de 1" de 3ª	SEINFRA	m²	1,5000	49,89	74,84
C0073	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=10cm	SEINFRA	m²	7,0000	43,00	301,00
C0216	Armadura CA-50 média d=6,3 a 10,0mm	SEINFRA	kg	44,0000	8,94	393,36
C0838	Concreto p vibr fck 10MPa	SEINFRA	m³	0,2900	386,37	112,05
C0074	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19) e=20cm	SEINFRA	m²	11,0000	80,00	880,00
C2123	Reboco com argamassa de cal hidratada 1:3	SEINFRA	m²	11,0000	24,48	269,28
C2784	Escavação manual de solo	SEINFRA	m³	13,5000	45,42	613,17
C0840	Concreto p vibr fck 15MPa	SEINFRA	m³	0,5000	406,58	203,29
I0280	Brita	SEINFRA	m³	1,4900	50,00	74,50
I2456	Tubo pvc esgoto primario 100mm	SEINFRA	m	2,5000	10,84	27,10
I0441	Curva de pvc para esgoto DN 100mm	SEINFRA	und	3,0000	25,00	75,00
					TOTAL SERVIÇO	3.023,58
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I2543	Servente com encargos	SEINFRA	h	2,0000	17,14	34,28
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	34,28
					CUSTO DIRETO	3.057,86
					VALOR DO BDI 25,00%	764,47
					VALOR UNITÁRIO	**5.323,96**

Pintura latex em paredes internas e externas sem massa						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0500	17,19	0,86
I1488	Líquido preparador de superfícies	SEINFRA	l	0,1200	11,92	1,43
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,2500	0,55	0,14
I2097	Tinta látex acrílica	SEINFRA	l	0,1700	24,59	4,18
					TOTAL MATERIAL	6,61
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,40
					VALOR DO BDI 25,00%	5,60
					VALOR UNITÁRIO	**27,30**

Pintura esmalte em esquadrias de madeira 3 mãos						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Fundo branco fosco nivelador para madeiras	SEINFRA	l	0,1300	12,68	1,65
I1347	Lixa para madeira / massa	SEINFRA	und	0,4000	0,55	0,22
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	6,56
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,3500	18,63	6,52
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,4000	23,17	9,27
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	15,79
					CUSTO DIRETO	22,35

Proc: 65/2014
Fls: 1474
Assi:

				VALOR DO BDI	25,00%	5,59
					VALOR UNITÁRIO	**27,24**

Pintura esmalte em esquadrias de ferro 2 demãos c/ zarcão						
MATERIAL		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0035	Aguarraz mineral	SEINFRA	l	0,0400	17,19	0,69
I1488	Zarcão	SEINFRA	l	0,1300	24,75	3,22
I1347	Lixa para ferro	SEINFRA	und	0,3000	1,90	0,57
I2097	Esmalte sintético	SEINFRA	l	0,1600	25,05	4,01
					TOTAL MATERIAL	8,48
MÃO-DE-OBRA		**FONTE**	**UNID**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT.**	**TOTAL**
I0045	Ajudante de pintor com encargos	SEINFRA	h	0,6000	18,63	11,18
I2395	Pintor com encargos	SEINFRA	h	0,7000	23,17	16,22
					TOTAL MÃO-DE-OBRA	27,40
					CUSTO DIRETO	35,88
				VALOR DO BDI	25,00%	8,97
					VALOR UNITÁRIO	**43,72**

Itamar de Alcântara
Engenheiro Civil
Reg. Nacional 1115222341
Itamar de Alcântara

Samuel Jacson!

Proc: 65/2021
Fls: 509
Assi:

SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM I

CRECHE COM 01 SALA

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

RESUMO DE PROPOSTA

Proc: 65/2021
Fls: 510
Assi:

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

Prezados Senhores:

A Empresa CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI**,** com sede na AV. Tarquínio Filho, 20, Centro, inscrita no CNPJ sob o n.º 11.073.534/0001-64, neste ato representado por seu responsável, vem pelo presente apresentar proposta para contratação de empresa especializada em serviços de manutenção, reforma, ampliação e construção de escolas no município de Presidente Sarney - MA, nas seguintes condições:

a) Valor total: R$ 3.198.698,64 (Três milhões, cento e noventa e oito mil, seiscentos e noventa e oito reais e sessenta e quatro centavos).

b) Validade da proposta: será de 60 (sessenta) dias, contados a partir da data de abertura dos envelopes;

c) Prazo para execução dos serviços: será de 90(Noventa) dias, a contar da data de recebimento da Ordem de Serviço;

d) Forma de Pagamento: será através de medições dos serviços realizados de acordo com os critérios estabelecidos no Edital de Licitação (Tomada de Preços n.º 09/2021- CPL).

a) Declaro para os devidos fins que concordo com todos os termos do Edital e Anexos da Tomada de Preços n.º 09/2021.

Atenciosamente,

.....Rafael de Jesus Sampaio.....

Rafael de Jesus Sampaio
Empresário e Representante legal

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 511
Assi:

SAMPAIO

Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 01 (UMA) SALA DE AULA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**3.598,94**	**1,83 %**
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	210,55	280,73	280,73	0,12 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	331,52	442,02	2.652,13	1,36 %
1.3	C1630	SEINFRA	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	m²	84,1	5,94	7,92	666,07	0,35 %
2			**SERVIÇOS EM TERRA**					**4.419,49**	**2,26 %**
2.1	C2784	SEINFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	m³	9,9	40,88	54,51	539,64	0,29 %
2.2	C0330	SEINFRA	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	m³	33,64	86,50	115,33	3.879,85	1,97 %
3			**INFRA-ESTRUTURA**					**45.121,68**	**25,40 %**
3.1	102073	SINAPI	Concreto armado para radiê e cinta de amarração 15 MPA	m³	14,5	2.333,88	3 111,84	45.121,68	25,40 %
4			**PAREDE E PAINÉIS**					**17.330,40**	**9,88 %**
4.1	87500	SINAPI	Alvenaria Tijolos 6 furos (10x15x20) E=10cm T=1:6 cim/areia	m²	187,5	69,32	92,43	17.330,40	9,88 %
5			**REVESTIMENTO**					**25.615,14**	**13,44 %**
5.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	375	6,00	8,00	2.998,80	1,56 %
5.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	320,2	39,81	53,08	16.995,70	9,00 %
5.3	C1226	SEINFRA	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5	m²	54,8	29,27	39,02	2.138,52	1,13 %
5.4	C0336	SEINFRA	AZULEJOS JUNTA À PRUMO C/CIMENTO COLANTE	m²	54,8	47,66	63,54	3.482,12	1,75 %
6			**COBERTURA**					**27.242,66**	**14,01 %**
6.1	C1336	SEINFRA	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	m²	119,1	104,36	139,15	16.573,00	8,45 %
6.2	C4462	SEINFRA	TELHA CERÂMICA	m²	119,1	60,99	81,32	9.685,40	5,04 %
6.3	C4463	SEINFRA	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	14,22	25,73	34,30	487,76	0,25 %
6.4	C0387	SEINFRA	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	31,44	11,84	15,79	496,50	0,26 %
7			**PAVIMENTAÇÃO**					**15.499,77**	**8,24 %**
7.1	C0837	SEINFRA	CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL S/BETONEIRA P/LASTRO	m³	4,2	366,44	488,59	2.052,09	1,05 %
7.2	C2181	SEINFRA	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR. TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	m²	84,1	23,26	31,02	2.608,58	1,35 %
7.2	C3001	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	m²	84,1	79,39	105,85	8.901,95	4,49 %
7.3	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	25,43	57,13	76,18	1.937,16	1,36 %
8			**ESQUADRIAS DE MADEIRA / METÁLICAS**					**16.010,12**	**8,21 %**
8.1	C1985	SEINFRA	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m	UN	2	683,24	910,99	1.821,98	0,92 %
8.2	C1987	SEINFRA	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	UN	4	731,28	975,03	3.900,13	1,96 %
8.3	94560	SINAPI	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDRO, COM VIDROS, BATENTE, FERRAGENS E PINTURAS ANTICORROSIVA E DE ACABAMENTO. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	14,52	441,18	588,24	8.541,24	4,46 %
8.4	C3659	SEINFRA	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA. INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	m²	3,75	349,35	465,80	1.746,76	0,87 %
9			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**11.017,66**	**5,72 %**
9.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	24	221,70	295,59	7.094,25	3,70 %
9.2	C1374	SEINFRA	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	M	200	5,39	7,19	1.438,08	0,75 %
9.3	C2484	SEINFRA	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	9	18,49	24,65	221,88	0,11 %
9.4	C1494	SEINFRA	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	6	14,75	19,66	117,96	0,06 %
9.5	C1479	SEINFRA	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	1	26,00	34,67	34,67	0,02 %
9.6	C1665	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W	UN	7	87,03	116,04	812,31	0,42 %
9.7	C1666	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	UN	6	98,70	131,61	789,64	0,40 %
9.8	C1092	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	UN	3	19,84	26,45	79,34	0,04 %
9.9	C1127	SEINFRA	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 50A	UN	1	80,22	106,95	106,95	0,05 %
9.10	C2066	SEINFRA	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	UN	1	159,86	213,15	213,15	0,11 %
9.11	C3579	SEINFRA	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	1	82,07	109,43	109,43	0,06 %
10			**INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS**					**11.878,34**	**6,10 %**
10.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6	207,94	277,25	1.663,49	0,87 %
10.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6	188,97	251,96	1.511,77	0,79 %
10.3	C3247	SEINFRA	BACIA DE LOUÇA BRANCA P/ CRIANÇA, INCLUSIVE TAMPA	UN	2	428,30	571,07	1.142,13	0,57 %
10.4	C3996	SEINFRA	BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS	CJ	1	783,15	1.044,20	1.044,20	0,52 %

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

10.5	C3003	SEINFRA	LAVATÓRIO C/TAMPÃO DE MÁRMORE C/ 1 CUBA DE LOUÇA	UN	1	335,46	447,27	447,27	0,22 %
10.6	C2505	SEINFRA	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UN	3	53,82	71,76	215,28	0,11 %
10.7	C3513	SEINFRA	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	UN	2	93,72	124,95	249,91	0,13 %
10.8	C4670	SEINFRA	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	2	28,89	38,52	77,05	0,04 %
10.9	C4671	SEINFRA	SABONETEIRA METÁLICA	UN	2	33,55	44,74	89,47	0,05 %
10.10	C1995	SEINFRA	PORTA TOALHA DE LOUÇA BRANCA	UN	2	73,39	97,85	195,71	0,10 %
10.11	C2832	SEINFRA	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	UN	1	3.931,55	5.242,06	5.242,06	2,71 %
11			**PINTURA**					**9.470,64**	**4,90 %**
11.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	320,2	20,16	26,88	8.606,98	4,47 %
11.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	20,16	20,12	26,82	540,74	0,28 %
11.3	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA. 2 DEMAOS	m²	7,5	32,29	43,06	322,92	0,14 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 140.403,63
Total do BDI 46.801,21
Total Geral 187.204,84

Proc: 65/2021
Fls: 512
Assi:

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 01 (UMA) SALA DE AULA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%	90 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.598,94	1,92%	3598,9392	100,00%				
2	SERVIÇOS EM TERRA	4.419,49	2,36%	4419,486336	100,00%				
3	INFRA-ESTRUTURA	45.121,68	24,10%	22560,84	50,00%	22560,84	50,00%		
4	PAREDE E PAINÉIS	17.330,40	9,26%	8665,2	50,00%	8665,2	50,00%		
5	REVESTIMENTO	25.615,14	13,68%			12807,5712	50,00%	12807,5712	50,00%
6	COBERTURA	27.242,66	14,55%			13621,33181	50,00%	13621,33181	50,00%
7	PAVIMENTAÇÃO	15.499,77	8,28%			7749,8868	50,00%	7749,8868	50,00%
8	ESQUADRIAS DE MADEIRA / METÁLICAS	16.010,12	8,55%			8005,0596	50,00%	8005,0596	50,00%
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	11.017,66	5,89%			5508,8304	50,00%	5508,8304	50,00%
10	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	11.878,34	6,35%			5939,1696	50,00%	5939,1696	50,00%
11	PINTURA	9.470,64	5,06%					9470,635584	100,00%
		187.204,84	100,00%	39.244,47		84.857,89		63.102,48	
Simples				39.244,47	20,96%	84.857,89	45,33%	63.102,48	33,71%
Custo Acumulado				39.244,47	20,96%	124.102,35	66,29%	187.204,84	100,00%

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 513
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 514
Assinatura

SAMPAIO

Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 01 (UMA) SALA DE AULA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES						3.598,94
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES		und	1,0000000	210,55	210,55
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento		und	0,6800640	309,60	210,55
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	70,18			Valor com BDI =>	280,73
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	280,73

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA		m²	1,0000000	331,52	331,52
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS		m³	0,0125000	484,89	6,06
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material		m²	1,0000000	75,32	75,32
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2''	Material		UN	0,1700000	22,93	3,90
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material		UN	0,1700000	26,23	4,46
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material		M	1,5000000	47,01	70,52
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	3,0000000	15,55	46,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	3,0000000	20,77	62,31
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	20,77	62,31
				MO sem LS =>	81,10	LS =>	93,79	MO com LS =>	174,89
				Valor do BDI =>	110,51			Valor com BDI =>	442,03
						Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.652,13

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1630	SEINFRA	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	LOCAÇÃO DA OBRA		m²	1,0000000	5,94	5,94
Insumo	I1724	SEINFRA	PREGO	Material		KG	0,0120000	12,90	0,15
Insumo	I0101	SEINFRA	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	Material		KG	0,0200000	17,19	0,34
Insumo	I2429	SEINFRA	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	Material		m²	0,0090000	23,85	0,21
Insumo	I1691	SEINFRA	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	Material		M	0,0400000	10,47	0,41
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,1300000	15,55	2,02
Insumo	I0498	SEINFRA	CARPINTEIRO	Mão de Obra		H	0,1300000	20,77	2,70
				MO sem LS =>	2,19	LS =>	2,53	MO com LS =>	4,72
				Valor do BDI =>	1,45			Valor com BDI =>	7,92
						Quant. =>	84,1000000	Preço Total =>	666,07

2			SERVIÇOS EM TERRA						4.419,49
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2784	SEINFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	ESCAVAÇÕES EM VALAS,VALETAS,CANAIS E		m³	1,0000000	40,88	40,88
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,6500000	15,55	40,88
				MO sem LS =>	19,10	LS =>	22,10	MO com LS =>	41,20
				Valor do BDI =>	10,30			Valor com BDI =>	54,51
						Quant. =>	9,9000000	Preço Total =>	539,64

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0330	SEINFRA	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	ATERRO,REATERRO E COMPACTACÃO		m³	1,0000000	86,50	86,50
[illegible]rmo	I0111	SEINFRA	AREIA VERMELHA	Material		m³	1,1000000	50,53	55,58
[illegible]nsumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	1,7000000	15,55	26,43
				MO sem LS =>	12,26	LS =>	14,17	MO com LS =>	26,43
				Valor do BDI =>	20,50			Valor com BDI =>	115,33
						Quant. =>	33,6400000	Preço Total =>	3.879,85

3			INFRA-ESTRUTURA						45.121,68
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102073	SINAPI	Concreto armado para radiê e cinta de amarração 15 MPA	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS		m³	1,0000000	2.333,88	2.333,88
Composição Auxiliar	102042	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA ESCADAS, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_11/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS		m²	7,7200000	167,23	1.291,01
Composição Auxiliar	95947	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS		KG	36,3000000	10,00	363,00
Composição Auxiliar	95943	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS		KG	13,2000000	17,43	230,07
Composição Auxiliar	95946	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS		KG	16,5000000	12,40	204,60
Composição Auxiliar	92725	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS		m³	1,0000000	369,94	369,94
				MO sem LS =>	318,32	LS =>	368,16	MO com LS =>	686,48
				Valor do BDI =>	614,65			Valor com BDI =>	3.111,84
						Quant. =>	14,5000000	Preço Total =>	45.121,68

4			PAREDE E PAINÉIS						17.330,40
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 515
Assi:

SAMPAIO

Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 01 (UMA) SALA DE AULA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Composição	87500	SINAPI	Alvenaria Tijolos 6 furos (10x15x20) E=10cm T=1:6 cim/areia	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	1,0000000	69,32	69,32
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0106000	402,80	4,26
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,9270000	16,33	31,46
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,9640000	12,08	11,64
Insumo	00007267	SINAPI	BLOCO CERAMICO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 6 FUROS, DE 9 X 14 X 19 CM (L X A X C)	Material	UN	37,2400000	0,61	22,71
Insumo	00037395	SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	Material	CENTO	0,0131000	31,86	0,41
Insumo	00034557	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	Material	M	1,0900000	3,23	3,52

MO sem LS => 17,55 LS => 20,30 MO com LS => 37,85
Valor do BDI => 18,50 Valor com BDI => 92,43
Quant. => 187,5000000 Preço Total => 17.330,40

5			REVESTIMENTO					25.615,14
5.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	6,00	6,00
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,4300000	0,46	1,11
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0061000	56,03	0,34
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,1500000	15,55	2,33
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,1000000	20,77	2,07

MO sem LS => 2,04 LS => 2,36 MO com LS => 4,40
Valor do BDI => 1,46 Valor com BDI => 8,00
Quant. => 375,0000000 Preço Total => 2.998,80

5.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	39,81	39,81
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0250000	707,04	17,67
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,6000000	20,77	12,46
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,6000000	15,55	9,33

MO sem LS => 15,95 LS => 18,45 MO com LS => 34,40
Valor do BDI => 9,86 Valor com BDI => 53,08
Quant. => 320,2000000 Preço Total => 16.995,70

5.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1226	SEINFRA	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	29,27	29,27
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0243000	56,03	1,36
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	5,8400000	0,46	2,68
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,6000000	20,77	12,46
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,8000000	15,55	12,44

MO sem LS => 11,55 LS => 13,35 MO com LS => 24,90
Valor do BDI => 7,23 Valor com BDI => 39,02
Quant. => 54,8000000 Preço Total => 2.138,52

5.4	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C0336	SEINFRA	AZULEJOS JUNTA À PRUMO C/CIMENTO COLANTE	ACABAMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	47,66	47,66
Insumo	I0799	SEINFRA	CIMENTO BRANCO	Material	KG	0,2500000	2,72	0,68
Insumo	I0152	SEINFRA	AZULEJISTA	Mão de Obra	H	0,3600000	20,77	7,47
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,2400000	15,55	3,73
Insumo	I0800	SEINFRA	CIMENTO COLANTE	Material	KG	4,5000000	0,58	2,61
Insumo	I0153	SEINFRA	AZULEJO BRANCO 15X15CM	Material	m²	1,0500000	28,88	30,32

MO sem LS => 5,19 LS => 6,01 MO com LS => 11,20
Valor do BDI => 11,20 Valor com BDI => 63,54
Quant. => 54,8000000 Preço Total => 3.482,12

6			COBERTURA					27.242,66
6.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1336	SEINFRA	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	ESTRUTURA DE MADEIRA	m²	1,0000000	104,36	104,36
Insumo	I1724	SEINFRA	PREGO	Material	KG	0,1200000	12,90	1,54
Insumo	I1495	SEINFRA	MADEIRA (PEROBA)	Material	m³	0,0250000	2.057,84	51,44
Insumo	I0041	SEINFRA	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	1,2000000	16,77	20,12
Insumo	I0498	SEINFRA	CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	1,2000000	20,77	24,92
Insumo	I1161	SEINFRA	FERRAGEM PARA TELHADOS	Material	KG	0,1800000	9,05	1,62

MO sem LS => 20,88 LS => 24,16 MO com LS => 45,04
Valor do BDI => 24,91 Valor com BDI => 139,15
Quant. => 119,1000000 Preço Total => 16.573,00

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 516
Assi:

SAMPAIO

Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 01 (UMA) SALA DE AULA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4462	SEINFRA	TELHA CERÂMICA	TELHAS	m²	1,0000000	60,99	60,99
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,1000000	20,77	22,84
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,1000000	15,55	17,10
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material	UN	33,0000000	0,59	19,47
				MO sem LS => 18,52	LS =>	21,42	MO com LS =>	39,94
				Valor do BDI => 14,85			Valor com BDI =>	81,32
					Quant. =>	119,1000000	Preço Total =>	9.685,40

6.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4463	SEINFRA	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	TELHAS	M	1,0000000	25,73	25,73
Composição Auxiliar	C0200	SEINFRA	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9	ARGAMASSA MISTA	m³	0,0020000	445,57	0,89
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,5000000	15,55	7,77
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,5000000	20,77	10,38
Insumo	I0926	SEINFRA	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA	Material	UN	3,0000000	2,04	6,12
				MO sem LS => 8,56	LS =>	9,90	MO com LS =>	18,46
				Valor do BDI => 6,29			Valor com BDI =>	34,30
					Quant. =>	14,2200000	Preço Total =>	487,76

6.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0387	SEINFRA	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	TELHAS	M	1,0000000	11,84	11,84
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0025000	62,03	0,15
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	0,3240000	0,91	0,29
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	0,3240000	0,46	0,14
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,3000000	20,77	6,23
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,3200000	15,55	4,97
				MO sem LS => 5,19	LS =>	6,01	MO com LS =>	11,20
				Valor do BDI => 2,94			Valor com BDI =>	15,79
					Quant. =>	31,4400000	Preço Total =>	496,50

7			PAVIMENTAÇÃO					15.499,77
7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0837	SEINFRA	CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL S/BETONEIRA P/LASTRO	PISOS INTERNOS	m³	1,0000000	366,44	366,44
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	220,0000000	0,46	101,20
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,6765000	56,03	37,90
Insumo	I0280	SEINFRA	BRITA	Material	m³	0,8780000	63,25	55,53
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	10,0000000	15,55	155,50
				MO sem LS => 72,10	LS =>	83,40	MO com LS =>	155,50
				Valor do BDI => 87,53			Valor com BDI =>	488,59
					Quant. =>	4,2000000	Preço Total =>	2.052,09

7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2181	SEINFRA	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRACO 1:3 - ESP= 3cm	PISOS INTERNOS	m²	1,0000000	23,26	23,26
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0365000	56,03	2,04
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	14,5800000	0,46	6,70
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,2500000	20,77	5,19
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,5500000	15,55	8,55
				MO sem LS => 6,37	LS =>	7,37	MO com LS =>	13,74
				Valor do BDI => 5,62			Valor com BDI =>	31,02
					Quant. =>	84,1000000	Preço Total =>	2.608,58

7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3001	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	PISOS INTERNOS	m²	1,0000000	79,39	79,39
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,6000000	15,55	9,33
Insumo	I1328	SEINFRA	LADRILHISTA	Mão de Obra	H	0,6000000	20,77	12,46
Insumo	I6508	SEINFRA	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	Material	KG	8,0000000	1,68	13,44
Insumo	I6500	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	Material	m²	1,1000000	36,06	39,66
				MO sem LS => 10,10	LS =>	11,69	MO com LS =>	21,79
				Valor do BDI => 18,72			Valor com BDI =>	105,85
					Quant. =>	84,1000000	Preço Total =>	8.901,95

7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS	m²	1,0000000	57,13	57,13
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0728000	301,63	21,95
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1354000	16,16	2,18
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2217000	16,33	3,62

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 517
Assi:

SAMPAIO

Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 01 (UMA) SALA DE AULA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3570000	12,08	4,31
Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material	m²	1,1280000	1,24	1,39
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO "2,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,4500000	2,20	0,99
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material	m²	1,1224000	36,41	40,86
				MO sem LS =>	5,53	LS =>	6,39	MO com LS =>	11,92
				Valor do BDI =>	18,82			Valor com BDI =>	76,18
						Quant. =>	25,4300000	Preço Total =>	1.937,16

8			ESQUADRIAS DE MADEIRA / METÁLICAS					16.010,12
8.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1985	SEINFRA	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m	ESQUADRIAS DE MADEIRA	UN	1,0000000	683,24	683,24
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	1,7200000	0,91	1,56
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	1,7200000	0,46	0,79
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0106000	56,03	0,59
Insumo	I1031	SEINFRA	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	Material	UN	3,0000000	20,48	61,44
Insumo	I1590	SEINFRA	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	Material	UN	8,0000000	0,22	1,76
Insumo	I1724	SEINFRA	PREGO	Material	KG	0,2000000	12,90	2,58
Insumo	I1155	SEINFRA	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	Material	UN	1,0000000	38,18	38,18
Insumo	I1919	SEINFRA	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	Material	UN	6,0000000	1,14	6,84
Insumo	I1706	SEINFRA	PORTA LISA DE CEDRO 0.60X2.10M	Material	UN	1,0000000	130,67	130,67
Insumo	I1240	SEINFRA	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	Material	UN	2,0000000	36,18	72,36
Insumo	I0209	SEINFRA	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	Material	UN	1,0000000	136,37	136,37
Insumo	I0041	SEINFRA	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	3,7500000	16,77	62,88
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,4000000	15,55	21,77
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,4000000	20,77	29,07
Insumo	I0498	SEINFRA	CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	3,7500000	20,77	77,88
				MO sem LS =>	88,84	LS =>	102,76	MO com LS =>	191,60
				Valor do BDI =>	161,18			Valor com BDI =>	910,99
						Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	1.821,98

8.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1987	SEINFRA	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	ESQUADRIAS DE MADEIRA	UN	1,0000000	731,28	731,28
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0106000	56,03	0,59
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	1,7200000	0,91	1,56
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	1,7200000	0,46	0,79
Insumo	I1031	SEINFRA	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	Material	UN	3,0000000	20,48	61,44
Insumo	I1155	SEINFRA	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	Material	UN	1,0000000	38,18	38,18
Insumo	I1590	SEINFRA	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	Material	UN	8,0000000	0,22	1,76
Insumo	I1724	SEINFRA	PREGO	Material	KG	0,2000000	12,90	2,58
Insumo	I0209	SEINFRA	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	Material	UN	1,0000000	136,37	136,37
Insumo	I1240	SEINFRA	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	Material	UN	2,0000000	36,18	72,36
Insumo	I1708	SEINFRA	PORTA LISA DE CEDRO 0.80X2.10M	Material	UN	1,0000000	174,97	174,97
Insumo	I1919	SEINFRA	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	Material	UN	6,0000000	1,14	6,84
Insumo	I0041	SEINFRA	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	3,7500000	16,77	62,88
Insumo	I0498	SEINFRA	CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	3,7500000	20,77	77,88
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,4000000	20,77	29,07
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,4000000	15,55	21,77
				MO sem LS =>	88,84	LS =>	102,76	MO com LS =>	191,60
				Valor do BDI =>	172,26			Valor com BDI =>	975,03
						Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	3.900,13

8.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	94560	SINAPI	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDRO, COM VIDROS, BATENTE, FERRAGENS E PINTURAS ANTICORROSIVA E DE ACABAMENTO. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	1,0000000	441,18	441,18
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0100000	420,60	4,20
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,6970000	16,33	27,71
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8480000	12,08	10,24
Insumo	00011197	SINAPI	!EM PROCESSO DE DESATIVACAO! JANELA DE CORRER, ACO, COM BATENTE/REQUADRO DE 6 A 14 CM, SEM DIVISAO, PINT ANTICORROSIVA, PINT ACABAMENTO, COM VIDRO, SEM BANDEIRA, 2 FLS, 120 X 150 CM (A X L)	Material	UN	0,5553000	700,95	389,23
				MO sem LS =>	15,37	LS =>	17,78	MO com LS =>	33,15
				Valor do BDI =>	107,84			Valor com BDI =>	588,24
						Quant. =>	14,5200000	Preço Total =>	8.541,24

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 518
Assi:

SAMPAIO

Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 01 (UMA) SALA DE AULA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

8.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3659	SEINFRA	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADICA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	ESQUADRIAS METÁLICAS	m²	1,0000000	349,35	349,35
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0010000	62,03	0,06
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	0,1500000	0,46	0,06
Insumo	I6727	SEINFRA	PORTÃO EM METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇAS, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (=1M2)	Material	UN	1,0000000	292,57	292,57
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,2500000	15,55	3,88
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,3500000	20,77	7,26
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	1,0000000	20,77	20,77
				MO sem LS => 14,80	LS => 17,11	MO com LS =>		31,91
				Valor do BDI => 81,15		Valor com BDI =>		465,80
					Quant. => 3,7500000	Preço Total =>		1.746,76

9			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					11.017,66
9.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	221,70	221,70
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2.5 MM2	Material	M	12,0000000	1,63	19,56
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material	UN	1,0000000	1,46	1,46
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material	UN	1,0000000	8,48	8,48
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material	UN	1,0000000	1,68	1,68
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material	UN	0,1000000	7,89	0,78
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material	M	3,0000000	2,90	8,70
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material	UN	1,0000000	2,16	2,16
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material	M	3,0000000	0,68	2,04
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material	UN	1,0000000	18,50	18,50
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	2,0000000	0,73	1,46
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,0000000	20,77	62,31
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS => 70,24	LS => 81,25	MO com LS =>		151,49
				Valor do BDI => 54,07		Valor com BDI =>		295,59
					Quant. => 24,0000000	Preço Total =>		7.094,25

9.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1374	SEINFRA	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS	M	1,0000000	5,39	5,39
Insumo	I1172	SEINFRA	FIO ISOLADO EM PVC 2.50MM2 - 750V	Material	M	1,0200000	1,13	1,15
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,1100000	16,77	1,84
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,1100000	20,77	2,28
				MO sem LS => 1,91	LS => 2,21	MO com LS =>		4,12
				Valor do BDI => 1,31		Valor com BDI =>		7,19
					Quant. => 200,0000000	Preço Total =>		1.438,08

9.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2484	SEINFRA	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS	UN	1,0000000	18,49	18,49
Insumo	I2107	SEINFRA	TOMADA 2POLOS E TERRA	Material	UN	1,0000000	6,99	6,99
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,2900000	16,77	4,86
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,2900000	20,77	6,02
				MO sem LS => 5,04	LS => 5,84	MO com LS =>		10,88
				Valor do BDI => 4,46		Valor com BDI =>		24,65
					Quant. => 9,0000000	Preço Total =>		221,88

9.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1494	SEINFRA	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS	UN	1,0000000	14,75	14,75
Insumo	I1255	SEINFRA	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	Material	UN	1,0000000	6,31	6,31
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,2100000	16,77	3,52
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,2100000	20,77	4,36
				MO sem LS => 3,65	LS => 4,23	MO com LS =>		7,88
				Valor do BDI => 3,54		Valor com BDI =>		19,66
					Quant. => 6,0000000	Preço Total =>		117,96

9.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1479	SEINFRA	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS	UN	1,0000000	26,00	26,00
Insumo	I1263	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	Material	UN	1,0000000	11,14	11,14
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,3700000	16,77	6,20
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,3700000	20,77	7,68
				MO sem LS => 6,44	LS => 7,44	MO com LS =>		13,88
				Valor do BDI => 6,25		Valor com BDI =>		34,67

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 519
Assi:

SAMPAIO

Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 01 (UMA) SALA DE AULA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

						Quant. =>	1,0000000	Preço Total => 34,67
9.6	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1665	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W	LUMINÁRIAS INTERNAS / EXTERNAS / ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	87,03	87,03
Insumo	I1363	SEINFRA	LUMINARIA FLUORESCENTE 2X20W COMPLETA COM LAMPADA	Material	UN	1,0000000	42,11	42,11
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,1000000	16,77	18,44
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,1000000	20,77	22,84
				MO sem LS => 19,14		LS => 22,14	MO com LS =>	41,28
				Valor do BDI => 20,84			Valor com BDI =>	116,04
						Quant. => 7,0000000	Preço Total =>	812,31
9.7	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1666	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	LUMINÁRIAS INTERNAS / EXTERNAS / ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	98,70	98,70
Insumo	I1364	SEINFRA	LUMINARIA FLUORESCENTE 2X40W COMPLETA COM LAMPADA	Material	UN	1,0000000	52,87	52,87
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,1000000	16,77	18,44
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,1000000	20,77	22,84
				MO sem LS => 19,14		LS => 22,14	MO com LS =>	41,28
				Valor do BDI => 23,53			Valor com BDI =>	131,61
						Quant. => 6,0000000	Preço Total =>	789,64
9.8	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1092	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	BASES, CHAVES E DISJUNTORES	UN	1,0000000	19,84	19,84
Insumo	I0980	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	Material	UN	1,0000000	7,89	7,89
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,3000000	16,77	5,03
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,3000000	20,77	6,23
				MO sem LS => 5,22		LS => 6,04	MO com LS =>	11,26
				Valor do BDI => 4,78			Valor com BDI =>	26,45
						Quant. => 3,0000000	Preço Total =>	79,34
9.9	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1127	SEINFRA	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 50A	BASES, CHAVES E DISJUNTORES	UN	1,0000000	80,22	80,22
Insumo	I1013	SEINFRA	DISJUNTOR TRIPOLAR 50A	Material	UN	1,0000000	42,76	42,76
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,9000000	16,77	15,09
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,9000000	20,77	18,69
				MO sem LS => 15,66		LS => 18,12	MO com LS =>	33,78
				Valor do BDI => 19,13			Valor com BDI =>	106,95
						Quant. => 1,0000000	Preço Total =>	106,95
9.10	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C2066	SEINFRA	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	QUADROS / CAIXAS	UN	1,0000000	159,86	159,86
Insumo	I0193	SEINFRA	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	Material	UN	1,0000000	26,89	26,89
Insumo	I0194	SEINFRA	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	Material	UN	1,0000000	26,45	26,45
Insumo	I0195	SEINFRA	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	Material	UN	1,0000000	21,86	21,86
Insumo	I1747	SEINFRA	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO SOBREPOR ATÉ 6 DIVISÕES	Material	UN	1,0000000	30,60	30,60
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,2000000	16,77	20,12
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,2000000	20,77	24,92
				MO sem LS => 20,88		LS => 24,16	MO com LS =>	45,04
				Valor do BDI => 37,71			Valor com BDI =>	213,15
						Quant. => 1,0000000	Preço Total =>	213,15
9.11	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C3579	SEINFRA	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	QUADROS / CAIXAS	UN	1,0000000	82,07	82,07
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,0000000	16,77	16,77
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,0000000	20,77	20,77
Insumo	I6129	SEINFRA	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	Material	UN	1,0000000	41,00	41,00
				MO sem LS => 17,41		LS => 20,13	MO com LS =>	37,54
				Valor do BDI => 19,63			Valor com BDI =>	109,43
						Quant. => 1,0000000	Preço Total =>	109,43
10			**INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS**					**11.878,34**
10.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	207,94	207,94
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0035000	62,03	0,21
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,5000000	0,91	2,27
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,5000000	0,46	1,15
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material	UN	2,0000000	0,49	0,98
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	4,0000000	1,46	5,84
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material	UN	1,0000000	4,13	4,13

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 01 (UMA) SALA DE AULA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material		UN	2,0000000	1,29	2,58
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material		UN	1,0000000	2,45	2,45
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material		UN	1,0000000	2,76	2,76
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material		M	1,2000000	2,48	2,97
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material		M	5,0000000	5,57	27,85
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS =>	69,62	LS =>	80,52	MO com LS =>	150,14
				Valor do BDI =>	50,83			Valor com BDI =>	277,25
						Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	1.663,49

10.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS		PT	1,0000000	188,97	188,97
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material		m³	0,0040000	62,03	0,24
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material		KG	3,0000000	0,91	2,73
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material		KG	3,0000000	0,46	1,38
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material		UN	2,0000000	1,15	2,30
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material		UN	1,0000000	1,54	1,54
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material		UN	1,0000000	5,12	5,12
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material		UN	1,0000000	1,98	1,98
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material		UN	1,0000000	9,82	9,82
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material		M	0,3300000	9,00	2,97
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material		M	1,5000000	3,24	4,86
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material		M	0,5000000	5,52	2,76
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS =>	69,62	LS =>	80,52	MO com LS =>	150,14
				Valor do BDI =>	46,46			Valor com BDI =>	251,96
						Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	1.511,77

10.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3247	SEINFRA	BACIA DE LOUÇA BRANCA P/ CRIANÇA, INCLUSIVE TAMPA	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS		UN	1,0000000	428,30	428,30
Insumo	I1579	SEINFRA	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	Material		UN	2,0000000	6,23	12,46
Insumo	I0176	SEINFRA	BACIA SINFONADA P/ CRIANCA	Material		UN	1,0000000	277,66	277,66
Insumo	I0245	SEINFRA	BOLSA DE BORRACHA DE 1 1/2" PARA BACIA	Material		UN	1,0000000	2,31	2,31
Insumo	I7336	SEINFRA	TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA - CRIANÇA	Material		UN	1,0000000	51,13	51,13
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	1,5000000	16,77	25,15
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	1,5000000	20,32	30,48
				MO sem LS =>	25,80	LS =>	29,83	MO com LS =>	55,63
				Valor do BDI =>	99,79			Valor com BDI =>	571,07
						Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	1.142,13

10.4	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3996	SEINFRA	BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS		CJ	1,0000000	783,15	783,15
Composição Auxiliar	C0170	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	ARGAMASSA DE CIMENTO		m³	0,0023000	447,19	1,02
Insumo	I0184	SEINFRA	BANCADA DE GRANITO C/ L=0,60m E E=0,03m	Material		m²	1,3200000	307,51	405,91
Insumo	I0916	SEINFRA	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	Material		UN	1,0000000	77,79	77,79
Insumo	I1861	SEINFRA	SIFÃO CROMADO 1 1/4"X1 1/2"	Material		UN	1,0000000	113,41	113,41
Insumo	I2271	SEINFRA	VÁLVULA DE METAL 1 1/4"	Material		UN	1,0000000	26,29	26,29
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	1,5000000	20,32	30,48
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	1,4000000	20,77	29,07
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,9000000	15,55	45,09
Insumo	I1513	SEINFRA	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	Material		KG	0,6000000	2,42	1,45
				MO sem LS =>	48,68	LS =>	56,31	MO com LS =>	104,99
				Valor do BDI =>	182,62			Valor com BDI =>	1.044,20
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	1.044,20

10.5	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3003	SEINFRA	LAVATÓRIO C/TAMPÃO DE MÁRMORE C/ 1 CUBA DE LOUÇA	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS		UN	1,0000000	335,46	335,46
Composição Auxiliar	C0170	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	ARGAMASSA DE CIMENTO		m³	0,0180000	447,19	8,04
Insumo	I0916	SEINFRA	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	Material		UN	1,0000000	77,79	77,79
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,6000000	20,77	12,46

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 01 (UMA) SALA DE AULA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,6000000	15,55	9,33
Insumo	I9533	SEINFRA	BANCADA EM MARMORE BRANCO POLIDO E=3cm	Material	m²	0,6000000	339,48	203,68
				MO sem LS => 11,40	LS =>	13,18	MO com LS =>	24,58
				Valor do BDI => 77,82			Valor com BDI =>	447,27
						Quant. => 1,0000000	Preço Total =>	447,27

10.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2505	SEINFRA	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	53,82	53,82
Insumo	I1180	SEINFRA	FITA DE VEDAÇÃO	Material	M	0,2800000	0,23	0,06
Insumo	I2130	SEINFRA	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA DE USO GERAL 1/2'	Material	UN	1,0000000	27,26	27,26
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,6500000	20,32	13,20
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,6500000	16,77	10,90
				MO sem LS => 11,17	LS =>	12,93	MO com LS =>	24,10
				Valor do BDI => 12,85			Valor com BDI =>	71,76
						Quant. => 3,0000000	Preço Total =>	215,28

10.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3513	SEINFRA	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	93,72	93,72
Insumo	I1180	SEINFRA	FITA DE VEDAÇÃO	Material	M	0,2800000	0,23	0,06
Insumo	I6167	SEINFRA	CHUVEIRO COM ARTICULAÇÃO CROMADO 1/2"	Material	UN	1,0000000	69,21	69,21
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,5000000	20,32	10,16
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,5000000	16,77	8,38
				MO sem LS => 8,60	LS =>	9,94	MO com LS =>	18,54
				Valor do BDI => 21,95			Valor com BDI =>	124,95
						Quant. => 2,0000000	Preço Total =>	249,91

10.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4670	SEINFRA	PORTA PAPEL METÁLICO	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	28,89	28,89
Insumo	I8670	SEINFRA	PORTA PAPEL METÁLICO	Material	UN	1,0000000	17,03	17,03
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,5000000	20,77	10,38
				MO sem LS => 4,81	LS =>	5,57	MO com LS =>	10,38
				Valor do BDI => 6,85			Valor com BDI =>	38,52
						Quant. => 2,0000000	Preço Total =>	77,05

10.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4671	SEINFRA	SABONETEIRA METÁLICA	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	33,55	33,55
Insumo	I8671	SEINFRA	SABONETEIRA METÁLICA	Material	UN	1,0000000	21,32	21,32
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,5000000	20,77	10,38
				MO sem LS => 4,81	LS =>	5,57	MO com LS =>	10,38
				Valor do BDI => 7,92			Valor com BDI =>	44,74
						Quant. => 2,0000000	Preço Total =>	89,47

10.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1995	SEINFRA	PORTA TOALHA DE LOUÇA BRANCA	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	73,39	73,39
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	0,6200000	0,46	0,28
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0005000	56,03	0,02
Insumo	I1716	SEINFRA	PORTA TOALHA DE LOUÇA BRANCA	Material	UN	2,0000000	15,29	30,58
Insumo	I0152	SEINFRA	AZULEJISTA	Mão de Obra	H	1,1000000	20,77	22,84
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,1000000	15,55	17,10
				MO sem LS => 18,52	LS =>	21,42	MO com LS =>	39,94
				Valor do BDI => 17,70			Valor com BDI =>	97,85
						Quant. => 2,0000000	Preço Total =>	195,71

10.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2832	SEINFRA	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	OUTROS ELEMENTOS	UN	1,0000000	3.931,55	3.931,55
Composição Auxiliar	C2784	SEINFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	ESCAVAÇÕES EM VALAS,VALETAS,CANAIS E FORMAS	m³	14,2400000	41,20	586,68
Composição Auxiliar	C1400	SEINFRA	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X		m²	1,8400000	63,22	116,32
Composição Auxiliar	C0216	SEINFRA	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	ARMADURAS	KG	41,8600000	12,23	511,94
Composição Auxiliar	C0838	SEINFRA	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,2900000	326,17	94,58
Composição Auxiliar	C0840	SEINFRA	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,5980000	342,74	204,95
Composição Auxiliar	C0073	SEINFRA	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO	m²	10,0500000	56,00	562,80
Composição Auxiliar	C0074	SEINFRA	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO	m²	12,9200000	96,86	1.251,43
Composição Auxiliar	C2123	SEINFRA	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	11,0000000	21,93	241,23
Insumo	I0280	SEINFRA	BRITA	Material	m³	1,4920000	63,25	94,36
Insumo	I2298	SEINFRA	CURVA PVC ESGOTO LONGA DN 100MM	Material	UN	3,0000000	28,50	85,50
Insumo	I2456	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 100 - (NBR 5688)	Material	M	2,5000000	9,00	22,50
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,0000000	15,55	31,10

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 522
Assi:

SAMPAIO

Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 01 (UMA) SALA DE AULA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

MO sem LS => 1.065,13 LS => 1.231,93 MO com LS => 2.297,06
Valor do BDI => 950,84 Valor com BDI => 5.242,06
Quant. => 1,0000000 Preço Total => 5.242,06

11			PINTURA						9.470,64
11.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,16	20,16
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4000000	20,77	8,30
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3500000	16,77	5,86
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1200000	9,89	1,18
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,2500000	0,46	0,11
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material		L	0,1700000	20,41	3,46
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material		L	0,0500000	14,27	0,71
				MO sem LS =>	6,57	LS =>	7,59	MO com LS =>	14,16
				Valor do BDI =>	4,90			Valor com BDI =>	26,88
						Quant. =>	**320,2000000**	**Preço Total =>**	**8.606,98**

11.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,12	20,12
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3500000	16,77	5,86
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4000000	20,77	8,30
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,4000000	0,46	0,18
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1200000	9,89	1,18
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material		L	0,0500000	11,20	0,56
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material		L	0,1700000	20,69	3,51
				MO sem LS =>	6,57	LS =>	7,59	MO com LS =>	14,16
				Valor do BDI =>	4,89			Valor com BDI =>	26,82
						Quant. =>	**20,1600000**	**Preço Total =>**	**540,74**

11.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA. 2 DEMAOS	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	32,29	32,29
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,8000000	17,15	13,72
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,8000000	12,08	9,66
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material		UN	0,3000000	1,67	0,50
Insumo	00005318	SINAPI	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	Material		L	0,0500000	10,72	0,53
Insumo	00007293	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACAO GRAFITE FOSCO PARA SUPERFICIES METALICAS FERROSAS	Material		L	0,1200000	21,82	2,61
				MO sem LS =>	8,88	LS =>	10,26	MO com LS =>	19,14
				Valor do BDI =>	6,75			Valor com BDI =>	43,06
						Quant. =>	**7,5000000**	**Preço Total =>**	**322,92**

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 140.403,63
Total do BDI 46.801,21
Total Geral 187.204,84

Leiles Freire de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 523
Assi:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leilos Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 524
Assi:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 525
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM II
CRECHE COM 01 SALAS

Proc: 65/2024
Fls: 526
Assi:

SAMPAIO

Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 04 (QUATRO) SALAS DE AULA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**6.342,45**	**1,10 %**
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	214,94	286,58	286,58	0,06 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	338,42	451,23	2.707,39	0,46 %
1.3	C1630	SEINFRA	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	m²	414,16	6,06	8,09	3.348,48	0,58 %
2			**SERVIÇOS EM TERRA**					**23.037,91**	**4,39 %**
2.1	C2784	SEINFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	m³	24,12	41,73	55,64	1.342,14	0,24 %
2.2	C0330	SEINFRA	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	m³	207,08	88,30	117,74	21.695,77	4,15 %
3			**INFRA-ESTRUTURA**					**86.564,26**	**16,40 %**
3.1	102073	SINAPI	Concreto armado para radiê e cinta de amarração 15 MPA	m³	27,25	2.382,50	3.176,67	86.564,26	16,40 %
4			**PAREDE E PAINÉIS**					**56.907,03**	**10,85 %**
4.1	87500	SINAPI	Alvenaria Tijolos 6 furos (10x15x20) E=10cm T=1:6 cim/areia	m²	603,12	70,77	94,35	56.907,03	10,85 %
5			**REVESTIMENTO**					**78.892,55**	**13,69 %**
5.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	1206,24	6,12	8,16	9.847,02	1,70 %
5.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	926,45	40,64	54,18	50.198,95	8,77 %
5.3	C1226	SEINFRA	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5	m²	180	29,88	39,84	7.170,66	1,25 %
5.4	C0336	SEINFRA	AZULEJOS JUNTA À PRUMO C/CIMENTO COLANTE	m²	180	48,65	64,87	11.675,92	1,97 %
6			**COBERTURA**					**120.633,11**	**20,70 %**
6.1	C1336	SEINFRA	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	m²	518,4	106,54	142,05	73.639,24	12,57 %
6.2	C4462	SEINFRA	TELHA CERÂMICA	m²	518,4	62,26	83,02	43.035,39	7,44 %
6.3	C4463	SEINFRA	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	64,8	26,26	35,02	2.269,00	0,39 %
6.4	C0387	SEINFRA	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	104,8	12,09	16,12	1.689,48	0,30 %
7			**PAVIMENTAÇÃO**					**69.269,66**	**12,02 %**
7.1	C0837	SEINFRA	CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL S/BETONEIRA P/LASTRO	m³	19,99	374,08	498,77	9.970,43	1,70 %
7.2	C2181	SEINFRA	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR. TRACO 1:3 - ESP= 3cm	m²	399,844	23,75	31,66	12.660,58	2,17 %
7.2	C3001	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	m²	399,84	81,04	108,05	43.204,63	7,33 %
7.3	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	44,16	58,32	77,76	3.434,01	0,82 %
8			**ESQUADRIAS DE MADEIRA / METÁLICAS**					**42.802,38**	**7,42 %**
8.1	C1985	SEINFRA	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m	UN	6	697,48	929,97	5.579,83	0,95 %
8.2	C1987	SEINFRA	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	UN	13	746,51	995,35	12.939,51	2,19 %
8.3	94560	SINAPI	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDRO, COM VIDROS, BATENTE, FERRAGENS E PINTURAS ANTICORROSIVA E DE ACABAMENTO. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	36,78	450,37	600,50	22.086,21	3,91 %
8.4	C3659	SEINFRA	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA. INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	m²	4,62	356,63	475,51	2.196,84	0,37 %
9			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**19.846,86**	**3,41 %**
9.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	35	226,31	301,75	10.561,31	1,83 %
9.2	C1374	SEINFRA	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	M	800	5,51	7,34	5.872,16	1,01 %
9.3	C2484	SEINFRA	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	17	18,87	25,17	427,83	0,07 %
9.4	C1494	SEINFRA	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	6	15,05	20,07	120,42	0,02 %
9.5	C1479	SEINFRA	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	1	26,54	35,39	35,39	0,01 %
9.6	C1665	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W	UN	10	88,85	118,46	1.184,62	0,20 %
9.7	C1666	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	UN	6	100,76	134,35	806,09	0,14 %
9.8	C1092	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	UN	11	20,25	27,00	296,99	0,05 %
9.9	C1127	SEINFRA	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 50A	UN	1	81,89	109,18	109,18	0,02 %
9.10	C2066	SEINFRA	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	UN	1	240,87	321,16	321,16	0,04 %
9.11	C3579	SEINFRA	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	1	83,78	111,71	111,71	0,02 %
10			**INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS**					**20.851,71**	**3,57 %**
10.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	12	212,27	283,02	3.396,29	0,59 %
10.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	16	192,91	257,21	4.115,37	0,72 %
10.3	C3247	SEINFRA	BACIA DE LOUÇA BRANCA P/ CRIANÇA, INCLUSIVE TAMPA	UN	7	437,22	582,96	4.080,74	0,69 %
10.4	C3996	SEINFRA	BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS	CJ	2	799,47	1.065,96	2.131,91	0,36 %
10.5	C3003	SEINFRA	LAVATÓRIO C/TAMPÃO DE MÁRMORE C/ 1 CUBA DE LOUÇA	UN	1	342,44	456,59	456,59	0,08 %
10.6	C2505	SEINFRA	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UN	6	54,94	73,26	439,53	0,08 %

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 527
Assi:

10.7	C3513	SEINFRA	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	UN	4	95,67	127,56	510,23	0,09 %
10.8	C4670	SEINFRA	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	2	29,50	39,33	78,65	0,01 %
10.9	C4671	SEINFRA	SABONETEIRA METÁLICA	UN	2	34,25	45,67	91,34	0,02 %
10.10	C1995	SEINFRA	PORTA TOALHA DE LOUÇA BRANCA	UN	2	74,92	99,89	199,78	0,03 %
10.11	C2832	SEINFRA	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	UN	1	4.013,45	5.351,27	5.351,27	0,92 %
11			**PINTURA**					**37.520,53**	**6,46 %**
11.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	1206,24	20,58	27,44	33.099,23	5,71 %
11.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	146,64	20,54	27,38	4.015,18	0,69 %
11.3	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA. 2 DEMAOS	m²	9,24	32,96	43,95	406,13	0,06 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 422.001,33
Total do BDI 140.667,11
Total Geral 562.668,44

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 04 (QUATRO) SALAS DE AULA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%	90 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	6.342,45	1,13%	6342,4522	100,00%				
2	SERVIÇOS EM TERRA	23.037,91	4,09%	23037,91293	100,00%				
3	INFRA-ESTRUTURA	86.564,26	15,38%	43282,12875	50,00%	43282,12875	50,00%		
4	PAREDE E PAINÉIS	56.907,03	10,11%	28453,51286	50,00%	28453,51286	50,00%		
5	REVESTIMENTO	78.892,55	14,02%			39446,27385	50,00%	39446,27385	50,00%
6	COBERTURA	120.633,11	21,44%			60316,55392	50,00%	60316,55392	50,00%
7	PAVIMENTAÇÃO	69.269,66	12,31%			34634,82902	50,00%	34634,82902	50,00%
8	ESQUADRIAS DE MADEIRA / METÁLICAS	42.802,38	7,61%			21401,18865	50,00%	21401,18865	50,00%
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	19.846,86	3,53%			9923,431	50,00%	9923,431	50,00%
10	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	20.851,71	3,71%			10425,8525	50,00%	10425,8525	50,00%
11	PINTURA	37.520,53	6,67%					37520,53049	100,00%
		562.668,44	100,00%	101.116,01		247.883,77		213.668,66	
Simples				101.116,01	17,97%	247.883,77	44,06%	213.668,66	37,97%
Custo Acumulado				101.116,01	17,97%	348.999,78	62,03%	562.668,44	100,00%

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 528
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 529
Assi:

SAMPAIO

Obra CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 04 (QUATRO) SALAS DE

Bancos SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I. 25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1							6.342,45
1.1	**Código**	**Banco**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	COMP01	Próprio	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	214,94	214,94
Insumo	00000022	Próprio	Equipamento	und	0,8976971	239,43	214,94
			MO sem LS => 0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
			Valor do BDI => 71,65			Valor com BDI =>	286,58
				Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**286,58**

1.2	**Código**	**Banco**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C4541	SEINFRA	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	338,42	338,42
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETOS	m³	0,0125000	490,27	6,13
Insumo	I8395	SEINFRA	Material	m²	1,0000000	75,03	75,03
Insumo	I0871	SEINFRA	Material	UN	0,1700000	27,93	4,75
Insumo	I1945	SEINFRA	Material	UN	0,1700000	34,74	5,91
Insumo	I2170	SEINFRA	Material	M	1,5000000	50,22	75,33
Insumo	I2543	SEINFRA	Mão de Obra	H	3,0000000	15,55	46,65
Insumo	I2391	SEINFRA	Mão de Obra	H	3,0000000	20,77	62,31
Insumo	I1530	SEINFRA	Mão de Obra	H	3,0000000	20,77	62,31
			MO sem LS => 81,10	LS =>	93,79	MO com LS =>	174,89
			Valor do BDI => 112,81			Valor com BDI =>	451,23
				Quant. =>	**6,0000000**	**Preço Total =>**	**2.707,39**

1.3	**Código**	**Banco**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1630	SEINFRA	LOCAÇÃO DA OBRA	m²	1,0000000	6,06	6,06
Insumo	I1724	SEINFRA	Material	KG	0,0120000	13,33	0,16
Insumo	I0101	SEINFRA	Material	KG	0,0200000	17,75	0,36
Insumo	I2429	SEINFRA	Material	m²	0,0090000	25,63	0,23
Insumo	I1691	SEINFRA	Material	M	0,0400000	10,81	0,43
Insumo	I2543	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,1400000	15,55	2,18
Insumo	I0498	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,1300000	20,77	2,70
			MO sem LS => 2,19	LS =>	2,53	MO com LS =>	4,72
			Valor do BDI => 2,02			Valor com BDI =>	8,09
				Quant. =>	**414,1600000**	**Preço Total =>**	**8,09**

2							23.037,91
2.1	**Código**	**Banco**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C2784	SEINFRA	ESCAVAÇÕES EM VALAS,VALETAS,CANAIS E	m³	1,0000000	41,73	41,73
Insumo	I2543	SEINFRA	Mão de Obra	H	2,6834000	15,55	41,73
			MO sem LS => 19,10	LS =>	22,10	MO com LS =>	41,20
			Valor do BDI => 13,91			Valor com BDI =>	55,64
				Quant. =>	**24,1200000**	**Preço Total =>**	**1.342,14**

2.2	**Código**	**Banco**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C0330	SEINFRA	ATERRO,REATERRO E COMPACTACÃO	m³	1,0000000	88,30	88,30
Insumo	I0111	SEINFRA	Material	m³	1,1000000	55,94	61,53
Insumo	I2543	SEINFRA	Mão de Obra	H	1,7210000	15,55	26,76
			MO sem LS => 12,26	LS =>	14,17	MO com LS =>	26,43
			Valor do BDI => 29,43			Valor com BDI =>	117,74
				Quant. =>	**207,0800000**	**Preço Total =>**	**21.695,77**

3							86.564,26
3.1	**Código**	**Banco**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	102073	SINAPI	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	1,0000000	2.382,50	2.382,50
Composição Auxiliar	102042	SINAPI	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	7,0200000	170,56	1.197,33

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2024
Fls: 530
Assi:

SAMPAIO construtora

Obra CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 04 (QUATRO) SALAS DE

Bancos SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I. 25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analitica

Composição Auxiliar	95947	SINAPI	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	34,8140000	10,29	358,24
Composição Auxiliar	95943	SINAPI	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	13,2000000	17,80	234,96
Composição Auxiliar	95946	SINAPI	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	16,5000000	12,75	210,38
Composição Auxiliar	92725	SINAPI	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	1,0000000	381,60	381,60

MO sem LS => 318,32 | LS => 368,16 | MO com LS => 686,48
Valor do BDI => 794,17 | Valor com BDI => 3.176,67
Quant. => 27,2500000 | **Preço Total => 86.564,26**

4							**56.907,03**
4.1	**Código**	**Banco**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	87500	SINAPI	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	1,0000000	70,77	70,77
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0106000	410,98	4,36
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,9226000	16,44	31,61
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7000000	12,17	8,52
Insumo	00007267	SINAPI	Material	UN	35,3200000	0,63	22,25
Insumo	00037395	SINAPI	Material	CENTO	0,0131000	30,00	0,39
Insumo	00034557	SINAPI	Material	M	1,0900000	3,34	3,64

MO sem LS => 17,55 | LS => 20,30 | MO com LS => 37,85
Valor do BDI => 23,59 | Valor com BDI => 94,35
Quant. => 603,1200000 | **Preço Total => 56.907,03**

5							**78.892,55**
5.1	**Código**	**Banco**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C0776	SEINFRA	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	6,12	6,12
Insumo	I0805	SEINFRA	Material	KG	2,4300000	0,47	1,14
Insumo	I0109	SEINFRA	Material	m³	0,0061000	57,86	0,35
Insumo	I2543	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,1636000	15,55	2,54
Insumo	I2391	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,1000000	20,77	2,08

MO sem LS => 2,04 | LS => 2,36 | MO com LS => 4,40
Valor do BDI => 2,04 | Valor com BDI => 8,16
Quant. => 1.206,2400000 | **Preço Total => 9.847,02**

5.2	**Código**	**Banco**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C3087	SEINFRA	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	40,64	40,64
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0250000	712,18	17,80
Insumo	I2391	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,6500000	20,77	13,50
Insumo	I2543	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,6000000	15,55	9,33

MO sem LS => 15,95 | LS => 18,45 | MO com LS => 34,40
Valor do BDI => 13,55 | Valor com BDI => 54,18
Quant. => 926,4500000 | **Preço Total => 50.198,95**

5.3	**Código**	**Banco**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1226	SEINFRA	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	29,88	28,88
Insumo	I0109	SEINFRA	Material	m³	0,0243000	57,86	1,41
Insumo	I0805	SEINFRA	Material	KG	5,8400000	0,47	2,74
Insumo	I2391	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,5915000	20,77	12,29
Insumo	I2543	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,8000000	15,55	12,44

MO sem LS => 11,55 | LS => 13,35 | MO com LS => 24,90
Valor do BDI => 9,96 | Valor com BDI => 39,84

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 651/2021
Fls: 531
Assi:

SAMPAIO

Obra CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 04 (QUATRO) SALAS DE

Bancos SINAPI - 06/2021 - Maranhão SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I. 25,0%

Encargos Sociais Desonerado: Horista: 115,66% Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => 180,0000000 **Preço Total =>** 7.170,66

5.4	Código	Banco	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0336	SEINFRA	ACABAMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	48,65	48,65
Insumo	I0799	SEINFRA	Material	KG	0,5000000	2,81	1,41
Insumo	I0152	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,4500000	20,77	9,35
Insumo	I2543	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,2475000	15,55	3,85
Insumo	I0800	SEINFRA	Material	KG	4,6000000	0,59	2,71
Insumo	I0153	SEINFRA	Material	m²	1,0500000	29,84	31,33
			MO sem LS => 5,19		LS => 6,01	MO com LS =>	11,20
			Valor do BDI => 16,22			Valor com BDI =>	64,87
					Quant. => 180,0000000	**Preço Total =>**	**11.675,92**

6							120.633,11
6.1	Código	Banco	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1336	SEINFRA	ESTRUTURA DE MADEIRA	m²	1,0000000	106,54	106,54
Insumo	I1724	SEINFRA	Material	KG	0,1200000	13,33	1,60
Insumo	I1495	SEINFRA	Material	m³	0,0264000	2.125,21	56,11
Insumo	I0041	SEINFRA	Mão de Obra	H	1,2000000	16,77	20,12
Insumo	I0498	SEINFRA	Mão de Obra	H	1,2923000	20,77	26,84
Insumo	I1161	SEINFRA	Material	KG	0,2000000	9,35	1,87
			MO sem LS => 20,88		LS => 24,16	MO com LS =>	45,04
			Valor do BDI => 35,51			Valor com BDI =>	142,05
					Quant. => 518,4000000	**Preço Total =>**	**73.639,24**

6.2	Código	Banco	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4462	SEINFRA	TELHAS	m²	1,0000000	62,26	62,26
Insumo	I2391	SEINFRA	Mão de Obra	H	1,2050000	20,77	25,03
Insumo	I2543	SEINFRA	Mão de Obra	H	1,1000000	15,55	17,11
Insumo	I2045	SEINFRA	Material	UN	33,0000000	0,61	20,13
			MO sem LS => 18,52		LS => 21,42	MO com LS =>	39,94
			Valor do BDI => 20,75			Valor com BDI =>	83,02
					Quant. => 518,4000000	**Preço Total =>**	**43.035,39**

6.3	Código	Banco	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4463	SEINFRA	TELHAS	M	1,0000000	26,26	26,26
Composição Auxiliar	C0200	SEINFRA	ARGAMASSA MISTA	m³	0,0020000	454,27	0,91
Insumo	I2543	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,5000000	15,55	7,78
Insumo	I2391	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,5400000	20,77	11,22
Insumo	I0926	SEINFRA	Material	UN	3,0000000	2,12	6,36
			MO sem LS => 8,56		LS => 9,90	MO com LS =>	18,46
			Valor do BDI => 8,75			Valor com BDI =>	35,02
					Quant. => 64,8000000	**Preço Total =>**	**2.269,00**

6.4	Código	Banco	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0387	SEINFRA	TELHAS	M	1,0000000	12,09	12,09
Insumo	I0108	SEINFRA	Material	m³	0,0030000	64,06	0,19
Insumo	I0441	SEINFRA	Material	KG	0,3600000	0,94	0,34
Insumo	I0805	SEINFRA	Material	KG	0,3600000	0,47	0,17
Insumo	I2391	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,3090000	20,77	6,42
Insumo	I2543	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,3200000	15,55	4,98
			MO sem LS => 5,19		LS => 6,01	MO com LS =>	11,20
			Valor do BDI => 4,03			Valor com BDI =>	16,12
					Quant. => 104,8000000	**Preço Total =>**	**1.689,48**

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2024
Fls: 532
Assi:

SAMPAIO

Obra CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 04 (QUATRO) SALAS DE

Bancos SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I. 25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

7							69.269,66
7.1	**Código**	**Banco**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C0837	SEINFRA	PISOS INTERNOS	m³	1,0000000	374,08	374,08
Insumo	I0805	SEINFRA	Material	KG	220,0000000	0,50	110,00
Insumo	I0109	SEINFRA	Material	m³	0,8000000	57,86	46,29
Insumo	I0280	SEINFRA	Material	m³	0,9500000	65,32	62,05
Insumo	I2543	SEINFRA	Mão de Obra	H	10,0150000	15,55	155,73
			MO sem LS => 72,10	LS =>	83,40	MO com LS =>	155,50
			Valor do BDI => 124,69			Valor com BDI =>	498,77
				Quant. =>	**19,9900000**	**Preço Total =>**	**9.970,43**

7.2	**Código**	**Banco**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C2181	SEINFRA	PISOS INTERNOS	m²	1,0000000	23,75	23,75
Insumo	I0109	SEINFRA	Material	m³	0,0365000	57,86	2,11
Insumo	I0805	SEINFRA	Material	KG	14,5800000	0,47	6,85
Insumo	I2391	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,2800000	20,77	5,82
Insumo	I2543	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,5770000	15,55	8,97
			MO sem LS => 6,37	LS =>	7,37	MO com LS =>	13,74
			Valor do BDI => 7,92			Valor com BDI =>	31,66
				Quant. =>	**399,8440000**	**Preço Total =>**	**12.660,58**

7.2	**Código**	**Banco**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C3001	SEINFRA	PISOS INTERNOS	m²	1,0000000	81,04	81,04
Insumo	I2543	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,7000000	15,55	10,89
Insumo	I1328	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,7000000	20,77	14,54
Insumo	I6508	SEINFRA	Material	KG	8,3700000	1,75	14,65
Insumo	I6500	SEINFRA	Material	m²	1,1000000	37,24	40,96
			MO sem LS => 10,10	LS =>	11,69	MO com LS =>	21,79
			Valor do BDI => 27,01			Valor com BDI =>	108,05
				Quant. =>	**399,8400000**	**Preço Total =>**	**43.204,63**

7.3	**Código**	**Banco**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	94992	SINAPI	PISO - PISOS	m²	1,0000000	58,32	58,32
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0656000	310,63	20,38
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1000000	16,26	1,63
Composição	88309	SINAPI	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2000000	16,44	3,29
Composição	88316	SINAPI	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3570000	12,17	4,34
Insumo	00003777	SINAPI	Material	m²	1,1280000	1,28	1,44
Insumo	00004517	SINAPI	Material	M	0,4100000	2,27	0,93
Insumo	00007156	SINAPI	Material	m²	0,7000000	37,59	26,31
			MO sem LS => 5,53	LS =>	6,39	MO com LS =>	11,92
			Valor do BDI => 19,44			Valor com BDI =>	77,76
				Quant. =>	**44,1600000**	**Preço Total =>**	**3.434,01**

8							42.802,38
8.1	**Código**	**Banco**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1985	SEINFRA	ESQUADRIAS DE MADEIRA	UN	1,0000000	697,48	697,48
Insumo	I0441	SEINFRA	Material	KG	1,7200000	0,94	1,62
Insumo	I0805	SEINFRA	Material	KG	1,7200000	0,47	0,81
Insumo	I0109	SEINFRA	Material	m³	0,0106000	57,86	0,61
Insumo	I1031	SEINFRA	Material	UN	3,0000000	21,15	63,45
Insumo	I1590	SEINFRA	Material	UN	10,0000000	0,23	2,30

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 533
Assi:

SAMPAIO

Obra CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 04 (QUATRO) SALAS DE

Bancos SINAPI - 06/2021 - Maranhão SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I. 25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I1724	SEINFRA	Material	KG	0,2000000	13,33	2,67
Insumo	I1155	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	39,43	39,43
Insumo	I1919	SEINFRA	Material	UN	6,0000000	1,19	7,14
Insumo	I1706	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	134,95	134,95
Insumo	I1240	SEINFRA	Material	UN	2,0000000	37,37	74,74
Insumo	I0209	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	174,51	174,51
Insumo	I0041	SEINFRA	Mão de Obra	H	3,7500000	16,77	62,89
Insumo	I2543	SEINFRA	Mão de Obra	H	1,5000000	15,55	23,33
Insumo	I2391	SEINFRA	Mão de Obra	H	1,5000000	20,77	31,16
Insumo	I0498	SEINFRA	Mão de Obra	H	3,7500000	20,77	77,89
			MO sem LS => 88,84	LS =>	102,76	MO com LS =>	191,60
			Valor do BDI => 232,49			Valor com BDI =>	929,97
				Quant. =>	**6,0000000**	**Preço Total =>**	**5.579,83**

8.2	Código	Banco	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1987	SEINFRA	ESQUADRIAS DE MADEIRA	UN	1,0000000	746,51	746,51
Insumo	I0109	SEINFRA	Material	m³	0,0106000	0,94	0,01
Insumo	I0441	SEINFRA	Material	KG	1,7200000	0,47	0,81
Insumo	I0805	SEINFRA	Material	KG	1,7200000	57,86	99,52
Insumo	I1031	SEINFRA	Material	UN	3,0000000	21,15	63,45
Insumo	I1155	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	0,23	0,23
Insumo	I1590	SEINFRA	Material	UN	8,0000000	13,33	106,64
Insumo	I1724	SEINFRA	Material	KG	0,2000000	39,43	7,89
Insumo	I0209	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	1,19	1,19
Insumo	I1240	SEINFRA	Material	UN	2,0000000	12,33	24,66
Insumo	I1708	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	130,28	130,28
Insumo	I1919	SEINFRA	Material	UN	6,0000000	22,08	132,48
Insumo	I0041	SEINFRA	Mão de Obra	H	3,7500000	16,77	62,89
Insumo	I0498	SEINFRA	Mão de Obra	H	3,7500000	15,55	58,31
Insumo	I2391	SEINFRA	Mão de Obra	H	1,4000000	20,77	29,08
Insumo	I2543	SEINFRA	Mão de Obra	H	1,4000000	20,77	29,08
			MO sem LS => 88,84	LS =>	102,76	MO com LS =>	191,60
			Valor do BDI => 248,84			Valor com BDI =>	995,35
				Quant. =>	**13,0000000**	**Preço Total =>**	**12.939,51**

8.3	Código	Banco	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94560	SINAPI	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	1,0000000	450,37	450,37
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0100000	432,55	4,33
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,6970000	16,44	27,90
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8480000	12,17	10,32
Insumo	00011197	SINAPI	Material	UN	0,5553000	734,43	407,83
			MO sem LS => 15,37	LS =>	17,78	MO com LS =>	33,15
			Valor do BDI => 150,12			Valor com BDI =>	600,50
				Quant. =>	**36,7800000**	**Preço Total =>**	**22.086,21**

8.4	Código	Banco	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3659	SEINFRA	ESQUADRIAS METÁLICAS	m²	1,0000000	356,63	356,63
Insumo	I0108	SEINFRA	Material	m³	0,2576000	64,06	16,50
Insumo	I0805	SEINFRA	Material	KG	0,1500000	0,50	0,08

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 534
Assi:

SAMPAIO

Obra CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 04 (QUATRO) SALAS DE

Bancos SINAPI - 06/2021 - Maranhão SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I. 25,0%

Encargos Sociais Desonerado: Horista: 115,66% Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I6727	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	302,16	302,16
Insumo	I2543	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,3000000	15,55	4,67
Insumo	I2391	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,4000000	20,77	8,31
Insumo	I1530	SEINFRA	Mão de Obra	H	1,2000000	20,77	24,92
			MO sem LS => 14,80	LS =>	17,11	MO com LS =>	31,91
			Valor do BDI => 118,88			Valor com BDI =>	475,51
				Quant. =>	**4,6200000**	**Preço Total =>**	**2.196,84**

9							**19.846,86**
9.1	**Código**	**Banco**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1947	SEINFRA	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	226,31	226,31
Insumo	I0356	SEINFRA	Material	M	12,0000000	1,68	20,16
Insumo	I0419	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	1,50	1,50
Insumo	I0428	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	8,75	8,75
Insumo	I0957	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	1,75	1,75
Insumo	I0981	SEINFRA	Material	UN	0,1000000	8,14	0,81
Insumo	I1075	SEINFRA	Material	M	3,0000000	3,00	9,00
Insumo	I1105	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	2,24	2,24
Insumo	I1181	SEINFRA	Material	M	3,0000000	0,70	2,10
Insumo	I1262	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	19,11	19,11
Insumo	I1409	SEINFRA	Material	UN	2,0000000	0,75	1,50
Insumo	I0042	SEINFRA	Mão de Obra	H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2312	SEINFRA	Mão de Obra	H	3,0000000	20,77	62,31
Insumo	I2543	SEINFRA	Mão de Obra	H	2,5000000	15,55	38,87
			MO sem LS => 70,24	LS =>	81,25	MO com LS =>	151,49
			Valor do BDI => 75,44			Valor com BDI =>	301,75
				Quant. =>	**35,0000000**	**Preço Total =>**	**10.561,31**

9.2	**Código**	**Banco**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1374	SEINFRA	FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS	M	1,0000000	5,51	5,51
Insumo	I1172	SEINFRA	Material	M	1,0200000	1,17	1,19
Insumo	I0042	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,1210000	16,77	2,03
Insumo	I2312	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,1100000	20,77	2,28
			MO sem LS => 1,91	LS =>	2,21	MO com LS =>	4,12
			Valor do BDI => 1,84			Valor com BDI =>	7,34
				Quant. =>	**800,0000000**	**Preço Total =>**	**5.872,16**

9.3	**Código**	**Banco**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C2484	SEINFRA	TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS	UN	1,0000000	18,87	18,87
Insumo	I2107	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	7,98	7,98
Insumo	I0042	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,2900000	16,77	4,86
Insumo	I2312	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,2900000	20,77	6,02
			MO sem LS => 5,04	LS =>	5,84	MO com LS =>	10,88
			Valor do BDI => 6,29			Valor com BDI =>	25,17
				Quant. =>	**17,0000000**	**Preço Total =>**	**427,83**

9.4	**Código**	**Banco**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1494	SEINFRA	TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS	UN	1,0000000	15,05	15,05
Insumo	I1255	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	7,17	7,17
Insumo	I0042	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,2100000	16,77	3,52
Insumo	I2312	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,2100000	20,77	4,36
			MO sem LS => 3,65	LS =>	4,23	MO com LS =>	7,88
			Valor do BDI => 5,02			Valor com BDI =>	20,07

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 535
Assi:

SAMPAIO

Obra CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 04 (QUATRO) SALAS DE

Bancos SINAPI - 06/2021 - Maranhão SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I. 25,0%

Encargos Sociais Desonerado: Horista: 115,66% Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => 6,0000000 **Preço Total =>** 120,42

9.5	Código	Banco	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1479	SEINFRA	TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS	UN	1,0000000	26,54	26,54
Insumo	I1263	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	12,65	12,65
Insumo	I0042	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,3700000	16,77	6,20
Insumo	I2312	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,3700000	20,77	7,68

MO sem LS => 6,44 LS => 7,44 MO com LS => 13,88
Valor do BDI => 8,85 Valor com BDI => 35,39
Quant. => 1,0000000 **Preço Total =>** 35,39

9.6	Código	Banco	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1665	SEINFRA	LUMINÁRIAS INTERNAS / EXTERNAS / ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	88,85	88,85
Insumo	I1363	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	47,56	47,56
Insumo	I0042	SEINFRA	Mão de Obra	H	1,1000000	16,77	18,45
sumo	I2312	SEINFRA	Mão de Obra	H	1,1000000	20,77	22,85

MO sem LS => 19,14 LS => 22,14 MO com LS => 41,28
Valor do BDI => 29,62 Valor com BDI => 118,46
Quant. => 10,0000000 **Preço Total =>** 1.184,62

9.7	Código	Banco	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1666	SEINFRA	LUMINÁRIAS INTERNAS / EXTERNAS / ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	100,76	100,76
Insumo	I1364	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	59,47	59,47
Insumo	I0042	SEINFRA	Mão de Obra	H	1,1000000	16,77	18,45
Insumo	I2312	SEINFRA	Mão de Obra	H	1,1000000	20,77	22,85

MO sem LS => 19,14 LS => 22,14 MO com LS => 41,28
Valor do BDI => 33,59 Valor com BDI => 134,35
Quant. => 6,0000000 **Preço Total =>** 806,09

9.8	Código	Banco	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1092	SEINFRA	BASES, CHAVES E DISJUNTORES	UN	1,0000000	20,25	20,25
Insumo	I0980	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	9,00	9,00
Insumo	I0042	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,3000000	16,72	5,02
Insumo	I2312	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,3000000	20,77	6,23

MO sem LS => 5,22 LS => 6,04 MO com LS => 11,26
Valor do BDI => 6,75 Valor com BDI => 27,00
Quant. => 11,0000000 **Preço Total =>** 296,99

9.9	Código	Banco	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1127	SEINFRA	BASES, CHAVES E DISJUNTORES	UN	1,0000000	81,89	81,89
Insumo	I1013	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	48,10	48,10
Insumo	I0042	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,9000000	16,77	15,09
Insumo	I2312	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,9000000	20,77	18,69

MO sem LS => 15,66 LS => 18,12 MO com LS => 33,78
Valor do BDI => 27,30 Valor com BDI => 109,18
Quant. => 1,0000000 **Preço Total =>** 109,18

9.10	Código	Banco	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2066	SEINFRA	QUADROS / CAIXAS	UN	1,0000000	240,87	240,87
Insumo	I0193	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	60,33	60,33
Insumo	I0194	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	59,83	59,83
Insumo	I0195	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	32,80	32,80
Insumo	I1747	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	31,60	31,60
Insumo	I0042	SEINFRA	Mão de Obra	H	1,5000000	16,77	25,16
Insumo	I2312	SEINFRA	Mão de Obra	H	1,5000000	20,77	31,16

MO sem LS => 20,88 LS => 24,16 MO com LS => 45,04

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 657/2021
Fls: 536
Assi:

SAMPAIO CONSTRUTORA

Obra CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 04 (QUATRO) SALAS DE

Bancos SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I. 25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

		Valor do BDI =>	80,29		Valor com BDI =>	321,16
				Quant. => **1,0000000**	**Preço Total =>**	**321,16**

9.11	Código	Banco	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3579	SEINFRA	QUADROS / CAIXAS	UN	1,0000000	83,78	83,78
Insumo	I0042	SEINFRA	Mão de Obra	H	1,0000000	16,77	16,77
Insumo	I2312	SEINFRA	Mão de Obra	H	1,0000000	20,77	20,77
Insumo	I6129	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	46,24	46,24
			MO sem LS => 17,41	LS => 20,13	MO com LS =>		37,54
			Valor do BDI => 27,93		Valor com BDI =>		111,71
				Quant. => **1,0000000**	**Preço Total =>**		**111,71**

10							20.851,71
10.1	**Código**	**Banco**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1948	SEINFRA	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	212,27	212,27
Insumo	I0108	SEINFRA	Material	m³	0,0035000	64,06	0,22
Insumo	I0441	SEINFRA	Material	KG	2,5000000	0,94	2,35
Insumo	I0805	SEINFRA	Material	KG	2,5000000	0,47	1,18
Insumo	I0884	SEINFRA	Material	UN	2,0000000	0,51	1,02
Insumo	I0885	SEINFRA	Material	UN	4,0000000	1,50	6,00
Insumo	I1293	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	4,28	4,28
Insumo	I1412	SEINFRA	Material	UN	2,0000000	2,83	5,66
Insumo	I1426	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	4,02	4,02
Insumo	I1973	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	3,92	3,92
Insumo	I2200	SEINFRA	Material	M	1,2000000	3,94	4,73
Insumo	I2201	SEINFRA	Material	M	5,0000000	5,75	28,75
Insumo	I0043	SEINFRA	Mão de Obra	H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	Mão de Obra	H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	Mão de Obra	H	2,5000000	15,55	38,88
			MO sem LS => 69,62	LS => 80,52	MO com LS =>		150,14
			Valor do BDI => 70,76		Valor com BDI =>		283,02
				Quant. => **12,0000000**	**Preço Total =>**		**3.396,29**

10.2	**Código**	**Banco**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1950	SEINFRA	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	192,91	192,91
Insumo	I0108	SEINFRA	Material	m³	0,0039000	64,06	0,25
Insumo	I0441	SEINFRA	Material	KG	3,0000000	0,94	2,82
Insumo	I0805	SEINFRA	Material	KG	3,0000000	0,47	1,41
Insumo	I1283	SEINFRA	Material	UN	2,0000000	1,43	2,86
Insumo	I1284	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	1,70	1,70
Insumo	I1282	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	4,72	4,72
Insumo	I2013	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	2,83	2,83
Insumo	I2012	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	8,43	8,43
Insumo	I2193	SEINFRA	Material	M	0,3300000	15,92	5,25
Insumo	I2194	SEINFRA	Material	M	1,5000000	5,92	8,88
Insumo	I2195	SEINFRA	Material	M	0,5000000	7,22	3,61
Insumo	I0043	SEINFRA	Mão de Obra	H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	Mão de Obra	H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	Mão de Obra	H	2,5000000	15,55	38,88
			MO sem LS => 69,62	LS => 80,52	MO com LS =>		150,14
			Valor do BDI => 64,30		Valor com BDI =>		257,21

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 537
Assi:

SAMPAIO

Obra CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 04 (QUATRO) SALAS DE

Bancos SINAPI - 06/2021 - Maranhão SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I. 25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => 16,0000000 Preço Total => 4.115,37

10.3	Código	Banco	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3247	SEINFRA	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	437,22	437,22
Insumo	I1579	SEINFRA	Material	UN	2,0000000	8,92	17,84
Insumo	I0176	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	308,54	308,54
Insumo	I0245	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	2,39	2,39
Insumo	I7336	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	52,81	52,81
Insumo	I0043	SEINFRA	Mão de Obra	H	1,5000000	16,77	25,16
Insumo	I2320	SEINFRA	Mão de Obra	H	1,5000000	20,32	30,48
			MO sem LS => 25,80	LS =>	29,83	MO com LS =>	55,63
			Valor do BDI => 145,74			Valor com BDI =>	582,96
				Quant. =>	7,0000000	Preço Total =>	4.080,74

10.4	Código	Banco	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3996	SEINFRA	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	CJ	1,0000000	799,47	799,47
Composição Auxiliar	C0170	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0023000	454,27	1,04
Insumo	I0184	SEINFRA	Material	m²	1,3200000	354,29	467,66
Insumo	I0916	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	80,34	80,34
Insumo	I1861	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	117,13	117,13
Insumo	I2271	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	27,15	27,15
Insumo	I2320	SEINFRA	Mão de Obra	H	1,5000000	20,32	30,48
Insumo	I2391	SEINFRA	Mão de Obra	H	1,4000000	20,77	29,08
Insumo	I2543	SEINFRA	Mão de Obra	H	2,9000000	15,55	45,10
Insumo	I1513	SEINFRA	Material	KG	0,6000000	2,50	1,50
			MO sem LS => 48,68	LS =>	56,31	MO com LS =>	104,99
			Valor do BDI => 266,49			Valor com BDI =>	1.065,96
				Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	2.131,91

10.5	Código	Banco	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3003	SEINFRA	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	342,44	342,44
Composição Auxiliar	C0170	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0180000	454,27	8,17
Insumo	I0916	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	93,92	93,92
Insumo	I2391	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,6000000	20,77	12,46
Insumo	I2543	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,6000000	15,55	9,33
Insumo	I9533	SEINFRA	Material	m²	0,6000000	364,26	218,55
			MO sem LS => 11,40	LS =>	13,18	MO com LS =>	24,58
			Valor do BDI => 114,15			Valor com BDI =>	456,59
				Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	456,59

10.6	Código	Banco	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2505	SEINFRA	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	54,94	54,94
Insumo	I1180	SEINFRA	Material	M	0,2800000	0,24	0,07
Insumo	I2130	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	30,76	30,76
Insumo	I2320	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,6500000	20,32	13,21
Insumo	I0043	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,6500000	16,77	10,90
			MO sem LS => 11,17	LS =>	12,93	MO com LS =>	24,10
			Valor do BDI => 18,31			Valor com BDI =>	73,26
				Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	439,53

10.7	Código	Banco	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3513	SEINFRA	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	95,67	95,67
Insumo	I1180	SEINFRA	Material	M	0,2800000	0,24	0,07
Insumo	I6167	SEINFRA	Material	UN	1,0000000	77,06	77,06

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65 /2021
Fls: 538
Assi:

SAMPAIO

Obra CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 04 (QUATRO) SALAS DE

Bancos SINAPI - 06/2021 - Maranhão SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I. 25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analitica

Insumo	I2320	SEINFRA	Mão de Obra		H	0,5000000	20,32	10,16
Insumo	I0043	SEINFRA	Mão de Obra		H	0,5000000	16,77	8,39
			MO sem LS =>	8,60	LS =>	9,94	MO com LS =>	18,54
			Valor do BDI =>	22,52			Valor com BDI =>	112,60
					Quant. =>	**4,0000000**	**Preço Total =>**	**510,23**

10.8	**Código**	**Banco**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C4670	SEINFRA	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS		UN	1,0000000	29,50	29,50
Insumo	I8670	SEINFRA	Material		UN	1,0000000	19,11	19,11
Insumo	I2391	SEINFRA	Mão de Obra		H	0,5000000	20,77	10,39
			MO sem LS =>	4,81	LS =>	5,57	MO com LS =>	10,38
			Valor do BDI =>	9,83			Valor com BDI =>	39,33
					Quant. =>	**2,0000000**	**Preço Total =>**	**78,65**

10.9	**Código**	**Banco**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C4671	SEINFRA	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS		UN	1,0000000	34,25	34,25
Insumo	I8671	SEINFRA	Material		UN	1,0000000	23,86	23,86
Insumo	I2391	SEINFRA	Mão de Obra		H	0,5000000	20,77	10,39
			MO sem LS =>	4,81	LS =>	5,57	MO com LS =>	10,38
			Valor do BDI =>	11,42			Valor com BDI =>	45,67
					Quant. =>	**2,0000000**	**Preço Total =>**	**91,34**

10.10	**Código**	**Banco**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1995	SEINFRA	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS		UN	1,0000000	74,92	74,92
Insumo	I0805	SEINFRA	Material		KG	0,6200000	0,47	0,29
Insumo	I0109	SEINFRA	Material		m³	0,0005000	57,86	0,03
Insumo	I1716	SEINFRA	Material		UN	2,0000000	17,33	34,65
Insumo	I0152	SEINFRA	Mão de Obra		H	1,1000000	20,77	22,85
Insumo	I2543	SEINFRA	Mão de Obra		H	1,1000000	15,55	17,11
			MO sem LS =>	18,52	LS =>	21,42	MO com LS =>	39,94
			Valor do BDI =>	24,97			Valor com BDI =>	99,89
					Quant. =>	**2,0000000**	**Preço Total =>**	**199,78**

10.11	**Código**	**Banco**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C2832	SEINFRA	OUTROS ELEMENTOS		UN	1,0000000	4.013,45	4.013,45
Composição Auxiliar	C2784	SEINFRA	ESCAVAÇÕES EM VALAS,VALETAS,CANAIS E		m³	15,3200000	41,20	631,18
Composição Auxiliar	C1400	SEINFRA	FORMAS		m²	2,4300000	63,69	154,77
Composição Auxiliar	C0216	SEINFRA	ARMADURAS		KG	42,9400000	12,53	538,04
Composição Auxiliar	C0838	SEINFRA	CONCRETOS		m³	0,4832000	332,50	160,66
Composição Auxiliar	C0840	SEINFRA	CONCRETOS		m³	0,6027400	349,42	210,61
Composição Auxiliar	C0073	SEINFRA	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO		m²	10,0500000	56,60	568,83
Composição Auxiliar	C0074	SEINFRA	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO		m²	12,9200000	98,11	1.267,58
Composição Auxiliar	C2123	SEINFRA	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS		m²	11,0000000	21,97	241,67
Insumo	I0280	SEINFRA	Material		m³	1,4920000	65,32	97,46
Insumo	I2298	SEINFRA	Material		UN	3,0000000	29,44	88,32
Insumo	I2456	SEINFRA	Material		M	2,5000000	9,29	23,23
Insumo	I2543	SEINFRA	Mão de Obra		H	2,0000000	15,55	31,10
			MO sem LS =>	1.065,13	LS =>	1.231,93	MO com LS =>	2.297,06
			Valor do BDI =>	1.337,82			Valor com BDI =>	5.351,27
					Quant. =>	**1,0000000**	**Preço Total =>**	**5.351,27**

11								**37.520,53**
11.1	**Código**	**Banco**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1614	SEINFRA	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,58	20,58

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 539
Assi:

SAMPAIO CONSTRUTORA

Obra CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE COM 04 (QUATRO) SALAS DE

Bancos SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I. 25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I2395	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,4000000	20,77	8,31
Insumo	I0045	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,3500000	16,77	5,87
Insumo	I1488	SEINFRA	Material	L	0,1200000	10,22	1,23
Insumo	I1347	SEINFRA	Material	UN	0,2500000	0,47	0,12
Insumo	I2097	SEINFRA	Material	L	0,1700000	25,45	4,33
Insumo	I0035	SEINFRA	Material	L	0,0500000	14,73	0,74
			MO sem LS => 6,57	LS =>	7,59	MO com LS =>	14,16
			Valor do BDI => 6,86			Valor com BDI =>	27,44
				Quant. =>	**1.206,2400000**	**Preço Total =>**	**33.099,23**

11.2	Código	Banco	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3022	SEINFRA	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,54	20,54
Insumo	I0045	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,3500000	16,77	5,87
Insumo	I2395	SEINFRA	Mão de Obra	H	0,4000000	20,77	8,31
Insumo	I1347	SEINFRA	Material	UN	0,4000000	0,47	0,19
Insumo	I1488	SEINFRA	Material	L	0,1200000	10,22	1,23
Insumo	I2425	SEINFRA	Material	L	0,0500000	11,56	0,58
Insumo	I2500	SEINFRA	Material	L	0,1700000	25,70	4,37
			MO sem LS => 6,57	LS =>	7,59	MO com LS =>	14,16
			Valor do BDI => 6,85			Valor com BDI =>	27,38
				Quant. =>	**146,6400000**	**Preço Total =>**	**4.015,18**

11.3	Código	Banco	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	73794/001	SINAPI	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	32,96	32,96
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8000000	17,27	13,82
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8000000	12,17	9,74
Insumo	00003768	SINAPI	Material	UN	0,3000000	1,73	0,52
Insumo	00005318	SINAPI	Material	L	0,0500000	11,08	0,55
Insumo	00007293	SINAPI	Material	L	0,1200000	69,49	8,34
			MO sem LS => 8,88	LS =>	10,26	MO com LS =>	19,14
			Valor do BDI => 10,99			Valor com BDI =>	43,95
				Quant. =>	**9,2400000**	**Preço Total =>**	**406,13**

Tipo de Licitação
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 422.001,33
Total do BDI 140.667,11
Total Geral 562.668,44

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 540
Assi:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 541
Assi:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 542
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM III

C. M. E. I. TIA DIVA

SAMPAIO Proc: 651/2021 Fls: 543 Assi:

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO C. M. E. I. TIA DIVA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**2.932,87**	**2,83 %**
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	210,55	280,73	280,73	0,34 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	331,52	442,02	2.652,13	2,49 %
11			**PINTURA**					**104.473,21**	**97,17 %**
11.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	3706,52	20,16	26,88	99.631,26	92,87 %
11.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	119,36	20,12	26,82	3.201,52	2,98 %
11.3	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA, 2 DEMAOS	m²	38,1	32,29	43,06	1.640,43	1,32 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI **80.554,56**
Total do BDI **26.851,52**
Total Geral **107.406,08**

Leiles Pires de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 11[illegible]665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO C. M. E. I. TIA DIVA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.932,87	2,73%	2932,8672	100,00%				
2	PINTURA	104.473,21	97,27%			104473,2129	100,00%		
		107.406,08	100,00%	2.932,87		104.473,21			
Simples				2.932,87	2,73%	104.473,21	97,27%		
Custo Acumulado				2.932,87	2,73%	107.406,08	100,00%		

Proc: 65/2021
Fls: 544
Assi:

Leiles Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 1117468665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 545
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO C. M. E. I. TIA DIVA

Bancos | **B.D.I.**
SINAPI - 06/2021 - Maranhão | **25,0%**
SEINFRA - 027 - Ceará

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					2.932,87
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	210,55	210,55
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	1,0000000	210,55	210,55
				MO sem LS => 0,00	LS => 0,00		MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI => 68,88			Valor com BDI =>	280,73
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	280,73

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	331,52	331,52
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0125000	505,22	6,31
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material	m²	1,0000000	79,99	79,99
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2''	Material	UN	0,1700000	22,41	3,80
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,1700000	28,88	4,90
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	1,5000000	45,01	67,51
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	3,0000000	15,55	46,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	3,0000000	20,77	62,31
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	20,77	62,31
				MO sem LS => 81,10	LS => 93,79		MO com LS =>	174,89
				Valor do BDI => 83,44			Valor com BDI =>	442,02
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.652,13

11			PINTURA					104.473,21
11.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,16	20,16
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,4000000	20,77	8,30
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,3500000	16,77	5,86
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1200000	10,89	1,30
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,2500000	0,51	0,12
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material	L	0,1700000	22,48	3,82
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material	L	0,0500000	15,70	0,78
				MO sem LS => 6,57	LS => 7,59		MO com LS =>	14,16
				Valor do BDI => 5,04			Valor com BDI =>	26,88
					Quant. =>	3.706,5200000	Preço Total =>	99.631,26

11.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,12	20,12
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,3500000	16,77	5,86
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,4000000	20,77	8,30
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,4000000	0,51	0,20
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1200000	10,89	1,30
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material	L	0,0500000	12,33	0,61
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material	L	0,1700000	22,78	3,87
				MO sem LS => 6,57	LS => 7,59		MO com LS =>	14,16
				Valor do BDI => 5,03			Valor com BDI =>	26,82
					Quant. =>	119,3600000	Preço Total =>	3.201,52

11.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA, 2 DEMAOS	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	32,29	32,29
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8000000	17,47	13,97
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8000000	12,30	9,84
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material	UN	0,3000000	1,85	0,55
Insumo	00005318	SINAPI	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	Material	L	0,0500000	11,80	0,59
Insumo	00007293	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACAO GRAFITE FOSCO PARA SUPERFICIES METALICAS FERROSAS	Material	L	0,1200000	24,02	2,88
				MO sem LS => 8,88	LS => 10,26		MO com LS =>	19,14
				Valor do BDI => 6,95			Valor com BDI =>	43,06
					Quant. =>	38,1000000	Preço Total =>	1.640,43

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 80.554,56
Total do BDI 26.851,52
Total Geral 107.406,08

Leiles Frões de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 546
Assi:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 547
Assi:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 548
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM IV

E. M. DR. ANTÔNIO GABRIEL MORAES

Proc: 65/2021
Fls: 549
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DR. ANTÔNIO GABRIEL MORAES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**2.993,97**	**2,65 %**
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	214,94	286,58	286,58	0,21 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	338,42	451,23	2.707,39	2,44 %
5			**REVESTIMENTO**					**8.090,22**	**7,34 %**
5.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	129,76	6,12	8,16	1.059,28	0,96 %
5.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	129,76	40,64	54,18	7.030,94	6,38 %
6			**COBERTURA**					**42.606,22**	**39,17 %**
6.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	715,65	44,65	59,54	42.606,22	39,17 %
9			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**9.052,55**	**8,19 %**
9.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	30	226,31	301,75	9.052,55	8,19 %
10			**INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS**					**2.160,94**	**1,95 %**
10.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	4	212,27	283,02	1.132,10	1,02 %
10.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	4	192,91	257,21	1.028,84	0,93 %
11			**PINTURA**					**45.625,87**	**40,70 %**
11.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	1488,31	20,58	27,44	40.839,23	36,79 %
11.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	57,12	20,54	27,38	1.564,01	1,41 %
11.3	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA. 2 DEMAOS	m²	73,32	32,96	43,95	3.222,63	2,50 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 76.008,48
Total do BDI 34.521,30
Total Geral 110.529,78

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DR. ANTÔNIO GABRIEL MORAES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.993,97	2,71%	2993,9686	100,00%				
2	REVESTIMENTO	8.090,22	7,32%	8090,224576	100,00%				
3	COBERTURA	42.606,22	38,55%	21303,11138	50,00%	21303,11138	50,00%		
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	9.052,55	8,19%	4526,277	50,00%	4526,277	50,00%		
5	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	2.160,94	1,96%			2160,9392	100,00%		
6	PINTURA	45.625,87	41,28%			45625,8745	100,00%		
Simples		110.529,78	100,00%	36.913,58		73.616,20			
Custo Acumulado				36.913,58	33,40%	73.616,20	66,60%		
				36.913,58	33,40%	110.529,78	100,00%		

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65
Fls: 550
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65 /2021
Fls: 551
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DR. ANTÔNIO GABRIEL MORAES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					2.993,97
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	214,94	214,94
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	0,6289777	214,94	214,94
				MO sem LS => 0,00	LS => 0,00		MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI => 42,37			Valor com BDI =>	286,58
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	286,58

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	338,42	338,42
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0125000	500,76	6,25
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material	m²	1,0000000	78,24	78,24
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,1700000	21,92	3,72
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,1700000	28,25	4,80
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	1,5000000	44,03	66,04
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	3,0000000	15,55	46,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	3,0000000	20,77	62,31
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	20,77	62,31
				MO sem LS => 81,10	LS => 93,79		MO com LS =>	174,89
				Valor do BDI => 82,58			Valor com BDI =>	451,23
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.707,39

5			REVESTIMENTO					8.090,22
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	6,12	6,12
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,4300000	0,50	1,21
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0061000	60,34	0,36
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,1500000	15,55	2,33
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,1000000	20,77	2,07
				MO sem LS => 2,04	LS => 2,36		MO com LS =>	4,40
				Valor do BDI => 1,49			Valor com BDI =>	8,16
					Quant. =>	129,7600000	Preço Total =>	1.059,28

5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	40,64	40,64
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0250000	723,96	18,09
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,6000000	20,77	12,46
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,6000000	15,55	9,33
				MO sem LS => 15,95	LS => 18,45		MO com LS =>	34,40
				Valor do BDI => 9,97			Valor com BDI =>	54,18
					Quant. =>	129,7600000	Preço Total =>	7.030,94

6			COBERTURA					42.606,22
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS	m²	1,0000000	44,65	44,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,1000000	20,77	22,84
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,1000000	15,55	17,10
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material	UN	6,0000000	0,74	4,44
				MO sem LS => 18,52	LS => 21,42		MO com LS =>	39,94
				Valor do BDI => 11,09			Valor com BDI =>	59,54
					Quant. =>	715,6500000	Preço Total =>	42.606,22

9			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					9.052,55
9.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	226,31	226,31
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material	M	12,0000000	1,75	21,00
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material	UN	1,0000000	1,58	1,58
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material	UN	1,0000000	9,13	9,13
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material	UN	1,0000000	1,82	1,82
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material	UN	0,1000000	8,49	0,84
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material	M	3,0000000	3,13	9,39
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material	UN	1,0000000	2,33	2,33
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material	M	3,0000000	0,73	2,19
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material	UN	1,0000000	19,92	19,92
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	2,0000000	0,78	1,56
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,0000000	16,77	50,31

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DR. ANTÔNIO GABRIEL MORAES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra		H	3,0000000	20,77	62,31
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS =>	70,24	LS =>	81,25	MO com LS =>	151,49
				Valor do BDI =>	55,31			Valor com BDI =>	301,75
						Quant. =>	30,0000000	Preço Total =>	9.052,55

10			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS						2.160,94
10.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS		PT	1,0000000	212,27	212,27
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material		m³	0,0035000	66,79	0,23
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material		KG	2,5000000	0,98	2,45
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material		KG	2,5000000	0,50	1,25
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material		UN	2,0000000	0,53	1,06
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material		UN	4,0000000	1,58	6,32
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material		UN	1,0000000	4,46	4,46
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material		UN	2,0000000	1,39	2,78
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material		UN	1,0000000	2,64	2,64
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material		UN	1,0000000	2,97	2,97
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material		M	1,2000000	2,67	3,20
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material		M	5,0000000	5,99	29,95
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS =>	69,62	LS =>	80,52	MO com LS =>	150,14
				Valor do BDI =>	51,86			Valor com BDI =>	283,02
						Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	1.132,10

10.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS		PT	1,0000000	192,91	192,91
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material		m³	0,0040000	66,79	0,26
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material		KG	3,0000000	0,98	2,94
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material		KG	3,0000000	0,50	1,50
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material		UN	2,0000000	1,24	2,48
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material		UN	1,0000000	1,66	1,66
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material		UN	1,0000000	5,51	5,51
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material		UN	1,0000000	2,14	2,14
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material		UN	1,0000000	10,57	10,57
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material		M	0,3300000	9,69	3,19
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material		M	1,5000000	3,50	5,25
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material		M	0,5000000	5,94	2,97
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS =>	69,62	LS =>	80,52	MO com LS =>	150,14
				Valor do BDI =>	47,15			Valor com BDI =>	257,21
						Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	1.028,84

11			PINTURA						45.625,87
11.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,58	20,58
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4000000	20,77	8,30
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3500000	16,77	5,86
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1200000	10,65	1,27
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,2500000	0,50	0,12
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material		L	0,1700000	21,99	3,73
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material		L	0,0500000	15,36	0,76
				MO sem LS =>	6,57	LS =>	7,59	MO com LS =>	14,16
				Valor do BDI =>	5,01			Valor com BDI =>	27,44
						Quant. =>	1.488,3100000	Preço Total =>	40.839,23

11.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,54	20,54
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3500000	16,77	5,86
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4000000	20,77	8,30

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 553
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DR. ANTÔNIO GABRIEL MORAES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,4000000	0,50	0,20
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1200000	10,65	1,27
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material		L	0,0500000	12,06	0,60
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material		L	0,1700000	22,28	3,78
				MO sem LS =>	6,57	LS =>	7,59	MO com LS =>	14,16
				Valor do BDI =>	5,00			Valor com BDI =>	27,38
						Quant. =>	57,1200000	Preço Total =>	1.564,01

11.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA. 2 DEMAOS	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	32,96	32,96
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,8000000	17,40	13,92
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,8000000	12,26	9,80
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material		UN	0,3000000	1,81	0,54
Insumo	00005318	SINAPI	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	Material		L	0,0500000	11,54	0,57
Insumo	00007293	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACAO GRAFITE FOSCO PARA SUPERFICIES METALICAS FERROSAS	Material		L	0,1200000	23,50	2,82
				MO sem LS =>	8,88	LS =>	10,26	MO com LS =>	19,14
				Valor do BDI =>	6,91			Valor com BDI =>	43,95
						Quant. =>	73,3200000	Preço Total =>	3.222,63

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 76.008,48
Total do BDI 34.521,30
Total Geral 110.529,78

Leiles Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2011
Fls: 554
Assi:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 555
Assi:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Frões de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 556
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM V
E. M. CAMELIA RIBEIRO

Proc: 65/2021
Fls: 557
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CAMELIA RIBEIRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**2.243,79**	**3,91 %**
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	218,23	290,97	290,97	0,35 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	343,60	458,14	1.952,82	3,55 %
6			**COBERTURA**					**22.363,30**	**36,41 %**
6.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	369,97	45,33	60,45	22.363,30	36,41 %
9			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**3.063,70**	**4,63 %**
9.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	10	229,78	306,37	3.063,70	4,63 %
10			**INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS**					**1.645,51**	**2,41 %**
10.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3	215,52	287,36	862,07	1,24 %
10.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3	195,86	261,15	783,44	1,17 %
11			**PINTURA**					**31.890,77**	**52,64 %**
11.1	C4167	SEINFRA	LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	m²	1079,3	20,90	27,86	30.069,30	49,70 %
11.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	65,52	20,85	27,80	1.821,48	2,95 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 43.448,79
Total do BDI 17.758,29
Total Geral 61.207,08

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CAMELIA RIBEIRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.243,79	3,67%	2243,78785	100,00%		
2	COBERTURA	22.363,30	36,54%	11181,64956	50,00%	11181,64956	50,00%
3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3.063,70	5,01%	1531,85225	50,00%	1531,85225	50,00%
4	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	1.645,51	2,69%			1645,5111	100,00%
5	PINTURA	31.890,77	52,10%			31890,77366	100,00%
Simples		61.207,08	100,00%	14.957,29		46.249,79	
Custo Acumulado				14.957,29	24,44%	46.249,79	75,56%
				14.957,29	24,44%	61.207,08	100,00%

Leiles Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc:
Fls: 558
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 559
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CAMELIA RIBEIRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					2.243,79
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	218,23	218,23
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	1,0540794	218,23	218,23
				MO sem LS => 0,00	LS => 0,00		MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI => 39,00			Valor com BDI =>	290,97
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	290,97

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	343,60	343,60
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0125000	408,82	5,11
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material	m²	1,0000000	43,11	43,11
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,1700000	12,07	2,05
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,1700000	15,52	2,63
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	1,5000000	24,14	36,21
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	3,0000000	15,55	46,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	3,0000000	20,77	62,31
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	20,77	62,31
				MO sem LS => 81,10	LS => 93,79		MO com LS =>	174,89
				Valor do BDI => 65,09			Valor com BDI =>	458,14
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	1.952,82

6			COBERTURA					22.363,30
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS	m²	1,0000000	45,33	45,33
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,1424466	20,77	23,72
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,1424466	15,55	17,76
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material	UN	6,2315267	0,29	1,80
				MO sem LS => 19,23	LS => 22,25		MO com LS =>	41,48
				Valor do BDI => 10,82			Valor com BDI =>	60,45
					Quant. =>	369,9700000	Preço Total =>	22.363,30

9			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					2.544,60
9.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	229,78	229,78
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material	M	13,1003290	0,86	11,26
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material	UN	1,0916941	0,86	0,93
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material	UN	1,0916941	4,89	5,33
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material	UN	1,0916941	0,86	0,93
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material	UN	0,1091693	4,60	0,50
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material	M	3,2750821	1,72	5,63
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material	UN	1,0916941	1,15	1,25
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material	M	3,0000000	0,29	0,87
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material	UN	1,0000000	10,92	10,92
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	2,0000000	0,29	0,58
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,2750821	16,77	54,92
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,2750821	20,77	68,02
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,7292351	15,55	42,43
				MO sem LS => 76,68	LS => 88,69		MO com LS =>	165,37
				Valor do BDI => 50,89			Valor com BDI =>	306,37
					Quant. =>	10,0000000	Preço Total =>	3.063,70

10			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					1.645,51
10.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	215,52	215,52
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0035000	36,79	0,12
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,5000000	0,57	1,42
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,5000000	0,29	0,72
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material	UN	2,0000000	0,29	0,58
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	4,0000000	0,86	3,44
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material	UN	1,0000000	2,59	2,59
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	2,0000000	0,86	1,72
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material	UN	1,0000000	1,44	1,44
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material	UN	1,0000000	1,72	1,72

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 560
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CAMELIA RIBEIRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material		M	1,2000000	1,44	1,72
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material		M	5,0000000	3,16	15,80
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS =>	69,62	LS =>	80,52	MO com LS =>	150,14
				Valor do BDI =>	45,35			Valor com BDI =>	287,36
						Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	862,07

10.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS		PT	1,0000000	195,86	195,86
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material		m³	0,0040000	36,79	0,14
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material		KG	3,0000000	0,57	1,71
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material		KG	3,0000000	0,29	0,87
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material		UN	2,0000000	0,57	1,14
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material		UN	1,0000000	0,86	0,86
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material		UN	1,0000000	3,16	3,16
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material		UN	1,0000000	1,15	1,15
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material		UN	1,0000000	5,75	5,75
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material		M	0,3300000	5,46	1,80
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material		M	1,5000000	2,01	3,01
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material		M	0,5000000	3,16	1,58
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS =>	69,62	LS =>	80,52	MO com LS =>	150,14
				Valor do BDI =>	42,82			Valor com BDI =>	261,15
						Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	783,44

11			PINTURA						31.890,77
11.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4167	SEINFRA	LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,90	20,90
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4746425	20,77	9,85
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3797138	16,77	6,36
Insumo	I1490	SEINFRA	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	Material		L	0,1359846	6,61	0,89
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,2833014	0,29	0,08
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material		L	0,2278283	13,51	3,07
				MO sem LS =>	7,52	LS =>	8,69	MO com LS =>	16,21
				Valor do BDI =>	5,06			Valor com BDI =>	27,86
						Quant. =>	1.079,3000000	Preço Total =>	30.069,30

11.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,85	20,85
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3980816	16,77	6,67
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4549503	20,77	9,44
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,4549503	0,29	0,13
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1364852	5,75	0,78
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material		L	0,0568688	6,61	0,37
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material		L	0,1933539	12,36	2,38
				MO sem LS =>	7,47	LS =>	8,64	MO com LS =>	16,11
				Valor do BDI =>	4,94			Valor com BDI =>	27,80
						Quant. =>	65,5200000	Preço Total =>	1.821,48

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Leiles Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Total sem BDI	**43.448,79**
Total do BDI	**17.758,29**
Total Geral	**61.207,08**

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 561
Assi:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Frões de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 562
Assi:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 563
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM VI

E. M. CARLOS AUGUSTO NUNES CASTRO

Proc: 65/2021
Fls: 564
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CARLOS AUGUSTO NUNES CASTRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**4.302,43**	**8,55 %**
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	214,94	286,58	286,58	0,46 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	338,42	451,23	2.707,39	5,44 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	109,8	8,94	11,92	1.308,46	2,65 %
2			**REVESTIMENTO**					**6.845,77**	**13,81 %**
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	109,8	6,12	8,16	896,34	1,80 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	109,8	40,64	54,18	5.949,43	12,01 %
3			**COBERTURA**					**13.621,01**	**27,87 %**
3.1	72089	SINAPI	RECOLOCACAO DE TELHAS CERAMICAS TIPO FRANCESA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	m²	228,79	44,65	59,54	13.621,01	27,87 %
4			**PAVIMENTAÇÃO**					**1.159,45**	**3,61 %**
4.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	14,91	58,32	77,76	1.159,45	3,61 %
5			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**4.526,28**	**9,10 %**
5.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	15	226,31	301,75	4.526,28	9,10 %
6			**INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS**					**1.620,70**	**3,26 %**
6.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3	212,27	283,02	849,07	1,71 %
6.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3	192,91	257,21	771,63	1,55 %
7			**PINTURA**					**16.878,57**	**33,81 %**
7.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	549,01	20,58	27,44	15.064,83	30,17 %
7.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	66,24	20,54	27,38	1.813,73	3,63 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 35.217,05
Total do BDI 13.737,16
Total Geral 48.954,21

Leiles Frães de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CARLOS AUGUSTO NUNES CASTRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.302,43	8,79%	4302,43324	100,00%		
2	REVESTIMENTO	6.845,77	13,98%	3422,88324	50,00%	3422,88324	50,00%
3	COBERTURA	13.621,01	27,82%	6810,506325	50,00%	6810,506325	50,00%
4	PAVIMENTAÇÃO	1.159,45	2,37%	579,723165	50,00%	579,723165	50,00%
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	4.526,28	9,25%			4526,277	100,00%
6	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	1.620,70	3,31%			1620,7044	100,00%
7	PINTURA	16.878,57	34,48%			16878,56509	100,00%
		48.954,21	100,00%	15.115,55		33.838,66	
Simples				15.115,55	30,88%	33.838,66	69,12%
Custo Acumulado				15.115,55	30,88%	48.954,21	100,00%

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 63
Fls: 565
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 566
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CARLOS AUGUSTO NUNES CASTRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					4.302,43
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	214,94	214,94
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	0,6289777	214,94	214,94
				MO sem LS => 0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI => 42,37			Valor com BDI =>	286,58
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	286,58

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	338,42	338,42
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0125000	500,76	6,25
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material	m²	1,0000000	78,24	78,24
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,1700000	21,92	3,72
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,1700000	28,25	4,80
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	1,5000000	44,03	66,04
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	3,0000000	15,55	46,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	3,0000000	20,77	62,31
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	20,77	62,31
				MO sem LS => 81,10	LS =>	93,79	MO com LS =>	174,89
				Valor do BDI => 82,58			Valor com BDI =>	451,23
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.707,39

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1,0000000	8,94	8,94
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0500000	20,77	1,03
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,5000000	15,55	7,77
				MO sem LS => 4,08	LS =>	4,72	MO com LS =>	8,80
				Valor do BDI => 2,20			Valor com BDI =>	11,92
					Quant. =>	109,8000000	Preço Total =>	1.308,46

2			REVESTIMENTO					6.845,77
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	6,12	6,12
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,4300000	0,50	1,21
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0061000	60,34	0,36
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,1500000	15,55	2,33
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,1000000	20,77	2,07
				MO sem LS => 2,04	LS =>	2,36	MO com LS =>	4,40
				Valor do BDI => 1,49			Valor com BDI =>	8,16
					Quant. =>	109,8000000	Preço Total =>	896,34

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	40,64	40,64
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0250000	723,96	18,09
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,6000000	20,77	12,46
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,6000000	15,55	9,33
				MO sem LS => 15,95	LS =>	18,45	MO com LS =>	34,40
				Valor do BDI => 9,97			Valor com BDI =>	54,18
					Quant. =>	109,8000000	Preço Total =>	5.949,43

3			COBERTURA					13.621,01
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	72089	SINAPI	RECOLOCACAO DE TELHAS CERAMICAS TIPO FRANCESA, CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	44,65	44,65
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4103755	12,26	5,03
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,0518771	19,20	39,39
				MO sem LS => 17,78	LS =>	20,57	MO com LS =>	38,35
				Valor do BDI => 11,10			Valor com BDI =>	59,54
					Quant. =>	228,7900000	Preço Total =>	13.621,01

4			PAVIMENTAÇÃO					1.159,45
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS	m²	1,0000000	58,32	58,32
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0728000	354,80	25,82
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1354000	16,48	2,23
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2217000	16,67	3,69
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3570000	12,26	4,37

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CARLOS AUGUSTO NUNES CASTRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material		m²	1,1280000	1,50	1,69
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material		M	0,4500000	2,65	1,19
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material		m²	1,1224000	43,86	49,22
				MO sem LS =>	5,53	LS =>	6,39	MO com LS =>	11,92
				Valor do BDI =>	22,05			Valor com BDI =>	77,76
						Quant. =>	14,9100000	Preço Total =>	1.159,45

5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						4.526,28
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS		PT	1,0000000	226,31	226,31
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material		M	12,0000000	1,75	21,00
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material		UN	1,0000000	1,58	1,58
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material		UN	1,0000000	9,13	9,13
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material		UN	1,0000000	1,82	1,82
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material		UN	0,1000000	8,49	0,84
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material		M	3,0000000	3,13	9,39
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material		UN	1,0000000	2,33	2,33
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material		M	3,0000000	0,73	2,19
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material		UN	1,0000000	19,92	19,92
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material		UN	2,0000000	0,78	1,56
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra		H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra		H	3,0000000	20,77	62,31
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS =>	70,24	LS =>	81,25	MO com LS =>	151,49
				Valor do BDI =>	55,31			Valor com BDI =>	301,75
						Quant. =>	15,0000000	Preço Total =>	4.526,28

6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS						1.485,21
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS		PT	1,0000000	212,27	212,27
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material		m³	0,0035000	66,79	0,23
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material		KG	2,5000000	0,98	2,45
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material		KG	2,5000000	0,50	1,25
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material		UN	2,0000000	0,53	1,06
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material		UN	4,0000000	1,58	6,32
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material		UN	1,0000000	4,46	4,46
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material		UN	2,0000000	1,39	2,78
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material		UN	1,0000000	2,64	2,64
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material		UN	1,0000000	2,97	2,97
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material		M	1,2000000	2,67	3,20
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material		M	5,0000000	5,99	29,95
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS =>	69,62	LS =>	80,52	MO com LS =>	150,14
				Valor do BDI =>	51,86			Valor com BDI =>	283,02
						Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	849,07

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	192,91	192,91
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0040000	66,79	0,26
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	3,0000000	0,98	2,94
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	3,0000000	0,50	1,50
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material	UN	2,0000000	1,24	2,48
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material	UN	1,0000000	1,66	1,66
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material	UN	1,0000000	5,51	5,51
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material	UN	1,0000000	2,14	2,14
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material	UN	1,0000000	10,57	10,57
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material	M	0,3300000	9,69	3,19
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material	M	1,5000000	3,50	5,25
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material	M	0,5000000	5,94	2,97
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	16,77	50,31

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 568
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CARLOS AUGUSTO NUNES CASTRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS => 69,62	LS =>	80,52	MO com LS =>	150,14
				Valor do BDI => 47,15			Valor com BDI =>	257,21
					Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	771,63

7			PINTURA					16.878,57
7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,58	20,58
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,4000000	20,77	8,30
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,3500000	16,77	5,86
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1200000	10,65	1,27
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,2500000	0,50	0,12
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material	L	0,1700000	21,99	3,73
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material	L	0,0500000	15,36	0,76
				MO sem LS => 6,57	LS =>	7,59	MO com LS =>	14,16
				Valor do BDI => 5,01			Valor com BDI =>	27,44
					Quant. =>	549,0100000	Preço Total =>	15.064,83

7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,54	20,54
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,3500000	16,77	5,86
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,4000000	20,77	8,30
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,4000000	0,50	0,20
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1200000	10,65	1,27
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material	L	0,0500000	12,06	0,60
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material	L	0,1700000	22,28	3,78
				MO sem LS => 6,57	LS =>	7,59	MO com LS =>	14,16
				Valor do BDI => 5,00			Valor com BDI =>	27,38
					Quant. =>	66,2400000	Preço Total =>	1.813,73

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Total sem BDI 35.217,05
Total do BDI 13.737,16
Total Geral 48.954,21

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 569
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 570
Assi:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 571
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM VII
E. M. CECILIA MELO

Proc: 65/2021
Fls: 572
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CECILIA MELO

Bancos | **B.D.I.**
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**3.856,74**	**10,02 %**
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	214,94	286,58	286,58	0,24 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	338,42	451,23	2.707,39	7,42 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	72,4	8,94	11,92	862,78	2,36 %
2			**REVESTIMENTO**					**4.513,97**	**10,48 %**
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	72,4	6,12	8,16	591,03	1,19 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	72,4	40,64	54,18	3.922,94	9,29 %
3			**COBERTURA**					**9.603,59**	**24,92 %**
3.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	161,31	44,65	59,54	9.603,59	24,92 %
4			**PAVIMENTAÇÃO**					**484,46**	**1,06 %**
4.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	6,23	58,32	77,76	484,46	1,06 %
5			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**3.017,52**	**8,64 %**
5.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	10	226,31	301,75	3.017,52	8,64 %
6			**INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS**					**1.080,47**	**2,25 %**
6.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2	212,27	283,02	566,05	1,13 %
6.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2	192,91	257,21	514,42	1,12 %
7			**PINTURA**					**14.168,38**	**42,63 %**
7.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	474,67	20,58	27,44	13.024,94	39,19 %
7.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	41,76	20,54	27,38	1.143,44	3,43 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Total sem BDI	**25.838,42**
Total do BDI	**10.886,72**
Total Geral	**36.725,14**

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CECILIA MELO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.856,74	10,50%	3856,74492	100,00%				
2	REVESTIMENTO	4.513,97	12,29%	2256,98312	50,00%	2256,98312	50,00%		
3	COBERTURA	9.603,59	26,15%	4801,795425	50,00%	4801,795425	50,00%		
4	PAVIMENTAÇÃO	484,46	1,32%	242,231745	50,00%	242,231745	50,00%		
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3.017,52	8,22%			3017,518	100,00%		
6	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	1.080,47	2,94%			1080,4696	100,00%		
7	PINTURA	14.168,38	38,58%			14168,38371	100,00%		
		36.725,14	100,00%	11.157,76		25.567,38			
Simples				11.157,76	30,38%	25.567,38	69,62%		
Custo Acumulado				11.157,76	30,38%	36.725,14	100,00%		

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111740665-5

Proc: 65/2021
Fls: 542
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 574
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CECILIA MELO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES						3.856,74
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES		und	1,0000000	214,94	214,94
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento		und	1,0000000	214,94	214,94
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	15,98			Valor com BDI =>	286,58
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	286,58

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA		m²	1,0000000	338,42	338,42
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS		m³	0,0230345	298,66	6,87
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRICÃO DA OBRA	Material		m²	1,8427601	3,08	5,67
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material		UN	0,3132694	0,86	0,26
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material		UN	0,3132694	1,11	0,34
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material		M	2,7641400	1,73	4,78
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	5,5282803	15,55	85,96
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	5,5282803	20,77	114,82
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra		H	5,5282803	20,77	114,82
				MO sem LS =>	149,44	LS =>	172,84	MO com LS =>	322,28
				Valor do BDI =>	83,38			Valor com BDI =>	451,23
						Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.707,39

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		m²	1,0000000	8,94	8,94
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,0500000	20,77	1,03
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,5000000	15,55	7,77
				MO sem LS =>	4,08	LS =>	4,72	MO com LS =>	8,80
				Valor do BDI =>	2,20			Valor com BDI =>	11,92
						Quant. =>	72,4000000	Preço Total =>	862,78

2			REVESTIMENTO						4.513,97
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS		m²	1,0000000	6,12	6,12
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material		KG	2,4300000	0,02	0,04
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material		m³	0,0061000	2,38	0,01
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,1500000	15,55	2,33
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,1000000	20,77	2,07
				MO sem LS =>	2,04	LS =>	2,36	MO com LS =>	4,40
				Valor do BDI =>	1,11			Valor com BDI =>	8,16
						Quant. =>	72,4000000	Preço Total =>	591,03

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS		m²	1,0000000	40,64	40,64
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO		m³	0,0250000	513,32	12,83
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,6000000	20,77	12,46
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,6000000	15,55	9,33
				MO sem LS =>	15,95	LS =>	18,45	MO com LS =>	34,40
				Valor do BDI =>	8,65			Valor com BDI =>	54,18
						Quant. =>	72,4000000	Preço Total =>	3.922,94

3			COBERTURA						9.603,59
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS		m²	1,0000000	44,65	44,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	1,1000000	20,77	22,84
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	1,1000000	15,55	17,10
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material		UN	6,0000000	0,29	1,74
				MO sem LS =>	18,52	LS =>	21,42	MO com LS =>	39,94
				Valor do BDI =>	10,42			Valor com BDI =>	59,54
						Quant. =>	161,3100000	Preço Total =>	9.603,59

4			PAVIMENTAÇÃO						484,46
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS		m²	1,0000000	58,32	58,32
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS		m³	0,2228035	59,58	13,27
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,4143901	14,11	5,84
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,6785102	14,20	9,63

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CECILIA MELO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0925941	10,04	10,96
Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material	m²	3,4522303	0,06	0,20
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,3772194	0,11	0,15
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material	m²	3,4350915	1,73	5,94
				MO sem LS => 16,92	LS =>	19,57	MO com LS =>	36,49
				Valor do BDI => 11,49			Valor com BDI =>	77,76
					Quant. =>	6,2300000	Preço Total =>	484,46

5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					3.017,52
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	226,31	226,31
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material	M	18,1942838	0,07	1,27
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material	UN	1,5161902	0,06	0,09
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material	UN	1,5161902	0,36	0,54
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material	UN	1,5161902	0,07	0,10
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material	UN	0,1516190	0,34	0,05
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material	M	3,0000000	0,12	0,36
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material	UN	1,5161902	0,09	0,13
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material	M	3,0000000	0,03	0,09
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material	UN	1,0000000	0,78	0,78
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	2,0000000	0,03	0,06
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	4,5485708	16,77	76,27
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	4,5485708	20,77	94,47
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	3,7904758	15,55	58,94
				MO sem LS => 106,50	LS =>	123,18	MO com LS =>	229,68
				Valor do BDI => 58,28			Valor com BDI =>	301,75
					Quant. =>	10,0000000	Preço Total =>	3.017,52

6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					1.080,47
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	212,27	212,27
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0035000	2,63	0,00
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,5000000	0,04	0,10
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,5000000	0,02	0,05
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material	UN	2,0000000	0,02	0,04
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	4,0000000	0,06	0,24
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material	UN	1,0000000	0,18	0,18
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	2,0000000	0,05	0,10
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material	UN	1,0000000	0,10	0,10
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material	UN	1,0000000	0,12	0,12
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material	M	1,2000000	0,11	0,13
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material	M	5,0000000	0,24	1,20
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS => 69,62	LS =>	80,52	MO com LS =>	150,14
				Valor do BDI => 38,10			Valor com BDI =>	283,02
					Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	566,05

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	192,91	192,91
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0040000	2,63	0,01
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	3,0000000	0,04	0,12
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	3,0000000	0,02	0,06
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material	UN	2,0000000	0,05	0,10
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material	UN	1,0000000	0,07	0,07
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material	UN	1,0000000	0,22	0,22
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material	UN	1,0000000	0,09	0,09
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material	UN	1,0000000	0,42	0,42
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material	M	0,3300000	0,38	0,12
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material	M	1,5000000	0,14	0,21
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material	M	0,5000000	0,23	0,11

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. CECILIA MELO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS =>	69,62	LS =>	80,52	MO com LS =>	150,14
				Valor do BDI =>	37,91			Valor com BDI =>	257,21
						Quant. =>	**2,0000000**	**Preço Total =>**	**514,42**

7			**PINTURA**						**14.168,38**
7.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,58	20,58
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,6168016	20,77	12,81
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,5397013	16,77	9,05
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1850405	0,42	0,07
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,3855009	0,02	0,00
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material		L	0,2621406	0,87	0,22
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material		L	0,0771002	0,61	0,04
				MO sem LS =>	10,14	LS =>	11,72	MO com LS =>	21,86
				Valor do BDI =>	5,54			Valor com BDI =>	27,44
						Quant. =>	**476,6700000**	**Preço Total =>**	**13.024,94**

	Código	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
...posição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,54	20,54
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,5398195	16,77	9,05
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,6169366	20,77	12,81
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,4000000	0,02	0,00
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1850810	0,42	0,07
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material		L	0,0771171	0,47	0,03
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material		L	0,2621980	0,88	0,23
				MO sem LS =>	10,14	LS =>	11,72	MO com LS =>	21,86
				Valor do BDI =>	5,54			Valor com BDI =>	27,38
						Quant. =>	**41,7600000**	**Preço Total =>**	**1.143,44**

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI **25.838,42**
Total do BDI **10.886,72**
Total Geral **36.725,14**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 577
Assi:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 578
Assi:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 579
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM VIII
E. M. DENI REIS LEITE

Proc: 65/2021
Fls: 580
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DENI REIS LEITE

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					4.003,45	8,61 %
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	210,55	280,73	280,73	0,46 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	331,52	442,02	2.652,13	5,81 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	91,71	8,76	11,67	1.070,59	2,34 %
2			REVESTIMENTO					5.601,21	10,40 %
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	91,71	6,00	8,00	733,39	1,18 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	91,71	39,81	53,08	4.867,82	9,21 %
3			COBERTURA					11.335,66	23,51 %
3.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	194,37	43,74	58,32	11.335,66	23,51 %
4			PAVIMENTAÇÃO					1.180,73	2,07 %
4.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	15,5	57,13	76,18	1.180,73	2,07 %
5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					3.842,72	8,80 %
5.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	13	221,70	295,59	3.842,72	8,80 %
6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					1.058,42	1,76 %
6.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2	207,94	277,25	554,50	0,88 %
6.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2	188,97	251,96	503,92	0,88 %
7			PINTURA					18.906,43	44,84 %
7.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	639,04	20,16	26,88	17.177,40	41,14 %
7.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	39,18	20,12	26,82	1.050,90	2,52 %
7.3	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA. 2 DEMAOS	m²	15,75	32,29	43,06	678,13	1,18 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Total sem BDI	**34.446,45**
Total do BDI	**11.482,16**
Total Geral	**45.928,61**

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DENI REIS LEITE

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.003,45	8,72%	4003,453056	100,00%				
2	REVESTIMENTO	5.601,21	12,20%	5601,206592	100,00%				
3	COBERTURA	11.335,66	24,68%	5667,8292	50,00%	5667,8292	50,00%		
4	PAVIMENTAÇÃO	1.180,73	2,57%	590,364	50,00%	590,364	50,00%		
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3.842,72	8,37%			3842,7168	100,00%		
6	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	1.058,42	2,30%			1058,4192	100,00%		
7	PINTURA	18.906,43	41,16%			18906,42883	100,00%		
Simples		45.928,61	100,00%	15.862,85		30.065,76			
Custo Acumulado				15.862,85	34,54%	30.065,76	65,46%		
				15.862,85	34,54%	45.928,61	100,00%		

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65
Fls: 581
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 582
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DENI REIS LEITE

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					4.003,45
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	210,55	210,55
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	1,0000000	210,55	210,55
				MO sem LS => 0,00	LS => 0,00		MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI => 39,98			Valor com BDI =>	280,73
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	280,73

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	331,52	331,52
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0230345	298,66	6,87
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material	m²	1,8427601	3,08	5,67
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,3132694	0,86	0,26
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,3132694	1,11	0,34
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	2,7641400	1,73	4,78
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	5,5282803	15,55	85,96
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	5,5282803	20,77	114,82
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	5,5282803	20,77	114,82
				MO sem LS => 149,44	LS => 172,84		MO com LS =>	322,28
				Valor do BDI => 83,38			Valor com BDI =>	442,02
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.652,13

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1,0000000	8,76	8,76
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0500000	20,77	1,03
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,5000000	15,55	7,77
				MO sem LS => 4,08	LS => 4,72		MO com LS =>	8,80
				Valor do BDI => 2,20			Valor com BDI =>	11,67
					Quant. =>	91,7100000	Preço Total =>	1.070,59

2			REVESTIMENTO					5.601,21
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	6,00	6,00
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,4300000	0,02	0,04
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0061000	2,38	0,01
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,1500000	15,55	2,33
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,1000000	20,77	2,07
				MO sem LS => 2,04	LS => 2,36		MO com LS =>	4,40
				Valor do BDI => 1,11			Valor com BDI =>	8,00
					Quant. =>	91,7100000	Preço Total =>	733,39

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	39,81	39,81
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0250000	513,32	12,83
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,6000000	20,77	12,46
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,6000000	15,55	9,33
				MO sem LS => 15,95	LS => 18,45		MO com LS =>	34,40
				Valor do BDI => 8,65			Valor com BDI =>	53,08
					Quant. =>	91,7100000	Preço Total =>	4.867,82

3			COBERTURA					11.335,66
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS	m²	1,0000000	43,74	43,74
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,1000000	20,77	22,84
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,1000000	15,55	17,10
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material	UN	6,0000000	0,29	1,74
				MO sem LS => 18,52	LS => 21,42		MO com LS =>	39,94
				Valor do BDI => 10,42			Valor com BDI =>	58,32
					Quant. =>	194,3700000	Preço Total =>	11.335,66

4			PAVIMENTAÇÃO					1.180,73
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS	m²	1,0000000	57,13	57,13
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,2228035	59,58	13,27
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4143901	14,11	5,84
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6785102	14,20	9,63

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 583
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DENI REIS LEITE

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0925941	10,04	10,96
Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material	m²	3,4522303	0,06	0,20
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO "2,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,3772194	0,11	0,15
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material	m²	3,4350915	1,73	5,94
				MO sem LS => 16,92	LS =>	19,57	MO com LS =>	36,49
				Valor do BDI => 11,49			Valor com BDI =>	76,18
					Quant. =>	15,5000000	Preço Total =>	1.180,73

5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					3.842,72
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	221,70	221,70
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material	M	18,1942838	0,07	1,27
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material	UN	1,5161902	0,06	0,09
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material	UN	1,5161902	0,36	0,54
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material	UN	1,5161902	0,07	0,10
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material	UN	0,1516190	0,34	0,05
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material	M	3,0000000	0,12	0,36
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material	UN	1,5161902	0,09	0,13
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material	M	3,0000000	0,03	0,09
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material	UN	1,0000000	0,78	0,78
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	2,0000000	0,03	0,06
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	4,5485708	16,77	76,27
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	4,5485708	20,77	94,47
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	3,7904758	15,55	58,94
				MO sem LS => 106,50	LS =>	123,18	MO com LS =>	229,68
				Valor do BDI => 58,28			Valor com BDI =>	295,59
					Quant. =>	13,0000000	Preço Total =>	3.842,72

6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					1.058,42
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	207,94	207,94
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0035000	2,63	0,00
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,5000000	0,04	0,10
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,5000000	0,02	0,05
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material	UN	2,0000000	0,02	0,04
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	4,0000000	0,06	0,24
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material	UN	1,0000000	0,18	0,18
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	2,0000000	0,05	0,10
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material	UN	1,0000000	0,10	0,10
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material	UN	1,0000000	0,12	0,12
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material	M	1,2000000	0,11	0,13
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material	M	5,0000000	0,24	1,20
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS => 69,62	LS =>	80,52	MO com LS =>	150,14
				Valor do BDI => 38,10			Valor com BDI =>	277,25
					Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	554,50

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	188,97	188,97
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0040000	2,63	0,01
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	3,0000000	0,04	0,12
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	3,0000000	0,02	0,06
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material	UN	2,0000000	0,05	0,10
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material	UN	1,0000000	0,07	0,07
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material	UN	1,0000000	0,22	0,22
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material	UN	1,0000000	0,09	0,09
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material	UN	1,0000000	0,42	0,42
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material	M	0,3300000	0,38	0,12
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material	M	1,5000000	0,14	0,21
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material	M	0,5000000	0,23	0,11

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 584
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DENI REIS LEITE

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS =>	69,62	LS =>	80,52	MO com LS =>	150,14
				Valor do BDI =>	37,91			Valor com BDI =>	251,96
						Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	503,92

7			PINTURA						18.906,43
7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,16	20,16
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,6168016	20,77	12,81
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,5397013	16,77	9,05
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1850405	0,42	0,07
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,3855009	0,02	0,00
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material		L	0,2621406	0,87	0,22
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material		L	0,0771002	0,61	0,04
				MO sem LS =>	10,14	LS =>	11,72	MO com LS =>	21,86
				Valor do BDI =>	5,54			Valor com BDI =>	26,88
						Quant. =>	639,0400000	Preço Total =>	17.177,40

7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,12	20,12
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,5398195	16,77	9,05
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,6169366	20,77	12,81
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,4000000	0,02	0,00
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1850810	0,42	0,07
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material		L	0,0771171	0,47	0,03
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material		L	0,2621980	0,88	0,23
				MO sem LS =>	10,14	LS =>	11,72	MO com LS =>	21,86
				Valor do BDI =>	5,54			Valor com BDI =>	26,82
						Quant. =>	39,1800000	Preço Total =>	1.050,90

7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA, 2 DEMAOS	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	32,29	32,29
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,8000000	16,68	13,34
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,8000000	10,04	8,03
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material		UN	0,3000000	2,01	0,60
Insumo	00005318	SINAPI	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	Material		L	0,0500000	12,91	0,64
Insumo	00007293	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACAO GRAFITE FOSCO PARA SUPERFICIES METALICAS FERROSAS	Material		L	0,1200000	26,29	3,15
				MO sem LS =>	8,88	LS =>	10,26	MO com LS =>	19,14
				Valor do BDI =>	6,44			Valor com BDI =>	43,06
						Quant. =>	15,7500000	Preço Total =>	678,13

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Leilson Freire de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Total sem BDI	**34.446,45**
Total do BDI	**11.482,16**
Total Geral	**45.928,61**

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 585
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 586
Assi:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 587
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM IX
E. M. DOM RICARDO

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 588
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DOM RICARDO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					5.780,76	4,33 %
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	210,55	280,73	280,73	0,22 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	331,52	442,02	2.652,13	2,00 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	243,96	8,76	11,67	2.847,89	2,11 %
2			REVESTIMENTO					14.899,91	9,41 %
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	243,96	6,00	8,00	1.950,90	1,08 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	243,96	39,81	53,08	12.949,01	8,33 %
3			COBERTURA					64.110,01	45,96 %
3.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	1099,28	43,74	58,32	64.110,01	45,96 %
4			PAVIMENTAÇÃO					2.318,80	1,50 %
4.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	30,44	57,13	76,18	2.318,80	1,50 %
5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					5.911,87	4,62 %
5.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	20	221,70	295,59	5.911,87	4,62 %
6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					2.646,05	1,50 %
6.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	5	207,94	277,25	1.386,24	0,75 %
6.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	5	188,97	251,96	1.259,81	0,75 %
7			PINTURA					40.283,43	32,68 %
7.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	1155,73	20,16	26,88	31.066,02	25,42 %
7.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	275,52	20,12	26,82	7.390,11	6,06 %
7.3	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA. 2 DEMAOS	m²	42,44	32,29	43,06	1.827,30	1,21 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 101.963,11
Total do BDI 33.987,71
Total Geral 135.950,82

Leiles Frota de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DOM RICARDO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%	90 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	5.780,76	4,25%	5780,758656	100,00%				
2	REVESTIMENTO	14.899,91	10,96%	7449,952896	50,00%	7449,952896	50,00%		
3	COBERTURA	64.110,01	47,16%	32055,0048	50,00%	32055,0048	50,00%		
4	PAVIMENTAÇÃO	2.318,80	1,71%			1159,39872	50,00%	1159,39872	50,00%
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	5.911,87	4,35%			2955,936	50,00%	2955,936	50,00%
6	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	2.646,05	1,95%			1323,024	50,00%	1323,024	50,00%
7	PINTURA	40.283,43	29,63%					40283,42669	100,00%
Simples		**135.950,82**	**100,00%**	**45.285,72**		**44.943,32**		**45.721,79**	
Custo Acumulado				**45.285,72**	**33,31%**	**44.943,32**	**33,06%**	**45.721,79**	**33,63%**
				45.285,72	**33,31%**	**90.229,03**	**66,37%**	**135.950,82**	**100,00%**

Leiles Frões de Oliveira
Engenheira Civil
CREA-MA [illegible]-5

Proc:
Fls: 589
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 590
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DOM RICARDO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					5.780,76
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	210,55	210,55
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	1,0000000	210,55	210,55
				MO sem LS => 0,00	LS => 0,00	MO com LS =>		0,00
				Valor do BDI => 56,99		Valor com BDI =>		280,73
					Quant. => 1,0000000	Preço Total =>		280,73

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	331,52	331,52
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0230345	302,73	6,97
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material	m²	1,8427601	4,54	8,36
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,3132694	1,27	0,39
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,3132694	1,64	0,51
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	2,7641400	2,55	7,04
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	5,5282803	15,55	85,96
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	5,5282803	20,77	114,82
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	5,5282803	20,77	114,82
				MO sem LS => 149,44	LS => 172,84	MO com LS =>		322,28
				Valor do BDI => 84,71		Valor com BDI =>		442,02
					Quant. => 6,0000000	Preço Total =>		2.652,13

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1,0000000	8,76	8,76
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0500000	20,77	1,03
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,5000000	15,55	7,77
				MO sem LS => 4,08	LS => 4,72	MO com LS =>		8,80
				Valor do BDI => 2,20		Valor com BDI =>		11,67
					Quant. => 243,9600000	Preço Total =>		2.847,89

2			REVESTIMENTO					14.899,91
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	6,00	6,00
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,4300000	0,03	0,07
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0061000	3,51	0,02
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,1500000	15,55	2,33
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,1000000	20,77	2,07
				MO sem LS => 2,04	LS => 2,36	MO com LS =>		4,40
				Valor do BDI => 1,12		Valor com BDI =>		8,00
					Quant. => 243,9600000	Preço Total =>		1.950,90

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	39,81	39,81
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0250000	517,61	12,94
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,6000000	20,77	12,46
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,6000000	15,55	9,33
				MO sem LS => 15,95	LS => 18,45	MO com LS =>		34,40
				Valor do BDI => 8,68		Valor com BDI =>		53,08
					Quant. => 243,9600000	Preço Total =>		12.949,01

3			COBERTURA					64.110,01
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS	m²	1,0000000	43,74	43,74
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,1000000	20,77	22,84
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,1000000	15,55	17,10
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material	UN	6,0000000	0,43	2,58
				MO sem LS => 18,52	LS => 21,42	MO com LS =>		39,94
				Valor do BDI => 10,63		Valor com BDI =>		58,32
					Quant. => 1.099,2800000	Preço Total =>		64.110,01

4			PAVIMENTAÇÃO					2.318,80
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS	m²	1,0000000	57,13	57,13
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,2228035	64,47	14,36
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4143901	14,16	5,86
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6785102	14,25	9,66

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DOM RICARDO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0925941	10,09	11,02
Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material	m²	3,4522303	0,09	0,31
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO "2,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,3772194	0,16	0,22
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material	m²	3,4350915	2,55	8,75
				MO sem LS =>	16,92	LS =>	19,57	MO com LS =>	36,49
				Valor do BDI =>	12,54			Valor com BDI =>	76,18
						Quant. =>	30,4400000	Preço Total =>	2.318,80

5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						5.911,87
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit		Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	221,70		221,70
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material	M	18,1942838	0,10		1,81
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material	UN	1,5161902	0,09		0,13
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material	UN	1,5161902	0,53		0,80
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material	UN	1,5161902	0,10		0,15
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material	UN	0,1516190	0,50		0,07
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material	M	3,0000000	0,18		0,54
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material	UN	1,5161902	0,13		0,19
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material	M	3,0000000	0,04		0,12
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material	UN	1,0000000	1,15		1,15
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	2,0000000	0,04		0,08
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	4,5485708	16,77		76,27
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	4,5485708	20,77		94,47
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	3,7904758	15,55		58,94
				MO sem LS =>	106,50	LS =>	123,18	MO com LS =>	229,68
				Valor do BDI =>	58,68			Valor com BDI =>	295,59
						Quant. =>	20,0000000	Preço Total =>	5.911,87

6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS						2.646,05
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit		Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	207,94		207,94
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0035000	3,88		0,01
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,5000000	0,06		0,15
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,5000000	0,03		0,07
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material	UN	2,0000000	0,03		0,06
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	4,0000000	0,09		0,36
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material	UN	1,0000000	0,27		0,27
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	2,0000000	0,07		0,14
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material	UN	1,0000000	0,15		0,15
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material	UN	1,0000000	0,18		0,18
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material	M	1,2000000	0,16		0,19
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material	M	5,0000000	0,35		1,75
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	16,77		50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	20,32		60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,5000000	15,55		38,87
				MO sem LS =>	69,62	LS =>	80,52	MO com LS =>	150,14
				Valor do BDI =>	38,36			Valor com BDI =>	277,25
						Quant. =>	5,0000000	Preço Total =>	1.386,24

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	188,97	188,97
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0040000	3,88	0,01
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	3,0000000	0,06	0,18
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	3,0000000	0,03	0,09
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material	UN	2,0000000	0,07	0,14
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material	UN	1,0000000	0,10	0,10
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material	UN	1,0000000	0,32	0,32
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material	UN	1,0000000	0,13	0,13
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material	UN	1,0000000	0,62	0,62
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material	M	0,3300000	0,56	0,18
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material	M	1,5000000	0,21	0,31
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material	M	0,5000000	0,34	0,17

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 592
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DOM RICARDO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS => 69,62	LS => 80,52	MO com LS =>		150,14
				Valor do BDI => 38,09		Valor com BDI =>		251,96
					Quant. => 5,0000000	Preço Total =>		1.259,81

7			PINTURA					40.283,43
7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,16	20,16
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,6168016	20,77	12,81
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,5397013	16,77	9,05
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1850405	0,62	0,11
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,3855009	0,03	0,01
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material	L	0,2621406	1,28	0,33
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material	L	0,0771002	0,90	0,06
				MO sem LS => 10,14	LS => 11,72	MO com LS =>		21,86
				Valor do BDI => 5,59		Valor com BDI =>		26,88
					Quant. => 1.155,7300000	Preço Total =>		31.066,02

7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,12	20,12
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,5398195	16,77	9,05
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,6169366	20,77	12,81
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,4000000	0,03	0,01
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1850810	0,62	0,11
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material	L	0,0771171	0,69	0,05
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material	L	0,2621980	1,30	0,34
				MO sem LS => 10,14	LS => 11,72	MO com LS =>		21,86
				Valor do BDI => 5,59		Valor com BDI =>		26,82
					Quant. => 275,5200000	Preço Total =>		7.390,11

7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA, 2 DEMAOS	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	32,29	32,29
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8000000	17,93	14,34
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8000000	10,09	8,07
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material	UN	0,3000000	2,97	0,89
Insumo	00005318	SINAPI	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	Material	L	0,0500000	19,05	0,95
Insumo	00007293	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACAO GRAFITE FOSCO PARA SUPERFICIES METALICAS FERROSAS	Material	L	0,1200000	38,78	4,65
				MO sem LS => 8,88	LS => 10,26	MO com LS =>		19,14
				Valor do BDI => 7,22		Valor com BDI =>		43,06
					Quant. => 42,4400000	Preço Total =>		1.827,30

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 101.963,11
Total do BDI 33.987,71
Total Geral 135.950,82

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 593
Assi:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	-	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	-	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 594
Assi:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leilos Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 595
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM X

E. M. DOMINGOS MAURILIO MORAES

Proc: 65/2021
Fls: 596
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DOMINGOS MAURILIO MORAES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**3.747,59**	**7,18 %**
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	214,94	286,58	286,58	0,47 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	338,42	451,23	2.707,39	5,22 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	63,24	8,94	11,92	753,62	1,49 %
2			**REVESTIMENTO**					**3.942,86**	**9,54 %**
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	63,24	6,12	8,16	516,25	1,24 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	63,24	40,64	54,18	3.426,61	8,30 %
3			**COBERTURA**					**13.132,83**	**31,85 %**
3.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	220,59	44,65	59,54	13.132,83	31,85 %
4			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**1.508,76**	**3,69 %**
4.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	5	226,31	301,75	1.508,76	3,69 %
5			**INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS**					**1.080,47**	**2,22 %**
5.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2	212,27	283,02	566,05	1,14 %
5.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2	192,91	257,21	514,42	1,09 %
6			**PINTURA**					**18.400,11**	**45,51 %**
6.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	632,4	20,58	27,44	17.353,06	43,18 %
6.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	38,24	20,54	27,38	1.047,06	2,34 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 30.079,48
Total do BDI 11.733,14
Total Geral 41.812,62

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DOMINGOS MAURILIO MORAES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.747,59	8,96%	3747,587032	100,00%		
2	REVESTIMENTO	3.942,86	9,43%	1971,431112	50,00%	1971,431112	50,00%
3	COBERTURA	13.132,83	31,41%	6566,412825	50,00%	6566,412825	50,00%
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.508,76	3,61%			1508,759	100,00%
5	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	1.080,47	2,58%			1080,4696	100,00%
6	PINTURA	18.400,11	44,01%			18400,11309	100,00%
Simples		**41.812,62**	**100,00%**	**12.285,43**		**29.527,19**	
Custo Acumulado				**12.285,43**	**29,38%**	**29.527,19**	**70,62%**
				12.285,43	**29,38%**	**41.812,62**	**100,00%**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 05/2021
Fls: 592
Assi:

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 659/2021
Fls: 598
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DOMINGOS MAURILIO MORAES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES						3.747,59
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES		und	1,0000000	214,94	214,94
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento		und	4,5298774	52,76	214,94
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	35,96			Valor com BDI =>	286,58
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	286,58

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA		m²	1,0000000	338,42	338,42
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS		m³	0,0153725	1.016,93	15,63
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material		m²	1,2297541	9,20	11,31
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material		UN	0,2281594	2,60	0,59
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material		UN	0,2809436	3,30	0,92
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material		M	2,7641400	5,21	14,40
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	4,4279891	15,55	68,85
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	3,6892614	20,77	76,62
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra		H	3,6892614	20,77	76,62
				MO sem LS =>	105,05	LS =>	121,50	MO com LS =>	226,55
				Valor do BDI =>	66,23			Valor com BDI =>	451,23
						Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.707,39

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		m²	1,0000000	8,94	8,94
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,0409199	20,77	0,84
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,4091982	15,55	6,36
				MO sem LS =>	3,34	LS =>	3,86	MO com LS =>	7,20
				Valor do BDI =>	1,80			Valor com BDI =>	11,92
						Quant. =>	63,2400000	Preço Total =>	753,62

2			REVESTIMENTO						3.942,86
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS		m²	1,0000000	6,12	6,12
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material		KG	1,1006841	3,64	4,00
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material		m³	0,0020817	7,12	0,01
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,0679435	15,55	1,05
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,0452956	20,77	0,94
				MO sem LS =>	0,92	LS =>	1,07	MO com LS =>	1,99
				Valor do BDI =>	1,50			Valor com BDI =>	8,16
						Quant. =>	63,2400000	Preço Total =>	516,25

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS		m²	1,0000000	40,64	40,64
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO		m³	0,0163468	1.576,12	25,76
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,3923204	20,77	8,14
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,3923204	15,55	6,10
				MO sem LS =>	10,42	LS =>	12,06	MO com LS =>	22,48
				Valor do BDI =>	10,00			Valor com BDI =>	54,18
						Quant. =>	63,2400000	Preço Total =>	3.426,61

3			COBERTURA						13.132,83
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS		m²	1,0000000	44,65	44,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	1,0718299	20,77	22,26
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	1,0718299	15,55	16,66
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material		UN	5,8463449	0,87	5,08
				MO sem LS =>	18,05	LS =>	20,87	MO com LS =>	38,92
				Valor do BDI =>	11,00			Valor com BDI =>	59,54
						Quant. =>	220,5900000	Preço Total =>	13.132,83

4			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						1.508,76
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS		PT	1,0000000	226,31	226,31
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material		M	15,2516847	0,17	2,59
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material		UN	1,2709736	0,17	0,21
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material		UN	1,2709736	1,04	1,32
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material		UN	1,2709736	0,17	0,21
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material		UN	0,1516190	1,04	0,15

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 599
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DOMINGOS MAURILIO MORAES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material		M	3,0000000	0,35	1,05
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material		UN	1,3161746	0,35	0,46
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material		M	3,0000000	4,86	14,58
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material		UN	1,0000000	2,26	2,26
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material		UN	2,0000000	4,86	9,72
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra		H	3,8129211	16,77	63,94
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra		H	3,8129211	20,77	79,19
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	3,1774343	15,55	49,40
				MO sem LS =>	89,27	LS =>	103,26	MO com LS =>	192,53
				Valor do BDI =>	56,27			Valor com BDI =>	301,75
						Quant. =>	5,0000000	Preço Total =>	1.508,76

5			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS						1.080,47
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS		PT	1,0000000	212,27	212,27
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material		m³	0,0035000	7,81	0,02
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material		KG	2,5000000	0,17	0,42
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material		KG	2,5000000	3,64	9,10
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material		UN	2,0000000	3,64	7,28
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material		UN	4,0000000	0,17	0,68
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material		UN	1,0000000	0,52	0,52
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material		UN	2,0000000	0,17	0,34
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material		UN	1,0000000	0,35	0,35
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material		UN	1,0000000	0,35	0,35
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material		M	1,2000000	0,35	0,42
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material		M	5,0000000	0,69	3,45
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS =>	69,62	LS =>	80,52	MO com LS =>	150,14
				Valor do BDI =>	43,26			Valor com BDI =>	283,02
						Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	566,05

5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS		PT	1,0000000	192,91	192,91
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material		m³	0,0040000	7,81	0,03
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material		KG	3,0000000	0,17	0,51
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material		KG	3,0000000	3,64	10,92
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material		UN	2,0000000	0,17	0,34
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material		UN	1,0000000	0,17	0,17
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material		UN	1,0000000	0,69	0,69
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material		UN	1,0000000	0,35	0,35
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material		UN	1,0000000	1,21	1,21
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material		M	0,3300000	1,21	0,39
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material		M	1,5000000	0,35	0,52
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material		M	0,5000000	0,69	0,34
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS =>	69,62	LS =>	80,52	MO com LS =>	150,14
				Valor do BDI =>	41,40			Valor com BDI =>	257,21
						Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	514,42

6			PINTURA						18.400,11
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,58	20,58
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,5219173	20,77	10,84
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,4566773	16,77	7,65
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1683437	1,21	0,20
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,3507156	3,64	1,27
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material		L	0,2678550	2,60	0,69
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material		L	0,0853430	1,91	0,16
				MO sem LS =>	8,57	LS =>	9,92	MO com LS =>	18,49

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 600
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DOMINGOS MAURILIO MORAES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Valor do BDI => 5,20 — Valor com BDI => 27,44
Quant. => 632,4000000 **Preço Total => 17.353,06**

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,54	20,54
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,4038680	16,77	6,77
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,4615635	20,77	9,58
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,4000000	3,64	1,45
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1850810	1,21	0,22
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material	L	0,0771171	1,39	0,10
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material	L	0,1961645	2,60	0,51

MO sem LS => 7,58 — LS => 8,77 — MO com LS => 16,35
Valor do BDI => 4,65 — Valor com BDI => 27,38
Quant. => 38,2400000 **Preço Total => 1.047,06**

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI **30.079,48**
Total do BDI **11.733,14**
Total Geral **41.812,62**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111740005-3

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 601
Assi:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746885-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 602
Assi:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 603
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM XI

E. M. DR. ANTENOR ABREU

Proc: 65/2021
Fls: 604
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DR. ANTENOR ABREU

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**4.870,27**	**8,79 %**
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	214,94	286,58	286,58	0,51 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	338,42	451,23	2.707,39	4,52 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	157,45	8,94	11,92	1.876,30	3,76 %
2			**REVESTIMENTO**					**9.816,63**	**19,71 %**
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	157,45	6,12	8,16	1.285,33	3,03 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	157,45	40,64	54,18	8.531,30	16,68 %
3			**COBERTURA**					**14.418,19**	**25,05 %**
3.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	242,18	44,65	59,54	14.418,19	25,05 %
4			**PAVIMENTAÇÃO**					**1.447,17**	**2,76 %**
4.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	18,61	58,32	77,76	1.447,17	2,76 %
5			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**3.017,52**	**5,67 %**
5.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	10	226,31	301,75	3.017,52	5,67 %
6			**INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS**					**1.080,47**	**2,20 %**
6.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2	212,27	283,02	566,05	1,20 %
6.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2	192,91	257,21	514,42	1,00 %
7			**PINTURA**					**16.767,35**	**35,81 %**
7.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	524,84	20,58	27,44	14.401,61	31,13 %
7.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	86,4	20,54	27,38	2.365,74	4,69 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Total sem BDI	**36.989,18**
Total do BDI	**14.428,41**
Total Geral	**51.417,59**

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DR. ANTENOR ABREU

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.870,27	9,47%	4870,26876	100,00%		
5	REVESTIMENTO	9.816,63	19,09%	4908,31481	50,00%	4908,31481	50,00%
6	COBERTURA	14.418,19	28,04%	7209,09315	50,00%	7209,09315	50,00%
7	PAVIMENTAÇÃO	1.447,17	2,81%	723,584715	50,00%	723,584715	50,00%
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3.017,52	5,87%			3017,518	100,00%
10	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	1.080,47	2,10%			1080,4696	100,00%
11	PINTURA	16.767,35	32,61%			16767,34528	100,00%
Simples		51.417,59	100,00%	17.711,26		33.706,33	
Custo Acumulado				17.711,26	34,45%	33.706,33	65,55%
				17.711,26	34,45%	51.417,59	100,00%

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc:
Fls: 605
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 606
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DR. ANTENOR ABREU

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

SAMPAIO

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES						4.870,27
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES		und	1,0000000	154,90	154,90
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento		und	1,0000000	154,90	154,90
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	38,72			Valor com BDI =>	286,58
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	286,58

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA		m²	1,0000000	338,42	338,42
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS		m³	0,0153725	302,29	4,64
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material		m²	1,2297541	0,15	0,18
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material		UN	0,2281594	0,04	0,00
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material		UN	0,2809436	0,05	0,01
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material		M	2,7641400	0,09	0,24
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	4,4279891	15,55	68,85
[illegible]mo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	3,6892614	20,77	76,62
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra		H	3,6892614	20,77	76,62
				MO sem LS =>	105,05	LS =>	121,50	MO com LS =>	226,55
				Valor do BDI =>	56,79			Valor com BDI =>	451,23
						Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.707,39

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		m²	1,0000000	8,94	8,94
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,0409199	20,77	0,84
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,4091982	15,55	6,36
				MO sem LS =>	3,34	LS =>	3,86	MO com LS =>	7,20
				Valor do BDI =>	1,80			Valor com BDI =>	11,92
						Quant. =>	157,4500000	Preço Total =>	1.876,30

2			REVESTIMENTO						9.816,63
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS		m²	1,0000000	6,12	6,12
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material		KG	3,1014508	0,06	0,18
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material		m³	0,0058659	0,12	0,00
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,1914478	15,55	2,97
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,1276315	20,77	2,65
				MO sem LS =>	2,61	LS =>	3,01	MO com LS =>	5,62
				Valor do BDI =>	1,45			Valor com BDI =>	8,16
						Quant. =>	157,4500000	Preço Total =>	1.285,33

[illegible]	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS		m²	1,0000000	40,64	40,64
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO		m³	0,0229468	522,25	11,98
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,5507147	20,77	11,43
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,5507147	15,55	8,56
				MO sem LS =>	14,63	LS =>	16,93	MO com LS =>	31,56
				Valor do BDI =>	7,99			Valor com BDI =>	54,18
						Quant. =>	157,4500000	Preço Total =>	8.531,30

3			COBERTURA						14.418,19
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS		m²	1,0000000	44,65	44,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,8585428	20,77	17,83
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,8585428	15,55	13,35
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material		UN	4,6829601	0,01	0,04
				MO sem LS =>	14,46	LS =>	16,72	MO com LS =>	31,18
				Valor do BDI =>	7,80			Valor com BDI =>	59,54
						Quant. =>	242,1800000	Preço Total =>	14.418,19

4			PAVIMENTAÇÃO						1.447,17
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS		m²	1,0000000	58,32	58,32

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0115576	138,28	1,59
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0214928	15,05	0,32
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0351935	15,17	0,53
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,3498842	10,98	36,78
Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material	m²	0,1790649	0,43	0,07
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	4,2225431	0,76	3,20
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material	m²	0,1781754	12,65	2,25
				MO sem LS => 16,02		LS => 18,53	MO com LS =>	34,55
				Valor do BDI => 11,18			Valor com BDI =>	77,76
						Quant. => 18,6100000	Preço Total =>	1.447,17

5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					3.017,52
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	226,31	226,31
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material	M	13,3249831	0,16	2,13
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material	UN	1,1104151	0,16	0,17
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material	UN	1,1104151	0,02	0,02
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material	UN	1,2709736	0,16	0,20
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material	UN	0,1516190	0,02	0,00
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material	M	3,0000000	0,01	0,03
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material	UN	1,3161746	0,01	0,01
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material	M	3,0000000	0,08	0,24
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material	UN	1,0000000	0,04	0,04
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	2,0000000	0,08	0,16
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,3312458	16,77	55,86
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,3312458	20,77	69,18
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,7760381	15,55	43,16
				MO sem LS => 77,99		LS => 90,21	MO com LS =>	168,20
				Valor do BDI => 42,80			Valor com BDI =>	301,75
						Quant. => 10,0000000	Preço Total =>	3.017,52

6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					1.080,47
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	212,27	212,27
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0041758	0,13	0,00
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,9827532	0,16	0,47
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,9827532	0,06	0,17
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material	UN	2,3862027	0,06	0,14
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	4,7724052	0,16	0,76
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material	UN	1,0000000	0,01	0,01
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	2,0000000	0,16	0,32
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material	UN	1,0000000	0,01	0,01
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material	UN	1,0000000	0,01	0,01
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material	M	1,2000000	0,01	0,01
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material	M	5,0000000	0,01	0,05
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,5793039	16,77	60,02
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,5793039	20,32	72,73
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,9827532	15,55	46,38
				MO sem LS => 83,06		LS => 96,07	MO com LS =>	179,13
				Valor do BDI => 45,27			Valor com BDI =>	283,02
						Quant. => 2,0000000	Preço Total =>	566,05

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	192,91	192,91
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0040000	0,13	0,00
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	3,0000000	0,16	0,48
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	3,0000000	0,06	0,18
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material	UN	2,0000000	0,16	0,32
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material	UN	1,0000000	0,16	0,16
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material	UN	1,0000000	0,01	0,01
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material	UN	1,0000000	0,01	0,01
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material	UN	1,0000000	0,02	0,02
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material	M	0,3300000	0,02	0,00

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material	M	1,5000000	0,01	0,01
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material	M	0,5000000	0,01	0,00
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS => 69,62	LS =>	80,52	MO com LS =>	150,14
				Valor do BDI => 37,83			Valor com BDI =>	257,21
					Quant. =>	**2,0000000**	**Preço Total =>**	**514,42**

7			**PINTURA**					**16.767,35**
7.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,58	20,58
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,5044228	20,77	10,47
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,4413696	16,77	7,40
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1396131	0,02	0,00
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,3389601	0,06	0,02
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material	L	0,3455456	0,04	0,01
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material	L	0,0771002	0,03	0,00
				MO sem LS => 8,29	LS =>	9,58	MO com LS =>	17,87
				Valor do BDI => 4,47			Valor com BDI =>	27,44
					Quant. =>	**524,8400000**	**Preço Total =>**	**14.401,61**

?	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
mposição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,54	20,54
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,4038680	16,77	6,77
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,4615635	20,77	9,58
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,4000000	0,06	0,02
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1850810	0,02	0,00
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material	L	0,0771171	0,02	0,00
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material	L	0,1961645	0,04	0,00
				MO sem LS => 7,58	LS =>	8,77	MO com LS =>	16,35
				Valor do BDI => 4,09			Valor com BDI =>	27,38
					Quant. =>	**86,4000000**	**Preço Total =>**	**2.365,74**

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI **36.989,18**
Total do BDI **14.428,41**
Total Geral **51.417,59**

Leiles Frões de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 1746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 609
Assi:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 610
Assi:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Frões de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 611
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM XII

E. M. DR. JOSÉ DE CASTRO GOMES

Proc: 65/2021
Fls: 612
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DR. JOSÉ DE CASTRO GOMES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**4.034,31**	**4,49 %**
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	214,94	286,58	286,58	0,25 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	338,42	451,23	2.707,39	3,10 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	87,3	8,94	11,92	1.040,34	1,14 %
2			**REVESTIMENTO**					**5.442,95**	**7,33 %**
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	87,3	6,12	8,16	712,66	0,94 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	87,3	40,64	54,18	4.730,28	6,39 %
3			**COBERTURA**					**22.963,24**	**32,46 %**
3.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	385,71	44,65	59,54	22.963,24	32,46 %
4			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**6.035,04**	**8,29 %**
4.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	20	226,31	301,75	6.035,04	8,29 %
5			**INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS**					**3.241,41**	**3,73 %**
5.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6	212,27	283,02	1.698,14	1,91 %
5.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6	192,91	257,21	1.543,26	1,82 %
6			**PINTURA**					**33.062,28**	**43,71 %**
6.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	1044,87	20,58	27,44	28.671,23	36,15 %
6.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	149,58	20,54	27,38	4.095,68	5,12 %
6.3	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA. 2 DEMAOS	m²	6,72	32,96	43,95	295,36	2,44 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 53.795,25
Total do BDI 20.983,97
Total Geral 74.779,22

Leiles Frões de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DR. JOSÉ DE CASTRO GOMES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%	90 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.034,31	5,39%	4034,30524	100,00%				
5	REVESTIMENTO	5.442,95	7,28%	2177,178192	40,00%	1632,883644	30,00%	1632,883644	30,00%
6	COBERTURA	22.963,24	30,71%			11481,62243	50,00%	11481,62243	50,00%
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.035,04	8,07%			3017,518	50,00%	3017,518	50,00%
10	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	3.241,41	4,33%			1620,7044	50,00%	1620,7044	50,00%
11	PINTURA	33.062,28	44,21%					33062,27686	100,00%
		74.779,22	100,00%	6.211,48		17.752,73		50.815,01	
Simples				6.211,48	8,31%	17.752,73	23,74%	50.815,01	67,95%
Custo Acumulado				6.211,48	8,31%	23.964,21	32,05%	74.779,22	100,00%

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 613
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 614
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DR. JOSÉ DE CASTRO GOMES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					286,58
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	214,94	214,94
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	3,9418108	34,81	214,94
				MO sem LS => 0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI => 34,30			Valor com BDI =>	286,58
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	286,58

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	338,42	338,42
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0162917	1.086,81	17,70
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material	m²	1,3032861	10,08	13,13
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,2418020	2,85	0,68
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,2809436	3,61	1,01
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	2,9294192	5,71	16,72
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	4,6927565	15,55	72,97
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	3,9098573	20,77	81,20
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	3,9098573	20,77	81,20
				MO sem LS => 111,33	LS =>	128,77	MO com LS =>	240,10
				Valor do BDI => 71,15			Valor com BDI =>	451,23
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.707,39

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1,0000000	8,94	8,94
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0409199	20,77	0,84
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,4091982	15,55	6,36
				MO sem LS => 3,34	LS =>	3,86	MO com LS =>	7,20
				Valor do BDI => 1,80			Valor com BDI =>	11,92
					Quant. =>	87,3000000	Preço Total =>	1.040,34

2			REVESTIMENTO					5.442,95
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	6,12	6,12
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	1,0245715	3,99	4,08
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0019379	7,80	0,01
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,0632451	15,55	0,98
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0421635	20,77	0,87
				MO sem LS => 0,86	LS =>	0,99	MO com LS =>	1,85
				Valor do BDI => 1,48			Valor com BDI =>	8,16
					Quant. =>	87,3000000	Preço Total =>	712,66

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	40,64	40,64
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0158022	1.679,15	26,53
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,3792541	20,77	7,87
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,3792541	15,55	5,89
				MO sem LS => 10,08	LS =>	11,65	MO com LS =>	21,73
				Valor do BDI => 10,07			Valor com BDI =>	54,18
					Quant. =>	87,3000000	Preço Total =>	4.730,28

3			COBERTURA					22.963,24
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS	m²	1,0000000	44,65	44,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,1171145	20,77	23,20
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,1171145	15,55	17,37
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material	UN	6,0933519	0,95	5,78
				MO sem LS => 18,81	LS =>	21,76	MO com LS =>	40,57
				Valor do BDI => 11,58			Valor com BDI =>	59,54
					Quant. =>	385,7100000	Preço Total =>	22.963,24

4			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					6.035,04
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	226,31	226,31
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material	M	15,2516847	0,19	2,89
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material	UN	1,2709736	0,19	0,24
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material	UN	1,2709736	1,14	1,44
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material	UN	1,2709736	0,19	0,24
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material	UN	0,1516190	1,14	0,17

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 615
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DR. JOSÉ DE CASTRO GOMES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material		M	3,0000000	0,38	1,14
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material		UN	1,3161746	0,38	0,50
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material		M	3,0000000	5,33	15,99
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material		UN	1,0000000	2,47	2,47
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material		UN	2,0000000	5,33	10,66
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra		H	3,8129211	16,77	63,94
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra		H	3,8129211	20,77	79,19
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	3,1774343	15,55	49,40
				MO sem LS =>	89,27	LS =>	103,26	MO com LS =>	192,53
				Valor do BDI =>	57,06			Valor com BDI =>	301,75
						Quant. =>	20,0000000	Preço Total =>	6.035,04

5			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS						3.241,41
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS		PT	1,0000000	212,27	212,27
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material		m³	0,0035000	8,56	0,02
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material		KG	2,5000000	0,19	0,47
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material		KG	2,5000000	3,99	9,97
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material		UN	2,0000000	3,99	7,98
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material		UN	4,0000000	0,19	0,76
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material		UN	1,0000000	0,57	0,57
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material		UN	2,0000000	0,19	0,38
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material		UN	1,0000000	0,38	0,38
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material		UN	1,0000000	0,38	0,38
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material		M	1,2000000	0,38	0,45
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material		M	5,0000000	0,76	3,80
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS =>	69,62	LS =>	80,52	MO com LS =>	150,14
				Valor do BDI =>	43,82			Valor com BDI =>	283,02
						Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	1.698,14

5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS		PT	1,0000000	192,91	192,91
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material		m³	0,0040000	8,56	0,03
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material		KG	3,0000000	0,19	0,57
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material		KG	3,0000000	3,99	11,97
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material		UN	2,0000000	0,19	0,38
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material		UN	1,0000000	0,19	0,19
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material		UN	1,0000000	0,76	0,76
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material		UN	1,0000000	0,38	0,38
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material		UN	1,0000000	1,33	1,33
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material		M	0,3300000	1,33	0,43
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material		M	1,5000000	0,38	0,57
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material		M	0,5000000	0,76	0,38
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS =>	69,62	LS =>	80,52	MO com LS =>	150,14
				Valor do BDI =>	41,78			Valor com BDI =>	257,21
						Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	1.543,26

6			PINTURA						33.062,28
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,58	20,58
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4715079	20,77	9,79
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,4125691	16,77	6,91
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1520843	1,33	0,20
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,3168419	3,99	1,26
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material		L	0,2621406	2,85	0,74
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material		L	0,0771002	2,09	0,16
				MO sem LS =>	7,74	LS =>	8,96	MO com LS =>	16,70

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 616
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. DR. JOSÉ DE CASTRO GOMES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

			Valor do BDI =>	4,76		Valor com BDI =>	27,44
					Quant. => 1.044,8700000	**Preço Total =>**	**28.671,23**

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,54	20,54
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,4038680	16,77	6,77
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,4615635	20,77	9,58
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,4000000	3,99	1,59
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1850810	1,33	0,24
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material	L	0,0771171	1,52	0,11
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material	L	0,1961645	2,85	0,55
				MO sem LS => 7,58	LS => 8,77	MO com LS =>	16,35
				Valor do BDI => 4,71		Valor com BDI =>	27,38
					Quant. => 149,5800000	**Preço Total =>**	**4.095,68**

6.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA, 2 DEMAOS	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	32,96	32,96
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4038680	16,77	6,77
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4615635	20,77	9,58
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material	UN	0,4000000	3,99	1,60
Insumo	00005318	SINAPI	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	Material	L	0,1850810	14,22	2,63
Insumo	00007293	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACAO GRAFITE FOSCO PARA SUPERFICIES METALICAS FERROSAS	Material	L	0,3000000	32,83	9,85
				MO sem LS => 8,88	LS => 10,26	2,83	19,14
				Valor do BDI => 49,91		Valor com BDI =>	43,95
					Quant. => 6,7200000	**Preço Total =>**	**295,36**

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI **53.795,25**
Total do BDI **20.983,97**
Total Geral **74.779,22**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 617
Assi:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 651/2021
Fls: 618
Assi:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 619
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM XIII

E. M. FELIPE N. MONTEIRO

Proc: 65/2021
Fls: 620
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FELIPE N. MONTEIRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**2.993,97**	**10,66 %**
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	214,94	286,58	286,58	0,88 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	338,42	451,23	2.707,39	9,78 %
2			**COBERTURA**					**9.692,89**	**46,47 %**
2.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	162,81	44,65	59,54	9.692,89	46,47 %
3			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**1.508,76**	**6,92 %**
3.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	5	226,31	301,75	1.508,76	6,92 %
4			**PINTURA**					**7.839,07**	**35,95 %**
4.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	239,28	20,58	27,44	6.565,84	30,62 %
4.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	46,5	20,54	27,38	1.273,23	5,33 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 15.851,48
Total do BDI 6.183,21
Total Geral 22.034,69

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FELIPE N. MONTEIRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.993,97	13,59%	2993,9686	100,00%				
2	COBERTURA	9.692,89	43,99%	4846,446675	50,00%	4846,446675	50,00%		
3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.508,76	6,85%			1508,759	100,00%		
4	PINTURA	7.839,07	35,58%			7839,069	100,00%		
		22.034,69	100,00%	7.840,42		14.194,27			
Simples				7.840,42	35,58%	14.194,27	64,42%		
Custo Acumulado				7.840,42	35,58%	22.034,69	100,00%		

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 67
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 672
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FELIPE N. MONTEIRO

Bancos | **B.D.I.**
SINAPI - 06/2021 - Maranhão | 25,0%
SEINFRA - 027 - Ceará

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					2.993,97
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	214,94	214,94
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	4,5298774	46,83	214,94
				MO sem LS => 0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI => 35,96			Valor com BDI =>	286,58
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	286,58

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	338,42	338,42
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0153725	1.016,93	15,63
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material	m²	1,2297541	9,20	11,31
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,2281594	2,60	0,59
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,2809436	3,30	0,92
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	2,7641400	5,21	14,40
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	4,4279891	15,55	68,85
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	3,6892614	20,77	76,62
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	3,6892614	20,77	76,62
				MO sem LS => 105,05	LS =>	121,50	MO com LS =>	226,55
				Valor do BDI => 66,23			Valor com BDI =>	451,23
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.707,39

2			COBERTURA					9.692,89
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS	m²	1,0000000	44,65	44,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,1303311	20,77	23,47
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,1303311	15,55	17,57
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material	UN	6,1654429	0,87	5,36
				MO sem LS => 19,03	LS =>	22,01	MO com LS =>	41,04
				Valor do BDI => 11,60			Valor com BDI =>	59,54
					Quant. =>	162,8100000	Preço Total =>	9.692,89

3			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					1.508,76
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	226,31	226,31
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material	M	15,2516847	0,17	2,59
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material	UN	1,2709736	0,17	0,21
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material	UN	1,2709736	1,04	1,32
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material	UN	1,2709736	0,17	0,21
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material	UN	0,1516190	1,04	0,15
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material	M	3,0000000	0,35	1,05
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material	UN	1,3161746	0,35	0,46
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material	M	3,0000000	4,86	14,58
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material	UN	1,0000000	2,26	2,26
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	2,0000000	4,86	9,72
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,8129211	16,77	63,94
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,8129211	20,77	79,19
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	3,1774343	15,55	49,40
				MO sem LS => 89,27	LS =>	103,26	MO com LS =>	192,53
				Valor do BDI => 56,27			Valor com BDI =>	301,75
					Quant. =>	5,0000000	Preço Total =>	1.508,76

4			PINTURA					7.839,07
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,58	20,58
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,5219173	20,77	10,84
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,4566773	16,77	7,65
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1683437	1,21	0,20
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,3507156	3,64	1,27
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material	L	0,2678550	2,60	0,69
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material	L	0,0853430	1,91	0,16
				MO sem LS => 8,57	LS =>	9,92	MO com LS =>	18,49
				Valor do BDI => 5,20			Valor com BDI =>	27,44
					Quant. =>	239,2800000	Preço Total =>	6.565,84

4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 651/2021
Fls: 623
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FELIPE N. MONTEIRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,54	20,54
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,4038680	16,77	6,77
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,4615635	20,77	9,58
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,4000000	3,64	1,45
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1850810	1,21	0,22
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material	L	0,0771171	1,39	0,10
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material	L	0,1961645	2,60	0,51
				MO sem LS => 7,58	LS =>	8,77	MO com LS =>	16,35
				Valor do BDI => 4,65			Valor com BDI =>	27,38
					Quant. =>	**46,5000000**	**Preço Total =>**	**1.273,23**

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI **15.851,48**
Total do BDI **6.183,21**
Total Geral **22.034,69**

Leiles Frões de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 624
Assi:

CONSTRUTORA
SAMPAIO

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 625
Assi:

CONSTRUTORA
SAMPAIO

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Frões de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 626
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM XIV
E. M. FIRMO DE JESUS

Proc: 85/2021
Fls: 627
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FIRMO DE JESUS

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					2.952,77	6,00 %
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	180,04	240,05	240,05	0,49 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	233,86	311,82	1.870,90	3,80 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	118,32	5,34	7,11	841,82	1,71 %
2			REVESTIMENTO					7.376,97	15,66 %
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	118,32	6,12	8,16	965,89	1,97 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	118,32	40,64	54,18	6.411,07	13,69 %
3			COBERTURA					14.534,28	30,44 %
3.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	244,13	44,65	59,54	14.534,28	30,44 %
4			PAVIMENTAÇÃO					1.542,04	3,08 %
4.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016.	m²	19,83	58,32	77,76	1.542,04	3,08 %
5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					3.017,52	6,14 %
5.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	10	226,31	301,75	3.017,52	6,14 %
6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					1.620,70	3,25 %
6.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3	212,27	283,02	849,07	1,69 %
6.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3	192,91	257,21	771,63	1,56 %
7			PINTURA					17.912,52	35,44 %
7.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	591,60	20,58	27,44	16.233,50	31,99 %
7.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	61,32	20,54	27,38	1.679,02	3,45 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 34.395,09
Total do BDI 14.561,71
Total Geral 48.956,80

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FIRMO DE JESUS

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.952,77	6,03%	2952,772536	100,00%		
2	REVESTIMENTO	7.376,97	15,07%	3688,484016	50,00%	3688,484016	50,00%
3	COBERTURA	14.534,28	29,69%	7267,139775	50,00%	7267,139775	50,00%
4	PAVIMENTAÇÃO	1.542,04	3,15%	771,020145	50,00%	771,020145	50,00%
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3.017,52	6,16%			3017,518	100,00%
6	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	1.620,70	3,31%			1620,7044	100,00%
7	PINTURA	17.912,52	36,59%			17912,51918	100,00%
		48.956,80	100,00%	14.679,42		34.277,39	
Simples				14.679,42	29,98%	34.277,39	70,02%
Custo Acumulado				14.679,42	29,98%	48.956,80	100,00%

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 628
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 629
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FIRMO DE JESUS

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					2.952,77
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	180,04	180,04
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	6,1716149	33,39	180,04
				MO sem LS => 0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI => 43,80			Valor com BDI =>	240,05
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	240,05

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	233,86	233,86
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0134848	941,05	12,68
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material	m²	1,0787373	8,22	8,86
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,2001409	2,33	0,46
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,2464430	2,95	0,72
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	2,4246969	4,65	11,27
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	3,8842212	15,55	60,39
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	3,2362112	20,77	67,21
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	3,2362112	20,77	67,21
				MO sem LS => 92,15	LS =>	106,57	MO com LS =>	198,72
				Valor do BDI => 57,20			Valor com BDI =>	311,82
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	1.870,90

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1,0000000	5,34	5,34
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0297513	20,77	0,61
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,2975121	15,55	4,62
				MO sem LS => 2,43	LS =>	2,80	MO com LS =>	5,23
				Valor do BDI => 1,30			Valor com BDI =>	7,11
					Quant. =>	118,3200000	Preço Total =>	841,82

2			REVESTIMENTO					7.376,97
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	6,12	6,12
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	1,1835494	3,26	3,85
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0022384	6,36	0,01
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,0730587	15,55	1,13
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0487057	20,77	1,01
				MO sem LS => 0,99	LS =>	1,15	MO com LS =>	2,14
				Valor do BDI => 1,50			Valor com BDI =>	8,16
					Quant. =>	118,3200000	Preço Total =>	965,89

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	40,64	40,64
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0178861	1.464,24	26,18
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,4292585	20,77	8,91
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,4292585	15,55	6,67
				MO sem LS => 11,41	LS =>	13,19	MO com LS =>	24,60
				Valor do BDI => 10,44			Valor com BDI =>	54,18
					Quant. =>	118,3200000	Preço Total =>	6.411,07

3			COBERTURA					14.534,28
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS	m²	1,0000000	44,65	44,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,1096424	20,77	23,04
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,1096424	15,55	17,25
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material	UN	6,0525948	0,78	4,72
				MO sem LS => 18,68	LS =>	21,61	MO com LS =>	40,29
				Valor do BDI => 11,25			Valor com BDI =>	59,54
					Quant. =>	244,1300000	Preço Total =>	14.534,28

4			PAVIMENTAÇÃO					1.542,04
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS	m²	1,0000000	58,32	58,32
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0012317	4.845,42	5,96
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0022905	54,33	0,12
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0037506	55,98	0,20

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 630
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FIRMO DE JESUS

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3570000	50,11	17,88
Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material	m²	0,0190831	23,27	0,44
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO "2,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,4500000	41,11	18,49
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material	m²	0,0189883	680,39	12,91
				MO sem LS => 1,70	LS =>	1,97	MO com LS =>	3,67
				Valor do BDI => 14,00			Valor com BDI =>	77,76
					Quant. =>	19,8300000	Preço Total =>	1.542,04

5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					3.017,52
5.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	226,31	226,31
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material	M	15,2516847	0,16	2,44
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material	UN	1,2709736	0,16	0,20
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material	UN	1,2709736	0,93	1,18
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material	UN	1,2709736	0,16	0,20
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material	UN	0,1516190	0,93	0,14
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material	M	3,0000000	0,31	0,93
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material	UN	1,3161746	0,31	0,40
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material	M	3,0000000	4,34	13,02
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material	UN	1,0000000	2,02	2,02
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	2,0000000	4,34	8,68
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,8129211	16,77	63,94
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,8129211	20,77	79,19
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	3,1774343	15,55	49,40
				MO sem LS => 89,27	LS =>	103,26	MO com LS =>	192,53
				Valor do BDI => 55,43			Valor com BDI =>	301,75
					Quant. =>	10,0000000	Preço Total =>	3.017,52

6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					1.620,70
6.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	212,27	212,27
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0041758	6,98	0,02
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,9827532	0,16	0,47
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,9827532	3,26	9,72
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material	UN	2,3862027	3,26	7,77
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	4,7724052	0,16	0,76
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material	UN	1,0000000	0,47	0,47
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	Material	UN	2,0000000	0,16	0,32
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material	UN	1,0000000	0,31	0,31
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material	UN	1,0000000	0,31	0,31
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material	M	1,2000000	0,31	0,37
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material	M	5,0000000	0,62	3,10
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,5793039	16,77	60,02
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,5793039	20,32	72,73
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,9827532	15,55	46,38
				MO sem LS => 83,06	LS =>	96,07	MO com LS =>	179,13
				Valor do BDI => 50,68			Valor com BDI =>	283,02
					Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	849,07

6.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	192,91	192,91
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0045882	6,98	0,03
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	3,4411876	0,16	0,55
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	3,4411876	3,26	11,21
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material	UN	2,2941251	0,16	0,36
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material	UN	1,1470625	0,16	0,18
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material	UN	1,1470625	0,62	0,71
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material	UN	1,1470625	0,31	0,35
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material	UN	1,1470625	1,09	1,25
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material	M	0,3300000	1,09	0,35
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material	M	1,5000000	0,31	0,46
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material	M	0,5735313	0,62	0,35

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65 /2021
Fls: 631
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FIRMO DE JESUS

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,4411876	16,77	57,70
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,4411876	20,32	69,92
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,8676563	15,55	44,59
				MO sem LS => 79,85	LS =>	92,36	MO com LS =>	172,21
				Valor do BDI => 47,00			Valor com BDI =>	257,21
					Quant. =>	**3,0000000**	**Preço Total =>**	**771,63**

7			**PINTURA**					**17.912,52**
7.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,58	20,58
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,5537062	20,77	11,50
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,4844924	16,77	8,12
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1532536	1,09	0,16
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,3720773	3,26	1,21
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material	L	0,3793063	2,33	0,88
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material	L	0,0776929	1,71	0,13
				MO sem LS => 9,10	LS =>	10,52	MO com LS =>	19,62
				Valor do BDI => 5,50			Valor com BDI =>	27,44
					Quant. =>	**524,8400000**	**Preço Total =>**	**16.233,50**

	Código	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,54	20,54
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,3164877	16,77	5,30
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,3617001	20,77	7,51
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,3134566	3,26	1,02
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1450371	1,09	0,15
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material	L	0,0604323	1,24	0,07
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material	L	0,1537228	2,33	0,35
				MO sem LS => 5,94	LS =>	6,87	MO com LS =>	12,81
				Valor do BDI => 3,60			Valor com BDI =>	27,38
					Quant. =>	**86,4000000**	**Preço Total =>**	**1.679,02**

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI **34.395,09**
Total do BDI **14.561,71**
Total Geral **48.956,80**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2014
Fls: 632
Assi:

CONSTRUTORA
SAMPAIO

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Frões de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 651/2014
Fls: 633
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 634
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM XV

E. M. FIRMO DE JESUS DAVILA

Proc: 65/2021
Fls: 635
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FIRMO DE JESUS DAVILA_2

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					5.007,31	8,53 %
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	214,94	286,58	286,58	0,55 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	338,42	451,23	2.707,39	4,71 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	168,95	8,94	11,92	2.013,34	3,27 %
2			REVESTIMENTO					10.514,92	18,40 %
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	168,65	6,12	8,16	1.376,76	2,40 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	168,65	40,64	54,18	9.138,17	15,99 %
3			COBERTURA					15.926,80	27,40 %
3.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	267,52	44,65	59,54	15.926,80	27,40 %
4			PAVIMENTAÇÃO					899,35	1,55 %
4.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	15,69	42,99	57,32	899,35	1,55 %
5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					4.526,28	7,85 %
5.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	15	226,31	301,75	4.526,28	7,85 %
6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					1.080,47	1,70 %
6.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2	212,27	283,02	566,05	0,90 %
6.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2	192,91	257,21	514,42	0,79 %
7			PINTURA					19.608,65	34,57 %
7.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	635,81	20,58	27,44	17.446,63	30,75 %
7.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	78,96	20,54	27,38	2.162,02	3,82 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Lelles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Total sem BDI	**41.410,68**
Total do BDI	**16.153,10**
Total Geral	**57.563,78**

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FIRMO DE JESUS DAVILA_2

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	5.007,31	8,70%	5007,31196	100,00%		
2	REVESTIMENTO	10.514,92	18,27%	5257,46137	50,00%	5257,46137	50,00%
3	COBERTURA	15.926,80	27,67%	7963,4016	50,00%	7963,4016	50,00%
4	PAVIMENTAÇÃO	899,35	1,56%			899,353938	100,00%
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	4.526,28	7,86%			4526,277	100,00%
6	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	1.080,47	1,88%			1080,4696	100,00%
7	PINTURA	19.608,65	34,06%			19608,64595	100,00%
		57.563,78	100,00%	18.228,17		39.335,61	
Simples				18.228,17	31,67%	39.335,61	68,33%
Custo Acumulado				18.228,17	31,67%	57.563,78	100,00%

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 657/2021
Fls: 232
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FIRMO DE JESUS DAVILA_2

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					5.007,31
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	214,94	214,94
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	3,1664013	53,27	214,94
				MO sem LS => 0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI => 58,00			Valor com BDI =>	286,58
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	286,58

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	338,42	338,42
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0161938	1.969,10	31,88
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRICÃO DA OBRA	Material	m²	1,2954472	21,22	27,48
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,1924365	6,01	1,15
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,2369563	7,61	1,80
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	2,9117996	12,00	34,94
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	4,6645314	15,55	72,53
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
				MO sem LS => 110,66	LS =>	127,99	MO com LS =>	238,65
				Valor do BDI => 82,80			Valor com BDI =>	451,23
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.707,39

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1,0000000	8,16	8,94
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0463228	20,77	0,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,4632251	15,55	7,20
				MO sem LS => 3,78	LS =>	4,38	MO com LS =>	8,16
				Valor do BDI => 2,04			Valor com BDI =>	11,92
					Quant. =>	168,9500000	Preço Total =>	2.013,34

2			REVESTIMENTO					10.514,92
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	6,12	6,12
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	0,5882728	8,41	4,94
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0011125	16,42	0,01
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,0363132	15,55	0,56
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0242087	20,77	0,50
				MO sem LS => 0,49	LS =>	0,57	MO com LS =>	1,06
				Valor do BDI => 1,50			Valor com BDI =>	8,16
					Quant. =>	168,6500000	Preço Total =>	1.376,76

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	40,64	40,64
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0103891	2.980,27	30,96
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,2493334	20,77	5,17
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,2493334	15,55	3,87
				MO sem LS => 6,62	LS =>	7,66	MO com LS =>	14,28
				Valor do BDI => 10,00			Valor com BDI =>	54,18
					Quant. =>	168,6500000	Preço Total =>	9.138,17

3			COBERTURA					15.926,80
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS	m²	1,0000000	44,65	44,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,9139466	20,77	18,98
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,9139466	15,55	14,21
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material	UN	4,9851684	2,01	10,02
				MO sem LS => 15,39	LS =>	17,80	MO com LS =>	33,19
				Valor do BDI => 10,80			Valor com BDI =>	59,54
					Quant. =>	267,5200000	Preço Total =>	15.926,80

4			PAVIMENTAÇÃO					899,35
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS	m²	1,0000000	42,99	42,99
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0001803	12.433,05	2,24
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0003353	118,10	0,03
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0005488	122,22	0,06

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2024
Fls: 638
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FIRMO DE JESUS DAVILA_2

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0522403	113,65	5,93
Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material		m²	0,0027925	60,06	0,16
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material		M	0,0658491	106,11	6,98
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material		m²	0,0149202	1.756,09	26,20
				MO sem LS =>	0,24	LS =>	0,27	MO com LS =>	0,51
				Valor do BDI =>	10,40			Valor com BDI =>	57,32
						Quant. =>	15,6900000	Preço Total =>	899,35

5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						4.526,28
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS		PT	1,0000000	226,31	226,31
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material		M	12,5747286	0,41	5,15
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material		UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material		UN	1,0478938	2,40	2,51
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material		UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material		UN	0,1250071	2,40	0,30
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material		M	2,4734439	0,80	1,97
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material		UN	1,0851613	0,80	0,86
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material		M	2,4734439	11,20	27,70
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material		UN	0,8244812	5,21	4,29
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material		UN	1,6489626	11,20	18,46
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra		H	3,1436820	16,77	52,71
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra		H	3,1436820	20,77	65,29
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,6197351	15,55	40,73
				MO sem LS =>	73,60	LS =>	85,13	MO com LS =>	158,73
				Valor do BDI =>	55,20			Valor com BDI =>	301,75
						Quant. =>	15,0000000	Preço Total =>	4.526,28

6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS						1.080,47
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS		PT	1,0000000	212,27	212,27
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material		m³	0,0033098	18,02	0,05
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material		KG	2,3641617	0,41	0,96
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material		KG	2,3641617	8,41	19,88
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material		UN	1,8913293	8,41	15,90
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material		UN	3,7826588	0,41	1,55
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material		UN	0,7926105	1,21	0,95
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material		UN	1,5852211	0,41	0,64
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material		UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material		UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material		M	0,9511326	0,80	0,76
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material		M	3,9630528	1,60	6,34
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,8369941	16,77	47,57
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,8369941	20,32	57,64
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,3641617	15,55	36,76
				MO sem LS =>	65,83	LS =>	76,14	MO com LS =>	141,97
				Valor do BDI =>	47,65			Valor com BDI =>	283,02
						Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	566,05

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	192,91	192,91
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0035530	18,02	0,06
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,6648306	0,41	1,09
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,6648306	8,41	22,41
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material	UN	1,7765539	0,41	0,72
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material	UN	1,1470625	0,41	0,47
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material	UN	1,1470625	1,60	1,83
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material	UN	1,1470625	0,80	0,91
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material	UN	1,1470625	2,81	3,22
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material	M	0,3300000	2,81	0,92
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material	M	1,5000000	0,80	1,20
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material	M	0,5735313	1,60	0,91

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 639
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FIRMO DE JESUS DAVILA_2

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	16,77	44,68
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	20,32	54,14
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,2206922	15,55	34,53
				MO sem LS =>	61,83	LS =>	71,52	MO com LS =>	133,35
				Valor do BDI =>	41,77			Valor com BDI =>	257,21
						Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	514,42

7			PINTURA						19.608,65
7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,58	20,58
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4381710	20,77	9,10
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3833993	16,77	6,42
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1212761	2,81	0,34
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,2944406	8,41	2,47
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material		L	0,3001613	6,01	1,80
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material		L	0,0614819	4,41	0,27
				MO sem LS =>	7,20	LS =>	8,32	MO com LS =>	15,52
				Valor do BDI =>	5,10			Valor com BDI =>	27,44
						Quant. =>	635,8100000	Preço Total =>	17.446,63

7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,54	20,54
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3809095	16,77	6,38
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4353250	20,77	9,04
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,3772616	8,41	3,17
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1745597	2,81	0,49
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material		L	0,0727335	3,20	0,23
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material		L	0,1850133	6,01	1,11
				MO sem LS =>	7,15	LS =>	8,27	MO com LS =>	15,42
				Valor do BDI =>	5,10			Valor com BDI =>	27,38
						Quant. =>	78,9600000	Preço Total =>	2.162,02

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Total sem BDI	**41.410,68**
Total do BDI	**16.153,10**
Total Geral	**57.563,78**

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 640
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Frões de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 641
Assi:

CONSTRUTORA
SAMPAIO

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Frões de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 642
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM XVI
E. M. FRANCISCO DA SILVA

Proc: 65/2021
Fls: 643
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FRANCISCO DA SILVA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					4.029,30	5,11 %
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	214,94	286,58	286,58	0,40 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	338,42	451,23	2.707,39	3,47 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	86,88	8,94	11,92	1.035,33	1,24 %
2			REVESTIMENTO					5.416,76	6,97 %
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	86,88	6,12	8,16	709,24	0,91 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	86,88	40,64	54,18	4.707,52	6,06 %
3			COBERTURA					33.238,39	42,08 %
3.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	558,3	44,65	59,54	33.238,39	42,08 %
4			PAVIMENTAÇÃO					1.231,77	1,15 %
4.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	15,84	58,32	77,76	1.231,77	1,15 %
5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					6.035,04	7,70 %
5.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	20	226,31	301,75	6.035,04	7,70 %
6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					1.620,70	1,87 %
6.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3	212,27	283,02	849,07	1,00 %
6.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3	192,91	257,21	771,63	0,87 %
7			PINTURA					27.075,89	35,12 %
7.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	870,65	20,58	27,44	23.890,64	30,98 %
7.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	116,33	20,54	27,38	3.185,25	4,14 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Total sem BDI	**56.578,29**
Total do BDI	**22.069,56**
Total Geral	**78.647,85**

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FRANCISCO DA SILVA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%	90 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.029,30	5,12%	4029,300184	100,00%				
2	REVESTIMENTO	5.416,76	6,89%	2166,703795	40,00%	1625,027846	30,00%	1625,027846	30,00%
3	COBERTURA	33.238,39	42,26%			16619,19525	50,00%	16619,19525	50,00%
4	PAVIMENTAÇÃO	1.231,77	1,57%			615,88296	50,00%	615,88296	50,00%
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.035,04	7,67%			3017,518	50,00%	3017,518	50,00%
6	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	1.620,70	2,06%			810,3522	50,00%	810,3522	50,00%
7	PINTURA	27.075,89	34,43%					27075,891	100,00%
		78.647,85	100,00%	6.196,00		22.687,98		49.763,87	
Simples				6.196,00	7,88%	22.687,98	28,85%	49.763,87	63,27%
Custo Acumulado				6.196,00	7,88%	28.883,98	36,73%	78.647,85	100,00%

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc:
Fls:
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 645
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FRANCISCO DA SILVA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					4.029,30
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	214,94	214,94
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	3,1664013	53,27	214,94
				MO sem LS => 0,00	LS => 0,00		MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI => 58,00			Valor com BDI =>	286,58
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	286,58

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	338,42	338,42
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0161938	1.969,10	31,88
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material	m²	1,2954472	21,22	27,48
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,1924365	6,01	1,15
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,2369563	7,61	1,80
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	2,9117996	12,00	34,94
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	4,6645314	15,55	72,53
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
				MO sem LS => 110,66	LS => 127,99		MO com LS =>	238,65
				Valor do BDI => 82,80			Valor com BDI =>	451,23
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.707,39

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1,0000000	8,94	8,94
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0463228	20,77	0,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,4632251	15,55	7,20
				MO sem LS => 3,78	LS => 4,38		MO com LS =>	8,16
				Valor do BDI => 2,04			Valor com BDI =>	11,92
					Quant. =>	86,8800000	Preço Total =>	1.035,33

2			REVESTIMENTO					5.416,76
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	6,12	6,12
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	0,5882728	8,41	4,94
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0011125	16,42	0,01
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,0363132	15,55	0,56
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0242087	20,77	0,50
				MO sem LS => 0,49	LS => 0,57		MO com LS =>	1,06
				Valor do BDI => 1,50			Valor com BDI =>	8,16
					Quant. =>	86,8800000	Preço Total =>	709,24

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	40,64	40,64
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0103891	2.980,27	30,96
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,2493334	20,77	5,17
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,2493334	15,55	3,87
				MO sem LS => 6,62	LS => 7,66		MO com LS =>	14,28
				Valor do BDI => 10,00			Valor com BDI =>	54,18
					Quant. =>	86,8800000	Preço Total =>	4.707,52

3			COBERTURA					33.238,39
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS	m²	1,0000000	44,65	44,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,9139466	20,77	18,98
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,9139466	15,55	14,21
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material	UN	4,9851684	2,01	10,02
				MO sem LS => 15,39	LS => 17,80		MO com LS =>	33,19
				Valor do BDI => 10,80			Valor com BDI =>	59,54
					Quant. =>	558,3000000	Preço Total =>	33.238,39

4			PAVIMENTAÇÃO					1.231,77
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS	m²	1,0000000	58,32	58,32
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0001803	12.433,05	2,24
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0003353	118,10	0,03
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0005488	122,22	0,06

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FRANCISCO DA SILVA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0522403	113,65	5,93
Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material	m²	0,0027925	60,06	0,16
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO "2,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,0658491	106,11	6,98
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material	m²	0,0149202	1.756,09	26,20
				MO sem LS => 0,24	LS =>	0,27	MO com LS =>	0,51
				Valor do BDI => 10,40			Valor com BDI =>	77,76
					Quant. =>	15,8400000	Preço Total =>	1.231,77

5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					6.035,04
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	226,31	226,31
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material	M	12,5747286	0,41	5,15
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material	UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material	UN	1,0478938	2,40	2,51
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material	UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material	UN	0,1250071	2,40	0,30
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material	M	2,4734439	0,80	1,97
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material	UN	1,0851613	0,80	0,86
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material	M	2,4734439	11,20	27,70
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material	UN	0,8244812	5,21	4,29
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	1,6489626	11,20	18,46
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,1436820	16,77	52,71
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,1436820	20,77	65,29
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,6197351	15,55	40,73
				MO sem LS => 73,60	LS =>	85,13	MO com LS =>	158,73
				Valor do BDI => 55,20			Valor com BDI =>	301,75
					Quant. =>	20,0000000	Preço Total =>	6.035,04

6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					1.620,70
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	212,27	212,27
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0033098	18,02	0,05
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,3641617	0,41	0,96
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,3641617	8,41	19,88
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material	UN	1,8913293	8,41	15,90
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	3,7826588	0,41	1,55
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material	UN	0,7926105	1,21	0,95
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	1,5852211	0,41	0,64
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material	UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material	UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material	M	0,9511326	0,80	0,76
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material	M	3,9630528	1,60	6,34
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,8369941	16,77	47,57
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,8369941	20,32	57,64
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,3641617	15,55	36,76
				MO sem LS => 65,83	LS =>	76,14	MO com LS =>	141,97
				Valor do BDI => 47,65			Valor com BDI =>	283,02
					Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	849,07

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	192,91	192,91
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0035530	18,02	0,06
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,6648306	0,41	1,09
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,6648306	8,41	22,41
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material	UN	1,7765539	0,41	0,72
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material	UN	1,1470625	0,41	0,47
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material	UN	1,1470625	1,60	1,83
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material	UN	1,1470625	0,80	0,91
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material	UN	1,1470625	2,81	3,22
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material	M	0,3300000	2,81	0,92
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material	M	1,5000000	0,80	1,20
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material	M	0,5735313	1,60	0,91

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 647
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. FRANCISCO DA SILVA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	16,77	44,68
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	20,32	54,14
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,2206922	15,55	34,53
				MO sem LS =>	61,83	LS =>	71,52	MO com LS =>	133,35
				Valor do BDI =>	41,77			Valor com BDI =>	257,21
						Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	771,63

7			PINTURA						27.075,89
7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,58	20,58
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4381710	20,77	9,10
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3833993	16,77	6,42
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1212761	2,81	0,34
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,2944406	8,41	2,47
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material		L	0,3001613	6,01	1,80
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material		L	0,0614819	4,41	0,27
				MO sem LS =>	7,20	LS =>	8,32	MO com LS =>	15,52
				Valor do BDI =>	5,10			Valor com BDI =>	27,44
						Quant. =>	870,6500000	Preço Total =>	23.890,64

	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
nposição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,54	20,54
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3809095	16,77	6,38
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4353250	20,77	9,04
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,3772616	8,41	3,17
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1745597	2,81	0,49
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material		L	0,0727335	3,20	0,23
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material		L	0,1850133	6,01	1,11
				MO sem LS =>	7,15	LS =>	8,27	MO com LS =>	15,42
				Valor do BDI =>	5,10			Valor com BDI =>	27,38
						Quant. =>	116,3300000	Preço Total =>	3.185,25

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Total sem BDI	**56.578,29**
Total do BDI	**22.069,56**
Total Geral	**78.647,85**

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 648
Assi:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 649
Assi:

CONSTRUTORA
SAMPAIO

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Frões de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 650
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM XVII

E. M. GABRIEL SOUSA PINTO

Proc: 65/2021
Fls: 65
Ass:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. GABRIEL SOUSA PINTO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					3.377,69	14,18 %
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	214,94	286,58	286,58	1,33 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	338,42	451,23	2.707,39	11,35 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	32,2	8,94	11,92	383,72	1,50 %
2			REVESTIMENTO					2.007,59	8,46 %
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE	m²	32,2	6,12	8,16	262,86	1,11 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	32,2	40,64	54,18	1.744,73	7,36 %
3			COBERTURA					5.994,58	24,86 %
3.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	100,69	44,65	59,54	5.994,58	24,86 %
4			PAVIMENTAÇÃO					1.627,58	4,98 %
4.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	20,93	58,32	77,76	1.627,58	4,98 %
5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					1.207,01	5,05 %
5.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	4	226,31	301,75	1.207,01	5,05 %
6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					540,23	2,04 %
6.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1	212,27	283,02	283,02	1,09 %
6.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1	192,91	257,21	257,21	0,95 %
7			PINTURA					9.518,94	40,43 %
7.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	310,99	20,58	27,44	8.533,57	36,25 %
7.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	25,2	20,54	27,38	690,01	2,94 %
7.3	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA. 2 DEMAOS	m²	6,72	32,96	43,95	295,36	1,24 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Total sem BDI	**17.462,14**
Total do BDI	**6.811,48**
Total Geral	**24.273,62**

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. GABRIEL SOUSA PINTO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.377,69	13,92%	3377,68956	100,00%		
2	REVESTIMENTO	2.007,59	8,27%	1003,79636	50,00%	1003,79636	50,00%
3	COBERTURA	5.994,58	24,70%	2997,289575	50,00%	2997,289575	50,00%
4	PAVIMENTAÇÃO	1.627,58	6,71%	813,789795	50,00%	813,789795	50,00%
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.207,01	4,97%			1207,0072	100,00%
6	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	540,23	2,23%			540,2348	100,00%
7	PINTURA	9.518,94	39,22%			9518,936	100,00%
		24.273,62	100,00%	8.192,57		16.081,05	
Simples				8.192,57	33,75%	16.081,05	66,25%
Custo Acumulado				8.192,57	33,75%	24.273,62	100,00%

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 141746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 652
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65 / 2021
Fls: 653
Ass:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. GABRIEL SOUSA PINTO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					3.377,69
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	214,94	214,94
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	3,1664013	53,27	214,94
				MO sem LS => 0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI => 58,00			Valor com BDI =>	286,58
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	286,58

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	338,42	338,42
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0161938	1.969,10	31,88
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material	m²	1,2954472	21,22	27,48
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,1924365	6,01	1,15
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,2369563	7,61	1,80
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	2,9117996	12,00	34,94
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	4,6645314	15,55	72,53
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
				MO sem LS => 110,66	LS =>	127,99	MO com LS =>	238,65
				Valor do BDI => 82,80			Valor com BDI =>	451,23
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.707,39

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1,0000000	8,94	8,94
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0463228	20,77	0,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,4632251	15,55	7,20
				MO sem LS => 3,78	LS =>	4,38	MO com LS =>	8,16
				Valor do BDI => 2,04			Valor com BDI =>	11,92
					Quant. =>	32,2000000	Preço Total =>	383,72

2			REVESTIMENTO					2.007,59
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	6,12	6,12
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	0,5882728	8,41	4,94
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0011125	16,42	0,01
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,0363132	15,55	0,56
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0242087	20,77	0,50
				MO sem LS => 0,49	LS =>	0,57	MO com LS =>	1,06
				Valor do BDI => 1,50			Valor com BDI =>	8,16
					Quant. =>	32,2000000	Preço Total =>	262,86

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	40,64	40,64
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0103891	2.980,27	30,96
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,2493334	20,77	5,17
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,2493334	15,55	3,87
				MO sem LS => 6,62	LS =>	7,66	MO com LS =>	14,28
				Valor do BDI => 10,00			Valor com BDI =>	54,18
					Quant. =>	32,2000000	Preço Total =>	1.744,73

3			COBERTURA					5.994,58
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS	m²	1,0000000	44,65	44,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,9139466	20,77	18,98
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,9139466	15,55	14,21
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material	UN	4,9851684	2,01	10,02
				MO sem LS => 15,39	LS =>	17,80	MO com LS =>	33,19
				Valor do BDI => 10,80			Valor com BDI =>	59,54
					Quant. =>	100,6900000	Preço Total =>	5.994,58

4			PAVIMENTAÇÃO					1.627,58
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS	m²	1,0000000	58,32	58,32
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0001803	12.433,05	2,24
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0003353	118,10	0,03
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0005488	122,22	0,06

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. GABRIEL SOUSA PINTO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0522403	113,65	5,93
Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material		m²	0,0027925	60,06	0,16
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO "2,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material		M	0,0658491	106,11	6,98
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material		m²	0,0149202	1.756,09	26,20
				MO sem LS =>	0,24	LS =>	0,27	MO com LS =>	0,51
				Valor do BDI =>	10,40			Valor com BDI =>	77,76
						Quant. =>	20,9300000	Preço Total =>	1.627,58

5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						1.207,01
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS		PT	1,0000000	226,31	226,31
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material		M	12,5747286	0,41	5,15
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material		UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material		UN	1,0478938	2,40	2,51
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material		UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material		UN	0,1250071	2,40	0,30
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material		M	2,4734439	0,80	1,97
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material		UN	1,0851613	0,80	0,86
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material		M	2,4734439	11,20	27,70
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material		UN	0,8244812	5,21	4,29
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material		UN	1,6489626	11,20	18,46
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra		H	3,1436820	16,77	52,71
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra		H	3,1436820	20,77	65,29
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,6197351	15,55	40,73
				MO sem LS =>	73,60	LS =>	85,13	MO com LS =>	158,73
				Valor do BDI =>	55,20			Valor com BDI =>	301,75
						Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	1.207,01

6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS						540,23
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS		PT	1,0000000	212,27	212,27
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material		m³	0,0033098	18,02	0,05
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material		KG	2,3641617	0,41	0,96
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material		KG	2,3641617	8,41	19,88
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material		UN	1,8913293	8,41	15,90
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material		UN	3,7826588	0,41	1,55
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material		UN	0,7926105	1,21	0,95
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material		UN	1,5852211	0,41	0,64
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material		UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material		UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material		M	0,9511326	0,80	0,76
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material		M	3,9630528	1,60	6,34
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,8369941	16,77	47,57
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,8369941	20,32	57,64
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,3641617	15,55	36,76
				MO sem LS =>	65,83	LS =>	76,14	MO com LS =>	141,97
				Valor do BDI =>	47,65			Valor com BDI =>	283,02
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	283,02

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	192,91	192,91
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0035530	18,02	0,06
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,6648306	0,41	1,09
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,6648306	8,41	22,41
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material	UN	1,7765539	0,41	0,72
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material	UN	1,1470625	0,41	0,47
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material	UN	1,1470625	1,60	1,83
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material	UN	1,1470625	0,80	0,91
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material	UN	1,1470625	2,81	3,22
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material	M	0,3300000	2,81	0,92
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material	M	1,5000000	0,80	1,20
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material	M	0,5735313	1,60	0,91

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. GABRIEL SOUSA PINTO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	16,77	44,68
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	20,32	54,14
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,2206922	15,55	34,53
				MO sem LS =>	61,83	LS =>	71,52	MO com LS =>	133,35
				Valor do BDI =>	41,77			Valor com BDI =>	257,21
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	257,21

7			PINTURA						9.518,94
7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,58	20,58
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4381710	20,77	9,10
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3833993	16,77	6,42
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1212761	2,81	0,34
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,2944406	8,41	2,47
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material		L	0,3001613	6,01	1,80
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material		L	0,0614819	4,41	0,27
				MO sem LS =>	7,20	LS =>	8,32	MO com LS =>	15,52
				Valor do BDI =>	5,10			Valor com BDI =>	27,44
						Quant. =>	310,9900000	Preço Total =>	8.533,57

	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,54	20,54
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3809095	16,77	6,38
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4353250	20,77	9,04
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,3772616	8,41	3,17
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1745597	2,81	0,49
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material		L	0,0727335	3,20	0,23
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material		L	0,1850133	6,01	1,11
				MO sem LS =>	7,15	LS =>	8,27	MO com LS =>	15,42
				Valor do BDI =>	5,10			Valor com BDI =>	27,38
						Quant. =>	25,2000000	Preço Total =>	690,01

7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA. 2 DEMAOS	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	32,96	32,96
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,1769119	113,65	20,10
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,1769119	63,49	11,23
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material		UN	0,0663420	2,01	0,13
Insumo	00005318	SINAPI	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	Material		L	0,0110570	12,91	0,14
Insumo	00007293	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACAO GRAFITE FOSCO PARA SUPERFICIES METALICAS FERROSAS	Material		L	0,0265368	26,29	0,69
				MO sem LS =>	1,96	LS =>	2,27	MO com LS =>	4,23
				Valor do BDI =>	8,07			Valor com BDI =>	43,95
						Quant. =>	6,7200000	Preço Total =>	295,36

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI	**17.462,14**
Total do BDI	**6.811,48**
Total Geral	**24.273,62**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 656
Assi:

CONSTRUTORA
SAMPAIO

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Frões de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 657
Assi:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 658
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM XVIII
E. M. GUILHERME MOREIRA

Proc: 65/2021
Fls: 659
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. GUILHERME MOREIRA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**4.204,12**	**4,78 %**
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	214,94	286,58	286,58	0,36 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	338,42	451,23	2.707,39	3,12 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	101,55	8,94	11,92	1.210,15	1,30 %
2			**REVESTIMENTO**					**6.331,40**	**7,33 %**
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	101,55	6,12	8,16	828,99	0,96 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	101,55	40,64	54,18	5.502,41	6,38 %
3			**COBERTURA**					**35.101,84**	**39,99 %**
3.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	589,6	44,65	59,54	35.101,84	39,99 %
5			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**4.526,28**	**5,20 %**
5.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	15	226,31	301,75	4.526,28	5,20 %
6			**INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS**					**1.620,70**	**1,68 %**
6.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3	212,27	283,02	849,07	0,90 %
6.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3	192,91	257,21	771,63	0,79 %
7			**PINTURA**					**35.186,39**	**41,01 %**
7.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	1015,56	20,58	27,44	27.866,97	32,52 %
7.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	99,12	20,54	27,38	2.714,02	3,18 %
7.3	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA. 2 DEMAOS	m²	104,78	32,96	43,95	4.605,40	5,31 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 62.565,67
Total do BDI 24.405,05
Total Geral 86.970,72

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquínio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. GUILHERME MOREIRA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%	90 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.204,12	4,83%	4204,11964	100,00%				
2	REVESTIMENTO	6.331,40	7,28%	2532,559512	40,00%	1899,419634	30,00%	1899,419634	30,00%
3	COBERTURA	35.101,84	40,36%			17550,918	50,00%	17550,918	50,00%
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	4.526,28	5,20%			2263,1385	50,00%	2263,1385	50,00%
5	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	1.620,70	1,86%			810,3522	50,00%	810,3522	50,00%
6	PINTURA	35.186,39	40,46%					35186,38628	100,00%
		86.970,72	100,00%	6.736,68		22.523,83		57.710,21	
Simples				6.736,68	7,75%	22.523,83	25,90%	57.710,21	66,36%
Custo Acumulado				6.736,68	7,75%	29.260,51	33,64%	86.970,72	100,00%

Leiles Frões de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 6/2021
Fls: 660
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 661
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. GUILHERME MOREIRA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					3.809,81
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	214,94	214,94
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	3,1664013	53,27	214,94
				MO sem LS => 0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI => 58,00			Valor com BDI =>	286,58
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	286,58

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	338,42	338,42
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0161938	1.969,10	31,88
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material	m²	1,2954472	21,22	27,48
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,1924365	6,01	1,15
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,2369563	7,61	1,80
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	2,9117996	12,00	34,94
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	4,6645314	15,55	72,53
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
				MO sem LS => 110,66	LS =>	127,99	MO com LS =>	238,65
				Valor do BDI => 82,80			Valor com BDI =>	451,23
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.707,39

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1,0000000	8,94	8,94
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0463228	20,77	0,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,4632251	15,55	7,20
				MO sem LS => 3,78	LS =>	4,38	MO com LS =>	8,16
				Valor do BDI => 2,04			Valor com BDI =>	11,92
					Quant. =>	101,5500000	Preço Total =>	1.210,15

2			REVESTIMENTO					6.331,40
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	6,12	6,12
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	0,5882728	8,41	4,94
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0011125	16,42	0,01
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,0363132	15,55	0,56
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0242087	20,77	0,50
				MO sem LS => 0,49	LS =>	0,57	MO com LS =>	1,06
				Valor do BDI => 1,50			Valor com BDI =>	8,16
					Quant. =>	101,5500000	Preço Total =>	828,99

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	40,64	40,64
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0103891	2.980,27	30,96
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,2493334	20,77	5,17
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,2493334	15,55	3,87
				MO sem LS => 6,62	LS =>	7,66	MO com LS =>	14,28
				Valor do BDI => 10,00			Valor com BDI =>	54,18
					Quant. =>	101,5500000	Preço Total =>	5.502,41

3			COBERTURA					35.101,84
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS	m²	1,0000000	44,65	44,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,9139466	20,77	18,98
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,9139466	15,55	14,21
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material	UN	4,9851684	2,01	10,02
				MO sem LS => 15,39	LS =>	17,80	MO com LS =>	33,19
				Valor do BDI => 10,80			Valor com BDI =>	59,54
					Quant. =>	589,6000000	Preço Total =>	35.101,84

5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					4.526,28
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	220,81	226,31
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material	M	12,5747286	0,41	5,15
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material	UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material	UN	1,0478938	2,40	2,51
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material	UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material	UN	0,1250071	2,40	0,30

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 662
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. GUILHERME MOREIRA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material		M	2,4734439	0,80	1,97
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material		UN	1,0851613	0,80	0,86
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material		M	2,4734439	11,20	27,70
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material		UN	0,8244812	5,21	4,29
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material		UN	1,6489626	11,20	18,46
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra		H	3,1436820	16,77	52,71
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra		H	3,1436820	20,77	65,29
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,6197351	15,55	40,73
				MO sem LS =>	73,60	LS =>	85,13	MO com LS =>	158,73
				Valor do BDI =>	55,20			Valor com BDI =>	301,75
						Quant. =>	15,0000000	Preço Total =>	4.526,28

6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS						1.620,70
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS		PT	1,0000000	212,27	212,27
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material		m³	0,0033098	18,02	0,05
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material		KG	2,3641617	0,41	0,96
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material		KG	2,3641617	8,41	19,88
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material		UN	1,8913293	8,41	15,90
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material		UN	3,7826588	0,41	1,55
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material		UN	0,7926105	1,21	0,95
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material		UN	1,5852211	0,41	0,64
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material		UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material		UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material		M	0,9511326	0,80	0,76
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material		M	3,9630528	1,60	6,34
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,8369941	16,77	47,57
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,8369941	20,32	57,64
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,3641617	15,55	36,76
				MO sem LS =>	65,83	LS =>	76,14	MO com LS =>	141,97
				Valor do BDI =>	47,65			Valor com BDI =>	283,02
						Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	849,07

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS		PT	1,0000000	192,91	192,91
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material		m³	0,0035530	18,02	0,06
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material		KG	2,6648306	0,41	1,09
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material		KG	2,6648306	8,41	22,41
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material		UN	1,7765539	0,41	0,72
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material		UN	1,1470625	0,41	0,47
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material		UN	1,1470625	1,60	1,83
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material		UN	1,1470625	0,80	0,91
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material		UN	1,1470625	2,81	3,22
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material		M	0,3300000	2,81	0,92
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material		M	1,5000000	0,80	1,20
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material		M	0,5735313	1,60	0,91
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	16,77	44,68
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	20,32	54,14
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,2206922	15,55	34,53
				MO sem LS =>	61,83	LS =>	71,52	MO com LS =>	133,35
				Valor do BDI =>	41,77			Valor com BDI =>	257,21
						Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	771,63

7			PINTURA						35.186,39
7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,58	20,58
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4381710	20,77	9,10
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3833993	16,77	6,42
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1212761	2,81	0,34
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,2944406	8,41	2,47
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material		L	0,3001613	6,01	1,80
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material		L	0,0614819	4,41	0,27
				MO sem LS =>	7,20	LS =>	8,32	MO com LS =>	15,52

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 663
Ass:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. GUILHERME MOREIRA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Valor do BDI =>	5,10	Valor com BDI =>	27,44
Quant. =>	**1.015,5600000**	**Preço Total =>**	**27.866,97**

7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,54	20,54
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,3809095	16,77	6,38
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,4353250	20,77	9,04
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,3772616	8,41	3,17
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1745597	2,81	0,49
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material	L	0,0727335	3,20	0,23
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material	L	0,1850133	6,01	1,11
				MO sem LS => 7,15	LS =>	8,27	MO com LS =>	15,42
				Valor do BDI => 5,10			Valor com BDI =>	27,38
					Quant. =>	**99,1200000**	**Preço Total =>**	**2.714,02**

7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA, 2 DEMAOS	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	32,96	32,96
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1769119	113,65	20,10
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1769119	63,49	11,23
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material	UN	0,0663420	2,01	0,13
[illegible]no	00005318	SINAPI	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	Material	L	0,0110570	12,91	0,14
Insumo	00007293	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACAO GRAFITE FOSCO PARA SUPERFICIES METALICAS FERROSAS	Material	L	0,0265368	26,29	0,69
				MO sem LS => 1,96	LS =>	2,27	MO com LS =>	4,23
				Valor do BDI => 8,07			Valor com BDI =>	43,95
					Quant. =>	**104,7800000**	**Preço Total =>**	**4.605,40**

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI **62.565,67**
Total do BDI **24.405,05**
Total Geral **86.970,72**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 664
Assi:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 665
Assi:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Frões de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 665
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM XIX
E. M. INAH RÊGO

Proc: 65/2021
Fls: 667
Ass:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. INAH RÊGO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					4.628,11	2,97 %
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	210,55	280,73	280,73	0,14 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	331,52	442,02	2.652,13	1,73 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	145,22	8,76	11,67	1.695,24	1,10 %
2			REVESTIMENTO					8.869,34	4,90 %
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	145,22	6,00	8,00	1.161,30	0,56 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	145,22	39,81	53,08	7.708,05	4,35 %
3			COBERTURA					74.138,72	48,44 %
3.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	1271,24	43,74	58,32	74.138,72	48,44 %
4			PAVIMENTAÇÃO					3.862,12	2,02 %
4.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	50,7	57,13	76,18	3.862,12	2,02 %
5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					8.867,81	6,05 %
5.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	30	221,70	295,59	8.867,81	6,05 %
6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					3.175,26	1,58 %
6.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6	207,94	277,25	1.663,49	0,79 %
6.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6	188,97	251,96	1.511,77	0,79 %
7			PINTURA					51.177,95	34,04 %
7.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	1801,23	20,16	26,88	48.417,06	32,38 %
7.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	67,2	20,12	26,82	1.802,47	1,16 %
7.3	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA. 2 DEMAOS	m²	22,26	32,29	43,06	958,43	0,50 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 116.039,48
Total do BDI 38.679,83
Total Geral 154.719,31

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 1[illegible]46665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. INAH RÊGO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%	90 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.628,11	2,99%	4628,107392	100,00%				
2	REVESTIMENTO	8.869,34	5,73%	3547,736218	40,00%	2660,802163	30,00%	2660,802163	30,00%
3	COBERTURA	74.138,72	47,92%			37069,3584	50,00%	37069,3584	50,00%
4	PAVIMENTAÇÃO	3.862,12	2,50%			1931,0616	50,00%	1931,0616	50,00%
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	8.867,81	5,73%			4433,904	50,00%	4433,904	50,00%
6	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	3.175,26	2,05%			1587,6288	50,00%	1587,6288	50,00%
7	PINTURA	51.177,95	33,08%					51177,95424	100,00%
		154.719,31	100,00%	8.175,84		47.682,75		98.860,71	
Simples				8.175,84	5,28%	47.682,75	30,82%	98.860,71	63,90%
Custo Acumulado				8.175,84	5,28%	55.858,60	36,10%	154.719,31	100,00%

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc:
Fls: 668
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 669
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. INAH RÊGO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analitica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					4.298,73
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	210,55	210,55
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	15,0598602	33,62	210,55
				MO sem LS => 0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI => 39,98			Valor com BDI =>	280,73
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	280,73

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	331,52	331,52
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0230345	298,66	6,87
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material	m²	1,8427601	3,08	5,67
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,3132694	0,86	0,26
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,3132694	1,11	0,34
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	2,7641400	1,73	4,78
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	5,5282803	15,55	85,96
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	5,5282803	20,77	114,82
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	5,5282803	20,77	114,82
				MO sem LS => 149,44	LS =>	172,84	MO com LS =>	322,28
				Valor do BDI => 83,38			Valor com BDI =>	442,02
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.652,13

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1,0000000	8,76	8,76
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0500000	20,77	1,03
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,5000000	15,55	7,77
				MO sem LS => 4,08	LS =>	4,72	MO com LS =>	8,80
				Valor do BDI => 2,20			Valor com BDI =>	11,67
					Quant. =>	145,2200000	Preço Total =>	1.695,24

2			REVESTIMENTO					8.869,34
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	6,00	6,00
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,4300000	0,02	0,04
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0061000	2,38	0,01
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,1500000	15,55	2,33
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,1000000	20,77	2,07
				MO sem LS => 2,04	LS =>	2,36	MO com LS =>	4,40
				Valor do BDI => 1,11			Valor com BDI =>	8,00
					Quant. =>	145,2200000	Preço Total =>	1.161,30

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	39,81	39,81
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0250000	513,32	12,83
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,6000000	20,77	12,46
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,6000000	15,55	9,33
				MO sem LS => 15,95	LS =>	18,45	MO com LS =>	34,40
				Valor do BDI => 8,65			Valor com BDI =>	53,08
					Quant. =>	145,2200000	Preço Total =>	7.708,05

3			COBERTURA					74.138,72
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS	m²	1,0000000	43,74	43,74
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,1635644	20,77	24,16
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,1635644	15,55	18,09
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material	UN	6,3467143	0,29	1,84
				MO sem LS => 19,59	LS =>	22,66	MO com LS =>	42,25
				Valor do BDI => 11,02			Valor com BDI =>	58,32
					Quant. =>	1.271,2400000	Preço Total =>	74.138,72

4			PAVIMENTAÇÃO					3.862,12
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS	m²	1,0000000	57,13	57,13
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,2228035	59,58	13,27
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4143901	14,11	5,84
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6785102	14,20	9,63

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 670
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. INAH RÊGO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0925941	10,04	10,96
Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material	m²	3,4522303	0,06	0,20
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO "2,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,3772194	0,11	0,15
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material	m²	3,4350915	1,73	5,94
				MO sem LS => 16,92	LS =>	19,57	MO com LS =>	36,49
				Valor do BDI => 11,49			Valor com BDI =>	76,18
					Quant. =>	50,7000000	Preço Total =>	3.862,12

5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					8.867,81
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	221,70	221,70
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material	M	18,1942838	0,07	1,27
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material	UN	1,5161902	0,06	0,09
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material	UN	1,5161902	0,36	0,54
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material	UN	1,5161902	0,07	0,10
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material	UN	0,1516190	0,34	0,05
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material	M	3,0000000	0,12	0,36
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material	UN	1,5161902	0,09	0,13
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material	M	3,0000000	0,03	0,09
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material	UN	1,0000000	0,78	0,78
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	2,0000000	0,03	0,06
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	4,5485708	16,77	76,27
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	4,5485708	20,77	94,47
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	3,7904758	15,55	58,94
				MO sem LS => 106,50	LS =>	123,18	MO com LS =>	229,68
				Valor do BDI => 58,28			Valor com BDI =>	295,59
					Quant. =>	30,0000000	Preço Total =>	8.867,81

6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					3.175,26
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	207,94	207,94
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0035000	2,63	0,00
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,5000000	0,04	0,10
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,5000000	0,02	0,05
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material	UN	2,0000000	0,02	0,04
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	4,0000000	0,06	0,24
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material	UN	1,0000000	0,18	0,18
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	2,0000000	0,05	0,10
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material	UN	1,0000000	0,10	0,10
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material	UN	1,0000000	0,12	0,12
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material	M	1,2000000	0,11	0,13
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material	M	5,0000000	0,24	1,20
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS => 69,62	LS =>	80,52	MO com LS =>	150,14
				Valor do BDI => 38,10			Valor com BDI =>	277,25
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	1.663,49

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	188,97	188,97
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0040000	2,63	0,01
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	3,0000000	0,04	0,12
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	3,0000000	0,02	0,06
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material	UN	2,0000000	0,05	0,10
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material	UN	1,0000000	0,07	0,07
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material	UN	1,0000000	0,22	0,22
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material	UN	1,0000000	0,09	0,09
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material	UN	1,0000000	0,42	0,42
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material	M	0,3300000	0,38	0,12
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material	M	1,5000000	0,14	0,21
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material	M	0,5000000	0,23	0,11

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 671
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. INAH RÊGO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS =>	69,62	LS =>	80,52	MO com LS =>	150,14
				Valor do BDI =>	37,91			Valor com BDI =>	251,96
						Quant. =>	**6,0000000**	**Preço Total =>**	**1.511,77**

7			**PINTURA**						**51.177,95**
7.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,16	20,16
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,5781543	20,77	12,00
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,5058849	16,77	8,48
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1734463	0,42	0,07
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,3613463	0,02	0,00
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material		L	0,2457155	0,87	0,21
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material		L	0,0722692	0,61	0,04
				MO sem LS =>	9,50	LS =>	10,98	MO com LS =>	20,48
				Valor do BDI =>	5,20			Valor com BDI =>	26,88
						Quant. =>	**1.801,2300000**	**Preço Total =>**	**48.417,06**

	Código	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,12	20,12
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,4869411	16,77	8,16
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,5565042	20,77	11,55
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,3608176	0,02	0,00
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1669512	0,42	0,07
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material		L	0,0695630	0,47	0,03
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material		L	0,2365143	0,88	0,20
				MO sem LS =>	9,14	LS =>	10,57	MO com LS =>	19,71
				Valor do BDI =>	5,00			Valor com BDI =>	26,82
						Quant. =>	**67,2000000**	**Preço Total =>**	**1.802,47**

7.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA, 2 DEMAOS	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	32,29	32,29
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,8000000	16,68	13,34
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,8000000	10,04	8,03
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material		UN	0,3000000	2,01	0,60
Insumo	00005318	SINAPI	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	Material		L	0,0500000	12,91	0,64
Insumo	00007293	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACAO GRAFITE FOSCO PARA SUPERFICIES METALICAS FERROSAS	Material		L	0,1200000	26,29	3,15
				MO sem LS =>	8,88	LS =>	10,26	MO com LS =>	19,14
				Valor do BDI =>	6,44			Valor com BDI =>	43,06
						Quant. =>	**22,2600000**	**Preço Total =>**	**958,43**

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI **116.039,48**
Total do BDI **38.679,83**
Total Geral **154.719,31**

Leiles Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 672
Assi:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 677
Assi:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 05/2021
Fls: 674
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM XX

E. M. JOÃO JOSÉ FERREIRA CASTRO

Proc: 65/2024
Fls: 675
Ass:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOÃO JOSÉ FERREIRA CASTRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					3.490,54	10,22 %
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	214,94	286,58	286,58	0,93 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	338,42	451,23	2.707,39	7,94 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	41,67	8,94	11,92	496,57	1,36 %
2			REVESTIMENTO					2.598,02	7,66 %
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	41,67	6,12	8,16	340,17	1,00 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	41,67	40,64	54,18	2.257,86	6,66 %
3			COBERTURA					16.846,62	50,65 %
3.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	282,97	44,65	59,54	16.846,62	50,65 %
4			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					3.017,52	8,82 %
4.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	10	226,31	301,75	3.017,52	8,82 %
5			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					2.135,13	5,62 %
5.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3	212,27	283,02	849,07	2,28 %
5.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	5	192,91	257,21	1.286,05	3,34 %
6			PINTURA					5.730,56	17,03 %
6.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	138,91	20,58	27,44	3.811,69	11,32 %
6.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	70,08	20,54	27,38	1.918,87	5,71 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 24.328,53
Total do BDI 9.489,86
Total Geral 33.818,39

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOÃO JOSÉ FERREIRA CASTRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.490,54	10,32%	3490,54	100,00%		
2	REVESTIMENTO	2.598,02	7,68%	1299,01	50,00%	1299,01	50,00%
3	COBERTURA	16.846,62	49,81%	8423,31	50,00%	8423,31	50,00%
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3.017,52	8,92%			3017,52	100,00%
5	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	2.135,13	6,31%			2135,13	100,00%
6	PINTURA	5.730,56	16,95%			5730,56	100,00%
		33.818,39	100,00%	13.212,86		20.605,53	
Simples				13.212,86	39,07%	20.605,53	60,93%
Custo Acumulado				13.212,86	39,07%	33.818,39	100,00%

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 05/2021
Fls: 676
Ass:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 677
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOÃO JOSÉ FERREIRA CASTRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES						3.490,54
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES		und	1,0000000	214,94	214,94
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento		und	3,1664013	53,27	214,94
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	58,00			Valor com BDI =>	286,58
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	286,58

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA		m²	1,0000000	338,42	338,42
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS		m³	0,0161938	1.969,10	31,88
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material		m²	1,2954472	21,22	27,48
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material		UN	0,1924365	6,01	1,15
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material		UN	0,2369563	7,61	1,80
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material		M	2,9117996	12,00	34,94
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	4,6645314	15,55	72,53
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	3,8863409	20,77	80,71
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra		H	3,8863409	20,77	80,71
				MO sem LS =>	110,66	LS =>	127,99	MO com LS =>	238,65
				Valor do BDI =>	82,80			Valor com BDI =>	451,23
						Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.707,39

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		m²	1,0000000	8,94	8,94
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,0463228	20,77	0,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,4632251	15,55	7,20
				MO sem LS =>	3,78	LS =>	4,38	MO com LS =>	8,16
				Valor do BDI =>	2,04			Valor com BDI =>	11,92
						Quant. =>	41,6700000	Preço Total =>	496,57

2			REVESTIMENTO						2.598,02
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS		m²	1,0000000	6,12	6,12
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material		KG	0,5882728	8,41	4,94
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material		m³	0,0011125	16,42	0,01
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,0363132	15,55	0,56
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,0242087	20,77	0,50
				MO sem LS =>	0,49	LS =>	0,57	MO com LS =>	1,06
				Valor do BDI =>	1,50			Valor com BDI =>	8,16
						Quant. =>	41,6700000	Preço Total =>	340,17

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS		m²	1,0000000	40,64	40,64
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO		m³	0,0103891	2.980,27	30,96
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,2493334	20,77	5,17
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,2493334	15,55	3,87
				MO sem LS =>	6,62	LS =>	7,66	MO com LS =>	14,28
				Valor do BDI =>	10,00			Valor com BDI =>	54,18
						Quant. =>	41,6700000	Preço Total =>	2.257,86

3			COBERTURA						16.846,62
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS		m²	1,0000000	44,65	44,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,9479678	20,77	19,68
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,9479678	15,55	14,74
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material		UN	5,1707387	2,01	10,39
				MO sem LS =>	15,96	LS =>	18,46	MO com LS =>	34,42
				Valor do BDI =>	11,20			Valor com BDI =>	59,54
						Quant. =>	282,9700000	Preço Total =>	16.846,62

4			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						3.017,52
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS		PT	1,0000000	226,31	226,31
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material		M	12,5747286	0,41	5,15
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material		UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material		UN	1,0478938	2,40	2,51
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material		UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material		UN	0,1250071	2,40	0,30

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 678
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOÃO JOSÉ FERREIRA CASTRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material	M	2,4734439	0,80	1,97
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material	UN	1,0851613	0,80	0,86
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material	M	2,4734439	11,20	27,70
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material	UN	0,8244812	5,21	4,29
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	1,6489626	11,20	18,46
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,1436820	16,77	52,71
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,1436820	20,77	65,29
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,6197351	15,55	40,73
				MO sem LS =>	73,60	LS =>	85,13	MO com LS => 158,73
				Valor do BDI =>	55,20			Valor com BDI => 301,75
						Quant. =>	10,0000000	Preço Total => 3.017,52

5			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					2.135,13
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	212,27	212,27
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0033098	18,02	0,05
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,3641617	0,41	0,96
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,3641617	8,41	19,88
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material	UN	1,8913293	8,41	15,90
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	3,7826588	0,41	1,55
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material	UN	0,7926105	1,21	0,95
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	1,5852211	0,41	0,64
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material	UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material	UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material	M	0,9511326	0,80	0,76
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material	M	3,9630528	1,60	6,34
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,8369941	16,77	47,57
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,8369941	20,32	57,64
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,3641617	15,55	36,76
				MO sem LS =>	65,83	LS =>	76,14	MO com LS => 141,97
				Valor do BDI =>	47,65			Valor com BDI => 283,02
						Quant. =>	3,0000000	Preço Total => 849,07

5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	192,91	192,91
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0035530	18,02	0,06
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,6648306	0,41	1,09
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,6648306	8,41	22,41
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material	UN	1,7765539	0,41	0,72
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material	UN	1,1470625	0,41	0,47
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material	UN	1,1470625	1,60	1,83
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material	UN	1,1470625	0,80	0,91
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material	UN	1,1470625	2,81	3,22
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material	M	0,3300000	2,81	0,92
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material	M	1,5000000	0,80	1,20
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material	M	0,5735313	1,60	0,91
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,6648306	16,77	44,68
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,6648306	20,32	54,14
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,2206922	15,55	34,53
				MO sem LS =>	61,83	LS =>	71,52	MO com LS => 133,35
				Valor do BDI =>	41,77			Valor com BDI => 257,21
						Quant. =>	5,0000000	Preço Total => 1.286,05

6			PINTURA					5.730,56
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,58	20,58
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,4381710	20,77	9,10
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,3833993	16,77	6,42
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1212761	2,81	0,34
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,2944406	8,41	2,47
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material	L	0,3001613	6,01	1,80
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material	L	0,0614819	4,41	0,27
				MO sem LS =>	7,20	LS =>	8,32	MO com LS => 15,52

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 679
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOÃO JOSÉ FERREIRA CASTRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Valor do BDI => 5,10 — Valor com BDI => 27,44
Quant. => 138,9100000 Preço Total => 3.811,69

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,54	20,54
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,3809095	16,77	6,38
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,4353250	20,77	9,04
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,3772616	8,41	3,17
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1745597	2,81	0,49
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material	L	0,0727335	3,20	0,23
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material	L	0,1850133	6,01	1,11
				MO sem LS => 7,15	LS => 8,27		MO com LS =>	15,42
				Valor do BDI => 5,10			Valor com BDI =>	27,38
					Quant. => 70,0800000		**Preço Total =>**	**1.918,87**

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI **24.328,53**
Total do BDI **9.489,86**
Total Geral **33.818,39**

Leiles Frões de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 680
Assi:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2024
Fls: 681
Assi:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leite [illegible] de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 682
Ass:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM XXI

E. M. JOSÉ MARIA GONÇALVES

Proc: 65/2021
Fls: 683
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOSÉ MARIA GONÇALVES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					4.602,74	8,14 %
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	214,94	286,58	286,58	0,57 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	338,42	451,23	2.707,39	4,87 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	135	8,94	11,92	1.608,77	2,70 %
2			REVESTIMENTO					8.463,69	15,30 %
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	135,75	6,12	8,16	1.108,18	2,00 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	135,75	40,64	54,18	7.355,51	13,30 %
3			COBERTURA					14.177,66	28,01 %
3.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	238,14	44,65	59,54	14.177,66	28,01 %
4			PAVIMENTAÇÃO					1.933,19	2,53 %
4.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	24,86	58,32	77,76	1.933,19	2,53 %
5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					4.224,53	7,57 %
5.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	14	226,31	301,75	4.224,53	7,57 %
6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					1.080,47	1,75 %
6.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2	212,27	283,02	566,05	0,93 %
6.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2	192,91	257,21	514,42	0,82 %
7			PINTURA					20.136,89	36,69 %
7.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	678,77	20,58	27,44	18.625,45	33,93 %
7.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	55,2	20,54	27,38	1.511,44	2,76 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 39.292,35
Total do BDI 15.326,81
Total Geral 54.619,16

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746685-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOSÉ MARIA GONÇALVES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.602,74	8,43%	4602,7366	100,00%		
2	REVESTIMENTO	8.463,69	15,50%	4231,84335	50,00%	4231,84335	50,00%
3	COBERTURA	14.177,66	25,96%	7088,83245	50,00%	7088,83245	50,00%
4	PAVIMENTAÇÃO	1.933,19	3,54%			1933,18818	100,00%
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	4.224,53	7,73%			4224,5252	100,00%
6	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	1.080,47	1,98%			1080,4696	100,00%
7	PINTURA	20.136,89	36,87%			20136,89104	100,00%
		54.619,16	100,00%	15.923,41		38.695,75	
Simples				15.923,41	29,15%	38.695,75	70,85%
Custo Acumulado				15.923,41	29,15%	54.619,16	100,00%

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746605-5

Proc: 65/20
Fls: 684
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 685
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOSÉ MARIA GONÇALVES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					4.602,74
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	214,94	214,94
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	3,1664013	53,27	214,94
				MO sem LS => 0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI => 58,00			Valor com BDI =>	286,58
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	286,58

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	338,42	338,42
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0161938	1.969,10	31,88
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material	m²	1,2954472	21,22	27,48
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,1924365	6,01	1,15
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,2369563	7,61	1,80
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	2,9117996	12,00	34,94
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	4,6645314	15,55	72,53
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
				MO sem LS => 110,66	LS =>	127,99	MO com LS =>	238,65
				Valor do BDI => 82,80			Valor com BDI =>	451,23
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.707,39

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1,0000000	8,94	8,94
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0463228	20,77	0,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,4632251	15,55	7,20
				MO sem LS => 3,78	LS =>	4,38	MO com LS =>	8,16
				Valor do BDI => 2,04			Valor com BDI =>	11,92
					Quant. =>	135,0000000	Preço Total =>	1.608,77

2			REVESTIMENTO					8.463,69
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	6,12	6,12
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	0,5882728	8,41	4,94
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0011125	16,42	0,01
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,0363132	15,55	0,56
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0242087	20,77	0,50
				MO sem LS => 0,49	LS =>	0,57	MO com LS =>	1,06
				Valor do BDI => 1,50			Valor com BDI =>	8,16
					Quant. =>	135,7500000	Preço Total =>	1.108,18

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	40,64	40,64
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0103891	2.980,27	30,96
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,2493334	20,77	5,17
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,2493334	15,55	3,87
				MO sem LS => 6,62	LS =>	7,66	MO com LS =>	14,28
				Valor do BDI => 10,00			Valor com BDI =>	54,18
					Quant. =>	135,7500000	Preço Total =>	7.355,51

3			COBERTURA					14.177,66
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS	m²	1,0000000	44,65	44,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,0155022	20,77	21,09
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,0155022	15,55	15,79
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material	UN	5,5391088	2,01	11,13
				MO sem LS => 17,10	LS =>	19,78	MO com LS =>	36,88
				Valor do BDI => 12,00			Valor com BDI =>	59,54
					Quant. =>	238,1400000	Preço Total =>	14.177,66

4			PAVIMENTAÇÃO					1.933,19
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS	m²	1,0000000	58,32	58,32
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0001803	12.433,05	2,24
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0003353	118,10	0,03
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0005488	122,22	0,06

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 686
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOSÉ MARIA GONÇALVES

Bancos | **B.D.I.**
SINAPI - 06/2021 - Maranhão | **25,0%**
SEINFRA - 027 - Ceará

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0522403	113,65	5,93
Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material		m²	0,0027925	60,06	0,16
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO "2,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material		M	0,0658491	106,11	6,98
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material		m²	0,0149202	1.756,09	26,20
				MO sem LS =>	0,24	LS =>	0,27	MO com LS =>	0,51
				Valor do BDI =>	10,40			Valor com BDI =>	77,76
						Quant. =>	24,8600000	Preço Total =>	1.933,19

5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						4.224,53
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS		PT	1,0000000	226,31	226,31
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material		M	12,5747286	0,41	5,15
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material		UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material		UN	1,0478938	2,40	2,51
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material		UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material		UN	0,1250071	2,40	0,30
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material		M	2,4734439	0,80	1,97
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material		UN	1,0851613	0,80	0,86
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material		M	2,4734439	11,20	27,70
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material		UN	0,8244812	5,21	4,29
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material		UN	1,6489626	11,20	18,46
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra		H	3,1436820	16,77	52,71
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra		H	3,1436820	20,77	65,29
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,6197351	15,55	40,73
				MO sem LS =>	73,60	LS =>	85,13	MO com LS =>	158,73
				Valor do BDI =>	55,20			Valor com BDI =>	301,75
						Quant. =>	14,0000000	Preço Total =>	4.224,53

6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS						1.080,47
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS		PT	1,0000000	212,27	212,27
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material		m³	0,0033098	18,02	0,05
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material		KG	2,3641617	0,41	0,96
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material		KG	2,3641617	8,41	19,88
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material		UN	1,8913293	8,41	15,90
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material		UN	3,7826588	0,41	1,55
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material		UN	0,7926105	1,21	0,95
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material		UN	1,5852211	0,41	0,64
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material		UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material		UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material		M	0,9511326	0,80	0,76
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material		M	3,9630528	1,60	6,34
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,8369941	16,77	47,57
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,8369941	20,32	57,64
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,3641617	15,55	36,76
				MO sem LS =>	65,83	LS =>	76,14	MO com LS =>	141,97
				Valor do BDI =>	47,65			Valor com BDI =>	283,02
						Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	566,05

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	192,91	192,91
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0035530	18,02	0,06
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,6648306	0,41	1,09
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,6648306	8,41	22,41
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material	UN	1,7765539	0,41	0,72
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material	UN	1,1470625	0,41	0,47
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material	UN	1,1470625	1,60	1,83
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material	UN	1,1470625	0,80	0,91
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material	UN	1,1470625	2,81	3,22
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material	M	0,3300000	2,81	0,92
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material	M	1,5000000	0,80	1,20
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material	M	0,5735313	1,60	0,91

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 687

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOSÉ MARIA GONÇALVES

Bancos | **B.D.I.**
SINAPI - 06/2021 - Maranhão | **25,0%**
SEINFRA - 027 - Ceará

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	16,77	44,68
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	20,32	54,14
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,2206922	15,55	34,53
				MO sem LS =>	61,83	LS =>	71,52	MO com LS =>	133,35
				Valor do BDI =>	41,77			Valor com BDI =>	257,21
						Quant. =>	**2,0000000**	**Preço Total =>**	**514,42**

7			**PINTURA**						**20.136,89**
7.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,58	20,58
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4381710	20,77	9,10
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3833993	16,77	6,42
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1212761	2,81	0,34
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,2944406	8,41	2,47
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material		L	0,3001613	6,01	1,80
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material		L	0,0614819	4,41	0,27
				MO sem LS =>	7,20	LS =>	8,32	MO com LS =>	15,52
				Valor do BDI =>	5,10			Valor com BDI =>	27,44
						Quant. =>	**678,7700000**	**Preço Total =>**	**18.625,45**

	Código	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,54	20,54
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3809095	16,77	6,38
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4353250	20,77	9,04
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,3772616	8,41	3,17
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1745597	2,81	0,49
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material		L	0,0727335	3,20	0,23
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material		L	0,1850133	6,01	1,11
				MO sem LS =>	7,15	LS =>	8,27	MO com LS =>	15,42
				Valor do BDI =>	5,10			Valor com BDI =>	27,38
						Quant. =>	**55,2000000**	**Preço Total =>**	**1.511,44**

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI **39.292,35**
Total do BDI **15.326,81**
Total Geral **54.619,16**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 688
Assi:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 689
Assi:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leonardo [illegible] de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 690
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM XXII

E. M. JOSÉ RIBAMAR FERREIRA

Proc: 65/2021
Fls: 691
Ass:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOSÉ RIBAMAR FERREIRA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**4.024,41**	**14,23 %**
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	214,94	286,58	286,58	1,13 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	338,42	451,23	2.707,39	9,67 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	86,47	8,94	11,92	1.030,45	3,43 %
2			**REVESTIMENTO**					**5.391,20**	**19,35 %**
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	86,47	6,12	8,16	705,89	2,53 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	86,47	40,64	54,18	4.685,31	16,83 %
3			**COBERTURA**					**5.701,07**	**22,36 %**
3.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	95,76	44,65	59,54	5.701,07	22,36 %
4			**PAVIMENTAÇÃO**					**1.586,37**	**4,13 %**
4.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	20,4	58,32	77,76	1.586,37	4,13 %
5			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**1.207,01**	**4,30 %**
5.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	4	226,31	301,75	1.207,01	4,30 %
6			**INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS**					**1.080,47**	**3,48 %**
6.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2	212,27	283,02	566,05	1,85 %
6.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2	192,91	257,21	514,42	1,63 %
7			**PINTURA**					**8.894,40**	**32,15 %**
7.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	288,23	20,58	27,44	7.909,03	28,60 %
7.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	25,2	20,54	27,38	690,01	2,50 %
7.3	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA. 2 DEMAOS	m²	6,72	32,96	43,95	295,36	1,05 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI	**20.060,07**
Total do BDI	**7.824,86**
Total Geral	**27.884,93**

Leiles Frões de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOSÉ RIBAMAR FERREIRA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.024,41	14,43%	4024,414296	100,00%		
2	REVESTIMENTO	5.391,20	19,33%	2695,598486	50,00%	2695,598486	50,00%
3	COBERTURA	5.701,07	20,44%	2850,5358	50,00%	2850,5358	50,00%
4	PAVIMENTAÇÃO	1.586,37	5,69%			1586,3652	100,00%
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.207,01	4,33%			1207,0072	100,00%
6	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	1.080,47	3,87%			1080,4696	100,00%
7	PINTURA	8.894,40	31,90%			8894,4016	100,00%
		27.884,93	100,00%	9.570,55		18.314,38	
Simples				9.570,55	34,32%	18.314,38	65,68%
Custo Acumulado				9.570,55	34,32%	27.884,93	100,00%

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 692
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 693
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOSÉ RIBAMAR FERREIRA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					4.024,41
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	214,94	214,94
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	3,1664013	53,27	214,94
				MO sem LS => 0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI => 58,00			Valor com BDI =>	286,58
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	286,58

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	338,42	338,42
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0161938	1.969,10	31,88
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material	m²	1,2954472	21,22	27,48
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,1924365	6,01	1,15
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,2369563	7,61	1,80
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	2,9117996	12,00	34,94
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	4,6645314	15,55	72,53
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
				MO sem LS => 110,66	LS =>	127,99	MO com LS =>	238,65
				Valor do BDI => 82,80			Valor com BDI =>	451,23
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.707,39

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1,0000000	8,94	8,94
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0463228	20,77	0,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,4632251	15,55	7,20
				MO sem LS => 3,78	LS =>	4,38	MO com LS =>	8,16
				Valor do BDI => 2,04			Valor com BDI =>	11,92
					Quant. =>	86,4700000	Preço Total =>	1.030,45

2			REVESTIMENTO					5.391,20
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	6,12	6,12
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	0,5882728	8,41	4,94
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0011125	16,42	0,01
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,0363132	15,55	0,56
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0242087	20,77	0,50
				MO sem LS => 0,49	LS =>	0,57	MO com LS =>	1,06
				Valor do BDI => 1,50			Valor com BDI =>	8,16
					Quant. =>	86,4700000	Preço Total =>	705,89

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	40,64	40,64
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0103891	2.980,27	30,96
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,2493334	20,77	5,17
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,2493334	15,55	3,87
				MO sem LS => 6,62	LS =>	7,66	MO com LS =>	14,28
				Valor do BDI => 10,00			Valor com BDI =>	54,18
					Quant. =>	86,4700000	Preço Total =>	4.685,31

3			COBERTURA					5.701,07
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS	m²	1,0000000	44,65	44,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,0155022	20,77	21,09
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,0155022	15,55	15,79
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material	UN	5,5391088	2,01	11,13
				MO sem LS => 17,10	LS =>	19,78	MO com LS =>	36,88
				Valor do BDI => 12,00			Valor com BDI =>	59,54
					Quant. =>	95,7600000	Preço Total =>	5.701,07

4			PAVIMENTAÇÃO					1.586,37
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS	m²	1,0000000	58,32	58,32
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0001803	12.433,05	2,24
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0003353	118,10	0,03
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0005488	122,22	0,06

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOSÉ RIBAMAR FERREIRA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0522403	113,65	5,93
Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material	m²	0,0027925	60,06	0,16
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO "2,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,0658491	106,11	6,98
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material	m²	0,0149202	1.756,09	26,20
				MO sem LS => 0,24	LS =>	0,27	MO com LS =>	0,51
				Valor do BDI => 10,40			Valor com BDI =>	77,76
					Quant. =>	20,4000000	Preço Total =>	1.586,37

5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					1.207,01
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	226,31	226,31
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material	M	12,5747286	0,41	5,15
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material	UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material	UN	1,0478938	2,40	2,51
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material	UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material	UN	0,1250071	2,40	0,30
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material	M	2,4734439	0,80	1,97
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material	UN	1,0851613	0,80	0,86
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material	M	2,4734439	11,20	27,70
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material	UN	0,8244812	5,21	4,29
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	1,6489626	11,20	18,46
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,1436820	16,77	52,71
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,1436820	20,77	65,29
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,6197351	15,55	40,73
				MO sem LS => 73,60	LS =>	85,13	MO com LS =>	158,73
				Valor do BDI => 55,20			Valor com BDI =>	301,75
					Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	1.207,01

6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					1.080,47
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	212,27	212,27
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0033098	18,02	0,05
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,3641617	0,41	0,96
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,3641617	8,41	19,88
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material	UN	1,8913293	8,41	15,90
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	3,7826588	0,41	1,55
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material	UN	0,7926105	1,21	0,95
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	1,5852211	0,41	0,64
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material	UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material	UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material	M	0,9511326	0,80	0,76
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material	M	3,9630528	1,60	6,34
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,8369941	16,77	47,57
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,8369941	20,32	57,64
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,3641617	15,55	36,76
				MO sem LS => 65,83	LS =>	76,14	MO com LS =>	141,97
				Valor do BDI => 47,65			Valor com BDI =>	283,02
					Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	566,05

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	192,91	192,91
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0035530	18,02	0,06
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,6648306	0,41	1,09
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,6648306	8,41	22,41
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material	UN	1,7765539	0,41	0,72
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material	UN	1,1470625	0,41	0,47
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material	UN	1,1470625	1,60	1,83
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material	UN	1,1470625	0,80	0,91
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material	UN	1,1470625	2,81	3,22
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material	M	0,3300000	2,81	0,92
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material	M	1,5000000	0,80	1,20
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material	M	0,5735313	1,60	0,91

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 695
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. JOSÉ RIBAMAR FERREIRA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	16,77	44,68
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	20,32	54,14
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,2206922	15,55	34,53
				MO sem LS =>	61,83	LS =>	71,52	MO com LS =>	133,35
				Valor do BDI =>	41,77			Valor com BDI =>	257,21
						Quant. =>	**2,0000000**	**Preço Total =>**	**514,42**

7			**PINTURA**						**8.894,40**
7.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,58	20,58
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4381710	20,77	9,10
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3833993	16,77	6,42
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1212761	2,81	0,34
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,2944406	8,41	2,47
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material		L	0,3001613	6,01	1,80
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material		L	0,0614819	4,41	0,27
				MO sem LS =>	7,20	LS =>	8,32	MO com LS =>	15,52
				Valor do BDI =>	5,10			Valor com BDI =>	27,44
						Quant. =>	**288,2300000**	**Preço Total =>**	**7.909,03**

	Código	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,54	20,54
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3809095	16,77	6,38
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4353250	20,77	9,04
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,3772616	8,41	3,17
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1745597	2,81	0,49
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material		L	0,0727335	3,20	0,23
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material		L	0,1850133	6,01	1,11
				MO sem LS =>	7,15	LS =>	8,27	MO com LS =>	15,42
				Valor do BDI =>	5,10			Valor com BDI =>	27,38
						Quant. =>	**25,2000000**	**Preço Total =>**	**690,01**

7.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA, 2 DEMAOS	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	32,96	32,96
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,1752913	113,65	19,92
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,1752913	63,49	11,12
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material		UN	0,0657342	2,01	0,13
Insumo	00005318	SINAPI	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	Material		L	0,0109556	12,91	0,14
Insumo	00007293	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACAO GRAFITE FOSCO PARA SUPERFICIES METALICAS FERROSAS	Material		L	0,0262936	26,29	0,69
				MO sem LS =>	1,94	LS =>	2,24	MO com LS =>	4,18
				Valor do BDI =>	8,00			Valor com BDI =>	43,95
						Quant. =>	**6,7200000**	**Preço Total =>**	**295,36**

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 20.060,07
Total do BDI 7.824,86
Total Geral 27.884,93

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 696
Assi:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Frões de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 697
Assi:

CONSTRUTORA
SAMPAIO

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 698
Assi:

SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM XXIII

E. M. MARINALVA NOGUEIRA

Proc: 65/2024
Fls: 699
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. MARINALVA NOGUEIRA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					3.887,73	7,54 %
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	214,94	286,58	286,58	0,62 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	338,42	451,23	2.707,39	5,29 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	75	8,94	11,92	893,76	1,63 %
2			REVESTIMENTO					4.676,07	9,19 %
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	75	6,12	8,16	612,26	1,20 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	75	40,64	54,18	4.063,82	7,99 %
3			COBERTURA					15.824,40	31,14 %
3.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	265,8	44,65	59,54	15.824,40	31,14 %
4			PAVIMENTAÇÃO					1.182,00	1,68 %
4.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	15,2	58,32	77,76	1.182,00	1,68 %
5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					1.207,01	2,35 %
5.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	4	226,31	301,75	1.207,01	2,35 %
6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					1.620,70	2,86 %
6.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3	212,27	283,02	849,07	1,52 %
6.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3	192,91	257,21	771,63	1,33 %
7			PINTURA					22.852,58	45,24 %
7.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	776,98	20,58	27,44	21.320,33	42,21 %
7.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	43,68	20,54	27,38	1.196,01	2,37 %
7.3	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA. 2 DEMAOS	m²	7,65	32,96	43,95	336,24	0,65 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Total sem BDI	**36.868,98**
Total do BDI	**14.381,51**
Total Geral	**51.250,49**

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. MARINALVA NOGUEIRA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.887,73	7,59%	3887,7286	100,00%		
2	REVESTIMENTO	4.676,07	9,12%	2338,035	50,00%	2338,035	50,00%
3	COBERTURA	15.824,40	30,88%	7912,2015	50,00%	7912,2015	50,00%
4	PAVIMENTAÇÃO	1.182,00	2,31%			1181,9976	100,00%
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.207,01	2,36%			1207,0072	100,00%
6	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	1.620,70	3,16%			1620,7044	100,00%
7	PINTURA	22.852,58	44,59%			22852,58247	100,00%
		51.250,49	100,00%	14.137,97		37.112,53	
Simples				14.137,97	27,59%	37.112,53	72,41%
Custo Acumulado				14.137,97	27,59%	51.250,49	100,00%

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 6
Fls: 700
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2024
Fls: 701
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. MARINALVA NOGUEIRA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					3.887,73
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	214,94	214,94
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	3,1664013	53,27	214,94
				MO sem LS => 0,00	LS => 0,00	MO com LS =>		0,00
				Valor do BDI => 58,00		Valor com BDI =>		286,58
					Quant. => 1,0000000	Preço Total =>		286,58

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	338,42	338,42
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0161938	1.969,10	31,88
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material	m²	1,2954472	21,22	27,48
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,1924365	6,01	1,15
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,2369563	7,61	1,80
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	2,9117996	12,00	34,94
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	4,6645314	15,55	72,53
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
				MO sem LS => 110,66	LS => 127,99	MO com LS =>		238,65
				Valor do BDI => 82,80		Valor com BDI =>		451,23
					Quant. => 6,0000000	Preço Total =>		2.707,39

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1,0000000	8,94	8,94
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0463228	20,77	0,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,4632251	15,55	7,20
				MO sem LS => 3,78	LS => 4,38	MO com LS =>		8,16
				Valor do BDI => 2,04		Valor com BDI =>		11,92
					Quant. => 75,0000000	Preço Total =>		893,76

2			REVESTIMENTO					4.676,07
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	6,12	6,12
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	0,5882728	8,41	4,94
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0011125	16,42	0,01
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,0363132	15,55	0,56
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0242087	20,77	0,50
				MO sem LS => 0,49	LS => 0,57	MO com LS =>		1,06
				Valor do BDI => 1,50		Valor com BDI =>		8,16
					Quant. => 75,0000000	Preço Total =>		612,26

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	40,64	40,64
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0103891	2.980,27	30,96
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,2493334	20,77	5,17
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,2493334	15,55	3,87
				MO sem LS => 6,62	LS => 7,66	MO com LS =>		14,28
				Valor do BDI => 10,00		Valor com BDI =>		54,18
					Quant. => 75,0000000	Preço Total =>		4.063,82

3			COBERTURA					15.824,40
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS	m²	1,0000000	44,65	44,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,9308726	20,77	19,33
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,9308726	15,55	14,47
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material	UN	5,0774918	2,01	10,20
				MO sem LS => 15,67	LS => 18,13	MO com LS =>		33,80
				Valor do BDI => 11,00		Valor com BDI =>		59,54
					Quant. => 265,8000000	Preço Total =>		15.824,40

4			PAVIMENTAÇÃO					1.182,00
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS	m²	1,0000000	58,32	58,32
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0001803	12.433,05	2,24
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0003353	118,10	0,03
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0005488	122,22	0,06

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/202
Fls: 702
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. MARINALVA NOGUEIRA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0522403	113,65	5,93
Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material	m²	0,0027925	60,06	0,16
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,0658491	106,11	6,98
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material	m²	0,0149202	1.756,09	26,20
				MO sem LS => 0,24	LS =>	0,27	MO com LS =>	0,51
				Valor do BDI => 10,40			Valor com BDI =>	77,76
					Quant. =>	15,2000000	Preço Total =>	1.182,00

5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					1.207,01
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	226,31	226,31
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material	M	12,5747286	0,41	5,15
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material	UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material	UN	1,0478938	2,40	2,51
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material	UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material	UN	0,1250071	2,40	0,30
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material	M	2,4734439	0,80	1,97
[illegible]umo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material	UN	1,0851613	0,80	0,86
[illegible]umo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material	M	2,4734439	11,20	27,70
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material	UN	0,8244812	5,21	4,29
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	1,6489626	11,20	18,46
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,1436820	16,77	52,71
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,1436820	20,77	65,29
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,6197351	15,55	40,73
				MO sem LS => 73,60	LS =>	85,13	MO com LS =>	158,73
				Valor do BDI => 55,20			Valor com BDI =>	301,75
					Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	1.207,01

6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					1.620,70
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	212,27	212,27
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0033098	18,02	0,05
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,3641617	0,41	0,96
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,3641617	8,41	19,88
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material	UN	1,8913293	8,41	15,90
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	3,7826588	0,41	1,55
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material	UN	0,7926105	1,21	0,95
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	1,5852211	0,41	0,64
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material	UN	1,0000000	0,80	0,80
[illegible]sumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material	UN	1,0000000	0,80	0,80
[illegible]sumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material	M	0,9511326	0,80	0,76
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material	M	3,9630528	1,60	6,34
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,8369941	16,77	47,57
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,8369941	20,32	57,64
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,3641617	15,55	36,76
				MO sem LS => 65,83	LS =>	76,14	MO com LS =>	141,97
				Valor do BDI => 47,65			Valor com BDI =>	283,02
					Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	849,07

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	192,91	192,91
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0035530	18,02	0,06
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,6648306	0,41	1,09
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,6648306	8,41	22,41
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material	UN	1,7765539	0,41	0,72
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material	UN	1,1470625	0,41	0,47
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material	UN	1,1470625	1,60	1,83
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material	UN	1,1470625	0,80	0,91
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material	UN	1,1470625	2,81	3,22
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material	M	0,3300000	2,81	0,92
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material	M	1,5000000	0,80	1,20
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material	M	0,5735313	1,60	0,91

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2024
Fls: 703

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. MARINALVA NOGUEIRA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,6648306	16,77	44,68
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,6648306	20,32	54,14
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,2206922	15,55	34,53
				MO sem LS => 61,83	LS =>	71,52	MO com LS =>	133,35
				Valor do BDI => 41,77			Valor com BDI =>	257,21
					Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	771,63

7			PINTURA					22.852,58
7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,58	20,58
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,4381710	20,77	9,10
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,3833993	16,77	6,42
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1212761	2,81	0,34
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,2944406	8,41	2,47
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material	L	0,3001613	6,01	1,80
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material	L	0,0614819	4,41	0,27
				MO sem LS => 7,20	LS =>	8,32	MO com LS =>	15,52
				Valor do BDI => 5,10			Valor com BDI =>	27,44
					Quant. =>	776,9800000	Preço Total =>	21.320,33

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,54	20,54
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,3809095	16,77	6,38
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,4353250	20,77	9,04
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,3772616	8,41	3,17
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1745597	2,81	0,49
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material	L	0,0727335	3,20	0,23
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material	L	0,1850133	6,01	1,11
				MO sem LS => 7,15	LS =>	8,27	MO com LS =>	15,42
				Valor do BDI => 5,10			Valor com BDI =>	27,38
					Quant. =>	43,6800000	Preço Total =>	1.196,01

7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA, 2 DEMAOS	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	32,96	32,96
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1752913	113,65	19,92
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1752913	63,49	11,12
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material	UN	0,0657342	2,01	0,13
Insumo	00005318	SINAPI	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	Material	L	0,0109556	12,91	0,14
Insumo	00007293	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACAO GRAFITE FOSCO PARA SUPERFICIES METALICAS FERROSAS	Material	L	0,0262936	26,29	0,69
				MO sem LS => 1,94	LS =>	2,24	MO com LS =>	4,18
				Valor do BDI => 8,00			Valor com BDI =>	43,95
					Quant. =>	7,6500000	Preço Total =>	336,24

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 36.868,98
Total do BDI 14.381,51
Total Geral 51.250,49

Leiles Frões de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 704
Assi:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2024
Fls: 705
Assi:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 206
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM XXIV

E. M. MARTINHO SILVA

Proc: 65/2021
Fls: 707
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. MARTINHO SILVA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**3.526,05**	**8,59 %**
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	214,94	286,58	286,58	0,77 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	338,42	451,23	2.707,39	6,60 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	44,65	8,94	11,92	532,09	1,21 %
2			**REVESTIMENTO**					**2.783,82**	**6,83 %**
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	44,65	6,12	8,16	364,50	0,89 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	44,65	40,64	54,18	2.419,32	5,94 %
3			**COBERTURA**					**22.026,16**	**54,10 %**
3.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	369,97	44,65	59,54	22.026,16	54,10 %
4			**PAVIMENTAÇÃO**					**1.166,45**	**2,07 %**
4.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	15	58,32	77,76	1.166,45	2,07 %
5			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**1.810,51**	**4,40 %**
5.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6	226,31	301,75	1.810,51	4,40 %
6			**PINTURA**					**9.716,20**	**24,02 %**
6.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	297,65	20,58	27,44	8.167,52	20,18 %
6.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	56,56	20,54	27,38	1.548,68	3,84 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 29.515,89
Total do BDI 11.513,30
Total Geral 41.029,19

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. MARTINHO SILVA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.526,05	8,59%	3526,05372	100,00%		
2	REVESTIMENTO	2.783,82	6,78%	1391,91017	50,00%	1391,91017	50,00%
3	COBERTURA	22.026,16	53,68%	11013,08198	50,00%	11013,08198	50,00%
4	PAVIMENTAÇÃO	1.166,45	2,84%			1166,445	100,00%
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.810,51	4,41%			1810,5108	100,00%
6	PINTURA	9.716,20	23,68%			9716,196672	100,00%
		41.029,19	100,00%	15.931,05		25.098,14	
Simples				15.931,05	38,83%	25.098,14	61,17%
Custo Acumulado				15.931,05	38,83%	41.029,19	100,00%

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746663-5

Proc: 03/209
Fls: 208
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2024
Fls: 709
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. MARTINHO SILVA

Bancos — **B.D.I.**
SINAPI - 06/2021 - Maranhão — 25,0%
SEINFRA - 027 - Ceará

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					3.526,05
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	232,00	232,00
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	3,1664013	53,27	232,00
				MO sem LS => 0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI => 58,00			Valor com BDI =>	286,58
						Quant. => 1,0000000	Preço Total =>	286,58

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	338,42	338,42
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0161938	1.969,10	31,88
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material	m²	1,2954472	21,22	27,48
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,1924365	6,01	1,15
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,2369563	7,61	1,80
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	2,9117996	12,00	34,94
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	4,6645314	15,55	72,53
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
				MO sem LS => 110,66	LS =>	127,99	MO com LS =>	238,65
				Valor do BDI => 82,80			Valor com BDI =>	451,23
						Quant. => 6,0000000	Preço Total =>	2.707,39

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1,0000000	8,94	8,94
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0463228	20,77	0,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,4632251	15,55	7,20
				MO sem LS => 3,78	LS =>	4,38	MO com LS =>	8,16
				Valor do BDI => 2,04			Valor com BDI =>	11,92
						Quant. => 44,6500000	Preço Total =>	532,09

2			REVESTIMENTO					2.783,82
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	6,12	6,12
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	0,5882728	8,41	4,94
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0011125	16,42	0,01
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,0363132	15,55	0,56
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0242087	20,77	0,50
				MO sem LS => 0,49	LS =>	0,57	MO com LS =>	1,06
				Valor do BDI => 1,50			Valor com BDI =>	8,16
						Quant. => 44,6500000	Preço Total =>	364,50

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	40,64	40,64
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0103891	2.980,27	30,96
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,2493334	20,77	5,17
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,2493334	15,55	3,87
				MO sem LS => 6,62	LS =>	7,66	MO com LS =>	14,28
				Valor do BDI => 10,00			Valor com BDI =>	54,18
						Quant. => 44,6500000	Preço Total =>	2.419,32

3			COBERTURA					22.026,16
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS	m²	1,0000000	44,65	44,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,9308726	20,77	19,33
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,9308726	15,55	14,47
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material	UN	5,0774918	2,01	10,20
				MO sem LS => 15,67	LS =>	18,13	MO com LS =>	33,80
				Valor do BDI => 11,00			Valor com BDI =>	59,54
						Quant. => 369,9700000	Preço Total =>	22.026,16

4			PAVIMENTAÇÃO					1.166,45
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS	m²	1,0000000	58,32	58,32
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0001803	12.433,05	2,24
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0003353	118,10	0,03
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0005488	122,22	0,06

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2024
Fls: 710
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. MARTINHO SILVA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0522403	113,65	5,93
Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material		m²	0,0027925	60,06	0,16
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material		M	0,0658491	106,11	6,98
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material		m²	0,0149202	1.756,09	26,20
				MO sem LS =>	0,24	LS =>	0,27	MO com LS =>	0,51
				Valor do BDI =>	10,40			Valor com BDI =>	77,76
						Quant. =>	15,0000000	Preço Total =>	1.166,45

5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						1.810,51
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS		PT	1,0000000	226,31	226,31
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material		M	12,5747286	0,41	5,15
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material		UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material		UN	1,0478938	2,40	2,51
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material		UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material		UN	0,1250071	2,40	0,30
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material		M	2,4734439	0,80	1,97
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material		UN	1,0851613	0,80	0,86
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material		M	2,4734439	11,20	27,70
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material		UN	0,8244812	5,21	4,29
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material		UN	1,6489626	11,20	18,46
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra		H	3,1436820	16,77	52,71
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra		H	3,1436820	20,77	65,29
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,6197351	15,55	40,73
				MO sem LS =>	73,60	LS =>	85,13	MO com LS =>	158,73
				Valor do BDI =>	55,20			Valor com BDI =>	301,75
						Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	1.810,51

6			PINTURA						9.716,20
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,58	20,58
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4381710	20,77	9,10
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3833993	16,77	6,42
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1212761	2,81	0,34
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,2944406	8,41	2,47
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material		L	0,3001613	6,01	1,80
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material		L	0,0614819	4,41	0,27
				MO sem LS =>	7,20	LS =>	8,32	MO com LS =>	15,52
				Valor do BDI =>	5,10			Valor com BDI =>	27,44
						Quant. =>	297,6500000	Preço Total =>	8.167,52

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,54	20,54
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3809095	16,77	6,38
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4353250	20,77	9,04
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,3772616	8,41	3,17
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1745597	2,81	0,49
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material		L	0,0727335	3,20	0,23
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material		L	0,1850133	6,01	1,11
				MO sem LS =>	7,15	LS =>	8,27	MO com LS =>	15,42
				Valor do BDI =>	5,10			Valor com BDI =>	27,38
						Quant. =>	56,5600000	Preço Total =>	1.548,68

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 29.515,89
Total do BDI 11.513,30
Total Geral 41.029,19

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/204
Fls: 711
Assi:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2014
Fls: 712
Assi:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 713
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM XXV

E. M. RAIMUNDO CARDOSO

Proc: 65/204
Fls: 7/4
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. RAIMUNDO CARDOSO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**3.313,10**	**10,60 %**
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	214,94	286,58	286,58	1,01 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	338,42	451,23	2.707,39	8,64 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	26,78	8,94	11,92	319,13	0,95 %
2			**REVESTIMENTO**					**1.669,67**	**5,36 %**
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	26,78	6,12	8,16	218,62	0,70 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	26,78	40,64	54,18	1.451,05	4,66 %
3			**COBERTURA**					**13.095,91**	**42,08 %**
3.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	219,97	44,65	59,54	13.095,91	42,08 %
4			**PAVIMENTAÇÃO**					**1.063,80**	**2,47 %**
4.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	13,68	58,32	77,76	1.063,80	2,47 %
5			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**2.112,26**	**6,72 %**
5.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	7	226,31	301,75	2.112,26	6,72 %
6			**INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS**					**1.080,47**	**3,11 %**
6.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2	212,27	283,02	566,05	1,66 %
6.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2	192,91	257,21	514,42	1,45 %
7			**PINTURA**					**8.451,07**	**29,66 %**
7.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	267,75	20,58	27,44	7.347,06	26,08 %
7.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	40,32	20,54	27,38	1.104,01	3,58 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 22.147,27
Total do BDI 8.639,01
Total Geral 30.786,28

Leiles Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. RAIMUNDO CARDOSO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.313,10	10,76%	3313,100504	100,00%		
2	REVESTIMENTO	1.669,67	5,42%	834,834364	50,00%	834,834364	50,00%
3	COBERTURA	13.095,91	42,54%	6547,956975	50,00%	6547,956975	50,00%
4	PAVIMENTAÇÃO	1.063,80	3,46%			1063,79784	100,00%
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.112,26	6,86%			2112,2626	100,00%
6	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	1.080,47	3,51%			1080,4696	100,00%
7	PINTURA	8.451,07	27,45%			8451,069984	100,00%
		30.786,28	100,00%	10.695,89		20.090,39	
Simples				10.695,89	34,74%	20.090,39	65,26%
Custo Acumulado				10.695,89	34,74%	30.786,28	100,00%

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 75
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 116
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. RAIMUNDO CARDOSO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES						3.313,10
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES		und	1,0000000	214,94	214,94
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento		und	3,1664013	53,27	214,94
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	58,00			Valor com BDI =>	286,58
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	286,58

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA		m²	1,0000000	338,42	338,42
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS		m³	0,0161938	1.969,10	31,88
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material		m²	1,2954472	21,22	27,48
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material		UN	0,1924365	6,01	1,15
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material		UN	0,2369563	7,61	1,80
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material		M	2,9117996	12,00	34,94
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	4,6645314	15,55	72,53
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	3,8863409	20,77	80,71
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra		H	3,8863409	20,77	80,71
				MO sem LS =>	110,66	LS =>	127,99	MO com LS =>	238,65
				Valor do BDI =>	82,80			Valor com BDI =>	451,23
						Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.707,39

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		m²	1,0000000	8,94	8,94
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,0463228	20,77	0,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,4632251	15,55	7,20
				MO sem LS =>	3,78	LS =>	4,38	MO com LS =>	8,16
				Valor do BDI =>	2,04			Valor com BDI =>	11,92
						Quant. =>	26,7800000	Preço Total =>	319,13

2			REVESTIMENTO						1.669,67
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS		m²	1,0000000	6,12	6,12
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material		KG	0,5882728	8,41	4,94
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material		m³	0,0011125	16,42	0,01
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,0363132	15,55	0,56
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,0242087	20,77	0,50
				MO sem LS =>	0,49	LS =>	0,57	MO com LS =>	1,06
				Valor do BDI =>	1,50			Valor com BDI =>	8,16
						Quant. =>	26,7800000	Preço Total =>	218,62

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS		m²	1,0000000	40,64	40,64
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO		m³	0,0103891	2.980,27	30,96
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,2493334	20,77	5,17
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,2493334	15,55	3,87
				MO sem LS =>	6,62	LS =>	7,66	MO com LS =>	14,28
				Valor do BDI =>	10,00			Valor com BDI =>	54,18
						Quant. =>	26,7800000	Preço Total =>	1.451,05

3			COBERTURA						13.095,91
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS		m²	1,0000000	44,65	44,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,9308726	20,77	19,33
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,9308726	15,55	14,47
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material		UN	5,0774918	2,01	10,20
				MO sem LS =>	15,67	LS =>	18,13	MO com LS =>	33,80
				Valor do BDI =>	11,00			Valor com BDI =>	59,54
						Quant. =>	219,9700000	Preço Total =>	13.095,91

4			PAVIMENTAÇÃO						1.063,80
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS		m²	1,0000000	58,32	58,32
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS		m³	0,0001803	12.433,05	2,24
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0003353	118,10	0,03
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0005488	122,22	0,06

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 117
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. RAIMUNDO CARDOSO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0522403	113,65	5,93
Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material	m²	0,0027925	60,06	0,16
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,0658491	106,11	6,98
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material	m²	0,0149202	1.756,09	26,20
				MO sem LS => 0,24	LS =>	0,27	MO com LS =>	0,51
				Valor do BDI => 10,40			Valor com BDI =>	77,76
					Quant. =>	13,6800000	Preço Total =>	1.063,80

5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					2.112,26
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	226,31	226,31
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material	M	12,5747286	0,41	5,15
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material	UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material	UN	1,0478938	2,40	2,51
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material	UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material	UN	0,1250071	2,40	0,30
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material	M	2,4734439	0,80	1,97
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material	UN	1,0851613	0,80	0,86
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material	M	2,4734439	11,20	27,70
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material	UN	0,8244812	5,21	4,29
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	1,6489626	11,20	18,46
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,1436820	16,77	52,71
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,1436820	20,77	65,29
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,6197351	15,55	40,73
				MO sem LS => 73,60	LS =>	85,13	MO com LS =>	158,73
				Valor do BDI => 55,20			Valor com BDI =>	301,75
					Quant. =>	7,0000000	Preço Total =>	2.112,26

6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					1.080,47
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	212,27	212,27
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0033098	18,02	0,05
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,3641617	0,41	0,96
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,3641617	8,41	19,88
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material	UN	1,8913293	8,41	15,90
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	3,7826588	0,41	1,55
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material	UN	0,7926105	1,21	0,95
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	1,5852211	0,41	0,64
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material	UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material	UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material	M	0,9511326	0,80	0,76
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material	M	3,9630528	1,60	6,34
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,8369941	16,77	47,57
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,8369941	20,32	57,64
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,3641617	15,55	36,76
				MO sem LS => 65,83	LS =>	76,14	MO com LS =>	141,97
				Valor do BDI => 47,65			Valor com BDI =>	283,02
					Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	566,05

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	192,91	192,91
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0035530	18,02	0,06
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,6648306	0,41	1,09
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,6648306	8,41	22,41
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material	UN	1,7765539	0,41	0,72
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material	UN	1,1470625	0,41	0,47
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material	UN	1,1470625	1,60	1,83
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material	UN	1,1470625	0,80	0,91
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material	UN	1,1470625	2,81	3,22
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material	M	0,3300000	2,81	0,92
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material	M	1,5000000	0,80	1,20
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material	M	0,5735313	1,60	0,91

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 718
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. RAIMUNDO CARDOSO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	16,77	44,68
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	20,32	54,14
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,2206922	15,55	34,53
				MO sem LS =>	61,83	LS =>	71,52	MO com LS =>	133,35
				Valor do BDI =>	41,77			Valor com BDI =>	257,21
						Quant. =>	**2,0000000**	**Preço Total =>**	**514,42**

7			**PINTURA**						**8.451,07**
7.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,58	20,58
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4814316	20,77	9,99
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,4212522	16,77	7,06
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1332496	2,81	0,37
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,3235107	8,41	2,72
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material		L	0,3297961	6,01	1,98
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material		L	0,0675520	4,41	0,29
				MO sem LS =>	7,91	LS =>	9,14	MO com LS =>	17,05
				Valor do BDI =>	5,60			Valor com BDI =>	27,44
						Quant. =>	**267,7500000**	**Preço Total =>**	**7.347,06**

7.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,54	20,54
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3809095	16,77	6,38
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4353250	20,77	9,04
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,3772616	8,41	3,17
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1745597	2,81	0,49
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material		L	0,0727335	3,20	0,23
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material		L	0,1850133	6,01	1,11
				MO sem LS =>	7,15	LS =>	8,27	MO com LS =>	15,42
				Valor do BDI =>	5,10			Valor com BDI =>	27,38
						Quant. =>	**40,3200000**	**Preço Total =>**	**1.104,01**

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI **22.147,27**
Total do BDI **8.639,01**
Total Geral **30.786,28**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 719
Assi:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 220
Assi:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Frões de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/ 2021
Fls: 724
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM XXVI

E. M. RAIMUNDO INÁCIO LOPES

Proc: 65/2021
Fls: 722
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. RAIMUNDO INÁCIO LOPES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**4.525,99**	**8,02 %**
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	214,94	286,58	286,58	0,57 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	338,42	451,23	2.707,39	4,88 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	128,56	8,94	11,92	1.532,02	2,57 %
2			**REVESTIMENTO**					**8.015,41**	**14,51 %**
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	128,56	6,12	8,16	1.049,49	1,90 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	128,56	40,64	54,18	6.965,92	12,62 %
3			**COBERTURA**					**16.832,93**	**30,53 %**
3.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	282,74	44,65	59,54	16.832,93	30,53 %
4			**PAVIMENTAÇÃO**					**1.200,66**	**1,58 %**
4.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	15,44	58,32	77,76	1.200,66	1,58 %
5			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**3.017,52**	**5,42 %**
5.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	10	226,31	301,75	3.017,52	5,42 %
6			**INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS**					**2.160,94**	**3,51 %**
6.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	4	212,27	283,02	1.132,10	1,87 %
6.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	4	192,91	257,21	1.028,84	1,64 %
7			**PINTURA**					**19.616,72**	**36,44 %**
7.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	642,81	20,58	27,44	17.638,71	32,82 %
7.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	72,24	20,54	27,38	1.978,02	3,62 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 39.832,62
Total do BDI 15.537,55
Total Geral 55.370,17

Leiles Frota de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 117746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. RAIMUNDO INÁCIO LOPES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.525,99	8,17%	4525,992408	100,00%		
2	REVESTIMENTO	8.015,41	14,48%	4007,703728	50,00%	4007,703728	50,00%
3	COBERTURA	16.832,93	30,40%	8416,46295	50,00%	8416,46295	50,00%
4	PAVIMENTAÇÃO	1.200,66	2,17%			1200,66072	100,00%
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3.017,52	5,45%			3017,518	100,00%
6	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	2.160,94	3,90%			2160,9392	100,00%
7	PINTURA	19.616,72	35,43%			19616,72429	100,00%
		55.370,17	100,00%	16.950,16		38.420,01	
Simples				16.950,16	30,61%	38.420,01	69,39%
Custo Acumulado				16.950,16	30,61%	55.370,17	100,00%

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 223
Assi:

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 724
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. RAIMUNDO INÁCIO LOPES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES						4.525,99
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES		und	1,0000000	214,94	214,94
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento		und	3,1664013	53,27	214,94
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	58,00			Valor com BDI =>	286,58
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	286,58

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA		m²	1,0000000	338,42	338,42
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS		m³	0,0161938	1.969,10	31,88
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material		m²	1,2954472	21,22	27,48
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material		UN	0,1924365	6,01	1,15
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material		UN	0,2369563	7,61	1,80
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material		M	2,9117996	12,00	34,94
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	4,6645314	15,55	72,53
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	3,8863409	20,77	80,71
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra		H	3,8863409	20,77	80,71
				MO sem LS =>	110,66	LS =>	127,99	MO com LS =>	238,65
				Valor do BDI =>	82,80			Valor com BDI =>	451,23
						Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.707,39

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		m²	1,0000000	8,94	8,94
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,0463228	20,77	0,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,4632251	15,55	7,20
				MO sem LS =>	3,78	LS =>	4,38	MO com LS =>	8,16
				Valor do BDI =>	2,04			Valor com BDI =>	11,92
						Quant. =>	128,5600000	Preço Total =>	1.532,02

2			REVESTIMENTO						8.015,41
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS		m²	1,0000000	6,12	6,12
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material		KG	0,5882728	8,41	4,94
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material		m³	0,0011125	16,42	0,01
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,0363132	15,55	0,56
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,0242087	20,77	0,50
				MO sem LS =>	0,49	LS =>	0,57	MO com LS =>	1,06
				Valor do BDI =>	1,50			Valor com BDI =>	8,16
						Quant. =>	128,5600000	Preço Total =>	1.049,49

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS		m²	1,0000000	40,64	40,64
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO		m³	0,0103891	2.980,27	30,96
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,2493334	20,77	5,17
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,2493334	15,55	3,87
				MO sem LS =>	6,62	LS =>	7,66	MO com LS =>	14,28
				Valor do BDI =>	10,00			Valor com BDI =>	54,18
						Quant. =>	128,5600000	Preço Total =>	6.965,92

3			COBERTURA						16.832,93
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS		m²	1,0000000	44,65	44,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,9308726	20,77	19,33
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,9308726	15,55	14,47
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material		UN	5,0774918	2,01	10,20
				MO sem LS =>	15,67	LS =>	18,13	MO com LS =>	33,80
				Valor do BDI =>	11,00			Valor com BDI =>	59,54
						Quant. =>	282,7400000	Preço Total =>	16.832,93

4			PAVIMENTAÇÃO						1.200,66
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS		m²	1,0000000	58,32	58,32
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS		m³	0,0001803	12.433,05	2,24
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0003353	118,10	0,03
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0005488	122,22	0,06

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. RAIMUNDO INÁCIO LOPES

Bancos | **B.D.I.**
SINAPI - 06/2021 - Maranhão | **25,0%**
SEINFRA - 027 - Ceará

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0522403	113,85	5,93
Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material	m²	0,0027925	60,06	0,16
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,0658491	106,11	6,98
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material	m²	0,0149202	1.756,09	26,20
				MO sem LS => 0,24	LS =>	0,27	MO com LS =>	0,51
				Valor do BDI => 10,40			Valor com BDI =>	77,76
					Quant. =>	15,4400000	Preço Total =>	1.200,66

5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					3.017,52
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	226,31	226,31
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material	M	12,5747286	0,41	5,15
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material	UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material	UN	1,0478938	2,40	2,51
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material	UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material	UN	0,1250071	2,40	0,30
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material	M	2,4734439	0,80	1,97
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material	UN	1,0851613	0,80	0,86
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material	M	2,4734439	11,20	27,70
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material	UN	0,8244812	5,21	4,29
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	1,6489626	11,20	18,46
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,1436820	16,77	52,71
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,1436820	20,77	65,29
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,6197351	15,55	40,73
				MO sem LS => 73,60	LS =>	85,13	MO com LS =>	158,73
				Valor do BDI => 55,20			Valor com BDI =>	301,75
					Quant. =>	10,0000000	Preço Total =>	3.017,52

6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					2.160,94
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	212,27	212,27
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0033098	18,02	0,05
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,3641617	0,41	0,96
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,3641617	8,41	19,88
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material	UN	1,8913293	8,41	15,90
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	3,7826588	0,41	1,55
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material	UN	0,7926105	1,21	0,95
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	1,5852211	0,41	0,64
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material	UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material	UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material	M	0,9511326	0,80	0,76
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material	M	3,9630528	1,60	6,34
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,8369941	16,77	47,57
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,8369941	20,32	57,64
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,3641617	15,55	36,76
				MO sem LS => 65,83	LS =>	76,14	MO com LS =>	141,97
				Valor do BDI => 47,65			Valor com BDI =>	283,02
					Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	1.132,10

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	192,91	192,91
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0035530	18,02	0,06
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,6648306	0,41	1,09
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,6648306	8,41	22,41
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material	UN	1,7765539	0,41	0,72
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material	UN	1,1470625	0,41	0,47
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material	UN	1,1470625	1,60	1,83
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material	UN	1,1470625	0,80	0,91
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material	UN	1,1470625	2,81	3,22
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material	M	0,3300000	2,81	0,92
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material	M	1,5000000	0,80	1,20
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material	M	0,5735313	1,60	0,91

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 726
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. RAIMUNDO INÁCIO LOPES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	16,77	44,68
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	20,32	54,14
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,2206922	15,55	34,53
				MO sem LS =>	61,83	LS =>	71,52	MO com LS =>	133,35
				Valor do BDI =>	41,77			Valor com BDI =>	257,21
						Quant. =>	**4,0000000**	**Preço Total =>**	**1.028,84**

7			**PINTURA**						**19.616,72**
7.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,58	20,58
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4470979	20,77	9,28
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3912103	16,77	6,56
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1237469	2,81	0,34
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,3004392	8,41	2,52
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material		L	0,3062764	6,01	1,84
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material		L	0,0627344	4,41	0,27
				MO sem LS =>	7,34	LS =>	8,50	MO com LS =>	15,84
				Valor do BDI =>	5,20			Valor com BDI =>	27,44
						Quant. =>	**642,8100000**	**Preço Total =>**	**17.638,71**

7.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,54	20,54
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3809095	16,77	6,38
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4353250	20,77	9,04
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,3772616	8,41	3,17
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1745597	2,81	0,49
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material		L	0,0727335	3,20	0,23
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material		L	0,1850133	6,01	1,11
				MO sem LS =>	7,15	LS =>	8,27	MO com LS =>	15,42
				Valor do BDI =>	5,10			Valor com BDI =>	27,38
						Quant. =>	**72,2400000**	**Preço Total =>**	**1.978,02**

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI **39.832,62**
Total do BDI **15.537,55**
Total Geral **55.370,17**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 727
Assi:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2024
Fls: 728
Assi:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 729
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM XXVII

E. M. ROQUE J. RIBEIRO

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 730
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E ADEQUAÇÃO DA E. M. ROQUE J. RIBEIRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**4.219,30**	**3,75 %**
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	210,55	280,73	280,73	0,28 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	331,52	442,02	2.652,13	2,14 %
1.3	C1630	SEINFRA	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	m²	110,2	8,76	11,67	1.286,43	1,34 %
3			**INFRA-ESTRUTURA**					**7.250,59**	**5,51 %**
3.1	102073	SINAPI	Concreto armado para radiê e cinta de amarração 15 MPA	m³	2,33	2.333,88	3.111,84	7.250,59	5,51 %
4			**PAREDE E PAINÉIS**					**17.620,63**	**19,95 %**
4.1	87500	SINAPI	Alvenaria Tijolos 6 furos (10x15x20) E=10cm T=1:6 cim/areia	m²	190,64	69,32	92,43	17.620,63	19,95 %
5			**REVESTIMENTO**					**23.286,75**	**22,36 %**
5.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	381,28	6,00	8,00	3.049,02	2,75 %
5.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	381,28	39,81	53,08	20.237,73	19,61 %
6			**COBERTURA**					**19.474,14**	**20,70 %**
6.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	266,62	43,74	58,32	15.549,28	17,62 %
6.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	60	49,06	65,41	3.924,86	3,09 %
9			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**4.433,90**	**4,96 %**
9.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	15	221,70	295,59	4.433,90	4,96 %
10			**INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS**					**1.587,63**	**1,45 %**
10.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3	207,94	277,25	831,74	0,75 %
10.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3	188,97	251,96	755,88	0,71 %
11			**PINTURA**					**19.743,14**	**21,32 %**
11.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	626,08	20,16	26,88	16.829,03	18,38 %
11.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	58,08	20,12	26,82	1.557,84	1,77 %
11.3	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA. 2 DEMAOS	m²	31,5	32,29	43,06	1.356,26	1,18 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Total sem BDI	**73.212,06**
Total do BDI	**24.404,02**
Total Geral	**97.616,08**

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E ADEQUAÇÃO DA E. M. ROQUE J. RIBEIRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%	90 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.219,30	4,32%	4219,29792	100,00%				
2	INFRA-ESTRUTURA	7.250,59	7,43%	3625,2936	50,00%	3625,2936	50,00%		
3	PAREDE E PAINÉIS	17.620,63	18,05%	8810,313216	50,00%	8810,313216	50,00%		
4	REVESTIMENTO	23.286,75	23,86%			11643,37613	50,00%	11643,37613	50,00%
5	COBERTURA	19.474,14	19,95%			9737,0712	50,00%	9737,0712	50,00%
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	4.433,90	4,54%			2216,952	50,00%	2216,952	50,00%
7	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	1.587,63	1,63%			793,8144	50,00%	793,8144	50,00%
8	PINTURA	19.743,14	20,23%					19743,13939	100,00%
		97.616,08	100,00%	16.654,90		36.826,82		44.134,35	
Simples				16.654,90	17,06%	36.826,82	37,73%	44.134,35	45,21%
Custo Acumulado				16.654,90	17,06%	53.481,73	54,79%	97.616,08	100,00%

Leiles Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 110746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 731
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 732
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E ADEQUAÇÃO DA E. M. ROQUE J. RIBEIRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					4.219,30
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	210,55	210,55
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	0,8000320	219,33	210,55

MO sem LS => 0,00 | LS => 0,00 | MO com LS => 0,00
Valor do BDI => 50,00 | Valor com BDI => 280,73
Quant. => 1,0000000 | Preço Total => 280,73

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	331,52	331,52
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0125000	404,01	5,05
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material	m²	1,0000000	42,30	42,30
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,1700000	11,85	2,01
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,1700000	15,27	2,59
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	1,5000000	23,80	35,70
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	3,0000000	15,55	46,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	3,0000000	20,77	62,31
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	20,77	62,31

MO sem LS => 81,10 | LS => 93,79 | MO com LS => 174,89
Valor do BDI => 64,73 | Valor com BDI => 442,02
Quant. => 6,0000000 | Preço Total => 2.652,13

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1630	SEINFRA	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	LOCAÇÃO DA OBRA	m²	1,0000000	8,76	8,76
Insumo	I1724	SEINFRA	PREGO	Material	KG	0,0196914	7,51	0,14
Insumo	I0101	SEINFRA	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	Material	KG	0,0328190	10,01	0,32
Insumo	I2429	SEINFRA	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	Material	m²	0,0147685	13,88	0,20
Insumo	I1691	SEINFRA	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	Material	M	0,0656379	6,10	0,40
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,2133234	15,55	3,31
Insumo	I0498	SEINFRA	CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	0,2133234	20,77	4,43

MO sem LS => 3,59 | LS => 4,15 | MO com LS => 7,74
Valor do BDI => 2,20 | Valor com BDI => 11,67
Quant. => 110,2000000 | Preço Total => 1.286,43

3			INFRA-ESTRUTURA					7.250,59
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102073	SINAPI	Concreto armado para radié e cinta de amarração 15 MPA	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	1,0000000	2.333,88	2.333,88
Composição Auxiliar	102042	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA ESCADAS, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_11/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	7,7200000	126,27	974,80
Composição Auxiliar	95947	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	36,3000000	6,11	221,79
Composição Auxiliar	95943	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	13,2000000	12,90	170,28
Composição Auxiliar	95946	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	16,5000000	7,87	129,85
Composição Auxiliar	92725	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	1,0000000	221,89	221,89

MO sem LS => 318,32 | LS => 368,16 | MO com LS => 686,48
Valor do BDI => 429,65 | Valor com BDI => 3.111,84
Quant. => 2,3300000 | Preço Total => 7.250,59

4			PAREDE E PAINÉIS					17.620,63
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87500	SINAPI	Alvenaria Tijolos 6 furos (10x15x20) E=10cm T=1:6 cim/areia	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	1,0000000	69,32	69,32
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0136239	281,67	3,83
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,4767397	15,40	38,14
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,2390125	11,19	13,86
Insumo	00007267	SINAPI	BLOCO CERAMICO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 6 FUROS, DE 9 X 14 X 19 CM (L X A X C)	Material	UN	47,8639272	0,36	17,23
Insumo	00037395	SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	Material	CENTO	0,0168372	18,55	0,31
Insumo	00034557	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	Material	M	1,4009581	1,88	2,63

MO sem LS => 22,56 | LS => 26,10 | MO com LS => 48,66
Valor do BDI => 19,00 | Valor com BDI => 92,43
Quant. => 190,6400000 | Preço Total => 17.620,63

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 733
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E ADEQUAÇÃO DA E. M. ROQUE J. RIBEIRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

5			REVESTIMENTO						23.286,75
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit		Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	6,00		6,00
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,4300000	0,27		0,65
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0061000	32,62		0,19
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,1500000	15,55		2,33
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,1000000	20,77		2,07
				MO sem LS =>	2,04	LS =>	2,36	MO com LS =>	4,40
				Valor do BDI =>	1,31			Valor com BDI =>	8,00
						Quant. =>	381,2800000	Preço Total =>	3.049,02

5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit		Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	39,81		39,81
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0250000	623,09		15,57
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,6000000	20,77		12,46
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,6000000	15,55		9,33
				MO sem LS =>	15,95	LS =>	18,45	MO com LS =>	34,40
				Valor do BDI =>	9,34			Valor com BDI =>	53,08
						Quant. =>	381,2800000	Preço Total =>	20.237,73

6			COBERTURA						19.474,14
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit		Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS	m²	1,0000000	43,74		43,74
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,1948396	15,55		18,57
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,1948396	20,77		24,81
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material	UN	6,5173069	0,71		4,62
				MO sem LS =>	20,11	LS =>	23,27	MO com LS =>	43,38
				Valor do BDI =>	12,00			Valor com BDI =>	58,32
						Quant. =>	266,6200000	Preço Total =>	15.549,28

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit		Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	49,06		49,06
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0250000	623,09		15,57
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,6000000	20,77		12,46
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,6000000	15,55		9,33
				MO sem LS =>	15,95	LS =>	18,45	MO com LS =>	34,40
				Valor do BDI =>	9,34			Valor com BDI =>	65,41
						Quant. =>	60,0000000	Preço Total =>	3.924,86

9			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						4.433,90
9.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit		Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	221,70		221,70
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material	M	37,6971504	0,95		35,81
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material	UN	3,1414293	0,85		2,67
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material	UN	3,1414293	4,94		15,51
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material	UN	3,1414293	0,98		3,07
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material	UN	0,3141429	4,59		1,44
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material	M	9,4242875	1,69		15,92
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material	UN	1,0000000	1,26		1,26
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material	M	3,0000000	0,40		1,20
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material	UN	1,0000000	10,77		10,77
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	2,0000000	0,43		0,86
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,0000000	16,77		50,31
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,0000000	20,77		62,31
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,5000000	15,55		38,87
				MO sem LS =>	70,24	LS =>	81,25	MO com LS =>	151,49
				Valor do BDI =>	60,00			Valor com BDI =>	295,59
						Quant. =>	15,0000000	Preço Total =>	4.433,90

10			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS						1.587,63
10.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit		Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	207,94		207,94
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0035000	36,11		0,12
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,5000000	0,53		1,32
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,5000000	0,27		0,67
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material	UN	2,0000000	0,29		0,58

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 734
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E ADEQUAÇÃO DA E. M. ROQUE J. RIBEIRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	4,0000000	0,85	3,40
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material	UN	1,0000000	2,41	2,41
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	2,0000000	0,75	1,50
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material	UN	1,0000000	1,43	1,43
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material	UN	1,0000000	1,61	1,61
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material	M	1,2000000	1,45	1,74
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material	M	5,0000000	3,24	16,20
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS =>	69,62	LS =>	80,52	MO com LS =>	150,14
				Valor do BDI =>	45,28			Valor com BDI =>	277,25
						Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	831,74

10.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	188,97	188,97
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0040000	36,11	0,14
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	3,0000000	0,53	1,59
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	3,0000000	0,27	0,81
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material	UN	2,0000000	0,67	1,34
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material	UN	1,0000000	0,90	0,90
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material	UN	1,0000000	2,98	2,98
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material	UN	1,0000000	1,15	1,15
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material	UN	1,0000000	5,72	5,72
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material	M	0,3300000	5,24	1,72
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material	M	1,5000000	1,89	2,83
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material	M	0,5000000	3,21	1,60
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS =>	69,62	LS =>	80,52	MO com LS =>	150,14
				Valor do BDI =>	42,73			Valor com BDI =>	251,96
						Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	755,88

11			PINTURA					19.743,14
11.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,16	20,16
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,4953684	20,77	10,28
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,4334473	16,77	7,26
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1200000	5,76	0,69
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,3096051	0,27	0,08
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material	L	0,2105315	11,88	2,50
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material	L	0,0619210	8,30	0,51
				MO sem LS =>	8,13	LS =>	9,41	MO com LS =>	17,54
				Valor do BDI =>	5,33			Valor com BDI =>	26,88
						Quant. =>	626,0800000	Preço Total =>	16.829,03

11.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,12	20,12
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,4463628	16,77	7,48
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,5101289	20,77	10,59
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,5101289	0,27	0,13
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1530385	5,76	0,88
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material	L	0,0637662	6,52	0,41
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material	L	0,2168048	12,05	2,61
				MO sem LS =>	8,38	LS =>	9,69	MO com LS =>	18,07
				Valor do BDI =>	5,52			Valor com BDI =>	26,82
						Quant. =>	58,0800000	Preço Total =>	1.557,84

11.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA, 2 DEMAOS	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	32,29	32,29
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8000000	17,20	13,76
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8000000	11,19	8,95
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material	UN	0,3000000	2,01	0,60

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 735
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E ADEQUAÇÃO DA E. M. ROQUE J. RIBEIRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	00005318	SINAPI	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	Material	L	0,0500000	12,91	0,64
Insumo	00007293	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACAO GRAFITE FOSCO PARA SUPERFICIES METALICAS FERROSAS	Material	L	0,1200000	26,29	3,15

MO sem LS => 8,88 LS => 10,26 MO com LS => 19,14
Valor do BDI => 6,77 Valor com BDI => 43,06
Quant. => 31,5000000 Preço Total => 1.356,26

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI **73.212,06**
Total do BDI **24.404,02**
Total Geral **97.616,08**

Leilas Freas de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 736
Assi:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2024
Fls: 737
Assi:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 738
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM XXVIII

E. M. ROQUE JACINTO

Proc: 65/2024
Fls: 739
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO ANEXO DA E. M. ROQUE JACINTO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					3.887,73	14,04 %
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	214,94	286,58	286,58	1,15 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	338,42	451,23	2.707,39	9,85 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	75	8,94	11,92	893,76	3,04 %
2			REVESTIMENTO					4.676,07	17,11 %
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	75	6,12	8,16	612,26	2,23 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	75	40,64	54,18	4.063,82	14,88 %
3			COBERTURA					5.298,02	19,42 %
3.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	88,99	44,65	59,54	5.298,02	19,42 %
4			PAVIMENTAÇÃO					484,46	1,29 %
4.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	6,23	58,32	77,76	484,46	1,29 %
5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					3.017,52	10,95 %
5.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	10	226,31	301,75	3.017,52	10,95 %
6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					2.135,13	6,98 %
6.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3	212,27	283,02	849,07	2,84 %
6.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	5	192,91	257,21	1.286,05	4,14 %
7			PINTURA					7.504,36	30,21 %
7.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	249,98	20,58	27,44	6.859,45	27,78 %
7.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	13,44	20,54	27,38	368,00	1,36 %
7.3	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA. 2 DEMAOS	m²	6,3	32,96	43,95	276,90	1,07 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Total sem BDI 19.425,83
Total do BDI 7.577,45
Total Geral 27.003,28

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO ANEXO DA E. M. ROQUE JACINTO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.887,73	14,40%	3887,7286	100,00%		
2	REVESTIMENTO	4.676,07	17,32%	2338,035	50,00%	2338,035	50,00%
3	COBERTURA	5.298,02	19,62%	2649,009825	50,00%	2649,009825	50,00%
4	PAVIMENTAÇÃO	484,46	1,79%			484,46349	100,00%
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3.017,52	11,17%			3017,518	100,00%
6	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	2.135,13	7,91%			2135,126	100,00%
7	PINTURA	7.504,36	27,79%			7504,358428	100,00%
Simples		27.003,28	100,00%	8.874,77		18.128,51	
Custo Acumulado				8.874,77	32,87%	18.128,51	67,13%
				8.874,77	32,87%	27.003,28	100,00%

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 210
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 741
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO ANEXO DA E. M. ROQUE JACINTO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					3.887,73
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	214,94	214,94
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	3,1664013	53,27	214,94
				MO sem LS => 0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI => 58,00			Valor com BDI =>	290,00
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	290,00

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	338,42	338,42
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0161938	1.969,10	31,88
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material	m²	1,2954472	21,22	27,48
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,1924365	6,01	1,15
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,2369563	7,61	1,80
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	2,9117996	12,00	34,94
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	4,6645314	15,55	72,53
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
				MO sem LS => 110,66	LS =>	127,99	MO com LS =>	238,65
				Valor do BDI => 82,80			Valor com BDI =>	451,23
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.707,39

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1,0000000	8,94	8,94
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0463228	20,77	0,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,4632251	15,55	7,20
				MO sem LS => 3,78	LS =>	4,38	MO com LS =>	8,16
				Valor do BDI => 2,04			Valor com BDI =>	11,92
					Quant. =>	75,0000000	Preço Total =>	893,76

2			REVESTIMENTO					4.676,07
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	6,12	6,12
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	0,5882728	8,41	4,94
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0011125	16,42	0,01
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,0363132	15,55	0,56
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0242087	20,77	0,50
				MO sem LS => 0,49	LS =>	0,57	MO com LS =>	1,06
				Valor do BDI => 1,50			Valor com BDI =>	8,16
					Quant. =>	75,0000000	Preço Total =>	612,26

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	40,64	40,64
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0103891	2.980,27	30,96
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,2493334	20,77	5,17
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,2493334	15,55	3,87
				MO sem LS => 6,62	LS =>	7,66	MO com LS =>	14,28
				Valor do BDI => 10,00			Valor com BDI =>	54,18
					Quant. =>	75,0000000	Preço Total =>	4.063,82

3			COBERTURA					5.298,02
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS	m²	1,0000000	44,65	44,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,9308726	20,77	19,33
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,9308726	15,55	14,47
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material	UN	5,0774918	2,01	10,20
				MO sem LS => 15,67	LS =>	18,13	MO com LS =>	33,80
				Valor do BDI => 11,00			Valor com BDI =>	59,54
					Quant. =>	88,9900000	Preço Total =>	5.298,02

4			PAVIMENTAÇÃO					484,46
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS	m²	1,0000000	58,32	58,32
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0001803	12.433,05	2,24
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0003353	118,10	0,03
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0005488	122,22	0,06

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 742
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO ANEXO DA E. M. ROQUE JACINTO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0522403	113,85	5,93
Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material	m²	0,0027925	60,06	0,16
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO "2,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,0658491	106,11	6,98
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material	m²	0,0149202	1.756,09	26,20
				MO sem LS =>	0,24	LS =>	0,27	MO com LS => 0,51
				Valor do BDI =>	10,40			Valor com BDI => 77,76
						Quant. =>	6,2300000	Preço Total => 484,46

5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					3.017,52
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	226,31	226,31
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material	M	12,5747286	0,41	5,15
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material	UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material	UN	1,0478938	2,40	2,51
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material	UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material	UN	0,1250071	2,40	0,30
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material	M	2,4734439	0,80	1,97
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material	UN	1,0851613	0,80	0,86
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material	M	2,4734439	11,20	27,70
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material	UN	0,8244812	5,21	4,29
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	1,6489626	11,20	18,46
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,1436820	16,77	52,71
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,1436820	20,77	65,29
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,6197351	15,55	40,73
				MO sem LS =>	73,60	LS =>	85,13	MO com LS => 158,73
				Valor do BDI =>	55,20			Valor com BDI => 301,75
						Quant. =>	10,0000000	Preço Total => 3.017,52

6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					2.135,13
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	212,27	212,27
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0033098	18,02	0,05
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,3641617	0,41	0,96
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,3641617	8,41	19,88
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material	UN	1,8913293	8,41	15,90
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	3,7826588	0,41	1,55
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material	UN	0,7926105	1,21	0,95
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	1,5852211	0,41	0,64
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material	UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material	UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material	M	0,9511326	0,80	0,76
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material	M	3,9630528	1,60	6,34
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,8369941	16,77	47,57
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,8369941	20,32	57,64
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,3641617	15,55	36,76
				MO sem LS =>	65,83	LS =>	76,14	MO com LS => 141,97
				Valor do BDI =>	47,65			Valor com BDI => 283,02
						Quant. =>	3,0000000	Preço Total => 849,07

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	192,91	192,91
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0035530	18,02	0,06
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,6648306	0,41	1,09
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,6648306	8,41	22,41
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material	UN	1,7765539	0,41	0,72
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material	UN	1,1470625	0,41	0,47
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material	UN	1,1470625	1,60	1,83
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material	UN	1,1470625	0,80	0,91
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material	UN	1,1470625	2,81	3,22
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material	M	0,3300000	2,81	0,92
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material	M	1,5000000	0,80	1,20
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material	M	0,5735313	1,60	0,91

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 743

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO ANEXO DA E. M. ROQUE JACINTO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	16,77	44,68
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	20,32	54,14
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,2206922	15,55	34,53
				MO sem LS =>	61,83	LS =>	71,52	MO com LS =>	133,35
				Valor do BDI =>	41,77			Valor com BDI =>	257,21
						Quant. =>	**5,0000000**	**Preço Total =>**	**1.286,05**

7			**PINTURA**						**7.504,36**
7.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,58	20,58
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4814316	20,77	9,99
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,4212522	16,77	7,06
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1332496	2,81	0,37
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,3235107	8,41	2,72
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material		L	0,3297961	6,01	1,98
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material		L	0,0675520	4,41	0,29
				MO sem LS =>	7,91	LS =>	9,14	MO com LS =>	17,05
				Valor do BDI =>	5,60			Valor com BDI =>	27,44
						Quant. =>	**249,9800000**	**Preço Total =>**	**6.859,45**

	Código	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,54	20,54
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3809095	16,77	6,38
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4353250	20,77	9,04
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,3772616	8,41	3,17
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1745597	2,81	0,49
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material		L	0,0727335	3,20	0,23
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material		L	0,1850133	6,01	1,11
				MO sem LS =>	7,15	LS =>	8,27	MO com LS =>	15,42
				Valor do BDI =>	5,10			Valor com BDI =>	27,38
						Quant. =>	**13,4400000**	**Preço Total =>**	**368,00**

7.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA, 2 DEMAOS	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	32,96	32,96
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,1884320	63,49	11,96
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,1884320	113,65	21,41
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material		UN	0,0706620	2,01	0,14
Insumo	00005318	SINAPI	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	Material		L	0,0117770	12,91	0,15
Insumo	00007293	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACAO GRAFITE FOSCO PARA SUPERFICIES METALICAS FERROSAS	Material		L	0,0282646	26,29	0,74
				MO sem LS =>	2,09	LS =>	2,41	MO com LS =>	4,50
				Valor do BDI =>	8,60			Valor com BDI =>	43,95
						Quant. =>	**6,3000000**	**Preço Total =>**	**276,90**

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 19.425,83
Total do BDI 7.577,45
Total Geral 27.003,28

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111748665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2024
Fls: 744
Assi:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2024
Fls: 745
Assi:

CONSTRUTORA
SAMPAIO

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 746
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM XXIX
E. M. SANTO INÁCIO

Proc: 65/2021
Fls: 147
Assi

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. SANTO INÁCIO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					3.879,63	5,17 %
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	214,94	286,58	286,58	0,42 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	338,42	451,23	2.707,39	3,63 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	74,32	8,94	11,92	885,66	1,11 %
2			REVESTIMENTO					4.670,52	6,30 %
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	74,32	6,12	8,16	606,70	0,82 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	75	40,64	54,18	4.063,82	5,49 %
3			COBERTURA					32.275,71	43,63 %
3.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	542,13	44,65	59,54	32.275,71	43,63 %
4			PAVIMENTAÇÃO					1.124,45	1,10 %
4.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	14,46	58,32	77,76	1.124,45	1,10 %
5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					7.543,80	10,10 %
5.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	25	226,31	301,75	7.543,80	10,10 %
6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					5.402,35	6,54 %
6.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	10	212,27	283,02	2.830,24	3,49 %
6.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	10	192,91	257,21	2.572,11	3,06 %
7			PINTURA					18.494,55	27,16 %
7.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	495,44	20,58	27,44	13.594,87	20,31 %
7.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	85,23	20,54	27,38	2.333,70	3,18 %
7.3	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA. 2 DEMAOS	m²	58,38	32,96	43,95	2.565,98	3,67 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111748665-5

Total sem BDI	**52.796,58**
Total do BDI	**20.594,42**
Total Geral	**73.391,00**

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. SANTO INÁCIO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%	90 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.879,63	5,29%	3879,625176	100,00%				
2	REVESTIMENTO	4.670,52	6,36%	2335,259444	50,00%	2335,259444	50,00%		
3	COBERTURA	32.275,71	43,98%	12910,28382	40,00%	9682,712865	30,00%	9682,712865	30,00%
4	PAVIMENTAÇÃO	1.124,45	1,53%			1124,45298	100,00%		
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	7.543,80	10,28%			3771,8975	50,00%	3771,8975	50,00%
6	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	5.402,35	7,36%			2701,174	50,00%	2701,174	50,00%
7	PINTURA	18.494,55	25,20%					18494,54942	100,00%
		73.391,00	100,00%	19.125,17		19.615,50		34.650,33	
Simples				19.125,17	26,06%	19.615,50	26,73%	34.650,33	47,21%
Custo Acumulado				19.125,17	26,06%	38.740,67	52,79%	73.391,00	100,00%

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/20
Fls: 248
Ass:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2024
Fls: 1149
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. SANTO INÁCIO

Bancos — **B.D.I.**
SINAPI - 06/2021 - Maranhão — **25,0%**
SEINFRA - 027 - Ceará

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES						3.879,63
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES		und	1,0000000	214,94	214,94
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento		und	3,1664013	53,27	214,94
				MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI =>	58,00			Valor com BDI =>	286,58
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	286,58

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA		m²	1,0000000	338,42	338,42
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS		m³	0,0161938	1.969,10	31,88
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material		m²	1,2954472	21,22	27,48
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material		UN	0,1924365	6,01	1,15
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material		UN	0,2369563	7,61	1,80
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material		M	2,9117996	12,00	34,94
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	4,6645314	15,55	72,53
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	3,8863409	20,77	80,71
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra		H	3,8863409	20,77	80,71
				MO sem LS =>	110,66	LS =>	127,99	MO com LS =>	238,65
				Valor do BDI =>	82,80			Valor com BDI =>	451,23
						Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.707,39

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		m²	1,0000000	8,94	8,94
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,0463228	20,77	0,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,4632251	15,55	7,20
				MO sem LS =>	3,78	LS =>	4,38	MO com LS =>	8,16
				Valor do BDI =>	2,04			Valor com BDI =>	11,92
						Quant. =>	74,3200000	Preço Total =>	885,66

2			REVESTIMENTO						4.670,52
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS		m²	1,0000000	6,12	6,12
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material		KG	0,5882728	8,41	4,94
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material		m³	0,0011125	16,42	0,01
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,0363132	15,55	0,56
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,0242087	20,77	0,50
				MO sem LS =>	0,49	LS =>	0,57	MO com LS =>	1,06
				Valor do BDI =>	1,50			Valor com BDI =>	8,16
						Quant. =>	74,3200000	Preço Total =>	606,70

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS		m²	1,0000000	40,64	40,64
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO		m³	0,0103891	2.980,27	30,96
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,2493334	20,77	5,17
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,2493334	15,55	3,87
				MO sem LS =>	6,62	LS =>	7,66	MO com LS =>	14,28
				Valor do BDI =>	10,00			Valor com BDI =>	54,18
						Quant. =>	75,0000000	Preço Total =>	4.063,82

3			COBERTURA						32.275,71
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS		m²	1,0000000	44,65	44,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra		H	0,9308726	20,77	19,33
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	0,9308726	15,55	14,47
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material		UN	5,0774918	2,01	10,20
				MO sem LS =>	15,67	LS =>	18,13	MO com LS =>	33,80
				Valor do BDI =>	11,00			Valor com BDI =>	59,54
						Quant. =>	542,1300000	Preço Total =>	32.275,71

4			PAVIMENTAÇÃO						1.124,45
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS		m²	1,0000000	58,32	58,32
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS		m³	0,0001803	12.433,05	2,24
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0003353	118,10	0,03
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0005488	122,22	0,06

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 150
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. SANTO INÁCIO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0522403	113,65	5,93
Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material		m²	0,0027925	60,06	0,16
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material		M	0,0658491	106,11	6,98
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material		m²	0,0149202	1.756,09	26,20
				MO sem LS =>	0,24	LS =>	0,27	MO com LS =>	0,51
				Valor do BDI =>	10,40			Valor com BDI =>	77,76
						Quant. =>	14,4600000	Preço Total =>	1.124,45

5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						7.543,80
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS		PT	1,0000000	226,31	226,31
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material		M	12,5747286	0,41	5,15
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material		UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material		UN	1,0478938	2,40	2,51
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material		UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material		UN	0,1250071	2,40	0,30
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material		M	2,4734439	0,80	1,97
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material		UN	1,0851613	0,80	0,86
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material		M	2,4734439	11,20	27,70
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material		UN	0,8244812	5,21	4,29
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material		UN	1,6489626	11,20	18,46
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra		H	3,1436820	16,77	52,71
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra		H	3,1436820	20,77	65,29
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,6197351	15,55	40,73
				MO sem LS =>	73,60	LS =>	85,13	MO com LS =>	158,73
				Valor do BDI =>	55,20			Valor com BDI =>	301,75
						Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	7.543,80

6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS						5.402,35
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS		PT	1,0000000	212,27	212,27
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material		m³	0,0033098	18,02	0,05
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material		KG	2,3641617	0,41	0,96
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material		KG	2,3641617	8,41	19,88
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material		UN	1,8913293	8,41	15,90
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material		UN	3,7826588	0,41	1,55
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material		UN	0,7926105	1,21	0,95
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material		UN	1,5852211	0,41	0,64
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material		UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material		UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material		M	0,9511326	0,80	0,76
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material		M	3,9630528	1,60	6,34
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,8369941	16,77	47,57
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,8369941	20,32	57,64
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,3641617	15,55	36,76
				MO sem LS =>	65,83	LS =>	76,14	MO com LS =>	141,97
				Valor do BDI =>	47,65			Valor com BDI =>	283,02
						Quant. =>	10,0000000	Preço Total =>	2.830,24

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	192,91	192,91
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0035530	18,02	0,06
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,6648306	0,41	1,09
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,6648306	8,41	22,41
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material	UN	1,7765539	0,41	0,72
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material	UN	1,1470625	0,41	0,47
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material	UN	1,1470625	1,60	1,83
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material	UN	1,1470625	0,80	0,91
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material	UN	1,1470625	2,81	3,22
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material	M	0,3300000	2,81	0,92
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material	M	1,5000000	0,80	1,20
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material	M	0,5735313	1,60	0,91

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2024
Fls: 251
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. SANTO INÁCIO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	16,77	44,68
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	20,32	54,14
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,2206922	15,55	34,53
				MO sem LS =>	61,83	LS =>	71,52	MO com LS =>	133,35
				Valor do BDI =>	41,77			Valor com BDI =>	257,21
						Quant. =>	10,0000000	Preço Total =>	2.572,11

7			PINTURA					18.494,55
7.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,58	20,58
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,4814316	20,77	9,99
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,4212522	16,77	7,06
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1332496	2,81	0,37
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,3235107	8,41	2,72
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material	L	0,3297961	6,01	1,98
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material	L	0,0675520	4,41	0,29
				MO sem LS =>	7,91	LS =>	9,14	MO com LS =>	17,05
				Valor do BDI =>	5,60			Valor com BDI =>	27,44
						Quant. =>	495,4400000	Preço Total =>	13.594,87

7.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,54	20,54
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,3809095	16,77	6,38
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,4353250	20,77	9,04
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,3772616	8,41	3,17
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1745597	2,81	0,49
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material	L	0,0727335	3,20	0,23
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material	L	0,1850133	6,01	1,11
				MO sem LS =>	7,15	LS =>	8,27	MO com LS =>	15,42
				Valor do BDI =>	5,10			Valor com BDI =>	27,38
						Quant. =>	85,2300000	Preço Total =>	2.333,70

7.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA, 2 DEMAOS	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	32,96	32,96
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1884320	63,49	11,96
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1884320	113,65	21,41
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material	UN	0,0706620	2,01	0,14
Insumo	00005318	SINAPI	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	Material	L	0,0117770	12,91	0,15
Insumo	00007293	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACAO GRAFITE FOSCO PARA SUPERFICIES METALICAS FERROSAS	Material	L	0,0282646	26,29	0,74
				MO sem LS =>	2,09	LS =>	2,41	MO com LS =>	4,50
				Valor do BDI =>	8,60			Valor com BDI =>	43,95
						Quant. =>	58,3800000	Preço Total =>	2.565,98

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI	**52.796,58**
Total do BDI	**20.594,42**
Total Geral	**73.391,00**

Leiles Frões de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2024
Fls: 757
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2024
Fls: 753
Assi:

CONSTRUTORA
SAMPAIO

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 754
Ass:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM XXX

E. M. SEBASTIANA DA LUZ SOUSA

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 755
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. SEBASTIANA DA LUZ SOUSA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					4.917,85	5,35 %
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	210,55	280,73	280,73	0,34 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	331,52	442,02	2.652,13	2,95 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	170,04	8,76	11,67	1.984,98	2,06 %
2			REVESTIMENTO					10.385,23	11,60 %
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	170,04	6,00	8,00	1.359,78	1,52 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	170,04	39,81	53,08	9.025,45	10,09 %
3			COBERTURA					30.233,09	33,83 %
3.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	518,4	43,74	58,32	30.233,09	33,83 %
4			PAVIMENTAÇÃO					3.363,93	2,72 %
4.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	44,16	57,13	76,18	3.363,93	2,72 %
5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					4.433,90	4,91 %
5.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	15	221,70	295,59	4.433,90	4,91 %
6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					3.175,26	3,18 %
6.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6	207,94	277,25	1.663,49	1,70 %
6.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6	188,97	251,96	1.511,77	1,49 %
7			PINTURA					34.676,73	38,39 %
7.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	1133,64	20,16	26,88	30.472,24	33,63 %
7.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	146,64	20,12	26,82	3.933,24	4,44 %
7.3	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA. 2 DEMAOS	m²	6,3	32,29	43,06	271,25	0,32 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Total sem BDI 68.389,49
Total do BDI 22.796,50
Total Geral 91.185,99

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. SEBASTIANA DA LUZ SOUSA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%	90 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.917,85	5,39%	4917,846144	100,00%				
2	REVESTIMENTO	10.385,23	11,39%	5192,613504	50,00%	5192,613504	50,00%		
3	COBERTURA	30.233,09	33,16%	12093,2352	40,00%	9069,9264	30,00%	9069,9264	30,00%
4	PAVIMENTAÇÃO	3.363,93	3,69%			1681,96608	50,00%	1681,96608	50,00%
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	4.433,90	4,86%			2216,952	50,00%	2216,952	50,00%
6	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	3.175,26	3,48%			1587,6288	50,00%	1587,6288	50,00%
7	PINTURA	34.676,73	38,03%					34676,73274	100,00%
		91.185,99	100,00%	22.203,69		19.749,09		49.233,21	
Simples				22.203,69	24,35%	19.749,09	21,66%	49.233,21	53,99%
Custo Acumulado				22.203,69	24,35%	41.952,78	46,01%	91.185,99	100,00%

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 756
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2024
Fls: 757
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. SEBASTIANA DA LUZ SOUSA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					4.917,85
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	210,55	210,55
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	3,1664013	53,27	210,55
				MO sem LS => 0,00	LS => 0,00		MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI => 58,00			Valor com BDI =>	280,73
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	280,73

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	331,52	331,52
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0161938	1.969,10	31,88
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material	m²	1,2954472	21,22	27,48
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,1924365	6,01	1,15
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,2369563	7,61	1,80
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	2,9117996	12,00	34,94
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	4,6645314	15,55	72,53
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
				MO sem LS => 110,66	LS => 127,99		MO com LS =>	238,65
				Valor do BDI => 82,80			Valor com BDI =>	442,02
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.652,13

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1,0000000	8,76	8,76
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0463228	20,77	0,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,4632251	15,55	7,20
				MO sem LS => 3,78	LS => 4,38		MO com LS =>	8,16
				Valor do BDI => 2,04			Valor com BDI =>	11,67
					Quant. =>	170,0400000	Preço Total =>	1.984,98

2			REVESTIMENTO					10.385,23
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	6,00	6,00
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	0,5882728	8,41	4,94
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0011125	16,42	0,01
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,0363132	15,55	0,56
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0242087	20,77	0,50
				MO sem LS => 0,49	LS => 0,57		MO com LS =>	1,06
				Valor do BDI => 1,50			Valor com BDI =>	8,00
					Quant. =>	170,0400000	Preço Total =>	1.359,78

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	39,81	39,81
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0103891	2.980,27	30,96
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,2493334	20,77	5,17
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,2493334	15,55	3,87
				MO sem LS => 6,62	LS => 7,66		MO com LS =>	14,28
				Valor do BDI => 10,00			Valor com BDI =>	53,08
					Quant. =>	170,0400000	Preço Total =>	9.025,45

3			COBERTURA					30.233,09
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS	m²	1,0000000	43,74	43,74
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,9308726	20,77	19,33
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,9308726	15,55	14,47
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material	UN	5,0774918	2,01	10,20
				MO sem LS => 15,67	LS => 18,13		MO com LS =>	33,80
				Valor do BDI => 11,00			Valor com BDI =>	58,32
					Quant. =>	518,4000000	Preço Total =>	30.233,09

4			PAVIMENTAÇÃO					3.363,93
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS	m²	1,0000000	57,13	57,13
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0001803	12.433,05	2,24
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0003353	118,10	0,03
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0005488	122,22	0,06

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 758
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. SEBASTIANA DA LUZ SOUSA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0522403	113,65	5,93
Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material	m²	0,0027925	60,06	0,16
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO "2,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,0658491	106,11	6,98
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material	m²	0,0149202	1.756,09	26,20
				MO sem LS => 0,24	LS =>	0,27	MO com LS =>		0,51
				Valor do BDI => 10,40			Valor com BDI =>		76,18
					Quant. =>	44,1600000	Preço Total =>		3.363,93

5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					4.433,90
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	221,70	221,70
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material	M	12,5747286	0,41	5,15
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material	UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material	UN	1,0478938	2,40	2,51
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material	UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material	UN	0,1250071	2,40	0,30
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material	M	2,4734439	0,80	1,97
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material	UN	1,0851613	0,80	0,86
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material	M	2,4734439	11,20	27,70
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material	UN	0,8244812	5,21	4,29
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	1,6489626	11,20	18,46
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,1436820	16,77	52,71
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,1436820	20,77	65,29
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,6197351	15,55	40,73
				MO sem LS => 73,60	LS =>	85,13	MO com LS =>		158,73
				Valor do BDI => 55,20			Valor com BDI =>		295,59
					Quant. =>	15,0000000	Preço Total =>		4.433,90

6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					3.175,26
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	207,94	207,94
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0033098	18,02	0,05
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,3641617	0,41	0,96
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,3641617	8,41	19,88
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material	UN	1,8913293	8,41	15,90
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	3,7826588	0,41	1,55
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material	UN	0,7926105	1,21	0,95
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	1,5852211	0,41	0,64
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material	UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material	UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material	M	0,9511326	0,80	0,76
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material	M	3,9630528	1,60	6,34
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,8369941	16,77	47,57
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,8369941	20,32	57,64
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,3641617	15,55	36,76
				MO sem LS => 65,83	LS =>	76,14	MO com LS =>		141,97
				Valor do BDI => 47,65			Valor com BDI =>		277,25
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>		1.663,49

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	188,97	188,97
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0035530	18,02	0,06
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,6648306	0,41	1,09
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,6648306	8,41	22,41
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material	UN	1,7765539	0,41	0,72
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material	UN	1,1470625	0,41	0,47
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material	UN	1,1470625	1,60	1,83
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material	UN	1,1470625	0,80	0,91
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material	UN	1,1470625	2,81	3,22
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material	M	0,3300000	2,81	0,92
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material	M	1,5000000	0,80	1,20
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material	M	0,5735313	1,60	0,91

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 159
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. SEBASTIANA DA LUZ SOUSA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	16,77	44,68
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	20,32	54,14
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,2206922	15,55	34,53
				MO sem LS =>	61,83	LS =>	71,52	MO com LS =>	133,35
				Valor do BDI =>	41,77			Valor com BDI =>	251,96
						Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	1.511,77

7			PINTURA						34.676,73
7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,16	20,16
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4299309	20,77	8,92
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3761892	16,77	6,30
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1189954	2,81	0,33
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,2889035	8,41	2,42
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material		L	0,2945165	6,01	1,77
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material		L	0,0603257	4,41	0,26
				MO sem LS =>	7,06	LS =>	8,16	MO com LS =>	15,22
				Valor do BDI =>	5,00			Valor com BDI =>	26,88
						Quant. =>	1.133,6400000	Preço Total =>	30.472,24

	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,12	20,12
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3809095	16,77	6,38
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4353250	20,77	9,04
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,3772616	8,41	3,17
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1745597	2,81	0,49
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material		L	0,0727335	3,20	0,23
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material		L	0,1850133	6,01	1,11
				MO sem LS =>	7,15	LS =>	8,27	MO com LS =>	15,42
				Valor do BDI =>	5,10			Valor com BDI =>	26,82
						Quant. =>	146,6400000	Preço Total =>	3.933,24

7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA. 2 DEMAOS	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	32,29	32,29
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,1884320	63,49	11,96
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,1884320	113,65	21,41
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material		UN	0,0706620	2,01	0,14
Insumo	00005318	SINAPI	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	Material		L	0,0117770	12,91	0,15
Insumo	00007293	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACAO GRAFITE FOSCO PARA SUPERFICIES METALICAS FERROSAS	Material		L	0,0282646	26,29	0,74
				MO sem LS =>	2,09	LS =>	2,41	MO com LS =>	4,50
				Valor do BDI =>	8,60			Valor com BDI =>	43,06
						Quant. =>	6,3000000	Preço Total =>	271,25

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 68.389,49
Total do BDI 22.796,50
Total Geral 91.185,99

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2024
Fls: 760
Assi:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	-	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	-	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Frões de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 761
Assi:

CONSTRUTORA
SAMPAIO

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 762
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM XXXI

E. M. THALLES RIBEIRO GONÇALVES

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 763
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. THALLES RIBEIRO GONÇALVES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**4.540,29**	**4,05 %**
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	214,94	286,58	286,58	0,29 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	338,42	451,23	2.707,39	2,45 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	129,76	8,94	11,92	1.546,32	1,31 %
2			**REVESTIMENTO**					**8.090,22**	**7,37 %**
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	129,76	6,12	8,16	1.059,28	0,96 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	129,76	40,64	54,18	7.030,94	6,41 %
3			**COBERTURA**					**42.559,79**	**38,83 %**
3.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	714,87	44,65	59,54	42.559,79	38,83 %
4			**PAVIMENTAÇÃO**					**2.477,53**	**1,64 %**
4.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	31,86	58,32	77,76	2.477,53	1,64 %
5			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**9.052,55**	**8,18 %**
5.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	30	226,31	301,75	9.052,55	8,18 %
6			**INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS**					**2.160,94**	**1,77 %**
6.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	4	212,27	283,02	1.132,10	0,94 %
6.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	4	192,91	257,21	1.028,84	0,82 %
7			**PINTURA**					**42.403,24**	**38,18 %**
7.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	1488,31	20,58	27,44	40.839,23	36,74 %
7.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	57,12	20,54	27,38	1.564,01	1,44 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 117746665-5

Total sem BDI	**76.854,48**
Total do BDI	**34.430,09**
Total Geral	**111.284,57**

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. THALLES RIBEIRO GONÇALVES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%	90 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.540,29	4,08%	4540,292568	100,00%				
2	REVESTIMENTO	8.090,22	7,27%	4045,112288	50,00%	4045,112288	50,00%		
3	COBERTURA	42.559,79	38,24%	17023,91418	40,00%	12767,93564	30,00%	12767,93564	30,00%
4	PAVIMENTAÇÃO	2.477,53	2,23%			1238,76459	50,00%	1238,76459	50,00%
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	9.052,55	8,13%			4526,277	50,00%	4526,277	50,00%
6	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	2.160,94	1,94%			1080,4696	50,00%	1080,4696	50,00%
7	PINTURA	42.403,24	38,10%					42403,24054	100,00%
		111.284,57	100,00%	25.609,32		23.658,56		62.016,69	
Simples				25.609,32	23,01%	23.658,56	21,26%	62.016,69	55,73%
Custo Acumulado				25.609,32	23,01%	49.267,88	44,27%	111.284,57	100,00%

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 764
Assi: 4

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/ 2021
Fls: 765
Ass:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. THALLES RIBEIRO GONÇALVES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					4.540,29
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	214,94	214,94
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	3,1664013	53,27	214,94
				MO sem LS => 0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI => 58,00			Valor com BDI =>	286,58
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	286,58

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	338,42	338,42
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0161938	1.969,10	31,88
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material	m²	1,2954472	21,22	27,48
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,1924365	6,01	1,15
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,2369563	7,61	1,80
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	2,9117996	12,00	34,94
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	4,6645314	15,55	72,53
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
				MO sem LS => 110,66	LS =>	127,99	MO com LS =>	238,65
				Valor do BDI => 82,80			Valor com BDI =>	451,23
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.707,39

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1,0000000	8,94	8,94
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0463228	20,77	0,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,4632251	15,55	7,20
				MO sem LS => 3,78	LS =>	4,38	MO com LS =>	8,16
				Valor do BDI => 2,04			Valor com BDI =>	11,92
					Quant. =>	129,7600000	Preço Total =>	1.546,32

2			REVESTIMENTO					8.090,22
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	6,12	6,12
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	0,5882728	8,41	4,94
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0011125	16,42	0,01
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,0363132	15,55	0,56
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0242087	20,77	0,50
				MO sem LS => 0,49	LS =>	0,57	MO com LS =>	1,06
				Valor do BDI => 1,50			Valor com BDI =>	8,16
					Quant. =>	129,7600000	Preço Total =>	1.059,28

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	40,64	40,64
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0103891	2.980,27	30,96
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,2493334	20,77	5,17
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,2493334	15,55	3,87
				MO sem LS => 6,62	LS =>	7,66	MO com LS =>	14,28
				Valor do BDI => 10,00			Valor com BDI =>	54,18
					Quant. =>	129,7600000	Preço Total =>	7.030,94

3			COBERTURA					42.559,79
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS	m²	1,0000000	44,65	44,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,9308726	20,77	19,33
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,9308726	15,55	14,47
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material	UN	5,0774918	2,01	10,20
				MO sem LS => 15,67	LS =>	18,13	MO com LS =>	33,80
				Valor do BDI => 11,00			Valor com BDI =>	59,54
					Quant. =>	714,8700000	Preço Total =>	42.559,79

4			PAVIMENTAÇÃO					2.477,53
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS	m²	1,0000000	58,32	58,32
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0001803	12.433,05	2,24
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0003353	118,10	0,03
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0005488	122,22	0,06

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 766
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. THALLES RIBEIRO GONÇALVES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0522403	113,65	5,93
Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material	m²	0,0027925	60,06	0,16
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,0658491	106,11	6,98
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material	m²	0,0149202	1.756,09	26,20
				MO sem LS => 0,24	LS =>	0,27	MO com LS =>	0,51
				Valor do BDI => 10,40			Valor com BDI =>	77,76
					Quant. =>	31,8600000	Preço Total =>	2.477,53

5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					9.052,55
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	226,31	226,31
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material	M	12,5747286	0,41	5,15
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material	UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material	UN	1,0478938	2,40	2,51
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material	UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material	UN	0,1250071	2,40	0,30
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material	M	2,4734439	0,80	1,97
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material	UN	1,0851613	0,80	0,86
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material	M	2,4734439	11,20	27,70
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material	UN	0,8244812	5,21	4,29
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	1,6489626	11,20	18,46
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,1436820	16,77	52,71
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,1436820	20,77	65,29
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,6197351	15,55	40,73
				MO sem LS => 73,60	LS =>	85,13	MO com LS =>	158,73
				Valor do BDI => 55,20			Valor com BDI =>	301,75
					Quant. =>	30,0000000	Preço Total =>	9.052,55

6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					2.160,94
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	212,27	212,27
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0033098	18,02	0,05
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,3641617	0,41	0,96
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,3641617	8,41	19,88
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material	UN	1,8913293	8,41	15,90
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	3,7826588	0,41	1,55
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material	UN	0,7926105	1,21	0,95
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	1,5852211	0,41	0,64
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material	UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material	UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material	M	0,9511326	0,80	0,76
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material	M	3,9630528	1,60	6,34
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,8369941	16,77	47,57
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	2,8369941	20,32	57,64
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,3641617	15,55	36,76
				MO sem LS => 65,83	LS =>	76,14	MO com LS =>	141,97
				Valor do BDI => 47,65			Valor com BDI =>	283,02
					Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	1.132,10

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	192,91	192,91
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0035530	18,02	0,06
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,6648306	0,41	1,09
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,6648306	8,41	22,41
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material	UN	1,7765539	0,41	0,72
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material	UN	1,1470625	0,41	0,47
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material	UN	1,1470625	1,60	1,83
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material	UN	1,1470625	0,80	0,91
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material	UN	1,1470625	2,81	3,22
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material	M	0,3300000	2,81	0,92
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material	M	1,5000000	0,80	1,20
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material	M	0,5735313	1,60	0,91

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 651/2021
Fls: 767
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. THALLES RIBEIRO GONÇALVES

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	16,77	44,68
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	20,32	54,14
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,2206922	15,55	34,53
				MO sem LS =>	61,83	LS =>	71,52	MO com LS =>	133,35
				Valor do BDI =>	41,77			Valor com BDI =>	257,21
						Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	1.028,84

7			PINTURA					42.403,24
7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,58	20,58
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,4299309	20,77	8,92
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,3761892	16,77	6,30
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1189954	2,81	0,33
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,2889035	8,41	2,42
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material	L	0,2945165	6,01	1,77
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material	L	0,0603257	4,41	0,26
				MO sem LS =>	7,06	LS =>	8,16	MO com LS =>	15,22
				Valor do BDI =>	5,00			Valor com BDI =>	27,44
						Quant. =>	1.488,3100000	Preço Total =>	40.839,23

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,54	20,54
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,3809095	16,77	6,38
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,4353250	20,77	9,04
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,3772616	8,41	3,17
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1745597	2,81	0,49
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material	L	0,0727335	3,20	0,23
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material	L	0,1850133	6,01	1,11
				MO sem LS =>	7,15	LS =>	8,27	MO com LS =>	15,42
				Valor do BDI =>	5,10			Valor com BDI =>	27,38
						Quant. =>	57,1200000	Preço Total =>	1.564,01

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 76.854,48
Total do BDI 34.430,09
Total Geral 111.284,57

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 67/2021
Fls: 768
Ass:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/209
Fls: 769
Assi:

CONSTRUTORA
SAMPAIO

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 770
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM XXXII

E. M. ZOROBABEL CORDEIRO

Proc: 65/2024
Fls: 771
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. ZOROBABEL CORDEIRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					3.596,72	8,02 %
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	214,94	286,58	286,58	0,71 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	338,42	451,23	2.707,39	6,06 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	50,58	8,94	11,92	602,75	1,26 %
2			REVESTIMENTO					3.153,54	7,09 %
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	50,58	6,12	8,16	412,90	0,93 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	50,58	40,64	54,18	2.740,64	6,16 %
3			COBERTURA					15.335,03	34,53 %
3.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	257,58	44,65	59,54	15.335,03	34,53 %
4			PAVIMENTAÇÃO					1.559,15	2,54 %
4.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	20,05	58,32	77,76	1.559,15	2,54 %
5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					4.526,28	10,09 %
5.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	15	226,31	301,75	4.526,28	10,09 %
6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS					1.620,70	3,27 %
6.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3	212,27	283,02	849,07	1,74 %
6.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3	192,91	257,21	771,63	1,53 %
7			PINTURA					15.498,90	34,45 %
7.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	505,78	20,58	27,44	13.878,60	30,82 %
7.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	47,04	20,54	27,38	1.288,01	2,93 %
7.3	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA. 2 DEMAOS	m²	7,56	32,96	43,95	332,28	0,70 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI	**32.581,29**
Total do BDI	**12.709,03**
Total Geral	**45.290,32**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. ZOROBABEL CORDEIRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.596,72	7,94%	3596,720344	100,00%		
2	REVESTIMENTO	3.153,54	6,96%	1576,770804	50,00%	1576,770804	50,00%
3	COBERTURA	15.335,03	33,86%	7667,51265	50,00%	7667,51265	50,00%
4	PAVIMENTAÇÃO	1.559,15	3,44%			1559,14815	100,00%
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	4.526,28	9,99%			4526,277	100,00%
6	INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS	1.620,70	3,58%			1620,7044	100,00%
7	PINTURA	15.498,90	34,22%			15498,89953	100,00%
		45.290,32	100,00%	12.841,00		32.449,31	
Simples				12.841,00	28,35%	32.449,31	71,65%
Custo Acumulado				12.841,00	28,35%	45.290,32	100,00%

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 110746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 222
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 773
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. ZOROBABEL CORDEIRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					3.596,72
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	214,94	214,94
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	3,1664013	53,27	214,94
				MO sem LS => 0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI => 58,00			Valor com BDI =>	286,58
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	286,58

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	338,42	338,42
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0161938	1.969,10	31,88
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material	m²	1,2954472	21,22	27,48
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,1924365	6,01	1,15
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,2369563	7,61	1,80
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	2,9117996	12,00	34,94
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	4,6645314	15,55	72,53
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
				MO sem LS => 110,66	LS =>	127,99	MO com LS =>	238,65
				Valor do BDI => 82,80			Valor com BDI =>	451,23
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.707,39

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1,0000000	8,94	8,94
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0463228	20,77	0,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,4632251	15,55	7,20
				MO sem LS => 3,78	LS =>	4,38	MO com LS =>	8,16
				Valor do BDI => 2,04			Valor com BDI =>	11,92
					Quant. =>	50,5800000	Preço Total =>	602,75

2			REVESTIMENTO					3.153,54
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	6,12	6,12
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	0,5882728	8,41	4,94
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0011125	16,42	0,01
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,0363132	15,55	0,56
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0242087	20,77	0,50
				MO sem LS => 0,49	LS =>	0,57	MO com LS =>	1,06
				Valor do BDI => 1,50			Valor com BDI =>	8,16
					Quant. =>	50,5800000	Preço Total =>	412,90

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	40,64	40,64
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0103891	2.980,27	30,96
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,2493334	20,77	5,17
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,2493334	15,55	3,87
				MO sem LS => 6,62	LS =>	7,66	MO com LS =>	14,28
				Valor do BDI => 10,00			Valor com BDI =>	54,18
					Quant. =>	50,5800000	Preço Total =>	2.740,64

3			COBERTURA					15.335,03
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	TELHAS	m²	1,0000000	44,65	44,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,9308726	20,77	19,33
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,9308726	15,55	14,47
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material	UN	5,0774918	2,01	10,20
				MO sem LS => 15,67	LS =>	18,13	MO com LS =>	33,80
				Valor do BDI => 11,00			Valor com BDI =>	59,54
					Quant. =>	257,5800000	Preço Total =>	15.335,03

4			PAVIMENTAÇÃO					1.559,15
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS	m²	1,0000000	58,32	58,32
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0001803	12.433,05	2,24
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0003353	118,10	0,03
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0005488	122,22	0,06

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. ZOROBABEL CORDEIRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0522403	113,65	5,93
Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material		m²	0,0027925	60,06	0,16
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material		M	0,0658491	106,11	6,98
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material		m²	0,0149202	1.756,09	26,20
				MO sem LS =>	0,24	LS =>	0,27	MO com LS =>	0,51
				Valor do BDI =>	10,40			Valor com BDI =>	77,76
						Quant. =>	20,0500000	Preço Total =>	1.559,15

5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						4.526,28
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS		PT	1,0000000	226,31	226,31
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material		M	12,5747286	0,41	5,15
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material		UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material		UN	1,0478938	2,40	2,51
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material		UN	1,0478938	0,41	0,42
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material		UN	0,1250071	2,40	0,30
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material		M	2,4734439	0,80	1,97
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material		UN	1,0851613	0,80	0,86
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material		M	2,4734439	11,20	27,70
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material		UN	0,8244812	5,21	4,29
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material		UN	1,6489626	11,20	18,46
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra		H	3,1436820	16,77	52,71
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra		H	3,1436820	20,77	65,29
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,6197351	15,55	40,73
				MO sem LS =>	73,60	LS =>	85,13	MO com LS =>	158,73
				Valor do BDI =>	55,20			Valor com BDI =>	301,75
						Quant. =>	15,0000000	Preço Total =>	4.526,28

6			INSTALAÇÕES HIDROSSATÁRIA E LOUÇAS						1.620,70
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS		PT	1,0000000	212,27	212,27
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material		m³	0,0033098	18,02	0,05
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material		KG	2,3641617	0,41	0,96
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material		KG	2,3641617	8,41	19,88
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material		UN	1,8913293	8,41	15,90
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material		UN	3,7826588	0,41	1,55
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material		UN	0,7926105	1,21	0,95
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material		UN	1,5852211	0,41	0,64
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material		UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material		UN	1,0000000	0,80	0,80
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material		M	0,9511326	0,80	0,76
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material		M	3,9630528	1,60	6,34
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,8369941	16,77	47,57
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,8369941	20,32	57,64
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,3641617	15,55	36,76
				MO sem LS =>	65,83	LS =>	76,14	MO com LS =>	141,97
				Valor do BDI =>	47,65			Valor com BDI =>	283,02
						Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	849,07

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	192,91	192,91
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0035530	18,02	0,06
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,6648306	0,41	1,09
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,6648306	8,41	22,41
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material	UN	1,7765539	0,41	0,72
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material	UN	1,1470625	0,41	0,47
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material	UN	1,1470625	1,60	1,83
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material	UN	1,1470625	0,80	0,91
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material	UN	1,1470625	2,81	3,22
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material	M	0,3300000	2,81	0,92
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material	M	1,5000000	0,80	1,20
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material	M	0,5735313	1,60	0,91

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 775
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DA E. M. ZOROBABEL CORDEIRO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	16,77	44,68
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra		H	2,6648306	20,32	54,14
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra		H	2,2206922	15,55	34,53
				MO sem LS =>	61,83	LS =>	71,52	MO com LS =>	133,35
				Valor do BDI =>	41,77			Valor com BDI =>	257,21
						Quant. =>	**3,0000000**	**Preço Total =>**	**771,63**

7			**PINTURA**						**15.498,90**
7.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,58	20,58
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4299309	20,77	8,92
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3761892	16,77	6,30
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1189954	2,81	0,33
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,2889035	8,41	2,42
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material		L	0,2945165	6,01	1,77
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material		L	0,0603257	4,41	0,26
				MO sem LS =>	7,06	LS =>	8,16	MO com LS =>	15,22
				Valor do BDI =>	5,00			Valor com BDI =>	27,44
						Quant. =>	**505,7800000**	**Preço Total =>**	**13.878,60**

	Código	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,54	20,54
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3809095	16,77	6,38
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4353250	20,77	9,04
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,3772616	8,41	3,17
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1745597	2,81	0,49
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material		L	0,0727335	3,20	0,23
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material		L	0,1850133	6,01	1,11
				MO sem LS =>	7,15	LS =>	8,27	MO com LS =>	15,42
				Valor do BDI =>	5,10			Valor com BDI =>	27,38
						Quant. =>	**47,0400000**	**Preço Total =>**	**1.288,01**

7.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**		**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA. 2 DEMAOS	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	32,96	32,96
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,1666184	113,65	18,93
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,1666184	63,49	10,57
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material		UN	0,0624818	2,01	0,12
Insumo	00005318	SINAPI	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	Material		L	0,0104135	12,91	0,13
Insumo	00007293	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACAO GRAFITE FOSCO PARA SUPERFICIES METALICAS FERROSAS	Material		L	0,0249929	26,29	0,65
				MO sem LS =>	1,85	LS =>	2,13	MO com LS =>	3,98
				Valor do BDI =>	7,60			Valor com BDI =>	43,95
						Quant. =>	**7,5600000**	**Preço Total =>**	**332,28**

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 32.581,29
Total do BDI 12.709,03
Total Geral 45.290,32

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 776
Assi:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	-	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	-	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/204
Fls: 777
Ass:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 178
Ass:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM XXXIII

J. I. NOSSA SENHORA DE FATIMA

Proc: 65/2024
Fls: 779
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO J. I. NOSSA SENHORA DE FATIMA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**5.670,68**	**5,30 %**
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	210,55	280,73	280,73	0,30 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	331,52	442,02	2.652,13	2,55 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	234,53	8,76	11,67	2.737,81	2,45 %
2			**REVESTIMENTO**					**20.431,49**	**19,72 %**
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	334,53	6,00	8,00	2.675,17	2,58 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	334,53	39,81	53,08	17.756,32	17,15 %
7			**PINTURA**					**78.752,91**	**74,98 %**
7.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	2710,5	20,16	26,88	72.858,24	69,46 %
7.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	150,1	20,12	26,82	4.026,04	3,93 %
7.3	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METÁLICA. 2 DEMAOS	m²	43,4	32,29	43,06	1.868,63	1,59 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI	**78.641,31**
Total do BDI	**26.213,77**
Total Geral	**104.855,08**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO J. I. NOSSA SENHORA DE FATIMA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%	90 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	5.670,68	5,41%	5670,676608	100,00%				
2	REVESTIMENTO	20.431,49	19,49%	10215,74333	50,00%	10215,74333	50,00%		
3	PINTURA	78.752,91	75,11%					78752,91264	100,00%
		104.855,08	100,00%	15.886,42		10.215,74		78.752,91	
Simples				15.886,42	15,15%	10.215,74	9,74%	78.752,91	75,11%
Custo Acumulado				15.886,42	15,15%	26.102,16	24,89%	104.855,08	100,00%

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/2021
Fls: 280
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/202
Fls: 781
Ass:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO J. I. NOSSA SENHORA DE FATIMA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					5.670,68
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	210,55	210,55
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	3,1664013	53,27	210,55
				MO sem LS => 0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI => 58,00			Valor com BDI =>	280,73
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	280,73

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	331,52	331,52
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0161938	1.969,10	31,88
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material	m²	1,2954472	21,22	27,48
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,1924365	6,01	1,15
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,2369563	7,61	1,80
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	2,9117996	12,00	34,94
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	4,6645314	15,55	72,53
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	3,8863409	20,77	80,71
				MO sem LS => 110,66	LS =>	127,99	MO com LS =>	238,65
				Valor do BDI => 82,80			Valor com BDI =>	442,02
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.652,13

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1,0000000	8,76	8,76
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0463228	20,77	0,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,4632251	15,55	7,20
				MO sem LS => 3,78	LS =>	4,38	MO com LS =>	8,16
				Valor do BDI => 2,04			Valor com BDI =>	11,67
					Quant. =>	234,5300000	Preço Total =>	2.737,81

2			REVESTIMENTO					20.431,49
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	6,00	6,00
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	0,5882728	8,41	4,94
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0011125	16,42	0,01
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,0363132	15,55	0,56
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0242087	20,77	0,50
				MO sem LS => 0,49	LS =>	0,57	MO com LS =>	1,06
				Valor do BDI => 1,50			Valor com BDI =>	8,00
					Quant. =>	334,5300000	Preço Total =>	2.675,17

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	39,81	39,81
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0103891	2.980,27	30,96
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,2493334	20,77	5,17
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,2493334	15,55	3,87
				MO sem LS => 6,62	LS =>	7,66	MO com LS =>	14,28
				Valor do BDI => 10,00			Valor com BDI =>	53,08
					Quant. =>	334,5300000	Preço Total =>	17.756,32

7			PINTURA					78.752,91
7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,16	20,16
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,4299309	20,77	8,92
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,3761892	16,77	6,30
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1189954	2,81	0,33
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,2889035	8,41	2,42
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material	L	0,2945165	6,01	1,77
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material	L	0,0603257	4,41	0,26
				MO sem LS => 7,06	LS =>	8,16	MO com LS =>	15,22
				Valor do BDI => 5,00			Valor com BDI =>	26,88
					Quant. =>	2.710,5000000	Preço Total =>	72.858,24

7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,12	20,12
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,3809095	16,77	6,38
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,4353250	20,77	9,04
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,3772616	8,41	3,17

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 782
Ass:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DO J. I. NOSSA SENHORA DE FATIMA

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1745597	2,81	0,49
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material		L	0,0727335	3,20	0,23
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material		L	0,1850133	6,01	1,11
				MO sem LS =>	7,15	LS =>	8,27	MO com LS =>	15,42
				Valor do BDI =>	5,10			Valor com BDI =>	26,82
						Quant. =>	**150,1000000**	**Preço Total =>**	**4.026,04**

7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA, 2 DEMAOS	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	32,29	32,29
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,8000000	12,51	10,00
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,8000000	17,79	14,23
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material		UN	0,3000000	2,01	0,60
Insumo	00005318	SINAPI	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	Material		L	0,0500000	12,91	0,64
Insumo	00007293	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACAO GRAFITE FOSCO PARA SUPERFICIES METALICAS FERROSAS	Material		L	0,1200000	26,29	3,15
				MO sem LS =>	8,88	LS =>	10,26	MO com LS =>	19,14
				Valor do BDI =>	7,15			Valor com BDI =>	43,06
						Quant. =>	**43,4000000**	**Preço Total =>**	**1.868,63**

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI **78.641,31**
Total do BDI **26.213,77**
Total Geral **104.855,08**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2024
Fls: 783
Ass:

CONSTRUTORA SAMPAIO

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 184
Ass:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 185
Ass:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM XXXIV
E. M. THOMAZ BECKMAN

Proc: 65/2021
Fls: 786
Ass:

SAMPAIO

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E. M. THOMAZ BECKMAN

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					2.932,87	1,59 %
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	210,55	280,73	280,73	0,13 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	331,52	442,02	2.652,13	1,46 %
2			SERVIÇOS EM TERRA					2.795,09	1,53 %
2.1	C2784	SEINFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	m³	8,96	40,88	54,51	488,40	0,28 %
2.2	C0330	SEINFRA	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	m³	20	86,50	115,33	2.306,69	1,25 %
3			INFRA-ESTRUTURA					11.078,15	6,66 %
3.1	102073	SINAPI	Concreto armado para radiê e cinta de amarração 15 MPA	m³	3,56	2.333,88	3.111,84	11.078,15	6,66 %
4			PAREDE E PAINÉIS					16.341,41	9,96 %
4.1	87500	SINAPI	Alvenaria Tijolos 6 furos (10x15x20) E=10cm T=1:6 cim/areia	m²	176,8	69,32	92,43	16.341,41	9,96 %
5			REVESTIMENTO					21.596,19	12,20 %
5.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	353,6	6,00	8,00	2.827,67	1,57 %
5.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	353,6	39,81	53,08	18.768,52	10,62 %
6			COBERTURA					25.354,46	13,93 %
[illegible]	C1336	SEINFRA	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	m²	115	104,36	139,15	16.002,48	8,72 %
6.2	C4462	SEINFRA	TELHA CERÂMICA	m²	115	60,99	81,32	9.351,98	5,20 %
7			PAVIMENTAÇÃO					13.002,38	7,04 %
7.2	C2181	SEINFRA	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR. TRACO 1:3 - ESP= 3cm	m²	95	23,26	31,02	2.946,67	1,63 %
7.2	C3001	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	m²	95	79,39	105,85	10.055,71	5,42 %
8			ESQUADRIAS DE MADEIRA / METÁLICAS					3.900,13	2,10 %
8.2	C1987	SEINFRA	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	UN	4	731,28	975,03	3.900,13	2,10 %
9			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					2.673,43	1,48 %
9.2	C1374	SEINFRA	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	M	200	5,39	7,19	1.438,08	0,80 %
9.3	C2484	SEINFRA	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	8	18,49	24,65	197,22	0,11 %
9.4	C1494	SEINFRA	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	4	14,75	19,66	78,64	0,04 %
9.6	C1665	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W	UN	6	87,03	116,04	696,27	0,38 %
9.7	C1666	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	UN	2	98,70	131,61	263,21	0,14 %
10			PINTURA					75.939,23	43,15 %
10.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	2688,6	20,16	26,88	72.269,57	40,99 %
10.3	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA. 2 DEMAOS	m²	105,11	20,12	26,82	2.819,30	2,16 %
11.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	19,75	32,29	43,06	850,36	0,37 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 131.710,01
Total do BDI 43.903,33
Total Geral 175.613,34

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 113746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E. M. THOMAZ BECKMAN

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%	90 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.932,87	1,67%	2932,8672	100,00%				
2	SERVIÇOS EM TERRA	2.795,09	1,59%	2795,086848	100,00%				
3	INFRA-ESTRUTURA	11.078,15	6,31%	5539,0752	50,00%	5539,0752	50,00%		
4	PAREDE E PAINÉIS	16.341,41	9,31%	8170,70592	50,00%	8170,70592	50,00%		
5	REVESTIMENTO	21.596,19	12,30%			10798,09536	50,00%	10798,09536	50,00%
6	COBERTURA	25.354,46	14,44%			12677,232	50,00%	12677,232	50,00%
7	PAVIMENTAÇÃO	13.002,38	7,40%			6501,192	50,00%	6501,192	50,00%
8	ESQUADRIAS DE MADEIRA / METÁLICAS	3.900,13	2,22%			1950,0672	50,00%	1950,0672	50,00%
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.673,43	1,52%			1336,7136	50,00%	1336,7136	50,00%
10	PINTURA	75.939,23	43,24%					75939,22646	100,00%
		175.613,34	100,00%	19.437,74		46.973,08		109.202,53	
Simples				19.437,74	11,07%	46.973,08	26,75%	109.202,53	62,18%
Custo Acumulado				19.437,74	11,07%	66.410,82	37,82%	175.613,34	100,00%

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65
Fls: 787
Ass:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 788
Ass:

SAMPAIO

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E. M. THOMAZ BECKMAN

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					2.932,87
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	210,55	210,55
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	1,0000000	210,55	210,55
				MO sem LS => 0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI => 42,54			Valor com BDI =>	280,73
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	280,73

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	331,52	331,52
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0125000	484,89	6,06
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material	m²	1,0000000	72,66	72,66
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,1700000	20,36	3,46
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,1700000	26,23	4,45
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	1,5000000	40,88	61,32
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	3,0000000	15,55	46,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	3,0000000	20,77	62,31
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	20,77	62,31
				MO sem LS => 81,10	LS =>	93,79	MO com LS =>	174,89
				Valor do BDI => 79,80			Valor com BDI =>	442,02
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.652,13

2			SERVIÇOS EM TERRA					2.795,09
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2784	SEINFRA	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	ESCAVAÇÕES EM VALAS,VALETAS,CANAIS E	m³	1,0000000	40,88	40,88
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,6500000	15,55	41,20
				MO sem LS => 19,10	LS =>	22,10	MO com LS =>	41,20
				Valor do BDI => 10,30			Valor com BDI =>	54,51
					Quant. =>	8,9600000	Preço Total =>	488,40

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0330	SEINFRA	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	ATERRO,REATERRO E COMPACTACÃO	m³	1,0000000	86,50	86,50
Insumo	I0111	SEINFRA	AREIA VERMELHA	Material	m³	1,1000000	50,53	55,58
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,7000000	15,55	26,43
				MO sem LS => 12,26	LS =>	14,17	MO com LS =>	26,43
				Valor do BDI => 20,50			Valor com BDI =>	115,33
					Quant. =>	20,0000000	Preço Total =>	2.306,69

3			INFRA-ESTRUTURA					11.078,15
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102073	SINAPI	Concreto armado para radiê e cinta de amarração 15 MPA	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	1,0000000	2.333,88	2.333,88
Composição Auxiliar	102042	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA ESCADAS, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_11/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	7,7200000	167,23	1.291,01
Composição Auxiliar	95947	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	36,3000000	10,00	363,00
Composição Auxiliar	95943	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	13,2000000	17,43	230,07
Composição Auxiliar	95946	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESCADA, DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_11/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	16,5000000	12,40	204,60
Composição Auxiliar	92725	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	1,0000000	369,94	369,94
				MO sem LS => 318,32	LS =>	368,16	MO com LS =>	686,48
				Valor do BDI => 614,65			Valor com BDI =>	3.111,84
					Quant. =>	3,5600000	Preço Total =>	11.078,15

4			PAREDE E PAINÉIS					16.341,41
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87500	SINAPI	Alvenaria Tijolos 6 furos (10x15x20) E=10cm T=1:6 cim/areia	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	1,0000000	69,32	69,32
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0106000	402,80	4,26
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,9270000	16,33	31,46
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,9640000	12,08	11,64
Insumo	00007267	SINAPI	BLOCO CERAMICO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 6 FUROS, DE 9 X 14 X 19 CM (L X A X C)	Material	UN	37,2400000	0,61	22,71
Insumo	00037395	SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	Material	CENTO	0,0131000	31,86	0,41
Insumo	00034557	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = "1,20 A 1,70" MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) "50 X 7,5" CM	Material	M	1,0900000	3,23	3,52

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 189
Assi:

SAMPAIO

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E. M. THOMAZ BECKMAN

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

MO sem LS => 17,55 LS => 20,30 MO com LS => 37,85
Valor do BDI => 18,50 Valor com BDI => 92,43
Quant. => 176,8000000 Preço Total => 16.341,41

5			REVESTIMENTO					21.596,19
5.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	6,00	6,00
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,4300000	0,46	1,11
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0061000	56,03	0,34
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,1500000	15,55	2,33
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,1000000	20,77	2,07

MO sem LS => 2,04 LS => 2,36 MO com LS => 4,40
Valor do BDI => 1,46 Valor com BDI => 8,00
Quant. => 353,6000000 Preço Total => 2.827,67

5.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	39,81	39,81
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0250000	707,04	17,67
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,6000000	20,77	12,46
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,6000000	15,55	9,33

MO sem LS => 15,95 LS => 18,45 MO com LS => 34,40
Valor do BDI => 9,86 Valor com BDI => 53,08
Quant. => 353,6000000 Preço Total => 18.768,52

6			COBERTURA					25.354,46
6.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1336	SEINFRA	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	ESTRUTURA DE MADEIRA	m²	1,0000000	104,36	104,36
Insumo	I1724	SEINFRA	PREGO	Material	KG	0,1200000	12,90	1,54
Insumo	I1495	SEINFRA	MADEIRA (PEROBA)	Material	m³	0,0250000	2.057,84	51,44
Insumo	I0041	SEINFRA	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	1,2000000	16,77	20,12
Insumo	I0498	SEINFRA	CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	1,2000000	20,77	24,92
Insumo	I1161	SEINFRA	FERRAGEM PARA TELHADOS	Material	KG	0,1800000	9,05	1,62

MO sem LS => 20,88 LS => 24,16 MO com LS => 45,04
Valor do BDI => 24,91 Valor com BDI => 139,15
Quant. => 115,0000000 Preço Total => 16.002,48

6.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C4462	SEINFRA	TELHA CERÂMICA	TELHAS	m²	1,0000000	60,99	60,99
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,1000000	20,77	22,84
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,1000000	15,55	17,10
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material	UN	33,0000000	0,59	19,47

MO sem LS => 18,52 LS => 21,42 MO com LS => 39,94
Valor do BDI => 14,85 Valor com BDI => 81,32
Quant. => 115,0000000 Preço Total => 9.351,98

			PAVIMENTAÇÃO					13.002,38
7.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C2181	SEINFRA	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR. TRACO 1:3 - ESP= 3cm	PISOS INTERNOS	m²	1,0000000	23,26	23,26
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0365000	56,03	2,04
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	14,5800000	0,46	6,70
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,2500000	20,77	5,19
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,5500000	15,55	8,55

MO sem LS => 6,37 LS => 7,37 MO com LS => 13,74
Valor do BDI => 5,62 Valor com BDI => 31,02
Quant. => 95,0000000 Preço Total => 2.946,67

7.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C3001	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	PISOS INTERNOS	m²	1,0000000	79,39	79,39
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,6000000	15,55	9,33
Insumo	I1328	SEINFRA	LADRILHISTA	Mão de Obra	H	0,6000000	20,77	12,46
Insumo	I6508	SEINFRA	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	Material	KG	8,0000000	1,68	13,44
Insumo	I6500	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	Material	m²	1,1000000	36,06	39,66

MO sem LS => 10,10 LS => 11,69 MO com LS => 21,79
Valor do BDI => 18,72 Valor com BDI => 105,85
Quant. => 95,0000000 Preço Total => 10.055,71

8			ESQUADRIAS DE MADEIRA / METÁLICAS					3.900,13
8.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 790
Assi:

SAMPAIO

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E. M. THOMAZ BECKMAN

Bancos | **B.D.I.**
SINAPI - 06/2021 - Maranhão | **25,0%**
SEINFRA - 027 - Ceará

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Composição	C1987	SEINFRA	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	ESQUADRIAS DE MADEIRA	UN	1,0000000	731,28	731,28
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0106000	56,03	0,59
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	1,7200000	0,91	1,56
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	1,7200000	0,46	0,79
Insumo	I1031	SEINFRA	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	Material	UN	3,0000000	20,48	61,44
Insumo	I1155	SEINFRA	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	Material	UN	1,0000000	38,18	38,18
Insumo	I1590	SEINFRA	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	Material	UN	8,0000000	0,22	1,76
Insumo	I1724	SEINFRA	PREGO	Material	KG	0,2000000	12,90	2,58
Insumo	I0209	SEINFRA	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	Material	UN	1,0000000	136,37	136,37
Insumo	I1240	SEINFRA	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	Material	UN	2,0000000	36,18	72,36
Insumo	I1708	SEINFRA	PORTA LISA DE CEDRO 0.80X2.10M	Material	UN	1,0000000	174,97	174,97
Insumo	I1919	SEINFRA	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	Material	UN	6,0000000	1,14	6,84
Insumo	I0041	SEINFRA	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	3,7500000	16,77	62,88
Insumo	I0498	SEINFRA	CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	3,7500000	20,77	77,88
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,4000000	20,77	29,07
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,4000000	15,55	21,77
				MO sem LS => 88,84	LS =>	102,76	MO com LS =>	191,60
				Valor do BDI => 172,26			Valor com BDI =>	975,03
					Quant. =>	**4,0000000**	**Preço Total =>**	**3.900,13**

9			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**2.673,43**
9.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1374	SEINFRA	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS	M	1,0000000	5,39	5,39
Insumo	I1172	SEINFRA	FIO ISOLADO EM PVC 2.50MM2 - 750V	Material	M	1,0200000	1,13	1,15
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,1100000	16,77	1,84
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,1100000	20,77	2,28
				MO sem LS => 1,91	LS =>	2,21	MO com LS =>	4,12
				Valor do BDI => 1,31			Valor com BDI =>	7,19
					Quant. =>	**200,0000000**	**Preço Total =>**	**1.438,08**

9.3	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C2484	SEINFRA	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS	UN	1,0000000	18,49	18,49
Insumo	I2107	SEINFRA	TOMADA 2POLOS E TERRA	Material	UN	1,0000000	6,99	6,99
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,2900000	16,77	4,86
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,2900000	20,77	6,02
				MO sem LS => 5,04	LS =>	5,84	MO com LS =>	10,88
				Valor do BDI => 4,46			Valor com BDI =>	24,65
					Quant. =>	**8,0000000**	**Preço Total =>**	**197,22**

9.4	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1494	SEINFRA	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS	UN	1,0000000	14,75	14,75
Insumo	I1255	SEINFRA	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	Material	UN	1,0000000	6,31	6,31
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,2100000	16,77	3,52
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,2100000	20,77	4,36
				MO sem LS => 3,65	LS =>	4,23	MO com LS =>	7,88
				Valor do BDI => 3,54			Valor com BDI =>	19,66
					Quant. =>	**4,0000000**	**Preço Total =>**	**78,64**

9.6	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1665	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W	LUMINÁRIAS INTERNAS / EXTERNAS / ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	87,03	87,03
Insumo	I1363	SEINFRA	LUMINARIA FLUORESCENTE 2X20W COMPLETA COM LAMPADA	Material	UN	1,0000000	42,11	42,11
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,1000000	16,77	18,44
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,1000000	20,77	22,84
				MO sem LS => 19,14	LS =>	22,14	MO com LS =>	41,28
				Valor do BDI => 20,84			Valor com BDI =>	116,04
					Quant. =>	**6,0000000**	**Preço Total =>**	**696,27**

9.7	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1666	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	LUMINÁRIAS INTERNAS / EXTERNAS / ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	98,70	98,70
Insumo	I1364	SEINFRA	LUMINARIA FLUORESCENTE 2X40W COMPLETA COM LAMPADA	Material	UN	1,0000000	52,87	52,87
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,1000000	16,77	18,44
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,1000000	20,77	22,84
				MO sem LS => 19,14	LS =>	22,14	MO com LS =>	41,28
				Valor do BDI => 23,53			Valor com BDI =>	131,61
					Quant. =>	**2,0000000**	**Preço Total =>**	**263,21**

10			**PINTURA**					**75.939,23**
10.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

SAMPAIO

Obra
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E. M. THOMAZ BECKMAN

Bancos — **B.D.I.**
SINAPI - 06/2021 - Maranhão — **25,0%**
SEINFRA - 027 - Ceará

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	20,16	20,16
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,3577057	16,77	5,99
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4088066	20,77	8,49
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,4088066	0,46	0,18
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1226430	9,89	1,21
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material		L	0,0511008	11,20	0,57
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material		L	0,1737428	20,69	3,59
				MO sem LS =>	6,71	LS =>	7,77	MO com LS =>	14,48
				Valor do BDI =>	5,00			Valor com BDI =>	26,88
						Quant. =>	2.688,6000000	Preço Total =>	72.269,57

10.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	73794/001	SINAPI	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA. 2 DEMAOS	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	20,12	20,12
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,8000000	17,15	13,72
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,8000000	12,08	9,66
Insumo	00003768	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	Material		UN	0,3000000	1,67	0,50
Insumo	00005318	SINAPI	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	Material		L	0,0500000	10,72	0,53
Insumo	00007293	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM DE DUPLA ACAO GRAFITE FOSCO PARA SUPERFICIES METALICAS FERROSAS	Material		L	0,1200000	21,82	2,61
				MO sem LS =>	8,88	LS =>	10,26	MO com LS =>	19,14
				Valor do BDI =>	6,75			Valor com BDI =>	26,82
						Quant. =>	105,1100000	Preço Total =>	2.819,30

11.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS		m²	1,0000000	32,29	32,29
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra		H	0,4975020	20,77	10,33
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra		H	0,4353140	16,77	7,30
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material		L	0,1492505	9,89	1,47
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material		UN	0,3109386	0,46	0,14
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material		L	0,2114383	20,41	4,31
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material		L	0,0621876	14,27	0,88
				MO sem LS =>	8,17	LS =>	9,46	MO com LS =>	17,63
				Valor do BDI =>	6,10			Valor com BDI =>	43,06
						Quant. =>	19,7500000	Preço Total =>	850,36

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Total sem BDI	**131.710,01**
Total do BDI	**43.903,33**
Total Geral	**175.613,34**

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 792
Assi:

CONSTRUTORA
SAMPAIO

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2024
Fls: 793
Assi:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Proc: 65/202
Fls: 794
Assi:

CONSTRUTORA SAMPAIO

TOMADA DE PREÇOS Nº 09/2021/CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY

Presidente Sarney - MA, 23 de Novembro de 2021.

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
AV. ALBINO MOREIRA, 03, CENTRO – PRESIDENTE SARNEY
REF: TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2021
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.
DATA E HORA DE ABERTURA: 23/11/2021, as 10:00hs.

ITEM XXXV

C. M. E. I. MONTEIRO LOBATO

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
795

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE REFORMA DO C. M. E. I. MONTEIRO LOBATO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					7.529,93	3,17 %
1.1	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	und	1	210,55	280,73	280,73	0,11 %
1.2	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	6	331,52	442,02	2.652,13	1,14 %
1.3	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	393,8	8,76	11,67	4.597,06	1,92 %
2			REVESTIMENTO					24.051,41	10,12 %
2.1	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	m²	393,8	6,00	8,00	3.149,14	1,33 %
2.2	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	393,8	39,81	53,08	20.902,27	8,80 %
3			COBERTURA					80.531,04	35,15 %
3.1	C1336	SEINFRA	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	m²	850	43,74	58,32	49.572,00	22,46 %
3.2	C4462	SEINFRA	TELHA CERÂMICA	m²	850	27,32	36,42	30.959,04	12,69 %
4			PAVIMENTAÇÃO					3.047,04	1,44 %
4.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	40	57,13	76,18	3.047,04	1,44 %
5			ESQUADRIAS DE MADEIRA / METÁLICAS					11.444,24	5,04 %
5.1	C1985	SEINFRA	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m	UN	4	683,24	910,99	3.643,97	1,65 %
5.2	C1987	SEINFRA	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	UN	8	731,28	975,03	7.800,27	3,39 %
6			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					22.486,14	9,73 %
6.1	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	35	221,70	295,59	10.345,78	4,69 %
6.2	C1374	SEINFRA	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	M	800	5,39	7,19	5.752,32	2,42 %
6.3	C2484	SEINFRA	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	17	18,49	24,65	419,10	0,18 %
6.4	C1494	SEINFRA	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	10	14,75	19,66	196,61	0,08 %
6.5	C1479	SEINFRA	Interruptor duas teclas simples 10A 250V com caixa		8	26,00	34,67	277,32	0,13 %
6.6	C1665	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W	UN	19	87,03	116,04	2.204,85	0,95 %
6.7	C1666	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	UN	25	98,70	131,61	3.290,16	1,42 %
7			INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS					12.070,13	5,88 %
7.1	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	8	207,94	277,25	2.217,98	0,99 %
7.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	8	188,97	251,96	2.015,69	0,88 %
7.3	C3247	SEINFRA	BACIA DE LOUÇA BRANCA P/ CRIANÇA, INCLUSIVE TAMPA	UN	7	428,30	571,07	3.997,46	2,06 %
7.4	C3996	SEINFRA	BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS	CJ	2	783,15	1.044,20	2.088,40	1,08 %
7.5	C3003	SEINFRA	LAVATÓRIO C/TAMPÃO DE MÁRMORE C/ 1 CUBA DE LOUÇA	UN	1	335,46	447,27	447,27	0,23 %
7.6	C2505	SEINFRA	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UN	6	53,82	71,76	430,56	0,21 %
7.7	C3513	SEINFRA	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	UN	4	93,72	124,95	499,81	0,25 %
7.8	C4670	SEINFRA	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	2	28,89	38,52	77,05	0,04 %
7.9	C4671	SEINFRA	SABONETEIRA METÁLICA	UN	2	33,55	44,74	89,47	0,04 %
7.10	C1995	SEINFRA	PORTA TOALHA DE LOUÇA BRANCA	UN	2	73,39	97,85	206,42	0,09 %
8			PINTURA					61.337,62	22,14 %
8.1	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	m²	1846,66	20,16	26,88	49.638,22	17,09 %
8.2	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	m²	436,18	20,12	26,82	11.699,39	5,05 %
9			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					17.451,65	7,32 %
9.1	C1628	SEINFRA	LIMPEZA GERAL	m²	1211,92	10,80	14,40	17.451,65	7,32 %

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 179.961,89
Total do BDI 59.987,30
Total Geral 239.949,19

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Obra
SERVIÇOS DE REFORMA DO C. M. E. I. MONTEIRO LOBATO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos
Desonerado:
Horista:
115,66%
Mensalista:
73,48%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	Peso %	30 DIAS	%	60 DIAS	%	90 DIAS	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	7.529,93	3,14%	7529,93088	100,00%				
2	REVESTIMENTO	24.051,41	10,02%	24051,41376	100,00%				
3	COBERTURA	80.531,04	33,56%	40265,52	50,00%	40265,52	50,00%		
4	PAVIMENTAÇÃO	3.047,04	1,27%	1523,52	50,00%	1523,52	50,00%		
5	ESQUADRIAS DE MADEIRA / METÁLICAS	11.444,24	4,77%			5722,1184	50,00%	5722,1184	50,00%
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	22.486,14	9,37%			11243,0688	50,00%	11243,0688	50,00%
7	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	12.070,13	5,03%			6035,0644	50,00%	6035,0644	50,00%
8	PINTURA	61.337,62	25,56%			30668,80762	50,00%	30668,80762	50,00%
9	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	17.451,65	7,27%			8725,824	50,00%	8725,824	50,00%
		239.949,19	100,00%	73.370,38		104.183,92		62.394,88	
Simples				73.370,38	30,58%	104.183,92	43,42%	62.394,88	26,00%
Custo Acumulado				73.370,38	30,58%	177.554,31	74,00%	239.949,19	100,00%

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 041746665-5

Proc:
Fls:
Assi:

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 797
Ass:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE REFORMA DO C. M. E. I. MONTEIRO LOBATO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇOS PRELIMINARES					7.529,93
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	COMP01	Próprio	Taxa do CREA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	und	1,0000000	210,55	210,55
Insumo	00000022	Próprio	Taxa do CREA	Equipamento	und	0,6800640	237,42	210,55
				MO sem LS => 0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
				Valor do BDI => 48,86			Valor com BDI =>	280,73
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	280,73

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	m²	1,0000000	331,52	331,52
Composição Auxiliar	C0830	SEINFRA	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	CONCRETOS	m³	0,0125000	514,12	6,42
Insumo	I8395	SEINFRA	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	Material	m²	1,0000000	83,44	83,44
Insumo	I0871	SEINFRA	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	Material	UN	0,1700000	23,38	3,97
Insumo	I1945	SEINFRA	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	Material	UN	0,1700000	30,12	5,12
Insumo	I2170	SEINFRA	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	Material	M	1,5000000	46,95	70,42
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	3,0000000	15,55	46,65
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	3,0000000	20,77	62,31
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	20,77	62,31
				MO sem LS => 81,10	LS =>	93,79	MO com LS =>	174,89
				Valor do BDI => 85,16			Valor com BDI =>	442,02
					Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.652,13

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	1,0000000	8,76	8,76
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,5000000	15,55	7,77
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,0500000	20,77	1,03
				MO sem LS => 4,08	LS =>	4,72	MO com LS =>	8,80
				Valor do BDI => 2,20			Valor com BDI =>	11,67
					Quant. =>	393,8000000	Preço Total =>	4.597,06

2			REVESTIMENTO					24.051,41
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C0776	SEINFRA	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	6,00	6,00
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,4300000	0,53	1,28
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0061000	64,35	0,39
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,1500000	15,55	2,33
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,1000000	20,77	2,07
				MO sem LS => 2,04	LS =>	2,36	MO com LS =>	4,40
				Valor do BDI => 1,51			Valor com BDI =>	8,00
					Quant. =>	393,8000000	Preço Total =>	3.149,14

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3087	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	m²	1,0000000	39,81	39,81
Composição Auxiliar	C4429	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0250000	737,59	18,43
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,6000000	20,77	12,46
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,6000000	15,55	9,33
				MO sem LS => 15,95	LS =>	18,45	MO com LS =>	34,40
				Valor do BDI => 10,05			Valor com BDI =>	53,08
					Quant. =>	393,8000000	Preço Total =>	20.902,27

3			COBERTURA					80.531,04
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1336	SEINFRA	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	ESTRUTURA DE MADEIRA	m²	1,0000000	43,74	43,74
Insumo	I1724	SEINFRA	PREGO	Material	KG	0,0530078	14,81	0,78
Insumo	I1495	SEINFRA	MADEIRA (PEROBA)	Material	m³	0,0110432	2.363,27	26,09
Insumo	I0041	SEINFRA	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	0,5300780	16,77	8,88
Insumo	I0498	SEINFRA	CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	0,5300780	20,77	11,00
Insumo	I1161	SEINFRA	FERRAGEM PARA TELHADOS	Material	KG	0,0795118	10,39	0,82
				MO sem LS => 9,22	LS =>	10,66	MO com LS =>	19,88
				Valor do BDI => 11,89			Valor com BDI =>	58,32
					Quant. =>	850,0000000	Preço Total =>	49.572,00

3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4462	SEINFRA	TELHA CERÂMICA	TELHAS	m²	1,0000000	27,32	27,32
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,4742012	20,77	9,84
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,4742012	15,55	7,37
Insumo	I2045	SEINFRA	TELHA CERÂMICA COLONIAL	Material	UN	14,2260364	0,68	9,67
				MO sem LS => 7,98	LS =>	9,23	MO com LS =>	17,21

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 198

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE REFORMA DO C. M. E. I. MONTEIRO LOBATO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

			Valor do BDI =>	6,72		Valor com BDI =>	36,42
					Quant. => 850,0000000	Preço Total =>	30.959,04

4			PAVIMENTAÇÃO					3.047,04
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS	m²	1,0000000	57,13	57,13
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0476132	399,58	19,02
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0885555	16,76	1,48
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1449980	16,96	2,45
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2334883	12,39	2,89
Insumo	00003777	SINAPI	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	Material	m²	0,7377443	1,72	1,26
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,2943129	3,04	0,89
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material	m²	0,7340818	50,37	36,97
				MO sem LS =>	3,61	LS => 4,17	MO com LS =>	7,78
				Valor do BDI =>	16,24		Valor com BDI =>	76,18
						Quant. => 40,0000000	Preço Total =>	3.047,04

			ESQUADRIAS DE MADEIRA / METÁLICAS					11.444,24
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1985	SEINFRA	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m	ESQUADRIAS DE MADEIRA	UN	1,0000000	683,24	683,24
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	1,7200000	1,05	1,80
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	1,7200000	0,53	0,91
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0106000	64,35	0,68
Insumo	I1031	SEINFRA	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	Material	UN	3,0000000	23,52	70,56
Insumo	I1590	SEINFRA	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	Material	UN	8,0000000	0,25	2,00
Insumo	I1724	SEINFRA	PREGO	Material	KG	0,2000000	14,81	2,96
Insumo	I1155	SEINFRA	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	Material	UN	1,0000000	43,85	43,85
Insumo	I1919	SEINFRA	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	Material	UN	6,0000000	1,31	7,86
Insumo	I1706	SEINFRA	PORTA LISA DE CEDRO 0.60X2.10M	Material	UN	1,0000000	180,77	180,77
Insumo	I1240	SEINFRA	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL	Material	UN	2,0000000	41,55	83,10
Insumo	I0209	SEINFRA	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL	Material	UN	1,0000000	156,61	156,61
Insumo	I0041	SEINFRA	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	3,7500000	16,77	62,88
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,4000000	15,55	21,77
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,4000000	20,77	29,07
Insumo	I0498	SEINFRA	CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	3,7500000	20,77	77,88
				MO sem LS =>	88,84	LS => 102,76	MO com LS =>	191,60
				Valor do BDI =>	185,67		Valor com BDI =>	910,99
						Quant. => 4,0000000	Preço Total =>	3.643,97

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1987	SEINFRA	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	ESQUADRIAS DE MADEIRA	UN	1,0000000	731,28	731,28
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0106000	64,35	0,68
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	1,7200000	1,05	1,80
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	1,7200000	0,53	0,91
Insumo	I1031	SEINFRA	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	Material	UN	3,0000000	23,52	70,56
Insumo	I1155	SEINFRA	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	Material	UN	1,0000000	43,85	43,85
Insumo	I1590	SEINFRA	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	Material	UN	8,0000000	0,25	2,00
Insumo	I1724	SEINFRA	PREGO	Material	KG	0,2000000	14,81	2,96
Insumo	I0209	SEINFRA	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL	Material	UN	1,0000000	156,61	156,61
Insumo	I1240	SEINFRA	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL	Material	UN	2,0000000	41,55	83,10
Insumo	I1708	SEINFRA	PORTA LISA DE CEDRO 0.80X2.10M	Material	UN	1,0000000	200,94	200,94
Insumo	I1919	SEINFRA	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	Material	UN	6,0000000	1,31	7,86
Insumo	I0041	SEINFRA	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	3,7500000	16,77	62,88
Insumo	I0498	SEINFRA	CARPINTEIRO	Mão de Obra	H	3,7500000	20,77	77,88
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,4000000	20,77	29,07
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,4000000	15,55	21,77
				MO sem LS =>	88,84	LS => 102,76	MO com LS =>	191,60
				Valor do BDI =>	190,71		Valor com BDI =>	975,03
						Quant. => 8,0000000	Preço Total =>	7.800,27

6			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					22.486,14
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Composição	C1947	SEINFRA	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	221,70	221,70
Insumo	I0428	SEINFRA	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	Material	UN	1,0000000	11,73	11,73
Insumo	I0419	SEINFRA	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	Material	UN	1,0000000	2,02	2,02
Insumo	I0356	SEINFRA	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	Material	M	12,0000000	2,25	27,00
Insumo	I0957	SEINFRA	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	Material	UN	1,0000000	2,32	2,32
Insumo	I0981	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	Material	UN	0,1000000	10,91	1,09
Insumo	I1181	SEINFRA	FITA ISOLANTE	Material	M	3,0000000	0,94	2,82
Insumo	I1105	SEINFRA	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	Material	UN	1,0000000	3,00	3,00
Insumo	I1409	SEINFRA	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	Material	UN	2,0000000	1,01	2,02
Insumo	I1262	SEINFRA	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	Material	UN	1,0000000	25,60	25,60
Insumo	I1075	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	Material	M	3,0000000	4,02	12,06
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,5000000	15,55	38,87
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	3,0000000	20,77	62,31
				MO sem LS =>	70,24	LS =>	81,25	MO com LS => 151,49
				Valor do BDI =>	60,28			Valor com BDI => 295,59
						Quant. =>	35,0000000	Preço Total => 10.345,78

	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1374	SEINFRA	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS	M	1,0000000	5,39	5,39
Insumo	I1172	SEINFRA	FIO ISOLADO EM PVC 2.50MM2 - 750V	Material	M	1,0200000	1,30	1,32
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,1100000	16,77	1,84
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,1100000	20,77	2,28
				MO sem LS =>	1,91	LS =>	2,21	MO com LS => 4,12
				Valor do BDI =>	1,36			Valor com BDI => 7,19
						Quant. =>	800,0000000	Preço Total => 5.752,32

6.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2484	SEINFRA	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS	UN	1,0000000	18,49	18,49
Insumo	I2107	SEINFRA	TOMADA 2POLOS E TERRA	Material	UN	1,0000000	8,03	8,03
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,2900000	16,77	4,86
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,2900000	20,77	6,02
				MO sem LS =>	5,04	LS =>	5,84	MO com LS => 10,88
				Valor do BDI =>	4,72			Valor com BDI => 24,65
						Quant. =>	17,0000000	Preço Total => 419,10

6.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1494	SEINFRA	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS	UN	1,0000000	14,75	14,75
Insumo	I1255	SEINFRA	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	Material	UN	1,0000000	7,25	7,25
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,2100000	16,77	3,52
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	0,2100000	20,77	4,36
				MO sem LS =>	3,65	LS =>	4,23	MO com LS => 7,88
				Valor do BDI =>	3,78			Valor com BDI => 19,66
						Quant. =>	10,0000000	Preço Total => 196,61

6.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1665	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W	LUMINÁRIAS INTERNAS / EXTERNAS / ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	87,03	87,03
Insumo	I1363	SEINFRA	LUMINARIA FLUORESCENTE 2X20W COMPLETA COM LAMPADA	Material	UN	1,0000000	48,36	48,36
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,1000000	16,77	18,44
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,1000000	20,77	22,84
				MO sem LS =>	19,14	LS =>	22,14	MO com LS => 41,28
				Valor do BDI =>	22,41			Valor com BDI => 34,67
						Quant. =>	19,0000000	Preço Total => 2.204,85

6.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1666	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	LUMINÁRIAS INTERNAS / EXTERNAS / ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	98,70	98,70
Insumo	I1364	SEINFRA	LUMINARIA FLUORESCENTE 2X40W COMPLETA COM LAMPADA	Material	UN	1,0000000	60,72	60,72
Insumo	I0042	SEINFRA	AJUDANTE DE ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,1000000	16,77	18,44
Insumo	I2312	SEINFRA	ELETRICISTA	Mão de Obra	H	1,1000000	20,77	22,84
				MO sem LS =>	19,14	LS =>	22,14	MO com LS => 41,28
				Valor do BDI =>	25,50			Valor com BDI => 116,04
						Quant. =>	25,0000000	Preço Total => 3.290,16

7			INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS					12.070,13
7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1948	SEINFRA	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	277,25	277,25
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0035000	85,81	0,30
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	2,5000000	1,05	2,62

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE REFORMA DO C. M. E. I. MONTEIRO LOBATO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	2,5000000	0,53	1,32
Insumo	I0884	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	Material	UN	2,0000000	0,68	1,36
Insumo	I0885	SEINFRA	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	4,0000000	2,02	8,08
Insumo	I1293	SEINFRA	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	Material	UN	1,0000000	5,72	5,72
Insumo	I1412	SEINFRA	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	Material	UN	2,0000000	1,78	3,56
Insumo	I1426	SEINFRA	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	Material	UN	1,0000000	3,40	3,40
Insumo	I1973	SEINFRA	TE PVC SOLDAVEL 32MM	Material	UN	1,0000000	3,82	3,82
Insumo	I2200	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	Material	M	1,2000000	3,43	4,11
Insumo	I2201	SEINFRA	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	Material	M	5,0000000	7,71	38,55
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS =>	69,62	LS =>	80,52	MO com LS => 150,14
				Valor do BDI =>	55,74			Valor com BDI => 277,25
						Quant. =>	8,0000000	Preço Total => 2.217,98

7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	OUTROS ELEMENTOS	PT	1,0000000	188,97	188,97
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0040000	85,81	0,34
Insumo	I0441	SEINFRA	CAL HIDRATADA	Material	KG	3,0000000	1,05	3,15
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	3,0000000	0,53	1,59
Insumo	I1283	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	Material	UN	2,0000000	1,60	3,20
Insumo	I1284	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	Material	UN	1,0000000	2,14	2,14
Insumo	I1282	SEINFRA	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	Material	UN	1,0000000	7,07	7,07
Insumo	I2013	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	Material	UN	1,0000000	2,74	2,74
Insumo	I2012	SEINFRA	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	Material	UN	1,0000000	13,59	13,59
Insumo	I2193	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	Material	M	0,3300000	12,45	4,10
Insumo	I2194	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2') - (NBR 5688)	Material	M	1,5000000	4,49	6,73
Insumo	I2195	SEINFRA	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2') - (NBR 5688)	Material	M	0,5000000	7,64	3,82
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	16,77	50,31
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	3,0000000	20,32	60,96
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,5000000	15,55	38,87
				MO sem LS =>	69,62	LS =>	80,52	MO com LS => 150,14
				Valor do BDI =>	49,65			Valor com BDI => 251,96
						Quant. =>	8,0000000	Preço Total => 2.015,69

7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3247	SEINFRA	BACIA DE LOUÇA BRANCA P/ CRIANÇA, INCLUSIVE TAMPA	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	428,30	428,30
Insumo	I1579	SEINFRA	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	Material	UN	2,0000000	8,61	17,22
Insumo	I0176	SEINFRA	BACIA SINFONADA P/ CRIANCA	Material	UN	1,0000000	384,12	384,12
Insumo	I0245	SEINFRA	BOLSA DE BORRACHA DE 1 1/2" PARA BACIA	Material	UN	1,0000000	3,19	3,19
Insumo	I7336	SEINFRA	TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA - CRIANÇA	Material	UN	1,0000000	70,74	70,74
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	1,5000000	20,32	30,48
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	1,5000000	16,77	25,15
				MO sem LS =>	25,80	LS =>	29,83	MO com LS => 55,63
				Valor do BDI =>	132,72			Valor com BDI => 571,07
						Quant. =>	7,0000000	Preço Total => 3.997,46

7.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3996	SEINFRA	BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	CJ	1,0000000	783,15	783,15
Composição Auxiliar	C0170	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0023000	491,32	1,13
Insumo	I0184	SEINFRA	BANCADA DE GRANITO C/ L=0,60m E E=0,03m	Material	m²	1,3200000	425,42	561,55
Insumo	I0916	SEINFRA	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	Material	UN	1,0000000	107,62	107,62
Insumo	I1861	SEINFRA	SIFÃO CROMADO 1 1/4"X1 1/2"	Material	UN	1,0000000	156,90	156,90
Insumo	I2271	SEINFRA	VÁLVULA DE METAL 1 1/4"	Material	UN	1,0000000	36,37	36,37
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	1,5000000	20,32	30,48
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	1,4000000	20,77	29,07
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	2,9000000	15,55	45,09
Insumo	I1513	SEINFRA	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	Material	KG	0,6000000	3,35	2,01
				MO sem LS =>	48,68	LS =>	56,31	MO com LS => 104,99
				Valor do BDI =>	242,55			Valor com BDI => 1.044,20
						Quant. =>	2,0000000	Preço Total => 2.088,40

7.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2021
Fls: 801
Assi:

Composição	C3003	SEINFRA	LAVATÓRIO C/TAMPÃO DE MÁRMORE C/ 1 CUBA DE LOUÇA	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	335,46	335,46
Composição	C0170	SEINFRA	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	ARGAMASSA DE CIMENTO	m³	0,0180000	491,32	8,84
Composição Auxiliar								
Insumo	I0916	SEINFRA	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	Material	UN	1,0000000	107,62	107,62
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,6000000	20,77	12,46
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,6000000	15,55	9,33
Insumo	I9533	SEINFRA	BANCADA EM MARMORE BRANCO POLIDO E=3cm	Material	m²	0,6000000	469,66	281,79
				MO sem LS => 11,40	LS => 13,18	MO com LS =>		24,58
				Valor do BDI => 105,01		Valor com BDI =>		447,27
					Quant. => 1,0000000	Preço Total =>		447,27

7.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C2505	SEINFRA	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	53,82	53,82
Insumo	I1180	SEINFRA	FITA DE VEDAÇÃO	Material	M	0,2800000	0,32	0,08
Insumo	I2130	SEINFRA	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA DE USO GERAL 1/2'	Material	UN	1,0000000	37,71	37,71
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,6500000	20,32	13,20
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,6500000	16,77	10,90
				MO sem LS => 11,17	LS => 12,93	MO com LS =>		24,10
				Valor do BDI => 15,47		Valor com BDI =>		71,76
					Quant. => 6,0000000	Preço Total =>		430,56

.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3513	SEINFRA	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	93,72	93,72
Insumo	I1180	SEINFRA	FITA DE VEDAÇÃO	Material	M	0,2800000	0,32	0,08
Insumo	I6167	SEINFRA	CHUVEIRO COM ARTICULAÇÃO CROMADO 1/2"	Material	UN	1,0000000	95,76	95,76
Insumo	I2320	SEINFRA	ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,5000000	20,32	10,16
Insumo	I0043	SEINFRA	AJUDANTE DE ENCANADOR	Mão de Obra	H	0,5000000	16,77	8,38
				MO sem LS => 8,60	LS => 9,94	MO com LS =>		18,54
				Valor do BDI => 28,59		Valor com BDI =>		124,95
					Quant. => 4,0000000	Preço Total =>		499,81

7.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4670	SEINFRA	PORTA PAPEL METÁLICO	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	28,89	28,89
Insumo	I8670	SEINFRA	PORTA PAPEL METÁLICO	Material	UN	1,0000000	23,55	23,55
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,5000000	20,77	10,38
				MO sem LS => 4,81	LS => 5,57	MO com LS =>		10,38
				Valor do BDI => 8,48		Valor com BDI =>		38,52
					Quant. => 2,0000000	Preço Total =>		77,05

7.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C4671	SEINFRA	SABONETEIRA METÁLICA	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	33,55	33,55
Insumo	I8671	SEINFRA	SABONETEIRA METÁLICA	Material	UN	1,0000000	29,50	29,50
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,5000000	20,77	10,38
				MO sem LS => 4,81	LS => 5,57	MO com LS =>		10,38
				Valor do BDI => 9,97		Valor com BDI =>		44,74
					Quant. => 2,0000000	Preço Total =>		89,47

7.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1995	SEINFRA	PORTA TOALHA DE LOUÇA BRANCA	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	UN	1,0000000	73,39	73,39
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	0,6200000	0,53	0,32
Insumo	I0109	SEINFRA	AREIA MEDIA	Material	m³	0,0005000	64,35	0,03
Insumo	I1716	SEINFRA	PORTA TOALHA DE LOUÇA BRANCA	Material	UN	2,0000000	21,14	42,28
Insumo	I0152	SEINFRA	AZULEJISTA	Mão de Obra	H	1,1000000	20,77	22,84
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	1,1000000	15,55	17,10
				MO sem LS => 18,52	LS => 21,42	MO com LS =>		39,94
				Valor do BDI => 20,64		Valor com BDI =>		97,85
					Quant. => 2,0000000	Preço Total =>		206,42

8			PINTURA					61.337,62
8.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C1614	SEINFRA	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,16	20,16
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,3261005	20,77	6,77
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,2853379	16,77	4,78
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,0978301	11,36	1,11
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,2038128	0,53	0,10
Insumo	I2097	SEINFRA	TINTA LATEX ACRÍLICA	Material	L	0,1385927	23,44	3,24
Insumo	I0035	SEINFRA	AGUARRAZ MINERAL	Material	L	0,0407625	16,39	0,66
				MO sem LS => 5,36	LS => 6,19	MO com LS =>		11,55
				Valor do BDI => 4,16		Valor com BDI =>		26,88

Rua Tarquinio Filho, nº 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Proc: 65/2024
Fls: 802
Assi:

SAMPAIO

Obra
SERVIÇOS DE REFORMA DO C. M. E. I. MONTEIRO LOBATO

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Maranhão
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 115,66%
Mensalista: 73,48%

Planilha Orçamentária Analítica

Quant. => 1.846,6600000 Preço Total => 49.638,22

8.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	C3022	SEINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES	PAREDES E FORROS	m²	1,0000000	20,12	20,12
Insumo	I0045	SEINFRA	AJUDANTE DE PINTOR	Mão de Obra	H	0,3577057	16,77	5,99
Insumo	I2395	SEINFRA	PINTOR	Mão de Obra	H	0,4088066	20,77	8,49
Insumo	I1347	SEINFRA	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	Material	UN	0,4088066	0,53	0,21
Insumo	I1488	SEINFRA	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	Material	L	0,1226430	11,36	1,39
Insumo	I2425	SEINFRA	SOLVENTE	Material	L	0,0511008	12,86	0,65
Insumo	I2500	SEINFRA	TINTA ESMALTE SINTETICO	Material	L	0,1737428	23,76	4,12

MO sem LS => 6,71 LS => 7,77 MO com LS => 14,48
Valor do BDI => 5,21 Valor com BDI => 26,82
Quant. => 436,1800000 Preço Total => 11.699,39

9			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					17.451,65
9.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	C1628	SEINFRA	LIMPEZA GERAL	LIMPEZA FINAL	m²	1,0000000	10,80	10,80
Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,7000000	15,55	10,88

MO sem LS => 5,04 LS => 5,84 MO com LS => 10,88
Valor do BDI => 2,72 Valor com BDI => 14,40
Quant. => 1.211,9200000 Preço Total => 17.451,65

Tipo de Licitação Tomada de Preços
Abertura da Licitação
Número do Processo Licitatório

Total sem BDI 179.961,89
Total do BDI 59.987,30
Total Geral 239.949,19

Leiles Frões de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111748665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 803
Ass:

COMPOSIÇÃO DE BDI

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	1,50	4,49		4,40
SEGURO E GARANTIA	0,30	0,82		0,74
RISCO	0,56	0,89		0,85
DESPESAS FINANCEIRAS	0,85	1,11		1,11
LUCRO	3,50	6,22		6,55
Tributos (soma dos itens abaixo)	**7,65**	**10,65**	**-**	**8,65**
COFINS	3,00	3,00		3,00
CPRB	2,00	2,00		-
PIS	0,65	0,65		0,65
ISS (**) (***)	2,00	5,00		5,00
TOTAL	**15,69**	**27,65**	**-**	**25,00**

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
DF = taxa das despesas financeiras;
S = taxa de seguros
G = taxa de garantia
R = taxa de risco
I = taxa de tributos;
L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA

CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

CONSTRUTORA
SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 804
Assi:

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DE TRABALHO (%)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	**TOTAL GRUPO A**	**37,80**	**37,80**
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46	-
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	**TOTAL GRUPO B**	**49,80**	**20,66**
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	-	-
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	**TOTAL GRUPO C**	**8,85**	**6,90**
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,82	7,81
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,39	0,31
D	**TOTAL GRUPO D**	**19,21**	**8,12**
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	**115,66**	**73,48**

Leiles Froes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

SAMPAIO

Proc: 65/2021
Fls: 805
Assi:

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY		
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE ESCOLAS NO MUNICIPIO DE PRESIDENTE SARNEY-MA.		
RESUMO DAS PLANILHAS ORÇAMENTARIAS DAS ESCOLAS		
ITENS	DESCRIÇÃO	VALOR
1	CRECHE COM 01 SALA	R$ 187.204,84
2	CRECHE COM 04 SALAS	R$ 562.668,44
3	C. M. E. I. TIA DIVA	R$ 107.406,08
4	E. M. DR. ANTÔNIO GABRIEL MORAES	R$ 110.529,78
5	E. M. CAMELIA RIBEIRO	R$ 61.207,08
6	E. M. CARLOS AUGUSTO NUNES CASTRO	R$ 48.954,21
7	E. M. CECILIA MELO	R$ 36.725,14
8	E. M. DENI REIS LEITE	R$ 45.928,61
9	E. M. DOM RICARDO	R$ 135.950,82
10	E. M. DOMINGOS MAURILIO MORAES	R$ 41.812,62
11	E. M. DR. ANTENOR ABREU	R$ 51.417,59
12	. M. DR. JOSÉ DE CASTRO GOMES	R$ 74.779,22
13	E. M. FELIPE N. MONTEIRO	R$ 22.034,69
14	E. M. FIRMO DE JESUS	R$ 48.956,80
15	E. M. FIRMO DE JESUS DAVILA	R$ 57.563,78
16	E. M. FRANCISCO DA SILVA	R$ 78.647,85
17	E. M. GABRIEL SOUSA PINTO	R$ 24.273,62
18	E. M. GUILHERME MOREIRA	R$ 86.970,72
19	E. M. INAH RÊGO	R$ 154.719,31
20	E. M. JOÃO JOSÉ FERREIRA CASTRO	R$ 33.818,39
21	E. M. JOSÉ MARIA GONÇALVES	R$ 54.619,16
22	E. M. JOSÉ RIBAMAR FERREIRA	R$ 27.884,93
23	E. M. MARINALVA NOGUEIRA	R$ 51.250,49
24	E. M. MARTINHO SILVA	R$ 41.029,19
25	E. M. RAIMUNDO CARDOSO	R$ 30.786,28
26	E. M. RAIMUNDO INÁCIO LOPES	R$ 55.370,17
27	E. M. ROQUE J. RIBEIRO	R$ 97.616,08
28	E. M. ROQUE JACINTO	R$ 27.003,28
29	E. M. SANTO INÁCIO	R$ 73.391,00
30	E. M. SEBASTIANA DA LUZ SOUSA	R$ 91.185,99
31	E. M. THALLES RIBEIRO GONÇALVES	R$ 111.284,57
32	E. M. ZOROBABEL CORDEIRO	R$ 45.290,32
33	J. I. NOSSA SENHORA DE FATIMA	R$ 104.855,08
34	E. M. THOMAZ BECKMAN	R$ 175.613,34
35	C. M. E. I. MONTEIRO LOBATO	R$ 239.949,19
	VALOR TOTAL=	**R$ 3.198.698,64**

Três milhões, Cento e Noventa e Oito Mil, Seiscentos e Noventa e Oito Reais e Sessenta e Quatro Centavos

Leiles Fróes de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111746665-5

Rua Tarquinio Filho, n° 20, Centro, Santa Helena - MA
CNPJ: 11.073.534/0001-64, Fone: (98) 98148-8773

Prefeitura Municipal de PRESIDENTE SARNEY Governo da Reconstrução
Fls: 65 / 2021 1178
Assi:

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE SARNEY
ESTADO DO MARANHÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

TERMO DE RENÚNCIA

As empresas abaixo identificadas, participantes da Tomada de Preços nº 09/2021, sessão pública de 23/11/2021, por seus representantes credenciados perante a Comissão Permanente de Licitação, declaram na forma e sob pena da Lei Federal nº 8.666/93, art. 43, III, que não pretendem recorrer da decisão da Comissão de Licitação, nesta fase em que julgou os documentos de habilitação e propostas de preço, **RENUNCIANDO,** expressamente, ao direito de recurso e ao prazo respectivo, concordando, em conseqüência, com o curso do procedimento licitatório.

Presidente Sarney-MA, 23 de novembro de 2021.

Samuel Fonseca

CONSTRUTORA U. S. LTDA
Samuel Fonseca

Rafael de Jesus Sampaio

CONSTRUTORA SANTA HELENA EIRELI
Rafael de Jesus Sampaio